

D.1.324.598

Urgente

Junta Local de Reforma
Agraria de Marbella.

Por interesarlo así la Junta Central
y para poderse emitir el debido informe,
y a fin de conocer la situación agro-social
de esa comarca, adjunto le envío un cuestio-
nario sobre los asuntos de mayor interes;
rogandole que en atención a la gran impor-
tancia social del fin que se persigue, se
sirva contestar los mas extensamente posi-
ble y por tanto con la mayor suma de datos,
en término de tercero dia a fin de proceder
por esta Presidencia a la redacción del
oportuno informe.

Le saludo

Marbella 22 de Enero de 1932

Juan and Jover

Remitido el 27 enero 1932

Sr. Alcalde de *Marbella*

INFORMACION SOCIAL AGRARIA

ARRENDAMIENTOS.

- 1- ¿Se han rebajado las rentas?. ¿Que rentas pagan los grandes arrendatarios, en las tierras regulares?.
- 2- ¿Que precios tienen los arrendamientos de pequeñas parcelas y los subarriendos?
- 3- ¿Que duración suele estipularse en los contratos de los pequeños arrendatarios?.
- 4- ¿Cuanta tierra llevan por término medio los labradores que tienen una yunta?.

GANADO DE LABOR.

- 5- ¿Cuanto cuesta ahora una yunta regular comprada al contado?. ¿Que precio tenia el año pasado?.
- 6- ¿Es frecuente comprar las yuntas a plazos?. ¿Cuantos plazos y que sobreprecio le ponen por intereses y riesgos?.
- 7- ¿Cuanta paja, cuanta cebada y demás piensos calculan que consume al año una yunta, y cual es su importe?.
- 8- ¿A cuanto ascienden los otros gastos de una yunta al año?.
- 9- ¿Cuantos años de trabajo normal calculan que da en esa una mula?.
- 10- Precio de desecho de una yunta.
- 11- ¿Cuantos dias trabaja al año una yunta como término medio?
- 12- ¿Que jornal se paga por una yunta en las diversas épocas del año como término medio?.

TRABAJO RURAL.

- 12- Número aproximado de obreros agricolas sin tierra en cada pueblo y su proporción con la población total.

14 - ¿Que jornales medios se han pagado en los trabajos de siega y trilla este verano?. ¿Cuales se abonaron el año pasado?.

15 - ¿Que número de jornales ha logrado un obrero por término medio este verano?. ¿Que tiempo ha estado parado?.

16 - ¿Que precio tienen los jornales ahora para la siembra y labores de invierno?. ¿Cuales Alcanzan los obreros fijos?.

17 - ¿Que jornales se pagaron el año pasado en estos trabajos?.

18 - ¿Que jornales se pagan en la recolección de la aceituna y cuales se pagaron el año pasado?

19 - Horas de trabajo y demas condiciones que se hayan contratado. Precios a destajo.

20 - ¿Que periodos calculan Vds. normalmente de trabajo y cuales de paro forzoso al año para los obreros eventuales?.

21 - ¿Que ingresos reúne en total al año una familia obrera como término medio?.

22 - ¿Que gastos se le calcula para cubrir sus necesidades modestamente pero sin pasar hambre?. Alimentación, casa, vestido, calzado, instrucción de los hijos, enfermedades, etc.etc.

CARACTERISTICAS DE LAS GRANDES EXPLOTACIONES

23 - Extensión media de las grandes fincas de explotación agricola o pecuaria. Distribucion de los terrenos, proporción dedicada a siembra barbechos blancos, idm. manchon, dehesas, etc.etc.

24 - Alternativas mas usuales en estas fincas;

25 - Mejoras posibles que podrian hacerse en las explotaciones de estas fincas, sembrando los barbechos blancos, los eriales o manchones y las dehesas.

26 - Valor de la tierra en venta y en renta estos últimos años, antes de la guerra y en la actualidad.

27 - Ganado de labor que por término medio tienen estas fincas.

- 28-Ganado de renta que se mantiene en las dehesas y su clase.
- 29-Jornales de los obreros fijos y de los eventuales en estas grandes fincas.
- 30-Si existen dehesas susceptibles de cultivo y datos referentes a ellas
- 31 Extensión total aproximada de las grandes fincas en el término y proporción en el total del mismo.

PEQUEÑA PROPIEDAD

- 32-Número aproximado de propietarios pequeños y su relación con la población total.
- 33- Extensión total que ocupan las pequeñas fincas y su relación con el total del término.
- 34-?Que extensión media de tierra se calcula necesaria para que puedan vivir con ella una familia obrera?
- 35- Cultivos y rotación de cosechas mas corriente en estas parcelas.

PRODUCCIONES AGRICOLAS.

- 36- ?Cual es la producción media de cada una de las cosechas?.
- 37-? Que gastos se le calculan por unidad superficial?
- 38- Detallar a ser posible las labores que se dan, cantidad de semilla, abonos, escardas, gastos de siega, trilla, etc.etc.

INFORMACION SOCIAL AGRARIA

=====

- 1--- En general las rentas de las fincas no han sido rebajadas. Las rentas de las fincas grandes en tierras regulares se suelen pagar á razón de unas setenta pesetas por cada hectárea. Hay que hacer la advertencia de que en este término municipal no existen fincas de extensiones grandes dadas en arrendamiento.
- 2--- En las parcelas pequeñas y medianas los arrendamientos se pagan á razón también de unas setenta pesetas la hectárea. No existen en este término subarriendos.
- 3--- La duración normal y corriente de los contratos suele ser de tres á cuatro años.
- 4--- La cantidad de tierra que suelen llevar en arrendamiento por término medio suele ser de siete á ocho hectáreas de tierra de labor, por que hay que hacer constar que las fincas que los colonos llevan en arrendamiento suelen estar compuestas de una parte de tierras de labor ó siembra, algo de arbolado y parte de monte ó pasto.

GANADO DE LABOR

=====

- 5--- El ganado de labor que se usa en esta Ciudad es corrientemente el vacuno. Una yunta de vacas regular con poca variación del año anterior á este valia de 1,300 á 1,500 pesetas.
- 6--- En este término es corriente comprar las yuntas al contado sin que en esta clase de transacciones se emplee el sistema de compra á plazos.
- 7--- La alimentación de estas yuntas necesitan aproximadamente: de paja unas 200 arrobas de paja y de grano (leguminosas) de 20 á 25 fanegas equivalentes á unos 1,375 kilos. El valor que se calcula á estos pienso es: la paja, 200 pesetas y el grano 400 á 500 pesetas. Todo esto se entiende por año.
- 8--- Los demás gastos que se invierten anualmente en una yunta pueden hacerse ascender á unas 700 pesetas.
- 9--- Una yunta de mulos se calcula que puede dar trabajo normal unos quince años y una de vacas unos doce .
- 10--- El precio de desecho de una yunta suele ser de unas setecientas pesetas el vacuno y de unas trescientas el mular.
- 11--- El ganado vacuno suele trabajar en un año unos cien días y el mular el doble ó algo más.
- 12--- El jornal corriente de una yunta es de diez pesetas. Este precio está sujeto á la variaciones que puedan experimentar los precios de las comidas para el ganado.

TRABAJO RURAL

=====

- 13--- El número de obreros agrícolas que se calculan es de unos 500 siendo la proporción con el número de familias atribuidas á esta Ciudad de un veinte por ciento.
- 14--- Durante el año 1931 lo mismo que en 1930 los jornales que se han pagado en las operaciones de siega y trilla ha sido el de diez pesetas.
- 15--- Este pasado verano se aprecia que habrá trabajado el obrero de 35 á 40 días y que habrá estado parado unos cincuenta días.
- 16--- Los jornales durante las labores de invierno de siembra, suelen tener un precio de cuatro pesetas siendo el mismo para los obreros fijos.
- 17--- En el pasado año se pagaron iguales jornales.

- 18-- En la recolección de aceitunas se han pagado este año los precios de tres pesetas y el pasado de dos á dos cincuenta. Estos precios se entienden por la aceituna cogida del suelo pues cuando hay que cogerla del árbol, el propietario paga los jornales á los precios que rigen corrientemente.
- 19-- La jornada corriente de trabajo ha sido el día entero, descontando para comidas y fumar cuatro horas y media, lo mismo en el invierno que en el verano.
- 20-- El período de trabajo durante el año puede calcularse que es la mitad, siendo la otra mitad de paro.
- 21-- Los ingresos que un obrero puede reunir en el año se pueden calcular en unas setecientas pesetas.
- 22-- Se calcula que una familia obrera para cubrir sus necesidades modestamente, pero sin pasar hambre precisa un ingreso de 4 á cinco pesetas diarias.

CARACTERISTICAS DE LAS GRANDES EXPLOTACIONES

=====

- 23-- En este término existen cuatro fincas grandes cuyas extensiones son 1,331; 781; 619 y 1,000 hectáreas respectivamente dedicadas á distintos cultivos, arbóreos, arbustivos, herbáceos, riegos y pastos. Fuera de estas las demás son fincas de extensiones medianas y pequeñas.
- 24-- Las alternativas que en esas grandes fincas tienen establecidas son en los cultivos herbáceos las de cereal y leguminosas.
- 25-- Las mejoras más apropiadas en estas grandes fincas sería poblar las extensiones que ya no lo esten de arbolado, especialmente olivo, almendro, algarrobo é higuera; también sería una buena mejora que con la ayuda del Estado se hicieran pantanos que transformaran la tierra de secan en regadío.
- 26-- El valor de la tierra en venta siendo seco y sin arbolado es de unas mil pesetas cada hectárea y su valor en renta es el expuesto anteriormente.
- 27-- Con respecto al ganado de labor que sostienen estas fincas no es posible contestar de una manera categórica.
- 28-- Como en este término no existen dehesas, tampoco hay ganado á mantener en esas condiciones.
- 29-- El jornal de los obreros en estas fincas suele ser de 3,50 pesetas á 4,00 pesetas.
- 30-- No existen.
- 31-- Esta pregunta está virtualmente contestada en la 23.

PEQUENA PROPIEDAD

=====

- 32-- El número de pequeños propietarios se calcula en 350.
- 33-- La extensión total de las pequeñas fincas es de unas 7, 268 hectáreas.
- 34-- La extensión que se calcula que puede sostener á una familia obrera es de unas 8 á 10 hectáreas de tierra de labor.
- 35-- Los cultivos y rotación de las cosechas son cereales y leguminosas.

==PRODUCCIONES AGRICOLAS

=====

- 36-- La producción media en cereales se calcula en unos 500 kilos hectárea

37-- Cada hectárea se calcula que consume un gasto anual de unas quinientas pesetas.

38-- Las labores y operaciones agrícolas indispensables que se calculan para una hectárea de terreno son: dos labores de arado, cuatrocientos kilos de abonos, 65 kilos de semilla, una escarda que valdrá próximamente unas treinta pesetas, la siega y la trilla que tendrá un valor de unas setenta á ochenta pesetas y además las operaciones de acarreo y limpia de los granos.

Arrendamientos - Lima y Meta

- 1^a En general, no - Unas 90 ptes
 - 2^a A razón de unas 90 ptes Ha.
 - 3^a Unos 3 años - no existen subarrendos,
 - 4 Unas 7 Ha
- Salario de Labor
- 5 ^{Vacuno} ~~pasado, \$500~~ Unas 1000 ptes - El año anterior ^{mulas \$500 año anterior} unas 2000 ptes
 - 6 Suelen comprarse al contado
 - 7 De paja unas 200 @ ~~de paja~~ ^{leguminosa} y grano unas 20 fgs al año - Valor de la paja 200 ptes y el grano 400 ptes
 - 8 Unas 2 ptes diarias o sean 700 ptes aproximadamente
 - 9 Unos 15 años de trabajo ^{los mulos = vacuno 12 años}
 - 10 De vacuno unas 700 ptes; mular 300 ptes
 - 11 Unos 90 a 100 días vacuno; mular 8 meses
 - 12 Sobre 10 ptes
- Trabajo anual

- 13 Al rededor de 500
- 14 6 ptes e igual el año anterior
- 15 Unos 40 días - Parado de 60 a 70
- 16 De 3.50 a 4.00 ptes.
- 17 Igual que este año
- 18 Este año 3.10 y el pasado 2 ptes
- 19 El día descontando comida y cigarros - No existen
- 20 7 meses de trabajo y 5 de paro
- 21 Unas 800 ptes al año = 700 ptes al año
- 22 Unas 4 ptes diarias de 4 a 5 ptes

Características de las grandes explotaciones

- 23
- 34 - de 10 a 15 fgs - o sean 10 Ha.
- 35 - Cereal y leguminosa
- 36 - 500 kilos por Ha.
- 37 - Unas 500 ptes
- 38 - Igual que el anterior

Juan Romero García

Arrendamientos

- 1^a En general, no — Las rentas de los grandes arrendatarios suelen ser en tierras regulares de 45 a 50 pta. Ha. 70 pta.
- 2^a De 45 a 50 pta. Ha.; no suelen existir subarriendos.
- 3^a Una duración de 2 a 4 años — 70 pta.
- 4^a De 5 a 7 Ha.

Ganado de labor

- 5^a Lo mismo el anterior que este año de 1300 a 1500 pta.
- 6^a Aquí casi siempre se hace al contado
- 7^a De paja suele consumir unas 100 @ ^{100 pta} al año — De pienso unas 250 pta (10 pta de grano) y además forrajes que se producen en la finca —
- 8^a Se calcula en unas 300 pta anuales
- 9^a Unos diez años
- 10 Unas 500 pta
- 11 Aproximadamente 150 días
- 12 De 7 a 8 pta

Trabajo Rural

- 13 Unos 500
- 14 Este año de 1931 se han pagado 6 pta e igual el anterior
- 15 De 35 a 40 días — Parados unos 50 días
- 16 4 pta — Los fijos 4 pta
- 17 4 pta
- 18 Unas 3 pta — El parado unas 2.50 pta
- 19 8 horas descontando las de comidas y fumar — No suelen existir descuentos.
- 20 Unos 5 meses de trabajo y siete de paro.
- 21 Aproximadamente 600 a 700 pta
- 22 Por término medio de 4.50 a 5 pta

Características de las grandes explotaciones

- 23 Existen cuatro grandes fincas con extensiones de 1331, 781, 619, 1000, dedicadas a diversos cultivos arbóreos, herbáceos y pastos
- 24 Se reproducen casi todos los años
- 25 Las mejores serían dedicadas a arbolado; dedicadas a riego con plantaciones
- 26 De riego y sin arbolado unas 1000 pta
- 27 No puede contestarse concretamente
- 28 Ninguno, no hay aquí
- 29 Unas 4 pta
- 30 No
- 31 Contestada en la pregunta 23

Pequeña Propiedad

- 32 350
- 33 7268 Has.
- 34 8 Ha
- 35 Cereal - leguminosa

Producciones Agrícolas

- 36 En cereal 500 kilos Ha
- 37 Unas 500 pta
- 38 En labores arado - 65 kilos semilla - abono 400 kilos
escarda unas 30 pta - siega y trilla 75 pta