



se han establecido en diversas ocasiones y que específicamente se reanuda en el cuadro que se adjunta a la sesión de la Alcaldía.

6.- Las percepciones por casa-habitación a favor del personal con derecho a ellas, seguirán abonándose con arreglo a las normas establecidas sobre el particular en la regla 14ª de la Circular de 4 de febrero de 1940 y Orden de 17 de octubre de 1963.

7.- Se presenta al Sr. Alcalde para que en nombre y representación de la Corporación solicite de la Dirección General de Administración Local la preceptiva autorización para el establecimiento de las mejoras de retribución que en los puntos anteriores se contienen, a tenor de lo dispuesto en el número 3 del (citado) artículo 2º de la Ley 108/1963 y artículo 4º del Decreto 3215/1969 de 19 de diciembre, así como para rebasar el límite del 200% en relación con la cuantía íntegra de los respectivos sueldos básicos y en la cantidad que para cada plaza y funcionario se especifica en el cuadro certificado adjunto a la Sesión de la Alcaldía- Presidencia.

Se da nombre zona Polideportiva Paco Cantos

Seguidamente, a propuesta del Concejal D. Antonio Salvo Ruiz, se acuerda, por unanimidad, dar el nombre de ZONA POLIDEPORTIVA PACO CANTOS al complejo de instalaciones ubicadas en el lugar conocido por llanos de la Pólvora y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la

sesión siendo las veintidos horas del día a principio citado de que certifi-
co.

~~Antonio Altamirano~~
~~Palma~~

~~Shue~~

~~Julio~~

~~Carmita~~

~~Adolfo~~
~~Medina~~

~~Antonio~~
~~Falmer~~

~~Guillermo~~

~~Enrique~~

~~Francisco~~

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLU-
NO EL DIA 27 DE SEPTIEMBRE DE 1928.-

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Antonio José Vial

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallis Fernández

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique Sr. Nieto Santos

D. Antonio Benavidez García

D. José Arceña Arceña

D. Antonio Gómez Ruiz

D. Manuel Macías Fernández

D. Francisco Guerrero Rodríguez

En la Ciudad de
Marbella, siendo las vein-
te horas del día veintise-
te de septiembre de mil
novecientos veintita y dos
se reunieron en el Salón
de Actos de la Casa Con-
sistorial los Concejales
que al margen se expre-
san y que constituyen
la totalidad de los que
componen el Ayuntamiento
Pleno para el cual y a
fin de celebrar sesión or-
dinaria fueron citados



D. Luis Fernando Martínez
Interventor,

D. Rafael de Tolavera Quirós
Secretario,

D. Ignacio Inoja Sánchez

con expresión de causa y
objeto.

Preside el Sr. Alcalde,

D. Francisco Canto Jollan-
do, se halla presente el
Sr. Interventor de Fondeo,

D. Rafael de Tolavera Quirós y asiste como
fedatario el infancito Secretario Acciden-
tal de la Corporación, D. Ignacio Inoja
Sánchez.

Declarada abierta la sesión por la
Presidencia, es, el Secretario de orden
de la misma di lectura del acta de
la sesión ordinaria del día 23 de agosto
último, que fue aprobada por unanimi-
dad.

Denegando aprobación
para legalización Plan
parcial Ordenación "Vis-
tamar."

A continuación
se da lectura a escrito de D. Reinhard von
den Velden, por el que solicita la lega-
lización del Plan parcial de Ordenación
"Vistamar" sito al sur de la C.N. 340 a
la altura del Km. 196 de este término,
y su elevación, previos los trámites opor-
tunos, a la Comisión Provincial de Al-
banismo.

Visto el informe emitido por la Oficina
Técnica.

Esta Corporación, por unanimidad,
acuerda denegar la aprobación para le-
galizar el Plan parcial de Ordenación
citado, hasta que se presente por la pro-
piedad nuevo Plan adaptado al informe
de la Oficina Técnica, del que deberá re-
mitirse fotocopia.

Denegando aprobación
para legalización Plan
parcial Ordenación "Los

A continuación se
da lectura a escrito de D. Reinhard von den
Velden, por el que solicita la legalización

Pinos" (Basqueran).

del Plan parcial de Ordenación "Los Pinos" (Basqueran), de este término, y en elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda denegar la aprobación para legalizar el Plan parcial de Ordenación citado, hasta que se presente por la propiedad nuevo Plan adaptado al informe de la Oficina Técnica, del que deberá remitirse fotocopia.

Denegando aprobación Plan Especial Transformación y Parcial Ordenación "El Cortijo Blanco".

A continuación se da cuenta nuevamente de expediente incoado a instancia de D. Arturo Cuadros de Ortiz, como Director Gerente de ASTEC, Sugerencias Consultores y en nombre y representación de la Comunidad de Propietarios de parcelas de la Finca Cortijo Blanco, por el que solicita la aprobación del Plan Especial de Transformación y Parcial de Ordenación de dicha finca, sita en el P.R. 148'800 de la C.N. 340, de este término, y dejado sobre la mesa según acuerdo de este Ayuntamiento Pleno en sesión ordinaria celebrada el día 25 de mayo de 1972.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda denegar la aprobación del Plan Especial de Transformación y Parcial de Ordenación citado, hasta que se cumpla lo que se indica en el citado informe, del que deberá enviarse fotocopia, con traslado de este acuerdo.



Aprobación provisional
del Plan parcial de Or-
denación física "Huer-
to del Olmedal"
(urb. Los Olmedales).

a continuación se
somete nuevamente a la consideración
de los asistentes el Plan parcial de Or-
denación de la finca "Huerto del Olmen-
dal" (urbanización Los Olmedales), de
este término, a efectos de su aproba-
ción provisional y remisión a la Comi-
sión Provincial de Albariño.

Resultando que el Plan parcial de
Ordenación de dicha urbanización ha
sido aprobado inicialmente por este Ayun-
tamiento en sesión ordinaria celebrada
el día 23 de junio último.

Resultando que el citado proyecto
ha sido expuesto al público en la
Secretaría Municipal durante el pla-
zo de un mes contado a partir de
la publicación del edicto correspon-
diente en el B.O. de la provincia nú-
mero 168, de fecha 25 de julio signifi-
cative, sin que durante dicho plazo haya
sido interpuesta reclamación o alegación
alguna.

Vistos los preceptos legales de aplica-
ción al presente caso.

Dada la Corporación, por unanimidad, acor-
da aprobar integralmente, con carácter pro-
visional, el Plan parcial de Ordenación
de la finca "Huerto del Olmedal"
(urbanización Los Olmedales) y que se
remita a la Comisión Provincial de
Albariño, junto con fotocopia del
expediente tramitado por este Ayunta-
miento, a efectos de su aprobación definiti-
va, si procede.

Segundo sobre la mesa
proyecto urbanización

a continuación se
somete nuevamente a la consideración de los

"Linda Vista Alta" para
mejor estudio

asistentes el proyecto de urbanización de
la finca "Linda Vista Alta", de este
término, a efectos de su aprobación
provisional y remisión a la Comisión
Provincial de Urbanismo.

Visto el informe emitido por la
Oficina Técnica.

Esta Corporación, por unanimidad,
acuerda dejar este asunto sobre la
mesa para mejor estudio y que por
la Oficina Técnica se amplíe dicho
informe en relación con los viales
AB y CD correspondientes al Plan parcial
de Ordenación de San Pedro de Ol.
Cántara.

Adjudicación definitiva
obras urbanización Ba.
Barriada Huerto Peral de
S. Bernardo Fdz. Ecay,

A continuación
se somete a la consideración de los
asistentes el acta de licitación de
fecha 11 de septiembre del corriente año,
levantada en el expediente instruido
para contratar las obras de urbaniza-
ción de la barriada Huerto Peral de
Caraballa, que se adjudicó provisiona-
lmente a la Empresa S. BERNARDO FERNAN-
DEZ ECAY, por el precio de 1.239.000 pes-
etas.

Visto el artículo 44 del Reglamento
de Contratación de las Corporaciones lo-
cales de 9 de enero de 1953.

Esta Corporación, por unanimidad acor-
da:

1.º- Declarar válido el acto de lici-
tación.

2.º- Adjudicar definitivamente la subasta
para contratar las obras de urbanización
de la barriada Huerto Peral de Caraballa
a la empresa S. BERNARDO FERNANDEZ ECAY

por el precio de 1.230.000 pesetas y con plena sujeción a los preceptos de Ley.

A continuación se

da lectura a escrito de A. Antonio Sáenz de Guzmán por el que solicita la modificación del proyecto de "Ley de la Caza y Fomento de la Caza. Antonio Sáenz de Guzmán" en

bases a los argumentos que formula.

Después de que dicho proyecto fue aprobado inicialmente por el Ayuntamiento

to de Guzmán en sesión de 27 de mayo de 1969 y expediente de pública, por acuerdo de

su sesión de 26 de mayo de 1969, en el B.O. de la provincia n.º 144

de 26 de junio del mismo año, así que se presentase ordenación alguna, fue

aprobado provisionalmente en sesión plenary de 29 de junio de 1969 y definitivamente por la Comisión Provincial de

Subcomisión en sesión de 12 de diciembre de 1969.

Considerando que si bien el Sr. Sáenz de Guzmán pudo impugnar el proyecto de "Ley de la Caza y Fomento de la Caza. Antonio Sáenz de Guzmán" durante el plazo de tres meses

contado desde la publicación del escrito en el B.O. de la provincia, no lo ha hecho y es improcedente y extemporánea la

petición que formula.

Esta Corporación, por unanimidad

acorda rechazar la petición formulada por A. Antonio Sáenz de Guzmán por extemporánea sin entrar en el fondo del asunto.

A continuación

se da lectura de escrito de Antonio Sáenz de Guzmán por el que solicita la modificación del proyecto de "Ley de la Caza y Fomento de la Caza. Antonio Sáenz de Guzmán" en

bases a los argumentos que formula.

Redugnando petición

de A. Antonio Sáenz de Guzmán por extemporánea, por lo que se rechaza la petición

relacionada con la Ley de la Caza y Fomento de la Caza. Antonio Sáenz de Guzmán

en sesión de 29 de junio de 1969 y definitivamente por la Comisión Provincial de

Subcomisión en sesión de 12 de diciembre de 1969.

Considerando que si bien el Sr. Sáenz de Guzmán pudo impugnar el proyecto de "Ley de la Caza y Fomento de la Caza. Antonio Sáenz de Guzmán" durante el plazo de tres meses

contado desde la publicación del escrito en el B.O. de la provincia, no lo ha hecho y es improcedente y extemporánea la

petición que formula.

Esta Corporación, por unanimidad

acorda rechazar la petición formulada por A. Antonio Sáenz de Guzmán por extemporánea sin entrar en el fondo del asunto.

A continuación

se da lectura de escrito de Antonio Sáenz de Guzmán por el que solicita la modificación del proyecto de "Ley de la Caza y Fomento de la Caza. Antonio Sáenz de Guzmán" en

bases a los argumentos que formula.

Después de que dicho proyecto fue aprobado inicialmente por el Ayuntamiento

to de Guzmán en sesión de 27 de mayo de 1969 y expediente de pública, por acuerdo de

su sesión de 26 de mayo de 1969, en el B.O. de la provincia n.º 144

de 26 de junio del mismo año, así que se presentase ordenación alguna, fue

aprobado provisionalmente en sesión plenary de 29 de junio de 1969 y definitivamente por la Comisión Provincial de



barriada de San Pedro de Alcántara, previendo que las conducciones tengan diámetros apropiados para el futuro.

Considerando que por la Confederación Hidrográfica del Sur de España juntamente con este Ayuntamiento se están efectuando obras de mejora de las redes de distribución de agua y saneamiento de dicha barriada y que pueden existir zonas que queden sin abastecimiento después de la ejecución de dichas obras.

Considerando que por acuerdo de este Ayuntamiento de 25 de febrero del corriente año se encargó al Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Jaime Llorens Hernández, la redacción de un proyecto de urbanización de "Las Catalanas".

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda encargar a Aguagest la redacción de un estudio o anteproyecto de las reformas que serían convenientes introducir en las redes de distribución de agua de San Pedro de Alcántara y en las zonas no afectadas por las obras de la Confederación o por el proyecto de urbanización de "Las Catalanas". Este estudio deberá presentarse al Ayuntamiento Pleno para su aprobación.

Aprobación proyecto y pliego de condiciones de obras "iluminación de la Lancha Polideportiva construida en el llano de la Pólvora".

A continuación se somete a la consideración de los asistentes el proyecto técnico redactado por el Perito Industrial D. Manuel García Santiago para la "iluminación de la Lancha Polideportiva construida en el denominado llano



de la Pólvara", que contiene memoria descriptiva y de cálculos, planos y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de - 421.740.- pesetas.

Resultando que el indicado proyecto ha sido informado favorablemente por la Comisión de Obras y Adjudicación Alhama.

Resultando que la Comisión de Hacienda ha redactado el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse el contratista adjudicatario de las obras de referencia, caso de aprobarse el proyecto.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa en el sentido de que esta obra puede financiarse con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario del actual ejercicio económico.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobar el proyecto de referencia y el pliego de condiciones económico-administrativas y que se expongan al público ambos documentos por espacio de 15 días.

2.º.- Faceter expresamente a la Alcaldía para, transcurridos los 15 días a que se refiere el apartado anterior sin que se haya formulado reclamación alguna, sacar a subasta las obras de referencia, cuyo pago se verificará con cargo

a la partida correspondiente del presupuesto ordinario en curso.

dando nombre a la Carretera de Circunvolación.

Seguidamente tomo la palabra el Sr. Alcalde para pedir de relieve la necesidad de dar un nombre a la actualmente denominada "Carretera de Circunvolación a Manabala", dado que se trata de una calle incluida como tal en el Plan parcial de Ordenación de este núcleo urbano.

Y los Sres. reunidos tras amplia deliberación, por unanimidad, acuerdan dar los siguientes nombres a la hasta ahora denominada "Carretera de Circunvolación":

Avenida General López Domínguez, al tramo comprendido entre la entrada desde la P.N. 340 y cruce con la Romancal a Ojén.

Avenida Arias de Velasco, al tramo existente entre el cruce con la Carretera Romancal a Ojén y el del Camino del Trapiche.

Avenida Llanas del Castillo, desde el cruce con el Camino del Trapiche hasta la salida a la C.N. 340, frente al Hotel Don Pepe.

Orden del Ministerio de Hacienda aprobando pto. ext. dotado con operación de crédito para construcción del nuevo Palacio Municipal.

Acto seguido y por el Sr. Secretario se da lectura a comunicación recibida de la Dirección General del Tesoro y Presupuestos por la que se traslada Orden del Ministerio de Hacienda de 9 de septiembre de 1972, autorizando el presupuesto extraordinario n.º 2/1972, confeccionado por este Ayuntamiento para construcción del nuevo Pala-



cio Municipal, dotado en ingresos por la operación de crédito, autorizando al mismo a esta Corporación para aplicar a este presupuesto extraordinario la suma de 13.509.950 ptas. del préstamo por mayor cantidad, autorizado por Orden de 15 de diciembre de 1971 y que fue objeto de la operación de crédito n.º 4092 concertada con el Banco de Crédito Local de España, siendo el tenor de la expresada resolución ministerial el siguiente:

MINISTERIO DE HACIENDA.- Dirección General del Tesoro y Presupuestos.- Por el Excmo. Sr. Ministro de Hacienda se ha dictado con fecha 9 de septiembre de 1972, la siguiente Orden: "Visto el expediente incoado por el Ayuntamiento de Madrid, de la provincia de Madrid, en solicitud de aprobación de un Presupuesto Extraordinario con destino a obras de construcción de un nuevo Palacio Municipal, por importe de pesetas 15.988.863 y de autorización para aplicar al mismo parte del préstamo que por importe de 39.690.873 pesetas fue autorizado a concertar con el Banco de Crédito Local de España por Orden Ministerial de 15 de diciembre de 1971, con destino al pago de la aportación municipal al Ministerio de Obras Públicas para obras de conducción de aguas al pantano de Rio Verde, con el fin de dotar en parte los ingresos del Presupuesto Extraordinario arriba mencionado.- Resultando que, previos los trámites oportunos, el citado Ayuntamiento en sesión celebrada el día 12 de mayo de 1972, con asis-

tencia de la totalidad de miembros que integran la Corporación, acordó por unanimidad aprobar un proyecto de Presupuesto Extraordinario elevado en la suma de 15.988.863 pesetas.- Resultando que, se comprenden en el mismo como partida de gastos e ingresos las siguientes:

GASTOS:

Dotación reemplazatoria a funcionarios de Cuerpos Nacionales	31.898.-
Salen. Salen. al Jefe del Servicio Prov. de Inspección y Asesoramiento	7.974.-
Palacio Municipal	15.948.996.-
<u>TOTAL GASTOS</u>	<u>15.988.863.-</u>

INGRESOS:

Aportación de parte de la operación de crédito concertada con el Banco de Crédito Local de España	13.509.950.-
Aportación del presupuesto ordinario para pago de honorarios de personal	2.478.913.-
<u>TOTAL INGRESOS</u>	<u>15.988.863.-</u>

Resultando que, el citado Presupuesto Extraordinario se hizo público mediante anuncio inserto en el B.O. de la provincia, número 119, correspondiente al día 25 de mayo de 1942, sin que, según se certifica se hayan presentado en contra del mismo reclamaciones.- Resultando que, con el fin de dotar en parte los ingresos del Presupuesto Extraordinario de referencia, el Ayuntamiento de HARBILLA, de la provincia de Oviedo, en se

sión celebrada el día 21 de enero de 1942, con asistencia de la totalidad de miembros que integran la Corporación, acordó, por unanimidad, destinar parte del préstamo que le fue concedido por el Banco de Crédito Local de España, por un importe de 39.690.873 pesetas, y autorizado por O.M. de 15 de diciembre de 1941, el cual ha quedado sin efecto por acuerdo tomado en esta misma sesión de finalidades a las que se destina el préstamo son las siguientes: Para financiación de la cuota y última fase de ejecución del Presupuesto Extraordinario número 3/1967, 26.180.923 pesetas; y para financiación del Presupuesto Extraordinario que nos ocupa 13.509.950 pesetas. Resultando que, el citado acuerdo de cambio de destino fue publicado mediante anuncio inserto en el Boletín Oficial de la provincia número 152, correspondiente al día 5 de julio de 1942, sin que, según se certifica se hayan presentado reclamaciones en contra del mismo. Resultando que la Delegación de Hacienda de Orlaga, informa en sentido favorable el presente expediente. Considerando que, de acuerdo con los preceptos de la Ley de Régimen Local, texto refundido de 24 de junio de 1955, y según su artículo 701, correspondiente a este Ministerio la aprobación de los Presupuestos Extraordinarios, formados por las Corporaciones Locales cuando se hallen dotadas con operaciones de crédito. Considerando que, se han cumplido en el presente caso las disposiciones

nes vigentes sobre formación de Presupuestos Extraordinarios, ya que los gastos pueden considerarse como de primer establecimiento, a que se refiere el artículo 705, de la Ley de Régimen Local, y los ingresos, son también de los determinados en el artículo 695, de la misma Ley, acreditada la inexistencia de sobrante del Presupuesto Ordinario anterior. - Considerando que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 773 de la misma Ley, y previa la autorización de este Ministerio que prescribe el 781, pueden las Corporaciones Locales apelar al crédito, dentro de los términos y en las condiciones establecidas en el Capítulo XIII, del Título III, de dicha Ley. - Considerando que, las prevenciones contenidas en el artículo 774, de dicho texto legal sobre aplicación de las cantidades a obtener por vía de empréstitos, se han cumplido en el presente caso, ya que el producto íntegro de la parte del préstamo autorizado a concertar con el Banco de Crédito Local de España por O.M. de 15 de diciembre de 1971, es destinado a dotar, en parte, el Presupuesto Extraordinario de gastos que autoriza el artículo 695; apartado g). - Considerando que, para cumplimiento y a efectos de lo dispuesto en el artículo 777, de la repetida Ley de Régimen Local, deberá el Ayuntamiento de HARBELLA, llevar contabilidad separada del presupuesto Extraordinario cubierto en parte con el préstamo a que se refiere



la presente Orden, como asimismo, y en su caso, de los ingresos especiales que se destinan al pago del servicio de intereses y amortización de la operación de crédito. Este Ministerio de Hacienda, de conformidad con la propuesta por esa Dirección General del Tesoro y Presupuestos, se ha servido disponer:

PRIMERO.- Aprobado el Presupuesto Extraordinario formado por el Ayuntamiento de MARBELLA, de la provincia de Sevilla, con destino a obras de construcción de un nuevo Palacio Consistorial, por un total importe de QUINCE MILLONES NOVECIENTAS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTAS SESENTA Y TRES PESETAS (15.988.863,- ptas).- SEGUNDO.- Autorizar al mencionado Ayuntamiento para aplicar al Presupuesto Extraordinario la cantidad de TRECE MILLONES QUINIENTAS NUEVE MIL NOVECIENTAS CINCUENTA PESETAS (13.509.950,- pesetas), que es parte del préstamo autorizado a concertar por O.M. de 15 de diciembre de 1971 con el Banco de Crédito Local de España, en las condiciones que se determinan en el cuerpo de la Orden citada, y con destino a dotar, en parte, los ingresos de dicho Presupuesto Extraordinario.- TERCERO.- Por el Ayuntamiento de Marbella (Sevilla), se consignará en sus Presupuestos ordinarios, la cantidad precisa para el pago de la correspondiente anualidad del servicio de intereses y amortización del préstamo ya indicado, elevándose contabilidad separada del Presupuesto Extraordinario cubien-

to en parte, por dicha operación de crédito, y en su caso, de los ingresos especiales que se destinan a tal fin, no pudiendo utilizarse las dotaciones de dicho Presupuesto Extraordinario, para fines distintos de los que lo hicieron necesario, a menos que obtenga la previa autorización de este Ministerio". Lo que comunico a V.S. como resolución del expediente incoado a tales efectos, debiendo acusar de la presente el oportuno recibo. - Dios guarde a V.S. muchos años. - Madrid, 14 de septiembre de 1972. - EL DIRECTOR GENERAL. - P.D. - Firma ilegible. - Sr. Alcalde - Presidente del Ayuntamiento de MARBELLA (Málaga)".

Los Sres. reunidos en número de doce que componen la Corporación, al quedar enterados del contenido íntegro de dicha comunicación, acordaron por unanimidad dar el más estricto cumplimiento a las normas y condiciones contenidas en la repetida resolución ministerial.

Orden del Ministerio de Hacienda autorizando cambio de finalidad de operación de crédito.

Acto seguido y por el Sr. Secretario se da lectura a comunicación recibida de la Dirección General del Tesoro y Presupuestos por la que se traslada Orden Ministerial de 9 de septiembre de 1972 autorizando a este Ayuntamiento para aplicar la cantidad de 26.180.923 ptas. procedente de préstamo autorizado por Orden del mismo Ministerio de 15 de diciembre de 1971, a dotar la cuarta y última fase

de ejecución del presupuesto extraordinario núm. 3/1969 aprobado por O.M. de 17 de octubre de 1970, y con destino esta última fase a ejecución de las obras de unión de la calle del Fuerte con Avda. Antonio Balón, según el plan financiero de dicho presupuesto, siendo el tenor literal de la resolución mencionada el siguiente: "MINISTERIO DE HACIENDA.- Dirección General del Tesoro y Presupuestos.- Por el Sr. Sr. Ministro de Hacienda se ha dictado con fecha 9 de septiembre de 1972 la siguiente Orden: "El Sr. Sr.: Visto el expediente núm. 10 por el Ayuntamiento de NARBELLA, de la provincia de Aragón, en solicitud de autorización para aplicar al Presupuesto extraordinario número 3/1969, imputante 112.209.207.- pesetas, aprobado por O.M. de 17 de octubre de 1970, para la conclusión de las obras de construcción de la Carretera de Circunvalación a aquella población, la cantidad de 26.180.923.- pesetas, parte del préstamo que por importe de 39.690.873.- pesetas fue autorizada concertar con el Banco de Crédito Local de España, por Orden Ministerial de 15 de diciembre de 1971, con el fin de financiar la cuarta fase de ejecución del referido Presupuesto extraordinario.- Resultando que, con el fin de dotar, en parte, los ingresos del Presupuesto extraordinario número 3/1969, aprobado por O.M. de 17-10-70, el Ayuntamiento de Narbella en sesión celebrada el día 21 de enero de 1972, con asistencia de la totalidad de los miembros que

integran la Corporación, acordó, por una
unanimidad, destinar 26.180.923.- pesetas
del préstamo que le fue concedido con
el Banco de Crédito Local de España,
por un importe de 39.69.873.- pesetas,
y autorizado por O.M. de 15 de diciem-
bre de 1941, el cual ha quedado sin
efecto por acuerdo tomado en esta
misma sesión, a la ejecución de la
cuarta y última fase del Presupuesto
Extraordinario de referencia.- Resul-
tando que, el citado acuerdo de
cambio de destino del préstamo fue
publicado mediante anuncio inserto
en el Boletín Oficial de la Provincia,
número 152, correspondiente al día 5 de
julio de 1942, sin que, según se certi-
fique, se hayan presentado reclamacio-
nes en contra del mismo.- Resueltos
que, la Delegación de Hacienda de Ori-
zaba, informe en sentido favorable
la concesión de la autorización soli-
citada.- Considerando que, de conformi-
dad con lo dispuesto en el artículo
773, de la Ley de Régimen Local, texto
refundido de 24 de junio de 1957, y
previa la autorización de este Consejero
que preceptúa su artículo 781, pueden
las Corporaciones Locales apelar al crédi-
to, dentro de los términos y en las
condiciones establecidas en el Capítulo
VIII, del Título III, de la mencionada
Ley.- Considerando que, las prescrip-
ciones contenidas en el artículo 774, de
dicho texto legal, sobre aplicaciones de
cantidades a obtener por vía de emprés-
tito, se han cumplido en el presente caso,

ja que el producto íntegro del préstamo que se pretende aplicar es destinado a cubrir la parte del Presupuesto Extraordinario de gastos que autoriza el artículo 695, apartado g).- Considerando que, para cumplimiento y a efectos de lo dispuesto en el artículo 777, de la repetida Ley de Régimen Local, deberá el Ayuntamiento de MARBELLA llevar contabilidad separada del Presupuesto Extraordinario, dotado en parte, por medio del préstamo a que se refiere la presente Orden, como asimismo y en su caso, de los ingresos especiales que se destinan a pago del servicio de intereses y amortización de la operación de crédito.- Este Ministerio de Hacienda conformándose con lo propuesto por esa Dirección General del Tesoro y Presupuestos, ha tenido a bien disponer: PRIMERO.- Autorizar al Ayuntamiento de MARBELLA, de la provincia de Málaga, para aplicar la cantidad de VEINTISEIS MILLONES CIENTO OCHENTA MIL NOVECIENTAS VEINTITRES PESETAS (26.180.923.- pesetas), que es parte del préstamo autorizado a concertar por O.M. de 15 de diciembre de 1941, con el Banco de Crédito Local de España, al Presupuesto Extraordinario número 3/1969, aprobado por O.M. de 17 de octubre de 1940, en las condiciones que se determinan en el cuerpo de la Orden citada, y con destino a dotar la cuota y réstima fase de ejecución del repetido Presupuesto Extraordinario.- SEGUNDO.- Por el Ayuntamiento de Marbella se consignará en sus presupuestos ordinarios la cantidad

precisa para pago de la correspondiente
cuantía del servicio de intereses y
amortización de la operación de crédito,
llevàndose contabilidad separada del
Presupuesto Extraordinario, cubierto
en parte, por dicho préstamo y de
las ingresos especiales que se desti-
nen a tal fin. - lo que comunico a
U.S. como resolución del expediente
incoado a tales efectos, debiendo ac-
sar de la presente el oportuno recibo.
Dios guarde a U.S. muchos años. -
Ciudad, 14 de septiembre de 1976. - EL DI-
RECTOR GENERAL. - P.D. - Firma ilegible. -
Sr. Glorido Presidente del Ayuntamiento
de MARBELLA (Málaga). -"

Los Sres. reunidos en número de
DOCE que componen la Corporación, al
quedar enterados del contenido íntegro
de dicha comunicación, acordaron
por unanimidad dar el más estricto
cumplimiento a las normas y condicio-
nes contenidas en la repetida resolu-
ción ministerial.

Modificación del índice
de valores del arbitrio
de plus-valía.

Hada cuenta por
lectura íntegra de la propuesta que, con los
necesarios asesoramiento, se ha formulado
por la Comisión de Hacienda para dar cum-
plimiento a lo que preceptúa el artículo
511 de la vigente Ley de Régimen Local,
para la fijación de tipos unitarios de
valoración de terrenos de este término
municipal a los efectos de la exacción
del arbitrio sobre incremento de valor de
los terrenos (Plus Valía), a la que se
acompaña el cuadro completo por munici-
palidades de las correspondientes tipos de

valoración; esta Corporación en pleno, acepta la mencionada propuesta, por encontrarla ajustada a las disposiciones legales en vigor y, después de deliberación habida, acordó por unanimidad aprobar la cuantía de tipos unitarios de valor de terrenos que han de regir durante el trienio 1943 a 1945, para practicar las liquidaciones del referido arbitrio, que se establece en la forma siguiente:

Zona Especial	500.- pesetas ms.
Zona Primera	375.- pesetas ms.
Zona Segunda	240.- pesetas ms.
Zona Tercera	120.- pesetas ms.
Zona Cuarta	65.- pesetas ms.
Zona Quinta	31.- pesetas ms.

y que la precedente valoración fijada se exponga al público en forma reglamentaria, a efectos de las reclamaciones que puedan formularse ante el Ilustre Sr. Señor Delegado de Hacienda, a quien se remitirá en plazo y forma el oportuno expediente para que, si procede, sea aprobado definitivamente.

Cuadro de Prestes
de Trabajo para
1943.-

Seguidamente se da lectura a Oración de la Alcaldía Presidencia por la que se manifiesta que por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 23 de septiembre de 1941 se aprobó el cuadro de prestes de trabajo de carácter manual actualmente vigente en esta Corporación, que obtuvo la correspondiente autorización de la Dirección General de Administración Local por resolución de 4 de noviembre de 1941. Posteriormente y a consecuencia del ncesante crecimien

to de los distintos servicios municipa-
les, se ha precisado la creación
de diversas puestos de trabajo du-
rante el ejercicio de 1942. Por ello la
Alcaldía estima que procede realizar
un reajuste en el cuadro de puestos
de trabajo que recoja la totalidad de
las modificaciones antes aludidas. Dada
lectura al preceptivo informe de las Comi-
siones de Hacienda y Presupuestos y de
Personal que consideran aceptables en
todas sus partes la propuesta de la
Alcaldía y visto el informe de la In-
tervención de Fondos, los Sres. remidos
en número de doce que constituyen ma-
yoría legal suficiente, acordaron por
unanimidad:

1.º.- Aprobado el nuevo cuadro de
puestos de trabajo en obras y servicios
locales con dedicación primordial y
permanente, para empezar a regir en 1.º
de enero de 1943, con indicación de las
cantidades a abonar a las personas que
los ocupen por los conceptos de salario
y plus de carestía de vida, en la forma
siguiente:

CUADRO DE PUESTOS DE TRABAJO

Pertinencia

Denominación del puesto Individual mensual anual

I. Oficinas generales:

2. Ordenanzas, a 4.680 ptas
de sueldo y 3.820 ptas de plus 8.500 17.000 204.000

II. Vigilancia y seguridad:

Alm. Vigilante de f.atura Pe-
licia municipal a 4.680
ptas de sueldo y 2.820 de
plus

7.500 7.500 90.000



Retribución

Denominación del puesto	Individuales		
Alm. encargado limpieza arresto a 4.680 ptas. de sueldo y 2.820 de plus	7.500	7.500	90.000
dos encargados vigilancia arresto a 4.680 ptas. de sueldo y 2.820 ptas. de plus	7.500	15.000	180.000
Alm. vigilante nocturno en San Pedro Alcántara a 4.680 ptas. de sueldo y 2.820 de plus	7.500	7.500	90.000
Quince vigilantes de aparcamientos a 4.680 ptas. de sueldo y 2.820 ptas. de plus	7.500	37.500	450.000
dos vigilantes de aparcamientos parquímetros a 4.680 ptas. de sueldo y 2.820 ptas. de plus	7.500	15.000	180.000
Alm. vigilante parque infantil de San Pedro Alc. a 4.680 ptas. de sueldo y 2.820 ptas. de plus	7.500	7.500	90.000
III. - Leventerías:			
dos peones repuesteros a 4.680 ptas. de sueldo y 2.820 de plus	7.500	15.000	180.000
V. - Escuelas:			
dos consejeros quipos escolares a 4.680 ptas. de sueldo y 2.820 ptas. de plus	7.500	15.000	180.000
VI. - Obras y servicios:			
a) Jardineros:			

Retribución

Denominación del puesto Subsidio Mensual Anual

Cinco jardineros a 4.680

ptos. de sueldo y 3.820

de plus 8.500 42.500 510.000

Veinticuatro peones de

jardineros a 4.680 pto.

de sueldo de 2.820

ptos. de plus 7.500 180.000 2.160.000

Los vigilantes de jar-

dines a 4.680 pto. de

sueldo de 2.820 pto.

de plus 7.500 15.000 120.000

b) Aguas:

Dos fontaneros a

4.680 pto. de sueldo

de 4.820 pto. de plus 9.500 19.000 228.000

Ocho vigilantes de

motores de agua a

4.680 pto. de sueldo

y 2.820 pto. de plus 7.500 60.000 720.000

c) Obras:

Alm. capataz en S.

Pedro Alcántara

a 4.680 pto. de suel-

do y 5.820 pto. de plus 10.500 10.500 126.000

Cuatro conductores

de camión a 4.680

ptos. de sueldo y

5.320 de plus 10.000 40.000 480.000

Diez oficiales de al-

bañil a 4.680 pto.

de sueldo y 4.820 pto.

de plus 9.500 95.000 1.140.000

Los ayudantes de al-

bañil a 4.680 pto. de

sueldo y 3.820 de plus 8.500 17.000 204.000



<u>Denominación del puesto</u> <u>Individual</u> <u>Quincenal</u> <u>Anual</u>			
Diez peones de obras			
a 4.680 ptas. de sueldo			
y 2.820 de plus	7.500	112.500	1.350.000
Un oficial blanquea-			
dor a 4.680 ptas. de			
sueldo y 4.820 de plus	9.500	9.500	114.000
Los oficiales electricis-			
tas a 4.680 ptas. de			
sueldo y 4.820 de plus	9.500	19.000	228.000
Un ayudante de			
electricista a 4.680			
ptas. de sueldo y 3.820			
ptas. de plus	8.500	8.500	102.000
Un carretero a 4.680			
ptas. de sueldo y 2.820			
ptas. de plus	8.500	8.500	102.000
Un pintor a 4.680 ptas.			
de sueldo y 2.820 ptas.			
de plus	7.500	7.500	90.000
d) Mataderos y Mercados:			
Un matarife en San			
Pedro a 4.680 ptas. de			
sueldo y 4.820 ptas. de plus	9.500	9.500	114.000
Un encargado Matadero			
en S. Pedro a 4.680 ptas.			
de sueldo y 3.820 ptas.			
de plus	8.500	8.500	102.000
Tres ayudantes de matari-			
fe a 4.680 ptas. de sueldo			
y 3.820 ptas. de plus	8.500	25.500	306.000
Los guardas nocturnos			
del Mercado a 4.680 ptas.			
de sueldo y 2.820 de plus	7.500	15.000	180.000
e) Limpieza viaria:			
Un encargado de limpieza			

Retribución

<u>Denominación del puesto</u> <u>Individual</u> <u>Colectivo</u> <u>Anual</u>			
Piezas a 4.680 pts. de sueldo			
do y 5.820 pts. de plus	10.500	10.500	126.000
Trinta y cinco piezas de limpieza a 4.680 pts de sueldo y 2.820 de plus	7.500	262.500	3.150.000
dos peones vatederos, a 4.680 pts. de sueldo y 2.820 pts. de plus	7.500	15.000	180.000
<u>Totales pesetas</u>		1.135.500	13.626.000
Pagos extraordinarios			1.000.000
Para horas extraordinarias a este personal			1.874.000
<u>Total general, pesetas</u>			16.500.000

2º.- Que para el pago de los sueldos de dichos puestos de trabajo se consigne en el presupuesto ordinario que se confecciona para el ejercicio de 1943, la cantidad de 16.500.000 pesetas en el Capítulo I, artículo 1º, apartado V, partida 1.150: "Personal eventual".

3º.- En caso de citarse alguna reglamentación laboral que afecte a este personal o normas sobre retribución salarial mínima de los puestos de trabajo comprendidos en el cuadro anterior, se aborran los aumentos de retribución que puedan producirse en el salario base, en los plus que por este acuerdo se asignan a los mismos.

4º.- De conformidad con lo que establece el párrafo 3º de la norma 8 de la Instrucción 1ª para aplicación de la ley 108/1963, el cuadro de puestos de trabajo antes inserto, junto con las retribuciones que en

el se indican, se someterá a la aprobación de la Dirección General de Administración local, a cuyo efecto se presenta ampliamente a la Alcaldía para que en nombre y representación de la Corporación gestione del expresado Centro directivo la oportuna autorización.

Desestimando recurso de Senousa por no acreditar personalidad persona que lo suscribe.

Seguidamente se da lectura a escrito de Sr. Benedito Hernández Lourendador por el que formula recurso de reposición en nombre de Servicios y Contratas, S.A. contra acuerdo de este Ayuntamiento de 23 de junio de 1972, por el que en parte se estimó y en parte se desestimó petición de dicha Sociedad para elevación del canon o subvención anual que el Ayuntamiento le abona como concesionaria del servicio de recogida de basuras. Vistos los informes de los Sres. Secretario e Intendente de la Corporación de los que resulta que el reclamante Sr. Hernández Lourendador no justifica adecuadamente, mediante datos suficientemente bastanteados, la personalidad con que actúa, los Sres. remitidos acuerdan por unanimidad desestimar el indicado recurso.

Propuesta concesión Medalla Oro Ciudad y Chav
Nominando Hijo Adoptivo a Sr. Rafael Gasare Obay
Inuy.

A continuación y a propuesta de la Alcaldía fue acordado por unanimidad designar la Comisión Especial que había de instruir el expediente para la concesión de la Medalla de Oro de la Ciudad y Nominamiento de Hijo Adoptivo a Sr. Rafael Gasare Obay Inuy, todo ello al amparo de lo dispuesto en el artículo 6º del Reglamento de con-

sesión de Honores y Distinciones aprobado
el 3 de diciembre de 1959, y que se con-
funda de la siguiente forma:

Presidente: D. José Manuel Vallés Ferrández

Vocales: D. Joaquín Gómez Agüero

D. José Medina Quevedo

D. Antonio Salvo Ruiz

D. Francisco Guerrero Rodríguez

Secretario: el de la Corporación

y no habiendo
más asuntos de que tratar, se levan-
tó la sesión siendo las veintidos ho-
ras del día a principio citado de que
certifico

Automático

Shur

Cinil

Autofabuc

Luiper

Amplias

Truco

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA 25 DE OCTUBRE DE 1942.

Señores asistentes:

Alcalde. Accidental

D. Antonio Maiz Uribe

Concejales:

D. Antonio Maiz Uribe

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Álvarez Cuevas

D. Enrique M. Nieto Antas

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Medina

D. Antonio Gilbey Ruiz

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Luis Fernando Martínez

Interventor

D. Rafael de Talavera Quirós

Secretario Actal.

D. Ignacio Anaya Sánchez

En la Ciudad

de Oradella, siendo las
veinte horas del día
veinticinco de octubre de
mil novecientos setenta
y dos se reunieron en el
Salón de Actos de la
Casa Consistorial los Con-
cejales que al margen se
expresan y que en mayo-
ría constituyen el Ayun-
tamiento Pleno para el
cual por fin de celebrar
sesión ordinaria fueron
citados con expresión de
causa y objeto.

Preside el 1º Teniente
de Alcalde D. Antonio Maiz
Uribe, se haya presente
el Sr. Interventor de Fou-

dos, D. Rafael de Talavera Quirós y asiste
como fedatario el infrascrito Secretario
Accidental, D. Ignacio Anaya Sánchez.

Declarada abierta la sesión por la
presidencia, es el Secretario de orden de la
misma di lectura del acta de la sesión
ordinaria del día 24 de septiembre último,
que fue aprobada por unanimidad.

Aprobación inicial
Plan parcial Ordena-
ción urbanización
"Xarblanca".

A continuación se
da lectura a escrito de D. José Susino Fon-
zile, como Presidente de XARBLANCA, S.A., por
el que solicita la aprobación del Plan
parcial de Ordenación de la urbanización
"Xarblanca", sita entre el camino de las
Orninas y el de San Seido a unos 1.600ms

del núcleo urbano de Maubella, en este término, y su elevación, presios los beneficios oportunos, a la Comisión Provincial de Alisamiento.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acierte aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Xaublanca" y que se consulte la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente:

1º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedarán afectados al uso público una vez construidas aquellas o instalados estos, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos. 2º) La cesión al Ayuntamiento de los viasos y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación inicial Plan parcial Ordenación de la

A continuación se da lectura a escrito de D. William S. Cas-

finca "Lerreo del Jaspartal".

guel, en nombre de FIRST MARBELLA LAND TRUST, por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "Lerreo del Jaspartal", sita junto a la carretera de Istán a 1'4 Km. de la C.N. 340, en este término, y su elevación, previas los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial al contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la finca "Lerreo del Jaspartal" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el mismo no 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente:

- 1º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedarán afectadas al uso público una vez construidas aquéllas o instaladas éstas, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos.
- 2º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad

promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación inicial
proyecto técnico para
la construcción de
la Ciudad Defensiva
de Orabella.

A continuación se somete a la consideración de los asistentes el proyecto técnico para la construcción de la Ciudad Defensiva de Orabella, redactado por el Arquitecto D. Angel Aguilar Tablada Moreno, que contiene memoria, planos, pliego de condiciones, mediciones y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de 42.939.193.- pesetas.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Oído el informe del Sr. Interventor de Fondos, según el cual para la ejecución de esta obra no existe consignación presupuestaria, ni dado su volumen puede encajar en los próximos presupuestos ordinarios, por lo que sugiere se recabe de los Organismos correspondientes el máximo de subvenciones que puedan obtenerse para esta clase de instalaciones, debiendo cubrirse el resto mediante una operación de crédito a largo plazo a contratar con el Banco de Crédito Local de España, siempre que el margen de crédito de esta Corporación lo permita.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º- Aprobar inicialmente el indicado proyecto y que se exponga al público

por espacio de un mes, dando cuenta a esta Juntidad del resultado de la información pública a fin de resolver lo que proceda en orden a su aprobación provisional.

2.º.- Faculta a la Alcaldía. Presidencia para que solicite las subvenciones pertinentes de los Organismos correspondientes y, una vez conocidas, para que agitada de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos proceda a la redacción del correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario.

Desestimando propuesta de D. Santiago Domínguez de Quijuel sobre cambio ubicación balneario de planta baja a sótano.-

Seguidamente se da lectura a escrito de D. Santiago Domínguez de Quijuel adquirente de la planta baja a nivel del Paseo Amatriano del Edificio Esperanza, afectada toda ella y en su totalidad a la construcción y explotación de un balneario de acuerdo con las condiciones de la permuta de dicho solar a D. Isaacuel Chavarro García y esposa, según consta en el Registro de la Propiedad, solicitando destinar a tal fin la mitad del sótano por los motivos y contraprestación que indica.

Resultando que en el proyecto presentado y aprobado por este Ayuntamiento no existe planta de sótano.

Visto el informe de Secretaría.

Los señores reunidos, por unanimidad, acuerdan denegar la propuesta formulada por D. Santiago Domínguez de Quijuel y recordarle la obligación que tiene, bajo pena de reversión de la plan-

la baja a nivel del Raso Anaité
mo a este Ayuntamiento, de cons-
truir y explotar un balneario en
ella de acuerdo con el proyecto
presentado a este Ayuntamiento
por B. Manuel Navarro García el
10 de mayo de 1941 y aprobado por
la Comisión Municipal Permanen-
te en sesión de 19 de mayo del
mismo año y que por el Servicio
de Inspección se investigue sobre
la existencia de tal sótano a los
efectos oportunos.

Ratificando acdo. C.M.P.
sobre construcción dos
pequeños espigones entre
los n.º 6 y 7 y otro entre
el 7 y el Puerto Pesquero.

Seguidamente se
da cuenta del acuerdo de la Comisión
Municipal Permanente de fecha 29 de
junio del corriente año en que se de-
clararon de urgencia la construcción de
dos pequeños espigones entre los nú-
meros 6 y 7 y otro entre el 7 y el Puerto
Pesquero y se sometió a la Alcaldía
para contratar directamente dichas
obras con CONASA en iguales condiciones
que los otros espigones y bajo la di-
rección técnica del Ingeniero B. Jaime
Sisais Hernández, con cargo a la partida
correspondiente del presupuesto ordinario
del próximo ejercicio.

Seguidamente se somete a la conside-
ración de los asistentes el proyecto técni-
co redactado por el Ingeniero B. Jaime
Sisais Hernández para la ejecución de
dichos espigones, que consta de memoria,
planos, pliego de condiciones pautativas
y presupuestos, ascendiendo el de ejecución
por contratar a la cantidad de 2,522.806.-
pesetas.

Visto el informe favorable de la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando que las razones de urgencia que motivaron el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de 28 de junio del corriente año son ciertas y debe ratificarse en su totalidad dicho acuerdo.

Visto el informe del Sr. Interventor de Fondos obrante en el expediente.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Ratificar íntegramente el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de 28 de junio de 1972, y, en consecuencia, declarar de urgencia las obras de referencia.

2º.- Aprobar el proyecto de "dos rotondas entre el espigón n.º 6 y el futuro Puerto".

3º.- Facilitar ampliamente a la Alcaldía para contratar la ejecución de estas obras con CONASA, con igual baja que la de las demás espigones del proyecto de defensa y regeneración de las playas del casco urbano de Quabella.

4º.- Que el pago de estas obras se realice con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario del próximo ejercicio económico.

Seguidamente, fuera del orden del día y previa declaración de urgencia así acordada por los asistentes, se somete a su consideración la conveniencia de que, dado el sistema de eje-

ción previsto en el proyecto de unión de la calle del Fuerte con la Avda. Antonio Belón - consecuencia a su vez del contenido del Plan parcial de Ordenación y de lo dispuesto en el artículo 113 de la vigente Ley del Suelo - es el de "cesión de viales" con imposición de contribuciones especiales, por lo que habiéndose sacado a subasta dichas obras, debe adoptarse el acuerdo de exigir el cumplimiento de la obligación de cesión de los terrenos destinados a viales, establecida en los artículos 129 y 116 de la Ley del Suelo, notificar el acuerdo a los interesados y fijar día y hora para la ocupación, con levantamiento del acta correspondiente. Ratificando el informe emitido por la Secretaría con fecha 1 de julio de 1970 en el expediente inscrito con motivo de las obras de acerado de la Avenida Ricardo Soriano para exigir asimismo la cesión de determinados terrenos, que fue resuelto por acuerdo de esta Juntidad de fecha 3 del mismo mes y año.

Resultando que el proyecto de "Unión de la calle del Fuerte con la Avda. Antonio Belón" fue expuesto al público mediante edicto publicado en el B.O. de la provincia n.º 144 de 26 de junio de 1969, sin que se interpusiera reclamación alguna contra el sistema de cesión de viales a que se refiere la memoria del mismo.

Resultando que el indicado proyecto fue aprobado definitivamente por la Comisión

Provincia de Alisaurano en sesión celebrada el día 12 de diciembre del presente año.



Vistos los preceptos legales de aplicación.

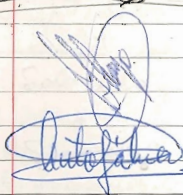
Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º: Obligar a los propietarios afectados por el proyecto de referencia el cumplimiento de la obligación de cesión de los terrenos de su propiedad que el citado proyecto destina a vía pública.

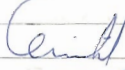
2.º: Notificar este acuerdo a dichos propietarios con la advertencia de que si voluntariamente no deciden hacer entrega de los terrenos designados a viales en el plazo de treinta días contado desde la fecha de notificación, este Ayuntamiento procederá a su ocupación el día que oportunamente les será señalado por la Alcaldía, que será, como mínimo, diez días después.

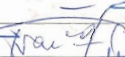
Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veintinueve treinta horas del día a principio citado de que certifico.

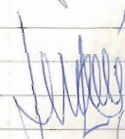
~~Secretario~~

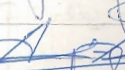

Autofirma

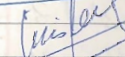




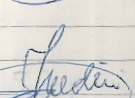


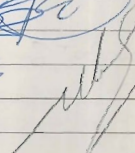












SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL
AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 15 DE NOVIEMBRE
DE 1972.-

Señores asistentes:
Alcalde Accidental,
D. Antonio Araiz Vinals
Concejales:
D. Francisco Palma Sandoz
D. José Manuel Vallés Fernández
D. Joaquín Gómez Agüero
D. Antonio Lorenzo Luevas
D. Enrique M. Nieto Santos
D. Antonio Benítez García
D. José Medina Cordero
D. Antonio Gómez Ruiz
D. Manuel Araiz Fernández
D. Francisco Guerrero Rodríguez
D. Luis Fernández Martínez
Interventor,
D. Rafael de Tolavea Quirós
Secretario Accel,
D. Ignacio Araiz Sandoz

Por la LINDAD
de Marbella siendo
los dieciocho horas
del día quince de
noviembre de mil no
vecientos setenta y
dos, se reunieron en
el Salón de Actos de
la Casa Consistorial
los señores Alcalde-
Accidental y Concejales
que al margen se ex-
presan que constituyen
la totalidad de los
que componen el Ayun-
tamiento Pleno, al ob-
jeto de celebrar sesión
extraordinaria.

Preside el Sr. Alcal-
de Accidental D. Anto-
nio Araiz Vinals y

asiste como fedatario el infrascrito Se-
cretario Accidental de la Corporación.

Declarada abierta la sesión por la
presidencia, se da lectura seguidamente
al Orden del día.

Aprobación inicial Plan
Especial de Transforma-
ción y Parcial de Orde-
nación de la finca
"El Cortijo Blanco".

A continuación
se da lectura a escrito de la Comunidad
de Propietarios "Cortijo Blanco" y en su
nombre D. Carlos Barral Martínez por
el que, en razón a las alegaciones for-
muladas en el mismo, solicita sea apro-
bado el Plan Especial de Transformación
y Parcial de Ordenación de dicha finca,
que fue denegada por acuerdo de este

Aguntamiento de fecha 27 de septiembre último.



Resultando que con dichas alegaciones quedan plenamente justificados los puntos 5 y 6 del informe emitido por la Oficina Técnica en 16 del mismo mes de septiembre.

Visto el nuevo informe de la misma y de la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, con el voto en contra de D. Luis Fernández Martínez, acuerda aprobar en principio el Plan Especial de Transformación y Parcial de Ordenación de la finca "El Cortijo Blanco", con la condición de que deben ser destinados a zona verde los terrenos ganados al mar, y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente: 1º) Las calles y servicios comunes de la urbanización que darán afectados al uso público una vez construidas aquéllas o instalados éstos, cualquiera que sea la persona o entidad titular de las mismas. 2º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación.

ción municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de Propietarios que se constituya al efecto.

A continuación se

Dando cuenta escrito del delegado HT- Vivienda ubi-
cionado con recurso inter-
puesto contra acuerdo de
sección aprob. del Plan parcial
Ord. "Atalaya de Rio Verde"

da cuenta de escrito de la Delegación Provincial del Ministerio de la Vivienda de fecha 26 de octubre último por el que remite recurso de alzada interpuesto por D^a Maria Asunción García, en nombre propio y en representación de D^a D^a Paz Feltes de Barroso, D^a Esperanza Barrell García Lasta y D^a Maria Asunción Curreta, contra el acuerdo de la Comisión Provincial de Urbanismo de 17 de diciembre de 1971, que denegó la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "Atalaya de Rio Verde", a fin de que este Ayuntamiento alegue cuanto estime procedente en defensa de sus intereses.

Y los señores asistentes quedan enterados del contenido del escrito de referencia y del recurso que se acompaña al mismo.

A continuación se


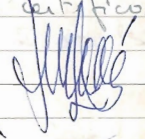
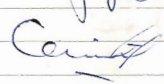
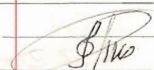
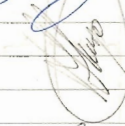
Fuerefando alcalde para
comunicar a los señores
ciudadanos las parcelas en la
Bajadilla.

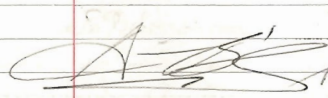
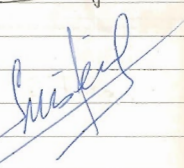
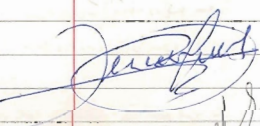


da cuenta de que por el Ministerio de la Gobernación ha sido autorizado este Ayuntamiento para la enajenación de dos parcelas colindantes, sitas en la Bajadilla, con destino a la construcción de un Hospital o clínica Médico-quirúrgica y a su explotación como tal, con las características y condiciones determinadas en el pliego de condiciones económico-adminis-



trativas aprobado por esta Corporación.
Y los Sres. asistentes manifiestan
quedar enterados del contenido de dicha
autorización y, por unanimidad, acuerdan
facultar ampliamente a la Alcaldía-Pre-
sidencia para proceder inmediatamente
a convocar la subasta correspondiente
y para realizar cuantos trámites fue-
ren necesarios en orden a su enajena-
ción, otorgando los documentos públicos
y privados que sean pertinentes.

Y no habiendo
más asuntos de que tratar, se levanta
la sesión siendo las veinte horas del
día a principio citado de que certifico.
Autofirma

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTA-
MIENTO PLENO EL DIA 29 DE NOVIEMBRE DE 1942.-

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Araiz Urdiales

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Novas

D. Enrique M. Nieto Santos

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Medina

D. Antonio Gilbey Ruiz

D. Manuel Macías Fernández

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Luis Fernández Martínez

Interventor

D. Rafael de Talavera Quirós

Secretario Accl.

D. Ignacio Araza Sánchez

Don la Lin.

dad de Quabala, sien-
do las veinte horas
del día veintinueve
de noviembre de mil
novecientos treinta
y dos, se reunieron en
el Salón de Actos de
la Casa Consistorial
los Concejales que al
margen se expresan y
que constituyen la
totalidad de los que
componen el Ayunta-
miento Pleno, para el
cual y a fin de cele-
brar sesión ordinaria
fueron citados con ex-
presión de causa y obje-
to.

Preside el Sr. Alcal

de D. Francisco Santos Gallardo, se ha-
lla presente el Sr. Interventor de Fon-
dos, D. Rafael de Talavera Quirós y asiste
como fedatario el inscrito Secretario
accidental de la Corporación, D. Ignacio
Araza Sánchez.

Declarada abierta la sesión por la
presidencia, p. el Secretario de orden de
la misma, di lectura del acta de la
sesión ordinaria del día 25 de octubre
último y de la extraordinaria de 15 del
actual, que fueron aprobadas por unanimi-
dad.

Aprobación inicial Plan

A continuación se



parcial Ordenación
Urbanización "Ina-
bella-Sierra Blanca".

da lectura a escrito de L. Angel Ferran-
dez de Sepulveda, en nombre de L. David
Brockman, por el que solicita la apro-
bación del Plan parcial de Ordenación
de la urbanización "Inabella-Sierra
Blanca", sita al noroeste de este casco
urbano, a unos 2 kms. del mismo, y
su elevación, previos los trámites opor-
tunos, a la Comisión Provincial de
Albanismo.

Vistos los informes emitidos por
la Oficina Técnica y por la Comisión
de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales
de aplicación al presente caso, y en es-
pecial el contenido de los artículos
32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad,
acuerda aprobar en principio el Plan
parcial de Ordenación de la urbaniza-
ción "Inabella-Sierra Blanca" y que se
somete la documentación presentada
a información pública durante el pla-
zo de un mes. Asimismo y al ampa-
ro de lo dispuesto en el número 3
del citado artículo 42, se hace constar
expresamente lo siguiente: 1º) Las calles
y servicios comunes de la urbaniza-
ción quedarán afectados al uso públi-
co una vez construidas aquellas o ins-
talados estos, cualquiera que sea la
persona o entidad titular de los mis-
mos. 2º) La cesión al Ayuntamiento de
los viales y servicios no implicará nece-
sariamente su conservación, que será
siempre potestativa para la Corpora-
ción municipal, debiendo en su caso

continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación inicial del proyecto de urbanización de la finca "El Carmen".

La continuación se da lectura a escrito de D. Severo Murdarraga Amadori, en nombre de la Comunidad Parque Torre Real, por el que solicita la aprobación del proyecto de urbanización de la finca "El Carmen" y su elevación, prejos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Alabanza.

Resueltado que el Plan parcial de Ordenación de esta urbanización particular fue aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 1 de febrero del corriente año.

Resueltado que la Comisión Provincial de Alabanza, en sesión de 15 de julio último, acordó aprobar definitivamente el citado Plan.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica municipal y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial el contenido de los artículos 11, 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el proyecto de urbanización de referencia, y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes.

Aprobación inicial
Plan parcial Ordenación de la urb.
"Ric-mai".

se continúa

se da lectura a escrito de D. José Sánchez, por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Ric-mai", sita al norte del Km. 196 de la carretera nacional 340, de este término, y su elevación, prescribiendo los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Ric-mai", que se someta a documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente: 1º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedarán afectada al uso público una vez construidas aquellas o instaladas éstas, cualquiera que sea la persona o entidad titular de las mismas. 2º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la ur-

barrización o a la Asociación de Propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación inicial Plan parcial Ordenación física "Las Albarizas" (MBA. urbanización lindasol).

A continuación se da lectura a escrito de D. Cayetano O'Hayon por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca Las Albarizas (urbanización lindasol), sita al norte del P.K. 189,900 de la carretera nacional 340, de este término, puesto sobre la mesa en sesión celebrada el día 23 de junio último.

Resultando que el citado Plan ha sido completado de acuerdo con el informe emitido por la Oficina Técnica el 19 del mismo mes.

Vistos el nuevo informe de la misma y de la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de dicha finca, debiendo quedar constancia que la zona de autopista queda sin volumen ya que se agota en el resto de zonas propuestas y teniendo que facilitar la propiedad a este Ayuntamiento, durante el periodo de información pública, relación de propietarios afectados por el repetido Plan, y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de