



tos de su aprobación definitiva, se procede.

Aprobación provisional del proyecto de rectificación de alineaciones y Ordenanzas de la zona "San Ramón - Pto. Pescadores".

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el proyecto de rectificación de alineaciones y ordenanzas de la zona "San Ramón - Puerto de Pescadores", incluida en el Plan parcial de Ordenación de este núcleo urbano, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Central de Urbanismo.

Resultando que dicho proyecto ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 23 de junio de 1943.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 182, de fecha 11 de agosto siguiente.

Resultando que durante dicho plazo han sido presentadas escritas de reclamación contra el repetido proyecto por D. Antonio Gabejón Velasco, D. Harold Kirkbride, D. Salvador Amosado Casagosa y D. Francisco Santos Reis.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica municipal, que transcribe literalmente dice así: "Se traslada la calle prevista Norte - Oeste en

el Plan parcial, hacia la zona marítimo-terrestre, creando un paseo marítimo estimamos que se pretende un fin de utilidad pública y social.- Del hecho de que algunas personas o entidades resulten más o menos beneficiadas con esta modificación, no es objeto de este informe.- Si en el Plan parcial de Ordenación de Asabuela no figuraba la prolongación del Paseo Cuadrado en esta zona, fue debido indudablemente a no disponer en esos momentos del terreno necesario para su trazado que posteriormente y con motivo de la construcción de los espigones para la defensa y creación de las playas, ha dado lugar a la posibilidad de la prolongación de dicho Paseo Cuadrado que estimamos un fin de utilidad pública y social.- Por otra parte, el cambio de la Ordenanza 62 a 67 es una consecuencia lógica de la creación de dicho Paseo Cuadrado, dando la posibilidad de una mayor categoría a las futuras edificaciones en esta zona que antes no tenía, conservando sin embargo el mismo volumen.- En cuanto a las modificaciones de las vías, no encontramos justa la reclamación ya que estrictamente los Apartamentos San Ramón mejoran su acceso con la solución dada.- Respecto a la vigencia indefinida de los Planes parciales de Ordenación municipal que se mencionan.



en las reclamaciones, también tener en cuenta el artículo 3 de la Ley del Suelo que indica: "Las modificaciones de cualquiera de los elementos de los Planes, proyectos, previsiones, normas y ordenanzas se sujetarán a las mismas disposiciones enunciadas para su formulación".

Oído el informe del infrascrito Secretario y vistas los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Desestimar los recursos interpuestos por las partes interesadas referentes al proyecto de rectificación de alineaciones y ordenanzas de la zona "San Ramón - Puerto de Pescadores", de este término de acuerdo con los informes técnicos-jurídicos emitidos al efecto.

2.º.- Aprobar integralmente, con carácter provisional, el citado proyecto y que se remita el mismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a la Comisión Central de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Acceptando propuesta de la Interv. Ordena de cambio emplazamiento farjas de carretera Gñ.

Acto seguido se da lectura íntegra a la petición que dirige D. Santos Orduna García, propietario de la finca denominada "San Antonio", a la que se adjuntan planos explicativos de la misma, en solicitud de que sean cambiadas de emplazamiento.

ganiento las dos faujas señaladas por la Ordenanza 17 del Plan parcial de Ordenación de Usos y Actividades, faujas que se sitúan a ambos lados del trazado previsto para la Carretera de Ojés por dicho Plan, en la zona comprendida entre el trazado de la autopista y la carretera de circulación.

Resultando que la desviación del trazado que se menciona no corresponde o no se atiene a la auténtica proyección de las confesiones mayores del Plan, por que en su ánimo no estuvo modificarlo sino respetar el actual y que si en el Plan parcial así no consta, pareciendo desprenderse lo opuesto, fue debido a un error exclusivamente topográfico a la hora del levantamiento de los correspondientes planos por los técnicos que asumieron este cometido.

Resultando que de cumplirse el trazado previsto este hecho irrogaría irreparables perjuicios a este municipio, por cuanto supondría la demolición del matadero municipal, almacén de heno, ovejuna de existir un gran desnivel en los terrenos destinados al objetivo enunciado.

Visto el informe favorable de la Oficina Técnica en el sentido de estimar la petición elevada a este Ayuntamiento, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º - Aceptar en principio la propuesta



formulada por el solicitante a efecto de lo que se dispone en los apartados siguientes.

2º.- Dar cuenta a la Comisión Local de Urbanismo del presente acuerdo plenario - remitiendo documentación que adjunta el Sr. Martín Ordóñez - a fin de que si en el supuesto improbable de que el expresado Organismo Urbanístico estimase la solicitud de referencia como una alteración o modificación del Plan parcial de Ordenación de Caraballa, instruir el oportuno expediente de conformidad total con lo preceptuado por el artículo 32 y concordantes de la Ley del Suelo de 13 de mayo de 1956.

3º.- Trasladar asimismo esta resolución, juntamente con los planos y petición aportados por el interesado, a la Jefatura de Obras Públicas para que, a la vista de los mismos, informe a este Ayuntamiento si es propósito de ésta variar el actual trazado de la Carretera de Ofi o, por el contrario, lo respetará en su integridad.

4º.- Al contenido de las comunicaciones que a este respecto se reciban de los Organismos enumerados, se expedirá la resolución definitiva que adopte en su momento esta Corporación sobre la instancia expuesta.

Acordando sublevar a SERCONSA a condición que se aus-

Se da cuenta nuevamente de expediente iniciado en virtud de escrito de D. Lucio Rivas Huerta-

tituyan las vehículos actuales por otros que no vistan liquidos a la vía pública.

do, en nombre y representación de Servicios y Contratos, S.A. (SERCONSA), solicitando modificación de la subvención por prestación del servicio de recogida de basuras con base en la sustitución de los actuales vehículos destinados a este servicio.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica en relación con dicha petición según el cual es aceptable el cambio de los vehículos actualmente en servicio por otros especialmente dispuestos que eviten totalmente el vertido de líquidos en la vía pública, hecho debido a que las comisiones recolectoras adscritas a aquél no reúnen las condiciones exigibles para suprimir tales deficiencias, siendo ello en perjuicio de las condiciones higiénico-sanitarias del municipio y su vecindario.

Visto el informe emitido por la Intervención de Fondos, según el cual y de conformidad con los datos aportados por el concesionario el aumento de canon por este motivo debe considerarse es de 1.250.325 pesetas, ya que no puede aceptarse el recargo de un 18% de Beneficio Industrial y G.A. que propone.

La Corporación municipal plenaria, tras detenida consideración de la cuestión abordada, acuerda por decisión unánime:

1.- Aceptar la propuesta formulada por SERCONSA siempre y cuando los nuevos vehículos ofrezcan absoluta garantía, que evite se produzcan las mismas afe-



malas e inconvenientes por las que se hace requerible esta sustitución. Con el supuesto de comprobarse que no cumplen con estas exigencias y condiciones impuestas, el servicio seguirá prestandose con los primitivas vehículos, dejando de percibirse la indemnización económica a que se refiere el punto siguiente de este acuerdo.

2º.- Delevar desde el momento en que entien en funcionamiento los nuevos vehículos el canon actualmente en vigor en la suma de 1.250.325 pesetas anuales, a abonar por dozanas partes y en las mismas condiciones fijadas en la concesión.

Aprobación proyecto de "instalación de alumbrado público en la zona Polígono de Viento

Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto técnico de "instalación eléctrica de alumbrado público en la zona denominada Polígono de Viento de Mariabella", redactado por el Perito Industrial Municipal, A. Manuel García Santiago, que contiene memoria, planos, pliego de condiciones y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de 7.308.536.- pesetas.

Resueltiendo que la Comisión de Hacienda y Presupuestos ha redactado el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse la subasta de las obras de referencia y el contratista adjudicatario de las mismas.

Resueltiendo que el Sr. Interventor

de Fondos informa en el sentido de que no existe consignación en el presupuesto ordinario, debiendo procederse a la redacción del correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario nutrido en ingresos con la exacción de contribuciones especiales y apartación de ordinario.

Visto el informe emitido por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando que conforme a lo prescrito en el art.º 183 de la vigente Ley del Suelo procede a la imposición de contribuciones especiales en cuantía de un 90% del coste efectivo de las obras.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º).- Aprobar el citado proyecto técnico y el pliego de condiciones económico-administrativas y que se expongan al público ambos documentos en el plazo de quince días al objeto de que las personas interesadas puedan presentar las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.

2º).- Suponer la exacción de contribuciones especiales por beneficio especial a cuyo efecto se aplicarán las bases siguientes:

a).- Propietarios afectados: los de inmuebles e industrias sitos en la zona Quilino de Viento.

b).- Cantidad a repartir el 90% del presupuesto de ejecución calculado con-



forme determina el artículo 454 de la
vigente Ley de Régimen Local.

c).- Base de reparto: el volumen
cable, en el supuesto de que se trate
de salares sin edificar o chalet, y
el volumen efectivamente construido,
en el caso de que los tuvieran, así
como el destino de las inmuebles
y los metros lineales de fachada.

d).- Se constituirá la Asociación
Administrativa de Contribuyen-
tes si procede, con arreglo a la Ley.

La fijación de los coeficientes que
se precisen para la aplicación de estas
bases será objeto de aprobación por
esta Junta en unión del padrón
correspondiente, cuyos documentos,
más los indicados en el artº 39
del Reglamento de Haciendas Locales,
serán expuestos al público en cum-
plimiento de lo dispuesto en el
artº 40 de dicho Reglamento.

3º).- Faculta a la Alcaldía para
que asistida de los Sres. Secretario
e Interventor de Fondos, proceda a
redactar el correspondiente antepro-
yecto de presupuesto extraordinario,
nutrido en ingresos con la exacción
de contribuciones especiales y aporta-
ción de presupuesto ordinario.

4º).- Faculta ampliamente a la
Alcaldía-Presidencia para la firma
de cuantos documentos públicos o
privados fueren necesarios en la tra-
mitación y ejecución del proyecto de
referencia.

Aprobación proyectos

Seguidamente se da

para construcción de "espigones y rotondas a levante y poniente del Puerto Deportivo de Cuauabella".

cuenta del expediente tramitado para la contratación directa, por razones de urgencia, de las obras de construcción de "espigón y rotonda a levante y de espigón y rotondas a poniente del Puerto Deportivo de Cuauabella", según proyectos redactados por el Ingeniero Municipal D. Jaime Dionis Hernández, que contienen memorias, planos y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata de ambos, a la cantidad de VEINTE MILLONES SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTAS TREINTA Y SEIS PESETAS (20.063.836,- Ptas.) y el pliego de condiciones económicas-administrativas por el que había de regirse el contratista adjudicatario de las mismas, redactado por la Comisión de Hacienda y Presupuestos.

Resultando que el expediente de urgencia se ha tramitado con sujeción a la legislación vigente.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que el pago de estas obras puede realizarse con cargo al próximo presupuesto extraordinario, nutrido en ingresos con el superávit que se espera obtener de la liquidación del ejercicio económico de 1972.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Considerando que del expediente tramitado resulta deben converger la realización de estas obras sin dilación para conseguir que las pla-



zas del casco urbano estén en perfecto estado para la próxima temporada, evitando al mismo tiempo las daños que ocasionaría un nuevo temporal en las espigones.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1ª).- Aprobar integralmente los proyectos de referencia, que deben considerarse como uno solo y el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse el contratista adjudicatario de las obras de referencia, y que se expongan al público por espacio de 15 días.

2ª).- Declarar de urgencia la contratación de dichas obras, facultando expresamente a la Alcaldía-Presidencia para contratar con una persona o persona solvente, previa licitación reducida en cuanto al tiempo y sin carácter oficial, y para la firma de los documentos públicos o privados que fueran necesarios en ejecución de este acuerdo.

3ª).- Que el pago de esta obra se efective en la forma indicada en el informe del Sr. Interventor a cuyos efectos se faculta al Sr. Alcalde-Presidente para que asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos proceda a la redacción del correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario incluido en ingresos con el superavit que se obtenga de

la liquidación del ejercicio económico de 1973.

dejando sobre la mesa pliegos condiciones para concesiones arcos Paseo Marítimo.

Seguidamente se da lectura a los pliegos de condiciones económico-administrativas por los que habrá de regirse las concesiones mediante concurso-susasta de los arcos habilitados bajo el Paseo Marítimo de esta Ciudad, en la playa de la Fontanilla, para instalación de balnearios públicos y establecimientos de locales comerciales, redactados por la Comisión de Hacienda y Presupuestos y los Sres. asistentes, por unanimidad, acuerdan dejar este asunto sobre la mesa para su estudio.

Adjudicación definitiva obras de inst. alumbrado en Pancha Polideportiva de Plano de la Pólvora a PROUESA.

Seguidamente se da cuenta del acta de licitación, de fecha 21 de diciembre de 1972, de la subasta para contratar las obras de "iluminación de la Pancha Polideportiva construida en el denominado Plano de la Pólvora de esta Ciudad" que se adjudicó provisionalmente a Proveedor de la Edificación, S.A. (PROUESA) por el precio de TRESCIENTAS DIECISEIS MIL PESETAS (316.000,- Ptas.).

Visto el artículo 44 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de enero de 1953.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

- 1º.- Declarar válido el acto de licitación.
- 2º.- Adjudicar definitivamente la



subasta para contratar las obras de
iluminación de la Lanchara Pública
portativa construida en el desarrollo
del plano de la Pólvora de esta Ciu-
dad a Proseedora de la Refabrica-
ción, S.A. (PROUESA) en la cantidad
de TRESCIENTAS DIECISEIS MIL PESE-
TAS (316.000.- Ptas.) y con sujeción
a los pliegos de condiciones.

3.º.- Facultar expresamente al
Sr. Alcalde - Presidente para la
firma de la escritura pública
de contrata ante el Notario que
corresponda.

Aprobación tres
Ordenanzas munici-
pales una vez es-
tudiadas por Comi-
siones Informati-
vas. Cuentas se-
bre la mesa.

Siguendo el
Orden del día, el Sr. Secretario pro-
cede a continuación a exponer a
la consideración de los Sres. regide-
ros los proyectos de Ordenanzas de
"Mercado municipal de abastos",
"Establecimientos de reunión e in-
dustrias del hospedaje" y "Policia
de establecimientos destinados
al abasto público". Examinadas
las mismas y habida cuenta de
la sustancial importancia que
ello implica para el campo muni-
cipal objeto de su regulación, la
Corporación previa deliberación
acuerda mancomunemente dejarlas
sobre la mesa para que una vez
estudiadas y contempladas amplia-
mente por las Comisiones Infor-
mativas correspondientes, sean traí-
das de nuevo a una próxima sesión
de este Organismo para la resolu-
ción que se juzgue más conforme y oportuna.

tura.

Ratificando acuerdos
anteriores sobre el impus-
to para la presen-
cia del Paro Obrero.

Seguidamente
por el Sr. Intendente de Faudas se
da cuenta de que de conformidad
con lo establecido en el artículo
7º del Decreto del Ministerio de
Trabajo de 22 de junio de 1943,
los Ayuntamientos que tienen
establecido el impuesto para la
presencia del Paro Obrero deberán
comunicar anualmente a los Minis-
terios de Hacienda y Trabajo si
acuerdan o no la ratificación
del mismo, procediendo por consi-
guiente que la Corporación se
pronuncie sobre el particular. Los Sres.
reunidos que en número de once
constituyen mayoría legal suficiente,
acuerdan por unanimidad ratificar
para el actual ejercicio de 1943 los
acuerdos de este Ayuntamiento sobre
establecimiento del impuesto para
presencia del Paro Obrero, debiendo
darse traslado de este acuerdo a los
Organismos pertinentes.

Proyecto de Presupuesto
Ordinario para el ejer-
cicio de 1943.

Seguidamente
por el Sr. Secretario se da lectura
al proyecto de Presupuesto Ordinario
para el ejercicio de 1943, formado
según lo dispuesto en los artículos
645 y siguientes de la Ley de Régi-
men Local, así como de todos los
documentos que se acompañan al
mismo en cumplimiento de las indi-
cadas normas. Los Sres. asistentes pro-
ceden seguidamente al estudio y
discusión de todos y cada uno de los



conceptos y partidas que integran sus
dos estados de ingresos y gastos,
encontrándolos ajustados a las
disposiciones vigentes y a las nece-
sidades y recursos de la locali-
dad. Vistos los preceptos legales
de aplicación, los Sres. reunidos
en número de once de los do-
ce que componen la Corporación,
acordaron por unanimidad aprobar
en todas sus partes el referido
proyecto, quedando en su con-
secuencia formado el Presupues-
to Ordinario para el ejercicio
de 1943, en la manera siguiente:

ESTADO DE INGRESOS

Capítulo I.- Impuestos directos	34.148.500.-
" II.- Impuestos indirectos	5.395.500.-
" III.- Tasas y otros ingresos	91.001.500.-
" IV.- Subvenciones y par- ticipaciones en in- gresos	33.038.786.-
" V.- Ingresos patrimoniales	456.420.-
" VI.- Extraordinarios y de capital	130.000.-
" VII.- Eventuales e impre- visibles	7.835.294.-

TOTAL DEL ESTADO DE INGRESOS 175.000.000.-

ESTADO DE GASTOS:

Capítulo I.- Personal activo	67.202.974.-
" II.- Material y diversos	49.254.340.-
" III.- Clases pasivas	736.846.-
" IV.- Deuda	5.836.502.-
" V.- Subvenciones y partici- paciones en ingresos	10.236.805.-
" VI.- Extraordinarios y de capital	40.308.027.-
" VII.- Reintegrables, indetermi-	

nados e imprevistos 1.424.976.-
TOTAL DEL ESTADO DE GASTOS 175.000.000.-

Asimismo se acuerda que en cumplimiento de lo establecido en el artículo 682 de la Ley de Régimen Local vigente, se exponga al público en la forma de costumbre el presupuesto Ordinario aprobado, previo anuncio en el B.O. de la provincia y que posteriormente se remita copia certificada del mismo al Sr. Delegado de Hacienda de la provincia, a sus correspondientes efectos.

Del mismo modo y por unanimidad se acuerda aprobar las bases complementarias redactadas para ejecución del presupuesto aprobado y que se acompañan al mismo.

Dando cuenta escrito de Aguages sobre abastecimiento agua a San Pedro. Se acuerda se requieran informes de varias Cregociades.

A continuación se da cuenta de escrito de Aguages, Sursursa concesionaria del servicio de abastecimiento de agua a esta Ciudad, sobre ampliación de las redes generales de suministro de agua a ciertos sectores del núcleo urbano de San Pedro de Alcántara, en cumplimiento del acuerdo plenario de fecha 27 de septiembre de 1942, escrito que tiene su raíz en que la prestación del suministro expresado es muy deficiente debido a la existencia de redes antiguas de pequeñas secciones o deterioradas en ciertos sectores de dicho núcleo de población.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica municipal sobre el mismo



Esta Corporación, por unanimidad
acuerda:

1º.- Que por el Jefe de los Municipios se informe a esta Corporación sobre si en la actualidad hay redactado o se encuentra en estudio algún proyecto de abastecimiento de agua que afecte a las siguientes zonas: a) Comprendida entre la E.N. 340, Avda. Marqués del Duero y Avda. Oriental. b) Comprendida entre el Camino de Guadalupe y el Camino del Cementerio y c) la zona de las Madrañas, así como sobre las obras de esta naturaleza que se están realizando en la actualidad en dichos núcleos urbanos.

2º.- Que por la Oficina Técnica se informe asimismo sobre las urbanizaciones particulares que están ubicadas en la zona comprendida entre la E.N. 340, Avda. Marqués del Duero, Camino de Linda Vista y Camino de Guadalupe.

3º.- Que se informe por el Jefe de contribuciones especiales sobre las calles y zonas del referido núcleo urbano que han satisfecho contribuciones especiales por las obras de ampliación de las redes generales de distribución de agua.

Faustino Olalde
para firmar extº ad-
judicación obras unión
C/Pl. con Avda autº
Belón

A continuación,
fuera del orden del día y previa de-
claración de urgencia así acordada
por los asistentes, se da cuenta de
que habiéndose adjudicado por esta

Corporación en sesión de fecha 21 de diciembre de 1972 a la empresa MODECAR, S.A. las obras a que se refiere el proyecto de "unión de la calle el Fuerte con la Avenida Antonio Belón"; procede facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la firma de la correspondiente escritura pública de compraventa ante el Notario que corresponda y los Sres. reunidos, por unanimidad, acuerdan facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la firma de dicha escritura.

Decreto de D. Joaquín Gómez Agüero sobre modificación Plan parcial en finca de su propiedad sita en "El Salvario", dando plazo 6 meses para presentar proyecto.

A continuación se da lectura a escrito de D. Joaquín Gómez Agüero en el que expone que es propietario de la finca "El Salvario", de una superficie de 37.200 m², encontrándose esta afectada por el Plan parcial de Ordenación de Marbella, con unos 8.000 m² de zona verde, 5.400 de uso viario del Plan y 3.080 de servidumbre para la conducción de agua de Río Verde, por lo que se encuentra grandemente perjudicada su propiedad, en vista de lo que propone unificar las dos servidumbres en una sola y la regulación de la zona verde a fin de que resulte edificable el terreno que se encuentra al Norte de la conducción de agua, y el correspondiente cómputo de volúmenes.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica municipal en sentido favorable.

Esta Corporación, por unanimidad,



dad y una vez ausentado del Sr. de Sotas D. Joaquín Gómez Agüero, acuerda:

1.º.- Aprobar la propuesta formulada sin perjuicio de que se cumpla estrictamente cuantos requisitos y trámites legales sean de aplicación al presente caso.

2.º.- Requerir al Sr. Gómez Agüero para que a tenor de lo petitionado y por tratarse ello de una modificación del Plan parcial de Ordenación de Anabella (artículo 39 - apartado 1 de la Ley del Suelo) aporte en estas dependencias municipales, en el plazo de seis meses, la documentación técnica a que hace mención la referida Ley del Suelo de 12 de mayo de 1956. Transcurrido el periodo de dicho tiempo a que se hace mención anteriormente sin que el exposante haya dado cumplimiento a lo acordado en el presente plenario, no podrán ejecutarse cuantas formalidades preceptivas el artículo 32º de la tan repetida Ley.

Acto seguido se

Aprobando propuesta de D. Luis Piñella sobre rectificación Plan parcial "Anabella" y dando plazo 6 meses para presentar proyecto.

da lectura a escrito dirigido por D. Luis Piñella Turiso, actuando en nombre y representación de SA-MAURA, S.A., proponiendo una modificación del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Anabella", en el sentido de cambiar la zona actualmente destinada a apartamentos, que en el Plan aprobado figura en punto relativamente próximo al

mas, a zona verde y que dicha zona de apartamentos sea trasladada a la parte posterior de la finca, que en el citado Plan figura con la calificación de zona verde, sin pérdida alguna en el volumen de edificabilidad que actualmente tiene concedido.

La Corporación municipal plenaria, tras amplio y detenido debate, acuerda con el voto unánime de los 11 Concejales asistentes de los 12 que la constituyen legalmente, lo que sigue:

1º.- Aprobamos en principio y sin perjuicio de que se cumplan estrictamente cuantos requisitos y trámites legales sean de aplicación al caso planteado la propuesta referida.

2º.- Requerir al Sr. Pinilla para que a tenor de lo peticionado y por tratarse ello de una modificación de un Plan parcial (artículo 39, apartado 1) de la Ley del Suelo), aporte en estas Dependencias municipales, en el plazo de seis meses, la documentación técnica a que hace expresa mención la Ley del Suelo de 12 de mayo de 1956, así como el original o fotocopia de la escritura de compraventa de la superficie en cuestión efectuada por el solicitante a la Sra. SAMAURA, S.A., o en otro caso, acreditar documentalmente el exponente ser el representante



legal de esta última. Transcurrido
el periodo de tiempo a que se hace
mención con precedencia sin que el
exponente haya dado exacto cumpli-
miento a lo acordado en el presente
párrafo, no podían ejecutarse más
formalidades preceptiva el artículo 32
de la repetida ley.

Y no habiendo
más asuntos de que tratar se levan-
tó la sesión siendo las veintinueve
horas del día a principios citados de
que certifico.

Secretario

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL
AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 21 DE FEB-
RERO DE 1943

Don la

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Antonio Anariz Vinales

Concejales:

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Joaquín Gómez Argüera

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique M. Nieto Santos

D. Antonio Bermúdez García

D. José Arcadio Archón

D. Antonio Giloy Ruiz

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Luis Fernández Martínez

Interventor,

D. Rafael de Tolaveira Quirós

Secretario Interino,

D. Manuel Cano Vera

Ciudad de Charbelley,
siendo las dieciséis
horas del día
veintinueve de febre-
ro de mil nove-
cientos treinta y
tres se reunieron
en el Salón de Ac-
tos de la Casa Con-
sistorial los Conce-
jales que al margen
se expresan y que
en mayoría consti-
tuyen el Ayuntamiento
Pleno, para el
cual y a fin de ele-
brar sesión ordina-
ria fueron citados
con expresión de

causa y objeto.

Preside el Primer
Teniente de Alcalde D. Antonio Anariz
Vinales, se halla presente el Sr. inter-
ventor de Fondos, D. Rafael de Tolaveira
Quirós y asiste como fedatario el re-
paso Secretario Interino de la Corpora-
ción, D. Manuel Cano Vera.

Declarada abierta la sesión por
la presidencia, y, el Secretario de orden
de la misma di lectura del acta de
la sesión ordinaria del día 23 de enero
último, que fue aprobada por unanimi-
dad.

Aprobación provisoria

A continuación se



del Plan parcial de
ordenación física de
Albarras (urb. Lin-
dase).

se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación de la finca "Las Albarras" (urbanización Lindase), de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Albarras.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 29 de noviembre de 1942.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría Municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia nº 1, de fecha 3 de enero último, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar íntegramente, con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación de la finca "Las Albarras" (urbanización Lindase) y que se remita a la Comisión Provincial de Albarras, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Aprobación provisio-
nal del Plan parcial

A continuación se
somete nuevamente a la consideración de

de Ordenación de los asistentes al Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Quimbella - Sierra Blanca", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 29 de noviembre de 1948.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 1, de fecha 3 de enero próximo, habiendo sido interpuesta durante dicho plazo reclamación por D. Antonio González Jiménez, que ha sido anulada posteriormente por escrito presentado por el mismo interesado.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar integralmente, con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Quimbella - Sierra Blanca" que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.



Dejando sobre la mesa recurso de D. Diego Parra Jimenez hasta que se estudien reclamaciones presentadas contra Plan parcial San Pedro.

Deido recurso de reposición interpuesto por D. Diego Parra Jimenez, en representación de los herederos de D. Cristobal Parra Sánchez, contra acuerdo de este Ayuntamiento Pleno de fecha 21 de diciembre del pasado año, que denegaba la aprobación provisional del proyecto de urbanización de la finca "Casquies del Puerto".

Los Sres. reunidos, por unanimidad, acuerdan dejar sobre la mesa el escrito aludido para que una vez reunida la Comisión que se constituirá próximamente al objeto de estudiar las alegaciones y reclamaciones presentadas contra el Plan parcial de Ordenación del núcleo urbano de San Pedro de Alcántara, sea adoptada la resolución pertinente sobre este asunto.

Faustando Olcozche para solicitar revisión anticipada Plan general Ordenación Urbana esta ciudad.

A continuación se da cuenta del escrito dirigido a esta Alcaldía por el Arquitecto D. Juan Ojeda Alibano, en cumplimiento de lo acordado por el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 25 de octubre de 1941, al que acompaña ejemplar quintuplicado sobre estudio que justifica la necesidad de revisión anticipada del Plan general de Ordenación Urbana de Caraballa.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando, tras un ponderado y de

tenido estudio de los fundamentos que justifican la necesidad y conveniencia de una revisión del Plan general de Oribella que se comenzó a redactar en el año 1964 y se puso en vigor en el año 1968, cuyos datos utilizados para la redacción del mismo han variado hasta el punto de hacer aconsejable una revisión del instrumento planeador, ya que han variado las circunstancias que determinaron su formulación que lo han convertido en un instrumento inadecuado para la resolución de los problemas urbanísticos que actualmente tiene planteados este municipio, existiendo imposiciones que determinan correcciones del Plan original.

Los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan interesar de los Organismos competentes la revisión anticipada del Plan general de Ordenación Urbana de Oribella, a fin de la aprobación definitiva del programa revisado, autorizando ampliamente al Sr. Alcalde para que se dirija al Excmo. Sr. Ministro de la Vivienda solicitando la autorización pertinente para la revisión anticipada del Plan general de Ordenación Urbana de esta ciudad.

Facultando al Alcalde para firmar esta sesión verbal que se da cuenta de escrito de la Delegación Provincial del Ministerio de la Vivienda de Oribella por el que interesa se

Continuación



indique el nombre de la persona que
ha de firmar el acta de cesión de
viales, obras de urbanización y
de servicio del grupo de 45 viviendas
de protección oficial que ha sido
construido en esta ciudad por el
Instituto Nacional de la Vivienda
en las Olbarizas, denominado "Sa-
zgado Lorañón".

Esta Corporación, por unanimidad,
acuerda facultar a la Alcaldía-
Presidencia para proceder a la fir-
ma de dicha acta en nombre
y representación de este Ayuntamien-
to y que se comuniqué este acuer-
do a dicha Delegación.

Propuesta creación de
dos plazas de auxiliares
aditivos, una de técnico-
co-ayudante peripato
y dos de asistentes so-
ciales

Seguidamente se
somete a la consideración de los señores
ediles asistentes la inevitable necesi-
dad, al amparo de lo que prescribe la
Instrucción 13 de la Ley 108/1963 y
puesta de manifiesto en el informe
emitido por la Secretaría de la Corpo-
ración, de regularizar la anómala situa-
ción en que se encuentra este Ayunta-
miento al tener adscritos actualmente
a su servicio, bajo régimen contractual,
a tres temporales por un plazo superior
al que estipula la predicha instrucción
sin que se haya propuesto hasta ahora
a la Dirección General de Adminis-
tración Local, como es de rigor, la crea-
ción en plantilla de las correspondientes
plazas, de las cuales - sugiere la Presi-
dencia - quedarían catalogadas dos en la
categoría de "Auxiliares Administrativos"
y la tercera de "Técnico Auxiliar Perfo-

vista, en base esta última a los argumentos y motivaciones que, de conformidad con la ley, se recogen y desarrollan amplia y convenientemente en los informes evacuados por los Sres. Secretario Interino, Interventor y depositario de Fondos que figuran incorporados al expediente instruido al efecto.

La Presidencia plantea igualmente la conveniencia de que se eleve propuesta razonada a la Dirección General de Administración Local para la creación en plantilla de dos plazas de "Asistentes Sociales" en razón a que la función rehabilitadora, humanitaria y educativa que en dicho personal cualificado es una común y predominante, desplazaría efectos notablemente beneficiosos entre ciertos sectores de la población: núcleos de asentamiento de gitanos, marginados sociales y otros grupos precisados igualmente de atenciones formativas en los que los avatares de la vida les ha desplazado del lugar que como seres humanos les corresponde en justicia dentro de la Comunidad y de cuya reintegración en la misma, es tarea ineludable de la colectividad en general y, en especial, de quienes la representan legalmente. Función esta, terminó diciendo el Sr. Alcalde, cuyo logro podría encomendarse y alcanzarse a través de la labor a desarrollar por el expresado personal.

Concluido el expuesto que antecede,



la Corporación previa deliberación,
acuerda unánimemente:

- 1º.- Aceptar en todas sus partes la propuesta de la Presidencia.
- 2º.- Hacer suyas íntegramente los informes emitidos al efecto por los Sres. Secretario Interior, Subsecretario y Depositario de Fondos de la Corporación, así como el dictamen favorable de la Comisión de Personal y Régimen Interior.
- 3º.- Que dichas plazas queden incluidas en la plantilla de personal de esta Corporación en la forma siguiente:

Las dos plazas de Auxiliares Administrativos en el grupo A. Administrativos. Subgrupo d): Escala Auxiliar, grado retributivo 7.

La Técnico Auxiliar Perforista en el grupo B. Técnicos. Subgrupo b): Técnicos Auxiliares, grado retributivo 7.

Las dos plazas de Asistentes Sociales en el grupo B. Técnicos. Subgrupo b): Técnicos Auxiliares, grado retributivo 10.

4º.- Facultar a la Alcaldía - Presidencia para que gestione en la Dirección General de Administración Local la autorización necesaria.

Acordando solicitar

afiliación a MUNICIPAL de que dirige D. Félix Rubio Martínez, D. Odolfo Izquierdo Izquierdo, D. Benigno Bueno Bueno y D. Francisco Perisón Lajara, Auxiliares administrativos, Vigilante de arbitrios, Auxiliar Administrativo y Portero Mayor,

P.T.M.

respectivamente, de este Ayuntamiento en solicitud de que provisionando los peticionarios de la Agrupación Temporal Auxiliar, sean afiliados los dos primeros a la Centralidad con efectos desde 1º de diciembre de 1960 y el tercero y cuarto desde la fecha de su toma de posesión, que tuvieron lugar el 17 de enero de 1972 y el 2 de agosto de 1971, en cumplimiento todo ello de lo dispuesto por los Estatutos de la Centralidad Nacional de Previsión de la Administración Local, Orden de 12 de agosto de 1960 y por las Circulares M-9/1961 y M-53/1967, que establecían la voluntariedad de los Ayuntamientos interesados para afiliarse a la MUNPAL. el personal que procedente de la citada Agrupación prestare sus servicios en los mismos, y que si a su debido tiempo no hicieron uso los solicitantes de este privilegio amparador fue por desconocer su existencia al no serles notificado por involuntaria omisión, causando con ello un notorio perjuicio.

El Ayuntamiento Pleno, considerando de razón y justicia lo interesado, acuerda unanimemente y con carácter favorable, solicitar de la MUNPAL, previa audiencia ante el Ilmo. Sr. Director General de Administración Local, la afiliación de los indicados funcionarios. A partir de 1º de diciembre de 1960 en lo que respecta a los



Rubio Quintan y Cuavillo Quintan
plazo válido así mismo a los efectos
de cotización, y a partir del día 15
de enero de 1942 y 2 de agosto de
1941, para uno y otro concepto en
lo que atañe a los Sres. Bueno
Bueno y Perinán Lajara.

El Ayuntamiento de Cuauhtémoc
se compromete a abonar a la
MUNICIPAL las cuotas atrasadas de
afiliación correspondientes a los
exponentes, sin perjuicio de que
éstos últimos reintegren a este
Ayuntamiento las que cumplan
satisfacer por su condición de
mutualistas.

Acordando se estudie
por Comisiones corres-
pondientes, cambios
propuestos en el nuevo
mercado municipal.

Dada cuenta de
informe que suscriben los Sres. Con-
sejal Delegado de Mercado, Veterinario
Arquitecto - director de las obras
del nuevo mercado - sugiriendo o apun-
tando la oportunidad de introducir
diversas modificaciones en el inte-
rior del futuro edificio que albergue
este servicio, afectantes a cambio de
solería, de ubicación del despacho
del Sr. Veterinario y de subdividir
en dos o tres puestos de pescado del
mismo, dada la gran amplitud de
estos, el Ayuntamiento Pleno, por
unanimidad, acuerda que por las
Comisiones de Obras y de Mercado
se estudien a la mayor urgencia
las propuestas formuladas, y que
una vez que por los mencionados ór-
ganos sea emitido el dictamen
que proceda, esta Corporación municipal

Ratificando acuerdo
C.M.P. de 24-1-73 sobre
expediente de Plus Valía

por adoptar en su momento el
acuerdo que juzgue más conveniente.
Seguidamente se da cuenta de acuerdo adoptado
por razones de urgencia por la Co-
misión Municipal Permanente
en sesión celebrada el día 24 de
enero último, relacionado con la
persuasión de este Ayuntamiento
ante la Sala Tercera del Tribu-
nal Supremo para sostener el
recurso de apelación contra la
Sentencia de la Sala de lo San-
tencioso-Administrativo de la Au-
diencia Territorial de Granada de
18 de diciembre de 1972, dictada en
recursos acumulados números 127 y
139 de 1971 planteados con motivo de
impugnación de acuerdo del Tribu-
nal Económico-Administrativo Provi-
cial de Oviedo de 31 de enero de
1971 y Decreto de la Alcaldía de
31 de diciembre de 1968, en expedien-
te de Plus Valía por venta parcial
de la finca "Los Cipreses", encargando
la defensa y representación de este
Ayuntamiento en el mismo al letrado
D. Antonio Tastet Díaz y al Procurador
D. José de Anurga Rodríguez, respectiva-
mente.

y los señores asistentes, por una
unanimidad, acuerdan ratificar íntegra-
mente el acuerdo de la Comisión
Municipal Permanente de fecha 24
de enero último a que se ha he-
cho mención.

Aprobación estatutos

Seguidamente se



de Asociación
Administrativa de Contribuyentes de "urbanización de la zona Anolino de Vicente".

da cuenta de los Estatutos de la Asociación Administrativa de Contribuyentes afectados al pago de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de "urbanización de la zona denominada Anolino de Vicente" de esta Ciudad, aprobados por todas las contribuyentes asistentes a la reunión de fecha 25 de noviembre último, convocada para la constitución de la Asociación Administrativa de Contribuyentes correspondiente a las citadas obras.

Oído el informe del Secretario Interino de la Corporación, tras haber dado lectura a los citados Estatutos.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar estos Estatutos en todos sus puntos y que se expongan al público durante el plazo de quince días.

Aprobación Estatutos de A. Adm. de Contribuyentes de "pavimentación del Av. Viejo de Loran".

Seguidamente se da cuenta de los Estatutos de la Asociación Administrativa de Contribuyentes afectados al pago de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de "pavimentación del Camino Viejo de Loran del término municipal de Arganda", aprobado por todas las contribuyentes asistentes a la reunión de fecha 12 de febrero de 1973, convocada para la constitución de la Asociación Administrativa de Contribuyentes correspondiente a las cita-

das obras.

Oído el informe del Secretario Interino de la Corporación, tras haber dado lectura a los citados estatutos.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar estos estatutos en todos sus puntos y que se expongan al público durante el plazo de quince días.

Aprobación proyecto y
pliego condiciones para
inst. 24 cámaras
físicas en nuevo
Cuero de m. p.

Seguidamente se da cuenta del expediente tramitado para la contratación directa, por razones de urgencia, de las obras contenidas en el proyecto de "montaje e instalación de 24 cámaras físicas en el Cuero de m. p. de la Municipal de Quabella", según proyecto redactado por el Perito Industrial D. Manuel García Santiago, que contiene memoria descriptiva, memoria de cálculo, planos, pliego de condiciones técnico-funcionales y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contratar a la cantidad de 4.943.518- pesetas y el pliego de condiciones económico-administrativas, por el que habrá de regirse el contratista adjudicatario de las mismas redactado por la Comisión de Hacienda y Presupuestos.

Resultando que el expediente de urgencia se ha tramitado con sujeción a la legislación vigente.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos Accidental informa que el pago de estas obras puede realizarse



con cargo al próximo presupuesto extraordinario, nutrido en medida con el superavit obtenido en la liquidación del presupuesto ordinario de 1942.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Considerando que del expediente de urgencia tramitado resulta la necesidad de comenzar inmediatamente la ejecución del proyecto de referencia a fin de que pueda ponerse en funcionamiento el Nuevo Mercado en la fecha prevista de terminación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º - Aprobación íntegramente el proyecto de referencia y el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse el contratista adjudicatario del referido proyecto, y que se expongan al público por espacio de quince días.

2.º - Declarar de urgencia la contratación de dichas obras, facultando expresamente a la Alcaldía - Presidencia para contratarlas directamente con empresa o persona solvente, previa licitación reducida en cuanto al tiempo y sin carácter oficial, y para la firma de cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios en ejecución de este acuerdo.

3º.- Que el pago de estas obras se efectúe en la forma indicada en el informe del Sr. Interventor accidental, a cuyos efectos se facultó al Sr. Alcalde-Presidente para que asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos proceda a la redacción del correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario nutrido en ingresos con el superavit obtenido en la liquidación del ejercicio económico de 1942.

Aprobación provisional de proyecto para construcción estación dilaceradora y emisario submarino al este de Chabella

Seguidamente se somete nuevamente a la consideración de este Ayuntamiento el proyecto redactado para la construcción de una estación dilaceradora y emisario submarino al este de Chabella, aprobado inicialmente por esta Corporación en sesión celebrada el 29 de noviembre de 1942.

Resultando que dicho proyecto ha sido expuesto al público en el B.O. de la provincia n.º 4 de fecha 11 de enero de 1943, sin que durante el plazo de un mes se haya presentado reclamación o reparo alguno.

Vistas los preceptos legales de aplicación y, en especial, el art.º 32 de la vigente Ley del Suelo y Ordenación Urbana.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar con carácter provin-



cional el repetido proyecto de construcción de una estación depuradora y emisario subterráneo al este de Oñate.

2.º- Que se remita el mismo, y certificación de los acuerdos adoptados por este Ayuntamiento, a la Comisión Provincial de Alibarrismo, a efectos, si procede, de su aprobación definitiva.

3.º- Facultar al Sr. Alcalde para, una vez obtenida dicha aprobación, iniciar los trámites necesarios en orden a la realización de las obras.

Desestimando recurso interpuesto contra acuerdo, de 25.9.42 sobre obras "unidas con fuente con agua, aut.º Belón."

A continuación se da cuenta de los recursos interpuestos contra el acuerdo de este Ayuntamiento de 25 de octubre de 1942 por D. Luis Oliver Sacristán, D. Antonio Pomares Lima, D. Antonio Sánchez Cuevas, D. Miguel López Ferrer (representado por D. Antonio Rodríguez García), D.º Isabel López granados de Quintanilla, D.º María Benítez clares, D.º José Roque Manzanao, D.º Concepción Fernández Marín, D.º Javier Solanove Guzmán, D.º Fausto Molina Lathier, así como los escritos de ampliación presentados por D. Luis Oliver Sacristán, D.º Antonio Sánchez Cuevas, D.º Miguel López Ferrer (representado por D.º Antonio Rodríguez García) y D.º María Benítez clares.

Resultando que D.º Concepción Fer

siendo Juanin solicita nueva notificación en que se cumplan los requisitos prevenidos en el artº 49 de la Ley de Procedimiento Administrativo.

Resultando que D. José Roque Casuzano solicita alternativamente la anulación del acto impugnado y la expropiación forzosa del suelo de su finca o en otro caso la reparcelación al amparo del artº 116-5º de la Ley del Suelo; suplicando la suspensión de la ejecución del acto impugnado durante la tramitación de este recurso.

Resultando que los demás recurrentes, con idénticos argumentos, solicitan la nulidad del acto administrativo por infracción del artº 113-3º-b) en relación con los arts. 12 y 63 de la Ley del Suelo y el amparo del artº 47-1º-c de la Ley de Procedimiento Administrativo, y algunos de ellos la reparcelación por el perjuicio que causa a los afectados y la desigualdad que produce.

Vistos los informes jurídicos pertinentes y los preceptos legales de aplicación y, en especial, los arts. 12, 23, 35, 63, 47 a 84, 113, 114, 116, 129 y 130 de la Ley del Suelo, 47 de la Ley de Procedimiento Administrativo y el Reglamento de Reparcelación de 7 de abril de 1966.

Considerando que no puede prosperar la nulidad invocada por cuanto no



se ha prescindido total y absolutamente del procedimiento establecido, ya que esta autorización, en cumplimiento precisamente de la normativa legal vigente - artº 32 de la Ley del Suelo -, aprobó inicialmente el proyecto impugnado el día 24 de mayo de 1969, publicó el edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 144 de 26 de junio de 1969, sin que se presentase reclamación alguna, lo aprobó provisionalmente en sesión de 29 de julio de 1969 y definitivamente por la Comisión Provincial de albanismo en sesión de 12 de diciembre de 1969, publicándose edicto en el B.O. de la provincia nº 106 de 12 de mayo de 1970 en cumplimiento del artº 35 de la Ley del Suelo y, consecuentemente, se ha seguido el procedimiento legal que no exige en este caso la notificación individual a los interesados.

Considerando que no existe la pretendida indefensión de los recurrentes por la concreción y brevedad del título del proyecto publicado, ya que por una parte en el anuncio correspondiente contaban los elementos suficientes al fin propuesto y, por otra parte, hay que tener muy en cuenta que dos días después de la aparición del primer edicto en el B.O. de la provincia se publicó otro - B.O. de la provincia nº 146 de fecha 28 de junio

de 1969, página 886 - en que se hacía constar expresamente la "inposición de contribuciones especiales por beneficio especial a los propietarios de inmuebles e industrias lindantes con la nueva Cuda a construir para "unión de la C/rl Fuente con la Cuda Antonio Belón", o con estas últimas, modificadas y encauchadas en virtud del proyecto redactado por el Suge-niero" por lo que queda subsanado el improbable vicio alegado, caso de haber existido.

Considerando que la infacción alegada del artº 12º de la Ley del Suelo carece de fundamento, ya que se trata de un precepto definitorio y clasificatorio de planes y proyectos municipales que no abarcan la totalidad del término, sin que establezca una norma imperativa ni imponga una denominación a los proyectos cuya infacción pudiera determinar la nulidad solicitada.

Considerando que tampoco existe infacción del artº 113.3º-b de la Ley del Suelo, ya que este permite elegir al Ayuntamiento el sistema que mejor se adapte a cada caso y sólo cuando el Plan no lo hubiere previsto, ni el Ayuntamiento establecido, tendrá carácter preferente el de cesión cuando se trate de terrenos parcialmente urbanizados y edificadas, y en el caso contemplado el Ayuntamiento impuso el



sistema de cesión de vias
de con las previsiones del Plan
parcial de Ordenación de Circulación
y en uso de las facultades que
le otorgaba éste y la Ley del Suelo.

Considerando que nuestra le-
gislación urbanística no pone
la obligación de ceder las terre-
nas vias, en las que logica-
mente hay que incluir las des-
tinadas a aparcamientos, ya que
los "vias", no solamente se uti-
lizan para el tráfico continuo
sino también para el "aparcamien-
to" o estacionamiento de vehículos.
materia esta muy importante
en las modernas urbes, como ocu-
so es detallar, a fuer de público
y motorio, y por otro lado, al anu-
lar la Ley, a la cesión de vias,
no especifica el destino ulterior
de éstas y, en consecuencia, en
base al principio de derecho, admi-
tido por la doctrina contencioso-
administrativa "ubi lex non dis-
tinguit nec nos debemus distin-
guere", procede considerar incluido
en las vias las zonas de apar-
camientos.

Considerando que con el ensan-
chamiento de la calle El Fuerte y
la Avda Antonio Belón - actualmen-
te de 13 y 10 metros de anchura
respectivamente - a 20 metros se
posibilita la construcción en ellas
de edificios de hasta 8 plantas
de altura, equivalentes a 22'50 ms,

en lugar de las 5 ó 4 plantas que eran susceptibles los solares ubicados al borde de las mismas y, en consecuencia, la obligación de ceder gratuitamente los terrenos viales se extiende respecto a los propietarios de dichas fincas, de conformidad con la regla 2ª del art. 116 de la Ley del Suelo, a una profundidad equivalente a los $\frac{2}{3}$ de la altura máxima edificable, o sea, 15 metros, cantidad muy superior a la que realmente es objeto de cesión.

Considerando que por lo que respecta a las plantaciones existentes en los terrenos objeto de cesión así como las edificaciones y elementos arquitectónicos incluidos en los mismos procede su valoración de conformidad con la legislación albanística pertinente, y en abuso al propietario, determinándose la misma mediante el correspondiente expediente expropiatorio.

Considerando que procede notificar previamente el acuerdo recurrido con indicación de los recursos procedentes contra el mismo a D. Concepción Fernández Quirós, así como a aquellos propietarios que no han interpuesto recurso contra el mismo excepción hecha de los que han obtenido licencia de obra con la alineación fijada por el proyecto de "Alivio de la calle de



Fuente con la Avda^a Antonio Belén.
Considerando que no procede la reparcelación solicitada por cesiones desproporcionadas, en base a la norma contenida en el n.º 5 del art.º 116 de la Ley del Suelo, por cuanto no ha existido la previa división parcelaria que da lugar a dichas cesiones desproporcionadas respecto de cada propietario y también por estimarse que no se dan ninguno de los supuestos previstos en los arts. 81 y 82 de la Ley del Suelo y 4.º y concordantes del Reglamento de Reparcelación.

Considerando que el proyecto de "unión de la calle de Fuente con la Avda^a Antonio Belén" es mera ejecución del Plan parcial de Ordenación de Chamblán.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º- Desestimar los recursos formulados por D. Luis Oliver Sacristán, D. Antonio Pomares Lima, D. Antonio Sández Quevedo, D. Miguel López Ferrer, D.º Isabel López Guadalupe de Quintanilla, D.º María Benítez Clavos, D.º José Luis de Manzanao, D.º Javier Robles y Guzmán y D.º Jaime Olina Latorre, contra el acuerdo de esta Corporación de 25 de octubre de 1942, por las razones jurídicas que constan en los considerandos que preceden.

2.º- Notificar nuevamente el acuerdo de esta Corporación de 25 de octu-

bre de 1972 a la Concepción Tancin-de, Inanin así como a aquellas propietarios que no han interpuesto recurso contra el mismo, con excepción de las que han obtenido licencia de obras con la nueva alineación fijada por el Plan parcial de Ordenación de este núcleo urbano y el proyecto de referencia.

Aprobación proyecto y pliego condiciones económico-administrativas "inst. alumbrado en Avda. Oriental de San Pedro", que abarca además el Dependiente y Bon Vito.

Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto técnico de "alumbrado público en la Avda. Oriental de San Pedro de Olcántara", que abarca además las calles Dependiente y Bon Vito de la misma Barriada, redactado por el Perito Industrial Municipal, D. Manuel García Santiago, que contiene memorias, planes y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de 532.398.- pesetas.

Resultando que la Comisión de Hacienda y Presupuestos ha redactado el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse la subasta de las obras de referencia y el contratista adjudicatario de las mismas.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos Accidental informa que el pago de esta obra puede realizarse con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario, si bien procede imponer contribuciones especiales en la cuantía de un 90%.



Resultando que la Comisión de Obras y Adecuación Urbana favorece favorablemente el proyecto de ejecución.

Considerando que conforme a lo prescrito en el artº 183 de la vigente Ley del Suelo procede la imposición de contribuciones especiales en cuantía de un 90% del coste efectivo de las obras.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el citado proyecto técnico y el pliego de condiciones económico-administrativas, y que se expongan al público ambos documentos por el plazo de quince días al objeto de que las personas interesadas puedan presentar las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.

2º.- Imponer la exacción de contribuciones especiales por beneficio especial a los propietarios de inmuebles e industrias sitas en las calles a que afecta el proyecto, en la cuantía del 90% del presupuesto de ejecución calculado conforme determina el artº 454 de la vigente Ley de Régimen Local y aplicando las tarifas bases aprobadas ya por esta Corporación para la urbanización de las calles a que afecta el proyecto, constituyéndose la Asociación Administrativa de Contribuyentes, si procede, con arreglo a la Ley, la fijación de

los coeficientes que se precisen para la aplicación de las bases será objeto de aprobación por esta Junta en sesión del padrón correspondiente, cuyos documentos, más los indicados en el artº 39 del Reglamento de Haciendas Locales, serán expuestos al público en cumplimiento de lo dispuesto en el artº 40 de dicho Reglamento.

3º.- Que el pago de esta obra se efectúe en la forma indicada en el informe del Sr. Interventor de Fondos Accidental.

4º.- Facultar ampliamente a la Alcaldía- Presidencia para la firma de cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios en la tramitación y ejecución del proyecto de referencia.

Aprobación provisional del proyecto de "urb. de la Ctra. Ojén, en tramos comprendidos entre C.N. 340 y plaza de Toros de Maubella".

Seguidamente se somete nuevamente a la consideración de este Ayuntamiento el proyecto redactado para las obras de "Urbanización de la Carretera de Ojén en el tramo comprendido entre la C.N. 340 y plaza de Toros de Maubella", aprobado inicialmente por esta Corporación en sesión celebrada el 23 de noviembre de 1941.

Resultando que dicho proyecto ha sido expuesto al público en el B.O. de la provincia n.º 2821 de fecha 10 de diciembre de 1941, sin que durante el plazo de un mes se haya presentado reclamación o reparo alguno.



Vistas los preceptos legales de aplicación y, en especial, el dispuesto en el artículo 32 de la presente Ley del Suelo y Ordenación Urbana.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobar con carácter provisional el repetido proyecto de "Urbanización de la Carretera de Ojén en el tramo comprendido entre la R.N. 340 y Playa de Tones de Incubella".

2.º.- Que se remita el mismo con certificación de los acuerdos adoptados por este Ayuntamiento, a la Comisión Provincial de Urbanismo, a efectos de que proceda, de su aprobación definitiva.

3.º.- Facultar al Sr. Alcalde para la firma de cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios en orden a la contratación y ejecución de dicho proyecto.

Aprobación moción
Concejal Delegado Pla-
jas sobre instalación
res de balnearios en
la playa.

Seguidamente se da lectura a moción del Concejal Delegado de Playas sobre características que debían revestir los murenderos a instalar en los aprovecimientos temporales de playas, el objeto de lograr la uniformidad de los muros y de evitar que en su desmantelamiento queden en la playa residuos de obra de cualquier índole.

y los señores reunidos, por unanimidad, acuerdan aprobar dicha moción y, en consecuencia, que todas las mure-

den a instalarse en lo sucesivo lo sean con arreglo a los módulos aprobados.

Aprobación varias
Ordenanzas y Regla-
mentos municipales

De orden de la presidencia, por el Sr. Secretario de la Corporación se procede acto segui-
do a la lectura íntegra a los ex-
pedientes instruidos por este Ayun-
tamiento relativos a las Ordenan-
zas de "Establecimientos de reunión
e industrias del hospedaje", de "Es-
pectáculos", de "Establecimientos de
tiendas al abasto público" y Reglaman-
tes de "Mercado municipal de abastos" y de
"servicios urbanos de transporte en
automóviles ligeros". Concluidas las
lecturas de referencia, el Ayuntamiento,
por decisión unánime de los señ-
ores asistentes, que constituyen el
quórum preceptivo que prescribe el
artículo 203 de la vigente Ley de Ré-
gimen local, acuerdan:

1º.- Aprobar en su totalidad el conteni-
do de las Ordenanzas y Reglamentos ex-
puestos.

2º.- Que de conformidad con lo que
preceptúa el artículo 109 de la Ley de
Régimen Local de 24 de junio de 1957,
los aludidos expedientes sean expues-
tos al público por el espacio reglaman-
tario de quince días hábiles a
efectos de reclamaciones.

3º.- Que se cumplan cuantos trámi-
tes legales sean de aplicación al caso.

Dejando sobre la me-
sa varios escritos de
SERCONSA solicitando

cada lectura íntegra a diversos escritos dirigidos por
SERCONSA, Entidad concesionaria del



aumento de subvención.

servicio de recogida de basuras, propo-
niendo que en atención a que
la prestación del mismo resulta
deficitario para aquella, le sea otor-
gado por este Ayuntamiento un
aumento de la subvención anual
por dicho concepto, el Ayuntamiento
Pleno, tras amplio debate y consi-
derando la relevante importancia
que encierra el expresado asunto,
acuerda por unanimidad dejarlo
sobre la mesa para que una
vez estudiado, ampliado, repesado
y detenidamente, sea traído de
nuevo a sesión para la adopción
de la resolución que proceda.

Presunta actual Vivero
no Forestal por tener
una propiedad este
Ayuntamiento sito
en "Cerro del Gordo".

A continuación
se da cuenta por el Sr. Alcalde-Pre-
sidente de las gestiones realizadas
ante el Ministerio de Agricultura
sobre la posibilidad de permutar
el actual Vivero Forestal por una
parcela, propiedad de este Ayunta-
miento, que fue segregada de la
finca "Cerro del Gordo", exponien-
do que las mismas se encuentran
muy avanzadas y haciendo ver
el indudable beneficio que represen-
taría para Cuabella contar con
un parque público en el lugar actual-
mente ocupado por el Vivero.

A la vista de las anteriores consideracio-
nes, los señores asistentes acuerdan por
unanimidad:

1.º.- Proponer al Ministerio de Agricul-
tura (Dirección General de Producción Agrá-
ria) la permuta del actual Vivero Forestal

- de una superficie de 30.753 ms, lindando: al Norte, con propiedad de Sumari-
lizaría And. Amer. S.A.; al Sur, con
Pasaje del Vivero, And. Antonio Belón
y Gloria de la Fontanilla; al Este,
con propiedad de D. José Díaz Recio, D.
Dolores García de la Torre, D. Nicolás
Quiroga Valverde, D. Angeles Franit- de
Soria, D. Alfonso Ostra de Borbón, D.
Jorge Saizquez Ar. y D. Dolores Bar-
celar Queimadelos y, al oeste, con apa-
tamentos Skol-, por la parcela propie-
dad del Ayuntamiento situada en "Ca-
rrillo del London", en este término
municipal, la cual mide 99.661'28 ms,
siendo sus límites: al Norte, el Carril
de Picaza; al sur, resto de la finca pric-
ipal "Carrillo del London" de que se se-
gaga y una acequia que la separa
de propiedad de D. Juan Silesca Pa-
vón; al Este, el Carril del Potrillo y
al Oeste, el Carril del Salto, más la
cantidad de 910.140 pesetas como inden-
nización para la puesta en cultivo y
el compromiso de realizar, con cargo a
los fondos municipales, el ensanche
y afianzamiento con riegos asfáltico del
acceso desde la carretera de Guada-
lajara a Madrid.

2º.- Facultar al Sr. Alcalde para
que realice cuantas gestiones sean
necesarias en orden a la efectivi-
dad del presente acuerdo y para dar
cuenta, en su caso, a la Dirección
General de Administración Local
de la permita celebrada, de conformi-
dad con lo dispuesto en el artículo



95, número 4, del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales de 24 de mayo de 1955.

Ratificando escritura otorgada por D. Alonso Romero Sánchez para su inscripción en el Registro de la Propiedad.

A continuación se da cuenta de que la escritura pública de compraventa, permutación y adjudicación otorgada a favor de este Ayuntamiento el 7 de diciembre de 1970 ante el Notario de esta Ciudad don Luis Oliver Sacristán, con el n.º 2179 de su protocolo, para permutar los terrenos adquiridos en virtud de dicha escritura con los del actual Vivero Forestal, aún no ha sido inscrita en el Registro de la Propiedad, así como de la nota "calificatoria" que aparece a lápiz, en la cubierta de dicha escritura que dice textualmente:

"No coinciden los acuerdos municipales con lo comprado en la escritura, en cuanto a descripción y superficie de los fincas ni hay acuerdo autorizando al Alcalde para el otorgamiento".

Resultando que en el acuerdo de este Ayuntamiento de 24 de mayo de 1969 existe un simple error material mecanográfico, ya que 69.661'75 ms. a 125.- Ptas. ms. darían como resultado 8.707.718'75 Ptas. cantidad inferior en 3'75 Ptas. a la fijada en dicho acuerdo (8.707.722'50 Ptas.) que corresponden a 69.661'78 ms., que es la cifra que aparece en el acuerdo de 11 de mayo de 1970 de esta Corporación, incrementada con los 30.000.- ms. más que se