

Civil ~~AB~~ ~~Medina~~  
Intefiluer  
~~Alfaro~~ ~~Tran~~  
~~ZH~~

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUN-  
 TAMIENTO PLENO EL DIA 26 DE JUNIO DE 1973.

Señores asistentes:

Alcaldes- President,

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Francisco Palma Sandoz

D. José Manuel Ullés Fdz.

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique M. Nieto Cantes

D. Antonio Benavidez García

D. José Medrano Medrano

D. Antonio Giloz Ruiz

D. Manuel Macías Fernández

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Luis Fernández Martínez

Intenentor,

D. Rafael de Tolaveira Quirós

Secretario Intenentor,

D. Manuel Cano Vera

Don la

Ciudad de Orizaba,  
 siendo las dieciocho  
 treinta horas del día  
 veinti-seis de junio  
 de mil novecientos  
 setenta y tres se reunie-  
 ron en el Salón de  
 Actos de la Casa  
 Consistorial los Con-  
 cejales que al margen  
 se expresan y que en  
 mayoría constituyen  
 el Ayuntamiento Ple-  
 no para el cual y a  
 fin de celebrar sesión  
 ordinaria fuere cita-  
 dos con expresión de  
 causa y objeto.

Preside el Sr. Al-  
 calde D. Francisco San-  
 tos Gallardo, se halla presente el

Sr. Intenentor de Fondos, D. Rafael de  
 Tolaveira Quirós y asiste como fedata-  
 rio el infancito Secretario Intenentor  
 de la Corporación, D. Manuel Cano Vera.



Medrada abierta la sesión por la Presidencia, p. el Secretario de orden de la misma di lectura del acta de la sesión ordinaria del día 28 de mayo último, que fue aprobada por unanimidad.

Aprobación inicial  
proyecto urbanización  
"Las Chapas de  
Marbella"

A continuación se da lectura a escrito de D. Luis Olaso Irujo, en nombre y representación de la entidad "Las Chapas de Marbella, S.A.", por el que solicita la aprobación del proyecto de urbanización de "Las Chapas de Marbella", y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de esta urbanización fue aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 23 de febrero de 1970.

Después de que la Comisión Provincial de Urbanismo, en sesión de 10 de marzo de 1972, acordó aprobar definitivamente el citado Plan.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica municipal y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 11, 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el proyecto de urbanización de referencia y que se someta la documentación

presentada a información pública durante el plazo de un mes. Igualmente se acuerda que la citada información quedará supeditada a que por la promotora se cumpliera lo indicado por la Oficina Técnica en su informe, del que se enviará fotocopia, y a la presentación por la misma de relaciones de propietarios afectados por el citado proyecto.

Propuesta de varias modificaciones del Plan parcial de San Pedro por D. Francisco Lima y hermanos.

Dada cuenta del escrito que en nombre propio y en representación de sus hermanos suscribe D. Francisco Lima y Zúñiga, proponiendo que con relación a la finca de la que son titulares, denominada "La Panja", y que resulta afectada por el Plan parcial de San Pedro de Alcántara sean introducidas las siguientes modificaciones:

1º.- Reconsideración de la configuración de los aparcamientos previstos en aquella zona, evitando su rigidez pero respetando en cambio el número total de plazas predeterminadas.

2º.- Rediseño de la nueva carretera de acceso a Ronda

3º.- Reserva de 14.000 m<sup>2</sup>. en la finca indicada con destino a un club de tenis con pista polideportiva de competición, un palacio de exposiciones y congresos en la zona comercial y una ligera alteración en la zonificación existente.



Visto el informe que se respecta en-  
 te la Oficina Técnica en el sentido  
 de que parecen aceptables los puntos  
 1º y 3º, pero no así en cuanto al  
 2º (reducción en la anchura de la  
 nueva carretera de acceso mencionada),  
 puesto que la respuesta a esta sug-  
 erencia corresponde otorgarla con exclu-  
 sividad al Ministerio de Obras Pú-  
 blicas.

La Corporación, previa deliberación,  
 acuerda en forma unánime:

a). Hacer suyo en todas sus par-  
 tes el informe evacuado por la  
 citada Dependencia Municipal en  
 cuanto a los aspectos o iniciati-  
 vas 1º y 3º apuntadas por el dicente,  
 absteniéndose esta Corporación de  
 pronunciarse en cuanto a la repe-  
 tida rectificación de la carretera  
 antedicha y de cualquier resoluc-  
 ión sobre este particular, obvien-  
 do el instanciante y sus hermanos  
 (si lo consideran oportuno) hacer  
 las oportunas gestiones a este propó-  
 sito ante el Ministerio anterior-  
 mente expresado para obtener o no  
 la conformidad del mismo a este  
 tenor.

b) Recoger los extremos que se señalan  
 en el apartado precedente a la hora de  
 aprobar provisionalmente el Plan parcial  
 de San Pedro Alcántara.

c) Para una mayor claridad de lo  
 expuesto, enviar al suscribiente, junta-  
 mente con el traslado del presente acuer-  
 do, una copia del informe técnico re-



ferenciado.

A continuación

Quedando enterada  
resolución recaída  
sobre varias urbaniza-  
ciones de este término

se da cuenta de la resolución dic-  
tada por la C.P.U. con fecha 5 de ju-  
nio del año en curso, referente a  
los Planes parciales de Ordenación  
"Marbella Sierra Blanca", "Las Albar-  
izas", "Castiyo de Aguiñe" y proyecto  
de urbanización "El Danuen" y por  
la que dicho Superior Organismo  
requiere de este Ayuntamiento  
actúe en consecuencia con la reso-  
lución adoptada por el mismo.

La Corporación, por unanimidad,  
acuerda quedar enterada del conteni-  
do de la referida resolución.

Seguidamente

Quedando enterada  
resolución recaída  
por el M.<sup>e</sup> Vivienda  
en urbanización  
"Atalaya de Río Verde".

se da lectura a la resolución es-  
timatoria dictada por el Ministe-  
rio de la Vivienda con relación al  
recurso de alzada interpuesto por D.  
Isaia Quintanilla García y otros contra  
el acuerdo denegatorio del Plan par-  
cial de Ordenación Urbana de la  
finca denominada "Atalaya de Río  
Verde", perteneciente a este término  
municipal, adoptado por este último  
Organismo en sesión de fecha 17 de  
diciembre de 1942.

Terminada la lectura de referen-  
cia, la Corporación, por unanimidad,  
acuerda quedar enterada de la reso-  
lución dictada a este respecto por  
el Sr. D. Ministro de la Vivienda.

A continuación

Aprobando Quenoria  
confeccionada por  
la Alcaldía de

se da lectura a la Quenoria confeccio-  
nada por Secretaría referente a las áreas



años 1956-1972.

1956-1972, cumpliendo lo que a este tenor prescribe el artº 263 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales.

La Corporación concluida la lectura de referencia, acuerda manifiestamente conceder su aprobación a la moción expresada y que en ejemplar de la misma se remita a la Dirección General de Administración Local, otro al Excmo. D. Gobernador Civil de la Provincia y un tercero al Instituto de Estudios de Administración Local.

Figación de horario de trabajo en oficinas.

Seguidamente se da cuenta de la propuesta verbal que eleva al Pleno la Comisión Suplementaria de Personal en la que se expresa que la razón principal y motivadora que, a primeros del año en curso, impelió al Ayuntamiento a aumentar las gratificaciones complementarias en favor del personal afecto a las distintas Dependencias, fue la de elevar, en estricta justicia, su nivel de vida y mejorar su situación económica. Pero como lógica contrapartida a este signo de buena voluntad corporativa, exigible es que todo el personal municipal cumpla escrupulosamente sus funciones respetando fielmente el horario de trabajo y manifestando su mayor esmero, dedicación, diligencia y celo en sus respectivos menesteres.

Con el fin de perseguir que estas  
objetivos se alcancen y materia  
lica, la Comisión de Personal  
- manifestó su Presidente - en re-  
ciente reunión celebrada en la  
Casa Consistorial, había acor-  
dado elevar a la Corporación  
las conclusiones que se detallan  
a continuación:

1º.- El personal municipal admini-  
strativo iniciará su jornada or-  
dinaria y obligatoria de trabajo  
a las 8'30 horas exactamente, con-  
cluyendo a las 14'30 horas. Esta  
disposición ha de entenderse sin  
perjuicio de lo previsto para la  
jornada reducida de verano, efe-  
mérides locales y otras nacionales  
oficialmente reconocidas. Durante  
dicha jornada como en las horas  
extraordinarias, quedan suprimidos  
terminantemente todo tipo de sa-  
lidas, salvo las originadas por ra-  
zones afectas o vinculadas a la  
labor específica del funcionario y  
otras de probable justificación. Quan-  
do estas circunstancias acontezcan,  
cualquiera que sea la causa, serán  
puestas inexcusablemente en conocimiento  
previo del jefe de la Dependencia  
correspondiente o en el del funciona-  
rio, que en ausencia del citado su-  
sustituya. Alas u otros  
resolverán lo que mejor proceda. Todas  
las ausencias o salidas que no ver-  
gan acompañados de los requisitos  
reseñados, serán sancionadas de con-



formidad con lo predeterminado en este fin por el Reglamento de Funcionarios de la Administración Local (si tales eventualidades tienen lugar durante la jornada de la mañana) o serán deducidas de las horas extraordinarias prestadas por la tarde, si suceden en este intervalo.

Se exceptúan de la exacta observancia del horario de entrada establecido aquellos casos en que a juicio del jefe de la Dependencia respectiva, quede ampliamente justificada la imposibilidad de acatarlo por parte del empleado con ceto. El superior jerárquico de éste podrá demandar cuantas pruebas estime oportunas para comprobar la veracidad o autenticidad de lo alegado por el mismo.

A título muy excepcional y por un periodo de tiempo muy reducido, podrá eximirse del cumplimiento del horario que se menciona a aquellos funcionarios que por circunstancias singulares y sobreesueltas, lo soliciten de su respectivo jefe inmediato, quien discrecionalmente resolverá en un sentido estimatorio o desestimatorio la petición dirigida.

El personal de la Oficina Técnica o de otras Oficinas municipales que tienen reconocido expresamente un horario especial de entrada y salida, se censurarán sin pretexto alguno al mismo da omisión en el transcurso de un mes

de tres faltas contra el horario in  
dicado (con las mismas salvedades  
del aludido que para el resto del  
personal) conllevará la rescisión  
automática del contrato conveni-  
do con el Ayuntamiento, sin  
que esta determinación otorgue  
en beneficio del despedido derecho  
a percibir indemnización o com-  
pensación económica de ningún  
género.

Cualquier ausencia injustificada de  
su puesto de trabajo por parte del  
personal técnico expresado, deberá  
hacerse constar sin excusa posible  
en las hojas control existentes a  
este propósito. De no actuarse así,  
se asemejará o equiparará esta  
circunstancia a la transgresión en  
el cumplimiento del horario de  
entrada y salida. Consecuentemente  
se aplicará al funcionario en cues-  
tión, cuando se alcance el tedio pre-  
fijado, la misma sanción prevista  
para el supuesto antedicho.

La inasistencia injustificada a  
su función por parte del mentado  
personal técnico, se deducirá del  
haber mensual que le corresponde,  
siempre que esta contingencia no  
suceda por un número superior a tres  
veces a lo largo de un mes. En  
este último caso, se rescindirán el  
contrato suscrito con el interesado  
sin que ello le otorgue derecho a  
percibir indemnización o compensación  
económica de clase alguna. Del Secu-



tario del Ayuntamiento podrá dar cuenta mensualmente a la Comisión Permanente de todas las incidencias, irregularidades y anomalías advertidas en el mencionado personal con respecto al tema que se aborda para que ésta, en su caso adopte las medidas pertinentes.

El personal no técnico contratado que inasista por tres veces a lo largo de un mes lo prescrito sobre horario de entrada y salida, le será rescindido automáticamente el contrato suscrito con el Ayuntamiento, sin que esta medida suponga o reporte para el despedido derecho a que le sea abona da indemnización de ninguna es pecie.

2º.- La jornada mínima de trabajo de seis horas, se exigirá insalvablemente de tal manera que quien no cubra o cubra parcialmente esta obligación tendrá que recuperar por la tarde las horas no servidas durante la mañana o mañanas, en que sobrevenga esta circunstancia, sin derecho a percibir por las mismas desvíos alguno en concepto de horas extraordinarias, de no recuperación de las horas imprestadas correspondiente a la jornada mínima, dará lugar a la instrucción del expediente disciplinario frente al funcionario encartado cuando esta contravención se estimare imotiva-



da por el jefe de la Dependencia.

Al final de cada mes, se deducirán de las horas extraordinarias prestadas por el empleado municipal en cuestión las no servidas en el mismo período durante la jornada mínima de trabajo.

3<sup>o</sup>- Durante la jornada reducida de verano, que comprenderá íntegramente los meses de julio, agosto y septiembre, el horario de entrada a las oficinas se fija a las 8'30 horas exactamente y la salida se efectuará a las 13'30 horas.

La Corporación, tras detenido debate sobre las conclusiones expuestas, acuerda mancomunemente:

1<sup>o</sup>- Prestar su aprobación absoluta a las mismas y a fin de garantizar el cumplimiento exacto del horario señalado, resuelve que por Secretaría se realicen con carácter de urgencia las gestiones convenientes para adquirir de casa especializada un reloj para el fin que queda recogido anteriormente.

2<sup>o</sup>- Del presente acuerdo deberá darse traslado a todo el personal municipal.

Seguidamente se

da cuenta del expediente instruido por este Ayuntamiento relativo a la adquisición mediante concierto directo de un camión isotermo, marca

Adquisición de camión isotermo, marca SAUA 411, para transporte carne del Cuatadero mpol.



SAVA-411, para su destino a transporte de carnes procedentes del Matadero municipal.

Vistos los artículos 41 y 42 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953, la Corporación, previa deliberación, acuerda por unanimidad, contratar directamente la adquisición que se indica, con la Empresa "Fosquín Pérez Muñoz" por un precio total de QUINIENTAS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTAS VEINTIOCHO PESETAS (559.638.- Ptas) y con sujeción a los pliegos de condiciones.

Adjudicación definitiva de obras "rehabilitación de calles en zona Nuevo Mercado" a "Construcciones Nisa, S.A."

A continuación se somete a la consideración de los asistentes el acta de licitación de fecha 5 de junio del corriente año, levantada en el expediente instruido para contratar las obras de "rehabilitación de calles en la zona del Nuevo Mercado de San Sebastián, que se adjudicó provisionalmente a la Empresa "CONSTRUCCIONES NISA, S.A" por el precio de 12.543.077'38 pesetas.

Visto el art. 44 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Declarar válido el acto de licitación.

2º.- Adjudicar definitivamente la subasta para contratar las obras de rehabilitación de calles en la zona

na del Nuevo Mercado de Amambella a la Empresa "CONSTRUCCIONES NESA, S.A." por el precio de 12.143.077'38 pesetas y con plena sujeción a los pliegos de condiciones".

Adjudicación definitiva subasta obras "urb. zona Molino de Viento" a MODECAR, S.A.

A continuación se somete a la consideración de los asistentes el acta de licitación de fecha 20 de junio del corriente año, leída en el expediente instruido para contratar las obras de "Albanización de la zona denominada Molino de Viento de esta Ciudad", que se adjudicó provisionalmente a la Empresa MODECAR, S.A. por el precio de 42.044.482'31 pesetas.

Visto el art.º 44 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º- Declarar válido el acto de licitación.

2.º- Adjudicar definitivamente la subasta para contratar las obras de urbanización de la zona denominada Molino de Viento de esta Ciudad a la Empresa MODECAR S.A. por el precio de 42.044.482'31 Ptas. y con sujeción plena a los pliegos de condiciones.

Acordando encargar al arquitecto municipal para que presente el proyecto para la construcción de un camino público al

Seguidamente se da lectura a comunicación de la Comisaría de Aguas del Sur de España sobre la solicitud de autorización formulada por este



Ayuntamiento para pavimentar y acondicionar camino público existente junto a Rio Verde, y de la necesidad de presentar proyecto suscrito por Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos visado por el Colegio Oficial en el que se recojan las obras que se pretenden ejecutar y se relacione con los planos de deslinde levantados al efecto.

Y los señores reunidos por unanimidad, acuerdan encargar la redacción de dicho proyecto al Ingeniero Municipal D. Jaime Dionis Hernández, al que se le remitirá fotocopia de la comunicación recibida.

Encargando redacción proyecto de deslinde terrenos junto Arroyo Repesa a D. Tomás Cuatrecasas Torres.

Seguidamente se da cuenta de la resolución de la Comisaría Central de Aguas Alprovementos Hidráulicos de fecha 29 de mayo pasado, recaída en el expediente incoado a instancia de este Ayuntamiento, sobre el deslinde de los terrenos de dominio público en el Arroyo de la Repesa, aprobando dicho deslinde, como trámite previo a la redacción del oportuno proyecto de encauzamiento y embalsado.

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan encargar la redacción de dicho proyecto al Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Tomás Cuatrecasas Torres.

Encargando a D. Jaime Dionis Hernández

Seguidamente se da lectura a informes del Ayuntamiento de

nada de redacción proyecto que abarque sectores de S. Pedro Olc. que no estén incluidos en otros. Obras Municipales y de la Oficina Técnica Municipal emitidos en cumplimiento de lo acordado por esta Corporación en sesión de 23 de enero del corriente año, con motivo de escrito de Aguages, Empresa concesionaria de los servicios de abastecimiento de agua de esta Ciudad, sobre ampliación de las redes generales de suministro de agua a ciertos sectores del núcleo urbano de la Barriada de San Pedro de Olcántara. Esta Corporación, por unanimidad, acuerda encargar al Superintendente Municipal D. Jaime Liovis Hernández la realización o redacción de un proyecto que abarque los sectores de la Barriada de San Pedro de Olcántara en que sea necesaria la modificación o instalación de nuevas redes de suministro de agua y que no estén ya incluidos en otros proyectos de esta Corporación.

Cuentas de Presupuesto y Administración del Patrimonio de 1972.

Seguidamente y de conformidad con lo que venía indicado en la cédula de convocatoria se procedió al examen de las cuentas municipales del Presupuesto Ordinario y de Administración del Patrimonio correspondientes al ejercicio de 1972, las cuales han sido expuestas al público y examinadas por la Comisión Municipal Permanente que ha emitido informes reglamentarios y que constan en el

respectivo expediente. Dada lectura a los citados informes de los que resulta que dichas cuentas han sido rendidas en modelos reglamentarios y de conformidad con las reglas dictadas en la materia, hallándose debidamente justificadas, los Sres. reunidos, acordaron por unanimidad prestar su aprobación a las mismas, a tenor de lo dispuesto en el artículo 791 de la vigente Ley de Régimen Local, por lo que dicha aprobación es definitiva por lo que concierne a la cuenta de Administración del Patrimonio, teniendo el carácter de meramente provisional por lo que respecta a la cuenta de Presupuesto, que deberá elevarse al Servicio de Inspección y Asesoramiento de las Corporaciones Locales para su censura y aprobación definitiva.

Acordando iniciar exptes. individuales para expropiación de bienes afectados por "proyecto de urbanización de calles en la zona del nuevo Mercado de Quabella".

Seguidamente se da cuenta del expediente de expropiación forzosa de bienes afectados por el proyecto de "urbanización de calles en la zona del nuevo Mercado de Quabella".

Resultando que D. José Sánchez Vázquez y D. Juan María González han comparecido en el expediente proponiendo como justo precio, por los bienes de su propiedad afectados por el precitado proyecto, el precio que estimaron oportuno.

Resultando que D. Pedro Alvarez,



D. Ignacio Hernández Berenguer, Sr. Vda. de D. José Sánchez Villada, D. Juan Román Moreno y D. Jaime Parkesson Caffery, no han comparecido en el expediente, no obstante haber sido notificados.

Vistos los informes de la O.T. Municipal, de los que resulta que el precio pedido por D. José Sánchez Vázquez es excesivo y que la vivienda expropiada a D. Juan María González puede tener un valor similar a un piso de los que construye el Montepío Divina Pastora.

Considerando que no procede aceptar las valoraciones propuestas y en consecuencia, deben iniciarse las piezas reparadas de justiprecio respecto de los propietarios afectados que han sido mencionados en los dos resultandos precedentes.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º - Que se proceda a formar pieza reparada de justiprecio mediante expediente individual para cada uno de los propietarios antes referidos, cuyos expedientes se encabzaran con un extracto de las actuaciones previas en orden a la fijación del precio de rentas acuerdo.

2.º - Que a los efectos prevenidos en la Ley de Expropiación Forzosa se haga constar en las



notificaciones, como fecha de inicio de los expedientes individuales la de 24 de marzo de 1943, fecha en que se acordó iniciar los trámites necesarios para la expropiación forzosa de referencia, y que cada propietario deberá formular hoja de aprecio en el plazo de 20 días a contar del de la notificación, concretando el precio que estime justo, y aduciendo cuantas alegaciones estime oportunas, con expresa advertencia de que la valoración deberá ser motivada, y podrá ser suscita por sus técnicos; y que una vez recibidas dichas hojas de aprecio, se sometan a estudio de la Corporación.

3.º.- Faculta a la Alcaldía-Preidencia para que suscriba documento y realice las gestiones que estime convenientes para el mejor desarrollo de las actuaciones.

Seguidamente

Revisando recurso de reposición interpuesto por D. Concepción Fdz. Irujo contra el acuerdo de 25-10-72 relativo a la unión C/Frente con Avda. Antonio Beltrán acordado por unanimidad en sesión v.º 15373.

se da cuenta del recurso de reposición interpuesto por D. Concepción Fdz. Irujo contra el acuerdo de esta Corporación de 25 de octubre de 1972, por el que solicita se declare la nulidad de todas las actuaciones practicadas en el proyecto de "unión de la calle El Frente con la Avda. Antonio Beltrán" retrotrayéndolas al periodo de información pública y se declare, igualmente, la nulidad de pleno derecho del acuerdo

de 25 de octubre de 1972, por el que se le exigió, sin re parcelación ni pago de justiprecio de lo edificado, la cesión de 47'46 m<sup>2</sup>. de su propiedad y a la comunión del S<sup>to</sup>. Presidente de la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Granada de fecha 30 de mayo del corriente año, por la que dispone la remisión del expediente administrativo relativo al acuerdo de esta Corporación de fecha 25 de octubre de 1972 que impuso a D<sup>a</sup> Concepción Fernández Cuadrado la obligación de ceder 47'46 m<sup>2</sup>. de su propiedad más lo edificado sobre esta superficie, al amparo del proyecto de obra denominada "unión de la calle El Fuerte con la Avda. Antonio Belón".

Resultando que la calle Inedite-riano está perfectamente determi-  
nada en el Plan parcial de orde-  
nación de este núcleo urbano, con  
la nueva alineación fijada en el  
mismo en cuanto a su entronque  
con la unión de la calle El Fuerte  
con la Avda. Antonio Belón.

Vistos los preceptos legales de  
aplicación y el informe unido al  
expediente.

Considerando que no existe la  
pretendida indefensión alegada, por  
quanto precisamente la propiedad  
de la recurrente afecta a la unión



de la calle El Fuerte con la Avda. Antonio Belón en el extremo que con dicha unión de la calle sea diferente.

Considerando que por lo que respecta al suelo procede la cesión gratuita del mismo, si bien, respecto a la edificación en el existente se impone la expropiación, de conformidad con la Ley de Expropiación forzosa y su Reglamento.

Considerando lo dispuesto en el apartado j) del artº 121 de la Ley de Régimen Local y en el nº 4º del artº 122 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales.

Hasta la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º- Rechazar el recurso interpuesto por Dº Concepción Fernández Quirós en cuanto a la pretendida nulidad del expediente incoado para la aprobación del proyecto de unión de la calle El Fuerte con la Avda. Antonio Belón, así como respecto de la declaración de nulidad de pleno derecho del acuerdo de esta Corporación de 25 de octubre de 1942, si bien, modificar éste por lo que respecta a la recurrente en el sentido de que si bien la cesión de terrenos destinados a viales ha de ser gratuita, la parte de edificación ha de ser objeto de expropiación forzosa, facultando expresamente a la Alcalde

dia para realizar cuantas trami-  
tes establece la Ley y Reglamen-  
to de Expropiación Forzosa en  
orden a la adquisición de di-  
cha propiedad.

2.º Que se pague la liquida-  
ción en el recurso contencioso-ad-  
ministrativo n.º 153/73, a fin de  
que utilice la misma cuantas  
excepciones procesales y razones  
de fondo sean procedentes. Reco-  
mendando la defensa de los inte-  
reses de este Ayuntamiento al  
Letrado del Ilustre Colegio de  
Abogados D. Antonio Tastet Aiz.  
Designar como Procurador a D. Ob-  
dulio Jiménez Olmedo, pudiendo  
utilizar el poder otorgado por  
la Alcaldía el día 9 de noviem-  
bre de 1963, ante el Notario de  
Varela D. Luis Oliver Sacristán,  
o cualquier otro otorgado por la  
misma, en otra fecha.

Recordando centrali-  
ción directa de las  
obras de inst. de  
alumbrado público  
en las calles Depen-  
diente, Don Vito y  
C/da. Oriental de San  
Pedro Alcántara.

Seguidamente  
se da cuenta del expediente sumari-  
o de regencia tramitado para  
la contratación directa de las  
obras de instalación de alumbrado  
público en las calles Dependien-  
te, Don Vito y C/da. Oriental de  
la Barriada de San Pedro de  
Alcántara, según proyecto redac-  
tado por el Peito Industrial  
Municipal D. Manuel García Sanja-  
co.

Resultando que en la transi-  
ción de dicho proyecto se han

observado las disposiciones legales.

Resultando que dicho Proyecto fue aprobado por esta Corporación en sesión de 21 de febrero del corriente año, imponiéndose contribuciones especiales en cantidad de un 90% del coste efectivo de las obras.

Resultando que el Sr. Intendente de Fondos informa en el sentido de que esta obra puede financiarse con contribuciones especiales hasta el 33% de su coste efectivo, y el resto con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario del actual ejercicio económico.

Considerando que es urgente la realización de esta obra, y acepta la propuesta del Sr. Intendente de Fondos.

Vistas los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

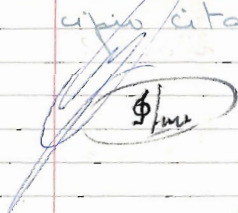
1.º.- Declarar de urgencia la contratación de las obras antes referidas, facultando expresamente a la Alcaldía-Presidencia para contratar directamente la ejecución de las mismas, con persona o empresa solvente, previa licitación reducida en cuanto al tiempo y sin carácter oficial, y para la firma de cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios en ejecución de este acuerdo.

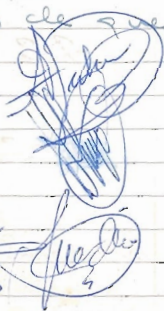


2º.- Que dichas obras se contra-  
ten con sujeción estricta al pliego  
de condiciones económico-admini-  
strativas aprobado por esta  
Corporación en sesión de 21 de  
febrero de 1973, con exclusión de  
todo lo relativo a la forma  
de contratación.

3º.- Financiar las obras de re-  
ferencia en la forma indicada  
en el informe del Sr. Interven-  
tor de Fondos y, en consecuencia,  
modificar el acuerdo de esta  
Corporación de fecha 21 de fe-  
brero del corriente año en el  
sentido de que el importe de  
las contribuciones especiales as-  
cienda al 33% del coste efecti-  
vo de esta obra, satisfaciéndose  
el resto con cargo a la partida  
correspondiente del presupuesto  
ordinario del actual ejercicio  
económico.

Y no habien-  
do más asuntos de que tratar,  
se levantó la sesión siendo las  
veintinueve horas del día a pri-  
ncipio citado de que certifico.

  
\$/mr

  
Hecho

  
Interventor

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL  
AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 27 DE JULIO  
DE 1973.

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Maiz Vidal

D. Francisco Palma Sánchez

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique M. Nieto Santos

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Medina

D. Antonio Gómez Ruiz

D. Francisco Guerrero Rodríguez

Interventor,

D. Rafael de Tolavea Quirós

Secretario Vocal,

D. Ignacio Caza Sánchez

Don la  
Ciudad de Maibela,  
siendo las die-  
cisiete treinta horas  
del día veintisiete  
de julio de mil no-  
vecientos setenta y  
tres se reunieron  
en el Salón de Ac-  
tos de la Casa Con-  
sistorial los Conce-  
jales que al margen  
se expresan y que  
constituyen más de  
las dos terceras par-  
tes de los que han  
to de hecho como  
de derecho componen  
el Ayuntamiento Ple-

no para el cual y a fin de celebrar  
sesión ordinaria fueron citados con  
expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco  
Santos Gallardo, se halla presente  
el Sr. Interventor de Fondos, D. Rafael  
de Tolavea Quirós y asiste como fe-  
dentario el infante Secretario Oc-  
cidental D. Ignacio Caza Sánchez.

Declarada abierta la sesión por la presidencia, por el Secretario accidental de orden de la misma di lectura del acta de la sesión ordinaria del día 26 de junio último, que fue aprobada por unanimidad.

Aprobación inicial  
Plan parcial Ordena-  
ción "Terre del Quabell  
Club".

A continuación se da lectura a escrito de A. Arthur Scampa en representación de Terre del Quabell Club Establishment & Besulini, por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "La Capellania", denominado "Terre del Quabell Club", sita al norte de la R.N. 340 a la altura del casco urbano, y su elevación, presios los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Alibauismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Alibana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la finca "La Capellania" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresa-



mente lo siguiente: 1.º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedarán afectados al uso público una vez construidas aquellas o instalados estos, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos. 2.º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación Municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación inicial  
proyecto urbaniza-  
ción "Hta. del Olmen-  
dal" denominado  
"Marbella Hill Club"

A continuación  
se da lectura a escrito de A. Ferdi-  
nand von Bismarck, en nombre de  
Ibero Residence Trust, por el que solici-  
ta la aprobación del proyecto de  
urbanización de la finca "Huerta del  
Olmenadal" denominado "Marbella  
Hill Club", su elevación, previos  
los trámites oportunos, a la Co-  
misión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial  
de Ordenación de esta urbaniza-  
ción particular fue aprobado pro-  
visoriamente por este Ayuntamien-  
to en sesión celebrada el día 27 de  
septiembre de 1972.

Resultando que la Comisión  
Provincial de Urbanismo, en sesión  
de 24 de febrero último, acordó apro-  
bar definitivamente el citado Plan.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica municipal y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial el contenido de los artículos 11, 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el proyecto de urbanización de la finca "Huerta del Olivedal" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Igualmente se acuerda que la citada información quedará supeditada a la presentación por la promotora de lista de propietarios afectados por el citado proyecto.

Aprobación inicial proyecto urb. "Lerros del Espartal"

A continuación se da lectura a escrito de FIRST MARBELLA LAND TRUST por Lerros del Espartal, S.A., por el que solicita la aprobación del proyecto de urbanización de la finca "Lerros del Espartal" y su elevación, previas las trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resueltos que el Plan parcial de Ordenación de esta urbanización particular fue aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 23 de enero último.

Resueltos que la Comisión Pro-



municipal de urbanismo, en sesión de  
13 de abril siguiente, acordó aprobar  
definitivamente el citado Plan.

Vistos los informes emitidos  
por la Oficina Técnica municipal  
y por la Comisión de Obras y  
Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos le-  
gales de aplicación al presente caso  
y en especial el contenido de  
los artículos 11, 32 y 42 de la  
vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad,  
acuerda aprobar en principio el pro-  
yecto de urbanización de referencia  
y que se someta la documenta-  
ción presentada a información pú-  
blica durante el plazo de tres meses.  
Igualmente se acuerda que la  
citada información quedará supe-  
ditada a la presentación por la  
promotora de relación de propieta-  
rios afectados por el citado proyecto  
a continuación.

Aprobación provisio-  
nal Plan parcial orde-  
nación urb. "Ric-mor".

se somete nuevamente a la consi-  
deración de los asistentes el Plan  
parcial de Ordenación de la urba-  
nización "Ric-Mor", de este término,  
a efectos de su aprobación provisio-  
nal y remisión a la Comisión Pro-  
vincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial  
de Ordenación de dicha urbanización  
ha sido aprobado inicialmente por  
este Ayuntamiento en sesión ordi-  
naria celebrada el día 29 de no-  
viembre de 1972.



Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 1, de fecha 3 de enero del corriente año, oponiéndose durante dicho plazo, por el Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Oriental, determinados reparos relacionados con los servicios urbanísticos.

Visto el informe de la Oficina Técnica, según el cual tales reparos se debieron hacer por el citado Colegio a la hora de visar el Plan parcial, por lo que la reclamación realizada no debe tenerse en cuenta.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Dicha Corporación, por unanimidad, acuerda desestimar la reclamación interpuesta y, consecuentemente, aprobar íntegramente con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Ric-mar" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Aprobación provisional  
Plan parcial Ordenación  
fuerza "La Torreilla".

A continuación  
meramente a la consideración de los  
asistentes el Plan parcial de Ordenación



de la finca "La Torrecilla", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 28 de mayo último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 143, de fecha 26 de junio siguiente, opariéndose durante dicho plazo, por el Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Oriental, determinadas reparos relacionados con los servicios urbanísticos.

Visto el informe de la Oficina Técnica, según el cual tales reparos se debiesen hacer por el citado Colegio a la hora de visar el Plan parcial, por lo que la reclamación reglizada no debe tenerse en cuenta.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda desestimar la reclamación interpuesta y, consecuentemente, aprobar íntegramente, con carácter provisional, el Plan parcial de Ordena

ción de la finca "La Torrecilla" y que se remita a la Comisión Provincial de Albarizismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Aprobación provisional Plan parcial Ordenación sub. "Marbella Club"

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Marbella Club", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Albarizismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 25 de mayo de 1942.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia n.º 146, de fecha 24 de junio siguiente, habiendo sido interpuesta durante dicho plazo reclamación por D. Francisco Guerrero Rodríguez, que ha sido anulada posteriormente por escrito presentado por el mismo interesado en vista a que se ha subsanado por la promotora el mo-





tivo de la misma, conforme se comprueba en el nuevo plano de zonificación presentado el día 28 del actual.

Visto el informe de la Oficina Técnica según el cual en el citado plano no se indica cual es el camino de acceso público a la playa.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad y una vez ausentado del Sr. D. Actos B. Francisco Guerrero Rodríguez, acuerda desestimar la aprobación provisional del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Marbella Club" y que por la misma se presente nuevo plano en el que conste cual será el acceso público a la playa por la citada urbanización.

Aprobación provisional proyecto urbanización finca "El Prado".

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el proyecto de urbanización de la finca "El Prado", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el proyecto de urbanización de la citada finca ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 30 de abril último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público

en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia, número 135, de fecha 15 de junio siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar integralmente, con carácter provisional, el proyecto de urbanización de la finca "El Prado" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Aprobación provisional  
proyecto urbanización  
"Balcones de Sierra  
Blanca".

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el proyecto de urbanización de la finca "Balcones de Sierra Blanca", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resueltado que el proyecto de urbanización de dicha finca ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 28 de mayo último.

Resueltado que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la



Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 143, de fecha 26 de junio siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar integralmente, con carácter provisional, el proyecto de urbanización de la finca "Balcones de Sierra Blanca" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Aprobación provisional proyecto remodelación de Manzana en "Villa Parra".

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el proyecto de remodelación de una manzana en la urbanización "Villa Parra", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el citado proyecto ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 30 de abril último.

Resultando que el repetido proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal duran-



te el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 137, de fecha 17 de junio siguiente, sin que durante dichos plazos haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistas los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar integralmente, con carácter provisional, el proyecto de remodelación de una manzana en la urbanización "Villa Parra" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Nombrando comisión para estudiar propuesta presentada de D. Salvador Gámez Omores.

Seguidamente se da lectura a escrito de D. Salvador Gámez Omores por el que, a fin de estudiar una posible permuta, solicita de este Ayuntamiento le sea valorado el solar sito en Plaza de D. José Palomo nº4, que ocupa en la actualidad temporalmente.

Los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan nombrar una Comisión formada por los Concejales D. Antonio Galvez Ruiz, D. Francisco Guerrero Rodríguez y D. José Cerdina Cerdán al objeto de que estudie



el asunto de referencia y de cuenta a este Ayuntamiento del resultado obtenido.

Derogando propuesta de D. Norberto Goizuetta Díaz relacionado con Plan parcial San Pedro Alcántara.

Seguidamente se da lectura al escrito de fecha 8 de junio último, presentado por D. Norberto Goizuetta Díaz, por el que propone a este Ayuntamiento retirar la reclamación presentada el día 1 de agosto de 1972 contra el Plan parcial de San Pedro de Alcántara, siempre y cuando en la parte de la parcela que no está afectada por la zona verde y que tiene su regulación en la Ordenanza 4 de Expansión Residencial, se le autorice una ocupación del 100% con circo plantas de altura.

Resueltos que esta modificación se considera inconveniente e inadecuada porque de aceptarla se afectaría sensiblemente con ello a las determinaciones esenciales del Plan.

Los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan no aceptar la observación expuesta por el Sr. Goizuetta, sin perjuicio de que en su día se tenga en cuenta por esta Corporación, cuando sea sometido a la misma la aprobación provisional del Plan parcial de San Pedro de Alcántara.

Derogando propuesta de D. Manuel García Parra de cambio trazado calle n.º 14 de la zona industrial y de viviendas.

A continuación se da cuenta de escrito de D. Manuel García Parra por el que solicita sea modificado el trazado de la calle n.º 14 comprendida en el "Plan parcial de la nueva zona industrial y de viviendas".

das", situada entre Arroyo 1º y Arroyo 2º.

Visto el informe de la Oficina Técnica según el cual el cambio solicitado supondría un quiebro en la calle n.º 14, quiebro que debe evitarse en una zona industrial por la peligrosidad que supone, no estimando conveniente esta reclamación por haber sido presentada fuera de plazo.

La Corporación, por unanimidad, acuerda denegar la propuesta del Sr. García Parra de acuerdo con el informe emitido por la Oficina Técnica.

Adquisición cámaras  
figurificas y fúteros  
para el nuevo Merc-  
cado de la Bivina  
Pastora.

A continuación se da cuenta de presupuestos presentados por FRIIO INDUSTRIAL GARNACHO de Oñate para el suministro de cámaras figurificas con destino al Mercado de la Bivina Pastora y que asciende a la cantidad de 642.650.- pesetas; así como la de la casa REUNIR, S.A. de Bilbao para el suministro de fúteros para el mismo Mercado y que asciende a la cantidad de 428.848.- pesetas y los Sres. asistentes, por unanimidad, oído el informe favorable de la intervención de Fondos, acuerdan aprobar ambos presupuestos que se harán efectivos con cargo a la partida 2.ª/11 del presupuesto ordinario en curso.

Aprobación obras repa-  
ración de varias ca-  
lles en San Pedro con

Seguidamente se da cuenta del expediente sumario de urgencia tramitado para la contra-



finis asfáltico.

tación directa de las obras de reparación con finis asfáltico de las calles Sevilla, Mialaga, Córdoba, Calvo, Sotelo, Las Romeros, Avda. del Generalísimo, Plaza de la Iglesia, Guirapo de Hano y Avda. Lope de Vega de la Barriada de San Pedro de Alcántara por un importe total de 1.115.143'42 pesetas.

Resueltando que en la tramitación de dicho expediente se han observado las disposiciones legales.

Resueltando que según el informe de Secretaría por lo que respecta a la calle Sevilla, al existir encargado a técnico competente un proyecto para su urbanización juntamente con otras de la misma Barriada no procede su reparación en estos momentos, por lo que el presupuesto debe reducirse a la suma de 1.019.889.- pesetas.

Resueltando que el Sr. Interventor de Fondos informa en el sentido de que el pago de esta atención puede verificarse con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario del actual ejercicio económico.

Considerando que es necesario proceder sin demora a la ejecución de esta obra al objeto de lograr el adecentamiento del núcleo central de la Barriada de San Pedro de Alcántara.

Vistos los preceptos legales de apli-

cación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda declarar de urgencia la contratación de las precitadas obras, con exclusión de las de reparación de El Sevilla, facultando expresamente a la Alcaldía para contratarlas directamente con la empresa COMS.

TRUCCIONES VERA, S.A. en la cantidad de 1.019.889.- pesetas y que el pago de las mismas se efectue en la forma determinada en el informe del Sr. Intendente de Fomento y bajo la inspección y dirección de la Oficina Técnica Municipal.

Acordando entablar recurso de alzada ante la Junta para afiliación funcionaria de A.T.H. de este ayto.

Inmediatamente se da cuenta del expediente relativo a la petición formulada por esta Corporación ante la Junta Nacional de Administración local en solicitud de que, con efectos retroactivos a partir de la fecha de creación de dicho Organismo, sean afiliados a la misma todos los funcionarios municipales procedentes de la Equipación Temporal Auxiliar de Bestiños Civiles.

Resultando que con fecha 12 de abril último la Junta resolvió la petición elevada resolviendo que sólo cabía hacer dicho reconocimiento afiliatorio desde la fecha de solicitud por parte del Ayuntamiento y no con

el carácter que se interesaba.  
Considerando que dicha actividad supone un trato desigual y discriminatorio para los funcionarios de esta Corporación procedentes de la citada Ayuntación, en relación con la pastura mantenida con otros Ayuntamientos.

La Corporación, por unanimidad, acuerda facultar ampliamente a la Alcaldía- Presidencia para que en persecución del objetivo propuesto por el Ayuntamiento, estable recurso de alzada ante el Sr. Sr. Presidente del Consejo de Administración de la Centralidad y cuantos otros sean menester ante los distintos Organismos y Autoridades para el logro de la mencionada finalidad.

Dejando sobre la mesa el proyecto "Cuidado de Toluca de C. C. con la C. N. 340".

Seguidamente se somete a la consideración de los señores el proyecto de "Cuidado de Toluca de la Carretera de Circunvalación a Cuauhtémoc con la C. N. 340", redactado por el Ingeniero D. Tomás Cuauhtémoc Torres, que contiene memoria, planos, pliegos de condiciones y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de 3.710.352/89 pesos.

Y los señores asistentes, tras amplia deliberación, por unanimidad, acuerdan dejar este asunto sobre la mesa para mayor estudio y que a la próxima sesión de esta Corporación asista el Ingeniero autor del proyecto a fin de informar sobre el mismo, a cuyo efecto



Aprobación proyecto para const. parque infantil de tráfico en "Zona Polideportiva Paco Cutes" y su ejecución por administración.

deberá ser requerido.

Seguidamente se da cuenta del proyecto técnico redactado por el Arquitecto D. Angel Aguilar Tablada Moreno, para la construcción de un parque infantil de tráfico en el "Horno de la Polvorón", hoy "Zona Polideportiva Paco Cutes", por un presupuesto de ejecución por contrata de 2.188.829.- pesetas, así como de oficio de la Jefatura Provincial de Tráfico notificando la conformidad de la Dirección General de la Jefatura Central de Tráfico a dicho proyecto, subvencionando el mismo con el 10% de su importe.

Resueltos que el Sr. Interventor de Fondos informa en el sentido de que esta obra puede realizarse por administración con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario del actual ejercicio económico.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan aprobar dicho proyecto facultando ampliamente a la Alcaldía para realizar los trámites necesarios para la ejecución por administración y solicitar percibir la subvención antes referida y que se financia en la forma indicada por el Sr. Interventor en su informe.

Aprobación proyecto para "instalación de alumbrado público de las

Seguidamente se da cuenta del expediente de reserva tramitado para la contratación por

playas del Paso Maritimo (1ª fase) y su contratación directa.

concierto directo del proyecto redactado por el Perito Industrial Sr. Manuel García Santiago para la "instalación de alumbrado público de las playas del Paso Maritimo (1ª fase)", que comprende memoria, cálculos, planos y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de 380.10P.- Ptas.

Resultando que en la tramitación del expediente se han observado las tramitaciones legales.

Resultando que la Comisión de Hacienda y Presupuesto ha redactado el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse el contratista adjudicatario de estas obras.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario del actual ejercicio económico.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Considerando que es urgente la realización de este proyecto.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el proyecto de referencia y el pliego de condiciones económico-administrativas, declarando de urgencia la ejecución del mismo.

2º.- Facultar a la Alcaldía - Presidencia para que contrate directamente las obras con empresa o persona solvante.

3º- Que el pago de esta obra se efectue en la forma indicada en el informe del Sr. Intendente de Fondos.

Encargando redacción proyecto de instalación de alumbrado en la zona del Cuervo Mercado de Maubella.

Seguidamente se da cuenta de la necesidad de encargar a técnico competente la redacción del oportuno proyecto de instalación de alumbrado público de calles en la zona del Cuervo Mercado de Maubella. Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan encargar la redacción de dicho proyecto al Perito Industrial Sr. Manuel García Santiago.

Quedando enterados en forma del Sr. Veterinario sobre ampliación Cuatrosadero.

Seguidamente se da cuenta y lectura a informe del Sr. Veterinario Director del Cuatrosadero Municipal sobre necesidad de ampliación del mismo. Y los señores asistentes manifiestan que dan enterados del contenido de dicho informe.

Aprobación bases y padrón cont. espec. por obras de "instalación alumbrado público en la Avda. Oriental y c/ Dependiente y San Vito" de San Pedro Alcántara.

Seguidamente se da cuenta de las bases redactadas por la Comisión de Hacienda para la exacción de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de "instalación de alumbrado público en la Avda. Oriental y las calles Dependiente y San Vito de la Barriada de San Pedro de Alcántara", y del padrón confeccionado con sujeción a dichas bases.

Considerando que las repetidas bases responden al principio de equi-





dad y justicia que debe informarse todo reparto de contribuciones especiales, conforme a lo dispuesto en el artº 471 de la vigente Ley de Régimen Local.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial los artículos 38 y siguientes del Reglamento de Haciendas Locales.

Dicha Corporación, por unanimidad, acuerda prestar su aprobación al contenido de la documentación de referencia y que se exponga al público por término de quince días para que, en otros casos puedan presentar los interesados las reclamaciones que estimen oportunas.

Comunicación delegada Hacienda aprobando Presupuesto Extraordinario 1/1973.

Se da cuenta requiridamente de oficio número 1183 de 18 de julio de 1973, de la Jefatura Provincial del Servicio Nacional de Inspección y Aseguramiento de las Corporaciones Locales por el que se traslada resolución dictada con la misma fecha por el Sr. Delegado de Hacienda aprobando el presupuesto extraordinario número 1/1973 de esta Corporación por 60.000.000 de pesetas para obras complementarias del nuevo Mercado municipal, construcción de espigones y rotondas y de una estación dilaceradora, sin operación de crédito. En dicha resolución y en el informe que le precede se advierte que las consignas

ciones que figuran en el mismo para ejecución de obras dotadas en ingresos con la exacción de contribuciones especiales no podían ser objeto de formalización de pagos, ni contraerse cantidad alguna con cargo a ellas, hasta tanto no sea firme el acuerdo de imposición de las respectivas contribuciones especiales. Los Sres. reunidos al que dar enterados del contenido de dicha comunicación acordaron por unanimidad que se ponga en ejecución el mencionado presupuesto extraordinario con la advertencia a que antes se ha hecho alusión.

Suplemento de créditos por medio de transferencia.

Seguidamente se dio lectura a un expediente de suplemento de créditos por medio de transferencia dentro del Presupuesto Ordinario en curso, en el que figura el oportuno informe de la Intervención de Fines. Visto el dictamen favorable de la Comisión de Hacienda y Presupuestos y discutidos ampliamente todos y cada uno de los extremos que comprende dicho expediente, su objeto y fines y encontrándola conforme con los servicios que vienen a cargo de la Corporación, a los que puede atenderse de conformidad con lo establecido en el artículo 691 de la Ley de Régimen local, suplen-  
tando créditos por un importe de CA-  
TORCE MILLONES QUINIENTAS CINCUENTA  
HEL PESETAS (14.550.000.- ptas.) por me-



dio de transferencia de otras partidas que lo permitan, acordándose por unanimidad de los Sres. reunidos en número de 9 de los 12 que de hecho y derecho componen la Corporación, que constituyen mayoría legal suficiente:

1º.- A probar la mentada propuesta de suplemento de créditos por medio de transferencia en la forma que se detalla a continuación:

#### SUPLEMENTOS:

1.1106	Haberes personal contratado y horas	1.000.000
1.1402	Haberes personal Banda de Guirica	400.000
1.1504	Haberes personal Técnico contratado	600.000
1.2101	Cumplol: 13% de los haberes	825.000
1.2105	Seguros Sociales Aliñados	1.175.000
2.1101	Gastos de representación no personales	1.000.000
2.1114	Material ambulancia e incendios	150.000
2.1509	Conservación de Parques y jardines	1.000.000
2.1511	Herramientas y material obras generales	500.000
4.1201	Intereses operaciones de créditos	2.300.000
4.2102	Comisiones operaciones de créditos	400.000
5.5102	Becas de carácter docente	200.000
6.1101	Construcción y mejora de calles	3.000.000
6.1102	Obras edilicias propias	2.000.000
6.1106	Parque Móvil: Adquisición de vehículos	500.000
<u>Total aumentos</u>		<u>14.550.000</u>



# BAJAS:

1.1104	Haberes personal escalas ad- ministrativas .....	500.000
1.1105	Haberes personal subalterno .....	500.000
1.1201	" " Guardia Municipal .....	1.500.000
1.2104	Entualidades laborales .....	1.500.000
1.3107	Premios cobranza personal de plantillas .....	400.000
3.1102	Material de oficinas .....	500.000
2.1113	Colaboración nuevo régimen Contrib. albana .....	500.000
2.1502	Suministro de agua pota- ble a domicilio .....	2.925.364
3.1101	Haberes pasivos .....	325.000
6.2102	Adquisición de bienes in- muebles .....	400.000
6.5101	Amortizaciones operaciones de créditos .....	3.500.000
6.5102	Amortidad préstamos .....	1.300.000
6.8101	Aportación a presupuestos extraordinarios .....	699.636
<u>Total bajas</u> .....		<u>14.550.000</u>

2.º- Que este expediente de modi-  
ficación de créditos sea expuesto al  
público durante quince días hábiles,  
mediante publicación en el  
Boletín Oficial de la Provincia y en  
el tablón de anuncios de estas Casas  
Consistoriales, del edicto correspondien-  
te, de acuerdo con lo prescrito en  
el citado texto legal.

3.º- Que transcurrido el citado  
plazo sin que se hayan producido  
reclamaciones ni observaciones contra  
el presente expediente, se entienda  
aprobado definitivamente el mismo,



sin necesidad de nuevo acuerdo de la Corporación.

4º.- Que de conformidad con lo prescrito en el artículo 22 de la Ley 48/1966 de 23 de julio, se remita copia literal certificada del mismo a la Jefatura Provincial del Servicio Nacional de Inspección y Guesoramiento de las Corporaciones Sociales, a sus efectos oportunos.

Como no habian  
do más asuntos de que tratar  
se levanta la sesión siendo las  
veintinueve horas del día a prin  
cipio citado de que certifico.

Autógrafo

9me

Procurador

Autógrafo

Sancho

Sancho

Sancho

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUN-  
TAMIENTO PLENO EL DIA 29 DE AGOSTO DE  
1943.

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Luevas

D. Enrique An. Nieto Santos

D. Antonio Bermúdez García

D. José Aureliano Mercedán

D. Antonio Gálvez Ruiz

D. Manuel Amador Fernández

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Luis Fernández Martínez

Interventor:

D. Rafael de Tolaveira Quiñés

Secretario Intermio,

D. Manuel Cano Vera

Don la

Ciudad de Ma-  
bella, siendo las  
diecinueve horas  
del día veinti-  
nueve de agosto de  
mil novecientos  
setenta y tres se  
reunieron en el  
Salón de Actos  
de la Casa Consi-  
torial los Concej-  
les que al mar-  
gen se expresan  
y que en mayo-  
ría constituyen  
el Ayuntamiento  
Pleno para el  
cual y a fin de  
celebrar sesión or-  
dinaria fueron

citados con expresión de causa y obje-  
to.

Preside el Sr. Alcalde, D. Francis-  
co Santos Gallardo, se halla presen-  
te el Sr. Interventor de Fondos D. Ra-  
fael de Tolaveira Quiñés y asiste como  
redactorio el infancito Secretario Inte-  
rino D. Manuel Cano Vera.

Declarada abierta la sesión por  
la Presidencia, es, el Secretario Inte-  
rino de orden de la misma di lec-  
tura del acta de la sesión ordinaria  
del día 24 de julio último, que fue  
aprobada por unanimidad.



Aprobación inicial  
Plan parcial Ordena-  
ción "Vista del  
Cuafil".

Se da lectura a escrito de Sr. Sepia  
mundo Battlyang por el que solicita  
la aprobación del Plan parcial de  
Ordenación de la finca "Vista del  
Cuafil", sita al norte de la C.N. 340  
a la altura del Km. 183, de este  
término, y su elevación, previa los  
trámites oportunos, a la Comisión  
Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por  
la Oficina Técnica y por la Comi-  
sión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos le-  
gales de aplicación al presente caso,  
y en especial el contenido de los  
Artículos 32 y 42 de la vigente Ley  
del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad,  
acuerda aprobar en principio el Plan  
parcial de Ordenación de la finca  
"Vista del Cuafil" y que se someta  
la documentación presentada a infor-  
mación pública durante el plazo de  
un mes. Igualmente se acuerda que  
la citada información quedará su-  
peditada a la presentación por la  
promotora de relación de propieta-  
rios afectados por el citado Plan.  
Asimismo y al amparo de lo dis-  
puesto en el número 3 del citado ar-  
tículo 42, se hace constar expresamen-  
te lo siguiente: 1º) Las calles y servi-  
cios comunes de la urbanización  
quedarán afectadas al uso público una  
vez construidas aquellas o instaladas  
éstas, cualquiera que sea la persona



a entidad titular de las mismas. 2.º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación inicial del Plan parcial de Ordenación de la finca "La Tormenta".

A continuación se da lectura a escrito del Sr. Sebastião Giuseppe Bergese por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "La Tormenta", sita al sur de la E.N. 340 a la altura del Km. 186, de este término, y su elevación previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la finca "La Tormenta", con la condición de que las playas que resulten serán de uso público, y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de tres meses. Asimismo y al amparo de lo