

Nombre o Razón social	Carretera / Calle	Km/nº	Teléfono
Pensión Remedios	Alamos,	3	823539
" Mena	Gral. Franco	10	823546
" Plaza	" "	8	823529
" Espada Moreno	Avda. Oriental	s/n.	827114
Casa Huespedes Alarcón	Avda. Oriental	s/n.	827360
Pensión Mayte	Aduar	1	823450
" Cuevas	Plaza Iglesia	4	823538
Casa Huespedes Cuevas Glez.	Palmar	s/n.	-----
" " Galbeño Piña	Plz. Iglesia	"	-----
Pensión Enriqueta	J. Chinchilla	20	823405
Pensión Gascon	Peral	7	824001
" Glez. Claros	Fernando el Católico	18	823281
Casa Huespedes Martín Carras.	V. de los Dolores	4	-----
" " Morales	J. Chinchilla	-----	-----
" " Morilla	Alderete	9	823045
Pensión Argentina	Germán Porras	21	823279
Casa H. Navarrete Naranjo	Principe	s/n.	-----
Pensión Nebró Rivas	Aduar	7	823515
Casa H. Peña Jiménez	Lagasca	s/n.	-----
" " Reyes Sánchez	Mesoncillo	8	823442
Pensión Ribes	Alamos	1	823707
" Curro	Lagasca	36	827057
Parador Guerrero	Peral	12	-----
" Jiménez Arrocha	Pizarro	26	827065
Posada Jiménez Fernández	San Juan de Dios	4	-----
" Jiménez Sánchez	Pte, Malaga	1	823200
Pensión Galea López	Dependiente, 1	1	827354
<b>RESTAURANTES</b>			
Chez Charlemagne	Carretera N-340	196	828211
Sol y Sombra	Tetuan	7	-----
El Ruedo S.A.	Carretera N-340	198	828000
Lucie Finkbrimer	Carretera N-340	87-88	824032
La Canceleda	Misericordia	6	-----
Don Quijote	Pantaleón	s/n.	-----
La Bonne Auberge	Antº Belón	19	824010
Buerrero	Carretera N-340	84-85	823698
Tres Coronas	Ramón y Cajal	s/n.	824016
Henry G. Jearlette	Torre Verde	s/n.	823095
El Garbanzo	Buitrago	26	823286
El Globus	Ricardo Soriano	s/n.	823090
Smokin Joe	Misericordia	5	-----
El Rascacio	Carretera N-340	179-80	827247
Jesús Mata de la Lastra	San Pedro Alcantara	s/n.	827290
Costabella	Carretera N-340	196	-----
Mesón Farina	Ramón y Cajal	s/n.	824026
Los Carmenes	Carretera N-340	179	827087
La Tricicleta	Buitrago,	16	823577
Los Monteros	Carretera N-340	194	823694
Horacio Prendes Marrero	Coto Chico	s/n.	-----
Club Marítimo	Paseo Marítimo	s/n.	824029
Dunia	Avda. Ricardo Soriano	s/n.	824024
Pizzería de Roma	Paseo Marítimo	s/n.	-----
Siebla	Ricardo Soriano	24	824023
Eurrucu Club	Valdés	2	824054
La Perla del Mar, S.L.	Carretera N-340	178-79	827102
La Caracola	" "	178-79	827290
Ric-Mar	" "	196-97	828058
<b>CAMPINGS</b>			
Marbella 191	Carretera N-340	191	823705

### MISAS EN DIAS FESTIVOS:

<u>Iglesia</u>	<u>Horas</u>
Ntra. Sra. de la Encarnación	8
" " " " "	10
" " " " "	11
" " " " "	12'30
" " " " "	19'30

### LUGARES DE INTERES TURISTICO EN LA LOCALIDAD:

- Basílica Paleocristiana de Vega del Mar, del siglo III de nuestra era, próxima a la Barriada de San Pedro de Alcantara.
- Resto de una antigua ciudad romana, según parece del siglo I, situada en la Urbanización "Rio Verde", de la que se conservan sobre el terreno numerosos mosaicos de extraordinario valor histórico y arqueológico.
- Ruinas de termas romanas en la urbanización "Guadalmina". Es propiedad particular.
- Las murallas que circundan el casco antiguo de la Ciudad, parcialmente conservas, en cuyo recinto se encuentra en ruinas parte del castillo, que presenta características de arquitectura romana, musulmana y cristiana.
- El Hospital de Bazán, del siglo XVI, importante joya arquitectónica propiedad de la Fundación Bazán, que se pretende convertir en Museo.
- La Casa Consistorial también del siglo XVI, con artesonado y pinturas murales.
- El edificio del Hospital San Juan de Dios.
- El puente romano sobre el Arroyo de Nagüeles.
- El casco antiguo de la ciudad en general.

Marbella, 16 de noviembre de 1966

DIRECCION GENERAL  
DE SANIDAD

25 copia  
AMBULANCIA

AÑO: 1.965

PROVINCIA

MUNICIPIO

Málaga  
Málaga

A) DATOS GENERALES

Organismo o entidad jurídica de quien depende M.I. Ayuntamiento  
Parque de ambulancias M.I. Ayuntamiento  
Calle Pps. General Franco nº 1 Teléf. 823449  
Está adscrita en algún Centro asistencial? Sí ..... No...X... Cuál....  
.....

El vehículo es ambulancia de origen. Sí...X... No .....  
Fue adoptado para este fin. Sí .... No...X... En que fecha .....  
Está autorizado por la Jefatura de Sanidad. Sí .... No...X... Fecha de  
la autorización ..... Por el Ayuntamiento? Sí...X...No.... Fecha de  
la autorización 23-4-64

B) CARACTERISTICAS GENERALES

Marca del vehículo D.K.W. Modelo Auto Unión Año .....  
Fecha de su matriculación 13-Julio 1964 Número de matrícula MA-41098  
Motor de gasolina Si Diésel .....  
Kilómetros recorridos 35.750 Reparaciones efectuadas Cam-  
bio de dinamo y cubiertas con cámara -

Estado de conservación y funcionamiento mecánico. Bueno...X... Muy bueno  
..... Malo ..... Muy Malo .....  
Estado de conservación exterior. Bueno...X... Muy bueno..... Malo...Muy  
malo .....

Tiene buena iluminación interior. Sí...X... No .....  
Depósito de agua con lavabo y desagüe. Sí...X... No .....  
Cristales esmerilados y regulables. Sí...X... No .....  
Suelo de material lavable y resistente. Sí...X... No .....

Medios de comunicación interior entre el asiento y el conductor.

Sí ☒ No.....

Medidas interiores utilizables del vehículo. Largo en mts. 4'25.....

Ancho en mts. 1'65..... Alto en mts. 1'60.....

	<u>Si</u>	<u>No</u>	<u>Sistema (UHF o BLU)</u>	<u>(1)</u>
Radioteléfono .....		<input checked="" type="checkbox"/>		

(1) Banda lateral única.

	<u>Si</u>	<u>NO</u>
Calefacción .....	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ventiladores .....		<input checked="" type="checkbox"/>
Otros medios de refrigeración .....		

### C) C A P A C I D A D

Camillas en el vehículo. Sí ☒ No ☒

Disposición de éstas en el mismo Superpuestas

### D) DOTACION MATERIAL MEDICO DE LA AMBULANCIA

	<u>Si</u>	<u>No</u>	<u>Modelo</u>
Respiradores .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Aspiradores .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Esfigmomanómetro .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Fonendoscopio .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Compresores ambas extremidades .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Dispositivo para tratamiento por venoclisis .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Fórmulas extremidades superiores o inferiores .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Desfibrilador y marcapasos .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Electrocardiógrafo .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Rayos X .....		<input checked="" type="checkbox"/>	
Cubetas revelado rápido .....		<input checked="" type="checkbox"/>	

	<u>Si</u>	<u>No</u>	<u>Capacidad en m3.</u>
Bala de Oxígeno .....		<input checked="" type="checkbox"/>	

Instrumental de traqueotomía .....

Inventario Comas para dementes

E) B O T I Q U I N

Medicamentos de urgencia. Si ☒ No..... Inventarios Erausean de parto  
Sueros. Si ..... No ☒ ¿Cuáles? .....  
Material de curas: Gasas estériles Si Vendas de gasa Si  
Agrafos No Saturas ..... Otros .....  
:.....

F) P E R S O N A L

Dotación por ambulancia:  
P. Facultativo.-

Médico reanimador. Si ..... No ☒ No .....  
Médico cirujano. Si ..... No ☒ No .....  
ATS. especializado. Si ..... No ☒ No .....

P. Subalterno.-

Camilleros. Si ..... no ☒ No .....  
Conductor Si .....  
Ayudante. Si ..... No ☒ No .....

G) CONSTITUCION DE LA DOTACION

Médicos (1) .....  
A.T.S. ....  
Camilleros .....  
Conductor uno .....  
Ayudante .....

(1) Especifíquese la especialidad que posee.

H) TURNOS Y HORARIOS DEL PERSONAL DURANTE LAS 24 HORAS

Médicos (2) .....  
A.T.S. ....  
Camilleros .....  
Conductor Permanente .....  
Ayudantes .....

# I) F U N C I O N

De urgencia. Si ☒ No..... Servicio Permanente. Si ☒ No.....  
 Generales. Si ☒ No ..... Servicio permanente. Si ☒ No .....

# J) CONCIERTOS

	<u>Si</u>	<u>No</u>
Con la Seguridad Social .....		<input checked="" type="checkbox"/>
Con Ayuntamientos .....		<input checked="" type="checkbox"/>
Con Diputaciones Provinciales .....		<input checked="" type="checkbox"/>
Con Entidades del Seguro Libre .....		<input checked="" type="checkbox"/>
Con Centros privados .....		<input checked="" type="checkbox"/>
Otros conciertos (especifíquese) <i>Se cobran los servicios se-</i> <i>gun tarifa</i> .....		

# K) T A R I F A S (3)

	<u>Km.</u>	<u>Pts.</u>
A la Seguridad Social .....		
A otros Organismos públicos .....		
A Entidades Seguro Libro .....		
A Centros privados .....		
Otros Servicios .....		

(2) Señalese la especialización.

# (3) T A R I F A S

1º.- Precio de kilómetro en carretera de 2ª .....	3'50	Pts.
2º.- " " " " " 3ª .....	4'00	"
3º.- Salida del garaje de la ambulancia .....	75'00	"
4º.- De Marbella a Málaga .....	495'00	"
5º.- De Ojén a Málaga .....	575'00	"
6º.- De Istán a Málaga .....	579'00	"
7º.- De Estepona a Málaga .....	705'00	"
8º.- De El Angel a Málaga .....	576'00	"
9º.- De San Pedro de Alcántara a Málaga .....	565'00	"
10º.- Los desplazamientos distintos de los anteriormente reseñados y las estancias o esperas en el interior de poblaciones darán lugar a una cuota complementaria de 50 a 100 pesetas .-		

Estadística

4377

Ilmo. Señor:

rgr.

Adjunto tengo el honor de remitir a --  
V.S., debidamente cumplimentado, el Boletín de Localización de alojamientos extra-hoteleros a que se refiere su circular de fecha 8 del actual.

Dios le guarde.

Marbella, 26 de junio de 1967

El Alcalde,

Ilmo. Señor Delegado Provincial de Estadística

Málaga.-

# INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA

## BOLETIN DE LOCALIZACION DE ALOJAMIENTOS EXTRAHOTELEROS

Provincia MALAGA

Municipio MARBELLA

	Bloques de apartamentos turísticos	Bungalows	Chalets y villas
<b>Datos generales</b>			
1.- Si existen en el término			
1-1.-¿Agrupados en colonias?	si	si	si
1-2.-¿Aislados? . . . . .	si	si	si
2.- Número de edificaciones.	146	329	2.269
3.- Número de viviendas que comprenden. . . . .	4.365	329	2.496
(Número aproximado de camas de este grupo). . . . .	21.825	1.316	14.976
<b>4.- Alojamientos particulares:</b>			
4-1.- Si se ofrecen a los turistas extranjeros y españoles. . . . .		si	
4-2.- Número aproximado de camas. . . . .		2.634	
<b>Parajes en que se hallan enclavadas las edificaciones.-</b>	<div>Si se ofrecen predominantemente en</div> <div>Venta Alquiler</div>		
Además de las que se hallan diseminadas en el término y las de los núcleos urbanos de Marbella y San Pedro Alcántara, son de destacar las urbanizaciones mas importantes siguientes: Guadalmina, Linda Vista, Los Angeles, Guadalupe, Andalucía la Nueva, Rio Verde, Torre Verde, Cortijo de Nágüeles, Santa Margarita, Marbella Montaña, Casablanca, El Capricho, La Montaña, El Mirador, Valdecolectas, Panorama, Rio Real, Los Monteros, Los Molineros, El Rosario, Los Pinos, Costabella Vistamar, Ricmar, Real de Zaragoza, Elviria, Rancho Wellington, Marbosa, Hacienda Las Chapas, Artola y Calahonda.-	Se ofrecen indistintamente en venta y alquiler.		

Marbella, 26 de junio de 1967

El Secretario,

Vº Bº  
El Alcalde,

# I. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA (MALAGA)

ESTADILLO O CUESTIONARIO QUE HA SERVIDO DE BASE PARA LA CONFECCION DE BOLETIN DE ESTADISTICA DE LOCALIZACION DE ALOJAMIENTOS EXTRAHOTELEROS ENVIADO - EL DIA 26 DE JUNIO DE 1967.- (DATOS TOMADOS DE LAS LICENCIAS DE OBRA OTORGADAS ENTRE ENERO DE 1957 Y 17 DE JUNIO DE 1967).-

Urbanizaciones	Chalets o villas.	Apartament. o pisos.-	Bungalows
Guadalmina . . . . .	67		21
Valle del Sol . . . . .	17		
Linda Vista . . . . .	102	145	
El Salto . . . . .	1		
Finca Beaulieu . . . . .	1		
La Playa . . . . .	2	1	
Montecarlo . . . . .	3		
Los Angeles . . . . .	34	62	21
Guadaira . . . . .	43	120	
Rodeo Alto . . . . .	5	24	2
La Cartucha . . . . .	2		
Andalucia La Nueva . . . . .	284	387	56
Rio Verde . . . . .	27	25	33
Ancón . . . . .	1		
Terre Verde . . . . .	5	19	
Cerquilla de Nágüeles . . . . .	1		
Marbella Montaña . . . . .	10		9
Club Marbella . . . . .	8	16	7
Santa Petronila . . . . .	4	6	
La Carolina . . . . .	10		12
Cortijo Nágüeles . . . . .	12		
Casablanca . . . . .	34		35
El Capricho . . . . .	13		
Cascada de Camoján . . . . .	12		
La Merced . . . . .	12		1
La Pavona Real . . . . .	14		
Molino de Viento . . . . .	11	255	
Los Naranjos . . . . .	23	82	6
Calvario . . . . .	1	31	
Haza del Mesón . . . . .	5	70	
Nuestra Señora del Pilar . . . . .		40	
San Ramón . . . . .		15	
Colonia de La Esperanza . . . . .		420	
Divina Pastora . . . . .		1.000	
Valdeolletas . . . . .	7		
El Mirador . . . . .	15		
La Montua . . . . .	15		
Las Albarizas . . . . .	10		4
Panorama . . . . .	16	3	1
Rio Real . . . . .	25		
Los Molineros . . . . .	5		
Los Monteros . . . . .	21		
Barrocal de la Morena . . . . .	10	18	8
El Rosario . . . . .	34		
Los Pinos . . . . .	12		21
Playas Andaluzas . . . . .	8		
Costabolla . . . . .	123	90	33
Vistamar . . . . .	9		2
Las Palmas . . . . .	5		
Riomar . . . . .	6		
Real de Zaragoza . . . . .	8	3	
Saonia . . . . .		86	
Elviria . . . . .	12		
Rancho Wellingtong . . . . .	19		
Suma y sigue . . . . .	1.124	2.918	282

2.268

4.365

329

Urbanizaciones	Chalets o villas	Apartament. o pisos.-	Bungalows
Sumas anteriores . . . . .	1.124	2.918	282
Marbesa . . . . .	8		14
Co to Correa . . . . .	1		
Artola . . . . .	26	40	
Calahonda . . . . .	8		
Hacienda Las Chapas . . . . .	2		
Casco urbano de Marbella y San Pedro	1.100	1.407	33
Sumas totales . . . . .	2.269	4.365	329

Marbella, 26 de junio de 1967

## DATOS FACILITADOS A LA PRENSA

=====

1. PRINCIPALES REALIZACIONES EN EL AÑO QUE LLEVA AL FRENTE DE LA ALCALDIAA.- OBRAS TERMINADAS:

- Construcción de 16 escuelas y 18 viviendas para maestros en el casco urbano de esta Ciudad (Huerta Leganitos) . . . . .	9.436.183'33
- Construcción del Paseo Marítimo (1ª fase)	10.359.261'03
- Embovedado y urbanización del Arroyo de la Represa . . . . .	16.918.218'48
- Alumbrado del Paseo Marítimo y de la Avda. sobre el Arroyo de la Represa . . . . .	1.532.883'85

B.- OBRAS CUYA EJECUCION CONTINUA:

- Las de ampliación y mejora de las redes generales de distribución y saneamiento.	47.316.784'56
--	---------------

C.- OBRAS Y REALIZACIONES INICIADAS Y TERMINADAS DENTRO DE DICHO PERIODO:

- Pavimentación del Camino del Cementerio en esta Ciudad . . . . .	580.000'00
- Pavimentación de la calle Peñuelas . . . . .	641.201'47
- Pavimentación de la calle Virgen del Pilar	300.616'50
- Urbanización de la Huerta Leganitos . . . . .	749.843'00
- Ampliación de la sección de tuberías de = aguas de Puerto Rico Alto al depósito regulador y prolongación de la tubería de conducción desde Casablanca a Torreverde . . . . .	1.824.148'21
- Pavimentación de la calle Arte y dieciocho más de este término . . . . .	1.052.531'52
- Regulación del tráfico rodado en el núcleo urbano de esta Ciudad . . . . .	530.000'00
- Filmación de una película de propaganda y publicidad de las bellezas del término. . . . .	275.000'00
- Ampliación de la red de distribución del nuevo depósito regulador al Camino de San Francisco . . . . .	160.000'00

2. PROBLEMAS PRINCIPALES:

Los principales problemas que se han tenido que resolver en el presente año han sido los siguientes:

a) Abastecimiento de agua en los meses de mayor afluencia turística.

Sobre este asunto cabe decir que el problema no ha sido de falta de caudal de agua, puesto que éste existe y en abundancia, sino de insuficiencia de las tuberías de conducción que suministran dicho caudal desde la captación subalvea de Río Verde hasta Marbella, dado el aumento constante del consumo. La solución vendrá dada con la construcción del pantano de Río Verde e instalación de las conducciones principales, obras de las cuales la primera se halla en ejecución y la segunda ha sido ya aprobada en reciente Consejo de Mienistros. Si a ello añadimos que en el pasado verano se han producido averías en los motores de impulsión que han sido subsanadas con la mayor rapidez posible mediante la adquisición de nuevos motores o grupos-bomba, se comprenderá que la situación del citado abastecimiento durante algunos días del citado verano ha podido parecer alarmante. Hoy ya se dispone de motores de repuesto en cantidad suficiente y se están gestionando nuevas captaciones o perforaciones que eviten dicha anormal situación hasta que estén en funcionamiento las conducciones procedentes de la presa de Río Verde.

- b) Circulación rodada dentro del núcleo urbano: El aumento por un lado de visitantes y el incremento de coches nacionales por otro ha obligado al Ayuntamiento a adoptar medidas de regulación del tráfico rodado mediante la instalación de las señales necesarias, el establecimiento de una sola dirección en algunas calles, y regulando al efecto una circunvalación dentro del casco urbano mediante la pavimentación y condicionamiento de 19 calles del mismo.
- c) Las numerosas reclamaciones presentadas contra el Plan general de Ordenación de este municipio y, sobre todo el parcial del núcleo urbano de Marbella, obligaron a esta Alcaldía a promover una Comisión de propietarios, a través de la Organización Sindical, que estudiase dichas reclamaciones, de cuyo estudio, aceptado en casi su totalidad por el Ayuntamiento, ha salido la propuesta de modificación al Ministerio de la Vivienda del citado Plan parcial en el sentido de que sean respetadas en su totalidad las calles que comprenden el casco antiguo de la población.

### 3. PRINCIPALES SATISFACCIONES:

- a) La comprensión de nuestros problemas y las facilidades dadas por todos los Organismos dependientes de la Administración Central. Ejemplo de lo cual son los recientes acuerdos adoptados en Consejo de Ministros aprobando la ejecución de las obras de intersección de la carretera general con la de Marbella-Ojén y las de construcción de las redes principales de conducción para el abastecimiento de agua a la Costa.
- b) La aprobación provisional del Plan de Ordenación de este municipio a cuyo fin han colaborado numerosos propietarios y vecinos de esta Ciudad y a los que esta Alcaldía agradece profundamente su gestión.
- c) La iniciación de las obras de construcción del embalse de Río Verde.
- d) La comunicación dada por la Junta Provincial de Construcciones Escolares sobre la inminente ejecución de las siguientes obras:
  - Construcción de 6 escuelas y 6 viviendas en la Barriada de San Pedro de Alcántara.
  - Idem. de 4 escuelas y 4 viviendas en El Ingenio, en terrenos dedidos por los hermanos Mackintosh.
  - Idem. de otras dos escuelas y dos viviendas en El Salto (próximo a la Barriada de San Pedro de Alcántara).

Construcciones todas ellas a cuya realización ha colaborado con entusiasmo y acierto la Sra. de D. Alfredo Goizueta Calvente. A la cual, así como a los hermanos Mackintosh, agradezco públicamente su desinteresada colaboración con este Ayuntamiento.

- e) La aparición de nuevas urbanizaciones en el término municipal.
- f) Las exposiciones de fotografías organizadas por la Jefatura Regional de Costas del Sur y por la Delegación del Ministerio de Instrucción y Turismo, en las que la aportación de este municipio ha sido importante.
- g) La proyectada construcción de viviendas por el Ministerio de la Vivienda (en número de 75) y por el Patronato Local San Bernabé (en número de 250), necesarias para resolver siquiera en parte el problema social existente.
- h) La iniciación de las obras de construcción del nuevo Hotel de lujo "Marbella-Hiltón" en Elviria.

#### 4. PROYECTOS CON PRESUPUESTOS PARA EL SEGUNDO AÑO DE GESTION:

- Urbanización del Camino del Cementerio de la Barriada de San Pedro de Alcántara . . . . .	1.981.874'20
- Instalación de alumbrado público en los tramos de la carretera general, comprendidos entre la urbanización Nagüeles y Torreverde y entre el Hotel Cortijo Blanco y El Ingenio de la Barriada de San Pedro de Alcántara . .	2.673.541'99
- 2ª Fase de construcción del Paseo Marítimo .	5.254.983'67
- Construcción de Balneario municipal . . . . .	2.148.991'79
- Acerado de la Avda. Ricardo Soriano . . . . .	7.059.518'14
- Tratamiento de intersección de las carreteras nacionales Cádiz-Málaga y Marbella-Ojén, con mejora de los accesos a la plaza de toros. .	5.213.000'00
- Construcción de 6 escuelas y 6 viviendas para maestros en la Barriada de San Pedro de Alcántara . . . . .	2.937.082'80
- Construcción de 4 escuelas y 4 viviendas en El Ingenio	2.033.175'90
- Construcción de 2 escuelas y 2 viviendas en el Salto (barriada nueva próxima a la de San Pedro de Alcántara) . . . . .	986.832'90
- Instalación de alumbrado público en el Camino del Calvario de esta Ciudad . . . . .	583.038'80
- Proyecto adicional al Camino del Cementerio de la Barriada de San Pedro de Alcántara . .	497.421'89

#### 5. OTROS PROYECTOS Y MEJORAS DE IMPORTANCIA PARA SU REALIZACION EN EL MAS BREVE PLAZO POSIBLE:

- Concesión de los servicios de limpieza y riego de la vía pública y de recogida domiciliaria y transporte de basuras (a cuyo efecto ya han sido aprobados y expuestos al público los pliegos de condi

ciones).

- Construcción de un Instituto Mixto de Enseñanza Media en terrenos cedidos por este Ayuntamiento.
- Construcción por el Ministerio de la Vivienda de 75 viviendas.
- " " " Patronato San Bernabé de 250 viviendas para familias modestas.
- Construcción de un Ambulatorio del Seguro de Enfermedad e instalación de la Agencia Comarcal del Instituto Nacional de Previsión (en terrenos cedidos por este Ayuntamiento).
- Construcción de nuevo Hospital Municipal.
- Construcción de las dependencias necesarias para el establecimiento en nuestra Ciudad de una Comisaría de Policía (en terrenos cedidos por este Ayuntamiento).
- Construcción de nuevo edificio para los Juzgados de 1ª Instancia e Instrucción.
- Construcción de Edificio para la Ayudantía Militar.
- Mejora de la Travesía de Marbella y ampliación del Puerto Refugio de Pescadores (a cargo del Ministerio de Obras Públicas).
- Construcción de una carretera de circunvelación del núcleo urbano de Marbella.
- Mejora de la red viaria en Marbella y en los núcleos de San Pedro y El Ingenio.
- Construcción de nuevo Mercado municipal.
- Ampliación de la Casa Consistorial.
- Construcción de un Campo municipal de deportes.

MARBELLA, 11 de octubre de 1967.

RELACION DEL NUMERO DE APARTAMENTOS EXISTENTES EN ESTE TERMINO, SEGUN LA GUIA EDITADA POR EL MINISTERIO DE INFORMACION Y TURISMO (APARTAMENTOS GUIA DE ESPAÑA 1968).-

Nombre del propietario	Nombre del establecimiento	tipo de apartamento	Categoria	Signatura	Total
Varios	Andalucía La Nueva	A, B, C, D y Uº	2ª y 3ª	201-2-3-4	227
Varios	Avenida	A,E-1,B, F-1 y F-2	3ª	386	8
Comunidad propietarios	Balmoral	A, B, C y D	1ª	225	91
Brisamar, S.A.	Brisamar	A, B, B-C, B-D y B-E	1ª	35	24
Benito Perojo González	Los Carmenes	A, B, C y D	1ª	478	14
Comunidad propietarios	Costa Bella	A, B, C y D	2ª	477	48
Andrés Sánchez Cantos	Dunia	Uº	3ª	191	18
Shirley Lubert e Isabella Gardner	Edificio Dragut	Uº	1ª	375	1
Comunidad propietarios	Edificio Mediterráneo	A, B, C, y D	1ª	187	41
Bartolomé Ros y Ros	Marpinsol	A y B	1ª	227	3
Francº Guerrero Rdgez.	Nagüeles	Uº	3ª	4	8
Harry Gordon	Nueva Marbella	A y B	1ª	71	8
Nueva Marbella, S.A.	Nueva Marbella	A, B, C, D, E, F y G	1ª	87	131
Sofico Arrendamientos, S.A.	Las Palmeras	A, B, C, y D	1ª	233	40
Emile Lafond	El Pilar y Los Olivos	Uº	3ª	417	2
Varios	Pinamar	Uº	3ª	27	2
SUMA Y SIGUE . . . . .					666

Nombre del propietario	Nombre del establecimiento	tipo de apartamento	Categoría	Signatura	Total
		Suma anterior . . . . .			666
Andrée Renaux	Renaux	Uº	3ª	249	4
Beatriz y Gonzalo Parladé Ozores	El Respiro	Uº	3ª	139	2
Jan Granger	Rio Verde	A y B	2ª	210	12
Petronila Escandón y Salamanca	Santa Petronila	Uº	1ª	384	4
Sistema Skol, S.A.	Skol	A, B, D, D, y E	1ª	31	266
Boris y Sheila Ward	Skol	Uº	1ª	156	1
John y Margaret Bradshaw	Skol	Uº	1ª	162	1
Jacques Bona	Skol	Uº	1ª	481	1
Cornelius Patrick	Skol	Uº	1ª	482	1
Victor O'Hayon	Tahiti-Club	A, B, y C	3ª	173	11
Comunidad propietarios Torre de Marbella		A, B, D, D y E	3ª	288	39
Solange de Namur	Torre Verde	A, B y C	2ª	287	19
Varios	Valdecantos	Uº	3ª	99 a 217	48
Mª Culloch Kathleen	Valdecantos (A)	Uº	1ª	326	1
TOTAL APARTAMENTOS . . . . .					1.076

Realizaciones anuales

7

estudios sobre necesidades

3.2.1961

Alcaldía

432

En contestación a su atento oficio-circular de fecha 30 de enero último, me es grato indicar a continuación, siquiera sea someramente, las aspiraciones de este Municipio en orden al cumplimiento de sus más importantes necesidades.

GRUPO 1º.- OBRAS QUE ESTE AYUNTAMIENTO TIENE INCLUIDAS EN LAS FICHAS DE LA COMISION PROVINCIAL DE SERVICIOS TECNICOS:

- a) Construcción de un Centro de Higiene Rural y Casa del Médico en la Barriada de San Pedro de Alcántara.
- b) Construcción de nuevo Matadero municipal en el núcleo urbano de Marbella.
- c) Pavimentación del Camino que conduce desde la Carretera general Cádiz-Málaga al Campamento del Frente de Juventudes "Vigil de Quiñones" y al Campo de Tiro.
- d) Alumbrado público de la Carretera general, en las dos entradas de acceso a esta Ciudad.
- e) Entubado de la acequia del Pantano de la Leche.
- f) Supresión de las curvas de Gamonal en la acequia de Guadalmina.
- g) Mejora de los regadíos de la acequia de Guadaiza.

GRUPO 2º.- OBRAS DE LAS QUE ESTE AYUNTAMIENTO TIENE PROYECTOS NO INCLUIDOS EN SERVICIOS TECNICOS:

- a) Alcantarillado de la Barriada de San Pedro de Alcántara. Proyecto de abril de 1.960, por valor de 522.139'33 pesetas, redactado por el Arquitecto D. Guillermo García Pascual.
- b) Pavimentación del Camino de Nagüeles. De febrero de 1.960, cuyo presupuesto asciende a la cantidad de 544.376'52 pesetas, redactado por el Ayudante de Obras Públicas D. Miguel Llanos.
- c) Pavimentación del Camino del Cementerio. Proyecto de octubre de 1.960, de 403.053'81 pesetas de presupuesto, redactado por el Aparejador Asesor municipal D. Carlos Buendía Dessy.
- d) Pavimentación, alcantarillado y alumbrado

público de la Avenida Puerta del Mar y calle El Fuerte. De Agosto de 1.960, por valor de 273.884'90, redactado por el mismo Aparejador.

e) Construcción de 9 viviendas subvencionadas en calle Apartada. Proyecto de marzo de 1.960, importante 955.281'67 pesetas, redactado por el Arquitecto D. Guillermo García Pascual.

GRUPO 3º.- OTRAS ASPIRACIONES DEL MUNICIPIO DE LAS QUE NO EXISTEN PROYECTOS:

a) Alcantarillado o embovedado del Arroyo de la Represa. El hecho de que este Arroyo divida la Ciudad de Marbella, practicamente, en dos, ha sido siempre motivo especial de preocupación por la Corporación municipal. En 1.940, por la Oficina Técnico-Jurídica de Aguas de Barcelona, se redactó un proyecto de alcantarillado cuyas características principales eran: 589 metros de longitud, 3'20 de diámetro y hormigón en masa de 300 kgms. de cemento por metro cúbico. Hoy se halla en estudio un nuevo proyecto o actualización del anterior por el Ingeniero D. Santiago Serrano Pendán. Esta obra, como se ve, es de trascendental importancia para el desenvolvimiento urbanístico de Marbella, pues, aparte su naturaleza de colector principal y constituir un motivo más de embellecimiento, uniría las dos partes de Marbella y descongestionaría algunos de los actuales servicios municipales, como el de la instalación del Real de la Feria, con motivo de la celebración de los festejos tradicionales.

b) Construcción de un Club residencial, con piscina, restaurante, bar, etc., en el Campo de Tiro existente en los terrenos propiedad de este Ayuntamiento denominados Llanos de la Pólvora.

c) Construcción de nueva Casa Consistorial. El edificio del actual Ayuntamiento, por su construcción antigua, por sus pinturas murales, artesonados, etc. y por su notoria incapacidad física para albergar la totalidad de los servicios burocráticos en que se concreta la Administración municipal, podría habilitarse para Museo de la Ciudad, muy necesario en un pueblo de la categoría turística de Marbella.

d) Plan de urbanismo.- Esta aspiración - si cabe la más importante -, estará cubierta con la aprobación definitiva del Plan de Ordenación y Desarrollo de la Costa del Sol, lográndose con ello orientar la futura construcción, normalizar la compraventa de terrenos y solares y abrir la posibilidad de ampliar e instalar nuevos servicios actualmente inexistentes o prestados deficientemente. Ahora bien, si, por razones que escapan a nuestras previsiones, el citado Plan no se aprueba, la Corporación deberá acometer - con la ayuda de los Organismos provinciales - la redacción urgente de un Plan de Urbanismo de esta Ciudad.

Dios guarde a V.I. muchos años.  
Marbella, 3 de febrero de 1.961  
El Alcalde,

Secretaría

Excmo. Sr.:

En contestación a su atento escrito número 168, de fecha 31 de enero último, me es grato acompañar a V.E. los siguientes documentos:

I. Relación valorada de las obras que se han realizado en este término municipal durante el ejercicio de 1.960.

II. Referencia a la vida agrícola, al transporte y a la industria.

III. Aspiraciones y proyectos de este Municipio en todos los órdenes.

Dios guarde a V.E. muchos años.

Marbella, 16 de febrero de 1.961

El Alcalde,

EXCMO. SR. GOBERNADOR CIVIL DE LA PROVINCIA.

= M A L A G A =

---

I.- RELACION VALORADA DE LAS OBRAS QUE SE HAN REALIZADO EN ESTE TERMINO MUNICIPAL  
DURANTE EL EJERCICIO DE 1.960

NATURALEZA DE LA OBRA	COSTE TOTAL	FINANCIACION			OBSERVACIONES
		Estado	Diputación	Ayuntamiento	
Captación agua subálvea en Río Verde. . . . .	2.198,892,07	1.319.338,24		879.553,83	
Alumbrado Público de la Alameda. . . . .	64.644,384,03			64.384,03	
Pavimentación, alcantarillado y red distribución agua potable de la calle Peral. . . . .	109.173,20			109.173,20	
Pavimentación último tramo Avenida Miguel Cano. . . . .	80.960,00			80.960,00	
Pavimentación Plaza del Generalísimo Franco . . . . .	31.789,94	19.600,00		12.189,94	
Alumbrado Avenida Ramón y Cajal y varias calles y plazas.	327.136,49			327.136,49	
Construcción de 6 viviendas subvencionadas en calle Postigo. .	465.695,43	180.000,00		285,695,43	Sin percibir la subvención.
Obras ordinarias de reparación y conservación de los servicios de suministro de agua potable y alcantarillado, pavimentación, jardines, Cementerio Municipal y edificios públicos.-	553.664,24			553.664,24	
SUMA TOTAL.....	3.831.695,40	1.518.938,24		2.312,757,16	

## II.- REFERENCIA A LA VIDA AGRICOLA, AL TRANSPORTE Y A LA INDUSTRIA.

=====

### A. Vida agrícola:

1. Cultivos más importantes: Varios, sin que ninguno ocupe lugar destacado. Pueden señalarse, entre otros, trigo, maíz y patatas, y como plantaciones, olivos, higueras, algarrobos y almendros.

2. Zonas de regadío: Sobresalen la de San Pedro de Alcántara y la de Río Verde, la primera más importante aunque las aguas de que dispone no son muy abundantes.

#### 3. Proyectos y mejoras:

a) Construcción de los Pantanos de Río Verde, Río Real y Guadaiza. Se aumentaría considerablemente la zona regable y, por la benignidad del clima, podrían cultivarse en la comarca productos de huerta muy tempranos y, consiguientemente, susceptibles de exportación, así como extender el cultivo de la caña de azúcar en la zona de S. Pedro de Alcántara e industrializar la misma mediante el establecimiento de una fábrica azucarera y otras para el aprovechamiento de sus subproductos.

b) Electrificación de la Colonia del Angel, que cuenta actualmente con una anticuada turbina.

c) Mejora de caminos rurales, como los de Cristo de los Molinos, Camino de los Pescadores, de las Chapas, Arroyo de las Piedras y restablecer la antigua cañada pecuaria.

d) Creación de una granja de experimentación de tipo comarcal para la mejora de la ganadería, que se preocupase del desplazamiento de los tipos magros de cerdos por otros más precoces, encauzando las vaquerías y fomentando las explotaciones avícolas.

### B. Transporte:

1. Medios de comunicación con la Ciudad: Por carretera - la general Cádiz-Málaga - y el mar - a través del puerto refugio de pescadores, totalmente incapaz para cubrir las más mínimas necesidades -.

2. Empresas dedicadas al transporte: 36, en servicio regular y discrecional.

3. Taxis: 29, perfectamente organizados por el Ayuntamiento a través del Grupo Sindical. Aparte los que están al servicio de Hoteles y Agencias de viajes.

#### 4. Necesidades y mejoras:

a) Ampliación y ensanche de la carretera general y

arreglo y reparación de las carreteras provinciales a Ojén, Istán y Benahavís.

b) Ampliación del puerto refugio de pescadores, pues su construcción actual no sólo no sirve para la carga y descarga de mercancías sino para el refugio de los barcos de pesca, sobre todo cuando el viento dominante es de poniente. Mucho menos para refugio de embarcaciones dedicadas al turismo, cuya existencia se está haciendo más necesaria cada día.

### C. Industria:

1. Industrias existentes: 20 Hoteles y pensiones; 52 restaurantes, cafés y bares; 2 balnearios; 1 torno de crin; 4 máquinas de labrar madera; 4 aserradoras mecánicas; 3 fábricas de losetas; 1 fábrica de aserrar mármol; 2 almazaras; 3 fábricas de gaseosas; 1 fábrica de harinas; 2 molinos de piensos; 13 panaderías; 1 fábrica de vino; 2 fábricas de hielo; 2 talleres de imprimir; 5 talleres de herrería; 4 peluquerías de señoras; 13 barberías; 3 agencias inmobiliarias; 4 farmacias; 3 agencias transportes; 2 agencias de viajes; 1 acopiador de pescado; 1 artesanía esparto.

2. Industria más importante en este término: La hotelera.

3. Cuota del Tesoro: 235.067'27 pesetas.

4. Posibilidad de implantación de nuevas industrias: De salazones en Albarizas y Bajadilla, cerca de la zona de influencia del puerto. Con mayor motivo si la ampliación de dicho Puerto se hiciera realidad algún día.

5. Clase y número de vehículos de tracción mecánica, según el último censo de requisición militar: 91 automóviles de turismo; 3 autobuses; 14 furgonetas; 70 camiones; 23 tractores, 413 motocicletas y 57 motociclos y velomotores.

=====

III.- ASPIRACIONES Y PROYECTOS DE ESTE MUNICIPIO EN TODOS LOS  
=====

ORDENES.

=====

A. CON PROYECTO TECNICO

1. Incluidos en la Comisión de Servicios Técnicos:

a) Construcción de un Centro de Higiene Rural y Casa del Médico en la Barriada de San Pedro de Alcántara.

b) Construcción de nuevo Matadero municipal en el núcleo urbano de Marbella.

c) Pavimentación del Camino que conduce desde la carretera general Cádiz-Málaga al Campamento del Frente de Juventudes - "Vigil de Quiñones" - y al Campo de tiro.

d) Alumbrado público de la carretera general, en las dos entradas de acceso a esta Ciudad.

e) Entubado de la acequia del Pantano de la Leche.

f) Supresión de las curvas de Gamonal en la acequia de Guadalmina.

g) Mejora de los regadíos de la acequia de Guadaiza.

2. Sin incluir en la Comisión de Servicios Técnicos:

a) Alcantarillado de la Barriada de S. Pedro de Alcántara, por valor de 522.139,33 pesetas. La Excm. Diputación provincial tiene ofrecidas 75.000 pesetas.

b) Pavimentación del Camino de Nagüeles, ascendente su presupuesto a 544.376'52 pesetas.

c) Pavimentación del Camino del Cementerio, de 403.053'81 pesetas.

d) Pavimentación, alcantarillado y alumbrado público de la Avenida Puerta del Mar y calle El Fuerte, por valor de 273.884'90 pesetas.

e) Construcción de 9 viviendas subvencionadas en calle Apartada, cuyo presupuesto se eleva a 955.281'67 pesetas.

*Prisla m. p. d. los otros caminos y el agua.*

(B) SIN PROYECTO TECNICO

1 (a) Alcantarillado o embovedado del Arroyo de la Represa. El hecho de que este Arroyo divida la Ciudad de Marbella, prácticamente, en dos, ha sido siempre motivo especial de pre-

ocupación por la Corporación municipal. En 1.940, por la Oficina Técnico-Jurídica de Aguas de Barcelona, se redactó un proyecto de alcantarillado cuyas características principales eran: 589 metros de longitud, 3'20 de diámetro y hormigón en masa de 300 kgms. de cemento por metro cúbico. Hoy se halla en estudio un nuevo proyecto o actualización del anterior por el Ingeniero D. Santiago Serrano Pendán. Esta obra, como se ve, es de trascendental importancia para el desenvolvimiento urbanístico de Marbella, pues, aparte su naturaleza de colector principal y constituir un motivo más de embellecimiento, uniría las dos partes de Marbella y descongestionaría algunos de los actuales servicios municipales, como el de la instalación del Real de la Feria, con motivo de la celebración de los festejos tradicionales.

b) Construcción de un Club residencial, con piscina, restaurante, bar, etc., en el Campo de Tiro existente en los terrenos propiedad de este Ayuntamiento denominados Llanos de la Pól-vora.

c) Construcción de nueva Casa Consistorial. El edificio actual, por su construcción antigua, por sus pinturas murales, artonados, etc. y por su notoria incapacidad física para albergar la totalidad de los servicios burocráticos en que se concreta la Administración municipal, podría habilitarse para Museo de la Ciudad, muy necesario en un pueblo de la categoría turística de Marbella.

d) Plan de urbanismo. Esta aspiración - si cabe la más importante - estará cubierta con la aprobación definitiva del Plan de Ordenación y Desarrollo de la Costa del sol, lográndose con ello orientar la futura construcción, normalizar la compra-venta de terrenos y solares y abrir la posibilidad de ampliar e instalar nuevos servicios actualmente inexistentes o prestados deficientemente. Ahora bien, si, por razones que escapan a nuestras previsiones, el citado Plan no se aprueba, la Corporación deberá acometer - con la ayuda de los Organismos provinciales - la redacción urgente de un Plan de Urbanismo de esta Ciudad.

e) Ampliación del puerto refugio de pescadores. Ya señalada al hablar del transporte. Se considera vital no sólo para el desarrollo de la industria pesquera sino para el fomento del turismo.-

=====

f) Parco marítimo

g) Campo de deportes, polígono deportivo, etc.

ALCALDIA.

Excmo. Sr.

En contestación al telégrama de V.E. de fecha 1º de febrero último, me es grato acompañar los siguientes documentos:

I. Relación valorada de las obras que se han realizado en este término municipal durante el ejercicio de 1961.

II. Aspiraciones y proyectos de este Municipio.

Dios guarde a V.E. muchos años.

MARBELLA, a 3 de Marzo de 1.962.

EL ALCALDE,

## I.- RELACION VALORADA DE LAS OBRAS QUE SE HAN REALIZADO EN ESTE TERMINO MUNICIPAL DURANTE EL EJERCICIO DE 1.961

NATURALEZA DE LA OBRA	COSTE TOTAL	FINANCIACION			OBSERVACIONES
		Estado	Diputación	Ayuntamiento	
Instalación de alumbrado público en 11 calles y plazas .....	156.871'45			156.871'45	
Construcción de una Escuela y una vivienda en San Pedro de Alcántara.	250.000'00	125.000'00	125.000'00	solar	
Instalación de una fuente luminosa.	125.000'00			125.000'00	
Centro Higiene Rural y Puesto de Socorro en Carretera, en San Pedro de Alcántara .....	250.000'00	125.000'00		125.000'00	
Pavimentación y acondicionamiento del Camino de Nagueles .....	544.376'52			544.376'52	
Nueva tubería de conducción de agua potable desde el Manantial de Puerto Rico Bajo al Depósito regulador .....	750.000'00			750.000'00	
Pavimentación, alcantarillado y alumbrado público de la Avenida Puerta del Mar .....	313.112'30			313.112'30	
Pavimentación de aparcamientos de vehículos en carretera general Cádiz-Málaga .....	95.602'88			95.602'88	
SUMA Y SIGUE .....	2.484.963'15	250.000'00	125.000'00	2.109.963'15	

NATURALEZA DE LA OBRA	COSTE TOTAL	FINANCIACION			OBSERVACIONES
		Estado	Diputación	Ayuntamiento	
SUMA ANTERIOR .....	2.484.963'15	250.000'00	125.000'00	2.109.963'15	
Pavimentación Plaza Altamirano y Puente de Málaga .....	55.000'00	40.000'00		15.000'00	
Adquisición de 14.075 m2. de te- rreno (Huerta Leganitos) para construcción viviendas .....	1.407.500'00			1.407.500'00	
Reforma escalinata de acceso al Mercado Municipal y ampliación de la Plaza del mismo, mediante derribo de una casa en estado ruinoso .....	20.000'00			20.000'00	
Embellecimiento entrada calle José Antonio Girón .....	15.000'00			15.000'00	
Obras ordinarias de reparación y conservación de los servicios de suministro de agua potable y alcantarillado, pavimentación, jardines, Cementerio Municipal y edificios públicos .....	805.514'52			805.514'52	
SUMA TOTAL .....	4.787.977'67	290.000'00	125.000'00	4.372.977'67	



2. Embovedado Arroyo Las Culebras. Importante red de saneamiento de Marbella.
3. Construcción de nueva Casa Consistorial. El edificio actual por su construcción antigua, por sus pinturas murales, artesados, etc. y por su notoria incapacidad física para albergar la totalidad de los servicios burocráticos en que se concreta la Administración Municipal, podría habilitarse para Museo de la Ciudad, muy necesario en un pueblo de la categoría turística de Marbella.
4. Plan de urbanismo. Redactado por la Comisión Interministerial para la Ordenación y Desarrollo de la Costa del Sol, todavía no obra en nuestro poder con las enmiendas introducidas al proyecto original, consecuencia de las observaciones y reclamaciones formuladas.
5. Ampliación del puerto refugio de pescadores: Recientemente interesada del Ministerio de Obras Públicas en consideración a que el estado actual del puerto no sirve siquiera a los fines iniciales de su construcción y con objeto de que, en el futuro, permita su utilización para embarcaciones deportivas y de recreo.
6. Paseo Marítimo: En trámite de redacción del proyecto, con base en el de Ordenación de la Costa del Sol.
7. Campo de Deportes: Está acordado su traslado a la parte derecha de la carretera Marbella-Ojén, frente a un grupo de viviendas de renta limitada ("Grupo González Badía").
8. Polígono de reserva para viviendas modestas y zona industrial. Se está redactando en la actualidad un plan parcial de urbanismo que afecta a dicha zona y que modificará la incluida como tal en el Plan de Ordenación de la Costa del Sol. La aprobación de dicho polígono, supondrá la declaración de utilidad pública y la necesidad de ocupación a efectos de expropiación forzosa.
9. Construcción de biblioteca municipal.

=====

JEFATURA LOCAL DEL MOVIMIENTO DE MARBELLA (MALAGA)

MEMORIA DE LAS REALIZACIONES DEL MUY ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD EN ORDEN AL IV CONCURSO DE EMBELLECIMIENTO DE LOS PUEBLOS DE LA PROVINCIA:

DENOMINACION DE LA OBRA	Presupuesto	FINANCIADO POR		
		Estado	Ayuntamiento	Contribuyentes
Pavimentación, alcantarillado y alumbrado de la Avenida Puerta del Mar y acerado de la misma en la parte lindante con la Alameda pública. . . . .	350.000'00	-	165.169'64	184.830'36
Pavimentación de aparcamientos de vehículos en carretera general Cádiz-Málaga . . . . .	95.602'88	-	95.602'88	-
Pavimentación Plaza Altamirano y Puente Málaga. .	55.000'00	40.000	-	15.000'00
Reforma escalinata de acceso al Mercado municipal y ampliación de la plaza del mismo, mediante derribo de edificio ruinoso. . . . .	20.000'00	-	20.000'00	-
Embellecimiento entrada calle José Antonio Girón.	15.000'00	-	15.000'00	-
Pavimentación de la calle Málaga . . . . .	157.223'93	-	50.881'22	106.342'71
Ampliación de la Avda. A. Belón. . . . .	74.027'97	-	74.027'97	-
SUMAS . . . . .	766.854'78	40.000	420.681'71	306.173'07

Marbella, 30 de abril de 1962  
El Jefe Local,

26-10-62

CONVENIENTE

(s) Plan de ordenación urbana, con sus correspondientes ordenanzas de edificación.

(b) Revisión del Plan de ordenación urbana y el proyecto de la Corporación y

En contestación a tu Circular número 10/62 de fecha 28 de septiembre último, me es grato informarte de las necesidades más apremiantes de este Municipio:

1º. OBRAS DE MAS URGENTE REALIZACION INCLUIDAS EN EL CUADRO DE "SERVICIOS MINIMOS":

a) Ampliación del caudal de agua potable para el suministro domiciliario de la población. Existe proyecto técnico, enviado a la Confederación Hidrográfica del Sur de España para su inclusión, como solución transitoria y urgente hasta que se construya el embalse de Rio Verde, en el Plan de Desarrollo de la provincia.

b) Nueva red de saneamiento general. En estudio.

c) Reposición de pavimento en la mayoría de las calles del casco antiguo de Marbella y primer establecimiento del pavimento en las calles de la Barriada de S. Pedro de Alcántara.

d) Construcción de Matadero municipal. Incluido en el plan de Servicios Técnicos de 1962.

e) Servicio contra incendios.

2º. OBRAS FUERA DEL CITADO CUADRO DE "SERVICIOS MINIMOS", CUYA REALIZACION ES MUY

52-10-25

**CONVENIENTE:**

a) Plan de ordenación urbana, con sus correspondientes ordenanzas de edificación.

b) Pavimentación del paseo marítimo. Aprobado el proyecto por la Corporación y pendiente de envío a la Comisión de Servicios Técnicos para su sanción definitiva.

c) Aprobación de un polígono urbano de expansión, para la construcción de campo de deportes, viviendas de renta limitada, zona industrial, etc. En estudio por el Arquitecto municipal.

d) Construcción de nueva Casa consistorial o ampliación de la existente. En estudio.

e) Embovedado de los Arroyos de la Represa y de las Culebras. En estudio.

f) Ampliación del puerto refugio de pescadores. Solicitada del Ministerio de Obras Públicas.

Por Dios, España y su Revolución Nacional-Sindicalista.

MARBELLA, 26 de octubre de 1962

El Jefe Local,

Camarada Jefe del Departamento de Acción Política Local de la Jefatura Provincial del Movimiento.

= MALAGA =

Febrero de 1963



NECESIDADES MAS IMPORTANTES Y URGENTES DE ESTE MUNICIPIO

A. COMPETENCIA DEL ESTADO:

1. Ensanche de la carretera general Cádiz-Málaga. Su estado actual es insuficiente para el tránsito rodado de la misma.
2. Ampliación del Puerto Refugio de Pescadores: Fué solicitada del Ministerio de Obras Públicas en el pasado año 1961 para su inclusión en el Plan de obras a realizar por el Departamento en el año 1962. No se ha obtenido contestación. El puerto actual no cubre las mínimas necesidades para las que fué construido. Los barcos de algún calado tienen que guarecerse en otros puertos cercanos. El nuevo puerto además de servir para este fin podría destinarse, en parte, al refugio de embarcaciones de recreo.
3. Colaborar en el desarrollo turístico. Bien mediante la redacción del Plan general de Urbanismo, bien mediante la concesión de subvenciones para el establecimiento de distintos servicios, bien costeando éstos por su cuenta, etc.

-----

B. COMPETENCIA MUNICIPAL:

1. Abastecimiento de agua:
  - a) Solución definitiva: Construcción del embalse de Rio Verde, (a cargo exclusivo del Estado).
  - b) Solución transitoria: Construcción de la segunda fase de las obras de captación de agua subálvea en Rio Verde consistentes en ampliar la potencia impulsora, nueva tubería de impulsión y tubería de conducción e interconexion de los dos depósitos reguladores - el de Rio Verde y el sito al norte del casco urbano de la Ciudad -). El Ayuntamiento ha solicitado la inclusión de este proyecto en el Plan de las obras a realizar por el Ministerio de Obras Públicas en el presente año y se ha comprometido a aportar el 50 % del presupuesto, cuyo total



asciende a más de TRES MILLONES Y MEDIO DE PESETAS.

2. Plan de Urbanismo: Conviene aclarar si el Plan de Ordenación de la Costa del Sol tiene plena vigencia. En este caso creemos que debe adaptarse a las necesidades y al desarrollo turístico del momento presente. También es conveniente aclarar la razón por la cual el Ayuntamiento no conoce el Plan definitivo - en lo referente a este Municipio -, una vez resueltas las reclamaciones presentadas, y cuál es el motivo por el que se ha enviado dos tipos de Ordenanzas de edificación, que se contradicen en numerosos puntos.
3. Construcción del Paseo Marítimo: Pendiente de que se nos informe si existe concedida subvención a este fin por la Dirección General de Urbanismo. El presupuesto de ejecución, sin contar con las indemnizaciones por expropiación u ocupación de terrenos que habrán de abonarse, asciende a mas de OCHO MILLONES de pesetas.
4. Construcción de nueva Casa Consistorial o ampliación de la existente. En la actualidad es totalmente insuficiente para albergar los servicios correspondientes.
5. Instalación de nuevo alumbrado en la carretera general Cádiz-Málaga. En estudio para su ejecución urgente.
6. Reforma de la Alameda de la Ciudad. Pendiente de aprobación del proyecto técnico por la Corporación.
7. Embovedado de los Arroyos de la Represa y Las Culebras. Con ambos se mejorará sensiblemente la red de saneamiento general y con el primero se conseguirá a la vez dotar a Marbella de una amplia vía urbana de penetración hacia el norte del casco urbano. En estudio por los técnicos.
8. Redacción de un Plan parcial para el establecimiento de una zona industrial, deportiva y de viviendas para obreros. En estudio.
9. Pavimentación y reposición de alcantarillado general en diversas



calles de Marbella y San Pedro de Alcántara.

MARBELLA, 4 de Febrero de 1963.

MEMORIA DE LAS REALIZACIONES HECHAS POR ESTE AYUNTAMIENTO A EFECTOS DE PARTICIPACION EN EL CONCURSO DE EMBELLECIMIENTO DE LOS PUEBLOS DE LA PROVINCIA, ORGANIZADO POR LA JEFATURA PROVINCIAL DEL MOVIMIENTO.

=====

A. Urbanización de la calle El Fuerte.- Consistente en la ampliación de la misma, que consta con 7 metros de anchura, a 13 metros - 8 de calzada y 2'5 de acera a cada lado -, en su pavimentación con riego asfáltico, la calzada y con losetas las aceras y en la instalación de alumbrado público a base de farolas modernas. Presupuesto en esta instalación: 400.000 pesetas.

B. Embellecimiento de la Alameda: Mediante derribo de los kioscos existentes entre la misma y la carretera general - "Jaula", Kiosco del Patronato Nuestra Señora del Carmen, Bar Cintrano y Oficina municipal de arbitrios-, traslado de los kioscos existentes en el centro y construcción en la parte sureste de tres de mampostería. Coste de todo ello aproximadamente, 250.000 pesetas - sin contar el valor de los edificios derribados.

C. Reforma de la acera noreste de la Avenida Ramón y Cajal y de las aceras de entrada a la calle Enrique del Castillo: Presupuesto aproximado 150.000 pesetas.

D. Construcción de jardines y reposición de pavimento en la calle Queipo de Llano. Presupuesto 100.000 pesetas.

E. Reposición de pavimento en las calles Gloria y Plaza D. José Palomo. Presupuesto aproximado 200.000 pesetas.

F. Reforma de la Plaza del Mercado (plaza de la Victoria), con derribo de una edificación y ensanche y pavimento de la plaza resultante. Presupuesto aproximado 15.000 pesetas.

G. Reforma de la Ermita de Santiago. Presupuesto 30.000 pesetas.

H. Ordenación y Urbanización de la plaza principal de San Pedro de Alcántara. Presupuesto 600.000 pesetas. (Construcción de jardines, pavimento con riego asfáltico, alumbrado público, acerado, etc.)

I. Pavimentación de las calles Río, San Ramón, San Cristobal, La Luna y Sol y Lucero: Presupuesto 150.000 pesetas.

J. Construcción de una nave de pescado en la parte baja del Mercado Municipal. Presupuesto aproximado 200.000 pesetas.

K. Construcción de una Escuela de Orientación Marítima sobre un solar sito en Huerta Chica. Presupuesto aproximado 400.000 pesetas.

MARBELLA, a 26 de Septiembre 1963.

*El Alcalde,*



# RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN ESTE MUNICIPIO

DURANTE 1,963

-----0000000-----

## a).- Obras realizadas por el Ayuntamiento con sus propios medios:

1.- Construcción de una nave de pescado en el Mercado Municipal .....	236.725'00
2.- Urbanización de la Plaza principal de la barriada de San Pedro de Alcantara .....	505.746'38
3.- Urbanización y ampliación de la Calle El Fuerte .....	350.644'00
4.- Construcción de la Oficina de Información y Turismo y quiosco para despacho de Lotería....	55.599'40
5.- Pavimentación y acondicionamiento de Calle Gloria y Plaza Don José Palomo .....	165.000'00
6.- Instalación de alumbrado público en el tramo de la carretera general, comprendido entre el Rio de Guadalpín y el Puerto .....	2.205.499'00
7.- Pavimentación y acondicionamiento del Camino Cristo de los Molinos .....	1.056.006'92
8.- Idem. Idem. del Camino de los Pescadores ..	395.095'93
9.- Idem. Idem. del Camino de Camoján .....	1.932.194'01

## b).- Obras realizadas con aportación de la Excmo. Diputación Provincial, mediante su inclusión en los Planes de Cooperación:

### 1.- Plan de 1961-62; subvención de 75.000 pesetas:

Obra de pavimentación y acondicionamiento del Camino Vigil de Quiñones .....	495.855'70
--	------------

### 2.- Plan de 1959-60; subvención de 75.000 pesetas:

Obras de instalación del alcantarillado general en un sector de la barriada de San Pedro de Alcantara .....	662.987'00
---	------------

## c).- Obras realizadas con auxilios del Estado que representa un 50% del coste de ejecución:

Obras de captación de aguas subalveas en Rio Verde ( 2ª fase ) .....	3.550.088'50
--	--------------

## d).- Obras realizadas con aportación de la Comisión Provincial de Servicios Técnicos; subvención del 50% del coste de ejecución:

Construcción del nuevo Matadero Municipal..	895.000'00
---	------------

Marbella a 4 de enero de 1964

2a copia



*M. I. Ayuntamiento de la Ciudad*  
*de*  
*Marbella*

*Negociado*  
Alcaldia  
*Núm. 215*

Excmo. Sr.:

En contestación a su atento escrito de fecha 15 del pasado mes de diciembre me es grato acompañarle relación de las obras realizadas durante el pasado año 1964 en este Municipio con fondos de este Ayuntamiento y del Estado.

Dios guarde a V.E. muchos años.  
Marbella, a 18 de enero de 1965

EL ALCALDE,

Excmo. Sr. Gobernador de la provincia  
(Secretaría General)

M A L A G A.-

RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN ESTE MUNICIPIO DURANTE EL PASADO AÑO 1964.-

A. Obras realizadas por el Ayuntamiento con sus propios medios:

a) Pavimentación y acondicionamiento del Camino del Trapiche y Calle San Francisco.....	3.437,715'38
b) Pavimentación y acondicionamiento del Camino del Calvario.....	2.391,602'11
c) Pavimentación calle Enrique del Castillo.....	250,000,00
d) Pavimentación calle González Badia...	184.076'86
e) Pavimentación Alameda Pública.....	1.855,517'70
f) Cerca de la Villa Romana en Rio Verde.	92,862'00

B. Obras realizadas con auxilios del Estado que representa el 90% del costo de ejecución (Plan Ordenación Urbana del Municipio)

- Abonado en 1964 el importe del avance de Plan (40% del coste total).....	556.380,00
--	------------

Marbella a 15 de enero de 1965

Alcaldía

813

EV

Excmo. Sr.:

En contestación a su atento escrito de fecha 15 de enero último, me es grato acompañarle relación de las obras realizadas durante el pasado año 1965 en este Municipio.

Dios guarde a V.E. muchos años

MARBELLA, 9 de febrero de 1966

EL ALCALDE,

Excmo. Sr. Gobernador de la provincia

(Secretaría General)

M A L A G A

RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS EN ESTE MUNICIPIO DURANTE EL PASADO AÑO 1965.-

a) Alumbrado con farolas típicas y dotación de bancos en la Alameda pública.	183.619'60 Pts.
b) Pavimentación de las calles de la Barriada de San Pedro de Alcantara que se indican a continuación: Calles Manuel Cantos, Lagasca, Pizarro, 19 de Octubre, Nueva y Transversales núms. 1, 2, 3, 4, 5 y 6 .....	2.690.263'14 Pts.
c) Acondicionamiento de la Plaza de San Bernabé, incluido el alumbrado .....	65.000'00 "
d) Pavimento de la Plaza de la Iglesia y parte de la calle Caridad .....	76.700'00 "
e) Acondicionamiento de la Biblioteca Municipal .....	15.000'00 "
f) Construcción de nuevos indicadores "Marbella" entrada .....	18.000'00 "
g) Instalación de alumbrado en el Puerto Deportivo .....	60.000'00 "
h) Parte de las obras de construcción de nuevo depósito regulador de agua y ampliación de las conducciones principales para abastecimiento de agua a Marbella .....	3.723.570'45 "
i) Construcción del nuevo Matadero Mpal.	1.556.054'85 "
j) Alumbrado con faroles típicos en calles del Barrio .....	50.000'00 "
k) Pavimentación en calles Lobatas y Chorrón. ....	588.715'30 "

Marbella, 8 de febrero de 1966



MARBELLA 11 de diciembre de 1969

REFERENCIA: RN/ma

M. I. AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

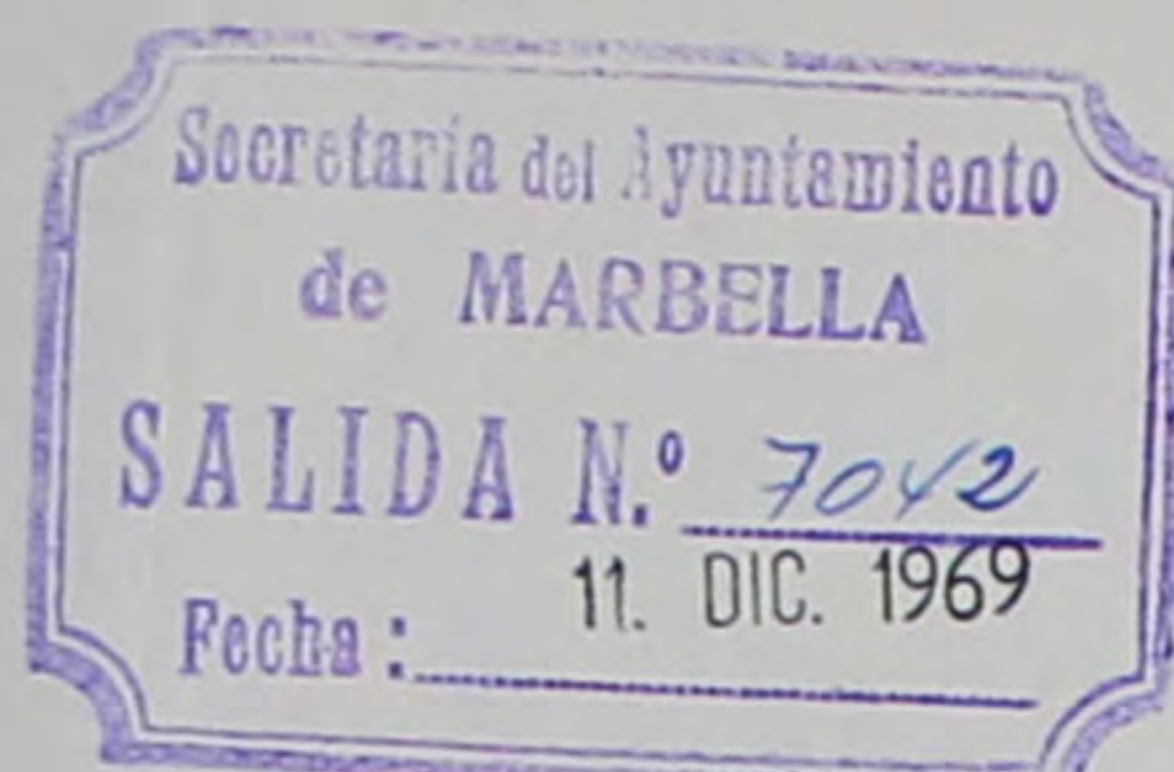
DEPENDENCIA Alcaldía

NEGOCIADO: Secretaría

ASUNTO: Informe sobre necesidades de Marbella

Ilmo. Sr. Delegado Provincial  
de Información y Turismo

MALAGA



Ilmo. Sr.

En relación con los datos que ha solicitado esa Delegación telefónicamente, me es grato informar a V.I. lo siguiente:

A.- ABASTECIMIENTO DE AGUA.

1.- Casco urbano de Marbella : Con la puesta en funcionamiento de la presa de Rio Verde no habrá problemas en este servicio. La red de distribución está recientemente instalada, a cargo de este Ayuntamiento y el Ministerio de Obras Públicas.

2.- Casco urbano de San Pedro de Alcántara : Lo mismo con relación al suministro de agua que en Marbella, pero pendiente de sacar a subasta por la Dirección General de Obras Hidráulicas la red de distribución.

3.- Resto del término: Es urgente la construcción de varios depósitos reguladores de agua ubicados a lo largo del término, que tomando el agua de las redes principales procedentes del embalse de Rio Verde, suministren a los restantes núcleos urbanos y urbanizaciones turísticas existentes.

B.-SANEAMIENTO.

1.- Casco urbano de Marbella: A todas luces resulta insuficiente ya la red general de saneamiento instalada recientemente en este núcleo urbano. Las nuevas edificaciones que se proyectan harán todavía más difícil este problema. Es urgente una red de descongestión de la actual con nuevo y distinto vertido al mar.

2.- Casco urbano de San Pedro de Alcántara: Pendiente de que la Dirección General de Obras Hidráulicas saque a subasta la nueva red general de saneamiento.

3.- Resto del término: Es urgente el estudio e instalación de colectores principales con vertido al mar en los puntos que se considere necesarios para la acometida a este servicio de todas las urbanizaciones.

C.- PLANES DE URBANIZACION.

Está redactado y aprobado definitivamente por el Ministerio de la Vivienda el Plan General de Ordenación del Municipio y el



Plan Parcial del núcleo de Marbella. Se halla en redacción el del núcleo urbano de San Pedro de Alcántara.

Con respecto a los planes parciales de las distintas urbanizaciones particulares o turísticas se hallan ya aprobados por este Ayuntamiento 32 y pendientes de legalizar, aproximadamente, más de 60.

D.- PLAYAS.

En entrevista reciente con el Ilmo. Sr. Director General de Promoción del Turismo, le hemos hecho patente el agudo y grave problema que presentan las playas del casco urbano de Marbella ("San Ramón", "El Fuerte" y "La Fontanilla"), en trance de desaparecer. En la última de las citadas, recientemente, los temporales han dañado incluso los balnearios existentes bajo el paseo marítimo. Para evitar estos hechos se está redactando con carácter urgente, un proyecto de ordenación, cuyo coste rebasa los 30 millones de pesetas, y se pretende solicitar seguidamente los auxilios necesarios del Ministerio de Obras Públicas. Nos complace añadir que el Sr. Bassols Monserrat ha ofrecido su más decidida colaboración en este asunto.

E.- CARRETERAS.

La Corporación Municipal que presido tiene el criterio, que comparto, de que no es necesaria una autopista en la Costa del Sol y sí, sin embargo, una carretera al norte de la actual que descongestione la existente y que sirva de UNION ( y no de separación ) de las distintas urbanizaciones existentes.

Con relación a otras carreteras de ámbito comarcal estimamos lo siguiente:

- Carretera 339 de San Pedro Alcántara a Ronda: Debe acometerse su mejora y ensanche a la mayor brevedad, dada su importancia desde el punto de vista turístico.

- Carretera 337 de Marbella a Antequera: Esta ruta tuvo trato preferente en el primitivo Plan de Ordenación y Desarrollo de la Costa del Sol (redactado por D. Luis Blanco Soler). Posteriormente ha sido olvidada y no aparece recogida siquiera en el Plan de Promoción Turística de la Costa del Sol, aprobado por resolución del Consejo de Ministros de 22 de noviembre de 1968. Su importancia es doble: Por un lado es hoy único acceso al Refugio Nacional de Turismo situado en "Juaná" (Sierra Blanca), a cargo de ese Ministerio. Por otro, posibilitaría el acceso a los municipios de Fuengirola, Marbella y Estepona directamente desde Antequera, sin necesidad de pasar por Málaga, lo que, evidentemente, descongestionaría el tráfico de esta Ciudad y el del tramo - tan saturado ya - de Torremolinos.

Dios le guarde.

EL ALCALDE,

Núm. ....



Provincia de MALAGA

Ayuntamiento de MARBELLA

Año de 19 .....

# EXPEDIENTE

Conterteciones de lo Alcaldia  
al

DIARIO SUR



Principia en ..... de ..... de 19 .....

Termina en ..... de ..... de 19 .....

Consta de ..... folios.

- 1ª.- Problemas más acuciantes que ha encontrado al tomar posesión
- 2.- Soluciones más adecuadas que propone para los mismos
- 3.- Accesos a la localidad y soluciones en su caso.
- 4.- Problemas urbanísticos
- 5.- Viviendas y escuelas
- 6.- Presupuesto y falta de acción, como consecuencia del mismo.
- 7.- Saneamientos.
- 8.- Otros temas que se le ocurran, como complemento de estos datos.

Escribir a: NEMESIO GONZALEZ VIANA.- Mario SUR.-Málaga



*El Alcalde de Marbella*

*Saluda*

cordialmente a su distinguido amigo D. NEMESIO GONZA  
LEZ VIANA y tiene el gusto de adjuntarle el cuestio-  
nario que le tiene interesado

-----

*Francisco Cantos Gallardo*

*aprovecha gustoso esta ocasión para ofrecerle el testimonio de su más  
distinguida consideración personal.*

*Marbella a 12 de novbre.*

*de 1.96<sup>6</sup>*

*es copia*



Nombre del Alcalde: DON FRANCISCO CANTOS GALLARDO

Toma de posesión: 13 - X - 66

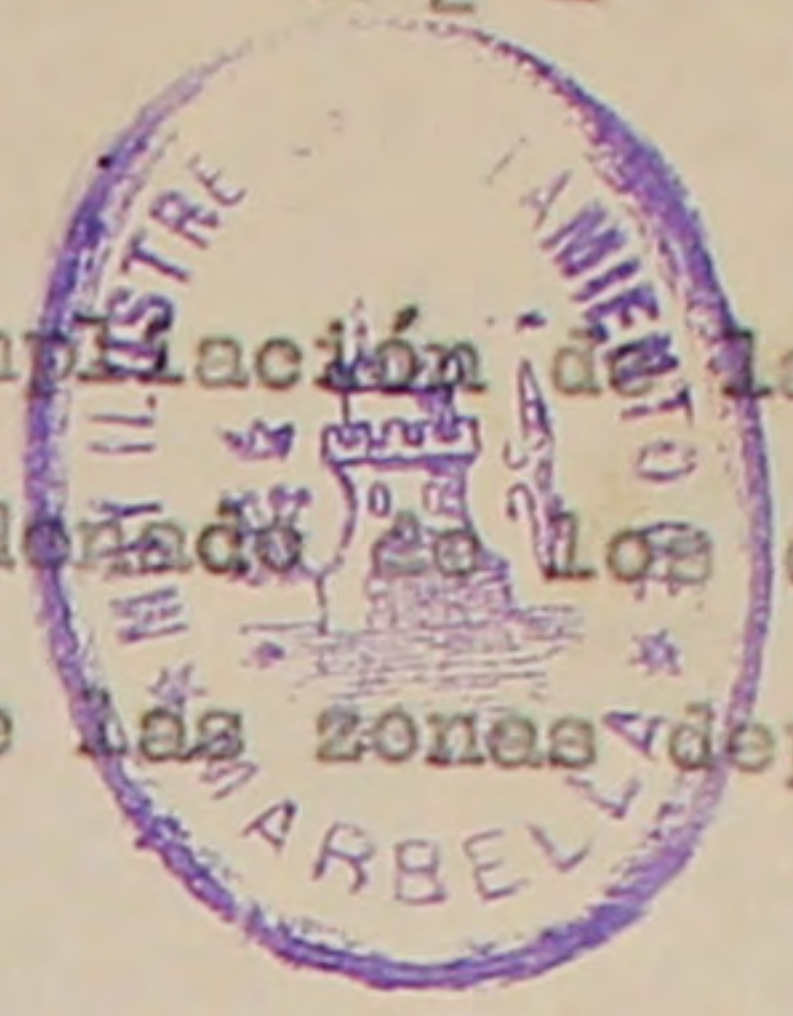
Etapas anteriores en las que ejerció el mismo cargo de Alcalde: De octubre de 1946 a mayo de 1950 y de Septiembre de 1953 a Mayo de 1959.

Realizaciones más importantes en dichas etapas: En la inicial se instaló la primera red de distribución de agua potable en el núcleo urbano de Marbella y se construyeron viviendas protegidas y Escuelas. En su segundo mandato se amplió enormemente las posibilidades de captación de agua mediante la compra del manantial de Puerto Rico Alto y la realización en su 1ª fase de las obras de captación de aguas subalveas de Rio Verde. Igualmente se amplió la red de saneamiento, se construyeron viviendas de tipo social (99) y de renta limitada (56), se iniciaron las obras del nuevo Instituto Laboral, se contruyó un Grupo = Escolar de 6 escuelas y 6 viviendas para maestros y se urbanizaron nuevas zonas del ensanche de la población, como las conocidas por Huerta Grande y Colonia Ansol.

- - - - -

1.- Problemas más acuciantes que ha encontrado al tomar posesión y soluciones más adecuadas que propone:

a) Falta de Plan General de Ordenación Municipal. No vamos a entrar en las vicisitudes por las que ha entrado la redacción de dicho Plan. Baste decir que el primitivo, redactado en 1.958 - durante su 2ª etapa de Alcalde - por el Arquitecto D. Luis Blanco Soler, que fue aprobado posteriormente por el Ministro de la Vivienda en el año 1.961, no llegó a entrar en vigor entre otras razones por su falta de adecuación al desarrollo y evolución de la Costa en ese Período de tiempo. En la actualidad se está redactando otro - cuyos trabajos se iniciaron en 1963 - que parece ser está casi ultimado. Con la aprobación de este Plan, de los parciales de los distintos núcleos urbanos y de los polígonos de actuación que se redacten en el futuro para ejecución de aquéllos, se dará solución a los problemas que tiene planteados este Municipio en orden a su desarrollo urbanístico. Problemas de muy diversa índole, en



tre los que cabe destacar los siguientes: Mejora y ampliación de la red viaria; creación de nuevas zonas verdes; ensanche ordenado de los distintos núcleos urbanos; fijación y establecimiento de las zonas deportiva, industrial, de viviendas, etc.

b) Tratamiento técnico-sanitario de las basuras: Este problema no ha podido ser resuelto por la Corporación por falta de medios. Se están ~~en~~ <sup>están</sup> estudiando las condiciones por las cuales el Ayuntamiento realizaría la concesión de este servicio que comprendería no sólo la recogida de las basuras y su vertido sino el citado tratamiento técnico-sanitario. Con relación al vertido hemos de aclarar que la zona donde se realiza no está sometida a ningún plan de ordenación urbana o turística, que en sus inmediaciones no existe edificación alguna residencial y que se halla a más de 3 kms. de la carretera general, al norte de la misma, en una zona montañosa y de grandes desniveles. Es lo más a propósito = que ha encontrado el Ayuntamiento, habida cuenta de que la totalidad = del término municipal está ~~sometido~~ <sup>sometido</sup> a la influencia del turismo y ~~nin~~ <sup>ningún</sup> terreno del mismo está exento de su posible plus-valía, como consecuencia de aquél.

c) Travesía de Marbella y accesos a la plaza de toros. Su mejora se ha solicitado de la Dirección General de Carreteras, habiéndose redactado un proyecto sobre intersección de la carretera general Cádiz-Málaga con la de Ojén, ~~que~~ <sup>que</sup> se ha puesto en marcha todavía. Con relación a la travesía, creemos que va a ser estudiada con motivo del ensanche y acondicionamiento de la general. Ahora bien, es tan grave el problema, sobre todo con relación al paso de peatones, que se han iniciado gestio nes para obtener de Obras Públicas la sección ~~del~~ <sup>del</sup> nuevo trazado de la ca rretera a su paso por Marbella al objeto de redactarse seguidamente por técnicos municipales el proyecto de acerado, concretamente de la Avenida Ricardo Soriano, donde la actual calzada es hoy paso obligado de coches y de personas.

d) Mercado municipal. El actual, inaugurado en 1953 y reformado suce sivas veces, es hoy totalmente insuficiente para las necesidades de esta población. En la actualidad se están haciendo gestiones encaminadas a = conseguir en un futuro próximo un nuevo Mercado municipal.

e) Casa Consistorial. El desarrollo turístico del término ha conllevado consigo un mayor volumen de los servicios burocráticos en concreta la administración municipal, haciendo también insuficientes las actuales dependencias de la Casa Consistorial. Está en estudio la ampliación y reforma de la misma.



f) Puerto refugio de pescadores. El actual no cumple siquiera el fin para el que fue construido. Se ha solicitado su ampliación al Ministerio de Obras Públicas para que satisfaga con holgura las necesidades de los pescadores y permita incluso su utilización para las embarcaciones deportivas y de recreo.

g) Se considera por último necesaria la mejora actual de la red viaria, el trazado y urbanización de nuevas vías y destacar de manera más positiva las bellezas que encierra el casco antiguo de la población y los edificios y monumentos históricos existentes en el mismo.

2.- ACCESOS A LA LOCALIDAD. No creemos que sea exageración alguna decir que la carretera general Cádiz-Málaga, en su estado actual (y aún me atrevería a decir que después de la mejora proyectada), es totalmente insuficiente para el tráfico rodado, sobre todo en las épocas de mayor afluencia turística. Llevamos tres o más años hablando de la autopista de la Costa del Sol. Voces autorizadas han llegado a la conclusión de que será necesaria en un futuro próximo o lejano. La realidad es que, pese al proyecto o anteproyecto redactado, éste no ha sido aprobado todavía. Urge pues, a nuestro entender, la aprobación definitiva de, por lo menos, el trazado (con independencia de que existan o no medios para su realización), con el fin de que los propietarios de los terrenos sepan a qué atenerse a la hora de redactar los Planes parciales de Ordenación y de enajenar las parcelas correspondientes. Y aún me atrevería a proponer que, sobre el trazado aprobado y mientras se gestionaba la obtención de los medios necesarios para la realización de la autopista, se construyera una carretera de, como mínimo, 7 metros de calzada que, por lo menos, descongestionará el tráfico de la carretera general.

Por otro lado es posible que la saturación existente entre Málaga y Torremolinos se redujera en no sabemos qué proporción si se mejoraba el trazado y firme de la carretera Antequera-Alora-Coín-Marbella. Pues

el turista que viniera a la Costa del Sol, concretamente a los núcleos de Fuengirola, Marbella o Estepona, posiblemente se decidiera utilizar esta última carretera en lugar de la general por la "costa de la Reina".



3.- PROBLEMAS URBANISTICOS.- Todos los que se derivan de una población en constante crecimiento, de la falta de un Plan de Ordenación y de la aparición de numerosas urbanizaciones particulares. La Ley del Suelo, a nuestro modo de ver, necesita ser actualizada para dar solución a los numerosos problemas que plantean tales urbanizaciones.

4.- VIVIENDAS Y ESCUELAS.- Muy importante la labor a desarrollar en esta materia. En relación con viviendas, hace ya algunos años que el Estado (Ministerio de la Vivienda u Obra Sindical del Hogar) no construye vivienda alguna en este término. Y aunque el problema ha sido paliado en parte por las construidas por el Patronato San Bernabé, para familias modestas, y por distintas Entidades (Inmobiliaria Sari, Montepio Divina Pastora, etc.), para familias un poco más acomodadas, aquél sigue en pie pues continúan siendo muchas las familias modestas y económicamente débiles que viven en lugares totalmente inadecuados a su condición de seres humanos. Se hace imprescindible una labor conjunta de Ayuntamiento y Ministerio de la Vivienda u Organización Sindical para dar solución definitiva a este problema. Los inconvenientes serán muchos - entre ellos el de la adquisición de los terrenos necesarios - pero las Corporaciones públicas tienen el apoyo legal para evitar la especulación cuando se trata de cumplir una finalidad social tan importante como ésta.

En cuanto a Escuelas y a la vista del censo escolar, su número es insuficiente. Pero esperamos dar una solución casi definitiva con la construcción en marcha de 16 Escuelas y 18 viviendas para maestros en el núcleo urbano de Marbella y con las que se proyectan para el futuro: 6 Escuelas y 6 viviendas más en dicho núcleo, a cargo del Montepio Divina Pastora, y otras 6 Escuelas y 6 viviendas en la Barriada de San Pedro de Alcántara, a cargo de la Junta Provincial de Construcciones Escolares, con aportación municipal.

5.- PRESUPUESTO. El presupuesto municipal ordinario para el corriente ejercicio es de (23.722.132).-- pesetas. La suma de los extraordinarios en

vigor, de 90.505.340'55 y la deuda municipal de 45.526.260'-- pesetas. Dado que el presupuesto ordinario sólo atiende gastos de naturaleza ordinaria (de personal, de conservación de los distintos servicios, etc.), cuyo importe generalmente es insuficiente para costear el constante incremento de tales servicios, se hace imprescindible dotar a los municipios de ingresos que les permita hacer frente a los numerosos gastos extraordinarios que el desarrollo turístico les exige. Hemos hablado anteriormente del futuro Plan de Ordenación. Pues bien, si no se prevén los fondos necesarios para su ejecución, volveremos a quedar como estamos. O sea sin Plan. Pues los gastos que el desarrollo urbanístico traerá consigo habrán de ser necesariamente de una gran envergadura.

6.- SANEAMIENTOS.- Actualmente están en ejecución las obras de "mejora y ampliación de las redes generales de distribución y saneamiento" = en el núcleo urbano de Marbella, cuyo proyecto ha sido redactado por la Confederación Hidrográfica del Sur de España y cuya financiación corre a cargo del Ministerio de Obras Públicas (en casi el 50 %) y del Ayuntamiento (en más de este porcentaje). Asimismo y por técnicos de dicha Confederación se está procediendo al estudio y redacción de un proyecto análogo para la Barriada de San Pedro de Alcántara. Con estos proyectos y con los que se redacten por los urbanizadores particulares creemos que = estará resuelto durante algunos años este problema.

7.- OTROS TEMAS.- Aún cuando la enumeración de los problemas que tiene planteados hoy una Administración municipal sería interminable, creo que debemos hacer referencia, siquiera de pasada, al que plantean los servicios sanitarios, concretamente el del hospital. Durante mucho tiempo se ha venido hablando del Hospital de Marbella, La realidad es que, aparte de su falta de capacidad, el edificio no reúne las condiciones = adecuadas. El Ayuntamiento ha invertido casi medio millón de pesetas en su mejora, habilitando nuevas salas, reparando los tejados, etc., pero sigue siendo insuficiente. Por otro lado el escaso personal sanitario con que cuenta, un médico, un practicante, una matrona y una enfermera, no permiten la prestación continuada y eficaz de los distintos servicios. Para paliar estos problemas se solicitó en su día la correspondiente = ayuda de la Dirección General de Sanidad. Ayuda que ha sido concedida

6 -  
a través de la Comisión Central de Coordinación Hospitalaria, adscrita =  
al Ministerio de la Gobernación, mediante la concesión de una subvención  
de 2.500.000 pesetas. Se ha redactado el correspondiente proyecto, para =  
la construcción de un Hospital de nueva planta y en la actualidad se es-  
tá procediendo al reformado del mismo a la vista de algunas observacio-  
nes formuladas. Esperamos, pues, que el nuevo Hospital Municipal de Mar-  
bella sea una realidad en fecha breve.

12 NOV. 1966