



2.1102	Materiales de oficinas	1.000.000.-
2.1105	Edificios y dependencias	1.000.000.-
2.1111	Parque Automóvil	500.000.-
2.1401	Gastos Banda de Música	200.000.-
2.1104	Conservación de escuelas	200.000.-
2.1409	Propaganda turística	300.000.-
2.1410	Premio de Copala	1.000.000.-
2.1502	Abastecimiento de agua potable	20.000.000.-
2.1504	Fluido alumbrado	1.000.000.-
2.1506	Limpieza de calles	1.508.234.-
6.8101	Apertación extraordinaria	47.000.000.-
Total		74.732.380.-

2º.- Que este expediente de modificación de créditos sea expuesto al público durante quince días hábiles, mediante edicto que se publicará en el B.O. de la provincia y en el tablón de anuncios de estas Casas Consistoriales, de acuerdo con lo previsto en el citado artículo 691 de la ley de Régimen Local.

3º.- Que transcurrido el citado plazo sin que se hayan producido reclamaciones ni observaciones contra el presente expediente, se entienda definitivamente aprobado el mismo, sin necesidad de nuevo acuerdo de la Corporación.

4º.- Que de conformidad con lo prescrito en los numéros 21 de la Orden de 31 de julio de 1959 (B.O. del Estado de 13 de agosto) una vez haya quedado ultimado este expediente de suplemento de créditos, se remita copia

literal del mismo a la Jefatura Provincial del Servicio Nacional de Inspección y Aseguramiento de las Corporaciones Locales, a sus efectos oportunos.

Expediente de modificación de Ordenanzas Fiscales.

Por el Sr. Secretario se da lectura a expediente de modificación de las Ordenanzas fiscales de los derechos y tasas por servicios de alcantarillado y aseo y saneamiento de la vía pública con canales, que actualmente rigen dichas exacciones, proponiéndose la modificación de sus tipos impositivos como consecuencia del establecimiento del nuevo régimen de exacción de la Contribución Territorial Urbana.

Vistos los informes favorables de la Intervención de Fondos y de la División Informativa de Hacienda y Presupuestos.

Los señores reunidos en número de once de los doce que de hecho y derecho componen la Corporación, y que constituyen mayoría legal suficiente al efecto, acordaron por unanimidad:

1º.- Aprobar las modificaciones propuestas en las Ordenanzas fiscales de los derechos y tasas por prestación de los servicios de alcantarillado y aseo y saneamiento de la vía pública con desagües de canales, que quedarán redactados en la forma que se recoge en el texto unido a la Memoria de la Alcaldía.



2.º- Que se exponga al público este expediente por espacio de quince días mediante edicto que se insertará en el B.O. de la provincia y en el tablón de anuncios de esta Casa Consistorial, recabándose posteriormente la autorización de la Delegación de Hacienda de la provincia.

Modificación de retribuciones graciables a varios auxiliares.

Seguidamente se da lectura a escritas que formulan D. Joaquín Serrano Dozamo, D. Manuel Sol Autón, D. Antonio Crescua Soto, D. Adolfo Currielo Manzanedo y D. José Antonio Sánchez Dozamo, manifestando todos ellos haber prestado servicios como Auxiliar Administrativo a esta Corporación durante un periodo superior a diez años, y solicitando del Ayuntamiento que siguiendo el criterio seguido en la fijación de retribuciones graciables para el personal de la escala Auxiliar se les fije su retribución graciable en 150.000 pesetas anuales en lugar de las 120.000 que actualmente perciben.

Dada lectura al preceptivo informe de las Comisiones de Hacienda y Presupuestos y Personal que consideran aceptable la petición de dichos señores por que en anterior ocasión se acordó por el Ayuntamiento la elevación de dichas retribuciones graciables en tal forma, indicándose por la Dirección General



que se tramitara el oportuno expediente en cada caso, una vez que el funcionario llegara a cumplir los diez años de servicios a la Corporación.

Visto asimismo el informe de la Intervención de Fondos, según el cual la petición de que se trata supone una elevación de 30.000 pesetas por funcionario, o sea en finis 150.000 pesetas anuales, no rebasándose con ello en modo alguno los porcentajes legales que para gastos de personal tiene fijada la Corporación, y pudiendo soportar tal gasto perfectamente la Hacienda municipal. Igualmente indica que deberá solicitarse autorización para rebasar los topes individuales de retribución actualmente establecidas para los funcionarios a que se contrae este acuerdo, para los cuales quedarán fijados por todos conceptos en el 49'85% en lugar del 43'28% que actualmente tienen autorizado.

Vistos los preceptos legales de aplicación, los Sres. reunidos que constituyen mayoría legal suficiente, acordaron por unanimidad:

1.º - Aprobar la petición de D. Joaquín Serrano Abzaro, D. Manuel S. Antón, D. Antonio Cresca Soto, D. Adolfo Camillo Aranzamendi y D. José Antonio Sainza Abzaro, Auxiliares de esta Corporación, y en su conse-





mencia elevar sus gratificaciones complementarias de destino de 180.000 a 150.000 pesetas anuales.

2.º.- Que el citado aumento surta efectos económicos del día 1.º de febrero de 1973 para los cuatro primeros señores y de 16 de marzo de 1973 para D. José Antonio Sánchez Dozans.

3.º.- Se faculta al Sr. Alcalde para que en nombre y representación de la Corporación solicite de la Dirección General de Administración Local la preceptiva autorización para el establecimiento de las mejoras de retribución que en las puntas anteriores se contienen a tenor de lo dispuesto en el número 3.º del artículo 2.º de la Ley 108/1963 y artículo 4.º del Decreto 3215/1969 de 19 de diciembre, así como para rebasar el límite del 200% en relación con la cuantía íntegra de los emolumentos básicos en la cantidad indicada en el informe del Sr. Interventor de Fondos.

A continuación se da lectura a escrito de D. José Luis Quinzarraga Quinzuegui, como mandatario de Capital State Development, por el que solicita la aprobación del proyecto de urbanización de la finca "El Prado", y su elevación, previo los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo. Resultando que el Plan parcial

de Ordenación de esta urbanización particular fue aprobado provisoriamente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 25 de febrero de 1972.

Resultando que la Comisión Provincial de Urbanismo, en sesión de 19 de diciembre del mismo año, acordó aprobar definitivamente el citado Plan.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica municipal y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y, en especial el contenido de los artículos 11, 32, y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el proyecto de urbanización de referencia, con la salvedad de que a la hora de ejecutarlo se debe respetar el trazado proyectado por este Ayuntamiento del Camino de las Animas, debiéndose ceder por la propiedad la franja de terreno que marca este proyecto a lo largo de toda la finca que linda con el mismo y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes, una vez facilitada por la misma relación de los propietarios afectados por el repre-

tido proyecto.

Y no habiendo  
más asuntos de que tratar se levantó  
la sesión siendo las veinte  
horas del día a principios citados  
de que certifico.



*J. J. J.*

*Antonio M. J. J.*

*Don*

*Cent. A. E. J. J.*

*Autofinanc.*

*Tram. A.*

*Just. J.*

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL  
AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 30 DE ABRIL  
DE 1943.

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Rauter Gallardo

Concejales:

D. Antonio Quiza Vinals

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique Miguel Nieto Rauter

D. Antonio Benítez García

D. José Medina Marchán

D. Antonio Salvo Ruiz

Don la  
Ciudad de Valladolid  
siendo las veinte  
horas del día treinta  
de abril de mil no-  
vecientos treinta y  
tres se reunieron en  
el Salón de Actos  
de la Casa Consu-  
torial los señores  
Alcalde y Concejales  
que al margen se  
expresan que en



D. Francisco Guerrero Rodríguez  
D. Luis Fernández Cuatrecasas  
Interventor,  
D. Rafael de Talavera Quirós  
Secretario Interventor  
D. Manuel Cano Vera

mayoría consti-  
tuyen el Ayunta-  
miento Pleno al  
objeto de celebrar  
sesión extraordi-  
naria.

Preside el Sr.  
Alcalde D. Francisco Santos Gallan-  
do y asiste como fedatario el  
instituto Secretario de la Com-  
paración.

Declarada abierta la sesión  
por la presidencia, se da lectu-  
ra seguidamente al Orden del  
día.

Proyecto de Presupues-  
to Extraordinario  
n.º 2/1973 para cons-  
trucción de la Ciu-  
dad Deportiva de Ma-  
bella, con operación  
de crédito.

Por el Sr. Presi-  
dente se ordena al Sr. Secretario  
la lectura, que esté verificada, de  
los documentos que integran el  
expediente de presupuesto extraordi-  
nario n.º 2/1973, para construcción  
de la Ciudad Deportiva de Ma-  
bella, con operación de crédito, cuya  
discusión y aprobación es su caso,  
es el objeto de esta sesión extraor-  
dinaria.

Resultando que para la reali-  
zación de esta obra, se acordó  
por el Ayuntamiento Pleno la forma-  
ción de un presupuesto extraordina-  
rio.

Resultando que formulado el co-  
rrespondiente anteproyecto de presu-  
puesto extraordinario, se inicia el  
medio de obtención de los ingresos  
a base de aportación a realizar por  
el Presupuesto Ordinario previo el

oportuno suplemento de créditos y con el importe de las operaciones de crédito que se concierten para fijación este presupuesto.

Resultando que formulado por la Alcaldía - Presidencia, asistida de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos el oportuno Anteproyecto de presupuesto extraordinario por un importe de ₡3.121.541.- ptas. al que se acompaña la Memoria explicativa correspondiente, que fue dictaminado favorablemente por la Comisión de Hacienda y Presupuestos y aprobado por este Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 24 de marzo pasado, ha sido expuesto al público por el plazo legal, sin que se haya presentado reclamación de ningún género.

Resultando que en la tramitación del expediente en cuestión se han observado las prescripciones legales que contiene el libro cuarto, título tercero, capítulo cuarto, sección segunda del Texto refundido de la Ley de Régimen Local.

Considerando que las atenciones que motivan la formulación del presupuesto extraordinario que se trata son las comprendidas en el artículo 69.4 de la citada ley y en consecuencia esta Corporación está facultada para aprobarlo, por la asistencia de esta sesión del número de señores Concejales que se requiere

al efecto.

Considerando que es de aceptar el Proyecto de presupuesto extraordinario que nos ocupa, por ser las obras en él comprendidas de gran importancia para la población, quedando demostrada la conformidad de los habitantes del término municipal con su aprobación, al no haberse formulado reclamaciones de ninguna clase ni observaciones de ningún género contra el mismo.

Por todo lo expuesto, el Ayuntamiento Pleno, después de deliberar, por unanimidad de votos de todas las Sres. asistentes, acuerda aprobar íntegramente el presupuesto extraordinario para construcción de la Ciudad Deportiva de Maibella, con operación de crédito, fijando los ingresos y los gastos en la suma de SETENTA Y TRES MILLONES CIENTO VEINTIUNA MIL QUINIENTAS CUARENTA Y UNA PESETAS (73.121.541.- Ptas), con arreglo al siguiente detalle:

<u>Capítulo</u>	<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>
<u>GASTOS</u>		
I	Personal activo .....	182.348.-
VI	Extraordinarios y de capital .....	42.939.193.-
	<u>Total gastos</u> .....	<u>73.121.541.-</u>
<u>INGRESOS:</u>		
VI	Extraordinarios y de capital .....	73.121.541.-
	<u>Total ingresos</u> .....	<u>73.121.541.-</u>





Iguualmente se acuerda que este presupuesto extraordinario, aprobado, sea expuesto al público en el término legal de quince días hábiles según está preceptuado, anunciándose dicha exposición al público por las medias de costumbre en la localidad y mediante edictos que se insertarán en el Boletín Oficial de la Provincia, y que al finalizar el plazo de exposición al público se remita copia certificada del expediente al Sr. Delegado de Hacienda de la provincia, a sus efectos.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veintinueve horas del día a principios citado de que certifico.

Antonio Quiroga

Elm

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL  
AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 30 DE ABRIL  
DE 1943

Señores asistentes:

Alcalde. Presidente,

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Andúzar Viñales

D. Francisco Palma Sández

D. José Manuel Valls Fdez.

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique La Nieta Santos

D. Antonio Benmudé García

D. José Medina Guarchán

D. Antonio Gilbey Ruiz

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Luis Ferrnández Martínez

Interventor,

D. Rafael de Tolavea Quirós

Secretario Int.,

D. Manuel Cano Vera

En la Ciu-  
dad de Quabellá sien-  
do los veintinueve ho-  
ras del día treinta de  
abril de mil nove-  
cientos treinta y tres,  
se reunieron en el  
Salón de Actas de  
la Casa Consistorial  
los señores Alcalde  
y Concejales que al  
margen se expresan  
que en mayoría  
constituyen el Ayun-  
tamiento Pleno, al  
objeto de celebrar  
sesión extraordina-  
ria.

Preside el Sr. Al-  
calde, D. Francisco San-  
tos Gallardo y asiste como fedata-  
rio el infrascrito Secretario Inten-  
tivo de la Corporación.

Declarada abierta la sesión por  
la presidencia, se da lectura se-  
quidamente al orden del día.

Por el Sr. Presi-

dente se ordena al Sr. Secretario la  
lectura, que este verifica, de los  
documentos que integran el expedien-  
te de presupuesto extraordinario para  
obras complementarias del nuevo Casca-  
do municipal, construcción de espigones  
y rotondas a levante y Poniente del

Pto. Sot. para obras  
complementarias del  
Nuevo Cascaído mupl,  
consti. de espigones y  
rotondas a levante  
y poniente del Puerto  
Deportivo de Quabellá  
y de una estación



dilaceradora al  
este de Maibella,  
sin operación de  
crédito.

Puerto Deportivo de Maibella y de una  
estación dilaceradora al este de  
Maibella, sin operación de crédito,  
cuya discusión y aprobación en su  
caso, es el objeto de esta sesión ex-  
traordinaria.

Resultando que para las obras  
complementarias del Cuervo Anscar-  
do municipal, construcción de es-  
pigueros y rotondas a levante y  
Poniente del Puerto Deportivo de  
Maibella y de una estación di-  
laceradora al este de Maibella,  
sin operación de crédito, se acor-  
dó por el Ayuntamiento Pleno la  
formación de un presupuesto ex-  
traordinario.

Resultando que formulado el  
correspondiente Anteproyecto de  
presupuesto extraordinario, se  
completa el medio de obtención  
de los ingresos a base de lo que  
se espera recaudar por contri-  
buciones especiales y aportación  
del presupuesto ordinario y supe-  
rávit de presupuestos extraordi-  
narios liquidados.

Resultando que formulado por  
la Decidida Presidencia, asistida  
de los Sres. Secretario e Inter-  
ventor de Fondos el oportuno An-  
teproyecto de Presupuesto Extraor-  
dinario por un importe de 60.000.000  
de pesetas al que se acompaña la  
memoria explicativa correspondiente,  
que fue dictaminado favorablemente  
por la Comisión de Hacienda y Presu-



puestos y aprobado por este Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 24 de marzo de 1943, ha sido expuesto al público por el plazo legal, sin que se haya presentado reclamación de ningún género.

Resultando que en la tramitación del expediente en cuestión se ha observado las prescripciones legales que contiene el libro cuarto, título tercero, capítulo cuarto, sección segunda del Texto Refundido de la Ley de Régimen Local.

Considerando que las atenciones que motivan la formación del presupuesto extraordinario que se trata son de las comprendidas en el artículo 694 de la citada Ley, y en su consecuencia esta Corporación está facultada para aprobarlo, por la asistencia de esta sesión del número de señores Concejales que se requiere al efecto.

Considerando que es de aceptar el Proyecto de Presupuesto extraordinario que nos ocupa, por ser las obras en él comprendidas de gran importancia para la población, quedando demostrada la conformidad de todos los habitantes del término municipal con su aprobación, al no haberse formulado reclamaciones de ninguna clase ni observaciones de ningún género contra el mismo.

Por todo lo expuesto, el Ayuntamiento Pleno, después de deliberar,



por unanimidad de votos de todos los Sres. asistentes, acuerda aprobar íntegramente el presupuesto extraordinario para obras complementarias del Nuevo Mercado municipal, construcción de espigones y rotundas a levante y Poniente del Puerto deportivo de Cuadabella y de una estación de la ceradura al Oeste de Cuadabella, sin operación de crédito, fijando los ingresos y los gastos en la suma de SESENTA MILLONES DE PESETAS -- (60.000.000 de ptas.) con arreglo al siguiente detalle:

Capítulo	Concepto	Importe
<u>GASTOS</u>		
I	Personal activo .....	159.000.-
VI	Extraordinarios y de capital .....	56.837.875.-
VII	Reintegrables, indeterminados e imprevistos .....	3.012.125.-
<u>Total gastos</u> .....		<u>60.000.000</u>
<u>INGRESOS</u>		
III	Tarfas y otras ingresos .....	11.935.434
VI	Extraordinarios y de capital .....	48.064.566
<u>Total ingresos</u> .....		<u>60.000.000</u>

Aquí se acuerda se acuerda que este presupuesto extraordinario, así aprobado, sea expuesto al público en el término legal de quince días hábiles, según está preceptuado, anunciándose dicha exposición al público por los medios de costumbre en la localidad, y mediante edictos que se insertarán

en el Boletín Oficial de la provincia,  
y que al finalizar el plazo de ex-  
posición al público se remita co-  
pia certificada del expediente al  
Smo. Sr. Delegado de Hacienda  
de la provincia, a sus efectos.

Y no habien-  
do más asuntos de que tratar,  
se levantó la sesión siendo las  
veintinueve treinta horas del día  
a principio citado de que certi-  
fico.

Confirma

*[Signature]*

(Smo.)

*[Signature]*

*[Signature]* A-5 *[Signature]*

Intofiber

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]* *[Signature]*



SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUN-  
TAMIENTO PLENO EL DIA 29 DE MAYO DE 1913



Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Rantas Gallardo

Concejales:

D. Antonio Garza Vinales

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique M. Cristo Rantas

D. Antonio Bermúdez García

D. José Candelario Candelario

D. Antonio Galvez Ruiz

D. Manuel Marcos Fernández

D. Francisco Guerrero Rodríguez

Interventor,

D. Rafael de Talavera Quirós

Secretario Interino,

D. Manuel Lino Vera

Señor la  
Cuidad de San Juan de los Rios, siendo las die-  
ciocho horas del día veintinueve de mayo  
de mil novecientos trece se  
reunieron y tres se  
remisieron en el Sa-  
lón de Actos de  
la Casa Consisto-  
rial los Concejales  
que al margen se  
expresan y que en  
mayoría constituyen  
el Ayuntamiento  
Pleno, para el cual  
y a fin de celebrar  
sesión ordinaria  
fueron citados con  
expresión de causa

y objeto.

Preside el Sr. Alcalde, D. Fran-  
cisco Rantas Gallardo, se halla pre-  
sente el Sr. Interventor de Fondos,  
D. Rafael de Talavera Quirós y asiste  
como fedatario el infante Secre-  
tario de la Corporación, D. Manuel  
Lino Vera.

Leída abierta la sesión por  
la presidencia, fo, el Secretario su-  
terino de orden de la misma di-  
lectura del acta de la sesión ordi-  
naria del día 30 de abril último y  
de las extraordinarias de igual fecha  
que fueron aprobadas por unanimidad.

Desestimando reclamo  
ción presentada para  
aprobación provisional  
proyecto urbanización  
finca "Marques del  
Nuevo".

Anualmente es

sometido a la consideración de  
los señores ediles el proyecto de  
urbanización de la finca "Marques  
del Nuevo", instruido a instancia de  
los herederos de Don Cristobal Pa  
rra y cuya aprobación provisional  
fue desestimada en sesión plenaria  
de fecha 21 de diciembre de 1948.

Oído el informe verbal que emi  
te el Secretario de la Corpora  
ción en el sentido de que es  
criterio sustentado y mantenido  
reiteradas veces en los últimos  
tiempos, tanto por la doctrina  
como por la jurisprudencia, de  
que no cabe admitir ni aceptar  
una concepción romanista de la  
propiedad en contradicción con  
el interés público, defendible este  
último a ultranza por encima  
de los particularistas y privados.

Considerando que la aprobación  
del proyecto de urbanización in  
dicado supondría un sensible  
quebranto para el Plan parcial  
de San Pedro de Alcántara, por que  
el primero rompe ostensiblemente  
con las previsiones y directrices  
del señalado en segundo término  
y cuya supervivencia se estima  
vital para el buen concierto y  
perspectivas urbanísticas del térmi  
no.

Los señores reunidos en atención  
a los razones argumentadas, previa deli  
beración, acuerdan por unanimidad de.



sestimar la reclamación elevada por los herederos de D. Cristóbal Parra, supeditando la aprobación provisional del proyecto de urbanización expresado a que éste se aña estrictamente a las normas y ordenanzas que para esa zona figuran trazadas en el Plan parcial de San Pedro Alcántara y en consecuencia ratificar la resolución adoptada por este Ayuntamiento en sesión del día 21 de Diciembre del pasado año.

Aprobación inicial  
proyecto urbanización  
"Las Tomas del Marbella Club".

a continuación se da lectura a escrito presentado por D. José Hobell Flores en nombre de Sierra Blanca, S.A., por el que solicita la aprobación del proyecto de urbanización de la finca "Las Tomas del Marbella Club", y su elevación, previas las trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de esta urbanización particular fue aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 22 de octubre de 1970.

Resultando que la Comisión Provincial de Urbanismo en sesión de 18 de mayo de 1971, acordó aprobar definitivamente el citado Plan.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica municipal y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.



Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial el contenido de los artículos 11, 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el proyecto de urbanización de referencia, y que se exponga la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes.

Dejando para informe  
Secretario expediente  
sub. Lladavista de  
los Hues. Anacleto.

Visto el proyecto de urbanización "Lladavista" presentada por los Hermanos Anacleto, a efectos de su aprobación inicial por esta Corporación, si se juzga de procedencia.

Considerando que en el expediente instruido a este fin quedan ciertos puntos de naturaleza jurídica no suficientemente claros para adoptar una resolución precisa y segura.

La Corporación, acorda por unanimidad, que por el Secretario de la misma se emita informe sobre los extremos a que se contrae el problema que imposibilita la adopción momentánea de un acuerdo sobre el asunto debatido y que una vez conocido aquél, se traiga de nuevo a sesión el expediente aludido para resolver entonces lo más conveniente.

Aprobación inicial proyecto sub. "Balcones de Sierra Blanca".

A continuación se da lectura a escrito de D. Anacleto Solata y Benítez, por el que solicita la aprobación del proyecto de urbanización.



de la finca "Balcones de Sierra Blanca", y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de esta urbanización particular fue aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 2 de octubre de 1968.

Resultando que la Comisión Provincial de Urbanismo, en sesión de 15 de julio de 1972, acordó aprobar definitivamente el citado Plan.

Resultando que con fecha 1 de agosto de 1972 fue aprobado provisionalmente un proyecto reformado del Plan parcial de la mencionada finca.

Resultando que con fecha 13 de abril de 1973 fue aprobado definitivamente el repetido Plan parcial reformado por la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica municipal y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial el contenido de los arts 11, 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Osta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el proyecto de urbanización de refe

rencia, y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de tres meses.

Desestimando aprobación inicial proyecto urbanización "Amalbesa".

Dada cuenta del proyecto de urbanización "Amalbesa" presentado por D. Cesar Carrasero Vaizquez a efectos de su aprobación inicial, si procede, por esta Corporación.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica del que se desprende que la mencionada urbanización no tiene perfectamente cubiertos los servicios de infraestructura en cuanto a evacuación de aguas residuales atañe, siendo ello en contravención de lo prescrito por el apartado 2º del artº 4º del Decreto de infraestructura de 19 de diciembre de 1970.

La Corporación, previa deliberación, acuerda por unanimidad denegar la aprobación inicial de la urbanización citada hasta en tanto por la misma no acredite debidamente que el sistema de vertido de las aguas residuales se efectúa mediante estación depuradora de las de tipo de oxidación total, con una capacidad de depuración proporcional al número de plazas de dicha urbanización.

Aprobación inicial Plan parcial Ordenación física "La Torreilla".

Or continuación se da lectura a escrito de D. Francisco de la Haba Orias en nombre



de EMPRESA, por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "La Torrecilla", sita en la carretera de Oñen, de este término municipal, y su elevación, previas los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Alibauismo.

Vistas los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Dicha Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la finca "La Torrecilla" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo, al amparo de lo disp. puesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente: 1º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedaran afectados al uso público una vez construidas aquellas o instaladas éstas, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos. 2º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa.

tiva para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuarse atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación provisional del Plan parcial de ordenación urbanización "Telva".

A continuación se somete a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "TELVA", de San Pedro de Alcántara, de este término municipal, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión de 21 de diciembre de 1942.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia n.º 17 de fecha 23 de enero de 1943.

Resultando que durante dicho plazo ha sido presentada reclamación contra el acuerdo de aprobación inicial por Antonio Garrigues Walker en nombre y representación de L. Taga y Polijampato.

Visto el informe de la Oficina Técnica que queda unido al expediente.

Vistos asimismo los preceptos legales.



les de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda desestimar la reclamación interpuesta y, consecuentemente, aprobar íntegramente, con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Telva", en las condiciones que se indican en el acuerdo de aprobación inicial de 21 de diciembre de 1972. Sebiendo remitirse fotocopia del expediente tramitado a la Comisión Provincial de Urbanismo, a efectos de aprobación definitiva, si procede, del repetido Plan.

Relacionado con varias  
redes distribución  
agua potable en sub.  
"Linda Vista Alta",

Dada lectura a la instancia presentada por D. Julio Fernández, en nombre de D. Diego Jiménez Lima, solicitando que se efectue la conexión de agua potable a la urbanización "LINDA VISTA ALTA" y que se acepte por este Ayuntamiento la cesión de la red general de distribución de agua a la misma pasando a propiedad municipal.

Visto el informe favorable emitido a este respecto por la Oficina Técnica, la Corporación, por unanimidad, acuerda llevar a cabo el dictamen citado y que una fotocopia del mismo se traslade al petitorio.

Extendido certificado  
sobre acceso a  
la urbanización "Xar

Dada lectura al escrito que suscribe D. Jose Susino González, en representación de XARBLANCA,



blanca" para su aprobación definitiva por C.R.U.

S.A. en solicitud de que se adopte por esta Corporación resolución sobre diferentes extremos que la Comisión Provincial de albanismo requiere se justifiquen inexcusablemente antes de que por esta última se proceda a la aprobación definitiva del Plan parcial de Ordenación XABLANCA, puntos que en síntesis concuerden a: "Accesos e información sobre características y perspectivas para los Caminos de las Animas y de San Isidro"; "lesión de una franja de lateral de 2'0 mts. a lo largo de toda la finca para ampliación de dichos caminos por la Sociedad citada"; "Acceso a las parcelas desde los caminos interiores a la urbanización" y "señalamiento de sistema para tratamiento y eliminación de basuras".

Visto el informe que a este tenor emite la Oficina Técnica, la Corporación, previa deliberación, acuerda por unanimidad, hacer suyo el referido informe en todas sus partes, debiéndose enviar para constancia y conocimiento del instanciante y de la Comisión Provincial de Albanismo una fotocopia del mismo.

Acceptando propuesta de D. José García Parra sobre inclusión en Plan S. Pedro modificaciones comprendidas en "Nuevo

Sada cuenta de la nueva propuesta que suscribe D. José García Parra en representación de la urbanización "Nuevo San Pedro", sugiriendo que las modificaciones

San Pedro."

sobre vias y zonificación en el escrito referenciado por la página 89, si se juzga procedente al Plan parcial de Ordenación de San Pedro de Alcántara.

Oído el informe favorable emitido a este propósito por la Oficina Técnica, la Corporación, previa deliberación, acuerda por decisión unánime aprobar íntegramente la propuesta expresada y que una fotocopia del dictamen emitido se traslade a la parte interesada para su oportuno conocimiento.

Quedando enterada la comunicación delegación de la Vivienda sobre urbanización "Casablanca".

A continuación la Corporación acuerda quedar enterada de la comunicación que con fecha 28 de abril del corriente año, que dirige el Sr. Delegado Provincial de la Vivienda requiriendo a este Ayuntamiento para que se abstenga de conceder licencias de construcción en la urbanización "CASABLANCA" hasta tanto no sean subsanadas en la misma ciertas deficiencias urbanísticas.

Aprobación expediente de Ordenanza de "Policía de la Vía Pública".

Acto continuo se procede por el Secretario de la Corporación a dar lectura al proyecto de Ordenanza Municipal de "Policía de la Vía Pública".

Concluida la misma, el Ayuntamiento Pleno, por el voto unánime de los 11 Concejales asistentes, acordó lo que sigue:

1º.- Aprobar el proyecto de Ordenanza

expresado anteriormente.

2º.- Que conforme a lo que prescribe el artº 109 de la vigente Ley de Régimen Local y demás disposiciones atinentes, se someta a información pública por espacio de quince días hábiles el expediente aludido por si presentaren contra el mismo reclamaciones.

Acuerdo requiriendo a propietarios urbanizaciones legales en estas mediante presentación Plan parcial Ordenación y Proyecto de albanización.

Seguidamente por el Sr. Alcalde se somete al criterio de los Sres. Concejales asistentes la imperiosa e inexcusable necesidad de que por los promotores o en su defecto por los presidentes de las Comunidades de Propietarios de las Albanizaciones radicadas en el término que no tengan presentados sus respectivas Planes o Proyectos de albanización, lo hagan ante este Ayuntamiento para su tramitación correspondiente (según dispone la vigente Ley del Suelo) bien separada o conjuntamente, según mejor convenga a los intereses, debiéndose conceder a éstos para cumplimentar el reseñado mayor o menor periodo de tiempo prudencial, transcurrido el cual sin haber llevado a cabo lo ordenado la Corporación adoptaría sin vacilación frente a los contraventores las medidas que le están conferidas legalmente.

Concluido el expuesto del Sr. Presidente, el Pleno, por unanimidad, acuerda:

1º.- Dirigió el requerimiento a que





se hace mención anteriormente a los distintos promotores o, a falta de éstos, a los presidentes de las Comunidades de Propietarios, para que en plazo improrrogable de seis meses a contar desde la fecha de recepción del presente acuerdo por los citados, aporten la documentación a la que se alude con precedenza: Plan o Proyecto de albanización o ambas simultáneamente, si lo consideran así más oportuno.

2ª.- Caso de incumplimiento o incumplimiento de lo dispuesto en el número que antecede y sin perjuicio de aplicar a los responsables, con el máximo rigor, las sanciones que segun de aplicación, el Ayuntamiento adoptará con relación a las urbanizaciones transgresoras las medidas convenientes con sujeción a lo preceptuado por la ley del Suelo y demás disposiciones concordantes.

3ª.- Las albanizaciones que en ejecución de esta resolución presenten los Planes parciales afectantes a sus terrenos y si éstas resultan definitivamente aprobadas, se les concederá un plazo de seis meses a partir de la comunicación oficial a los interesados del acuerdo favorable recaído, para que tramiten ante este Ayuntamiento la aprobación de los respectivos proyectos de albanización.

A continuación

Ratificando acdo.  
C.M.P. de 16-V-1973

se da cuenta de la comunicación del flmo.

sobre persuasión este  
Artº en recurso n°  
129/73 presentado por  
D. Diego Parra Jiménez  
(Chiqués del Nuevo).

S. Presidente de la Sala de lo  
contencioso-administrativo de la  
Audiencia Territorial de Granada  
de fecha 30 de abril del corriente  
año por la que dispone la remi-  
sión del expediente administrativo  
vincado para la aprobación provi-  
sional del proyecto de urbanización  
de la finca "Chiqués del Nuevo", con  
motivo del recurso n° 129/73, in-  
terpuesto por D. Diego Parra Jiménez,  
así como del acuerdo adoptado  
por la Comisión Municipal Perma-  
nente en sesión de 16 del actual  
decidiendo personarse en dicho  
recurso y facultar al Sr. Alcalde  
para que designe al Letrado  
D. Antonio Tastet Díaz y al Procu-  
rador de los Tribunales D. Obed-  
lio Jiménez Olmedo para que  
asuman, en sus respectivas esfe-  
ras, la defensa de los intereses  
municipales en el litigio referen-  
ciado, debiendo ser objeto de ra-  
tificación por esta Corporación en  
pleto, y la Corporación, después de  
oído el informe del infrascrito Secre-  
tario, acuerda, por unanimidad:

1º- Ratificar el acuerdo de la Comi-  
sión Municipal Permanente de 16 de  
los corrientes y, en consecuencia;

2º- Que se personen la Corporación  
en el recurso contencioso-adminis-  
trativo n° 129/73 a fin de que utilice  
la misma cuantas excepciones procesa-  
les y razones de fondo sean proceden-  
tes.



3.º.- Recomendar la defensa de los intereses de este Ayuntamiento al Letrado del Ilustre Colegio de Guadalupe Antonio Tastet Diaz.

4.º.- Designar como Procurador a D. Abdulio Jimenez Olmedo, pudiendo utilizar el poder otorgado por la Alcaldia el día 9 de noviembre de 1963 ante el Notario de Guadalupe D. Luis Oliver Sacristan, o cualquier otro otorgado por la misma en otra fecha.

Ratificando acuerdo

P.M.P. 15.6.1973 10.

bre personación es-  
te Ayuntamiento en recurso  
n.º 118/73 (expropiación ab. Miguel López de Torrija Ferrer y 4 mas).

A continuación se da cuenta de la comunicación del Ilmo. Sr. Presidente de la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Guadalupe de fecha 24 de abril del corriente año por la que dispone la remisión del expediente administrativo relativo al acuerdo de este Ayuntamiento de 25 de octubre de 1972 que obligaba a la cesión de los terrenos propiedad de los recurrentes D. Miguel López de Torrija Ferrer y cuatro mas - y recurso de reposición de 22 de febrero del actual con motivo del recurso n.º 118/73, así como del acuerdo adoptado por la Comisión Municipal Permanente en sesión de 16 del actual decidiendo personarse en dicho recurso y facultar al Sr. Alcalde para que designe al Letrado D. Antonio Tastet Diaz, y al Procurador de los Tribunales D. Abdulio Jimenez Olmedo para que asuman, en sus respectivas esferas, la defensa de los intereses municipales



en el litigio referenciado, debiendo ser objeto de ratificación por esta Corporación en Pleno; y la Corporación, después de oír el informe del infrascrito Secretario, acordó, por unanimidad, ratificar el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de 16 de los corrientes y, en consecuencia:

1.º - Que se persiga la Corporación en el recurso contencioso-administrativo n.º 118/73, a fin de que utilice la misma cuantas excepciones procesales y razones de fondo sean procedentes.

2.º - Que encomendar la defensa de los intereses de este Ayuntamiento al doctor del Ilustre Colegio de Abogados D. Antonio Tastet Díaz.

3.º - Designar como Procurador a D. Abdulló Jiménez Olmedo pudiendo utilizar el poder otorgado por la Alcaldía el día 9 de noviembre de 1963 ante el Notario de Llanabell D. Luis Oliver Sacristán, o cualquier otro otorgado por la misma en otra fecha.

Ratificando acuerdo C.M.R.

16-5-1973 sobre personación este Ayuntamiento en recurso 125/73, recurso interpuesto por D. José Enrique Aranzano.

A continuación

se da cuenta de la comunicación del Ilustre Sr. Presidente de la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Granada de fecha 24 de abril del corriente año por la que dispone la remisión del expediente administrativo relativo al acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 24 de octubre de 1972, que resolvió exi-

gin a D. José Luque Manzano la cesión de 614'02 m<sup>2</sup>. de suelo para ensanche de la calle de Fuente, con motivo del recurso 125/73; así como del acuerdo adoptado por la Comisión Municipal Permanente en sesión de 16 del actual decidiendo personarse en dicho recurso y facultar al Sr. Alcalde para que designe al detrado D. Antonio Tastet Díaz, al Procurador de los Tribunales D. Abdulio Jimenez Olvedo para que asuman, en sus respectivas esferas, la defensa de los intereses municipales en el litigio referenciado, debiendo ser objeto de ratificación por esta Corporación en Pleno, la Corporación después de oído el informe del infrascrito Secretario, a cuerda por unanimidad, ratificar el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de 16 de los corrientes y en consecuencia:

1.º- Que se personen la Corporación en el recurso contencioso-administrativo n.º 125/73, a fin de que utilice la misma cuantas excepciones procesales y razones de fondo sean procedentes.

2.º- Recomendar la defensa de los intereses de este Ayuntamiento al detrado del presente Colegio de Granada D. Antonio Tastet Díaz.

3.º- Designar como Procurador a D. Abdulio Jimenez Olvedo pudiendo utilizar el poder otorgado por la Alcaldía el día 9 de noviembre de 1963 ante el Notario de Marbella, D.

Lin Oliver Sacristan, o cualquier otro otorgado por la misma en otra fecha.

Acordando por su vez a este Ayt.º ante Sala 4ª T. S. con motivo de recurso de apelación interpuesto por D. Enrique Belón Lima

Seguidamente se da cuenta del expediente suscitado con motivo del Recurso de Apelación presentado por A. Enrique Belón Lima contra la sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Granada de 4 de mayo del año actual dictada en recurso nº 72/1972, promovido por dicho señor contra resoluciones municipales relativas al suministro de agua potable a la "Huerta Belón" y "Urbanización del Aranjaz"; y ello, por haber declarado dicha Sala inadmisibile el Recurso por incompetencia de jurisdicción y por interposición extemporánea de dicho Recurso. Y el Pleno Municipal después de oído el Dictamen del Letrado D. Antonio Tastet Díaz y el Informe del Secretario autorizante, deliberó sobre la cuestión, acordando por unanimidad y en votación ordinaria: 1.º.- Que se persiga la Cooperación Municipal ante la Sala Cuarta del Tribunal Supremo, en concepto de parte apelada, para sostener sus legítimos derechos con motivo del Recurso de Apelación formulado por D. Enrique Belón Lima contra la sentencia de la Sala de Granada de 4 de mayo del año actual. - 2.º Autorizar al Sr. Alcalde Presidente para que, con tal ocasión, contrate los servicios



del Detenido del Ilustre Colegio  
dud, D. Antonio Tastet Diaz,  
curador de los Tribunales de la Ca-  
pital, D. José Sánchez Ganequi, el cual  
utilizará el poder otorgado por la  
Alcaldía de Madrid, el día 2 de  
noviembre de 1963, ante el Notario  
de dicha Ciudad D. Luis Oliver Sa-  
ristán.

Acordando cesión al  
Estado Escuela Alu-  
taria Flechas Navale-  
y solicitar del Aytº de  
la observación se exi-  
a este Aytº tramites  
que exigen el artº 96  
del Reg. de Bienes.

Toda cuenta del  
escrito que dirige a Francisco Apa-  
ricio Aguilar, Director de la Escue-  
la Aluitaria de Flechas Navale-  
de esta Ciudad, en solicitud de  
que a través de lo establecido  
por la Nueva Ley de Educación  
Básica y en cumplimiento de las  
instrucciones recibidas por el jefe  
de Planificación de la Delegación  
del Ministerio de Educación y  
Ciencia en el sentido de que  
las Escuelas Aluitarias tienen  
que ser integradas a grupos des-  
colares o, de lo contrario, serán  
clausuradas, por lo que se pre-  
cisa que el centro docente referi-  
do con anterioridad sea cedido  
al Estado para su ulterior in-  
tegración a un grupo escolar, te-  
niendo presente lo inconveniente  
que resultaría no proceder a la  
cesión inmediata al Estado de lo-  
cal aludido por las nefastas conse-  
cuencias que para la enseñanza lo-  
cal ello implicaría.

Oído el informe que emite el Secre-  
tario de la Corporación observando

que a la vista de las circunstancias muy singulares que confluyen en el caso, puede entenderse que el cumplimiento estricto del art. 96 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales es inadecuado pues de seguir esta pauta legal se corre el serio y evidente peligro, por su premiosidad, de que desaparezca un centro de enseñanza escolar en un municipio como el de Utrabella, tan necesitado y escaso de ellos y por lo ilógico que supone, al mismo tiempo, hacer cesión de algo que luego en plazo breve reventará en propiedad automáticamente al Ayuntamiento para su conservación y mantenimiento según dispone la Ley de Enseñanza General Básica, lo que en realidad diluye la autenticidad de lo que se entiende por cesión puesto que ésta sólo cabe entenderla como auténtica dejación demanial de un bien cualquiera en favor de un tercero.

La Corporación, por unanimidad, atendiendo las argumentaciones aducidas acuerda:

1.º. Ceder en principio al Estado, a través de la Delegación Provincial de Educación y Ciencia, la Escuela Unitaria "Flechas Navales" de una superficie total de 80'90 m<sup>2</sup>, para su integración en su momento a una Organización Escolar de este municipio.

2.º. Llevar este acuerdo al Ministerio de la Gobernación para que este Organismo,



si presta su conformidad, exhorta a esta Corporación de la observancia rigurosa de los requisitos del art. 98 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales, en base a las razones que preceden, y que autorice en consecuencia a este Ayuntamiento para formalizar legalmente con el restado la cesión que se indica.

Acordando permitir propiedad de Auto-levan por otras del Auto, y que se ele-ve el expte. al Ministerio de la Gobernación.

Visto el expediente tramitado a instancia de Auto-rio levan levan, en solicitud de que conociendo la necesidad y el interés manifestado por el Ayuntamiento para resolver el grave problema que para el tráfico implica el recodo final de la calle Salinas de esta Ciudad, inconveniente que podría resolverse substituyendo su actual trazado cunco por otro perpendicular siguiendo la trayectoria de la vía referida hasta desembocar en la calle Auto, para lo que habría que atravesar inevitablemente un solar propiedad del dicente, sito en calle Salinas n.º 21 de 134 m<sup>2</sup> de superficie, proponiendo en consecuencia el exponente permitir la mencionada finca por otras dos de propiedad municipal, ubicadas en la calle Río n.º 48 y 50 con una superficie total de 168'20 m<sup>2</sup>.

Considerando que se han cumplido cuantos trámites legales estipula el Apdo. 2 del art. 98 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales y demás atinentes al respecto, y la Corporación, por unanimidad,



acuerda:

1º.- Aprobos el expediente de permu-  
ta especificado.

2º.- Que se eleve el mismo al  
Ministerio de la Gobernación pa-  
ra que este superior Organismo,  
si juzga ariel ajustado a derecho,  
preste su autorización al mismo.

3º.- Alua vez obtenida, en su  
caso, la conformidad del Ministerio  
citado a la permuta pretendida,  
facultar ampliamente a la Oraldia-  
Presidencia para la suscripción de  
cuantos documentos legales sean  
exigibles para la formalización  
del repetido expediente.

Aprobación proarrio-  
nal proyecto Ciudad  
Deportiva de Amabella.

A continua-  
ción se souete nuevamente a la  
consideración de las asistentes  
el proyecto técnico redactado pa-  
ra las obras de "Construcción de  
la Ciudad Deportiva de Amabella",  
aprobado inicialmente por esta  
Colparación en sesión celebrada  
el día 25 de octubre de 1942.

Resultando que dicho proyecto  
ha sido expuesto al público en el  
Boletín Oficial de la provincia n.º 89,  
de fecha 18 de abril de 1943, sin que  
durante el plazo de un mes se  
haya presentado reclamación o repa-  
ro alguno.

Considerando los preceptos legales  
de aplicación y, especialmente, lo  
dispuesto en el art.º 32 de la vi-  
gente Ley del Suelo y Ordenación  
Urbana.



Esta Corporación, por unanimidad  
acuerda:

1.º.- Aprobación con carácter provisional  
el repetido proyecto de "Construcción  
de la Ciudad Deportiva de Guadalupe".

2.º.- Que se remita el mismo con  
certificación de los acuerdos adopta-  
dos por este Ayuntamiento, a la  
Comisión Provincial de Albuja-  
mo, a efectos, si procede, de su apro-  
bación definitiva.

3.º.- Facultar al Sr. Alcalde para,  
una vez obtenida dicha aproba-  
ción, iniciar los trámites necesari-  
os en orden a la realización  
de las obras y para la firma de  
cuantos documentos públicos o pri-  
vados fueren necesarios en orden a  
la ejecución de las mismas.

Seguidamente

Adquisición terrenos  
afectados por el proyec-  
to de const. de ca-  
lles del "Nuevo Merc-  
ado de Guadalupe".

se da lectura a la comparecencia  
efectuada ante el Alcalde por D.º  
Catalina, D. Francisco y D. Olasmo Ma-  
rín Gil y firmada además por D. An-  
tonio Juan Gil, D.º D.º Josefa María  
Cárdenas y su esposo y por D. Francis-  
co Fernández Albuja, propietarios  
proindiviso de la casa y patio sita-  
da con el n.º 9 en el plano de  
expropiaciones del proyecto de urban-  
ización de calles en la zona del Nuevo  
Mercado de Guadalupe.

Resultando que los comparecientes  
están dispuestos a ceder al Ayuntamiento  
el terreno de su propiedad que es neces-  
ario afectar a vía pública, en la

cantidad que resulte de computar los m<sup>2</sup>. a expropiar a 2.000.- p<sup>tas</sup>. cada m<sup>2</sup>. Que el Ayuntamiento deberá conectar el agua potable hasta la casa de los comparecientes, hasta la entrada de dicha casa, en compensación al pozo que existe en el terreno que se afecta a vía pública. Igualmente, caso de quedar alguna parte de patio de propiedad privada de los comparecientes, el Ayuntamiento deberá efectuar a su costa el cerramiento del mismo.

Resultando que el Sr. Intendente de Fomento informa en el sentido de que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario del actual ejercicio económico.

Considerando que aún cuando el precio ofrecido excede del que correspondería de aplicar rigidamente las normas legales sobre valoración urbanística, el precio que alcanzan los terrenos en esta zona y la conveniencia de realizar sin demora las obras de urbanización que motivan esta expropiación, aconsejan aceptar la propuesta formulada.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º - Aceptar la propuesta de m<sup>2</sup>.



uno acuerdo contenida en la Compañía  
recencia anteriormente referida, y que  
el pago de la cantidad que supor-  
ga se verifique con cargo a la par-  
tida correspondiente del presupuesto  
ordinario del actual ejercicio econó-  
mico.

2º.- Facultar expresamente a la  
Alcaldía - Presidencia para que lle-  
ve a cabo lo conducente para el  
pago del precio estipulado a los  
interesados, a cuyo fin se les citará  
para que se presenten en la Al-  
caldía el día y hora que se señale  
a fin de percibir el importe co-  
rrespondiente, y una vez efectuado  
se proceda a levantar el acta de  
ocupación pertinente.

Declarando urgencia con-  
tratación obras consti.

"Estación dilaceradora  
y emisario submarino  
al este de Chabella".

Seguidamente se  
da cuenta del expediente sumario de  
urgencia tramitado para la contra-  
tación directa de las obras de cons-  
trucción de "Estación dilaceradora  
y emisario submarino al este de  
Chabella".

Resultando que en la tramitación  
de dicho expediente se han observa-  
do las disposiciones legales.

Considerando la necesidad de  
que este proyecto se realice sin di-  
lación para evitar que las aguas  
negras sigan vertiendo en la mis-  
ma playa y máxime teniendo en  
cuenta la proximidad de la tempora-  
da turística.

Vistos los preceptos legales de apli-  
cación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Redarar de urgencia la contratación de dichas obras, facultando expresamente a la Alcaldía-Presidencia para contratar directamente las mismas con empresa o persona solvante, previa licitación reducida en cuanto al tiempo y sin carácter oficial, y para la firma de cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios en ejecución de este acuerdo.

2º.- Que dichas obras se contraten con sujeción estricta al pliego de condiciones económico-administrativas aprobado por esta Corporación en sesión de 29 de noviembre de 1942, con exclusión de todo lo relativo a la forma de contratación.

Aprobación proyecto y pliego de condiciones para "Obra de la conducción de Río Verde con el depósito regulador el Quolimillo para ampliación del abastecimiento de Quabella."

A continuación se da cuenta del proyecto técnico redactado por el ingeniero de Caminos D. Juan Torres Peralta sobre "Obra de la conducción de Río Verde con el depósito regulador el Quolimillo para ampliación del abastecimiento de Quabella"; que contiene memoria, planos, pliego de condiciones y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contratar a la cantidad de 1.172.631.- ptas.

Resultando que la Comisión de Hacienda ha redactado el pliego de condiciones económico-administrativas por el que había de regirse la sujeta de las obras de referencia y el contratista adjudicatario de las mismas.



Resultando que la Comisión de Obras y Ordenación Urbana informa favorablemente el proyecto de referencia.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa en el sentido de que el pago de esta obra puede verificarse con cargo al presupuesto ordinario del próximo ejercicio económico.

Vistas las preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º - Aprobar el citado proyecto técnico y el pliego de condiciones económico-administrativas y que se expongan al público ambos documentos por espacio de quince días al objeto de que las personas interesadas puedan formular las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.

2.º - Que el pago de esta obra se efectúe en la forma indicada por el Sr. Interventor de Fondos.

3.º - Facultar ampliamente a la Alcaldía- Presidencia para la firma de cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios en la tramitación y ejecución del proyecto de referencia.

Acordando se delimiten en las urbanizaciones correspondientes el acceso público a la playa.

La Alcaldía manifiesta seguidamente la preocupación que desde hace tiempo ha pesado y sigue pesando en su persona y en los distintos componentes de la Corporación referente a que las numerosas playas que



pueblan nuestro término se han con-  
vertido por la insolita oposición de  
plazas en coto privado para su dis-  
puta. Su particular, gran parte de las  
urbanizaciones han transgredido lo  
que de por ley y según el Plan General  
de Ordenación Urbana de Ampelloba (de  
obligado cumplimiento tanto para  
la administración como para los  
particulares, según el art.º 45 de la Ley  
del Suelo) es de irrefutable uso públi-  
co para restablecer este calificativo y  
transfigurarlos arbitrariamente en  
privado. Muchas de aquellas, si-  
guendo ese inadmisibles espíritu  
monopolizador de reservar el goce de  
las playas y zonas verdes al exclu-  
sivo y privilegiado disfrute de sus  
moradores, han instalado desafia-  
damente en la entrada de las  
vías de acceso a las urbanizaciones  
carteles prohibitivos del paso para to-  
das las personas no residentes en las  
mismas, con lo que se han contra-  
venido automáticamente lo dispuesto  
por el citado Plan General de  
Ordenación Urbana, en cuya Instrucción (pág. 103)  
queda meridionalmente claro que: "To-  
do promotor de urbanización autosu-  
ficiente dentro de esta zona compen-  
sada entre carretera y playa deberá  
conocer la obligación que tiene de  
construir en su terreno una vía pa-  
rimentada de 4 ms. de anchura mi-  
nima que dé acceso público a dicha  
playa y zonas verdes". Y es palmario  
que con esta actitud, las responsa-



bles de estas medidas han  
caso omiso de una norma que la  
vincula sin salvidad ni pretexto al-  
guno.

Visto el informe que a este tenor  
emite la Oficina Técnica en el que  
se hace un minucioso estudio  
de todas las urbanizaciones del  
término y otras zonas de interés  
no incluíbles en esta categoría,  
al que se acompaña una razona-  
da propuesta de las posibles vías  
de acceso a aquéllas para publi-  
co aprovechamiento de las playas  
y zonas verdes enclavadas en las  
mismas.

La Corporación, tras amplio debate,  
acuerda por unanimidad:

1.º.- Hacer suyo en todas sus  
partes el informe técnico de men-  
ción.

2.º.- Requerir a los promotores o  
presidentes de las Comunidades de  
Propietarios de las urbanizaciones,  
según los casos, para que en el  
plazo indilatable de quince días  
a partir de la fecha de recepción  
de esta resolución, comuniquen por  
escrito a esta Alcaldía que pres-  
tan su conformidad a la resolu-  
ción que les formula este Ayunta-  
miento para adscripción de uso  
público de las camélas que se les  
reservará en las correspondientes tras-  
lados de esta resolución. En el supues-  
to de transcurrir el período precitado  
sin que se reciba respuesta alguna,

se entenderá que los destinatarios dan su pleno asentimiento al contenido del presente acuerdo, adoptándose de inmediato por esta Autoridad las medidas encaminadoras para dar fiel y exacto cumplimiento de lo que antecede, lo que se efectuará mediante la colocación de carteles indicativos constataores del carácter público de los accesos dispuestos a este fin.

Acordando adquisición por consorcio directo de vehículo isotermo para servicio del Matadero municipal.

Dada cuenta de la propuesta verbal que formula el Concejal Delegado de Mataderos Sr. Gómez Agüero sobre la necesidad imperiosa e inaplazable de adquirir un camión isotermo para dedicarlo al transporte de las carnes proximantes del ganado sacrificado en el edificio adscrito a este fin para su traslado a sus respectivos puntos de destino.

Visto la proposición que se formula en este sentido.

Considerando los preceptos de aplicación al supuesto planteado, especialmente el Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales y demás atinentes, que exigen a las Autoridades Municipales de la obligación inexcusable de acogerse al sistema habitual de contratación mediante subasta y, subsidiariamente, del concurso-subasta o concurso.

Visto el pliego de condiciones económico-administrativas redactado a este





propósito.

La Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobar el citado pliego de condiciones y que de conformidad con lo que exige el art. 29 del expresado Reglamento sea expuesto al público por el espacio preceptivo de ocho días hábiles.

2.º.- Que si al término del indicado periodo no se ha formulado reclamación que dilate la resolución del presente expediente, se adopte acuerdo de adquisición, mediante concierto directo, de la casa Joaquín Pérez Muñoz, S.A. de Lavilaga, un vehículo isotermo, SAUV 411 por importe no superior a \$69000 ptas.

Dejando pendiente aprobar presupuesto para pavimentar varias calles. Se pide hasta se informe por Of. Téc.

Seguidamente se da cuenta del presupuesto presentado por Construcciones Vera, S.A. para pavimentar con firme asfáltico varias calles de la Barriada de San Pedro de Alcántara, que se encuentran en mal estado.

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan dejar pendiente de aprobación el presupuesto presentado hasta que por la Oficina Técnica se informe sobre la verdadera naturaleza de las obras.

Elección de canon a SERCONSA por canon básico material, por otros de nuevas necesidades y por modificación de

Se da lectura a tres escritos de L. Lucio Rivas Hurtado y L. Benedito Hernández Lomendador, en nombre y representación de Servicios y Contratas, S.A. (SERCONSA) por los que se

retribuciones del personal.

a). - Llevar a cabo la sustitución del material de recogida actual por dos nuevos camiones Pegaso 1090 y caja Pac Super y cinco camiones Pegaso 1095 con caja L-Pack-2 especial, a base de una modificación del canon actual de 1.484.911.- pesetas.

b). - Toleración del canon desde 1.º de enero en curso en la suma de 749.145.- pesetas en razón de altas experimentadas durante el año 1972 por el servicio.

c). - Toleración del canon en -- 1.028.942.- pesetas con iguales efectos por modificaciones en el régimen salarial del personal correspondiente a este servicio.

Visto el informe de la Intervención de Fondos, según el cual la primera de dichas peticiones puede ser aceptada, toda vez que se ha reducido en un 50% el recargo por beneficio industrial, pues aunque es criterio de dicha oficina que no debe admitirse el recargo por tales conceptos, en el caso citado de sustitución material podía tolerarse la elevación de dicho 50%. En cuanto a la segunda y con relación a la tercera reforma que no puede aceptarse el recargo de un 18% por gastos generales, inspección de explotación y beneficio industrial, por lo que considera que la elevación por este motivo debe cifrarse en 811.986.- ptas. anuales.

Después de amplia deliberación, los  
Sres. reunidos, por unanimidad, acuer-  
dan:



1º.- Aprobar la propuesta de sus-  
titución de material por las vehí-  
culos antes dichos y que con tal  
motivo se eleve el canon que ac-  
tualmente se abona por prestación  
del servicio, con efectos de 1º de junio  
de 1973, en la suma de 123.748.-  
pesetas.

2º.- Que tal modificación se reali-  
ce siempre en el bien entendido  
de que los vehículos que pongan  
en servicio sean totalmente estancos  
y se eviten totalmente las verti-  
dos de líquidos, ya que en otro  
caso se rescindiría por la Corpo-  
ración la presente modificación,  
adoptándose las medidas que el  
Ayuntamiento estime convenientes  
para que el servicio se preste en  
las condiciones debidas.

3º.- Aceptar la propuesta de elevación  
del canon por nuevas altas de usua-  
rios durante el año 1973, con efectos  
de 1º de enero de 1973, en la suma  
de 62.428.- pesetas mensuales.

4º.- Aceptar asimismo la propuesta  
de elevación de canon por modifica-  
ciones en las normas que regulan  
las retribuciones del personal emplea-  
do en el servicio y que se detallan  
en la petición de SEACONSA de 5 de  
abril de 1973, con la rectificación pro-  
puesta en el informe de la Interven-  
ción de Fondos, por lo que, por este



motivo se eleva al cauce con efectos de 1.º de enero de 1973, en la suma de 72.665.- pesetas mensuales.

5.º.- Después de las anteriores modificaciones el cauce por prestación de este servicio que estaba fijado por acuerdo de 23 de junio de 1972 en la cantidad de 487.988.- pesetas mensuales, quedará establecido desde 1.º de enero de 1973 a 31 de mayo de 1973 en la cantidad de 573.081.- pesetas; y a partir de 1.º de junio de 1973 en la cantidad de 696.823.- pesetas.

6.º.- Que por la intervención de Fondos se habilite los créditos oportunos para hacer efectivo el nuevo cauce así como las diferencias producidas, de conformidad con este acuerdo, desde 1.º de enero de 1973 a la fecha.

7.º.- Que asimismo por la intervención de Fondos se estudie la modificación de la ordenanza fiscal reguladora de los derechos y tasas por prestación del servicio de recogida de basuras, a fin de modificar la tarifa, adaptándola a las elevaciones que ha experimentado el coste de prestación del Servicio.

Proposición edificio destinado a Cuatadero en San Pedro se habilite para albergar obras o exposiciones de naturaleza social.

Dada lectura a la moción que presenta el concejal Sr. Fernández Quatling, sugiriendo a la Corporación que estando prevista la inmediata supresión del Cuatadero de San Pedro de Alcántara, según acuerdo



adoptado por el Ayuntamiento Pleno en sesión del día 30 del pasado mes de abril, sería de gran interés público destinar al edificio que se desaloje en su día como sede para albergar obras o realizaciones de naturaleza social, concretamente un hogar de ancianos, guardería infantil, biblioteca y dormitorios para gente necesitada de extrema gravedad.

La Corporación considerando sumamente sugestiva la propuesta elevada así como el avance del proyecto presentado a este fin y tras haber constato su satisfacción y felicitación al autor de la misma por lo positivo que implica la idea y por el reconocido celo de su autor, previa deliberación, acuerda por unanimidad:

1.º - Aprobar íntegramente la moción formulada.

2.º - Encargar a la Oficina Técnica la redacción del oportuno proyecto técnico de la obra presentada con exacta expresión del presupuesto a que alcanza la ejecución de ésta.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levanta la sesión siendo las veinte treinta y dos horas del día a principio citado de que certifico.

Pleno