



AYUNTAMIENTO

Marbella

*ARCHIVO HISTÓRICO
MUNICIPAL DE MARBELLA*

CAJA: 412
PIEZA: 03

del ter-
mar del
Julio
enue
Escobar
eral de
por el tmo
cap en
para pre-
seder el destino de la via general pecuaria
que desde este termino conduce a la Villa
de Casares, cuya operacion ha ordenado
dicha superior autoridad, señalando el
dia de hoy para emprenderla; estando pre-
sentes los Tres Regidores D. Juan Urbano
Quarte y D. Cristobal Fernandez Urbano
con los ancianos conocedores de los terrenos
D. Jose Dominguez Perez, D. Joaquin
Moreno Espejo y D. Sebastian Tumaguero
Ballesteros, designados todos por el tmo
Ayuntamiento en sesion de tres de Junio
anterior. Al mismo tiempo y con objeto
de la mayor solemnidad del acto, por
disposicion de la referida superior auto-
ridad civil, asisten las comisiones de los
Ayuntamientos de Estepona y Casares, compues-
ta la del primero de los Concejales D. Jose
Cano Yarguez y D. Francisco Garcia Man-
silla y el segundo D. Antonio Totalsma Bararoz
auxiliar D. Juan Yarguez Roman, y por

...ingente de Alcalde
...michy, Doncel D. Pe-
...racho D. Diego Gar-
...bal Parra Lopez con
...Secretario habilitado
...esta Ciudad. Se dio
...del Sr. Presidente
...la via pecuaria pro-
...que arrancan desde
...or la marina hasta
...San Francisco, los ma-
...niento comun

...al Este en seguida se dio comienzo
...por los peritos designando por donde anti-
...guamente estaba establecida la via, y se
...procedio a medir partiendo del punto
...de unas cuarenta metros al Norte de la
...antigua muralla de Casa Fuerte, con di-
...reccion recta a Poniente hasta llegar al
...arroyo del Coronel, limite por el Norte del
...Cortijo del mismo nombre, que los separa
...por un baldo de pitas y dos olivos. Du-
...rante este trayecto se observa encontrarse
...el sitio que rodea la citada Casa Fuerte cu-
...bierta de tastrojos de cereales como maiz, fane-
...gas de tierra, ignorándose el cultivador, y desde
...este punto hasta el cortijo del Coronel y linden-
...do con la carretera que se dirige a Matanzas
...se encuentran Sebastian Morales Gutierrez,

Ramon y Martinez
Perez, quienes a su
vez, una estensa
tierra al 1.^o
y al 2.^o
tienen a
compro
que ordinario

tes; Juan Perez
los les
az de
segunda
trabajos que
viven por
debastian Rodri
terados del apantado

deslinda, no manifestaron opinion alguna.
Desde el sitio expresado del arroyo del Corro
nel hasta Torre Ladrones fue continuada
con un poco de inclinacion al Noroeste, si-
guiente de este punto hasta el arroyo de San
Francisco en direccion Norte con deferencia
de los accidentes que ofrece los terrenos en que
se encuentran que resultan ser propiedad
del Estado. En su trayecto hay unas dos
y media fanegas destinadas a siembras que
las lleva en arrendamiento Antonio Abra-
rez Cuevas, y en el centro sobre una loma
que la forma, existe una palma que servira
de partida para que desde ella hacia las
Narinas se fijen los 76 metros 23 centimetros de su

la operacion hasta las
tarde el Sr. Presidente dispuso
comenzando por la derecha
llamado San Francisco donde
propiedades de los herederos de
don Lopez que fueron del
ya hacia el Norte a lo al-
to donde existe un pino
donde se dispuso
aquí siguiendo hacia
Poniente por otro camino Norte Sur recto con
el punto llamado Correon de las Cañas, donde
quedo establecido otro hito, siguiendo la
misma direccion de Poniente, loma abajo
hasta llegar al arroyo Lame de las Cañas
linde por el Norte con el Cortijo del Casti-
llo propio de los herederos de D. Jose Fer-
nandez Correas se fijó en su intermedio
otro punto en un olivo de los mismos he-
rederos de Correas. Despues se señalo un
alcornoque que en igual direccion se ha-
lla hasta el expresado arroyo, donde en su
boca existe un aguadero, pasando despues
a la otra parte del mismo arroyo y direccion
a Poniente, subiendo un pequeño resacho se
encontró una palma que fue fijada de

mayor limite
de los de Correa

Presente a
que ha sido
por su y as
a quienes se
comun el Co
se como inici

nos de los Pes. here

Solo Fernandez Correas
veramente

esto que
bien de las hermanas

estas con que se poseen

Artello y finalmente por

no de una suerte de tierra

en el punto llamado Lance de las Canas, pro
testa en legal forma de la demarcacion que
se pretende dar a la denominada colada real,
fundandola en los razonamientos que pasa
a exponer. Aunque su presencia en este ac
to parece justificar que la notifiacion se ha
hecho en forma, esta no se ha hecho conforme
a lo que el Reglamento dispone ni mediando
el tiempo que el mismo fija para ello, su
demarcacion que viene practicandose, es a
todas luces injusta e inconvenientisima, hasta
Solo para demostrarlo consignar que ni el Pre
sidente de la comision que viene practican
do la diligencia sabe ninguno de los puntos
por donde pasaba la colada antigua, ni

mas raro y original min-
tos que concurren a este ac-
tacion herbar de los mismos
momentos? Mal puede de-
desconoce en absoluta
ia, de transcendencia y de
que se establezcan lineas
chocamente y por mane-
ne de antemano consta-
ra a los peritos y la materia sobre
que habrian de practicar el peritaje. De don-
de se deduce que en esta diligencia se esta-
ran marcando un camino o una via
pecuaria por donde parece mas conve-
niente o se antoja a unos y a otros pero
sin buscar ni designar aquello de que se
trata que es la colada antigua, porque
no la conocen segun su propia confesion,
y inferiendo de esta manera agravios y per-
juicios a los propietarios de los terrenos por
donde les parece buenamente echar lo que
llaman coladas; que supone mucha com-
petencia e inteligencia summa en el Presiden-
te y Tres de la Comision en otras materias
pero en acertar y decidir acerca de este pun-

ros, no teniendo cabal noticia o conocimiento
de los terminos evidentemente imposibles. Que
para demostrar que no estan informados de
los sitios por donde pasa la espina de colada,
y como quiera que esta se han cogido en
pedazo del Cortijo del Castillo y otro de la suer-
te del lance de canas o beas y calas, pre-
senta al Presidente de la Comision para que
lo examine. 1.º Una certificacion del Ayun-
tamiento de Marbella expedida por el Se-
cretario de la misma en 4 de Enero de 1882 de
la que aparece que hecho el deslinde del
Cortijo mencionado, con otras tierras colindantes
de distintas personas y del referido Ayuntamien-
to a la parte Sur del mismo quedo la colada
sin entrar ni una linea en los mismos ter-
renos del Cortijo del Castillo. 2.º Un testimo-
nio de expediente sobre el reconocimiento
de un censo expedido en 26 de Junio de
1884, del que aparece que los terrenos del
Cortijo del Castillo fueron medidos y amo-
nados despues de destindarlos por las comi-
siones del Ayuntamiento de Marbella.

siendo agremios los peñeros que midieron,
y de estas diligencias resultó que la colada
está por fuera de los terrenos del mismo Cortijo
conforme aparece así en el expediente formado
por el Municipio. 3.º Que en cuanto a las
siete y media fanegas de tierra que compo-
nen la suerte de la Heredia, la cual de
las Canas fue dada en arrendamiento por el mismo
Ayuntamiento de Marchella y tanto en el es-
pediente en el número anterior, co-
mo en la corrección que se otorgó a 13 de
Julio de 1887 ante el Notario D. José Agua-
do y Romero y se inscribió en el Registro en 18
de Julio del mismo año, se expresa repetida-
mente que esta suerte linda por el Sur con
la Colada del Barronal, sin que la misma
coja ni un grano de tierra de esta suerte,
así como tampoco del tantas veces nombrada
del Castillo.

De estos antecedentes comprobados por títulos
legítimos y fehacientes, que está dispuesto a pre-
sentar cuando se le exija así como otros de tanta
importancia y valía, se desprende por modo
indudable que el sitio por donde se ha venido
marcando la colada no es el verdadero, que
no son exactas ni ciertas las noticias que han

dado a los Jues. de la causa, que desconocen
en absoluto a los jactados el asunto sobre que
vienen profiriendo su conocimiento, y que de esta
diligencia con datos tan inciertos, se equiva-
caden y hasta abusan del mérito de resultar
muy serio para la legitimidad, no siendo
base para que se pueda privar a nadie por
jurados y privados de su propiedad y su posesion
legales. Que tanto por los rreos que se han
impreso al expediente como por el desarrollo
práctico de esta diligencia, reitera su solem-
ne protesta en toda forma, en su nombre y
en el de los coherederos sus hermanas, reser-
vandose hacer uso de su derecho en los tri-
bunales de justicia si alguien se intrometa
en su legítima propiedad y posesion sin
gravamen de ninguna clase, ni escritos
ni concitundinarios.

Admitida que fue la anterior protesta
y siendo ya las siete de la tarde, dispuso
el Sr. Presidente dar por terminado el acto
en este día para su prosecucion en el día
de mañana, firmando todos los asistentes
que saben de que yo el Secretario certifico =
El Presidente y representante de la asociacion ge-
neral de ganaderos = Ant^o de la Puente = Ant^o
Mena Scher = Diego Garcia Ledesma = Juan
Veana Garcia = Jose Dominguez = Cristo-
bal Fernandez = J. Yarguez = Antonio
Pitalua = Jose Fernandez Corrao = Fran^{co}

Continuando.

En el punto llamado Lance de las Cañas
del municipio de Mochilaza diez de
Enero mil ochocientos noventa y tres, se
reunieron bajo la presidencia de D. Antonio
de la Cruz y Escobar las mismas personas
que componen la comision del Ayuntamiento
de esta Ciudad, asi como las de los mu-
nicipios de Estepona y Casares, expresados
en el acta que antecede, y agregandose
a la comision el pueblo de Estepona
Secretario habilitado de la misma Don
Josefomaria Garcia, con mi asisten-
cia, se prosigio a la continuacion del
relevo deslindando, partiendo de los terrenos
de Ramona Rubiales Lorente viuda de
Francisco Turnaquero Ballesteros, que con-
finan con los terrenos deslindados en
el dia de ayer propios de D. Jose Fernan-
des Correa, fijando la salida de los
mismos por la parte Sur de la casa cho-
ra de la Rubiales, continuando hacia arri-
ba directo a Pomento hasta subir a la
loma llamada Larga por la misma cor-
dillera y aguas vertientes al Sur hasta unos
doscientos metros que por las sinuosa-
des del terreno toma la direccion de las ver-
tientes al Norte, fijandose hito en una sabina,
y de aqui se inclina hacia el Noroeste, donde pe-
netran en un trayecto muy corto y rincón de
tierras de la propiedad de D. Jose Pelegrin Dalman.
Continuando la Loma Larga de la Rubiales se
fijan hitos en un pino muerto con vertientes al
Norte siguiente con un poco de declive, faldeando
la expresada Loma por una lina de pinos muertos

hasta caer al fondo del Muestro, donde concluyen
los terrenos de la Rubiales. Se hace constar que
por parte de la misma no se ha presentado
reclamacion alguna.

Entonces los de Don Jose Pellicer y Dalman
hasta caer al arroyo de la Vitoria, donde en
la parte superior del mismo arroyo existe
una adelfa de dos cuencas entre un cuadro
de tierra colorada. En estos terrenos por donde
atraviesa la via se encuentra una roturacion
de una y media fanegas de tierras pobladas de
higueras. Al acto concurre José Fernandez
de la Herrera en el concepto de arrendatario
de la finca ultimamente destinada, el que
por encargo del Administrador D. Gaspar Mar-
tinez manifiesta que el predio que se halla
labrando no consta ni por sus títulos que exhi-
be para que los examine la Comision ni por los
antiguos convecdores del pais que dentro de
su demarcacion exista servidumbre de ninguna
clase, y por lo tanto como se trata de impo-
nerla en nombre de su principal protesta
este acto. Admitida que fue, se dispuso
se consignara a los efectos oportunos.

Empiesan los terrenos de Antonio Moreno Perras
desde el lado de Poniente del arroyo de la Vitoria
hasta subir a lo alto de la Loma donde existe
un pino prieto, recto con la adelfa descrita
anteriormente, y siguiendo hacia Poniente por
la cordillera que es vertientes al Norte hasta

llegue por el flanco de la casa de Moreno Torres,
y desde allí en declive hasta bajar al arroyo
Real de Tarayora en donde se fija como hito
un quino chico que hay en la margen de-
recha, terminándose la hacienda esta pro-
piedad. Son setenta y dos al poco más y media
fanegas de tierra de siembra y riego. El intere-
sado en este acto exhibe escritura fecha 20 de
Diciembre de 1874 inscrita en el Registro de la
Propiedad otorgada por el Juzgado de prime-
ra instancia en nombre del Estado por la
que adquirió este predio en subasta celebrada
de Junio de 1873 desde cuya fecha viene
poseyéndolo pacífica y pacíficamente sin que
conste que la destinada finca está sujeta
a ninguna servidumbre y como el acto realiza-
do implica la imposición de una que no
esta obligada a aceptar en defensa de sus
derechos protesta de este acto y se consigna
por disposición del Sr. Presidente.

Entran las propiedades de D. Antonio
Moreno Velasco empezando desde la margen
derecha del arroyo Real de Tarayora en direc-
ción a Noroeste, siguiendo hacia arriba por
la zona llamada del Espartal señalando una
palma que existe en el centro y continuando has-
ta lo alto por la cordillera aguas vertientes al
Sur; sigue la misma dirección por terrenos are-
nosos situando otro hito en una palma que
existe a la entrada de la riera; y desde este
sitio se fija otro que consiste en una higuera
que hay al lado derecho del arroyo nom-
brado sequillo y de aquí siguiendo la misma
dirección hacia Noroeste aguas al Sur, se fija
como punto la esquina Sur del Ventorrillo de

Postigos distante unos diez metros de la carretera y continuandas por igual direccion hasta el ventorillo llamado de Gallardo, desde aqui formando una curva a Poniente andando por el Norte, en la finca fue de Juan de Lima hoy Antonio, Carrasco Postigos se llega hasta bajar al arroyo del Alicate donde finalizan estas medidas. Se encuentran roturadas once fanegas de tierras por donde atraviesa la via, segun el informe de los peritos. En el acto se personó D. Francisco Gomez Moreno apoderado de su Señor D. Antonio Moreno Velasco, manifestando que en la representacion que ostenta no está conforme con el deslinde practicada por cuanto la finca por donde lo cruza no consta de sus titulos no por los antecedentes que existen de los conoedores del terreno que haya habido servidumbre alguna por cuya razon no puede consentir sin protestar en debida forma del acto ejecutado. Aceptada por el Sr. Presidente se consigna en este acta.

En seguida se penetro en el cortijo del Alicate propio de D. Francisco Claros Postigos, empezando desde el arroyo del mismo nombre y siguiendo la direccion a Poniente se atravesó tambien la cañada de Siete Revueltas hasta llegar al frente donde existe una adelfa grande de que se fijó como punto aguas al Sur y

en el que terminaba la propiedad de este Tenon,
construyéndose en el terreno que lo atravesaba
se halla poblado de vinay y en una estension
de tres y media fanegas de tierra. A la hora
en que se ha verificado este deslinde (cinco de
la tarde) no se ha presentado personal al-
guna apoderada por el Dr. Claros Postigos, a
quien usar del derecho que le pueda antir-
tarse de estar citado con la debida antelacion
por el auto para que compare por disposi-
cion del Sr. Presidente, asi como de consig-
narse tambien que en la boca del arroyo
nombrada Ahicate existe un agnadero que
pasa en la actualidad Cristobal Alvarez
Cuevas y que tiene roturado en una exten-
sion de una fanega de tierra.

Despues seguido se dispuso la
continuacion hacia poniente, donde entra la
propiedad de los herederos de D. Joaquin Pe-
nalba Martin, cuyos terrenos se componen de
arenales, señalándose por hitos a treschos deter-
minados, o sea en los mismos puntos por
donde hace unos ocho años se deslindo por
el Ayuntamiento como colada desde el si-
tio del Ahicate hasta llegar al final del
limite de dicha finca o sea a la loma que
da vista a Rio Real, en que se encuentra
el ultimo mojón de piedras con cal; en
este estado por encontrarse amojonados
de época tan reciente el Sr. Presidente la
acepto en vista de reunir el ancho que se
requiere. Presente al acto D. Rafael Madu-
les Martin apoderado del Sr. Penalba, ma-
nifestó su conformidad.

Dada ya las siete de la tarde dis-

may el Sr. Presidente sea por terminado el
acto en este día para continuarla en el
día de mañana, firmando todos los
asistentes que saben de que y a el Secre-
tario habilitado certifica. El Presidente
representante de la asociación General de
Granaderos del Reino = Sr. de la Puente =
Juan Gomez Moreno = Aldonzo Buendia
Garcia = Juan Ocaña Garcia = Sr. de
Serra Leticia = Diego Garcia Ledesma =
Rafael Madales = Jose Dominguez =
Cristobal Fernandez = J. Yarguez = An-
tonio Pitalna = Fran.º Granados. Lto.
habilitado =

Providencia. Habiendo observado que el terreno que
media desde Rio Real a esta Ciudad
es casi en su totalidad sumamente
accidentado y escabroso hasta el punto
de dificultar todo paso de ganado, vis-
to que sus condiciones no permiten el re-
gulamiento de la via pecuaria; visto
tambien que esta poblacion abanza
sus construcciones hasta las arenas de
la playa, ocupada su proximidad por
la via ferrea industrial que abanza has-
ta cerca de un kilómetro dentro del
mar, y por consiguiente existe una
completa imposibilidad de continuar
la direccion de la via pecuaria de que nos ocu-
pamos, no ocurriendo forma de dar solucion

...dificultades, en considerandome au-
torizado por la previa disposicion superior
para dar fe de lo que a esta via; reco-
mendando a los señores miembros de los Tres.
que componen las comisiones que me acom-
panan considero la mas conveniente diri-
jirme en consulta al Excmo. Sr. Gobernador
Civil de la Provincia por medio de telegra-
ma a fin de que como abucion mas breve
al caso se resuelva por dicha superior
autoridad en pro de la continuacion
del expresado destinde.

En Marbella a cinco de Julio de mil ochocientos
noventa y tres = El Presidente del destinde
de la via general pesquera = Ant^o de la Puente.
Diligencia: Yo el Secretario hago constar por disposicion
del Sr. Presidente que el Sr. Gobernador Civil
de la Provincia a la consulta que le ha sido
elevada telegraficamente, ha contestado a
las tres y quince minutos de la tarde de este
dia lo siguiente = "Haga constar en el ac-
ta las dificultades que surgen y continen
el destinde hasta su terminacion" Por
lo que en su vista, ha determinado conti-
nuar en el dia de manana doce del corrien-
te, para lo cual quedan hechas las cita-
ciones a los Sres. que componen la comi-
sion de esta ciudad, en su diligencia, auto-
rizo al Sr. Presidente con el infrascrito Se-
cretario habilitado en Marbella a once del
propio mes y año = El Presidente = Ant^o
de la Puente = Fran^{co} Granados.

Continuacion En la forma y margen izquierda del si-
stema de Rio Real, termino Municipal de esta

Ciudad de Valladolid, siendo las seis de la ma-
ñana del día doce de Julio de mil ochocien-
tas noventa y tres se constituyeron bajo
la Presidencia de D. Antonio de la Puente y
Escobar las mismas personas que componen
la comisión de este Ayuntamiento así
como las designadas por el Sr. Excmo. cu-
yos nombres constan en el acta del día me-
re, con asistencia del infrascrito Secretario
habilitado, se procedió por mandato del
Sr. Presidente a la continuación de estas
operaciones, partiendo de la linde de la
Hacienda de los Monteros o sea la toma
de Rio-Real en que viene hace años fi-
jado un mojón, y entre las tierras de la
Cerrquilla de D. Martin Lina Gallardo Pi-
ña, desde el vicio aguas vertientes a Rio-Real
y con direccion al Poniente, tomándose por
punto de partida la caseta de Carabineros,
llegando hasta un regajo o quebradera
del mismo rio en que termina esta Ha-
cienda.

Seguen otros terrenos propios de D.
Diego Gallardo Gil en la misma direccion
al frente donde hay un cañabera, límite
de esta propiedad que forma parte de la
morte llamada de la Torre, que es la de
Rio-Real inmediata, atravesando dicho
cañabera en un trayecto de once metros
contados desde el extremo Sur hacia el

Werte, continuándose a su paso dos fanegas
cortadas, existiendo también en la boca
de dicho río un aguadero. Presente
a este acto D. Diego Gallardo Gil manifies-
ta en nombre de su hermana D^a Maria
Luisa Gallardo Pina, y por sus propios
derechos, no estar conforme con el deslinde
puntuado, por cuanto como dueños y poseede-
res legítimos de los terrenos por donde lo aten-
viesa, no consta que por los mismos exista ni
haya habido servidumbre alguna, ni mas que
por este sitio, por no llevar los picetos cadena
y cinta métrica, les perjudicare tomando ma-
yor estension de los setenta y cinco metros que
se reclaman para la via pecuaria, por no
tener en cuenta las ondulaciones y sinuosi-
dades del terreno por donde crusa, señalando
se a tomar un punto fijo y recto; hacien-
do constar al mismo tiempo que aunque
citado para el deslinde el mes de el corrien-
te, este mes se ha verificado hasta hoy doce,
causando perjuicios al exponente, sin tener
en cuenta tampoco las formalidades que
se requiere para ello en el art. 76 del
Reglamento cuyas estaciones no se han he-
cho con la antelación que determina el
mismo, lo cual impone un vicio de nulidad
al acto, de todo lo que por si y en nombre
de su referida hermana D^a Maria Luisa
Gallardo, conigna la protesta mas solemne
en defensa de sus derechos.

Continua la otra parte de los terrenos
de la misma suerte de la torre adquirida
por D. Jose Palma Espinas, y siguiendo
un poco hacia el Norte por un peñasco

de terreno arcilloso hasta la esquina de la
carretera de Carabineros al Norte de la parte
que da vista al mismo Rio Real toma la
direccion de Poniente donde por el Norte la
carretera de Malaga aguas al Sur termi-
nando a lindar con el cortijo llamado de
Tino donde se encuentra un pequeño arroyo
en que a su entrada se tropan con una
cañada o regajo. Del mismo modo está
presente el dueño del predio deslindado
D. Jose Palma Espinosa exponiendo que no
cruza segun los antiguos conosedores serridum
bre alguna, limitandose por tanto a consignar
la debida protesta.

Desde este punto donde entra el corti-
jo conocido de Tino propio de D. Eugenio
Bragones Gallardo, y siguiendo la misma di-
reccion por el Sur de la Carretera de Malaga
se llega a la cañada del Tornelo en donde con-
cluye esta propiedad; encontrandose a su paso
como unas cinco fanegas de tierra roturada
y puesto en parte de viñas. No concurriendo
al acto el dueño Sr. Bragones a pesar de
habersele citado como a los demas propietarios.

Despues y en la proximidad de la boca de
esta cañada se encuentra la casa venta cono-
cida por la del Tornelo propiedad de los here-
deros de D. Francisco Acosta Gramados, en donde
existe un pequeño huerto en las arenas como
de tres cuartillas de cabida siendo la casa de

Seguidamente se encuentra la haza
denominada la Tabona de los herederos de Juan
Panchez Galiano que administra D. Manuel
Alvarez Cabello siguiendo la misma lindante
por la carretera aguas al Sur terminando
con los terrenos de Francisco Carrasco, donde
al Norte de los colindantes existe un pozo de
agua de riego.

Continuando en la misma direccion entra
la haza de Francisco y Jose Carrasco Vasquez
hasta llegar al camino que llaman del Algarrobo.
Despues sigue la haza de D. Manuel Manzanarez
que administra la rinda de Francisco Eimenez Parra,
allega hasta la margen izquierda de arroyo de con
tres cuartillas roturadas.

Presentes los anteriores representantes y pro
prietarios no consignaron protesta alguna.

Seguen las tierras de la hacienda de los
herederos de D. Francisco Cano Saldana
denominada la Constancia que desde la mar
gen derecha del expresado arroyo y en igual
direccion por la carretera aguas al Sur lle
ga hasta la margen izquierda ^{de arroyo S.º} con cinco
fanegas roturadas. Por D. Jose Cano Ruiz
en su nombre y en el de los demas herederos de
D. Francisco Cano se manifiesta que dicha
finca esta dividida en tres secciones, una
de carretera a la zona maritima y la restan
te al Norte de la misma carretera por tener
una servidumbre de paso con otras fincas.
Que la respectiva a la primera, o sea de
carretera al mar, esta formada por la union
de varias hazas de secano y parte que ha
sido de riego, cuyos titulos mas recientes par-

ten de los años 1824, 39, 41 y 50, siendo sus lin-
deas las arenas de la playa y barronales
de la misma y Norte con el camino real
que se dirige a Malaga, hoy la carretera.
Que desde estas fechas viene poseyendose sin
interrupcion la destindada y fin a con caract-
ter de dueño, sin aparecer otros títulos
con servidumbres ni rias pecuarias; por
lo cual el referido Señor formula solemne
protesta como así mismo de las facultades
que se arroga la Junta y deficiencia de su
constitucion.

Signe parado este arroyo un trecho de
barronal que utilizen como ejido los labra-
dores del pago de las Albarizas, depositando
estiercoles, hasta llegar al quebradero y
camino de la Bajadilla, que toma la
direccion al Sur por el barronal y arenas
de la playa a pasar a la esquina del bar-
raneo de la Puerta de San Ramon en su
yo sitio que es por donde resulta mas estre-
cho fue medido dando una anchura de
treinta y ocho metros. De aqui tomando
por punto la Cruz del Mentidero, atravesar
por las vertientes del Hano de San Ramon
a bajar al arroyo de las Tenerias, cojiendo
mas cinco metros a las tierras de la Sociedad
Inglesas y siguiendo hacia arriba, linda
al Norte con el finco de D.^a Felina
Chicote, hasta la Cruz ya expresada que

se halla enclavada en los terrenos del Cas-
tillo de San Luis adquiridos por don
D. Samuel Rey Pardo, sin que por
parte del mismo se haya presentado
personas alguna. Continuando la mis-
ma direccion a Poniente se fijó como
punto el estremo Sur del Sur, atravesan-
do por la marina y cruzando por de-
bajo de muelle de Hierro y entre la mis-
ma acera de la marina y el corral o
cerredo de los Tres. Heredia; Desde este
punto se fijó otro en la esquina Sur de la
casa de la huerta de los herederos de D.
Trinidad Ruiz y siguiendo hacia Poniente
por una hilera de nopales, al llegar a la
ultima se tomó la inclinacion hacia el
Noroeste, terminando los terrenos de esta
finca con un bardo de pitas que bien
recta al Norte se hallan las tierras de
los herederos de D. Tomas Dominguez Ar-
tola, con los cuales linda, resultando una
distancia de setenta y cinco metros por
este lado del punto en que fué fijado
el hito.

Segue en la direccion de Poniente atra-
vesando el barrenal hasta la esquina de la
vina de D. Antonio Lima Fernandez que las
separa al Norte con las mismas tierras de
los herederos de Dominguez a una distan-
cia de catorce metros. Continúa por la linde
de la misma vina que queda al Norte has-
ta su limite que las separa de un ballado
de pitas, distinguiendose como hito en
una de mayor tamaño.

Se hace constar no han concurrido

abactas en los herederos de D. Trinidad Ruiz
ni D. Antonio Lima Fernandez.

Se penetra en la finca de Guadalupe
de D. Joaquin Chinchilla que llega hasta
bajar al arroyo de mismo nombre en linea
recta con el estremo Sur de anden de su
finca que hoy en la finca de D. Dolores
Maroti D. Don Carrasco San Juan y en pre-
sentacion del propietario dice que como
consta de las escrituras esta finca no tiene
quasumen de colada alguna, estando mar-
cados sus linderos por el Sur con los barrera-
les de la playa, y por lo tanto que no puede
estar conforme con la servidumbre que arbi-
trariamente se les trata de imponer, cuando
por confesion propia de los peritos declaran
que ellos no saben que haya tal colada por
el vicio en que hoy se marcan, por todo lo cual
protesta en nombre del referido Don Chinchilla.

A la derecha del arroyo de Guadalupe en
propiedad de D. Dolores Maroti Martinez pues
hoy en la esquina del anden de dicha finca, via
recta al Poniente, dejando al Norte dos higueras
hasta llegar a la vina de D. Francisco Elaros
Postigos que la separa por un bardo de jaitas, don-
de hay una canabera que dista 87 pasos
de la ultima higuera que se encuentra en
linea recta, y veinte y siete de otra que hay
al Norte de esta ultima. A su paso se hallan
roturadas dos fanegas de tierras, no habiendolas

así como el resto de la finca de este predio.
Pasamos a las fincas de don Carlos Portillo
en la misma direccion hasta su finalem
que se fija como hito el estremo Norte del
candilero. Hay en fincas de uva como
unas dos fanegas. En seguida por D. Juan
Quintanilla de la Cruz en nombre del propietario
consigna protestas fundandola en la no
existencia por todos los limites en esta finca
de ninguna clase de servidumbres como cons-
ta de sus titulos que se obliga a presentar
por luego se le reclame.

Desde aqui pasamos a la Hacienda
de Caballeros de la pertenencia de D. Joaquin
Quinchilla y continuando en la misma
direccion de Poniente se fijó otro hito en
un grupo de palmas que hay parada
la plantacion de uvas en una especie
de loma y desde este sitio a la cañada
o derague que baja de la huerta de Amecor en
que concluye esta propiedad, encontrandose en
su trayecto media fanega de rotacion. Tambien
concurra el referido D. Jose Carrasco Sanchez, obten-
tando igual representacion, reproduce en los mismos
terminos por identicas causas y fundamentos la
protesta que ha interpuesto en la huerta nom-
brada de Guadalupe que fue admitida.

El Sr. Presidente hizo constar a los debidos
efectos, que desde el sitio de Rio Real en que
dio principio el declive de este acta, por
ciertos sitios se carece del ancho que se requiere,
internandose hasta la playa, empujando algu-
nas cañadas y arroyos por donde es posible
el transito del ganado.

Y siendo las siete de la tarde, dispuso

El mismo Señor don Juan terminando el acto para
su continuacion en el día de mañana y firman-
do las Sees. asistentes que saben de veras no el
Secretario, certificando. El Presidente y repre-
santando de la asociacion de Ganaderos.
Abnte de la Fuente Manuel Alvarez - Jose
Emmanuel Sanchez - Diego Gastardo - Jose
Dominguez - Cristobal Fernandez - Jose
Canas - Jose Palma - Ildefonso Buendia -
J. Vazquez - Antonio Pitalma - Fran. Ma-
nado S.

Continuacion En el confin del Cortijo de Caballeros por
la parte de Poniente, termino Municipal
de esta Ciudad de Marbella, siendo las seis
de la mañana del día trece de Julio de
mil ochocientos noventa y tres se reunieron
bajo la presidencia de D. Antonio de la
Fuente y Escobar las mismas personas que
componen la comision de este Ayuntamiento,
asi como las del Municipio de Estepona
designadas ya en la primera, con asistencia
del infrascripto Secretario habilitado, por man-
dato del Sr. Presidente se procedio a la
continuacion del enmuesado deslinde, empe-
zando por la linde del Cortijo de Quinones
proprio de Andres Lopez Urbano, en direccion
a Poniente hasta bajar al arroyo de las Piedras.

Segue a la derecha del mismo arroyo la
hacienda de D. Juan Benestrosa Pedrosa
hacia Poniente, hasta la riva del mismo Senor

donde por su cabecera se contaron diez y
quince lineas de esta plantacion costadas
desde el Sur, y terminan con un hito en
un arrete puesto de Chumbas y en el que
existe una piedra al Norte; encontrandose
una comunion como de media fanega
de tierras. Presente su dueño Sr. Finestron
cabe que habiendo formado sus terrenos parte
de los de Cortijo de Quimones, deslindado ante
nosotros, no resulto de su titulacion que
es de fecha bastante remota que por los
mismos la abriere su propia, ni ser-
vidumbre pecuaria, siendo sus lindes por
el Sur la zona maritima, motivo por el cual
no puede permitir el uso de esta calada, sin
consignar la debida protesta.

Se suceden los terrenos de D. Juan Maria
Cuevas, recto a Poniente, linde al Norte lindes
del mismo terminando con igual direccion
hasta la cañada proxima, donde entra la
hacienda de la Cerquillas.

Desde la derecha de dicha cañada o
desague y dentro de la hacienda de D. Jose
Rios Martin, subiendo un poco se fijo un
punto contando veinte y dos pasos al Sur
de un grupo de palmas y veinte y cinco des-
de la cañada anterior, siguiendo a Poniente
hasta llegar al frente o sea a la derecha del
arroyo de Maguiles, linde de esta propiedad
y la que se fijo otro hito que se distingue
por tres pitas casi juntas. En su trayecto
se encontraron como mas tres cuartillas de
tierra roturada. En nombre de la Señora pro-
pietaria se presenta su hijo D. Jose Benas
Rios y manifiesta que dicha finca no

tiene gravamen de su servidumbre pre-
sencia por de los títulos mas recientes de
adquisición aparece que el lindero Sur de la
repetida finca son los barzonales de la pla-
ya, con tanta protesta del destino y pre-
sencia sea con que merecerse.

En seguida se entra en tierras llanas del
Ancon de los herederos de D. Jose Ojal Alvarez
en direccion a Poniente recto a la Torre Vigia
del mismo nombre hasta llegar a un quebra-
dero o desagüe en que termina esta pro-
piedad calculándose en una fanega lo rotundo?

Seguen los terrenos de la suerte de la Torre
de Ancon de los herederos de D. Francisco Cano
hacia Poniente hasta unos sesenta pasos antes
de llegar a la expresada Torre que se toma la
direccion a Nor-este, y parando a distancia
de veinte y cinco pasos al Norte de la misma
termina por el mismo viento al estribado del puente
y margen izquierda del arroyo de la Cruz. Se cal-
cula su roturacion en una fanega de tierras. Por
el referido D. Jose Cano a nombre de los mismos
herederos se expreso que esta finca fue adquirida
del Estado libre de todo gravamen en 1873 por lo
que protesta igualmente del pretendido desti-
no puesto que el lindero Sur de dicha finca
es la Zona maritima.

Tomando por Norte la carretera aguas
al Sur, a la derecha del expresado arroyo se
enumeran los terrenos de D. Miguel Roldan

Se va hasta llegar a la cañada del Algibe.
La roturación existente es como de tres cuartti-
llas de terreno. En este momento se presenta
Juan Toboan Alvarez que en concepto de guarda
de la finca en que se está hacienda
de roturación y encargado por el dueño de
existir a esta operación protesta en forma
legal de esta roturación que a la dicha
finca manifiesta la servidumbre de colada,
por personas que lo por dentro de sus lindes
como justificara la roturación existente a su tiempo
con los títulos y prueba testimonial necesarias.
La misma protesta también por no haberse
llenado las formalidades del Reglamento
entre otros la del artículo 76 puesto que se
han hecho las citaciones sin guardar el
tiempo que el mismo fija, lo que impone
un vicio de nulidad en el expediente.

Seguendo desde este último terrenos
de D. Joaquin Chinchilla, por la misma
carretera hacia el Sur, hasta bajar al Rio
Verde donde existe tambien un huerto cerrado,
que dejaron pertenecer al abebadero. Se estimó
la roturación de la colada en tres y media
fanegas y la del abebadero en media fanega.
Por D. José Carrascos Sanchez en nombre de Don
Joaquin Chinchilla y Diego de Oñate se expuso
que como constas de las escrituras, dicha huera
no tiene quaramen de colada alguna, estan
de marcados sus lindes por el Sur con la
playa, y por lo tanto que no puede estar
conforme con la servidumbre que arbi-
trariamente se le trata de imponer, y que
no existe tal roturación como se indica.
Que al mismo tiempo hace constar como

Lo hizo ayer en las Puercas de Guadapin y Caballeros que los peritos que inspiran á la Comision han declarado ante esta misma que ellos no saben que vaya tal colada por el sitio en que hoy se marca, y por ultimo que dicha comision no tiene un criterio fijo en el asunto que se le tiene encomendada, puesto que por unos lados se le da mas anchura, y por otros menos, hasta el extremo de ser dificil el paso, por lo cual protesta del acto a nombre de su representante.

Se atraviesa el vivero que el cuerpo de obras publicas del Estado, tiene plantado hasta la margen del Rio Verde. De aqui pasando al lado derecho por el valle de dicho rio, se toma como punto de partida un chumbal enclavado en la cerca de los granados propiedad de D. Jose Martin Andrades que siguiendo su direccion que es de Sur-este se paró al frente en que existe otro chumbal sobre una loma de arenas, quedando al Sur dos casitas de la misma hacienda que hay en el barrenal, continuando á Poniente hasta en final de un bardo de pitas en que se fijó como hito una palma que se encuentra á veinte y nueve pasos dentro de la propiedad de D. Amador Belon. En la boca del espresado rio se encuentra

roturada el abrevadero en una estension como
de una y media fanegas y la parte que ocu-
paba sola la seccion en dos fanegas.
Por D. Fernando Marin Parques, en repre-
sentacion de su padre el Sr. Marin Andu-
es se expuso que por identid de la finca
ya citada no es de ninguna clase de
servidumbre ni via pedomaria, como puede
justificarlo por los titulos enjais hechos
distan de epocas bastante remotas, que
no existe tampoco la rotacion que se
indica como asi mismo puede probarlo
de no tener la cantidad de terrenos que
resulta de los enunciados titulos, dentro de
la demarcacion de sus linderos, y por lo
tanto no puede permitirse la que se le tra-
ta de imponer sin consignar la debida
protesta.

Acto continuo se paso a la hacienda
de D. Amador Belon Pelliso, emperando
por el ballado antes expresado y en direccion
a Poniente se tomo por punto eniementa
y cuatro pasos mas arriba del mojón que
hay al Norte de la Torre Vigia del Duque;
atraviesa despues de las tierras de labor
un terreno de viña hasta bajar al arroyo
de Benabola. Presente el mismo Sr. Belon
Pelliso protesto en forma legal aduciendo
los mismos fundamentos expuestos en el
acuerdo que antecede, y que se dan por
reproducidos.

Entran desde la margen derecha del
expresado arroyo los terrenos de la sueste
de la Torre del Duque, propios de D. Juan
Perez Martin y subiendo una pendiente

hasta mas allá de la ermita y en otros pasos
al Norte del Majon que existe al lado de
arriba de dicha Torre y en direccion a Po-
niente linea recta con la chimenea de
la Fabrica de Almacar de la Colonia de San
Pedro Alcantara y termina este Tor en el
sitio de cañada Verde. Por D. Josep
Cano Ruiz en nombre del propietario
Don Ruiz Martin se expuso que los desti-
nados terrenos los adquirio el Estado en
1873 libre de todo gravamen, y siendo el lin-
dero Sur de dicha finca la Zona Maritima
formula la debida protesta, por consi-
derar indebida la servidumbre que trata
de imponérsele.

Desde Cañada Verde donde entran
las propiedades de la Colonia de San Pedro
Alcantara, linea recta a la chimenea de la
Fabrica Almacarera, sigue quedando esta
al Noroeste, y al Norte la via que existe
en los llanos de la Pepina, y en la misma
direccion a Poniente, continua faldeando
los palmares del barronal de la plaza, hasta
llegar a un terraje que hay en la margen
izquierda del rio Guadalupe.

Siendo ya hora avanzada de la
tarde, dispuso el Sr. Presidente dar por ter-
minado el acto, para su prosecucion en el
dia de mañana, firmando los Senores
asistentes que saben, de que yo el Secre-

Francisco Cortez = El Presidente representante
de la Comision de Camareros = Ant^o de la
Fuente = Juan P^o M^o Martin = Cristobal Fernandez
Jose Dominguez = Procurador Belon = Juan
Perez = Jose Carrasco Sanchez = Jose
Canales = Antonia Petalona = D. Marquez = Ilde-
fonso Cuendia = Juan^o Granados

Continuacion en el punto del rio Guadaria, termino muni-
cipal de esta Ciudad de Marbella, siendo las
ocho de la mañana del dia sabido de Julio
de mil ochocientos noventa y tres, se reunieron
bajo la presidencia de D. Antonio de la Fuente
y Escobar las mismas personas que compo-
nen la comision de este Ayuntamiento, así
como las del Municipio de Estepona, designa-
das anteriormente con asistencia de estas
diligencias empezando por donde quedo en
el dia de ayer que como punto se fijó en
Taraje al Norte con direccion a Poniente, don-
de aproximadamente hay roturadas cinco fan-
egas de tierras, siguiendo a Poniente. Per punto
de partida hay además un canaberal con
dos fanegas de abrebadero y de canaberal
desde dicho canaberal en linea recta a Po-
niente se encuentra la cañada del Negro de
Norte a Sur, y desde Levante a Poniente, se hay
así mismo un carril recto a la colonia de San
Pedro Aleantara, llamado del Duero, que sigue
desde la playa con direccion a la fabrica de
azucar, encontrandose como punto de partida
otro carril al Norte, en el que hay diez y ocho
pasos a la boca del arroyo del Chozo, con di-
reccion a Poniente, y tomando por punto de par-
tida enarenta y dos pasos al Norte a una boca
minas que hay en las Bohedas, donde existe retoma

de una gran raya, y manifiesta linea recta a Po-
miente en direccion a la cascada de las Cone-
jeras; encontrando a su paso como tres enar-
tillas de piedras estuarcadas siguiendo con die-
cinga a Pomiente por la tierra labrada se
pone por hito o señal unas junqueras, en-
contrandose otro carnal, y continuando a
Pomiente se llega a la boca del rio Guadalupe
nag, midiendo setenta y ocho pasos desde el
monte hacia el Oeste, en cuyo punto con-
cluye el termino de Marbellas. Por D. Amadeo
Datchy en concepto de Director y represen-
tante de la Sociedad Colonia de San Pedro
Aleazar con poder suficiente al efecto pre-
sta en toda forma y del modo mas solem-
ne de la diligencia de deslinde que viene prac-
ticandose en los terrenos de esta Sociedad, y
se funda para ello en los motivos que para
a exponer. 1.^o Que mas que deslinde, por
guardarse las disposiciones del Reglamento,
parece atrassello arbitrario lo que se viene
practicando; ya porque ni el Presidente, ni
ningun individuo de la Comision, incluyen los
peritos saber por donde fuera la colada antigua,
segun confesion de los mismos que obra en el
acta, ya porque no procuran averiguar por
donde pasaba anteriormente, si alguna vez
pudo existir por algun sitio proximo a
esta Colonia. 2.^o Que en los deslindes
se procuran siempre conocer lo que ambas

puentes estimaron en ellos, para venir a un
acuerdo si es posible en las diferencias que
se separaron. Esto mismo quiere el Reglamen-
to de 13 de Agosto del 892, al consignar entre
otras circunstancias en el numero 3.º del artículo
1.º que se consignara en acta las aserciones
propuestas o admitidas, no se hace aquí
como la ley previene ni hay ocasión de
aserciones, puesto que lo que se practi-
ca es ir marcando a puntos arbitrariamente
sin otro ningún procedimiento. = 3.º Que según
el numero 2.º del artº 84 del expresado Regla-
mento, en las actas debe expresarse además
de los dos puntos que marquen la baja
destinada, la extensión superficial de terre-
nos que tienen los propietarios intusos en las
pretendidas coladas, ni lo uno ni lo otro viene
haciéndose, y claro es que no marcándose am-
bas líneas de la vía que se destina sino una
sola, mal puede apreciarse su extensión con
la sola línea que se viene fijando, lo cual
es origen de nulidad en el expediente. = 4.º
Que las actas conforme al Reglamento se han
de levantar y formalizar diariamente, y
según parece no se cumple con este requisito,
infringiendo la ley y haciendo solo lo que
se practica. = 5.º Que a estos motivos basados
en la ley ha de agregar el expositor que los
terrenos de la Colonia de San Pedro Macantora
por donde se ha marcado la línea precaria
fueron adquiridos por títulos legales y per-
fectos, en los que no consta que estén afectos
a gravámenes ni servidumbres y menos a
una tan perjudicial y dañosa como la
de que se va haciendo mérito. Es evidente

que de tenerla se hubiera expresado en los
títulos por constituir una limitación
gravísima del dominio que se trata.
6.º Que no solo desde que la Sociedad su
representada tiene la propiedad y posesión
legítima de los terrenos mencionados, sino
la ha molestado ni exigido esta servidumbre
del todo desconocida pues jamás hay
memoria de que por ellos pasara la vía
que se destina. 7.º Que gran parte de
los terrenos en que se supone la colada
existente, son adquiridos por compra al
Estado que ni antes ni después del otorga-
miento de escritura, se hizo saber al
comprador ni consignó en la misma
la servidumbre que viene refiriéndose antes
bien, la dio libre de todo gravamen. 8.º La
libertad de dichos gravámenes consta en las
escrituras particulares de cada finca en la
general de la Colonia y en el Registro de la
Propiedad según se comparece con los títu-
los respectivos que así lo demuestra, los cua-
les está dispuesto a entregar al Tor. Gober-
nador o a otra Autoridad que se lo exija. 9.º
Que mal puede consentir en modo alguno
ningun gravamen y menos el de que
se hace mérito, ya por los defectos in-
presos al expediente y falta de forma-
lidades que en esta diligencia, ya por las ra-
zones legales apuntadas, y ya en fin por que

jamás tubo esta servidumbre, ninguna
de las tierras de la Colonia, y gran parte ad-
quiridos del Estado, cuyos títulos la prue-
ban claramente. Por todo lo que rectora
que formal protesta sin perjuicio de los
demás derechos que pudiesen asistir a la
sociedad o su representación, haciéndola
responsable de los daños que se originen
a la asociación que los causa, por no obrar con
forme a las leyes.

En esta parte pregunta el Sr. Presidente de
la comisión a los peritos interrogándolos para
que declaren si la vía pecuaria que vienen
señalando hace días, es la colada o cañada
real antigua que se trata de deslindar, con-
testaron, que por la antigüedad de la mis-
ma desconocen en absoluto los puntos por
donde pasara dicha colada real, toda-
vez que por el tiempo transcurrido se
ha perdido por completo la noticia
y memoria de la misma. Todo lo que
el mismo Sr. Presidente dispuso que se
hiciera constar en acta a los efectos oportu-
nos.

Y habiéndose llegado al con fin del ter-
mino de esta Ciudad con el de la Villa
de Estepona se dio por terminado este
diligenciado que en lo relativo a Marbella
comprende las cinco actas que antee-
den, con veinte folios, firmadas por
los Señores asistentes que saben y yo
el Secretario habilitados de que
certifico. = El Presidente y represen-
tante de la asociación de Ganaderos =
Sr. D. de las Puente = Cristóbal Fernández =

Jose Dominguez = Patehy = Antonia
Titalma = J. Vasquez = Ildefonso
Buendia = Francisco Guadalupe.

Es copia conforme con los autos originales que
quedan en poder del Sr. representante de la
Asociación General de Ganaderos, presidente de
este distrito. Y para que conste y obre sus
efectos en el expediente de referencia, copio
la presente viada por el expresado Sr. pre-
sidente en memoria a' Ser y sus de Julio
de mil ochocientos noventa y tres =

yo B.

El Presidente del Distrito.

Ante de la Presidencia

Ante de la Presidencia
Sr. D.

