

de 1966, ante el Notario de Anabella, D. Luis Oliver Sacristan, será de plena aplicación a este contrato hasta que se cancelen las obligaciones derivadas del mismo. - Mientras esté en vigor el contrato, el Ayuntamiento de Anabella no podrá, sin consentimiento del Banco, reducir las consignaciones del recurso antes indicadas, ni alterarlo rebajando sus tarifas y ordenanzas. - NOVENA. - En caso de insuficiencia comprobada del importe de la garantía especialmente mencionada en la cláusula anterior, quedará ampliada y, en su caso, substituida con aquellas otras que indique el Banco, en cantidad suficiente para que quede asegurado el importe de la anualidad y un 10 por 100 más. - DECIMA. - En el caso de que se lleve a efecto la ampliación de garantías prevista en la cláusula novena, el Ayuntamiento reservará a título de depósito los demás recursos especialmente afectos al cumplimiento de las obligaciones del préstamo. Asimismo cumplirá lo dispuesto sobre el particular hasta cancelar la deuda asegurada, no pudiendo destinar dichos recursos a otras atenciones distintas a las consignadas en el contrato conforme previene la Orden del Ministerio de Hacienda de 11 de mayo de 1938. Con tal carácter de depósito figuraran en las actas de arques y libros oficiales hasta su remisión al Banco. - A tal fin, la Corporación comunicará al Depositario el

contenido íntegro de la presente cláusula y la obligación que adquiere, bajo su personal responsabilidad, de cumplirla reteniendo diariamente de las cantidades que se recauden, la totalidad de las que se ingresen por los recursos especialmente afectados, hasta cubrir mensualmente la doceava parte de las anualidades contratadas y la correspondiente a la presente operación, ingresando en las Cajas del Banco el día cinco de cada mes y a partir de la formalización de este contrato, las cantidades recaudadas en el mes anterior. - Los meses en que la recaudación de los recursos afectados sea inferior a la doceava parte señalada, el Depositario verificará la retención en forma de que en ningún caso el día del vencimiento trimestral, las cantidades retenidas sean inferiores a la fracción trimestral de las anualidades, supliendo, en su caso, lo que falte con los demás recursos del presupuesto municipal. - El ingreso que se realice como consecuencia de la retención expresada, se abonará por el Banco en una cuenta corriente especial de "Anticipos", cuyas partidas devengarán un interés no inferior al máximo que autorice el Organismo Oficial competente para las cuentas bancarias de disponibilidad a plazo, teniendo en cuenta el que falte para el primer vencimiento próximo de trimestre natural. En

esta cuenta se cargarán los trimestres a favor del Banco, en la fecha de su vencimiento. - UNDECIMA. - En caso de reincidencia en el incumplimiento de las obligaciones de pago, el Banco de Crédito Local de España, previo acuerdo de su Comité Ejecutivo, podrá declarar vencidos todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, procediéndose contra todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, digo, procediéndose contra todos o cualquiera de los recursos mencionados en las cláusulas octava y novena. - En este caso, el Banco hará una liquidación de las cantidades ingresadas y deducidos los gastos ocasionados y los premios de cobranza, se resarcirá de la parte o partes vencidas de la anualidad o anualidades y entregará el sobrante a la Corporación. - DUODECIMA. - El Banco tendrá en todo momento la facultad de comprobar la realidad de la inversión del préstamo en la finalidad a que se destina. Si advirtiéndose que se da distinta aplicación a la cantidad prestada, o que dicha aplicación se hace en forma diferente de la necesariamente prevista con arreglo a la legislación vigente, el Banco podrá rescindir el contrato por sí mismo, sin necesidad de resolución judicial, siendo a cargo de la Corporación los daños y perjuicios, gastos y costas. - No obstante, en caso de incumplimiento, el Banco requerirá previamente a la Cor-

poración para que dé al importe del préstamo la aplicación pactada, y al no ser atendido este requerimiento, cumplirá las formalidades establecidas en la cláusula undécima, antes de proceder a la rescisión del contrato.

DECIMO TERCERA.- Conforme con la facultad prevista en el artículo 48 de los Estatutos del Banco, este contrato de préstamo, acreditativo de la obligación de pago, tendrá carácter ejecutivo, pudiendo el Banco, en caso de incumplimiento, hacer efectivos todas las obligaciones que contiene y se derivan del mismo por el procedimiento de apremio administrativo establecido para los impuestos del Estado, el cual procedimiento se ajustará a lo previsto en la R.O. de 14 de enero de 1930.

DECIMO CUARTA.- Durante todo el tiempo de vigencia del contrato la Corporación se obliga a remitir al Banco, en los primeros cinco días de cada mes, una certificación librada por el Interventor de Fondos, con el visto bueno del Sr. Alcalde-Presidente, acreditativa de lo que hayan producido durante el mes anterior cada uno de los recursos especialmente afectos al pago como garantía del préstamo.- Asimismo deberá remitir anualmente certificación, en su parte, bastante, del presupuesto ordinario y de su cuenta de liquidación y, en su caso, de los presupuestos extraordinarios,

cuya datos se remitirán con la extensión precisa para poder apreciar la cuantía de dichos presupuestos, de la anualidad consignada para cumplir las obligaciones de este contrato y de los ingresos efectivos durante el ejercicio a que la liquidación se refiera, en total y singularmente de los recursos, afectados en garantía especial y de los conceptos más importantes. - DECIMO QUINTA. - La Corporación deudora queda obligada a comunicar al Banco todos los acuerdos que afecten en cualquier modo a las estipulaciones de este contrato y especialmente a los recursos dados en garantía, que figuran en el presupuesto de ingresos, así como a la consignación para pagar al Banco la anualidad prevista en la cláusula quinta, que figurará en el presupuesto de gastos, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen. Dichos acuerdos no serán ejecutivos hasta que adquirieron firmeza, por no haber interpuesto el Banco recurso alguno contra los mismos, o haber sido desestimados los que interponga por resolución firme, dictada en última instancia. - DECIMO SEXTA. - Serán a cargo de la Corporación las contribuciones e impuestos que paven o puedan pavar al presente contrato de préstamo, sus intereses y amortización, pues el Banco ha de percibir, íntegramente, en todos los casos, las cantidades liquidas

que se fijen en el cuadro de amortización o los intereses intercalarios, en su caso o de demora, que constan en las cláusulas de este contrato. Serán también a cargo de la Corporación todos los demás gastos ocasionados por el otorgamiento del presente contrato.-

DECIMO SEPTIMA.- En lo no previsto en el presente contrato, se estará a lo dispuesto en los Estatutos y Reglamento del Banco de Crédito Local de España, aprobados por R.R.O. de 22 de julio de 1925 y 9 de agosto de 1926 y modificados aquellos por la Orden del Ministerio de Hacienda de fecha 28 de noviembre de 1947 (B.O. del Estado de 11 y 20 de diciembre del mismo año), en ejecución de lo dispuesto por la Ley de Ordenación Bancaria de 31 de diciembre de 1946 y por el Decreto de 11 de agosto de 1953 (B.O. del Estado de 6 de septiembre siguiente); y en las demás disposiciones vigentes.- También será de aplicación lo dispuesto por la Orden de 2 de marzo de 1943 (B.O. del Estado de 12 del mismo mes) y, por tanto, cumpliendo lo establecido en el artículo primero de la citada Orden, los gastos que pudieran originar las comprobaciones a que se refiere el párrafo segundo de la cláusula cuarta, serán a cargo del Banco.-

DECIMO OCTAVA.- Teniendo en cuenta lo dispuesto por el R.D. de 22 de julio de 1925, aprobatorio de los Estatutos de esta Institución, y en el artículo 58 de

los mismos, que no ha sido modificado por las disposiciones posteriores que quedan reseñadas, la Corporación contratante se compromete a consignar en los anuncios de subasta o concurso para la ejecución de las obras que se satisfacen con el importe del préstamo contratado, en el lugar correspondiente de dicho anuncio, referente a la obligación de los licitadores de constituir como preliminar a la presentación de los pliegos la fianza correspondiente, el párrafo que sigue: "También son admisibles para constituir la fianza provisional y definitiva, las licencias de crédito local, por tener legalmente la consideración de efectos públicos". - DECIMO NOVENA. - Los jueces y Tribunales competentes para entender en cuantas cuestiones surjan a consecuencia de la interpretación de este contrato, serán los de Madrid. - CLAUSULA FINAL. - El contenido de las cláusulas anteriormente transcritas será de aplicación en cuanto no se oponga a las disposiciones del Decreto-Ley de 20 de julio de 1962 (B.O. del Estado de 24 de los mismos mes y año), sobre nacionalización y organización del Banco, singularmente el artículo 3º, en cuanto pueda afectar a las cláusulas 3º, 5º, 6º y 7º. -

"Examinado seguidamente el informe de la Intervención de Fondos, encajado

en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 783 de la Ley de Régimen Local y el dictamen de la Comisión de Hacienda que considera aceptable la celebración del contrato en la forma proyectada, se acordó, por unanimidad de los asistentes, cuyo número de 7 rebasa el quorum que determina el artículo 780 de la Ley de Régimen Local, párrafo 2.º, lo siguiente:

1.º.- A probar íntegramente el proyecto de contrato anteriormente transcrito, remitido como consecuencia de las gestiones de este Ayuntamiento, cerca del Banco de Crédito Local de España, sobre préstamo con previa apertura de crédito por 39.690.873,- pesetas, para pago de aportación municipal a las obras de conducciones de agua del Pantano de Rio Verde.

2.º.- Que un extracto del mismo se publique en el B.O. de la provincia por término de quince días hábiles según está previsto en el artículo 780, párrafo 3.º de la Ley de Régimen Local.

3.º.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para que en nombre y representación de esta Corporación otorgue en su día la escritura pública para solemnizar el contrato de préstamo entre este Ayuntamiento y el Banco de Crédito Local de España.

4.º.- Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 781 de la tantas veces citada Ley de Régimen

Local, se solicita del Excmo. Sr. Ministro de Hacienda por conducto de la Delegación de Hacienda de esta provincia, la previa autorización para concertar el préstamo en las condiciones acordadas.

5.º.- Que en su día se remitan al Banco de Crédito Local de España los documentos y certificaciones interesados por el mismo en carta-comunicación de 29 de mayo de 1971, así como la resolución que dicte el Excmo. Sr. Ministro de Hacienda a la solicitud que se eleve al mismo, suplicando la oportuna autorización a que antes se ha hecho referencia".

Aceptando propuesta de D. José Rodríguez Ruiz y D. Miguel Acacias Acarias y desistiendo de ejecución obras de pavimentación del "Carril del Capitán".-

A continuación se da lectura a escrito de D. José Rodríguez Ruiz y D. Miguel Acacias Acarias, propietarios de terrenos lindantes con el Carril del "Capitán", en San Pedro de Alcántara, por el que se oponen a la exacción de contribuciones especiales con motivo de las obras de pavimentación de dicho camino en consideración al carácter de fincas rústicas en explotación de sus propiedades; a defectos de notificación; a excesivo coste de las obras; a la necesidad de expropiar terrenos para dar al camino la anchura proyectada y a que la cantidad a repartir por contribuciones especiales no puede exceder del 50% del coste de ejecución.

Suplicando en consecuencia se acuerde desistir de la ejecución de las obras proyectadas, declarar nulo el expediente tramitado y reducir la cantidad a repartir al 50% del coste total de las obras.

Resultando que los propietarios reclamantes representan más del 50% de las propiedades afectadas.

Considerando que la urbanización de tales caminos beneficia exclusivamente a los propietarios de las fincas a las que dé acceso, no siendo justo, portanto, el porcentaje de reparto inicialmente previsto en concepto de contribuciones especiales, sino el del 100% del coste de ejecución, en su doble modalidad de "aumento de valor" y "beneficio especial".

Considerando, por otro lado, que estas obras de urbanización las promueve el Ayuntamiento a iniciativa siempre de los particulares y que, en el caso presente, es muy escaso el interés público de las mismas.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda anular todas las actuaciones administrativas encaminadas a la realización de las obras de urbanización del "Carril del Capitán" y desistir de su ejecución.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veinte treinta horas del día a principio citado de

que certifico.

estadosuotam
Alcalde
Concejal
Interventor
Secretario

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
 PLENO EL DIA 28 DE JULIO DE 1971.-

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Maiz Urtales

D. Francisco Palma Sánchez

D. Joaquín Gómez Agüera

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique Sr. Nieto Santos

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Marchán

D. Antonio Gálvez Ruiz

Interventor,

D. Rafael de Tolavea Ruiz

Secretario,

D. Rafael Casarre Alastuey

En la ciudad
 de Sanabell siendo
 las dieciocho treinta
 horas del día veinti-
 dos de julio de mil
 novecientos setenta y
 uno se reunieron en el
 Salón de Actos de la
 Casa Consistorial los
 Concejales que al mar-
 gen se expresan y que
 en mayoría constituyen
 el Ayuntamiento Pleno
 para el cual y a fin
 de celebrar sesión ordi-
 naria fueron citados
 con expresión de causa y

objeto.

Preside el Sr. Alcalde, D. Francisco
 Santos Gallardo, se halla presente el Sr.

Interventor de Fondos, D. Rafael de Talavera Benítez y asiste como fedatario el inscrito Secretario de la Corporación, D. Rafael Casare Obastmey.

Declarada abierta la sesión por la presidencia, go, el Secretario de orden de la misma di lectura del acta de la sesión ordinaria del día 25 de junio último, que fue aprobada por unanimidad.

Aprobación inicial
de la urbanización
"Guadalupe n.º 2"

A continuación se da lectura a escrito de D. Norberto Goizqueta por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Guadalupe n.º 2", sita al norte de la carretera general, Km. 176, de este término, y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica municipal.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Guadalupe n.º 2" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente:

1º) Las calles y servicios comunes de la

urbanización quedarán afectados al uso público una vez construidas aquéllas e instalados éstos, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos. 2.º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación inicial
Plan parcial de Ordenación de la finca
"San Suido". -

A continuación se da lectura a escrito de D. Rafael Lima Balbotes, en nombre de BORMA, S.A., por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "San Suido", sita en "Sierra Blanca", sobre la Ciudad de Anabel, y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Ista Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la finca "San Suido" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y

al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente: 1.º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedaran afectados al uso público una vez constatadas aquellas o instalados éstos, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos. 2.º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación provisional del Plan parcial de Ordenación de la finca "Marqués del Duero".

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación de la finca "Marqués del Duero", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 25 de marzo último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de

la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 88, de fecha 18 de abril siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Ista Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar integralmente con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación de la finca "Aguarín del Nuevo" y que se remita a la Comisión Provincial de albanisismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Aprobación provisional
del Plan parcial de
Ordenación denominado
"Nuevo San Pedro".

A continuación
se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación de la finca "Arguillo", urbanización denominada "Nuevo San Pedro", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de albanisismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 22 de febrero último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publi-

ecación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 71, de fecha 27 de marzo siguiente.

Resultando que D. José García Parra representante de los propietarios, comunica por escrito al Ayuntamiento un compromiso de cesión de los terrenos destinados a zona escolar y a zonas verdes. Con la observación de que, respecto de la zona escolar, los terrenos quedan reservados indefinidamente a esta finalidad y serán cedidos - si la propiedad no construye directamente las escuelas - una vez que las necesidades de la urbanización, por su población, así lo requiera, y, respecto de las zonas verdes, el compromiso de cesión es inmediato aunque condicionado a que el acuerdo de aprobación definitiva no modifique sustancialmente el proyecto presentado pues, en este caso, quedará sin efecto el mismo, estudiándose en el nuevo proyecto que se redacte nueva cesión de terrenos y las condiciones de la cesión.

Considerando correcto el criterio de la propiedad respecto del compromiso de cesión a que se ha hecho mención, que modifica en parte lo acordado por este Ayuntamiento en el acuerdo de aprobación inicial del Plan.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Osta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar provisionalmente el Plan parcial de Ordenación de la finca "Arquillos", urbanización denominada "Nuevo San Pedro", aceptar el compromiso de cesión de terrenos para zonas verdes y de reserva escolar, en las condiciones expuestas, y que se remita dicho Plan a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede. En este caso, la cesión de los terrenos para zonas verdes deberá formalizarse inmediatamente a dicha aprobación.

Aprobando informe de avance de Plan parcial de San Pedro y envío del mismo a D. Vicente Sánchez de León.

A continuación se da lectura al informe emitido por la Comisión Especial nombrada por acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 26 de abril de 1971, al objeto de dictaminar el avance de Plan parcial de Ordenación del núcleo urbano de San Pedro de Alcántara.

Acordándose por unanimidad de todos los presentes aprobar dicho informe y que se remita a D. Vicente Sánchez de León para que lo tenga en cuenta en los trabajos de redacción definitiva del citado Plan.

Acordándose desgl. en los proyectos de urbanización de la Barriada "Peñuelas".

A continuación se da cuenta de proyecto de urbanización de la Barriada Peñuelas redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos.

tos D. Jaime Dionis Hernández, que contiene memoria, planos, pliego de condiciones facultativas y presupuesto de ejecución por contrata, ascendente éste a la cantidad de 9.239.748'82 pesetas.

Resultando que dicho proyecto afecta también al ensanche de la carretera de Ojén hasta la plaza de toros.

Considerando que en el proyecto aparecen mezcladas obras de distinta naturaleza, financiación y urgencia, lo que dificulta su ejecución.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º - Que por el técnico autor del proyecto se desglose el mismo en dos, de la siguiente forma: a) uno para las obras de urbanización de la calle de la citada Barriada Petróneas (grupos de viviendas "San Bernabé" y "González Badia") y la mitad oeste de la carretera de Ojén a la que dichas calles dan frente; b) el 2.º proyecto para el lado este de dicha carretera de Ojén y la totalidad de la misma comprendida en el segundo tramo del proyecto (o sea desde el grupo "González Badia" hasta la plaza de toros).

2.º - Advertir a dicho técnico que suprima los aparcamientos previstos en el proyecto y ubicados en la margen derecha de la carretera de Ojén.

Aprobando proyecto técnico y pliegos de condiciones de las obras de "alumbrado público de la carretera de circunvalación".

A continuación se da cuenta del proyecto técnico redactado por el Perito Industrial D. Manuel García Santiago sobre "alumbrado público de la carretera de circunvalación de la ciudad de Marbella", que contiene memoria, planes, pliegos de condiciones y presupuesto de ejecución, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de Ptas. 294.613,- pesetas.

Resultando que la Comisión de Hacienda ha redactado los pliegos de condiciones por los que había de regirse la subasta de las obras de referencia y el contratista adjudicatario de las mismas.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Visto el informe del Sr. Interventor de Fondos según el cual no existe consignación en el presupuesto ordinario, debiendo redactarse el correspondiente presupuesto extraordinario nutrido en ingresos con la exacción de contribuciones especiales y aportación de ordinario.

Considerando que conforme a lo prevenido en el artículo 183 de la Ley del Suelo procede la imposición de contribuciones especiales en cuantía de un 20% del coste efectivo de las obras.

Ista Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobar el citado proyecto técnico.

co y los pliegos de condiciones económico-administrativas y que se expongan al público ambos documentos por espacio de un mes al objeto de que las personas interesadas puedan presentar las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.

2.ª.- Suponer la exacción de contribuciones especiales por beneficio especial. A cuyo efecto se aplicarán las bases siguientes:

a) Propietarios afectados: los de inmuebles e industrias lindantes con la carretera de circulación y que se beneficien realmente por la realización del alumbrado.

b) Cantidad a repartir: Del 90% del presupuesto de ejecución, calculado conforme determina el artículo 454 de la Ley de Régimen Local.

c) Bases de reparto: los metros lineales de fachada, la distancia de los inmuebles y caminos ya pavimentados y clase de inmuebles e industrias.

d) Se constituirá la Asociación Administrativa de Contribuyentes, si procede con arreglo a la Ley.

La fijación de los coeficientes que se precisen para la aplicación de estas bases será objeto de aprobación por esta Entidad en unión del padrón correspondiente, cuyos documentos, más los indicados en el artículo 39 del Reglamento de Haciendas Locales, serán expuestos al público en cumplimiento

de lo dispuesto en el artículo 40 de dicho Reglamento.

3.º.- Facultar a la Alcaldía para que, asistida de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos, proceda a redactar el correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario, rubricado en ingresos con la citada exacción de contribuciones especiales.

A continuación

hago cuenta de escrito de D. Cristóbal Medina Galán sobre pavimentación y acondicionamiento del camino público de Puente Palo.

se da lectura a escrito que presenta el vecino D. Cristóbal Medina Galán, Médico Perito Puericultor, por el que manifiesta que tiene convenida con D.ª Dolores González de la Fuente la adquisición de terrenos de su propiedad, sitos en la zona de Puerto Rico más próxima a Puente Palo (donde se halla el manantial de Puerto Rico Bajo y, al sur de la finca, las arquetas de toma, estación descalcificadora, etc.); que en dicho terreno proyecta la construcción de una ciudad infantil con capacidad aproximada de 800 plazas, en la que se atendería a los niños desde su nacimiento hasta los 14 años, con prestación de los cuidados y enseñanzas propios de la edad, instalaciones deportivas, etc.; que para el servicio de transporte de los niños hasta la ciudad infantil es necesario el acondicionamiento del camino público que va de la carretera de Ojén a Puente Palo y el que conduce desde este punto a la finca de Puerto Rico, en una longitud aproximada de 1.000

metros; que, a los efectos de dicho acondicionamiento ha solicitado presupuestos de diversos contratistas, siendo el más idóneo a su juicio, el suscrito por la Sra. Empresa Fernández y Ramos, por importe de 1.140.483'35 pesetas; y que, considerando la longitud del camino público, el interés general de la construcción que proyecta y el hecho de que el camino de la finca de Puerto Rico sirve asimismo a los intereses municipales, concretado en el abastecimiento de agua, cree que la obra de acondicionamiento indicada debería ser subvencionada por el Ayuntamiento en un 65 o 75%. Por su parte el Sr. Medina está dispuesto a ceder gratuitamente a la Corporación municipal la superficie de terreno donde están instaladas las arguetas de toma, estación descalcificadora, etc., o sea el extremo sur de la finca, calculado aproximadamente en unos 3.700 m².

Resultando que la Comisión de Hacienda y Presupuestos informa en el sentido de que puede accederse a la solicitud por las razones expuestas por el Sr. Medina, porque el presupuesto presentado - según la Oficina Técnica municipal - es beneficioso a los intereses del Sr. Medina y, por ende, a los municipales y porque no es posible la exacción de contribuciones especiales dado que los posibles propietarios beneficiados, tanto al norte

como al sur del camino, tendrían que hacer grandes obras de fábrica para acceder a sus fincas por el mismo, lo que hace inviable su utilización.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que la citada subvención podría abonarse con cargo a los presupuestos ordinarios de 1972 y 1973.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Conceda a Cristóbal Medina Galán una subvención de 750.000 pesetas para financiar las obras de adecuación, mantenimiento y pavimentación del camino público de "Puente Palo" y el de acceso a la finca "Puerto Rico". Subvención que será abonada de la siguiente forma: el 60% de dicha cantidad a la terminación de las obras de pavimentación del camino público; el 40% al iniciarse las obras de construcción de la Ciudad infantil.

2º.- Aceptar el ofrecimiento de los terrenos donde se hallan las arguetas de toma, estación descalcificadora, etc., en una superficie aproximada de 3.700 m²; hacer constar en acta el agreecimiento de la cantidad por dicha cesión y facultar a la Alcaldía para la firma de la correspondiente escritura pública.

3º.- Que por el Sr. Interventor de Fondos se tenga en cuenta dicha subvención a

la hora de confeccionar los presupuestos ordinarios de los próximos ejercicios.

4.º.- Felicitar a D. Cristóbal Medina por su importante iniciativa de construir en este municipio una Ciudad infantil de las características de la proyectada.

Se da cuenta Orden del
Ministerio de Hacienda
sobre recurso interpuesto
por varios propietarios
contra contrib. esp.
por las obras de "defen-
sa y regeneración de
las playas del casco ur-
bano".

A continuación
se da cuenta de Orden del Ministerio
de Hacienda de 12 del actual por la
que se resuelve el recurso de alzada
interpuesto por diversos propietarios
contra acuerdo del Delegado de Ita-
cienda de la Provincia que desest-
imó las reclamaciones entabladas por
los mismos contra el acuerdo de este
Ayuntamiento de imponer contribucio-
nes especiales por beneficio especial
para sufragar parcialmente las obras
de "defensa y regeneración de las
playas del casco urbano".

Y los señores asistentes, enterados del
contenido de dicha resolución mi-
nisterial, acuerdan por unanimidad
que por los servicios jurídicos y eco-
nómicos del Ayuntamiento se estu-
die lo procedente en orden a la posi-
ble impugnación de dicha resolución,
a la adopción de nuevo acuerdo de im-
posición o, suplemente, a la formalización
del expediente a que se refiere el ar-
tículo 39 del Reglamento de Haciendas
Locales.

Aprobación de bases y

Seguidamente se da

padrón de las obras de "instalación alumbrado público en la carretera nacional 340, desde ms. del Rosario hasta los apartamientos Platero."

cuenta de las bases redactadas por la Comisión de Hacienda para la exacción de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de "instalación de alumbrado público en la Carretera Nacional 340, desde la urbanización del Rosario, Km. 195, Hm. 2, hasta los apartamientos Platero, Km. 198" y del padrón confeccionado con sujeción a dichas bases.

Resultando que tales documentos han sido examinados por la Junta de Delegados de la Asociación Administrativa de Contribuyentes e informados favorablemente.

Considerando que las repetidas bases responden al principio de equidad y justicia que debe informar todo reparto de contribuciones especiales, conforme a lo dispuesto en el art. 471 de la vigente Ley de Régimen Local.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial los artículos 38 y siguientes del Reglamento de Haciendas Locales.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Prestar su aprobación a las citadas bases redactadas por la Comisión de Hacienda y el padrón confeccionado con sujeción a las mismas.

2.º.- Que se expongan al público los documentos antecitados por término de quince días hábiles para que, en otro caso, puedan presentar los interesados las recla-

maciones que estimen oportuna.

Enajenación directa
solar al Instituto
Nacional de Pre-
visión.

Seguidamente se
da lectura a comunicación de la Di-
rección General de Administración
Local por la que devuelve el expedien-
te incoado por este Ayuntamiento
para la enajenación directa al Instituto
Nacional de Previsión de un solar
de propiedad municipal, con destino
a la construcción de un Ambulatorio
del Seguro de Enfermedad y una
Agencia Comarcal de dicho Instituto,
"toda vez que con arreglo al artículo
153 de la Ley del Suelo, no es preci-
sa la autorización ministerial", aña-
diendo que "en el expediente se acue-
ditará que la valoración ha sido
practicada de conformidad con lo
previsto en el 154 de la misma Ley
y que no está comprendido en el supue-
sto del 153 del citado texto legal, así
como que el solar se encuentra com-
prendido en los Planes de Ordenación
urbana legalmente aprobados y vigentes".

Resultando que la valoración que
aparece en el expediente está realizada
tomando como base el valor urbanísti-
co del solar, conforme dispone el artí-
culo 154 de la Ley del Suelo.

Resultando que, según informe de la
Oficina Técnica obrante en el expedien-
te, el solar, de acuerdo con el planea-
miento urbanístico del municipio, es
edificable y está afectado por la Or-
denanza número 2 del Plan parcial de

Ordenación del nicho urbano de Cuabella, aprobado definitivamente por resolución del Ministerio de la Vivienda de 13 de noviembre de 1968, publicada en el B.O. del Estado número 298 de 12 de diciembre.

Considerando que el presente caso de venta directa, al precio de su valor urbanístico, no está comprendido en el de cesión gratuita o por precio inferior al coste, a que se refieren el artículo 153 de la Ley del Suelo, sino en uno de los supuestos del 155, conforme ya se indica en el acuerdo de esta Junta de 22 de mayo de 1967.

Visto dicho acuerdo y el de 22 de febrero del corriente año.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda estimar que en el expediente de referencia están suficientemente acreditadas las circunstancias a que se refiere la Dirección General de Administración Local en la comunicación leída y que se remita certificación de los acuerdos adoptados por este Ayuntamiento al Sr. Notario de la Ciudad a los efectos de redacción de la correspondiente escritura de enajenación a favor del Instituto Nacional de Previsión del solar que en dichos acuerdos se indica, con destino a la construcción de un Ambulatorio del Seguro de Enfermedad y una Agencia Comarcal del citado Instituto.

Dando cuenta a petición

El Sr. Alcalde

presentada ante el Tribunal Supremo en relación con cierre panificadora Divina Pastora propiedad de D. Vicente Olario Genovés.

Se da cuenta de cédula de emplazamiento formulada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Granada para que se personen la representación de este Ayuntamiento ante la Sala correspondiente del Tribunal Supremo en virtud de recurso de apelación que ha sido interpuesto por la parte recurrente contra la Sentencia de dicha Sala de 26 de junio de 1971, dictada en el pleito número 190/70 relacionado con la resolución de este Ayuntamiento de clausurar la industria de panificadora "Divina Pastora", propiedad de D. Vicente Olario Genovés.

Visto el dictamen de Letrado.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda personarse en la Sala correspondiente del Tribunal Supremo en defensa de su derecho y facultar a la Alcaldía para que encargue a Letrado y Procurador la defensa y representación, respectivamente, del Ayuntamiento en este asunto.

Dando cuenta con comunicación Dirección General de Administración Local sobre retribuciones a los vigilantes de arbitrios.

Seguidamente se da lectura a comunicación de la Dirección General de Administración Local n.º 10/1599 de 2 de julio en curso por la que se traslada Resolución del Ilmo. Sr. Director General de Administración Local otorgando en virtud a la modificación de plantilla del personal de este Ayuntamiento que fue acordada por el mis-

mo en sesión de 26 de abril pasado en aplicación de las normas recientemente dictadas sobre el particular. Dicha modificación está constituida por la asignación del grado retributivo 7, en lugar del 5, a los Vigilantes de Arbitrios a extinguir que desempeñan funciones de Auxiliares Administrativos D. Manuel Gil Antón, D. Antonio Quereza Soto y D. Adolfo Anillo Brangado, advirtiéndose que esta mejora no tendrá efectos retroactivos de ninguna clase ni implicará alteración alguna de la situación personal de estos funcionarios, estando no obstante sujetos los nuevos haberes a cotización en la Santualidad Nacional de Previsión de Administración Local según las normas en vigor. Los Sres. reunidos acordaron por unanimidad, después de quedar enterados del contenido íntegro de dicha comunicación, que los efectos económicos de esta nueva situación del personal antes relacionado se produzcan a partir del día primero de agosto próximo.

Dando cuenta comunicación Dirección Id. Id. Id. Local derogando subida grado retributivo diversos funcionarios y aprobando la de la escala técnico-administrativa.

Asimismo se da lectura a comunicación recibida de la Dirección General de Administración Local número 10/1595 de 2 de julio actual, por la que se resuelve en relación con la petición formulada por este Ayuntamiento según acuerdo de 26 de abril pasado sobre asignación de nuevo grado retributivo a diversos funcionarios de esta

Corporación. Según dicha resolución no puede otorgarse el visado a las modificaciones que supongan las propuestas relativas a los funcionarios Sres. Belón, González, Vázquez y Inieto, auxiliares administrativos, ni a las de los Sres. Sánchez y Lantos, titulares de plazas especiales administrativas equiparadas a las de auxiliares, pues no se puede modificar el grado retributivo que reglamentariamente corresponde a tales plazas. Tampoco se puede conceder el visado a la modificación propuesta para los Sres. Gómez, Portero Mayor y Jirón, Portero Menor, pues ambos se encuentran ya afectados por el límite fijado por el artículo 2.1.D) del Decreto 3215/1969 de 19 de diciembre. Por el contrario, en cuanto a la modificación relativa a los Oficiales Sres. Loya y Lasanta, se indica que al estar configuradas las plazas de la escala técnico-administrativa de la actual plantilla con exigencia de título superior y poseer tal título dichos funcionarios no existe inconveniente en que se lleve a cabo la transformación prevista. Oídos los informes de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos de la Corporación, los Sres. reunidos, después de quedar enterados del contenido de dicha resolución, acordaron por unanimidad:

1.º.- Llevar a cabo con efectos del día 1.º de agosto de 1971, la transformación

prevista en el grupo A/ subgrupo c) la escala técnico-administrativa de la plantilla vigente, visada por la Dirección General de Administración Local en 30 de julio de 1970, pasando las dos plazas de oficiales sin exigencia de título superior y grado 9 a convertirse en dos plazas con exigencia de título superior y grado retributivo 11.

2.º.- Designar a los funcionarios que actualmente desempeñan las plazas de oficiales sin exigencia de título superior D. Ignacio Inoja Sánchez y D. Felipe Román Lasanta de Figueroa, para ocupar con efectos de dicho día, las dos nuevas plazas de oficiales de la escala técnico-administrativa con título superior y grado 11.

3.º.- Facultar ampliamente al Sr. Alcalde para que en nombre y representación de la Corporación gestione de la Dirección General de Administración Local el visado correspondiente a esta modificación de la plantilla, caso de que proceda, de conformidad con lo que ordena el artículo 13 del Reglamento de Funcionarios de Administración Local.

Cuenta de Presupuesto y Administración del Patrimonio de 1970.

Seguidamente y de conformidad con lo que venía indicado en la cédula de convocatoria se procedió al examen de las cuentas municipales del Presupuesto Ordinario y de Administración del Patrimonio correspondientes al ejercicio

de 1970, las cuales han sido expuestas al público y examinadas por la Comisión Municipal Permanente que ha emitido los informes reglamentarios y que constan en el respectivo expediente. Dada lectura a los citados informes de los que resulta que dichas cuentas han sido rendidas en modelos reglamentarios y de conformidad con las reglas dictadas en la materia, hallándose debidamente justificadas, los Sres. reunidos, acordaron por unanimidad prestar su aprobación a las mismas, a tenor de lo dispuesto en el artículo 791 de la vigente Ley de Régimen Local, por lo que dicha aprobación es definitiva por lo que concierne a la cuenta de Administración del Patrimonio, teniendo el carácter de meramente provisional por lo que respecta a la cuenta de Presupuesto, que deberá elevarse al Servicio de Inspección y Asesoramiento de las Corporaciones Locales para su censura y aprobación definitiva.

Orden del Ministerio de Hacienda aprobando la operación de crédito por 33.025.109 ptas.

Acto seguido y por el Sr. Secretario se da lectura a comunicación recibida de la Dirección General del Tesoro y Presupuestos por la que se traslada Orden Ministerial de 7 de junio de 1971, autorizando a este Ayuntamiento para concertar con el Banco de Crédito Local de España un préstamo firme por 33.025.109 ptas. con destino a dotar la segunda fase de ejecu-

ción del presupuesto extraordinario núm. 3/1969 de esta Corporación para obras de pavimentación de calles, construcción de carretera de circunvalación, nuevo mercado y otras obras municipales, por 112.205.207 ptas., siendo el tenor literal de la expresada resolución ministerial el siguiente:

Ministerio de Hacienda.- Dirección General del Tesoro y Presupuestos.- Por el Excmo. Sr. Ministro de Hacienda se ha dictado con fecha 7 de junio de 1971 la siguiente Orden: "Slus. Sr.- Visto el expediente suscrito por el Ayuntamiento de Mayabella, de la provincia de Málaga, en solicitud de autorización para concertar con el Banco de Crédito Local de España un préstamo, previa apertura de "Cuenta General de Crédito", por importe de 33.025.109 ptas. para financiación de la 2ª fase de ejecución del Presupuesto Extraordinario importante 112.205.207 pesetas destinados a obras de pavimentación de calles, construcción de carretera, adquisición de terrenos y construcción de un mercado, aprobado por Orden de este Ministerio de fecha 17 de octubre de 1970. Resultando que, presios los trámites oportunos, el citado Ayuntamiento en sesión celebrada el día 21 de diciembre de 1970, con asistencia de más de los dos tercios del número de miembros que integra la Corporación, acordó por unanimidad aprobar un proyecto de contrato de préstamo, pre

vía apertura de "Cuenta General de Crédito", con el Banco de Crédito Local de España, importe 33.025.109 pesetas con destino a financiar la segunda fase de desarrollo del citado Presupuesto Extraordinario para diversas finalidades y concretamente para construcción de un nuevo Mercado Municipal y ejecución de la primera fase de las obras de construcción de la carretera de circunvalación, comprendiendo el pago de indemnizaciones por expropiación de terrenos, al interés del 5% por 100 anual más la comisión del 0'75 por 100, también anual, amortizable en el plazo de 19 años a partir del cierre de la "Cuenta General de Crédito", ofreciendo en garantía de la operación, de un modo especial los ingresos que produzcan el recurso siguiente: Participación directa del 90 por 100 en las cuotas del Tesoro de la Contribución Albuana y de la Licencia Fiscal del Impuesto Industrial. Dicho concepto se halla afectado en garantía de las operaciones formalizadas en 10-6-46, 9-3-66, 9-2-68, 3-1-69 y 3-12-70. Resultando que el citado acuerdo se hizo público mediante anuncio inserto en el B.O. de la provincia número 12 correspondiente al día 16 de enero de 1971, sin que, según se certifica se hayan presentado en contra del mismo reclamaciones. Resultando que la Delegación de Hacienda de Málaga, informa en el sentido

favorable la concesión de la autorización solicitada para concertar el préstamo de referencia.- Considerando que de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 773 de la Ley de Régimen Local, texto refundido de 24 de junio de 1955, y previa la autorización de este Ministerio que preceptúa en su artículo 781, pueden las Corporaciones Locales apelar al crédito, dentro de los términos y en las condiciones establecidas en el capítulo XIII del Título tercero de la mencionada Ley.- Considerando que las prevenciones contenidas en el artículo 774 de dicho texto legal, sobre aplicación de las cantidades a obtener por vía de empréstitos, se han cumplido en el presente caso, ya que el producto íntegro del préstamo a concertar es destinado a dotar la parte del presupuesto extraordinario de gastos que autoriza el artículo 674.- Considerando que para cumplimiento y a efectos de lo dispuesto en el artículo 777 de la citada Ley de Régimen Local, deberá el Ayuntamiento de Oranella llevar contabilidad separada del Presupuesto ordinario cubierto en parte por medio del préstamo a que se refiere la presente Orden, como asimismo y en su caso de los ingresos especiales que se destinan a pago del servicio de intereses y amortización de la operación de crédito a concertar.- Este Ministerio de Hacienda, de conformidad con lo propuesto por

esa Dirección General del Tesoro y Presu-
 puestos, ha tenido a bien disponer:
 PRIMERO.- Autorizar al Ayuntamiento
 de Anábel, de la provincia
 de Málaga, para concertar con el
 Banco de Crédito Local de España
 un préstamo simple, por im-
 porte de TREINTA Y TRES MILLONES VEINTE
 CINCO MIL CIENTO NUEVE PESETAS --
 (33.025.109 pesetas), con destino a do-
 tar la 2ª fase de ejecución del Presu-
 puesto Extraordinario importante
 pesetas 112.209.207.-, destinado a
 obras de pavimentación de calles,
 construcción de carreteras, adquisición
 de terrenos y construcción de un mer-
 cado, aprobado por Orden de este
 Ministerio de fecha 17 de octubre
 de 1970.- SEGUNDO.- Sol convenio a
 celebrar entre la Corporación y el
 Banco de Crédito Local de España,
 se ajustará al contrato-tipo de
 préstamos a largo plazo aprobado
 por Orden de este Ministerio de
 13 de agosto de 1945, con las mo-
 dificaciones resultantes de las dis-
 posiciones de los Decretos de 11 de
 agosto de 1953, referentes a los Esta-
 tutos del citado Establecimiento ban-
 cario, y de 14 de diciembre de 1958,
 así como las del Decreto-ley de 20 de
 julio de 1962 sobre nacionalización y
 organización de la mencionada en-
 tidad, y Acuerdo de la Comisión
 Delegada de Asuntos Económicos de

10 de abril de 1970.- TERCERO.- Del Ayuntamiento de Ouarbelle (Almería), consignará en sus presupuestos ordinarios la cantidad precisa para pago de la correspondiente anualidad del servicio de intereses y amortización del préstamo a concertar, llevándose contabilidad reparada del Presupuesto Extraordinario cubierto en parte por dicha operación, como asimismo y en su caso, de los ingresos especiales que se destinen a tal fin.- CUARTO.- Por el referido Ayuntamiento deberá solicitarse de este Ministerio, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 781 de la Ley de Régimen Local, la autorización precisa para concertar el resto del préstamo figurado como ingreso en el Presupuesto Extraordinario, de 37.770.735 pesetas, debiendo acompañar a su petición los documentos que se determinan en el artículo 284 del Reglamento de Haciendas Locales de 4 de agosto de 1952.- Lo que comunico a V.S. como resolución del expediente inscrito a tales efectos, debiendo acusar de la presente el oportuno recibo.- Dios guarde a V.S. muchos años.- Madrid 15 de junio de 1971.- Del Director General.- P.D. Firma ilegible.- Hay un sello en tinta roja que dice: Ministerio de Hacienda. Registro General. Presupuestos. 17 junio 1971.- 244504. 1382/71.- El pie: Sr. Alcalde.

Presidente del Ayuntamiento de Marbella (Málaga).-

Los Sres. reunidos en número de ocho que componen la Corporación, al quedar enterados del contenido íntegro de dicha comunicación, acordaron por unanimidad dar el más estricto cumplimiento a las normas y condiciones contenidas en la repetida resolución ministerial.

Orden del Ministerio de Hacienda aprobando operación de crédito a medio plazo por 5.253.280 ptas

Acto seguido y por el Sr. Secretario se da lectura a comunicación recibida de la Dirección General del Tesoro y Presupuestos por la que se traslada Orden Ministerial de 7 de junio de 1971, autorizando a este Ayuntamiento para habilitar crédito y concertar una operación a medio plazo con el Banco de Crédito Local de España por importe de 5.253.280.- ptas para financiación del 80% de las contribuciones especiales por acuerdo de la Ayda. Ricardo Soriano, siendo el tenor literal de la expresada resolución ministerial el siguiente: "Ministerio de Hacienda.- Dirección General del Tesoro y Presupuestos.- Por el Excmo. Sr. Ministro de Hacienda se ha dictado con fecha 7 de junio de 1971 la siguiente Orden: "Ilmo. Sr.: Visto el expediente instruido por el Ayuntamiento de Marbella, de la provincia de Málaga, en solicitud de autorización para habilitar crédito, por importe de 5.253.280 pesetas, en el

Presupuesto Extraordinario destinado a la realización de las obras de ensanche, acerado y drenaje de la Avda. Ricardo Soriano, importe 7.580.000 pesetas, aprobado por la Delegación de Hacienda de Málaga con fecha 13 de abril de 1970, el cual queda parificado ahora como consecuencia del incremento producido por dicha operación en 12.833.280 pesetas; así como para concertar un préstamo a medio plazo con el Banco de Crédito Local de España, en la suma de 5.253.280 pesetas, al amparo de la Orden de este Ministerio de fecha 22 de julio de 1963, con el fin de financiar con su importe el 80 por 100 de las contribuciones especiales figuradas como ingresos en dicho Presupuesto Extraordinario.- Resultando que, el citado Ayuntamiento, previo los trámites reglamentarios oportunos, en sesión celebrada el día 11 de mayo de 1970, con asistencia de nueve de los once miembros que integran la Corporación, acordó, por unanimidad, aprobar un proyecto de habilitación de crédito en el Presupuesto Extraordinario antes descrito, por importe de 5.253.280 pesetas, consistente en la creación o habilitación de una partida destinada a reembolsar al Banco de Crédito Local de España el importe de la parte citada de las contribuciones especiales que se anticipan por medio de un préstamo, a fin de hacer

posible el desarrollo de dicho Presupuesto, con sujeción a la Orden antes mencionada. - Resultando que, las partidas de gastos y conceptos de ingresos que integran el mencionado Presupuesto extraordinario, son las siguientes:

GASTOS

Honorarios funcionarios Euzkop Nacionales	22.662.-
Honorarios Sr. Jefe Servicio Provincial	3.777.-
Honorarios confección proyectos técnicos	172.763.-
Gastos de la operación de crédito	600.000.-
Obras acuerdo Acda. Ricardo Soriano	6.456.794.-
Restitución B.C.L.E. anticipo 80% contribuciones especiales incluídas en este Presupuesto 0-22-7-63	5.253.280.-
Gastos imprevisos	324.004.-
<u>Total</u>	<u>12.833.280.-</u>

INGRESOS

Contribuciones especiales acuerdo Ricardo Soriano	6.566.600.-
Anticipo 80% contribuciones especiales, operación a medio plazo con el B.C.L.E. 0-22-7-63	5.253.280.-
Sobante liquidación siete presupuestos extraordinarios de esta Corporación liquidados	397.586.-
Aportación del Presupuesto Ordinario	615.814.-
<u>Total</u>	<u>12.833.280.-</u>

Resultando que, el acuerdo de modificación del presupuesto fue publicado median

te anuncio inserto en el B.O. de la provincia número 123, correspondiente al día 2 de junio de 1970, sin que, según se acredita, se produjeran reclamaciones en contra del mismo durante el plazo de exposición. - Resultando que, con el indicado fin de anticipar el 80 por 100 de las contribuciones especiales figuradas como uno de los recursos del Presupuesto Extraordinario Facultado, la Corporación de Canbella, en sesión extraordinaria celebrada el día 21 de diciembre de 1970, con el voto favorable de nueve de los once miembros que integran la Corporación, acordó, aprobar un proyecto de contrato de préstamo a concertar con el Banco de Crédito Local de España, a medio plazo, y con sujeción a la Orden de este Ministerio de fecha 22 de julio de 1963, en cuantía de 1.253.280 pesetas, procediéndose para el desarrollo de la operación a la apertura previa de una cuenta denominada "Cuenta General de Crédito", cuyos saldos deudores devengarán un interés anual del 5'75 por 100, amortizable en el plazo máximo de cinco años, que establece la Orden citada, aún cuando el Ayuntamiento podrá optar por reembolsar el saldo deudor de la "cuenta", transcurrido el plazo de cuatro años a partir del primer vencimiento trimestral inmediato a la fecha en que se formalice el contrato, o verificarlo durante el período anual siguiente; y

en garantía de su reintegro, el Ayuntamiento afecte y grave de un modo especial, los ingresos que produzcan los recursos siguientes: a) Del importe total de las contribuciones especiales que figuren consignadas en el Presupuesto Extraordinario que se cita en la cláusula primera de este contrato, sin perjuicio de lo previsto en el párrafo segundo de la cláusula segunda y quinto y sexto de la novena y subsidiariamente el recurso ya afectado en garantía de las operaciones formalizadas en 10-6-46, 9-3-66, 9-2-68, 3-1-69 y 3-12-70, o sean: b) Participación directa del 90 por 100 en las cuotas del Tesoro de la Contribución Territorial Urbana y de la Licencia Fiscal del Impuesto Industrial. - Resultando que, el acuerdo de referencia fue publicado mediante anuncio inscrito en el Boletín Oficial de la provincia número 15, de fecha 20 de enero de 1971, sin que fueran presentadas reclamaciones en su contra, según se certifica. - Resultando que, la Delegación de Hacienda de Málaga informa en el sentido favorable la concesión de las autorizaciones solicitadas para modificar el presupuesto extraordinario, así como para concertar el préstamo a medio plazo con el Banco de Crédito Local de España. - Considerando que, de conformidad con los preceptos

de la Ley de Régimen Local, Texto refundido de 24 de junio de 1955, corresponde a este Ministerio de Hacienda la aprobación de los presupuestos extraordinarios formados por las Corporaciones Locales, cuando se hallen dotados con operaciones de crédito, y del mismo modo, autorizar las modificaciones, habilitaciones y transferencias que se realicen en los mismos. - Considerando que, se han cumplido en el presente caso las disposiciones vigentes sobre formación de presupuestos extraordinarios, ya que los gastos de la modificación se estiman como de los de "primer establecimiento" a que se refiere el artículo 405 de la Ley antes citada, incluso la habilitación de la partida de 5.253.280.- pesetas para reembolsar al Banco de Crédito Local de España del anticipo de las contribuciones especiales, ya que no tiene otro significado que el de consignar una operación transitoria creada para facilitar el desarrollo y ejecución del presupuesto por adelantado de fondos a la Tesorería del mismo; y los ingresos son también de los determinados en su artículo 695, incluido el que compensa la citada partida, especialmente autorizado por la Orden de 22 de julio de 1963 para financiación del presupuesto. - Considerando que, de conformidad

con lo dispuesto en el artículo 703 de la Ley 1213 del Reglamento de Haciendas Locales, de 4 de agosto de 1952, aprobado y vigente en Presupuesto Extraordinario solamente podría acordarse habilitaciones de nuevos créditos y créditos suplementarios, entre otras cosas, cuando se proceda a la ampliación de la operación de crédito concertada inicialmente para nivelar el Presupuesto, o como en el presente, cuando se incorpore a su estado de vigencias un concepto de préstamo que no pudo ser previsto entre sus recursos, ya que su finalidad, en el caso que se estudia, es la de anticipar el importe de las contribuciones especiales que no pueden ser hechas efectivas en sus plazos normales, siendo preciso modificar el Presupuesto Extraordinario aprobado por la Delegación de Hacienda de Málaga, a fin de dar entrada a dos cuentas transitorias que reflejen el movimiento de anticipo y reintegro que posibilita la ejecución del Presupuesto. — Considerando que, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 773 de la citada Ley de Régimen Local, y previa la autorización de este Ministerio, que preceptúa en su artículo 781, las Corporaciones Locales pueden apelar al crédito dentro de los términos y en las condiciones establecidas en el Capítulo XIII, del Título

lo tercero de la mencionada Ley.- Considerando que, se cumplen en el presente caso las prevenciones legales acerca de la formación de presupuestos extraordinarios, ya que la modificación cuya autorización se solicita por medio de la creación o habilitación de una partida y de un nuevo concepto de ingreso, se dirige a cubrir transitoriamente aquellos gastos que no pueden ser financiados, de momento, con el producto de las contribuciones especiales a que se refieren el apartado c) del artículo 695 de la Ley de Régimen Local.- Considerando que, para cumplimiento y a efectos de lo dispuesto en el artículo 777 de la repetida Ley de Régimen Local, el Ayuntamiento de Anabelle deberá llevar la contabilidad del Presupuesto Extraordinario que por este Orden queda modificado, con independencia del Ordinario y en libros separados, como asimismo, y en su caso, la de los ingresos especiales que fueran destinados a pago del servicio de intereses y amortización de la operación de crédito a concertar.- Este Ministerio de Hacienda, de conformidad con lo propuesto por esa Dirección General del Tesoro y Presupuestos, ha tenido a bien disponer: PRIMERO.- Ratificar la aprobación del Presupuesto Extraordinario formado por el Ayuntamiento de Anabelle, de la

provincia de Málaga, con destino a la realización de las obras de ensanche, acerado y drenaje de la Cuda. de Ricardo Soriano, que fue sancionado por el Delegado de Hacienda de dicha provincia con fecha 13 de abril de 1970, cuyo importe se cifó en 7.580.000 pesetas; y autorizar al propio tiempo su modificación e incremento, en el sentido de habilitar una partida de CINCO MILLONES DOSCIENTAS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTAS OCHENTA PESETAS (5.253.280 pesetas), en la forma que se cita en el contexto de la presente Orden, con objeto de anticipar el 80 por 100 de las contribuciones especiales afectas a dichas obras, cifadas como uno de los recursos del mencionado Presupuesto Extraordinario, el cual después de la operación propuesta con el Banco de Crédito Local de España, quedará nivelado en DOCE MILLONES OCHOCIENTAS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTAS OCHENTA PESETAS (12.833.280 pesetas).- SEGUNDO.- Autorizar al mencionado Ayuntamiento para concertar un préstamo a medio plazo con el Banco de Crédito Local de España, con previa apertura de "Cuenta General de Crédito", por un total importe de CINCO MILLONES DOSCIENTAS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTAS OCHENTA PESETAS (5.253.280 pesetas), en las condiciones que se determinan en el cuerpo de la presente resolución, con destino a anticipar el 80 por 100 de las contribuciones especiales figuradas como ingresos en el Presupuesto Extraordi-

nario antes mencionado.- TERCERO.- El convenio a celebrar entre la Corporación y el Banco, se ajustará al contrato-tipo de préstamos a largo plazo que fue aprobado por Orden de este Ministerio de 1.º de agosto de 1945; ajustado, en el presente caso, a la especial modalidad de medio plazo regulado por la de 22 de julio de 1963, debiendo tenerse en cuenta, asimismo, las modificaciones que resultan de los Decretos de 11 de agosto de 1953, referente a los estatutos del citado establecimiento bancario, y de 14 de diciembre de 1956, así como de las del Decreto-ley de 20 de julio de 1962, sobre nacionalización y organización de dicha entidad.- CUARTO.- Por el Ayuntamiento de Iruñella, de la provincia de Álava, deberá consignarse en sus presupuestos ordinarios, la cantidad precisa para pago de la correspondiente anualidad del servicio de intereses y amortización del préstamo a concertar, llevándose la contabilidad del Presupuesto Extraordinario que por esta Orden queda modificado con independencia del Ordinario y en libros separados y, en su caso, de los ingresos especiales que se destinen a tal fin; no pudiendo utilizarse las dotaciones de dicho Presupuesto para fines distintos de los que le fueren necesarios, a menos que obtenga la previa autorización de este Ministerio.- Lo que comunico a V.S.

como resolución del expediente inscrito a tales efectos, debiendo acusar de la presente el oportuno recibo. - Dices que de a V.S. muchos años. - Madrid 17 de junio de 1971. - Del Director General. P.D. - Firma ilegible. - Hay un sello en tinta roja que dice Ministerio de Hacienda. Registro General. Presupuestos. 17 de junio 1971. - SALDA 5123/70. - Al pie: Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de MARBELLA (Málaga) :-

Los Sres. reunidos en número de ocho que componen la Corporación, al quedar enterados del contenido íntegro de dicha comunicación, acordaron por unanimidad dar el más estricto cumplimiento a las normas y condiciones contenidas en la repetida resolución ministerial.

Dando cuenta Resolución del Delegado de Hacienda sobre aprobación presupuesto extraordinario nº 1/1971 para construcción espigones y otras obras municipales.

Se da cuenta seguidamente de comunicación recibida de la Jefatura Provincial del Servicio de Inspección y Arrendamiento número 933 de 15 de junio pasado, por la que se traslada resolución dictada por el Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda en relación con el presupuesto extraordinario número 1/1971 que fue aprobado definitivamente por el Ayuntamiento en sesión de 25 de marzo de 1971 por un importe de 53.200.000 pesetas, para ejecución de obras de regeneración y defensa de las playas de Marbella y otras obras municipales. En dicha resolución se manifiesta que si bien se han cumplido correc-

tamente los requisitos formales, sin embargo la impugnación del acuerdo de imposición de contribuciones especiales por razón de las obras de construcción de los espigones números 2 y 3, recurrido de alzada ante el Excmo. Sr. Ministro de Hacienda hace que hasta tanto no se resuelva el recurso pendiente no pueda considerarse firme y ejecutivo el acuerdo de imposición de dichas contribuciones, por lo que no se puede informar favorablemente la aprobación de este presupuesto. Los Sres. reunidos quedaron enterados del contenido de dicha resolución.

Refundición acuerdos
22 de febrero, 25 de marzo y 26 de abril
s/ adquisición casa
nº 5 calle f. Chinchilla.

a continuación
se da cuenta de la conveniencia, para una mayor claridad, de refundir los acuerdos de esta Corporación de 22 de febrero, 25 de marzo y 26 de abril del corriente año, relativos a la adquisición por el Ayuntamiento, con destino a la ampliación de la Casa Consistorial, del edificio nº 5 de la calle Joaquín Chinchilla, propiedad de D. Miguel y D. Juan Nieto Arias.

Resultando que en el acuerdo de 22 de febrero por el que se compró la casa de la calle Joaquín Chinchilla nº 5, se determinó que el precio de adquisición que el Ayuntamiento había de satisfacer en metálico lo fuese en parte a los Sres. Nieto Arias y en parte a los promotores de varias

viviendas cuya propiedad adquieren los Sres. Cristo Arias y cuyo importe abonará el Ayuntamiento en la forma y plazos convenientes en los correspondientes contratos privados suscritos con los promotores.

Resultando que mediante los acuerdos de 25 de marzo y 26 de abril se procedió a sustituir los dos pisos de la Barriada Divina Pastora por otros dos en la urbanización Miraflores, abonando los Sres. Cristo Arias la diferencia de precio.

Considerando que procede refundir los tres acuerdos indicados en uno solo.

Por lo que, por unanimidad, acuerda dicha refundición en los siguientes términos:

1.º- Adquirir la casa n.º 5 de la calle Joaquín Chinchilla de esta ciudad, propiedad de D. Miguel y D. Juan Cristo Arias.

2.º- Del precio de dicha adquisición se fija en la cantidad de 2.806.320'00 ptas., cuyo pago verificará el Ayuntamiento del siguiente modo:

a) 350.000 ptas. en metálico, las cuales ya han sido abonadas en esta fecha a los vendedores.

b) 1.055.000 ptas., importe de dos pisos sitos en el edificio "Torre de Miraflores" n.º 3, planta n.º 3.ª, núms. 3 y 4, y que el Ayuntamiento abonará a los promotores en la forma de término

da en el contrato privado de compraventa suscrito con los mismos.

c) 734.000 ptas., importe de la parte que el Ayuntamiento ha de abonar por otras dos pisos sitos en el edificio Torre de Guadalupe II, planta 10^a, núms. 283 (pisos que sustituyen a los de la Barriada Divina Pastora). Este pago, en lo que a cada uno de los pisos se refiere se realizará mediante una entrada de 110.000 ptas. y 56 letras de cambio de 4.500 ptas. cada una, cuyos vencimientos mensuales, se iniciarán una vez concluyan los 19 primeros plazos que, representados por otras tantas cambiales de 4.500 ptas. de nominal, habían de pagar los Sres. Nieto Arias.

d) 667.320 ptas. precio de dos locales comerciales en la Barriada Divina Pastora, calle del Alba, Bloque F, núms. 30 y 31, cuyo precio aplazado satisfará el Ayuntamiento en la forma convenida con el Montepío Divina Pastora.

3^o. - Los gastos de formalización de escritura pública, plus-valía etc. que origine la transmisión del solar de la C/ Joaquín Chinchilla.

4^o. - Facultar a la Alcaldía para otorgar en su día, ante Notario de esta ciudad, la escritura pública de compraventa del repetido inmueble.

5.º.- Que por la Intervención de Fondos se tenga en cuenta esta adquisición cuando se confeccione el presupuesto ordinario del próximo y sucesivos años, al objeto de habilitar los créditos necesarios hasta el pago total de la repetida adquisición.

Adquisición terrenos

a D. Salvador Mesa Tamayo y D.ª Maria Tamayo Inuñiguez para construcción de un Colegio Nacional.

A continuación

se da lectura a escrito de D. Salvador Mesa Tamayo y D.ª Maria Tamayo Inuñiguez por el que exponen que a consecuencia de las gestiones realizadas por la Alcaldía no tienen inconveniente en enajenar al M.º Ayuntamiento una parcela de 9.317 ms. de superficie, segregada de la finca de su propiedad conocida por "Huerto Cantero", con destino a la construcción de un Colegio Nacional, en las siguientes condiciones: a) Sol precio de la venta será de 200 pesetas el ms., o sea, en total, 1.863.400 pesetas. - b) Sol pago de esta cantidad deberá hacerse por el Ayuntamiento antes del 31 de octubre de este año, fraccionado, si así se prefiere, en 4 plazos mensuales, con vencimiento en 31 de julio, 31 de agosto, 30 de septiembre y 31 de octubre. - c) Sol Ayuntamiento debe comprometerse a trasladar al lugar que designe el vendedor, con cargo a los fondos municipales, la casa y tinado que tiene la parcela. Ambas construcciones podrán ubicarse en lugares distintos y se reali-

zarán, como mínimo, en las mismas condiciones de habitabilidad que tienen actualmente. - d) No podrá iniciarse ninguna obra - por parte del Ayuntamiento o del Estado - sin haber trasladado la citada casa y tirado y sin haber abonado el precio total de la venta, - e) los gastos de enajenación - incluidos el arbitrio de plus valía y los de otorgamiento de la correspondiente escritura pública - serán de cuenta de este Ayuntamiento. Ellos por su parte se comprometen a otorgar dicha escritura y a entregar la finca libre de cargas y gravámenes.

Resultando que la parcela cuya enajenación se propone tiene los siguientes linderos: al norte, el Arroyo Primero y resto de la finca principal; al sur, un camino que la separa de parte de la finca; al este, con el citado Arroyo Primero y, al oeste, con el Camino Viejo de Ojén.

Resultando que la adquisición que se propone es consecuencia de las gestiones realizadas por la Alcaldía en cumplimiento de lo acordado por este Ayuntamiento en sesión de 25 de junio último.

Resultando que en el B.O. del Estado número 153, de 28 del mismo mes, aparece una Orden del Ministerio de Educación y Ciencia por la

que se convoca concurso público entre Empresas Nacionales para contratar las obras y proyectos de las mismas, a fin de construir 87 Colegios Nacionales en Andalucía, uno de los cuales se ubica en Marbella.

Considerando la importancia que tiene para esta ciudad la construcción proyectada por el citado Ministerio, máxime teniendo en cuenta que la parcela de referencia está próxima a varios bloques de viviendas de reciente construcción (Patronato San Bernabé, La Esperanza, etc.), en número superior a las 300.

Considerando los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aceptar el ofrecimiento de D. Salvador Mesa Tamayo y D.ª María Tamayo Muñoz en las condiciones propuestas y, consecuentemente, adquirir la parcela indicada, segregada de la finca conocida por "Huerto Lantero", con destino a la construcción de un Colegio Nacional.

2.º.- Facultar al Sr. Alcalde para firmar ante el Notario de la ciudad la correspondiente escritura pública de compraventa.

Aprobación proyecto

A continuación

contrato de préstamo
por importe de pesetas
13.589.812.-

la Presidencia manifiesta que, con
expresa la cédula de convocato-
ria, se va a proceder a estudiar
y aprobar en su caso, el proyecto
de un contrato de préstamo en re-
locación entre este Ayuntamiento
y el Banco de Crédito Local de Es-
paña con previa apertura de
una cuenta general de crédito por
TRECE MILLONES QUINIENTAS OCHENTA
Y NUEVE MIL OCHOCIENTAS DOCE pesetas
(13.589.812.- ptas.) para financiación
de la 3ª fase de ejecución del
presupuesto extraordinario núm. 3/1969,
con destino a construcción de la
carretera de circunvalación y otras
obras municipales. Seguidamente se
procedió por el infrascrito Seceta-
rio a dar lectura íntegra al proyec-
to de contrato mencionado, siendo
discutidas una por una todas las
cláusulas que componen el mismo,
y que copiadas literalmente, dicen
así:

"PROYECTO DE CONTRATO DE PRESTAMO CON
PREVIA APERTURA DE CREDITO ENTRE EL AYUN-
TAMIENTO DE MARBELLA (MALAGA) Y EL BAN-
CO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA, POR UN
IMPORTE DE 13.589.812 PESETAS, - CLAUSU-
LAS: - PRIMERA. - El Banco de Crédito lo-
cal de España abre un crédito al
Ayuntamiento de Marbella, de la
provincia de Málaga, por un importe
de 13.589.812 pesetas, con destino a
ejecución de la 2ª fase de las obras

de construcción de la carretera de circulación y pago de indemnizaciones por expropiación de terrenos. - SEGUNDA. - Para el desarrollo de esta operación, se procederá primeramente a la apertura de una cuenta denominada "Cuenta General de Crédito". - En esta cuenta se irán adeudando las cantidades que el Banco desembolse para los fines y hasta el límite señalado en la estipulación anterior, incluidos los gastos de escritura pública que se originen por el concierto de esta operación, intereses y comisión, en su caso. - TERCERA. - Dentro del límite fijado en las cláusulas anteriores, la "Cuenta General de Crédito" registrará los anticipos que el Banco haga a la Corporación contratante a cuenta del Presupuesto extraordinario, hasta que se fije la deuda definitiva y se proceda a su consolidación. - El interés que devengarán los saldos deudores de esta cuenta será del 6 por 100 anual, incluida la comisión, sin perjuicio de lo que se establece en el párrafo siguiente. - En el caso de que la Superioridad dispusiera la modificación del tipo de interés, el Banco cargará intereses a razón del nuevo tipo, previa notificación a la Corporación con tres meses de anticipación; sobre el particular se estará a lo establecido en los párrafos

tercero y cuarto de la cláusula sexta.- La liquidación de intereses sobre los saldos deudores de la cuenta se efectuará al final de cada trimestre natural en cuya fecha se considerarán vencidos para su reembolso inmediato. La liquidación será notificada a la Corporación, para su comprobación y demás efectos. El primer vencimiento para intereses será el del final del trimestre natural en que se formalice este contrato.- Durante el período de desarrollo de la operación, sobre los saldos acreedores de la cuenta, se cargará como comisión el 0'75% por 100 anual, por trimestres anticipados.- El saldo de la "Cuenta General de Crédito" constituirá, en todo caso, un crédito líquido a favor del Banco, exigible en los términos de este contrato y al final del período de desarrollo de la operación, la deuda total consolidada con la cual se formulará el cuadro de amortización pertinente, según se previene en la estipulación quinta.- CUARTA.- Las peticiones de fondos con cargo a la "Cuenta General de Crédito" abierta por el Banco se comunicarán por medio de oficios suscritos por el Sr. Alcalde - Presidente, con la toma de razón de los Sres. Interventor y depositario, debiendo acompañarse, en cada caso, la certificación de obras que expida el Director Técnico de las

mismas, o la de adquisiciones o ex-
 propriaciones aprobadas con arreglo
 a lo previsto en el número 2 de
 la Regla 45 de la Instrucción de Cu-
 tabilidad, que figura como anexo
 del vigente Reglamento de Haciendas
 Locales.- La Corporación contratante
 facilitará la gestión compro-
 batoria que el Banco estime
 conveniente realizar para cercio-
 rarse de que la inversión de los
 fondos enviados se efectúa con
 sujeción a lo previsto en este
 contrato, en relación con el Pre-
 supuesto extraordinario y proyec-
 tos de las obras.- QUINTA.- Trans-
 currido el plazo de 1 año, a par-
 tir del primer vencimiento tri-
 mstral inmediato a la fecha en que
 se formalice el contrato, o antes
 al agotarse el crédito concedido
 o terminarse las obras proyectadas,
 el saldo deudor de la "Cuenta
 General de Crédito" constituirá
 la deuda consolidada del Ayun-
 tamiento de Iruñakola a favor del
 Banco de Crédito Local de España,
 salvo que se procediera por la
 Corporación a su reembolso inmedia-
 to.- El importe habrá de amortizar-
 se en el plazo de 19 años, a partir
 del cierre de la "Cuenta General de
 Crédito", con arreglo al cuadro de
 amortización, que será confecciona-
 do al efecto, y, por tanto, mediante

anualidades iguales, comprensivas
 de intereses y amortización, que ha-
 brán de hacerse efectivas en el do-
 micilio del Banco, al vencimiento
 de cada trimestre y contra reci-
 bo o justificante que indicará la
 entidad y la parte de la anuali-
 dad de que se trata. - El Banco de
 Crédito Local de España confeccionará
 el cuadro de amortización según
 las cláusulas de este contrato y con
 arreglo al tipo de interés del 6 por
 100, incluida la comisión, salvo
 el que en definitiva puede fijarse,
 según se previene en la estipulación
 sexta, de cuyo documento enviará
 el oportuno duplicado a la Cor-
 poración, para su conocimiento y efec-
 tos. - SEXTA. - En la fecha en que la
 operación debe regularizarse por la Cor-
 poración mediante reembolso a metá-
 lico o consolidación de la deuda, se-
 gún el párrafo primero de la cláusu-
 la quinta, el Banco notificará a
 la Corporación para que proceda en
 consecuencia efectuando la pertinente
 liquidación y acompañando el cuadro
 de amortización correspondiente. - El
 interés del cuadro será, en todo caso,
 el establecido en el párrafo segundo de
 la cláusula tercera, salvo lo previs-
 to en el párrafo tercero de la misma
 cláusula. Cuando resultare distinto,
 la Corporación podrá, en caso de dis-
 conformidad reembolsar según lo al-

Banco el importe que le adeude, dentro del plazo de tres meses, sin de-
 venir alguno por amortización anti-
 cipada. Transcurrido dicho plazo
 sin que se efectúe el reembolso, da-
 rá comienzo la amortización, con
 sujeción al citado cuadro. - Toda
 variación del tipo de interés, tan-
 to sobre los saldos deudores de
 la "Cuenta General de Crédito" como
 del cuadro de amortización, será acor-
 dada por el Comité Ejecutivo del
 Banco, cuando así lo disponga la
 Superioridad. - Cuando la tasa
 de interés sobre los saldos de la
 "Cuenta General de Crédito" se ele-
 vara en un medio por ciento, o más,
 sobre el tipo base, fijado en las
 estipulaciones tercera y quinta, po-
 drá la Corporación contratante, si
 no estuviere conforme con el aumen-
 to, renunciar a la parte no utiliza-
 da del crédito o aplazar su dis-
 posición; y también reembolsar el
 importe que adeude al Banco, con
 preaviso de tres meses, sin devenir
 alguno por amortización anticipada.
 La petición de reembolso se formula-
 rá dentro del plazo de un mes, con-
 tado desde la fecha en que sea
 notificada a la Corporación la
 indicada elevación; caso contrario,
 se entenderá convenida la amorti-
 zación mediante anualidades, si-
 guiendo en este caso las normas de

los párrafos primero y segundo de esta cláusula. - Cuando se diere el caso de que los intereses o comisión que se proponga el Banco liquidar sobre la "Cuenta General de Crédito", o establecer en el cuadro de amortización de la deuda, sean de tipo distinto de los autorizados por el Ministerio de Hacienda en la fecha de que se trate, el Banco solicitará la previa aprobación de dicho Ministerio, antes de hacerlos efectivos. - SEPTIMA. - La Corporación podrá anticipar, total o parcialmente, la amortización del préstamo objeto de este contrato. - OCTAVA. - El Banco de Crédito Local de España es considerado acreedor preferente del Ayuntamiento de Mayabella por razón del préstamo, sus intereses, comisión, gastos y cuanto le sea debido y en garantía de su reintegro, afecta y grava de un modo especial los ingresos que produce con los recursos siguientes: a) Participación directa del 90 por 100 en las cuotas del Tesoro de la Contribución Territorial Urbana y de la licencia fiscal del Impuesto Industrial. - Dicho concepto se halla afectado en garantía de las operaciones formalizadas en 10-6-46, 9-3-66, 9-2-68, 3-1-69 y 3-12-70, ampliado con: b) Participación en el Fondo Nacional de Haciendas Municipales. - Con referencia a estos ingresos, la represen-

tación de la Corporación declara que se hallan libres de toda carga y gravamen, a excepción de las ya indicadas, constituyendo una garantía de carácter preferente en favor del Banco, procediéndose en cuanto a los recursos citados y a los demás que pudieran afectarse, en la forma que se prevé en la cláusula décima. - El Ayuntamiento de Iruñella otorgará el oportuno poder, tan amplio y bastante como en derecho se requiera, a favor del Banco de Crédito Local de España para que dicha sustitución perciba directamente las cantidades que sean liquidadas en la Delegación de Hacienda procedentes de los recursos mencionados en los apartados a) y b). Este poder que tendrá carácter irrevocable hasta que el Ayuntamiento cancele las obligaciones derivadas del presente contrato y de las ya formalizadas o que se formalicen con la afectación en garantía de los recursos de que se trata, consignará asimismo la facultad a favor del Banco de Crédito Local de España de sustituirlo total o parcialmente en favor de cualquier persona natural o jurídica que dicha sustitución de crédito estime conveniente. Para su otorgamiento queda facultado el Sr. Alcalde-Presidente de la Corporación. -

Mientras esté en vigor el contrato, el Ayuntamiento de Chabella no podrá, sin consentimiento del Banco, reducir las consignaciones de los recursos antes indicados, ni alterarlas rebajando sus tarifas y ordenanzas.

NOVENA.- En caso de insuficiencia comprobada del importe de las garantías especialmente mencionadas en la cláusula anterior, quedaran ampliadas y, en su caso, sustituidas con aquellas otras que indique el Banco, en cantidad suficiente para que quede asegurado el importe de la anualidad y un 10 por 100 más.

DECIMA.- En el caso de que se lleve a efecto la ampliación de garantías prevista en la cláusula novena, el Ayuntamiento reservará a título de depósito los demás recursos especialmente afectos al cumplimiento de las obligaciones del préstamo. Asimismo cumplirá lo dispuesto sobre el particular hasta cancelar la deuda asegurada, no pudiendo destinar dichos recursos a otras atenciones distintas a las consignadas en el contrato, conforme previene la Orden del Ministerio de Hacienda de 11 de mayo de 1932.

Con tal carácter de depósito figurarán en las actas de ayuno y libros oficiales hasta en remisión al Banco.

A tal fin, la Corporación comunicará al depositario el contenido íntegro de la presente cláusula y la obligación

que adquiere, bajo su personal responsabilidad, de cumplirla reteniendo diariamente de las cantidades que se recauden, la totalidad de las que se requieran por los recursos especialmente afectados, hasta cubrir mensualmente la decima parte de las anualidades contratadas y la correspondiente a la presente operación, ingresando en las Cajas del Banco el día cinco de cada mes, y a partir de la formalización de este contrato, las cantidades recaudadas en el mes anterior. - Los meses en que la recaudación de los recursos afectados sea inferior a la decima parte señalada, el depositario verificará la retención en forma de que en ningún caso el día del vencimiento trimestral, las cantidades retenidas sean inferiores a la fracción trimestral de las anualidades, supliendo, en su caso, lo que falte con los demás recursos del presupuesto municipal. - Del ingreso que se realice como consecuencia de la retención expresada, se abonará por el Banco en una cuenta corriente especial de "Anticipos", cuyas partidas devengarán un interés no inferior al máximo que autorice el Organismo Oficial Competente para las cuentas bancarias de disponibilidad a plazo, teniendo en cuenta el que falte para el primer vencimiento próximo de trimestre natu-

2al. En esta cuenta se cargarán los trimestres a favor del Banco, en la fecha de su vencimiento. - UNDECIMA. - En caso de reincidencia en el incumplimiento de las obligaciones de pago, el Banco de Crédito Local de España, previo acuerdo de su Comité Ejecutivo, podrá declarar vencidos todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, procediéndose contra todos o cualquiera de los recursos mencionados en las cláusulas octava y novena. - En este caso, el Banco hará una liquidación de las cantidades ingresadas y deducidos los gastos ocasionados y los premios de cobranza, se resarcirá de la parte o partes vencidas de la anualidad o anualidades y entregará el sobrante a la Corporación. - DUODECIMA. - El Banco tendrá en todo momento la facultad de comprobar la realidad de la inversión del préstamo en la finalidad a que se destina. Si advirtiéndose que se da distinta aplicación a la cantidad prestada, o que dicha aplicación se hace en forma diferente de la necesariamente prevista con arreglo a la legislación vigente, el Banco podrá rescindir el contrato por sí mismo, sin necesidad de resolución judicial, siendo a cargo de la Corporación los daños y perjuicios, gastos y costas. - No obstante, en caso de incumplimiento, el Banco requerirá pre-

riamente a la Corporación para que dé al importe del préstamo la aplicación pactada, y al no ser atendido este requerimiento, cumplirá las formalidades establecidas en la cláusula undécima, antes de proceder a la rescisión del contrato. -

DECIMO TERCERA. - Conforme con la facultad prevista en el artículo 48 de los Estatutos del Banco, este contrato de préstamo, acreditativo de la obligación de pago tendrá carácter ejecutivo, pudiendo el Banco, en caso de incumplimiento, hacer efectivas todas las obligaciones que contiene y se deriven del mismo por el procedimiento de apremio administrativo establecido para los impuestos del Estado, el cual procedimiento se ajustará a lo previsto en la R.O. de 14 de enero de 1930. -

DECIMO CUARTA. - Durante todo el tiempo de vigencia del contrato la Corporación se obliga a remitir al Banco, en los primeros cinco días de cada mes, una certificación librada por el Interventor de Fondos, con el visto bueno del Sr. Alcalde - Presidente, acreditativa de lo que hayan producido durante el mes anterior cada uno de los recursos especialmente afectos al pago como garantía del préstamo. Asimismo deberá remitir anualmente certificación, en su parte bastante, del presupuesto ordi-

uario y de su cuenta de liquidación y, en su caso, de los presupuestos extraordinarios, cuyos datos se remitirán con la extensión precisa para poder apreciar la cuantía de dichos presupuestos, de la anualidad consignada para cumplir las obligaciones de este contrato y de los ingresos efectivos durante el ejercicio a que la liquidación se refiera, en total y singularmente, de los recursos afectados en garantía especial y de los conceptos más importantes. - DECIMO QUINTA. - La Corporación deudora queda obligada a comunicar al Banco todos los acuerdos que afecten en cualquier modo a las estipulaciones de este contrato y especialmente a los recursos dados en garantía, que figura en el presupuesto de ingresos así como a la consignación para pagar al Banco la anualidad prevista en la cláusula quinta, que figurará en el presupuesto de gastos, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen. Dichos acuerdos no serán ejecutivos hasta que adquieran firmeza, por no haber interpuesto el Banco recurso alguno contra los mismos, o haber sido desestimado los que interponga por resolución firme, dictada en última instancia. - DECIMO SEXTA. - Serán a cargo de la Corporación