



AYUNTAMIENTO

Marbella

*ARCHIVO HISTÓRICO
MUNICIPAL DE MARBELLA*

CÓDIGO:	0.02.02
CAJA:	31
PIEZA:	03

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Pleno

LIBRO DE ACTAS

FECHAS: 29 - Noviembre - 1972
28 - Noviembre - 1973

D I L I G E N C I A

Diligencia de apertura.— La pongo yo, el Secretario de este Ayuntamiento para acreditar que, el presente libro consta de doscientas
.....hojas, destinándose a transcribir en él, las actas de las sesiones que celebre el **Pleno Municipal** del expresado Organismo, a partir de esta fecha; habiéndose observado y cumplido todo cuanto sobre el particular dispone el Artículo 233 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de la Corporaciones Locales de 17 de Mayo de 1952; Conste y certifico en Marbella
a 29 de noviembre de mil novecientos setenta
y dos -



V.º B.º
El Alcalde,

El Secretario,



(continuación de la sesión ordinaria)
del día 29 de noviembre de 1922)
un vez asimilado y al amparo de lo
dispuesto en el número 3 del citado
artículo 42, se hace constar expresamen-
te lo siguiente: 1º) Las calles y servicios
comunes de la urbanización quedarán ape-
tados al uso público una vez construidas
aquellas o instalados éstos, cualquiera
que sea la persona o entidad titular
de los mismos. 2º) La cesión al Ayunta-
miento de los viales y servicios no
implicará necesariamente su conservación,
que será siempre potestativa para la
Corporación municipal, debiendo en su
caso continuar atribuida a la Socie-
dad promotora de la urbanización o a
la Asociación de propietarios que se
constituya al efecto.

Dejando sobre la mesa
Plan parcial de Orde-
nación de la finca
"La Cantera".

A continuación se
da lectura a escrito de la señora Figa-
ri García, en nombre y representación de
la Comunidad de Propietarios de la urba-
nización "La Cantera", por el que, en ra-
zón a las alegaciones formuladas en el
mismo y a los documentos que adjun-
ta, solicita la aprobación del Plan par-
cial de Ordenación de la finca del mis-
mo nombre, sita junto al Camino del
Trafalco, al norte del casco urbano de
Incaubella, y su elevación, presios los tri-
mites oportunos, a la Comisión Provin-
cial de Urbanismo.

Visto el informe emitido por la Ofi-
cina Técnica municipal.

Esta Corporación, por unanimidad,
acuerda dejar este asunto sobre la mesa

a efectos de proceder a un más detenido estudio del mismo.

Aprobación provisional del proyecto de urbanización de la finca "Linda Vista Alta".

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el proyecto de urbanización de la finca "Linda Vista Alta", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el proyecto de urbanización de los citados terrenos ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 23 de junio del corriente año.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 168, de fecha 25 de julio siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Resultando que en sesión de 24 de septiembre último quedó sobre la mesa la aprobación provisional del repetido proyecto hasta que por la Oficina Técnica se ampliara el informe emitido con relación a algunos vicios correspondientes al Plan parcial de Ordenación del núcleo urbano de San Pedro de Alcántara.

Vistos el nuevo informe emitido por la Oficina Técnica y los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar íntegramente, con carácter provisional, el proyecto de urbanización



de la finca "Linda Vista alta", la modificación de que deberá insertarse el rol correspondiente a toda la Linda, este con el ancho que se marca en el citado Plan parcial del núcleo urbano de San Pedro de Alcántara, y que se remita a la Comisión Provincial de Albaris, mo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Informando favorablemente escrito de D. Manuel García Parra de subida tarifa por transporte viajeros en este casco urbano.

Seguidamente se da cuenta de escrito de la Comisión Provincial Delegada de Precios, de fecha 2 del actual, al que acompaña otro de D. Manuel García Parra, concesionario del servicio público de transporte de viajeros dentro del casco urbano de esta ciudad, por el que solicita un aumento de las tarifas que actualmente aplica en dicho servicio, a efectos de que se informe por esta Corporación sobre la procedencia o no de acceder a dicha petición.

Visto el informe emitido por el Sr. Secretario Accidental de este Ayuntamiento, según el cual procede un aumento de las tarifas debido al tiempo que ha transcurrido desde la puesta en marcha del servicio y a la elevación del coste de vida en esta zona, estimando puede elevarse el precio mínimo establecido de 1'50 a 2 pesetas y el máximo de 3 a 4 pesetas, significando el mismo porcentaje de aumento.

Esta Corporación, por unanimidad,

acuerda informar favorablemente la solicitud de referencia y que se conceda el aumento de acuerdo con el contenido del informe de Secretarías, debiendo enviarse a la citada Comisión Especial de Precios fotocopia de dicho informe, junto con certificación de este acuerdo.

Informando favorablemente
te escrito de D. José
garcía Parra sobre
urbanización "Nuevo
San Pedro".

A continuación
se da lectura a escrito de D. José García
Parra, en nombre y representación de
D^a Antonia, D^a Encarnación y D. Diego
Cantero González, por el que solicita
se informe a la Comisión Provincial
de Albarianismo sobre la situación
del Plan parcial de Ordenación
de la finca "Arquillos", urbanización
denominada "Nuevo San Pedro", con
relación al del núcleo urbano de San
Pedro de Alcántara, de este término,
a efectos de que dicha Comisión
acuerde la aprobación definitiva del
Plan parcial de Ordenación de la citada
finca.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica municipal según el cual
procede la aprobación definitiva del
citado Plan por adaptarse al del núcleo
urbano de San Pedro de Alcántara, actualmente
en trámite de estudio de las
reclamaciones presentadas durante el periodo
de información pública.

Esta Corporación, por unanimidad,
acuerda informar favorablemente la solicitud
de D. José García Parra, contenida en
el escrito de referencia, y que se remita a
la Comisión Provincial de Albarianismo contra



ficación del presente acuerdo junto con fotocopia del repetido escrito del Sr. García Parga y del citado informe de la Oficina Técnica, a los efectos que procedan.

Aprobación inicial del proyecto de construcción de estación dilaceradora y emisario submarino al este de Cuabella.

Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto técnico redactado por el Ingeniero D. Jaime Dicios Hensales, para construcción de una estación dilaceradora y emisario submarino al este de Cuabella, que contiene memoria, planes, pliego de condiciones facultativas y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de 4.759.503.- pesetas.

Resultando que la Comisión de Hacienda ha redactado el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse el contratista adjudicatario de dicha obra, caso de aprobarse el proyecto de ejecución de la misma.

Resultando que la Comisión de Obras y Ordenación Urbana ha informado favorablemente al proyecto de referencia.

Resultando que el Sr. Intendente de Fondos informa que para la realización de esta obra no existe crédito presupuestario, debiendo procederse en su caso a la redacción del oportuno anteproyecto de presupuesto extraordinario sufragado en ingresos con el superávit que se prevé obtener en la liquidación del presupuesto ordinario del corriente ejercicio económico.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobar en principio el proyecto de referencia y el pliego de condiciones económico-administrativas y que se expongan al público ambos documentos por espacio de un mes al objeto de que puedan ser examinados por cuantas personas lo deseen y formular las reclamaciones o reparos que estimen convenientes, dando cuenta a esta Autoridad del resultado de la información pública a fin de acordar lo procedente en orden a su aprobación provisional.

2.º.- Que por el Sr. Alcalde, asistido de los Sres. Secretario e Intendente de Fondos se proceda a la redacción del correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario, nutrido en ingresos con el superavit que se obtenga del presupuesto ordinario del actual ejercicio económico.

Aprobación proyecto de
instalación de alumbrado
público en la
Barriada "Huerto Parro"

A continuación
se somete a la consideración de los asistentes el proyecto técnico redactado por el Perito Industrial D. Manuel García Santiago para la realización de las obras de "instalación de alumbrado público en la Barriada Huerto Parro" y que asciende a la cantidad de 258.549 pesetas.

Resueltos que la Comisión de Obras y Ordenación urbana ha redactado el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse, caso de



sea aprobado este proyecto, el adjudicatario de las obras contratadas en el mismo.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa en el sentido de que no existe consignación presupuestaria para esta atención, debiendo incluirse en el próximo presupuesto ordinario a confeccionar por la Corporación, financiándose en parte con la imposición de contribuciones especiales en cantidad de un 33% del coste total de las obras.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobado el proyecto de referencia y el pliego de condiciones económico-administrativas y que se expongan al público ambos documentos por espacio de quince días al objeto de que puedan ser examinados por cuantas personas lo deseen y alegar las reclamaciones o reparos que estimen convenientes.

2.º.- Imponer la exacción de contribuciones especiales, en cantidad del 33% del coste de la instalación, a los propietarios de inmuebles e industrias especialmente beneficiados por la instalación del alumbrado.

3.º.- Que por la intervención de Fondos se tenga en cuenta el importe de los mismos, a los efectos de incluirlo en el presupuesto ordinario para el año de 1943.

Aprobando informe de la O.T. emitido en cumplimiento de acuerdo de 25.4.42, sobre posibilidades con-

Seguidamente se da lectura a informe de la Oficina Técnica municipal emitido en cumplimiento de lo acordado por esta Corporación, en

función solar del Sr. Isabel
Sánchez Bernal.

sesión de 25 de abril del presente año,
y referente a las posibilidades construc-
tivas del solar del Sr. Isabel Sánchez Ber-
nal sito en calle Finlandia.

y los Sres. asistentes, por unanimi-
dad, acuerdan prestar su aprobación
a dicho informe si bien deberá man-
tenerse inexcusablemente la obliga-
ción de establecer aparcamientos, en
el solar o bajo el edificio, como
mínimo para un automóvil por ca-
da tres viviendas, exigida por la ci-
tanza correspondiente.

Aprobación valoración de
Oficina Técnica sobre
expropiación forzosa fu-
ca del Sr. Klaus Heinz-Lawen-
deria de Sabanita.

Seguidamente se
da cuenta de la pieza separada del
expediente de expropiación forzosa
instruido con motivo de las obras de
construcción de la Carretera de Lirau-
valación afectante a la finca propiedad
de Sr. Klaus Heinz-Lawenderia de Sada-
mita.

Resultando que durante el plazo de
20 días concedido no se ha presentado
por el propietario hoja de aprecio en
la que concrete el valor del terreno que
se le expropia.

Resultando que la Oficina Técnica Mu-
nicipal, en informe unido al expediente,
efectua la siguiente valoración:

- Edificación:	70 m ² x 2.000 ptes.	- 140.000 ptes
- Terreno:	70 m ² x 150 "	- 10.500 "
Total		150.500 "

Visto el artículo 30 de la vigente
ley de expropiación forzosa.

Considerando que ha transcurrido con
exceso el plazo concedido al propietario
para que presente la hoja de aprecio



y que la valoración efectuada por la Oficina Técnica está de acuerdo con la realidad.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar la valoración efectuada por la Oficina Técnica y que se notifique la misma al propietario.

Desestimando recurso alzada interpuesto por B. Cesar Cavarero y Luis Barroquero, declarando válida Asamblea Comunidad Propietarios Quacabesa celebrada el 26-7-72.

a continuación se da lectura al recurso de alzada interpuesto por B. Cesar Cavarero y Luis Barroquero, apoderados respectivamente de Etablissement Boletye y de Quacabesa, S.A., solicitando la declaración de nulidad de la Asamblea de la Comunidad de Propietarios Quacabesa celebrada el día 26 de julio del corriente año, por los motivos que indican.

Resueltado que por Decreto de la Alcaldía de 27 de septiembre siguiente se dio audiencia a la Comunidad de Propietarios Quacabesa, por término de quince días hábiles, enviándose fotocopia de la reclamación al objeto de que alegare lo que estimase conveniente.

Resueltado que el día 5 de octubre del corriente año se presentó escrito firmado por el Presidente de la Comunidad, en que después de alegar lo que estimó procedente, suplicaba su rechazo por improcedente, la impugnación presentada por Quacabesa, S.A. y Boletye por no ajustarse a derecho y se dictase decreto en que se obligue a cumplir las obligaciones inherentes a la Sociedad Promotora.

Visto el informe de Secretario, Considerando que si bien es cierto

que la Comunidad de Propietarios Inabes, no goza de personalidad jurídica, al no haber obtenido la inscripción hasta la fecha en el Registro Especial de Entidades Abolicionistas Colaboradoras, que lleva la Dirección General de Abolicionismo, de conformidad con lo preceptuado en el artº 39 del Reglamento de Represación y artº 3º de los Estatutos de la Comunidad de Propietarios Inabes, no lo es menos que procede en este supuesto, aplicando los principios generales de derecho, distinguir entre relaciones internas y externas y en consecuencia, debe admitirse la validez de dicha Junta General o Asamblea frente a los intervinientes, ya que estos intervinieron en la constitución de dicha Comunidad y no pueden considerarse ajenos a la misma.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda rechazar el recurso de alzada interpuesto por D. Cesar Navarro y D. Luis Baranduzqui, declarando la validez de la Asamblea de la Comunidad de Propietarios Inabes celebrada el día 26 de julio de 1972.

Aprobación bases y padrón de obras "defensa y regeneración playas casco urbano de esta Ciudad (espigón nº 7).-

Seguidamente se da cuenta de las bases redactadas por la Comisión de Hacienda para la exacción de contribuciones especiales por las obras de "defensa y regeneración de las playas del casco urbano de esta Ciudad (espigón nº 7)", y del padrón confeccionado con sujeción a dichas bases.

Considerando que las repetidas bases rez.



panden al principio de equidad que debe informar todo reparto de contribuciones especiales, conforme a lo dispuesto en el art. 471 de la vigente Ley de Régimen Local.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial, los artículos 38 y siguientes del Reglamento de Haciendas Locales.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda prestar su aprobación al contenido de la documentación de referencia y que se exponga al público por término de quince días para que, en otros oídos, puedan presentar las interesadas las reclamaciones que estimen oportuna.

Aprobando nuevo padrón redactado para exacción contribuciones especiales obras "unión calle 96 Frente con Auda. Ant.º Belón".

Seguidamente por el Delegado de Contribuciones Especiales se informa que con motivo del proyecto reformado que se ha redactado para las obras de "unión de la calle 96 Frente con la Auda. Antonio Belón" y que fue aprobado por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 1 de agosto de 1942 y de los cambios que han experimentado algunos inmuebles que figuran en el padrón inscrito para la exacción de contribuciones especiales por razón de estas obras, se estima conveniente confeccionar un nuevo padrón con sujeción a las mismas bases aprobadas por este Ayuntamiento, el día 20 de mayo de 1942, el cual se somete a examen de esta Corporación.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda ratificar el acuerdo de 20 de mayo de 1942, en cuanto a la aprobación de las bases redactadas por la Comisión de Hacienda de este Ayuntamiento y aprobar el nuevo padrón confeccionado para exacción de contribuciones especiales antes citadas y que estos documentos se expongan al público por término de quince días para que, en otros casos, puedan presentar los interesados las reclamaciones que estimen oportunas.

Suplemento de créditos
por medio de transferencia.

Seguidamente se dio lectura a un expediente de suplemento de créditos por medio de transferencia dentro del Presupuesto Ordinario en curso, en el que figura el oportuno informe de la Intervención de Fondos. Visto el dictamen favorable de la Comisión de Hacienda y Presupuestos y discutidos ampliamente todos y cada uno de los extremos que componen de dicho expediente, su objeto y fines y encontrándola conforme con los servicios que vienen a cargo de la Corporación, a los que puede atenderse de conformidad con lo establecido en el artículo 691 de la Ley de Régimen Local, suplementando créditos por un importe de CUATRO MILLONES OCHOCIENTAS VEINTICINCO MIL PESETAS (4.825.000. pes.), por medio de transferencia de otras partidas que lo permitan, acordándose por unanimidad de los Sres. reunidos en número de 12 que componen la Corporación, que constituyen mayoría legal



suficiente:

1º.- Aprobar la ventada de suplemento de créditos por medio de transferencia en la forma que se detalla a continuación:

SUPLEMENTOS:

1.1106(16)	Haberes personal contratado	250.000.-
1.1403(11)	" " " Locuales	30.000.-
1.1506(17)	" " " air dedicación	25.000.-
1.2104(21)	Antualidades laborales.....	100.000.-
2.1104(29)	Anuncios y auspicios oficiales	125.000.-
3.1107(32)	Contribuciones e impuestos a Hacienda	450.000.-
2.1110(35)	Seguros	5.000.-
2.1111(36)	Parque Automóvil	150.000.-
3.1112(37)	Aliforones ordenanzas.....	10.000.-
2.1301(43)	Asistencia a Beneficencia	800.000.-
2.1305(45)	Conservación cementerios.....	55.000.-
2.1309(49)	Socorros a pobres	50.000.-
2.1404(51)	Conservación de escuelas....	105.000.-
2.1503(55)	Conservación redes de agua	200.000.-
2.1504(56)	Alumbrado público	1.000.000.-
2.1513(63)	Honorarios proyectos técnicos	1.040.000.-
3.1106(72)	Farmacias pensionistas.....	50.000.-
4.2102(79)	Comisiones préstamos.....	300.000.-
6.2101(94)	Abastecimiento agua	50.000.-
7.1104(103)	Socorros a presos	25.000.-
<u>Sumas pesetas</u>		<u>4.925.000.-</u>

BAJAS

1.1104	Haberes personal administrativo	500.000.-
1.1105	" " " subterno	250.000.-
1.1201	" " " Guardia Mpol.	900.000.-
1.1205	" " " contratado S. mpol.	700.000.-
1.1501	" " " técnicos	300.000.-
1.1505	" " " eventual	400.000.-
2.1502	Abastecimiento agua potable....	1.775.000.-
<u>Sumas pesetas</u>		<u>4.825.000.-</u>

2º.- Que este expediente de modificación de créditos sea expuesto al público durante quince días hábiles, mediante publicación en el Boletín Oficial de la provincia y en el tablón de anuncios de estas Casas Consistoriales, del edicto correspondiente, de acuerdo con lo prevenido en el citado texto legal.

3º.- Que transcurrido el citado plazo sin que se hayan producido reclamaciones ni observaciones contra el presente expediente, se entienda aprobado definitivamente el mismo, sin necesidad de nuevo acuerdo de la Corporación.

4º.- Que de conformidad con lo prevenido en el artículo 22 de la Ley 48/1966 de 23 de julio, se remita copia literal certificada del mismo a la Jefatura Provincial del Servicio Nacional de Inspección y Acreditamiento de las Corporaciones Locales, a sus efectos oportunos.

Adquisición al Obispa
de una parcela de terre
no sita en el balco
nio, para construcción
de un Centro Nacional
de D. S. B.

A continuación
por el C. Alcalde se da cuenta de la ne-
cesidad de adquirir los terrenos suficien-
tes para la construcción de un nuevo
Colegio Nacional de D. S. B. a fin de po-
nerlos a disposición de la Junta de
Construcciones, Instalaciones y Equipo
Escolar, debiendo procurarse que los
terrenos que se adquirieran se encuen-
tren situados preferentemente en alguna
zona céntrica del casco urbano de Chi-
bella.

A tal efecto y después de detenidos
estudios sobre la posible ubicación de

tal centro se había llegado a la conclusión de que el terreno más idóneo para este fin era una parcela, propiedad del Obispado de Oñolaga, situada en el lugar denominado "Sol del Salvario", que si bien dentro del Plan de Ordenación Urbana de esta ciudad tiene la calificación de zona verde, no obstante con arreglo a las Ordenanzas de edificación está perfectamente tolerada la construcción de un centro de tal naturaleza.

Por ello, continuó manifestando el Sr. Alcalde, había realizado las gestiones oportunas con el Excmo. y Rvdo. Sr. Obispo de Oñolaga, que acogió favorablemente la idea, habiendo recibido comunicación del Obispado de fecha 14 de noviembre actual, por la que participa a esta Corporación encontrarse dispuesto a ceder al Ayuntamiento de Oñolaga unos 10.000 m². de los solares del Salvario propiedad de la Iglesia, con el fin único y exclusivo de edificar en los mismos un Colegio Nacional de P. F. B. y siempre que de dicho solar del Salvario se segregaran y reparasen unos 4.000 m². que se precisaran para la construcción de la nueva Parnografía del Salvario, según proyecto ya aprobado por el municipio. El precio de enajenación del solar resultante, de 10.000 m². aproximadamente de extensión, sería el de cinco millones de pesetas.

Resultando que el solar propiedad de la Iglesia y objeto de esta oferta tiene una superficie, según medición recientemente efectuada, de 14.132'38 m²., por lo

que después de reparar la superficie de 4.000 m². que se precisan para la Parroquia del Salvador, resultaría una parcela de 10.132'38 m². suficiente para el fin a que se destina.

Resultando que la parcela cuya enajenación se propone tiene los siguientes linderos: al norte, apegada que la repara de la finca Huerta Belón; al oeste, con tapia y finca propiedad de D. Robert Giral y parcela propiedad del Ayuntamiento de Cuabella; al sur, con terrenos propiedad de D. Joaquín Gómez Agüero y, al este, con la parcela procedente de la misma finca que se destina a construcción de la nueva Parroquia del Salvador.

Vistos los informes de los Sres. Secretario e Interventor de la Corporación, según los cuales se encuentra suficientemente acreditada la necesidad y urgencia de esta adquisición, que el precio puede considerarse razonable, habida cuenta de las circunstancias que concurren en la parcela, y que para el abono del precio de la misma podría habilitarse el oportuno crédito en el presupuesto ordinario a confeccionar para el próximo ejercicio de 1973, fraccionando el mismo en cinco mensualidades.

Considerando la importancia que tiene para esta ciudad la construcción de un Colegio Nacional en la indicada zona, carente en absoluto de establecimientos de esta clase.

Considerando los preceptos legales de



aplicación.

Vista la cooperación, por mutua
acuerdo:

1.º.- Aceptar el ofrecimiento del Sr. D. Rodolfo S. Obispo de Colunga de una
donación a este Ayuntamiento del so-
lar propiedad de la Iglesia en el
Cementerio de Morabilla, de superficie
aproximada de 10.132'38 m². (después
de separar 4.000 m². para construc-
ción de una parroquia) en precio de
5.000.000 de pesetas a pagar con cargo
al presupuesto ordinario de 1973 en
cinco plazos de 1.000.000 de pesetas a
partir del mes de enero, y con destino
a la construcción en el mismo de
un Colegio Nacional de Educación
General Básica.

2.º.- Facultar al Sr. Alcalde para fir-
mar ante el Notario de la Ciudad
la correspondiente escritura pública
de compraventa.

3.º.- Facultar asimismo a la Alcaldía
para ofrecer a la Junta de Construc-
ciones, Instalaciones y Equipo Escolar
del Ministerio de Educación y Ciencia
la parcela precisa dentro de dicho so-
lar para la construcción del Centro de
referencia.

Desembolsado oficial
Mayor en propie-
dad a D. Manuel Sa-
ncho Vera.

Vista la propuesta
de nombramiento formulada por el
Tribunal Calificador del Concurso con-
vocado por este Ayuntamiento para la
provisión en propiedad de la plaza de
Oficial Mayor.

Resueltos que, a juicio del Tribunal,
los méritos aportados por el único con-

consistente d. Manuel Lasso Vera son su-
ficientes, por lo que de conformidad
con la base décima de la convoca-
toria lo proponen para que cubra
en propiedad la citada plaza.

Considerando que el aspirante pro-
puesto reúne las condiciones necesarias
para el ejercicio del cargo que se
pretende cubrir.

Hasta la posesación, en uso de las
atribuciones que le confieren los
artículos 121 de la Ley de Régimen
Local y 28 del Reglamento de Funcio-
narios de Administración Local,
acuerda por unanimidad nombrar
Oficial Mayor en propiedad a d.
Manuel Lasso Vera, con efectos de la
fecha de su toma de posesión.

Adquisición de un
BUMPER, mod. B-2.500
BT para el servicio
de obras del Ayunt.

Seguidamente la
cuenta el Sr. Alcalde de que es nece-
saria la adquisición de un BUMPER,
mod. B-2500 BT, a fin de prestar con
mayor eficacia los servicios de obras
de este Ayuntamiento.

Resueltos que se ha presentado
oferta por la Casa Pla, S.A. de Andalu-
cía, en la que expone el precio y
condiciones de venta del vehículo
que se pretende adquirir, que son
los siguientes: precio del vehículo
226.000 pesetas; una entrada inicial
al contado equivalente al 20% del
precio por un total de 45.200 pesetas;
seis mensualidades consecutivas de
30.150 pesetas la primera y 39.130 pe-
setas las cinco restantes.

Resueltos que el Sr. Intendente



de Foudas manifiesta que se debe efectuar el pago de esta adquisición con cargo a las consignaciones del vigente presupuesto ordinario y de las del próximo ejercicio.

Considerando que esta adquisición es de urgente necesidad para el Ayuntamiento.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º Adquirir el HUMPER mod. B-2500 BT en las condiciones señaladas.

2.º Facetar al Sr. Alcalde para suscribir la documentación necesaria.

Seguidamente se da lectura al recurso de reposición interpuesto por D. Santiago Domínguez Izquier - en representación no acreditada de "La Gran Cuartiguera San tiago, S.A." - contra el acuerdo de esta Corporación de 25 de octubre del corriente año por el que se le negó autorización para afectar a balneario la mitad del sótano del edificio Esperanza, en lugar de la planta a nivel del Paseo Marítimo.

Visto el informe de la Oficina Técnica Municipal.

Visto el informe de Secretaría según el cual, caso de aceptarse la propuesta del Sr. Domínguez, debería tramitarse expediente de permuto con los requisitos legales.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Considerando que la sustitución de un local por otro implica una per-

muta y, en consecuencia, de accederse a ella, había de tramitarse el necesario expediente en que se pudiese de manifiesto la equivalencia de valor de las bienes permutados.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda desestimar el recurso de reposición interpuesto por D. Santiago Domínguez Quijuel, sin perjuicio de que por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana se estudie la posibilidad de que pueda legalmente efectuarse la permuta.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veintidós horas del día a principio citado de que certifico.

Antonio Molero

Concepción

Imen

Francisco

Cent
Antonio

AE

Jacinto

Quijuel

Alfonso

Francisco



SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 21 DE DICIEMBRE DE 1972.

Señores asistentes:
Alcalde. Presidente,
D. Francisco Cantes Gallardo
Concejales:
D. Antonio Ancoiz Urtola
D. Francisco Palma Sánchez
D. José Manuel Valle Fernández
D. Joaquín Gómez Agüero
D. Antonio Álvarez Cuevas
D. Dominique An. Nieto Cantes
D. Antonio Bernués García
D. José Arcelina Arcelán
D. Antonio Salazar Ruiz
D. Manuel Ancoiz Fernández
D. Francisco Guerrero Rodríguez
D. Luis Fernández Martínez
Interventor,
D. Rafael de Tolaveira Quirós
Secretario Actal.
D. Ignacio Anaya Sánchez

donde se acuerda,
siendo las diecinueve
se treinta horas del
día veintinueve de
diciembre de mil
novecientos setenta
y tres se reunieron
en el Salón de Ac-
tos de la Casa Con-
sistorial los Concejales
que al reunirse
se expresan y que
constituyen la tota-
lidad de los que
componen el Ayunta-
miento Pleno para
el cual y a fin de
celebrar sesión ordina-
ria fueron citados
con expresión de causa
y objeto.

Preside el Sr. Alcalde, D. Francisco
Cantes Gallardo, se halla presente el Sr.
Interventor de Fondos, D. Rafael de Tolaveira
Quirós y asiste como fedatario el
inhabilitado Secretario accidental de la
Corporación D. Ignacio Anaya Sánchez.
Declarada abierta la sesión por
la Presidencia, p.º, el Secretario de
orden de la misma di lectura del acta
de la sesión ordinaria del día 29 de
noviembre último, que fue aprobada
por unanimidad.

Aprobación inicial

a continuación se

Plan parcial de Ordenación de lectura a escrito de D. Landido Cruzación "El Balcón de San Pedro" por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "El Balcón de San Pedro", sita al norte del Km. 177 de la carretera nacional 340, de este término, y su elevación, previas los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Albarismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de esta finca fue presentado con fecha 30 de junio de 1967.

Resultando que la Comisión Provincial de Albarismo en sesión de fecha 30 de enero de 1968 consideraba el Plan presentado incompleto, acordando que el mismo debía ser completado de acuerdo con el informe emitido por los Servicios Técnicos de dicha Comisión.

Resultando que con fecha 2 de octubre del mismo el promotor presenta documentación para completar el repetido Plan parcial de acuerdo con las directrices marcadas por la citada Comisión.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Albarana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Dicha Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la finca "El Balcón de San Pedro" con la salvedad de que el viál existente al este de la urbanización, en sentido norte-sur, debe ser modificado dándole la anchura



proyectada en el Plan parcial de Ordenación del núcleo urbano de San Regilio de Alcántara, y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes, no debiendo procederse a la aprobación provisional del citado Plan hasta que se haya realizado en el mismo la reforma indicada anteriormente. Asimismo, y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente: 1.º Las calles y servicios comunes de la urbanización quedarán afectados al uso público una vez construidas aquéllas o instalados éstos, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos. 2.º La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto.

Denegando aprobación
Plan parcial de Ordenación de la finca
"La Cantara"

A continuación se somete nuevamente a la consideración de las asistentes el Plan parcial de Ordenación de la finca "La Cantara", puesto sobre la mesa en sesión celebrada el día 29 de noviembre último a efectos de proceder a un más detenido estudio del mismo.

Visto el nuevo informe emitido por la Oficina Técnica municipal, que completa el de 28 del citado mes

de noviembre.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda denegar la aprobación de dicho Plan parcial de Ordenación Urbana que por la propiedad se cumple, tanto cuanto se indica en el citado informe de la Oficina Técnica, del que deberá enviarse fotocopia, con traslado de este acuerdo, debiendo presentar los proyectos correspondientes debidamente visados por el Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía.

Aprobación inicial del
proyecto para la legalización de la urbanización "Telva".

A continuación se da lectura a escrito de D^o Fausto del Villar, por el que solicita la aprobación del proyecto para la legalización de la urbanización "Telva", sita al norte del Km. 144,500, en San Pedro de Alcántara, de este término, puesto sobre la mesa en sesión celebrada el día 23 de junio último.

Visto el informe de la Oficina Técnica y el de la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el proyecto para la legalización de la urbanización "Telva" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42,



se hace constar expresamente lo siguiente:
1.º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedarán afectados al uso público una vez construidas aquellas o instaladas estas, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos.
2.º) La cesión al Ayuntamiento de las vías y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de Propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación provisional del Plan parcial de Ordenación reformado de la finca "Balcones de Sierra Blanca"

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación reformado de la finca "Balcones de Sierra Blanca", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el citado Plan parcial de Ordenación reformado ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 1 de agosto último.

Resultando que dicho proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de tres meses contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 256, de fecha 10 de noviembre siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpus-

ta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar íntegramente, con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación reformado de la finca "Balcones de Sierra Blanca" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Aprobación provisional del Plan parcial de Ordenación de la finca "Xarblanca".

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Xarblanca", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 25 de octubre último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 262, de fecha 17 de noviembre siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de apli.



cación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar integralmente, con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Xarblanca" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Denegando aprobación provisional proyecto de urb. finca "Marqués del Duero".

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el proyecto de urbanización de la finca "Marqués del Duero", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo, si procede.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica según el cual existe una diferencia sustancial entre el citado proyecto y el Plan parcial de Ordenación del núcleo urbano de San Pedro de Alcántara en cuanto a usos y zonificación, que urbanísticamente son incompatibles tal y como se encuentran en la actualidad, adjuntando plano en el que se refleja claramente la diferencia existente entre ambas.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda denegar la aprobación provisional del proyecto de urbanización de la finca "Marqués del Duero" hasta que el mismo se adapte al Plan parcial de Ordenación del núcleo urbano

de San Pedro de Olcántara conforme a lo indicado en el citado informe de la Oficina Técnica, debiendo remitirse a la propiedad el plano a que se hace mención anteriormente junto con traslado de este acuerdo.

Relacionado con solicitud de L. Juan García Osuna sobre servicio de transporte en San Pedro Olcántara.

Seguidamente se da lectura a escrito de L. Juan García Osuna solicitando se le autorice a establecer una línea de transporte urbano en la Barriada de San Pedro Olcántara con el itinerario Frente del Pasapunto - Latalaves - C/ Anarquistas del Nuevo Camino del Nuevo - Latalaves - Frente del Pasapunto, con parada en los lugares indicados y entrada y salida a El Salto, tanto en el recorrido ascendente como en el descendente.

Visto el informe de Secretaría obrante en el expediente.

Vistos los preceptos legales de aplicación y en especial los artículos 121 d) y 157 de la vigente Ley de Régimen Local, 30 y 113 y siguientes del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, Ley de 24 de diciembre de 1947 y Reglamento para su aplicación publicado por Decreto de 9 de diciembre de 1949.

Considerando que de conformidad con lo dispuesto en el artº 1º del Reglamento de 9 de diciembre de 1949 es necesario solicitar del Ministerio de Obras Públicas la fijación del casco urbano de la Barriada de San Pedro de Olcántara a efectos de transporte.



Considerando que la delimitación del casco urbano de dicha Barriada debe al menos, abarcar la zona a que se contrape el Plan parcial de Ordenación de la misma, aprobado inicialmente por esta Corporación en sesión de 23 de junio de 1972, y actualmente en trámite para su aprobación provisional.

Considerando que no obstante debería a efectos del transporte extenderse a los núcleos de la Fuente del Espanto y el Salto actualmente sin medio de transporte público alguno, máxime si se tiene en cuenta la economía modestísima de las familias habitantes de dichos núcleos.

Considerando que de conformidad con lo dispuesto en el Artº 123 n.º 1 en relación con el 117 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales procede dejar al peticionario el derecho de tanteo a que dicho precepto se refiere.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º) Facultar a la Alcaldía - Presidencia para solicitar del Ministerio de Obras Públicas la delimitación del casco urbano de San Pedro de Alcántara a efectos de transporte.

2º) Que una vez efectuado dicha delimitación, por el Sr. Concejal Delegado de Tráfico asistido del Jefe de la Guardia Municipal y de la Oficina Técnica Municipal proceda a realizar

el correspondiente estudio para la prestación de este servicio y por la Comisión de Hacienda y Presupuestos a la redacción del pliego de condiciones económico-administrativas que en su día haya de servir de base para la concesión de este servicio, en el que se haga constar el derecho de tanteo del peticionario inicial D. Juan García Viera, y una vez redactadas ambas documentos traigase de nuevo a la consideración de esta Corporación para la resolución que proceda.

Aprobación Inventario de Bienes para 1943.

A continuación se da lectura al Inventario General de los Bienes patrimoniales de propios de esta Corporación, correspondiente al año 1942, contenido en expediente previamente inscrito al efecto confeccionado por el Sr. Alcalde y el infancito Secretario accidental, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

CONCEPTO	Valoración Real	
	Pesetas	Pesetas
A. Existencia en 31 de diciembre de 1941.....	124.982.624'50	371.458'60
B. Altas habidas durante 1942	36.868.919'00	20.100'40
C. Aumentos de capital como consecuencia de renovación en venta de los bienes.....		
SUMA.....	161.851.543'50	391.558'00
D. Bajas habidas durante 1942	4.324.713'50	22.520'00
TOTAL CAPITAL ACTIVO EN 31 DE DICIEMBRE DE 1942	157.526.830'00	369.038'00
Esta Corporación, por unanimidad, acuerda		



la prestar su aprobación al citado proyecto municipal de Bienes para 1945.

Aprobación proyecto técnico reformado del nuevo Mercado Municipal de Cuauabella.

Se remite a la consideración de los asistentes al proyecto técnico reformado del nuevo Mercado Municipal de Cuauabella, redactado por el Arquitecto B. Angel Aguilar Tablada Jureno, que contiene memoria, planos y presupuestos.

Resultando que en dicho proyecto se establece claramente que el importe de las unidades nuevas y de las unidades que aumentan se eleva a 9.322.295'32 pesetas, y el importe de las unidades que disminuyen y que no se han ejecutado a 5.242.704'40 pesetas, por lo que la diferencia es de 4.079.590'92 pesetas, que incrementada con el 15% de beneficio industrial y gastos generales (611.938'63 Ptas.) supone un total de 4.691.529'55 pesetas de aumento sobre el proyecto primitivo.

Resultando que si se aplica a dicha cantidad la baja obtenida en la subasta del 10'3825-953% resulta un importe líquido de 4.204.548.- pesetas, inferior en 35.698 pesetas a la quinta parte del presupuesto de ejecución por contrata primitivo.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa en el sentido de que el mayor coste de esta obra puede cubrirse con la operación de crédito concertada con el Banco de Crédito Local de España en cuanto a 2.201.239.- pesetas y en cuanto al resto de 2.003.309.- pe-

setos mediante confección de un presupuesto extraordinario dotado en riquesas con el superavit que se espera obtener de la liquidación del actual ejercicio económico.

Considerando por otra parte los perjuicios que se irrogarían a los intereses municipales y a la colectividad con el retraso que indudablemente experimentarían las obras de procederse a la subasta de las mismas.

Vistos los preceptos legales de aplicación y, en especial, el art. 54 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones locales.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º) Aprobar íntegramente el proyecto reformado de referencia y que se exponga al público por espacio de 15 días al objeto de que las personas interesadas puedan formular las reclamaciones o reparos que estimen procedentes.

2º) Facetar a la Alcaldía - Presidencia para remitir inmediatamente de transcurrido dicho plazo sin reclamaciones el proyecto y copia de este acuerdo a la Comisión Provincial de Servicios Técnicos para su informe y aprobación definitiva.

3º) Facetar igualmente a la Alcaldía para contratar directamente la ejecución de las obras con IBEROSUR, contratista del proyecto primitivo, con igual base y con sujeción estricta al pliego de condiciones económico-administrativas que sirviera de base para la



subasta.

4º) Que el pago de la indicada obra se efectúe en la forma indicada en el informe del Sr. Intendente facultando ampliamente a la Alcaldía para que asistida de los Sres. Secretario e Intendente de Faudas proceda en su caso a la redacción del correspondiente presupuesto extraordinario, nutrido en ingresos con el superavit que se obtenga en la liquidación del presupuesto ordinario del actual ejercicio económico.

Relacionado con redacción proyecto para instalación de cámaras frigoríficas en el Mercado de Cuauhtémoc.

A continuación se da cuenta del presupuesto presentado por el Arquitecto A. Angel Aguilar Tablada Moreno para la instalación de cámaras frigoríficas en el Nuevo Mercado de Cuauhtémoc y que asciende a la cantidad de 4,568.970/100 pesos.

Y los Sres. reunidos, por unanimidad, acuerdan recabar de la Oficina Técnica Industrial Municipal, en el plazo más breve posible, la redacción del oportuno proyecto técnico y que por la Comisión de Hacienda y Presupuestos se redacte, a la vista de las condiciones especiales y garantía que deben reunir los licitadores, el pliego de condiciones económico-administrativas que debe servir de base al concurso subasta correspondiente para la contratación de las obras e instalaciones a que se refiere dicho proyecto.

Se da cuenta aprobada por delegación de

Seguidamente se da lectura a oficio número 1821, de

Hacienda de tipos mu-
nitarios plus valía para
1973-1975.

11 de noviembre actual, de la Delegación
de Hacienda de la Provincia, por el
que se notifica la aprobación del
expediente instruido por este Ayunta-
miento para fijación de los tipos
munitarios de valor corriente en venta
de los terrenos enclavados en el térmi-
no municipal de Oranella, a efec-
tos de liquidación del arbitrio de
plus valía, que habían de regir
en el trienio 1973 a 1975, toda vez
que dicho expediente ha sido transmi-
tido de conformidad con los precep-
tos legales que regulan la materia.
Y los Sres. asistentes, al quedar este
acuerdo de la aprobación de dicho ex-
pediente, que ha de surtir efectos a
partir de 1º de enero de 1973, acuer-
dan por unanimidad se notifique
la misma a Intervención, Deposita-
ria y Negociado de Plus Valía, a los
efectos procedentes.

Relacionado con petición
Sesiones sobre aumento
subvención por instala-
ción nuevos vehículos.
Sobre la mesa.

Se da lectura a
continuación a escrito de D. Lucio Ri-
vas Hurtado en nombre de SEACORSA,
empresa concesionaria del servicio de
recogida de basuras de este municipio,
manifestando que siendo deseo del
Ayuntamiento evitar el vertido de li-
quidos en las vías públicas por los
camiones recolectores de basura, la
única forma de conseguirlo sería la
de sustituir los actuales vehículos por
otros especialmente preparados para no
verter dichos líquidos. Tal sustitución
supondría a juicio del Sr. Rivas un aumen-
to en el coste de prestación del servicio.



por mayor precio de los vehículos
menor periodo de amortización y mayor
gasto de entretenimiento, que valdrán
en la cifra anual de 1475.384 pesetas.
Tan definitiva se solicita del Ayunta-
miento estudie la viabilidad de esta
solución al aludido problema.

Oído el informe de los Sres. Secretario
e Intervenitor, los Sres. reunidos acuer-
dan por unanimidad, quede el asunto
sobre la mesa a fin de que por
la Oficina Técnica Municipal se in-
forme sobre las características, precio y
demás condiciones de los vehículos
ofertados y para que por el Sr. Conce-
jal delegado de limpieza y por el Sr.
Intervenitor de Fondos se informe sobre
los diversos aspectos de esta propuesta,
y a la vista de tales informes se resuelve
rá sobre el particular.

Adjudicación definitiva
obras unión de
la calle del Fuerte
con la Avda. Auto-
Belón.

A continuación se
da cuenta del acta de licitación de
fecha 25 de noviembre de 1942, de la
subasta para contratar las obras de
"unión de la calle del Fuerte con la Avda.
Antonio Belón, que se adjudicó pro-
visionalmente a la empresa MODECAR,
S.A. por el precio de 29.403.979'53 Ptas.

Visto el artículo 44 del Reglamento
de Contratación de las Corporaciones
Locales de 9 de enero de 1953.

Esta Corporación, por unanimidad,
acuerda:

1.º- Declarar válido el acto de licita-
ción.

2.º- Adjudicar definitivamente la
subasta para contratar las obras de

unión de la calle El Fuerte con la Avda. Antonio Belón a la empresa MODECAN, S.A. por el precio de 29.403.979'53 pesetas y con plena sujeción a los pliegos de condiciones.

Refiriendo acuerdo P.M.P.
relacionado con recurso
nº 343/1972 sobre am-
pliación en parte de licen-
cia de obras.

Seguidamente se
da cuenta de acuerdo adoptado por
razones de urgencia por la Comisión
Municipal Permanente en sesión cele-
brada el día 20 del actual, relaciona-
do con la petición de remisión por
la Sala de lo Contencioso-Adminis-
trativo de la Audiencia Territorial
de Granada con motivo del recurso
nº 343/1972 interpuesto por la Sociedad
SUEL, S.L., del expediente relativo al acuer-
do de dicha Comisión de fecha 19 de
julio de 1972 por el que se acordó am-
pliar en parte la licencia municipal de
obras concedida a dicha Sociedad, según
acuerdo de 3 de junio de 1970, para
la construcción de un edificio de
apartamentos en calle Oriol Maldonado,
frente al edificio Skol de esta
Ciudad, con demolición de lo cons-
truido sobre terreno destinado a la
vía pública y por el que se acuerda
la remisión de dicho expediente y,
consecuentemente, personarse en el recur-
so de referencia, encargando la defen-
sa y representación de este Ayuntamiento
en el mismo al Abogado A. Antonio Tas-
tel Díaz y al Procurador A. Obdulio Fi-
gueroa Ojeda, respectivamente.

Y los señores asistentes, por unanimi-
dad, acuerdan ratificar íntegramente el
acuerdo de la Comisión Municipal Per-



manente de fecha 20 del actual de 1973
se ha hecho mención.

Acordando así en tener
nos a la Junta de
Construcciones, Ins-
tuciones y Equipo
Escolares en el Col-
vario.

Se da lectura

seguidamente, previa declaración de ur-
gencia por unanimidad de todas las
Sres. asistentes, de oficio número 1101 de
2 de diciembre actual de la Junta Pro-
vincial de Construcciones Escolares,
por el que se participa a este Ayun-
tamiento que por la Dirección General
de Programación e Inversiones, según
resolución de 27 de noviembre último
de la Junta de Construcciones, Ins-
tuciones y Equipo Escolares, Sección
de Inmuebles, había autorizado a
propuesta de la Junta Provincial
la construcción con cargo al presupuesto
de 1973 en esta localidad de un Colegio
Nacional de Educación General Básica
de 16 unidades con 640 puestos escolares,
estando prevista la subasta de las
obras en el mes de enero, para una
inmediata iniciación de la misma, y
requiriéndose a este Ayuntamiento
para que complete la documentación
precisa al efecto.

Los Sres. reunidos, al quedar ente-
rados del contenido de la citada co-
municación, acordaron por unanimidad
conste en acta la satisfacción de la
Corporación por la realización de tan
importante obra, para cuya ejecución
se acuerda ceder por este Ayuntamiento
nueve mil metros cuadrados de la par-
cela adquirida por esta Corporación
al Obispado de Oaxaca en el lugar
conocido por el Colvario, según acuerdo

de este Ayuntamiento Pleno de 29 de noviembre de 1948. Dicha parcela que se cede y pone a disposición de la Junta de Construcciones, Instalaciones y Equipo Social se destinará exclusivamente a la construcción del centro de referencia, comprometiéndose expresamente este Ayuntamiento a dotar a la finca de los servicios de agua, luz, alcantarillado y accesos adecuados para su utilización. Igualmente se compromete este Ayuntamiento a eliminar cualquier impedimento que pueda existir en el solar para la normal ejecución de las obras proyectadas.

Aprobación bases y padrón
con motivo "instalación
de alumbrado público
en la Barriada Hto. Po-
rral"

Seguidamente se da cuenta de las bases redactadas por la Comisión de Hacienda para la exacción de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de "instalación de alumbrado público en la Barriada Huerto Porral" y del padrón confeccionado con sujeción a dichas bases.

Considerando que las repetidas bases responden al principio de equidad y justicia que debe informar todo reparto de contribuciones especiales conforme a lo dispuesto en el Art. 471 de la vigente Ley de Régimen Local.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial, los arts. 38 y siguientes del Reglamento de Haciendas Locales.



Esta Comisión, por unanimidad,
acuerda prestar su aprobación al
contenido de la documentación de
referencia y que se exponga al público
por término de quince días para
que, en otros casos, puedan presentar
los interesados las reclamaciones
que estimen oportunas.

Y no habiendo
más asuntos de que tratar, se levanta
la sesión siendo las veintinueve horas
del día a principios citados de
que certifico.

Autógrafo

[Signature]

P/mu

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Autógrafo

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL
AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 15 DE ENERO
DE 1973.

Señores asistentes:

Alcalde - Presidente,

D. Francisco Lantes Gollando

Concejales:

D. Antonio Araiz Viñals

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Berrojo Olivas

D. Enrique M. Nieto Quinto

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Merchán

D. Antonio Galvez Ruiz

D. Manuel Inacias Fernández

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Luis Fernández Martínez

Interventor,

D. Rafael de Tolavea Quirós

Secretario Accto.

D. Ignacio Inoja Sánchez

Don la Lin-
dad de Charbello
siendo las dieci-
nueve horas del
día quince de ene-
ro de mil nove-
cientos setenta y
tres, se reunieron
en el Salón de
Actos de la Casa
Constitucional los señ-
ores Alcalde y Conce-
jales que al mar-
gen se expresan
que constituyen la
totalidad de los que
componen el Ayunta-
miento Pleno.

Preside el Sr. Al-
calde D. Francisco Lan-
tes Gollando y asiste
como letrado el

insuficiente Secretario accidental de la
Corporación.

Declarada abierta la sesión por la
presidencia, se da lectura seguidamente
al Orden del día.

Supone sobre Sece-
tarios para cubrir pla-
za de este Ayunta-
miento.

A continuación
se da lectura a comunicación recibi-
da de la Sección 1ª-2ª de la Dirección
General de Administración Local remi-
tiendo antecedentes de los Secretarios
de 1ª categoría de Administración lo-
cal que han tomado parte en el
concurso de traslado convocando por



Resolución de 3 de julio de 1942, que han solicitado la plaza de Secretario de este Ayuntamiento, efectos de emisión de informe sobre improcedencia o concepción y preferencia que merezcan los solicitantes.

Tras amplia deliberación los Sres. reunidos acuerdan por unanimidad se participe a dicho Centro Archivo que no se estiman circunstancias para declarar improcedente a ninguno de los solicitantes, considerando a la vista de los méritos alegados por los concursantes y dadas las características de esta Corporación que los aspirantes idóneos para cubrir dicha plaza por el orden que se indica son:

- 1.º - D. Francisco Javier García-Chamely Fernández
- 2.º - D. Ignacio Javier Huelin Vallejo
- 3.º - D. Ramón Felices Losantos
- 4.º - D. Alfredo Inca Puigazón
- 5.º - D. Miguel Ríos Jiménez
- 6.º - D. Sanicilio Asperilla Grande

Adjudicación definitiva de subasta dos parcelas en Bajadilla para construcción Hospital.

A continuación se da cuenta del acta de licitación de fecha 26 de diciembre de 1942, obrante en el expediente n.º 551/69, incoado para la enajenación de dos parcelas de este Ayuntamiento sitas en la Bajadilla con destino a la construcción de un Hospital o Clínica Médico Quirúrgica, que se adjudicó provisionalmente a CLINICAS MEDICAS S.A. por el precio de 110.000 pesetas, mejorando la proposición en el sentido de que en lugar de dos quirófanos

nos se construirán tres más una sala de escayola; en vez de un paritorio, existirán dos; que el tiempo de construcción será como máximo de dos años y medio y no de cinco; que la Sociedad se compromete a que el Hospital tenga un mínimo de cien camas; que el Centro dispondrá de rición artificial y cuidados intensivos y que los servicios gratuitos del Hospital de acuerdo con la cláusula 5ª del pliego de condiciones, se aclara que se hará extensiva no solamente al alojamiento sino también a la alimentación y atención del personal Auxiliar Técnico Sanitario así como del personal Subalterno de la plantilla en la sustitución, quedando fuera únicamente de dicha gratuidad los medicamentos, la radiología y el laboratorio - la clínica es una clínica Médico - Quirúrgica y, por tanto, los enfermos que se aceptarán, serán los de cirugía, traumatología y urgencias ginecológicas. No se aceptarán los enfermos infecciosos, los enfermos mentales, los geriátricos, etc.-)

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Hasta la corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Declarar válido el acto de licitación

2º.- Adjudicar definitivamente la subasta para la enajenación de las parcelas propiedad de este Ayuntamiento sitas en la Bajadilla a CENSAR.



MEDICINAS, S.A. por el precio de 110,000 pesos con las mejoras que el pliego adjunto a la proposición suponga, con plena sujeción a los pliegos de condiciones.

3.º.- Facultar expresamente a la Alcaldía para la firma de la escritura pública de enajenación ante el Notario que corresponda.

lesión Terrenos a

Organización Sindical de Aguascalientes.

A continuación se da lectura a escrito de D. Antonio Gómez Ruiz, Delegado Romancal de la Organización Sindical de Aguascalientes, por el que expone la precaria situación en que se encuentran los trabajadores que semanalmente se desplazan a esta ciudad debido a no tener sitio adecuado donde dormir, por lo que tienen que hacerlo en las mismas obras en deficientes condiciones y careciendo de las más elementales comodidades, solicitando se ceda a la citada Organización Sindical una parcela de 2,524 m² de superficie de la que este Ayuntamiento posee en el partido de San Obaizgas, para destinársela a la construcción de una Residencia para trabajadores que constaría de habitaciones individuales, un comedor, salón social bar, etc., todo ello a precio mínimo a fin de que esté al alcance de cualquier trabajador.

Resultando que la parcela objeto de la presente solicitud tiene las siguientes linderas: al Norte, con la

llamada Haza del Perro, de la cual la separa la Llanada Pecuaría; al Sur, con resto de la parcela de que se sequega; al Norte, con finca de los herederos de D. Benito Ojal, y, al Oeste, también con la finca matriz.

Resultando que la Comisión de Hacienda y Presupuestos estima que no existe inconveniente alguno en la cesión solicitada, dado que con ello se soluciona el gran problema existente para los trabajadores de esta ciudad. Debiendo, no obstante, solicitarse autorización del Ministerio de la Gobernación, previa instrucción de expediente en el que se acrediten los extremos exigidos en el artículo 9.º del Reglamento de Bienes de 24 de mayo de 1915.

Considerando la importancia del fin pretendido con la cesión de referencia y vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad y una vez asentado del Salvo de Actos D. Antonio Gallego Ruiz, acuerda:

1.º.- Acceder a la petición de referencia y en consecuencia ceder a la Delegación Comarcal de la Organización Sindical de Madrid la parcela descrita anteriormente, con destino a la construcción de una Residencia para trabajadores, debiendo revertir el citado solar al patrimonio municipal si no se destina al fin indicado, a Tenor de lo establecido



en el artículo 94 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

2.º: Solicitar del Ministerio de la Gobernación (Dirección General de Administración Local), la autorización necesaria para llevar a cabo la repetida cesión, previo cumplimiento de los requisitos exigidos por el artículo 96 del Reglamento de Bienes.

3.º: Facultar al Sr. Alcalde para, una vez emitida la preceptiva autorización Ministerial, otorgue ante uno de los Sres. Contarío de la Ciudad la correspondiente escritura pública de cesión.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levanta la sesión siendo las veinte horas del día a principio citado de que certifico.

Automático

Datos

Pho

Chap

A. Z.

Mede

Int. f. l. n.

L. n.

U. B.

Tr. n.

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUN-
TAMIENTO PLENO EL DIA 23 DE ENERO DE
1973.

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Lantos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Maiz Vinals

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Luevas

D. Enrique An. Nieto Lantos

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Merdian

D. Antonio Gómez Ruiz

D. Manuel Obachás Fernández

D. Francisco Guerrero Rodríguez

Interventor,

D. Rafael de Tolavea Quirós

Secretario Intermio

D. Manuel Lamo Vera

En la
Ciudad de Man-
bela siendo las
diecinueve horas
del día veinti-
tres de enero de
mil novecientos
setenta y tres se
reunieron en el
Salón de Actos
de la Casa Con-
sistorial los Con-
cejales que al
marcen se expre-
san que en
mayoría consti-
tuyen el Ayun-
tamiento Pleno
para el cual f-
a fin de cele-
brar sesión ordi-

maria fueron citados con expresión
de causa y objeto

Preside el Sr. Alcalde, D. Fran-
cisco Lantos Gallardo, se halla pre-
sente el Sr. Interventor de Fondos
D. Rafael de Tolavea Quirós y asiste
como fedatario el infancito Secreta-
rio Intermio de la Corporación D.
Manuel Lamo Vera.

Declarada abierta la sesión por
la Presidencia, p, el Secretario de
orden de la misma di lectura del
acta de la sesión ordinaria del día
21 de diciembre próximo y de la extrac-



dinaria de 15 del actual, que fueron aprobadas por unanimidad.

Aprobación provisional Plan parcial Ordenación finca "Lerro del Despartal".

A continuación se somete mensualmente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación de la finca "Lerro del Despartal", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de albarino.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 25 de octubre de 1972.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 247, de fecha 5 de diciembre siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar integralmente, con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación de la finca "Lerro del Despartal" y que se remita a la Comisión Provincial de albarino, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento.

tamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Aprobación provisional del proyecto de urbanización se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el proyecto de urbanización de la finca "El Carmen", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el proyecto de urbanización de la citada finca ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 29 de noviembre último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 290, de fecha 21 de diciembre siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar integralmente, con carácter provisional, el proyecto de urbanización de la finca "El Carmen" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos