

constituido definitivamente el Ayuntamiento con los siguientes concejales:

Nombre y apellidos	Tercio a que corresponde	Fecha expiración del mandato
D. Antonio Lorenzo Cuevas	Familiar	1974
D. Enrique Prieto Santos	Familiar	1974
D. Antonio Bermudez Garcia	Sindical	1974
D. José Medina Merchan	Sindical	1974
D. Antonio Gariz Vinales	Autidades	1974
D. Antonio Galvez Ruiz	Autidades	1974
D. Francisco Palma Sanchez	Familiar	1977
D. Faquín Gómez Agüera	Familiar	1977
D. José Arias Campomanes	Sindical	1977
D. Luis Fernández Martínez	Sindical	1977
D. Antonio Robles del Río	Autidades	1977
D. José Manuel Vallés Fdez.	Autidades	1977

Acto seguido el Sr. Alcalde da cuenta a los señores de que, en uso de las atribuciones que le conceden los repetidos textos legales, había designado los siguientes concejales para cubrir las Tenencias de Alcaldía, con las que queda constituida la Comisión Municipal Permanente:

- PRIMER Teniente de Alcalde, D. Antonio Gariz Vinales
- SEGUNDO Teniente de Alcalde, D. Antonio Robles del Río
- TERCER Teniente de Alcalde, D. José Manuel Vallés Fdez.

Asimismo da cuenta el Sr. Alcalde de haber efectuado las siguientes delegaciones:

- QUINTAS (Sindical), a D. Faquín Gómez Agüera
- ARBOLADO, PARQUE MOVIL Y BASURAS, a D. Faquín Gómez Agüera.
- ALUMBRADO PUBLICO, PAVIMENTACION Y ORDENACION URBANA, a D. José Arias Campomanes.
- ABASTECIMIENTO DE AGUA Y MATADERO, a D.

Luis Fernández Martínez.

- CIRCULACION Y TRANSPORTES, a D. Antonio Benmudez Garcia.
- MERCADO, a D. Antonio Gálvez Ruiz.
- CULTURA, a D. José Manuel Vallés Fernández.
- DEPORTES, a D. Antonio Lorenzo Cuevas.
- PLAYAS, a D. José Medina Merchán.
- FIESTAS Y TURISMO, a D. Francisco Palma Sánchez.
- BANDA DE MUSICA, a D. Enrique Quieto Santos.

Hechas las anteriores designaciones, fuere a debate la conveniencia de señalar los días y hora en que había de celebrarse sesiones ordinarias este Ayuntamiento Pleno y la Comisión Permanente y después de amplia deliberación por unanimidad se acordó:

Que el Ayuntamiento Pleno celebre sesiones ordinarias de primera convocatoria el día 23 de cada mes y hora de las dieciocho. Si dicho día coincide en festivo, se celebrará el siguiente.

Que la Comisión Permanente celebre sus sesiones los miércoles de cada semana y horas de las dieciocho, con la misma salvedad hecha anteriormente.

Acto seguido, para el mejor estudio y preparación de los asuntos que han de someterse a la aprobación del Ayuntamiento Pleno y de la Comisión Municipal Permanente, se acuerda designar las siguientes Comisiones informativas:

AGUA, SALUBRIDAD E HIGIENE: Presidente D. Antonio Quiriz Vinales.

Vocales: D. Luis Fernández Martínez
D. Joaquín Gómez Agüero
D. José Medina Merchán

BENEFICENCIA Y OBRAS SOCIALES: Presidente, D. Antonio
González Vinales

Vocales: D. Francisco Palma Sánchez
D. Joaquín Gómez Agüero
D. Antonio Bermúdez García

EDUCACION Y CULTURA Y DEPORTES: Presidente D. José
Manuel Vallés Fernández

Vocales: D. Antonio Lorenzo Cuevas
D. Enrique Nieto Cantos
D. José Arias Campomanes

HACIENDA Y PRESUPUESTOS: Presidente: D. Antonio
Robles del Río

Vocales: D. Enrique Nieto Cantos
D. Antonio Gálvez Ruiz
D. Francisco Palma Sánchez

MERCADO Y MATADERO: Presidente D. Antonio González
Vinales

Vocales: D. Antonio Gálvez Ruiz
D. Luis Fernández Martínez
D. Antonio Lorenzo Cuevas

OBRAS Y ORDENACION URBANA: Presidente D. José Manuel
Vallés Fernández

Vocales: D. José Arias Campomanes
D. José Medina Merchán
D. Antonio Gálvez Ruiz

PERSONAL Y REGIMEN INTERIOR: Presidente D. Anto-
nio Robles del Río

Vocales: D. Joaquín Gómez Agüero
D. Antonio Lorenzo Cuevas
D. Antonio Bermúdez García

PROPAGANDA, TURISMO Y FESTEJOS: Presidente D. José
Manuel Vallés Fernández

Vocales: D. Francisco Palma Sánchez

D. Enrique Nieto Santos

D. Luis Fernández Martínez

TRANSPORTES: Presidente A. Antonio Robles del Río

Vocales: A Antonio Bermudez Garcia

B. Fox Medina Archon

J. José Arias Camacho

Y después de recibir los señores reunidos, las credenciales e insignias propias de sus respectivos cargos de manos del Sr. Alcalde, éste les dirigió un afectuoso saludo prometiéndose de la colaboración y buen celo de Todos y cada uno de ellos, una fructífera labor en beneficio de la Administración municipal.

no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las catorce horas del día a principio citado de que certifica


Ахмедован

Ch. 1

Autofahrer

Beiträge

~~Wish~~



Phone

Handwritten signature

20.03.2020

David
Wright

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA 23 DE FEBRERO DE 1971.-

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Puntos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Quaij Vinales

D. Antonio Robles del Rio

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Paquín Gómez Agüera

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique An. Nieto Puntos

D. Antonio Bermudez García

D. José Medina Merchán

D. Antonio Gálvez Ruiz

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Arias Campomanes

D. Luis Fernández Martínez

Interventor,

D. Rafael de Talavera Quiroz

Secretario,

D. Rafael Masare Olastuey

En la Ciudad

de Oaxabella siendo las dieciocho treinta horas del día veintidos de febrero de mil novecientos setenta y uno se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial los Concejales que al margen se expresan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno para el cual y a fin de celebrar sesión ordinaria fueron citados con expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Puntos Gallardo, se halla pre-

sente el Sr. Interventor de Fondos D. Rafael de Talavera Quiroz y asiste como fedatario el inscrito Secretario de la Corporación, D. Rafael Masare Olastuey.

Declarada abierta la sesión por la presidencia, y, el Secretario de orden de la misma di lectura del acta de la sesión extraordinaria del día 7 del actual, que fue aprobada por unanimidad.

A continuación

Aprobación Estatutos de la Mancomunidad de la Costa del Sol el Sr. Alcalde da cuenta de que, a iniciativa e instancia del Sr. Gobernador

Occidental - Málaga.

uador Civil de la provincia, ha formado parte de un equipo de trabajo constituido por los demás Alcaldes de los Municipios de la Costa del Sol Occidental, asistidos de sus respectivos Secretarios, que ha culminado con la redacción de un proyecto de Estatutos para constituir la Mancomunidad de la Costa del Sol, Zona Occidental - Málaga, que se somete ahora a la consideración de todos los asistentes a los efectos de acordar, si procede, la constitución de dicha Mancomunidad y de aprobar, en su caso, el citado proyecto de Estatutos.

Resultando que los fines a cumplir por la Mancomunidad, serían, en síntesis, los siguientes: Albarismo, Playas, Basuras, Turismo, Matadero y Mercado de Mayoristas, Incendios y Cementerios.

Resultando que los Municipios que integrarían esta Mancomunidad son los de:

a) Manilva, Benares, Estepona, San Pedro de Alcázar, Torremurcieles, Fuengirola, Benalmádena, para la totalidad de los fines enumerados.

b) Ojén e Istán, para los mismos fines salvo el de playas.

c) Benahavís, sólo para los fines de albarismo, Turismo, Matadero y Mercado de Mayoristas, Maternidad e Incendios.

Vistos los Estatutos redactados, el informe emitido por la Comisión de Obras y Ordenación albarica y los preceptos lega-

les de aplicación y después de hecha la advertencia de que es necesario en este caso el quorum indicado en el artículo 303 de la Ley de Régimen Local.

Esta Corporación, con el voto unánime de los asistentes, que son todos los que la componen, acuerda:

1.º.- Ratificar la labor realizada por el Alcalde como representante del Ayuntamiento en la Comisión, que en su trabajo culminó en la redacción de estos estatutos.

2.º.- Constituir la "Mancomunidad de la Costa del Sol (Rona occidental - Málaga)".

3.º.- Aprobar íntegramente los estatutos por los que había de regirse la Mancomunidad.

4.º.- Que todo este expediente se exponga al público durante 15 días hábiles, contados a partir del siguiente al en que se inserte el anuncio de su exposición en el Boletín Oficial de la provincia, a fin de que pueda ser examinado por cuantas personas lo deseen y de que puedan presentar éstas cuantas reclamaciones, observaciones o reparos estimen pertinente.

5.º.- Que, transcurrido el período de tiempo determinado en el apartado anterior, se envíe al Sr. Sr. Gobernador Civil de la provincia copia certificada de todo este expediente incluido el resultado de la exposición al público.

que se efectúe e informadas por el Ayuntamiento Pleno las alegaciones que al mismo se formulen, si las hubiere, a fin de que por dicha Autoridad se le dé la tramitación que proceda de acuerdo con lo que establecen los arts. 34 y siguientes de la Ley de Régimen Local en concordancia con los arts. 58 y siguientes del Reglamento de Población.

Dejando sobre la mesa el Plan parcial de Ordenación de la nueva zona industrial y de viviendas. ✓

A continuación se somete a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación de los terrenos conocidos por Arroyo 2º destinados a nueva zona industrial y de viviendas. Acordándose por unanimidad dejar este asunto sobre la mesa para mejor estudio.

Aprobación inicial del Plan parcial de Ordenación de la urbanización denominada "Nuevo San Pedro". ✓

A continuación se da lectura a escrito de A. José García Parra, en nombre y representación de Aº Antonia, Aº Encarnación y A. Diego Cantero González, por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la Finca "Arquillos", urbanización denominada "Nuevo San Pedro", sita en el casco urbano de San Pedro de Alcántara, de este término, y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Turismo, Obras y Ordenación Urbana.

Resultando que el Plan presentado se ajusta al contenido del avance de Plan

parcial de San Pedro de Alcántara, ya redactado.

Resultando que el citado avance comprende la totalidad de la finca de los hermanos Cantero, a diferencia del que figura en el Plan general de Ordenación, que incluye aproximadamente la mitad de dicha finca.

Resultando que la ampliación del núcleo urbano de San Pedro, y más concretamente la que afecta a la finca de referencia, según el nuevo avance, ha sido gestionada por el Ayuntamiento para que, en compensación al mayor volumen que corresponde por la nueva ordenación, se cedan por los propietarios los terrenos destinados a zona verde y reserva escolar, con independencia de los viales y demás servicios que habrán de cederse una vez realizadas las obras correspondientes.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

- 1.º.- Aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la finca "Arquillos", urbanización denominada "Nuevo San Pedro", y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes.
- 2.º.- Advertir a los propietarios de

que, antes de la aprobación provisional del citado Plan, deberán presentar por escrito el compromiso de ceder al Ayuntamiento los terrenos destinados a zona verde y a reserva escolar. Cesión que deberá formalizarse inmediatamente después de la aprobación definitiva del Plan y que será independiente de la que en su día se realice de los viales y demás servicios comunes, una vez realizadas las obras de urbanización, que el Ayuntamiento aceptará previa comprobación de su estado de conservación.

3.º.- El compromiso de cesión deberá mantenerse aún cuando el acuerdo de aprobación definitiva modifique dicho Plan en el sentido de que no se acepte el criterio de aplicar el volumen a la superficie total de la zona (y si sólo a las parcelas o solares resultantes) o en el de que se reduzcan las alturas máximas establecidas en el mismo.

Dejando sobre la mesa Plan parcial de ordenación de "Valdeolletas" para que sea completado de acuerdo con informe de la Oficina Técnica. ✓

A continuación se da lectura a escrito presentado por D. Fernando Casarínz Luis, Consejero Delegado de Casa y Campo, S.A., por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Valdeolletas", sita en este término, entre las urbanizaciones "Los Garrajes", "El Mirador" y "La Pavona Real" y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica Municipal.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda dejar este asunto sobre la mesa hasta que por la propiedad se cumpla lo que se indica en el citado informe de la Oficina Técnica, del que deberá enviarse fotocopia al Sr. Martínez, con traslado de este acuerdo.

Aprobación inicial del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Hacienda Cortez". ✓

A continuación se da lectura a escrito de D. Alonso Poyers, por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Hacienda Cortez", sita al norte de la carretera nacional 340, Km. 189.700, en el lugar denominado "Haza del Inyeje", de este término, y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Hacienda Cortez" y que se ponga la documentación presentada a información pública durante el plazo

de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente: 1º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedaran afectados al uso público una vez construidas aquéllas o instalados éstos, cualquiera que sea la persona o entidad titular de las mismas. 2º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de propietarios que se constituya al efecto. Igualmente se acuerda recomendar al promotor que varíe la numeración dada a las parcelas, dado que aquélla se repite en las dos zonas de la urbanización ("El Estifilllo" y "La Hacienda").

A continuación

Adquisición casa
nº 5 C/ Paquín Chir-
chilla, propiedad de
D. Miguel y D. Juan
Quieto Arias.

se da lectura a escrito de D. Miguel y D. Juan Quieto Arias, propietarios de la casa nº 5 de la calle Paquín Chirchilla, por el que hacen constar que, a consecuencia de las gestiones realizadas por la Alcaldía, no tienen inconveniente en vender al Ayuntamiento dicho inmueble, para ampliación de la Casa Consistorial, en las condiciones siguientes: "1º.- El precio de la venta será el valor de las adquisiciones que

se indican a continuación más la cantidad de 350.000 pesetas en metálico. 2ª.- El Ayuntamiento concertará a nombre de los firmantes las adquisiciones siguientes: a) 2 pisos, ya construidos, de unos 70 m². de superficie cada uno, sitos en el bloque "Torre de Quiraflores", número 3, de la urbanización Quiraflores, planta 3ª, números 3 y 4; b) 2 locales comerciales, también construidos, de 58'77 m². de superficie cada uno, sitos en la calle del Alba, de la barriada del Arroyo de Siviña Pastora, propiedad de este Arroyo, bloque 6, números 30 y 31 y c) 2 pisos de los que construirá el indicado Arroyo, correspondiente al blo que 2º de la 5ª fase. 3ª.- La cantidad en metálico de 350.000 pesetas, se abonará por el Ayuntamiento de la siguiente forma: un tercio del 1 al 5 de marzo; el siguiente del 1 al 5 de abril y el resto del 1 al 5 de mayo. 4ª.- Los gastos de formalización de escritura pública, plus-valía, etc. serán de cuenta del Ayuntamiento. Comprometiéndose a dicha formalización una vez abonadas las cantidades en metálico y entregados los pisos del bloque Quiraflores y los locales de la Siviña Pastora.

Resultando que las adquisiciones a que se refiere el escrito de los Sres. Quieto Arias se abonarían de la siguiente forma: a) las 2 viviendas sitas en

la Torre de Miraflores: 100.000 pesetas de entrada a la firma del contrato, 90.000 el 15 de junio próximo y el resto a pagar en 75 letras de 4.500 pesetas cada una, siendo su precio por vivienda de 527.500 pesetas, o sea, en total, 1.055.000 pesetas; b) los 2 locales comerciales de la Divina Pastora, entrada de 120.000 pesetas cada uno y 60 letras mensuales de 3.561 pesetas, siendo su precio por local de 333.660 pesetas, o sea, en total, 667.320 pesetas y c) los 2 pisos de la Divina Pastora: por cada uno, depósito inmediato de 50.000 pesetas, entrada de 100.000 a 115.000 pesetas, observiéndose el depósito indicado y 120 letras de unas 2.100 pesetas cada una por cada piso. Desconociendo en la actualidad, por no estar todavía construidos, la totalidad de su precio, aunque se calcula cada vivienda, aproximadamente, en 315.000 pesetas, o sea, en total 630.000 pesetas.

Resultando que la repetida casa n.º 5, de unas 150 m. de superficie, tiene los siguientes linderos: al norte, la calle Joaquín Chinchilla; al sur, la Casa Consistorial (antes el ayuntamiento municipal); al este, casa n.º 3 propiedad de D.ª Ana García Párra y edificio propiedad de D.ª Carmen Sánchez Crieto y, al oeste, la casa n.º 7 propiedad de D. Benito Ferreira, hoy del Ayuntamiento.

Resultando que la Comisión de Hacienda y Presupuestos ha informado favorablemente, al conocer las pretensiones de los Sres. Nieto Arias, la adquisición del inmueble de su propiedad.

Considerando que los servicios burocráticos de este Ayuntamiento necesitan con urgencia una expansión, consecuencia a su vez del desarrollo tenido por este municipio en los últimos años.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Adquirir la casa n.º 5 de la calle Joaquín Chinchilla, de esta Ciudad, propiedad de D. Miguel y D. Juan Nieto Arias, en las condiciones indicadas en el escrito de referencia.

2º.- Facultar a la Alcaldía para otorgar en su día, ante el Notario de la Ciudad, la escritura pública de compraventa del repetido inmueble.

3º.- Que por la Intervención de Fondos se tenga en cuenta esta adquisición cuando se confeccione el presupuesto ordinario del próximo y sucesivos años, al objeto de habilitar los créditos necesarios hasta el pago total de la repetida adquisición.

Adquisición de la casa n.º 9 de la calle Joaquín Chinchilla, propiedad de D. Francisco

a continuación se da lectura a escrito que suscriben conjuntamente D. Francisco Reinaldo Bernal, D. Isabel Fernández Vázquez y D. Isabel

Reinaldo Bernal, D.
Isabel Fdez Vázquez
y D. Isabel Vázquez
Sánchez.

Vázquez Sánchez, las dos primeras titulares de la nuda propiedad y la última del usufructo de la casa n.º 9 de la calle Joaquín Chinchilla, por el que hacen constar que, a consecuencia de las gestiones realizadas por la Alcaldía, no tienen inconveniente en vender al Ayuntamiento dicho inmueble, para ampliación de la Casa Consistorial, en las condiciones siguientes: 1.ª.- Del precio de la venta se fija en 2.000.000 de pesetas 2.ª.- Del Ayuntamiento, con cargo a dicha cantidad, concertará la adquisición a su nombre de un piso en el edificio "El Cisne", construido en el Páramo del Salvario, planta 3.ª, letra G, de unas 91'50 m² de superficie, valorado en 875.000 pesetas. 3.ª.- La cantidad restante, de 1.125.000 pesetas, hasta completar los dos millones de pesetas, se abonará por el Ayuntamiento de la siguiente forma: 50.000 pesetas en el mes de marzo y el resto (1.075.000 pesetas), fraccionado en 10 efectos de 100.000 pesetas y 1 de 75.000, con vencimientos mensuales a partir del próximo mes de junio. 4.ª.- La casa de referencia se encuentra arrendada a las familias siguientes: D. Francisco Jiménez Toro, D. José Fernández Albano (padre) y D. José Fernández Albano (hijo). Haciendo constar expresamente que el desahucio de las mismas, si el inmueble se destina como se ha dicho a amplia-

ción de la Casa Consistorial, será tra-
mitado e indemnizado por este Ayun-
tamiento. 1º.- Los gastos de formali-
zación de escritura, plus-valía, etc.,
serán de cuenta del Ayuntamiento.
Comprometiéndose a dicha formali-
zación una vez abonadas las canti-
dades a que se refiere la condición
3º.-

Resultando que el piso del Edifi-
cio del Cisue se abonaría de la si-
guiente forma: 175.000 pesetas a la
firma del contrato y el resto, 700.000
pesetas, mediante 24 efectos de 29.167
pesetas cada uno, cuyos vencimientos
comenzarían el día 15 de marzo pró-
ximo y terminan el 15 de febrero de 1973.

Resultando que la repetida casa
nº 9, de unas 170 m². de superficie, tie-
ne los siguientes linderos: por su
derecha, entrando, con la calle Pasaje,
a la que hace esquina; por su izquie-
da, con casa de herederos de S. Juan
Fernández Belón (hog. propiedad del
Ayuntamiento) y espalda con casa de
D. Cristóbal Cabacuel (hog. casa de S. Fran-
cisco Prieto y herederos de S. Francisco
Fernández Pano).

Resultando que los inquilinos Sres.
Fernández Albano, según Actas suscritas
ante el Sr. Alcalde y del infrascrito Secre-
tario, se comprometen a abandonar la
vivienda que ocupan y hacer entrega de
las llaves correspondientes si el Ayunta-
miento les abona la cantidad de 110.000

pesetas a cada uno en concepto de indemnización.

Resultando que el otro arrendatario, Sr. Jiménez Toro, abandonaría asimismo el local comercial que ocupa si se le abona la indemnización de 84.000 pesetas.

Resultando que la Comisión de Hacienda y Presupuestos ha informado favorablemente, al conocer las pretensiones de los citados propietarios e inquilinos, la adquisición del inmueble de referencia.

Considerando que los servicios burocráticos de este Ayuntamiento necesitan con urgencia una expansión, consecuencia a su vez del desarrollo tenido por este municipio los últimos años.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Adquirir la casa n.º 9 de la calle Páguin Chinchilla, de esta ciudad, propiedad de D. Francisco Reinol de Bernal, D.ª Isabel Fernández Vázquez y D.ª Isabel Vázquez Sánchez, en las condiciones indicadas en el escrito de referencia.

2.º.- Facultar a la Alcaldía para que, de acuerdo con las gestiones llevadas a cabo con los inquilinos de la repetida casa n.º 9, proceda a indemnizar a los mismos con las cantidades indicadas, recogiendo al efecto las llaves de las viviendas y local correspondien

tes y para otorgar en su día, ante el Notario de la Ciudad, la escritura pública de compraventa del repetido inmueble.

3.º. Que por la Intervención de Fondos se tenga en cuenta esta adquisición cuando se confeccione el presupuesto ordinario del próximo y sucesivos años, al objeto de habilitar los créditos necesarios hasta el pago total de las repetidas adquisiciones e indemnizaciones.

Adjudicación definitiva
de las obras de "construcción del nuevo Mercado Municipal" a
IBEROSUR, S.A.

Dada cuenta del estado en que se encuentra el expediente de subasta de las obras de "construcción del nuevo Mercado Municipal en los terrenos conocidos por Huerto de Cantarranas" del que resulta adjudicado provisionalmente a IBEROSUR, S.A., con fecha 5 de febrero de 1971, no habiéndose presentado reclamación alguna dentro del plazo reglamentario.

Considerando que, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 44 y concordantes del Reglamento de Contratación de 9 de enero de 1953, se está en el caso de resolver sobre la validez o nulidad del acto licitatorio y en su caso, proceder a la adjudicación definitiva; esta Corporación a la vista del expediente mencionado, declara válido dicho acto y acuerda adjudicar definitivamente la subasta de las obras de referencia a la proposición más ventajosa presentada por

IBEROSUR, S.A., a quien se le notificará en forma este acuerdo y se cumplirán los demás trámites preceptivos para el perfeccionamiento y formalización del contrato correspondiente.

Seguidamente

Acordando sacar a subasta el proyecto de construcción de carretera de circunvalación y llevar a cabo el sistema de construcción de viales.

hace uso de la palabra el Sr. Alcalde para proponer se adopte el acuerdo de sacar a subasta las obras de construcción de la carretera de circunvalación y que a la vez se adjudica al contratista adjudicatario que sólo podrá realizar de inmediato la primera fase de las mismas, o sea las de movimiento de tierras, explanación y obras de fábrica, que son las que cubre el crédito hasta ahora concedido por el Banco de Crédito Local de España (2ª fase del préstamo solicitado, al amparo del presupuesto extraordinario número 3 de 1969). Crédito del que se dio cuenta a los asistentes en sesión celebrada el día 21 de diciembre de 1970. Debiendo demorarse la realización de las restantes obras hasta que el citado Organismo conceda el resto del crédito necesario, lo cual se espera ocurra en el presente año, una vez se estudie por el mismo la situación económica de la Entidad derivada de la liquidación del pasado ejercicio.

Resultando que el infrascrito Secretario informa en el sentido de que el sistema de ejecución previsto en el proyecto de carretera de circunvalación - con

secuencia a su vez del contenido del Plan parcial de Ordenación y de lo dispuesto en el artículo 113 de la vigente Ley del Suelo - es el de "cesión de viales" con imposición de contribuciones especiales, por lo que, si se acuerda sacar a subasta dichas obras, debe adoptarse además el acuerdo de exigir el cumplimiento de la obligación de cesión de los terrenos destinados a viales, establecida en los artículos 129 y 116 de la Ley del Suelo, notificar el acuerdo a los interesados y fijar día y hora para la subasta, con levantamiento del acta correspondiente. Ratificando, a estos efectos y en lo que sea de aplicación, el informe emitido con fecha 1 de julio de 1970 en el expediente inscrito con motivo de las obras de aceras de la Avda. Ricardo Soriano para exigir asimismo la cesión de determinados terrenos, que fue resuelto por acuerdo de esta Dintidad de fecha 3 del mismo mes y año.

Resultando que el proyecto técnico de construcción de la carretera de circulación fue expuesto al público mediante edicto publicado en el B.O. de la provincia número 138 de 19 de junio de 1969, sin que se interpusiera reclamación alguna contra el sistema de cesión de viales a que se refiere la memoria del mismo.

Resultando que el indicado pro

yecto fue aprobado definitivamente por la Comisión Provincial de Albarismo en sesión celebrada el día 12 de diciembre del mismo año.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Ista Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Sacar a subasta las obras contenidas en el proyecto de referencia en las condiciones indicadas por la Alcaldía.

2.º.- Exigir a los propietarios afectados el cumplimiento de la obligación de cesión de los terrenos de su propiedad que el citado proyecto destina a vía pública.

3.º.- Notificar este acuerdo a dichos propietarios con la advertencia de que si voluntariamente no deciden hacer entrega de los terrenos destinados a viales en el plazo de treinta días contado desde la fecha de notificación, este Ayuntamiento procederá a su ocupación el día que oportunamente les será señalado por la Alcaldía, que será, como mínimo, diez días después.

4.º.- Demorar la redacción del padron de contribuciones especiales hasta tanto se conozca el resultado total del presente acuerdo sobre exigencia de cesión de viales.

Dando cuenta de es

a continuación

cito del Gobierno. Da cuenta el Sr. Alcalde de que, a consecuencia de haber remitido al Gobierno

otro de S.E. el Jefe del Estado.

Civil de la provincia, para su elevación a S.E. el Jefe del Estado, telegrama de adhesión al Bandillo y a los principios del Movimiento, con motivo del XXXIV aniversario de la liberación de esta ciudad, se había recibido escrito del Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia, dando traslado a su vez a otro de la Casa Civil de S.E., por el que comunica el agradecimiento del Jefe del Estado por los sentimientos que se le han testimoniado.

Acordándose quedar enterados y agradecidos por dicha comunicación.

A continuación

Estado cuenta situación actual de las obras de "ampliación del abastecimiento de agua a San Pedro de Alcántara" y "mejora y ampliación de las redes generales de distribución y saneamiento."

de cuenta la Alcaldía de que por la Dirección General de Obras Hidráulicas y han sido subastadas y adjudicadas las obras de "ampliación de abastecimiento de agua a San Pedro de Alcántara" y la de "mejora y ampliación de las redes generales de distribución y saneamiento" del mismo municipio urbano. Estando pendiente del comienzo de las obras a que por esta Alcaldía se concluyan las gestiones iniciadas con los propietarios de los terrenos afectados para el paso de tuberías y construcción de los depósitos reguladores correspondientes. De cuyas gestiones se dará cuenta en su día a esta Corporación.

y los señores asistentes quedan enterados y conformes con las gestiones

realizadas hasta la fecha.

Dondeando a D. Fe-

lix Cortés Troga, Guard
día municipal, vi-
gilante del servicio
de parquímetros,
con una gratifica-
ción de 60.000 pta.
anuales.

Seguidamente y

de orden del Sr. Alcalde, el Secretario
dio lectura a una moción de la
Alcaldía proponiendo al Guardia mu-
nicipal Sr. Cortés para que se encar-
gue de prestar el servicio de vigilan-
cia, recaudación y conservación de
los parquímetros que ha coloca-
do el Ayuntamiento para regular
el control del aparcamiento de vehí-
culos, y como quiera que se solicita
para el mismo una gratificación
complementaria a su sueldo, de SESEN-
TA MIL PESETAS anuales, y tal cantidad,
unida a la que tiene autorizada,
rebasa el 200% de tope que autoriza
la Dirección General de Administración
Local, se hace preciso solicitar de di-
cho organismo autorización para rebasar
el referido tope.

Vista la moción de referencia y el
informe favorable de la Intervención
municipal el Pleno acuerda por unanimi-
dad:

1.º.- Designar al Guardia municipal
Don Felix Cortés Troga, encargado de la
vigilancia, conservación y recaudación de
los parquímetros instalados en la vía
pública para regular el control del apar-
camiento.

2.º.- Aprobar la concesión oficial a
D. Felix Cortés Troga de una gratificación
complementaria de 60.000 pesetas anuales
con efecto desde 1.º de febrero de 1971,

y con cargo a la consignación 1,1201 del vigente presupuesto que cuenta con crédito suficiente.

3.ª - Facultar al Sr. Alcalde para que gestione de la Dirección General de Administración Local la aprobación de tal gratificación, así como para que obtenga autorización para rebasar el tope del 200% de los emolumentos básicos de este funcionario como consecuencia de la percepción de dicha gratificación. Por tanto, el nuevo porcentaje de retribuciones fiscales a autorizar a este funcionario se calcula en el 322'44% de sus emolumentos básicos.

Comunicando a aprobación por la Delegación de Hacienda de expte. de modificación de Ordenanzas fiscales.

Se da lectura seguidamente a Resolución de la Delegación de Hacienda de esta provincia de fecha 19 de enero pasado, escrito número 91, por la que se aprueba por dicho Organismo el expediente de modificación de Ordenanzas Fiscales correspondientes a las siguientes exacciones municipales: Arbitrio sobre incremento de valor de los terrenos; sello municipal; censunterías municipales; licencias para construcciones y obras; alcantarillado; servicios del Mercado; ocupación de la vía pública con quioscos, puestos y barracas; idem. con mesas, sillas y veladores; ocupación del suelo, sub suelo y suelo de la vía pública; rejías de pisos e instalaciones análogas; entrada de carroaje en edificios particulares y

escapates, muestas y letras.

Los Sres. remidos acuerdan por unanimidad quedar enterados del contenido de dicha resolución y que por los servicios municipales correspondientes se pongan en vigor las modificaciones de las ordenanzas fiscales que han sido aprobadas.

Comunicación de Delegación de Hacienda por la que se formalan reparos a otras modificaciones de Ordenanzas fiscales.

Igualmente se da lectura a Resolución del Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de 19 de enero de 1971, escrito número 90, por la que en relación con el expediente tramitado por este Ayuntamiento para modificación de las Ordenanzas fiscales reguladoras de los Derechos y Tasas por concesión de licencias de apertura, suministro de agua potable a domicilio, desagüe de canalones, arbitrio con fin no fiscal sobre perros, idem. sobre industrias insalubres, molestas o que produzcan olores y Ordenanza fiscal general, comunica los reparos existentes para la aprobación de las mismas. Oído el informe del Sr. Interventor de Fondos los Sres. remidos acuerdan por unanimidad:

1º.- Rectificar el contenido de la Ordenanza fiscal número 22: Derechos y tasas por concesión de licencias de apertura de establecimientos, suprimiendo los apartados b) y e) del artículo 4º de la misma y modificando el apartado d) del mismo artículo, para aclarar que los traslados a que se refiere son

exclusivamente los que admite el artículo 18-1 de la Orden de 4 de noviembre de 1964.

2.º.- Rectificar el contenido de la Ordenanza fiscal número 40: Derechos y tasa por desague de caudales, suprimiendo en el artículo 4.º la expresión: "o en su defecto el que se calcule por analogía con otras viviendas o edificios de categoría similar".

3.º.- Rectificar el texto de la nueva Ordenanza fiscal general, añadiendo en el artículo 1.º la frase: "en lo que sea de aplicación" y dando un nuevo texto a los artículos 39 y 40 de la misma, redactándolos en armonía con lo que establecen los artículos 749 y 767 de la Ley de Régimen Local.

4.º.- Que se cubran los trámites previos precisos para la aprobación de las Ordenanzas fiscales reguladoras del suministro de agua y arbitrios con fin no fiscal sobre perros e industrias molestas, según las indicaciones de la Resolución citada.

Anteproyecto de pto. exti.
para construcción de espigones en las playas de Anabelle, instalación de alumbrado y acondicionamiento de caminos, sin operación de crédito

Seguidamente es presentado de conformidad con lo indicado en la orden del día el Anteproyecto de Presupuesto Extraordinario para construcción de espigones en las playas de Anabelle, instalaciones de alumbrado y acondicionamiento de caminos, sin operación de crédito,

cuyo anteproyecto ha sido confeccionado por el Sr. Alcalde asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos de la Corporación, habiendo sido informado favorablemente por la Comisión de Hacienda y Presupuestos de este Ayuntamiento. En su consecuencia, puestos sobre la Mesa y leídos los antecedentes y documentos que han servido de base para la formación del referido anteproyecto de Presupuesto Extraordinario ascendente a 53.200.000 pesetas en gastos, e igual cantidad en ingresos, cuyo formera consta en las respectivas relaciones. Puesto a discusión el asunto y después de amplia deliberación, teniendo en cuenta la necesidad y conveniencia de llevar a cabo la ejecución de las obras que comprende, se acordó por unanimidad de los Sres. asistentes, que constituyen mayoría legal suficiente de este Ayuntamiento Pleno, aprobar a todos los efectos el anteproyecto de Presupuesto Extraordinario para construcción de espigones en las playas de Marbella, instalaciones de alumbrado y acondicionamiento de caminos, sin operación de crédito, ya que en el mismo quedan suficientemente fijados los ingresos necesarios para atender a los gastos que han de producirse, acordando igualmente que el repetido anteproyecto de Presupuesto Extraordinario se exponga al público en la Secretaría

de este Ayuntamiento, mediante anuncio que deberá insertarse en el Boletín Oficial de la provincia, para que en el término de quince días hábiles pueda ser examinado por los interesados legítimos y contra el mismo puedan formularse las reclamaciones y observaciones que se estimen pertinentes de conformidad con lo que preceptúa el artículo 696 de la vigente Ley de Régimen Local.

Reclamando valoración dada por D^a Isabel Parra Berrocal, arrendataria de finca sita en "Huerto Cantarranas".

A continuación se da lectura a la hoja de apreciación presentada por D^a Isabel Parra Berrocal, sobre la cantidad en que valora su derecho de arrendamiento existico sobre la finca denominada "Huerto de Cantarranas", extinguido a consecuencia de la expropiación forzosa de la misma y ascendente a la suma de 2.356.837'50 pesetas, finco con hoja de valoración del agente de la Propiedad Inmobiliaria D. D^o José Bruno Domínguez que estima el alquiler correspondiente a una finca análoga en 150.000.- pesetas anuales y 300.000 pesetas el valor de las construcciones existentes en la finca.

Resultando que por D. Rafael Montes Ocedina, Ingeniero Técnico Agrícola, a instancia de este Ayuntamiento se presentó informe agronómico de la valoración de la finca Huerto de Cantarranas considerándola en su estado actual total.

mente abandonada la explotación, sin valor de ningún tipo y por tanto sin valoración alguna; y en su estado potencial podría alcanzar un beneficio anual (incluidos gastos ocasionados y cosechas a obtener) de 120.000 pesetas, llegando a la conclusión de que la citada finca está en la actualidad sin ningún aprovechamiento agrícola, por lo cual la valoración real de cosechas pendientes es nula.

Visto el informe emitido por el Letrado del Ilustre Colegio de Abogados, D. Antonio Gálvez Ruiz.

Considerando que en virtud de expropiación forzosa de la finca se extingue el derecho de arrendamiento existente sobre ella, según estatuye el n.º 10 del artículo 24 del Reglamento de 29 de abril de 1959, por lo que ya no cabe hablar de expropiación forzosa del derecho de arrendamiento, dado que este ha quedado extinguido y, únicamente, como reconoce nuestro Tribunal Supremo en sentencia de 17 de abril de 1956, de "indemnización derivada de expropiación forzosa del inmueble".

Considerando que la indemnización correspondiente al arrendatario rustico viene determinada por el artículo 30 n.º 2 y 3 del Reglamento de 29 de abril de 1959, al que se remite el artículo 44 de la Ley de Expropiación Forzosa, y que dispone: "Del precio de la expropiación, cuando

esta alcance a la totalidad de la finca, se abonarán al arrendatario las mejoras a que tenga derecho y el valor de las cosechas pendientes que se pierdan por la expropiación... y un tercio del precio de afectación abonado al propietario". y las mejoras a que tiene derecho vienen determinadas por el artº 19 y siguientes del mismo Reglamento para mantener el uso de la finca conforme a lo pactado, o aquellas mejoras que produzcan aumento en la producción de la finca o en su valor. Sin que en el caso presente se haya acreditado se realizaran mejoras que fuesen indispensables para mantener el uso de la finca conforme a lo pactado, puesto que el valor del aprovechamiento agrícola es nulo según se prueba con el informe técnico incorporado al expediente. Y en cuanto a las construcciones, éstas han sido reclamadas por el propietario a cuyo favor existe la presunción de que pertenecen y para que fueran indemnizables por el propietario deberían darse las circunstancias determinadas por el artº 22-5 del Reglamento de 1959.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda rebajar la valoración dada por Dº Isabel Barba Berrocal, y considerar como valor de las cosechas pendientes - aunque no existan - el de 120.000 pesetas,

y estimar como tercio de afección correspondiente al propietario la cantidad de 80.000 pesetas. Debiendo enviarse fotocopia del informe técnico a D.^a Isabel Parera Berrocal, a efectos de la tramitación subsiguiente a que se refiere el número 2 del artículo 30 de la Ley de Expropiación Forzosa.

Acordando redacción
proyecto defensa y re-
generación de playas
de este municipio,
comprendidas entre ríos
Guadaiiza y Guadalquivir

Seguidamente y a petición del Concejal D. Luis Fernández Martínez se acordó por unanimidad que por el Ingeniero Asesor municipal Sr. Díaz Fraga se redacte un proyecto de defensa y regeneración de las playas de este municipio comprendidas entre los ríos Guadaiiza y Guadalquivir y que por los servicios económicos municipales se estudie el sistema de financiación en el que se incluya la imposición de contribuciones especiales.

Felicitación a D. Francisco
de la Torre Pados por
haber sido nombrado
Presidente de la D. D. D.
Diputación Provincial.

A continuación y a propuesta del Sr. Alcalde se hace constar en acta la satisfacción que ha producido a la Corporación el reciente nombramiento de D. Francisco de la Torre Pados como Presidente de la D. D. D. Diputación Provincial de Málaga, facultándose a la Alcaldía para que, en nombre de los asistentes, felicite al Sr. de la Torre y le desee los mayores éxitos en el nuevo cargo.

Exajeración de terre-
nos al Instituto Na-
cional de Previsión para
construir un ambule-

A continuación de cuenta el Sr. Alcalde de la gestión realizada por la Delegación Provincial del Instituto Nacional de Previsión, al enviar

torio del Seguro de Enfermedad.

a este municipio una Comisión encargada de examinar y reconocer el solar que la Corporación tiene asignado y pendiente de enajenar a dicho Organismo para la construcción de un Ambulatorio de la Seguridad Social.

Resultando que la citada Comisión puso de manifiesto ante la Alcaldía que la Dirección General del Instituto estaba interesada en que el Ayuntamiento se ratificara en el acuerdo de enajenación que tiene adoptado con fecha 22 de mayo de 1967.

Vistos los antecedentes del caso y considerando que subsisten las mismas circunstancias que motivaron la adopción de dicho acuerdo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda ratificar el mismo, o sea:

1.º.- Enajenar directamente al Instituto Nacional de Previsión, al amparo de lo dispuesto en el artículo 155 de la Ley del Suelo y Ordenación Urbana, un solar de 821'37 m². de superficie, sito en la Huer-ta Leganitos, de esta Ciudad, al precio de 250 pesetas el m², o sea en un total de 205.342'50 pesetas, para la construcción de un edificio destinado a la instalación de un Ambulatorio del Seguro de Enfermedad y una Agencia Rectoral del Instituto.

2.º.- Que se notifique este acuerdo al Instituto Nacional de Previsión, para que manifieste por escrito su conformidad o reparos.

3.º.- Que una vez obtenida dicha conformidad, se eleve el expediente al Ministerio de la Gobernación, previo cumplimiento de los requisitos exigidos por el artículo 96 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales, en solicitud de la preceptiva autorización para llevar a cabo dicha enajenación.

4º.- Facultar al Sr. alcalde para la firma de la escritura pública correspondiente y de cuantos documentos sean necesarios hasta la terminación del expediente.

Se ha tratado
más asuntos de que tratar se levantó
la sesión siendo las veintinueve horas
del día a principio citado de que
certifico.

Information to BQ


Autofahrer

Winkler

Yone

Beard

Handwritten signature



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'A. J. ...', written over a background of horizontal lines.

Urekin

liquid

A large, stylized blue ink scribble on lined paper. The scribble consists of several overlapping loops and lines, resembling a cursive signature or a decorative flourish. It is drawn with a blue pen or marker.

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL
AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 19 DE MARZO DE 1971.

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Araiz Vinales

D. Francisco Palma Saindy

D. Pío Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Luevas

D. Enrique M. Crieto Cortés

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Marchán

D. Antonio Galvez Ruiz

Interventor,

D. Rafael de Talavera Quirós

Secretario,

D. Rafael Masare Alastuey

En la Ciudad de

Marbella siendo las once horas del día diecinueve de marzo de mil novecientos setenta y uno, se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, los señores Alcalde y Concejales que al margen se expresan, que con hituyen más de las dos terceras partes de los miembros que tanto de hecho como de derecho conforman la Corporación, al objeto de celebrar sesión extraordinaria.

Preside el Sr. Alcalde, D. Francisco Santos Gallardo y asiste como fedatario el infancito Secretario de la Corporación.

Declarada abierta la sesión por la presidencia, se da lectura seguidamente al orden del día.

Dando cuenta de reclamaciones presentadas contra el sistema de subasta y pliego de condiciones económico-administrativas que han de regir el otorgamiento de las licencias municipales para la explotación de los servicios de playa que por no necesitar instalaciones fijas son competencia del Ayuntamiento.

Dada cuenta de las reclamaciones presentadas contra ~~contra~~ el sistema de subasta y pliego de condiciones económico-administrativas que han de regir el otorgamiento de las licencias municipales para la explotación de los servicios de playa que por no necesitar instalaciones fijas son competencia del Ayuntamiento.

dos Sres. asistentes, tras amplia deliberación y por unanimidad, acuerdan dejar sobre la mesa las impugnaciones para mayor estudio y prorrogar el plazo de presentación de proposiciones hasta el día 1 de abril, quedando subsistentes las demás condiciones de la subasta.

y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las once treinta horas del día a principio citado de que certifico.

Autonomioffan

Autonomioffan

Autonomioffan

Autonomioffan

Autonomioffan

Autonomioffan

Autonomioffan

Autonomioffan

Autonomioffan

Autonomioffan

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUN-
TAMIENTO PLENO EL DIA 21 DE MARZO DE 1921.

Señores asistentes:

Alcalde - Presidente,

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Maiz Vinals

D. Francisco Palma Sánchez

D. Joaquín Gómez Agüera

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique Sr. Nieto Santos

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Melchior

D. Antonio Galvez Ruiz

Interventor,

D. Rafael de Talavera Quirós

Secretario,

D. Rafael Masarre Olastuey

En la Ciudad

de Oaxabella siendo las diez horas del día veintinueve de marzo de mil novecientos veinte y uno, se reunió, en sesión extraordinaria previamente convocada al efecto, el Pleno del Ayuntamiento, bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Francisco Santos Gallardo y asistencia de los Concejales que al margen se expresan y del infancito Secretario D. Rafael Masarre Olastuey.

Declarada por el Sr. Pre-

Designación de com-
promisario para la
elección de Diputado
Provincial.

sidente abierta la sesión, manifiesta el mismo que estando convocadas elecciones para la renovación trienal ordinaria de las Corporaciones Provinciales las cuales han de tener lugar en la capital de cada provincia el próximo domingo día 28 del corriente mes de marzo, se ha procedido a convocar la presente sesión extraordinaria para que la Corporación proceda a la designación de uno de sus miembros, como compromisario que le represente en la elección del Diputado provincial de representación municipal correspondiente al partido judicial a que el Municipio pertenece.

Dícese lectura al Decreto de con-

vocatoria de elecciones de Diputados provinciales n.º 307 de 20 de febrero último, a la Sección primera del Capítulo segundo del Título segundo del Reglamento de Organización, funcionamiento y régimen jurídico de las Corporaciones locales, que contiene las normas aplicables a dicha elección y a los artículos 226 al 228 de la vigente Ley de Régimen local, modificados en su redacción por la Ley n.º 167 de 2 de diciembre de 1963 y Decreto 406 de 22 de febrero de 1964, quedando bien enterados de su contenido los señores concurrentes.

Inmediatamente se dio principio al acto de elección, votando el Alcalde y Concejales, secretamente y por papeleta, al Comisionario representante de este Ayuntamiento.

Terminada la votación se procedió al escrutinio que dio el siguiente resultado:

D. Francisco Santos Gallardo Votos ocho

D. Antonio Inaiz Urrials " UNO

Y en vista de que con arreglo a los anteriores resultados D. Francisco Santos Gallardo es el miembro de esta Corporación que ha obtenido el mayor número de votos.

En su consecuencia y después de hacer constar que no ha habido reclamación ni protesta alguna respecto a los actos de votación y escrutinio que acaban de celebrarse, el Sr. Presidente proclama

Comisionario en representación de este Ayuntamiento al Sr. Alcalde D. Francisco Santos Gallardo a quien se provee de la oportuna credencial justificativa de su nombramiento, sin nueva citación, ante la Diputación Provincial el próximo día 28 de marzo a las diez de la mañana, para proceder, con los demás Comisionarios del partido judicial a que este Municipio pertenece, a la elección del correspondiente Diputado provincial de representación municipal.

Y dando por terminado el objeto de la presente sesión, el Sr. Presidente la declara levantada, siendo la hora de la diez y treinta extendiéndose la presente acta que después de leída y hallada conforme firman todos los señores concurrentes, a los efectos de remitir testimonio de la misma, dentro del improrrogable término de cuarenta y ocho horas, al Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia, con arreglo al artículo 152 del citado Reglamento de Organización, funcionamiento y Régimen Judicial de las Corporaciones Locales.

[Handwritten signatures and stamps]

[Circular stamp: "Diputación Provincial"]

[Circular stamp: "Municipio de ..."]

[Circular stamp: "Excmo. Sr. Gobernador Civil"]

[Circular stamp: "Diputación Provincial"]

[Circular stamp: "Municipio de ..."]

[Circular stamp: "Excmo. Sr. Gobernador Civil"]

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTA-
MIENTO PLENO EL DIA 25 DE MARZO DE 1971.-

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Cantos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Guayz Vinales

D. Francisco Palma Sánchez

D. Paquín Gómez Agüero

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique M. Nieto Cantos

D. Antonio Bermudez Ponce

D. José Medina Merchán

D. Antonio Gómez Ruiz

Interventor,

D. Rafael de Talavera Quirós

Secretario,

D. Rafael Casarre Olastuey

En la Ciudad de Trumbella siendo las dieciocho horas del día veinticinco de marzo de mil novecientos setenta y uno se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial los Concejales que al margen se expresan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno para el cual y a fin de celebrar sesión ordinaria

fueron citados con expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. Alcalde, D. Francisco Cantos Gallardo, se halla presente el Sr. Interventor de Fondos, D. Rafael de Talavera Quirós y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación, D. Rafael Casarre Olastuey.

Declarada abierta la sesión por la presidencia, yo, el Secretario de orden de la misma di lectura del acta de la sesión ordinaria del día 22 de febrero último y de las extraordinarias de 17, 19 y 21 del actual, que fueron aprobadas por unanimidad.

Invalidación Concejales
elegidos por Tercio Sin-
dical, ratificación acor-
dos Plenario y Pleno
desde 7-2-71 y formación
provisional nuevas Co-
misiones Informativas.

A continuación

se da lectura a sentencia n° 32 de 1971, recaída en el recurso n° 188 de 1970, dictada por la Sala de lo Penal de la Audiencia Territorial de Granada, por la que se invalidan las elecciones a Concejales por el Tercio Sindical celebradas el pasado año y se anulan consiguientemente los nombramientos realizados a favor de D. José Oria Campomanes y de D. Luis Fernando Martínez.

Resultando que dicha anulación afecta igualmente al tercio Cooperativo, por el que fueron elegidos los Concejales D. Antonio Rolles del Río y D. José Manuel Vallés Fernández, después nombrados Tenientes de Alcalde.

Resultando que la Alcaldía da cuenta asimismo del nuevo nombramiento de 2° y 3° Teniente de Alcalde, con motivo de la citada anulación, y de las Delegaciones que ha tenido que modificar, proponiendo además la composición provisional de la Comisiones Informativas.

Considerando que los acuerdos adoptados por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el día 22 de febrero último son totalmente válidos, dado que al adoptarse por unanimidad y estar presentes la totalidad de los miembros, los acuerdos han sido aprobados realmente por 8 Concejales de los 12 que legalmente lo componen, o sea el quórum de los 2/3 de dicho número.

legal, que es superior al del 303 de la Ley de Régimen Local.

Considerando sin embargo que la anulación de referencia afecta a dos de los tres Tenientes de Alcalde que integran la Comisión Permanente y, por tanto, a la validez de los acuerdos adoptados por la misma desde el 7 de febrero último, máxime cuando diversas sesiones se han constituido presididas por el primer Teniente de Alcalde.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Constituir provisionalmente el Ayuntamiento con los 8 Concejales a los que no afecta la invalidación acordada por la citada Sentencia.

2.º.- Ratificar la totalidad de los acuerdos adoptados por la Comisión Municipal Permanente desde el día 7 de febrero último.

3.º.- Aprobar la propuesta de la Alcaldía sobre composición provisional de las Comisiones informativas y quedar enterados de las modificaciones sufridas por las delegaciones, quedando una y otras de la siguiente forma:

A. DELEGACIONES.

- QUINTAS (Sindicato), a D. Joaquín Gómez Agüera
- ARBOLADO, PARQUE MOVEL Y BASURAS, a D. Joaquín Gómez Agüera
- ALUMBRADO PÚBLICO, PAVIMENTACION Y ORDENAN-

- CON URBANA, a D. José Medina Querechán.
- ABASTECIMIENTO DE AGUAS Y MATADERO, a D. Antonio Gálvez Ruiz.
 - CIRCULACION Y TRANSPORTES, a D. Antonio Bermudez Garcia.
 - MERCADO, a D. Antonio Gálvez Ruiz.
 - DEPORTES, a D. Antonio Lorenzo Cuevas.
 - PLAYAS, a D. José Medina Querechán.
 - FIESTAS Y TURISMO, a D. Francisco Palma Sánchez.
 - BANDA DE MUSICA, a D. Enrique Nieto Cantos.

(Se mantiene la delegación de Cultura existente ante de la constitución del nuevo Ayuntamiento, recaída en el vecino D. José Manuel Vallés Fernández).

B. COMISIONES.

- AGUA, SALUBRIDAD E HIGIENE:

Presidente: D. Antonio Anariz Viñals
 Vocales: D. José Medina Querechán
 D. Antonio Bermudez Garcia

- BENEFICENCIA Y OBRAS SOCIALES:

Presidente: D. Antonio Anariz Viñals
 Vocales: D. Antonio Bermudez Garcia
 D. Antonio Gálvez Ruiz

- EDUCACION Y CULTURA Y DEPORTES:

Presidente: D. Francisco Palma Sánchez
 Vocales: D. Antonio Lorenzo Cuevas
 D. Enrique Nieto Cantos

- HACIENDA Y PRESUPUESTOS:

Presidente: D. Francisco Palma Sánchez
 Vocales: D. Enrique Nieto Cantos
 D. Antonio Gálvez Ruiz

- MERCADO Y MATADERO:

Presidente: D. Antonio Anariz Viñals

Vocales: D. Antonio Gálvez Ruiz
D. Antonio Lorenzo Cuevas

OBRAS Y ORDENACION URBANA:

Presidente: D. Joaquin Gómez Agüera
Vocales: D. José Medina Cacerán
D. Antonio Gálvez Ruiz

- PERSONAL Y REGIMEN INTERIOR:

Presidente: D. Joaquin Gómez Agüera
Vocales: D. Antonio Lorenzo Cuevas
D. Antonio Bermúdez García

- PROPAGANDA, TURISMO Y FESTIVOS:

Presidente: D. Francisco Palma Sainz
Vocales: D. Enrique Nieto Santos
D. Antonio Lorenzo Cuevas

- TRANSPORTES: Presidente: D. Joaquin Gómez Agüera
Vocales: D. Antonio Bermúdez García
D. José Medina Cacerán

Aprobación inicial
del Plan parcial de
ordenación de la finca
"El Cruce".

A continuación se
da lectura a escrito de D. Felipe Brun y
demás propietarios de la finca "El Cruce",
por el que solicita la aprobación del
Plan parcial de Ordenación de dicha
finca, y su elevación, previos los trámites
oportunos, a la Comisión Provincial de
Albanismo.

Resultando que el nuevo Plan es el 3º
de los que se redactan en esa zona.

Resultando que el Plan presentado
se ajusta al contenido del avance del
Plan parcial de San Pedro de Alcántara,
ya redactado.

Vistos los informes emitidos por la
Oficina Técnica y por la Comisión de Obras
y Ordenación Urbana.

Considerando que la aprobación del

Plan parcial de San Pedro de Alcántara se demora más tiempo del previsto, por lo que no hay obstáculo legal en que el Plan de la finca "El Cruce", si se aprueba definitivamente, se incluya en el citado de San Pedro de Alcántara, dado que la repetida finca se encuentra dentro de este nicho urbano.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la finca "El Cruce" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes.

A continuación

Aprobación inicial del Plan parcial de Ordenación de la finca "Cuarquis del Suero".

se da lectura a escrito de D. Cristóbal Parra Sánchez por el que solicita la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "Cuarquis del Suero", sita al sur del nicho urbano de San Pedro de Alcántara, Km. 180 de la carretera general de este término, y en elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana,

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en espe-

cial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo y Ordenación Urbana.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar en principio el Plan parcial de Ordenación de la finca "Barquís del Duero" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del citado artículo 42, se hace constar expresamente lo siguiente: 1º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedarán afectados al uso público una vez construidas aquellas e instalados éstos, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos. 2º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre facultativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de Propietarios que se constituya al efecto.

Aprobación provisional del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Estabell"

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Estabell", de este término, redactado por Contrata Española, S.A., a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el citado Plan parcial fue aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 27 de marzo de 1969 y expuesto al público mediante en el B.O. de la provincia número 88 de fecha 18 de abril del mismo año.

Resultando que durante el plazo de exposición han sido presentadas reclamaciones por los propietarios siguientes: D. Alfred Graf zu Solbach Fursteneau, D. Carl Haag, D^a Maria Esther Von Puttkamer, Dr. C. Assmann, una colectiva suscita por 9 propietarios, D. Joachim Doer, D. Sigmar Fromberg, D. Helmut Olschlegel y D. Rudolf Zipper.

Resultando que la Alcaldía, a petición de Contrata Española, concedió audiencia a la misma para examinar los escritos de reclamación presentados y alegar lo que a su derecho conviniera, motivo por el cual suscribió el escrito de alegaciones de fecha 9 de octubre de 1969, que queda unido al expediente.

Resultando que la Oficina Técnica de este Ayuntamiento ha emitido informe con fecha 10 del presente mes de marzo, pese a que el expediente estaba en su poder desde el 15 de octubre de 1969 y a que su emisión fue recordada el 4 de julio de 1970.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad,

acuerda:

1.º.- Aprobación provisionalmente el Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Castabellá" y que se remita fotocopia del expediente tramitado a la Comisión Provincial de Urbanismo, a efectos de aprobación definitiva, si procede.

2.º.- Estimar que dicha aprobación no libera a la Empresa Contratista Española de sus obligaciones respecto de la debida y eficiente instalación de servicios, ya que éstos son consecuencia precisamente, de la aprobación del Plan. La instalación de servicios y la parcelación ya realizadas no pueden tener el beneplácito de la Corporación, sino en más enérgica repulsa, pues no sólo se han vulnerado las normas urbanísticas vigentes sino que el establecimiento de servicios, por su mal funcionamiento y por las anomalías que presenta y que se recogen en el informe de la Oficina Técnica, podría estimarse panderento. En consecuencia, la Empresa Contratista deberá dar solución a los problemas que presenta la urbanización "Castabellá" de referencia y, concretamente, a los de saneamiento y alumbrado en las condiciones que se indican en las conclusiones 11 y 12 del citado informe de la Oficina Técnica, con la salvedad de que la indemnización o coste de adquisición de la parcela elegida para instalación de la estación

depuradora será también de cuenta de Contracta. Asimismo, y teniendo en cuenta de que en la urbanización existen parcelas no edificadas todavía, la citada Empresa deberá comprar a los propietarios de las mismas la superficie que determine la Comisión Provincial de Urbanismo para el establecimiento de una zona verde pública.

3º.- Lenzurar a la Oficina Técnica municipal por el retraso en la emisión del informe de referencia.

4º.- Imponer como condición de la aprobación provisional de referencia, al amparo de lo dispuesto en el número 3 del artículo 42 de la Ley del Suelo, lo siguiente: a) Las calles y servicios comunes de la urbanización que daren afectados al uso público una vez construidas aquéllas o instalados éstos, cualquiera que sea la persona o entidad titular de los mismos. b) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de Propietarios que se constituya al efecto. Todo ello sin perjuicio de recordar que el Plan general de Ordenación establece, respecto de la reserva de zonas verdes, que "estas reservas estarán

siempre servidas por vía de acceso público", y, respecto de los accesos al mar, que "todo promotor de urbanización anteproyecto dentro de esta zona comprendida entre la carretera y la playa deberá conocer la obligación que tiene de construir en su terreno una vía pavimentada de 7 ms. de anchura mínima que dé acceso público a dicha playa.... Al final de este acceso se construirá un aparcamiento capaz para 10 automóviles, como mínimo.

Aprobación provisional de la modificación del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Colahonda - 2ª fase".

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes la modificación del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Colahonda - 2ª fase", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que la citada modificación ha sido aprobada inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 22 de enero último.

Resultando que la misma ha estado expuesta al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 25, de fecha 31 del mismo mes, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de apli-

eción al presente caso y en especial lo dispuesto en los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo y Ordenación Urbana.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar íntegramente, con carácter provisional, la modificación del Plan parcial de Ordenación de la urbanización "Colahenda-2ª fase" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

Rechazando reclamaciones presentadas contra el sistema de subasta para el otorgamiento de licencias municipales de playa

A continuación se da lectura a las reclamaciones presentadas contra el sistema de subasta anunciado por el Ayuntamiento para el otorgamiento de licencias municipales sobre playas y contra el pliego de condiciones económico-administrativas que ha de regir la misma por:

D. José Martín Gómez, D. Miguel Sánchez López, D. Andrés Osorio Ribaja, D^a María Sánchez Orozco, D. Antonio Trillo Sarracino (en representación del Hotel Las Chapas), D^a Salvadora Haro Samirán y D. Manuel Haro Haro, todos ellos el 5 de marzo de 1971; D. Luis Criado Inodrón (en representación del Hotel DON PEPE), D. Antonio Oriola (en representación del Hotel Estrella del Mar) y D. Jean Paul Willy (en representación del Club 200), con fecha 6 de marzo; por D. Rudy Schouburg (en representación del Hotel Isabella Club),

el día 8 de marzo; y por D. Diego de Cossio (en representación del Hotel Marbella Hilton) con fecha 9 de marzo de 1971.

Visto el informe del Negociado correspondiente.

Resultando que tales reclamaciones han sido presentadas fuera del plazo de 8 días contado desde el siguiente a la publicación en el B.O. de la provincia n.º 36 de 13 de febrero del corriente año, en que lo fue el edicto de exposición al público del Plan de aposechamiento y pliego de condiciones económico-administrativas.

Considerando no existe ningún vicio determinante de nulidad.

Vistos los artículos 312 de la Ley de Régimen Local, 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, 47 y 48 de la Ley de Procedimiento Administrativo y demás aplicables.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda rechazar las reclamaciones anteriormente reseñadas por extemporáneas sin entrar a resolver sobre el fondo del asunto.

Adjudicando terrenos Bajadilla a D. Juan José Sanjaume Pelay en la cantidad de 5.600.000 pesetas.

A continuación se da cuenta del resultado de la segunda subasta anunciada por este Ayuntamiento para la enajenación de la parcela de su propiedad sita en la Bajadilla, donde se hallan construidas 28 viviendas para pescadores.

Resultando que la citada segunda

subasta fue acordada con carácter urgente por la Comisión Permanente en sesión celebrada el día 13 de enero de 1971, cuyo acuerdo fue ratificado por esta Corporación en sesión de 23 de enero último, reduciendo el tipo de licitación a 1.500 pesetas el m².

Resultando que, dentro del plazo concedido al efecto, se ha presentado una única proposición por D. Juan José Sampedro Pelay, en la que se ofrece por la indicada parcela la cantidad de 5.600.000, precio inferior al tipo de licitación, por estimar que las condiciones de la subasta son muy onerosas para el adjudicatario, y a base, además, de que se acepten las condiciones siguientes: "1ª.- El Ayuntamiento debe garantizarle que si los terrenos objeto de venta son expropiados por el Estado u otra entidad pública - con anterioridad a la construcción de edificios por su cuenta - le compensará con la diferencia que resulte entre el precio ofrecido y el que abone el Estado, más los intereses correspondientes. Todo ello sin perjuicio del compromiso que adquiere de defender sus intereses y de exigir, como precio de la expropiación, como mínimo, la cantidad abonada al Ayuntamiento.- 2ª.- El Ayuntamiento deberá otorgar la correspondiente escritura pública de compraventa en el momento que lo solicite, y a favor de la persona o entidad que designe.- 3ª.- El terreno enajenado, una vez li-

unos de las viviendas de pescadores, se entregará al interesado libre de cargas y gravámenes.

Resultando que el importe de la enajenación de referencia está afecto por acuerdo de 27 de noviembre de 1969 a la adquisición de los terrenos de las Albarizas propiedad de D. Francisco Paracuel Vázquez, una mitad de los cuales está ya abonada mediante la contratación de un servicio de Tesorería con el Banco Rural y Mediterráneo y el resto - según las condiciones de la compra - ha debido hacerse efectivo antes del 31 de diciembre de 1970.

Resultando que los Terrenos de las Albarizas de 39.524'52 m², se destinan a la construcción de viviendas a los pescadores (156), a la construcción de un Centro Comarcal de Educación Especial (subnormales) y al establecimiento de otros servicios de interés general.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica de este Ayuntamiento.

Considerando que al no ajustarse la proposición de referencia al tipo de licitación equivale a estimar desierta la segunda subasta convocada.

Considerando, por otro lado, la urgencia de la enajenación que nos ocupa, dado que la mitad de los Terrenos de las Albarizas, si no se abona inmediatamente, revertirá al Sr. Paracuel y no podrá destinarse a la prestación de los indicados servicios de interés general, aparte

del perjuicio económico que supondría la resolución de la venta por llevar aparejada un incremento del precio de adquisición de la mitad sin (55 pesetas m²), o sea, 1.086.934 pesetas.

Vistos los preceptos legales de aplicación y, especialmente, el contenido del artículo 41 del Reglamento de Contratación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º- Declarar desierta la segunda subasta convocada para enajenar la parcela de 4.160 m². sita en la Bajadilla, de esta ciudad, donde se hallan ubicadas las 28 viviendas de pescadores (Grupo "Fernández Cuesta").

2.º- Declarar de urgencia dicha enajenación al objeto de financiar con su importe la adquisición de la finca de D. Francisco Caracul Vázquez, conforme a lo acordado en sesión de 27 de noviembre de 1969.

3.º- Aceptar la cantidad ofrecida por D. Juan José Samper Pelay como precio de la repetida enajenación, así como las condiciones impuestas, y, consecuentemente, contratar por concierto directo la venta al D. Samper de dicha parcela. Manteniendo vigentes las restantes cláusulas del pliego de condiciones económicas-administrativas que han servido de base a las dos subastas antedichas.

4.º- Facultar a la Alcaldía para firmar ante el D. Notario de la ciudad,

en el momento y a favor de la persona o entidad que designe el E. Sanfey, la correspondiente escritura pública de compraventa.

5.º.- Que se dé cuenta de la presente enajenación al Ministerio de la Gobernación, habida cuenta de que varían las condiciones iniciales de la misma.

Modificando acuerdo de 21-12-1940 sobre construcción del teatro-cine municipal en Plaza de la Victoria.

A continuación da cuenta la Alcaldía de que ha cambiado impresiones con la Oficina Técnica municipal en relación con la posibilidad de construir un teatro-cine en el solar de Plaza de la Victoria donde actualmente se encuentra el mercado, conforme a lo acordado por esta Corporación en sesión celebrada el día 21 de diciembre último, llegando a la consecuencia de que va a ser muy difícil, por la irregularidad del solar, ubicar el escenario del teatro, aparte de que la altura que debe darse al mismo - para dar toda clase de espectáculos - excedería de la que permiten las Ordenanzas de edificación. Proponiendo en consecuencia que se modifique el citado acuerdo en el sentido de que se construya en dicho solar la Casa de la Cultura, con biblioteca, hemeroteca, salón de exposiciones, salón de actos (en las dimensiones máximas posibles) y Oficina municipal de información y, además, la Casa de los Juzgados de 1.ª Instancia e Instrucción, el Juzgado Romancal y las viviendas de los jueces de 1.ª Instancia.

Y los señores asistentes, considerando aceptada la propuesta, acuerdan por unanimidad modificar el acuerdo de 21 de diciembre en el sentido expuesto por la Alcaldía y que por la Comisión Suplementaria de Educación y Cultura se redacten las bases necesarias para convocar un concurso de proyectos destinados a los fines indicados.

Seguidamente el

Creación de los premios

Pintura y Novela CIUDAD DE MARBELLA.

El Sr. Alcalde propone que por el Ayuntamiento se proceda a la creación de los premios de pintura y novela CIUDAD DE MARBELLA. Añade que el primero podría tener carácter bienal y que para la redacción de las bases del mismo, así como para la realización de las gestiones necesarias para llevarlos a efecto se cuenta con la colaboración de D. Ramón Descalzo Faraldo, crítico de arte de prestigio internacional, el cual ha presupuestado unos gastos de organización y honorarios por su trabajo de CIN MIL PESETAS. En cuanto al premio de novela, estima el Sr. Alcalde de que la convocatoria podría ser anual, si bien por la necesidad de llegar a un acuerdo previo con la editorial que haya de encargarse de la publicación de la obra premiada y por el espacio de tiempo que ha de mediar entre la convocatoria y el fallo es conveniente demorar hasta 1972 la convocatoria del Primer Premio de Novela CIUDAD DE MARBELLA. Por estos dos premios, aña-

de, se conseguiría situar el nombre de Marbella, en el terreno cultural, a una altura paralela a la que ha alcanzado en el turístico.

Los señores reunidos, por unanimidad, aprobaban la propuesta del Sr. Alcalde y, en su virtud, acuerdan:

1.º.- Crear los premios de Pintura y Novela CIUDAD DE MARBELLA, de los cuales el primero tendrá carácter bienal y el segundo anual, correspondiendo la primera convocatoria de los mismos a 1971 y 1972, respectivamente.

2.º.- Aceptar la propuesta del Sr. Descalzo Faraldo de encargarse de la organización del Primer Premio de Pintura CIUDAD DE MARBELLA y, oído el informe favorable del Sr. Interventor de Fondos, aprobar los gastos y honorarios del mismo, cuyo importe de CIENTO MIL PESETAS será satisfecho con cargo a la partida 1.1101 del presupuesto ordinario en la forma siguiente: CINCUENTA MIL PESETAS al entregar las bases definitivas por las que habrá de regirse el Premio y el resto en las fechas inaugurales de la exposición previa el fallo del mismo. Las bases habían de ser aprobadas por el Ayuntamiento Pleno antes de proceder a la convocatoria formal del Premio de Pintura CIUDAD DE MARBELLA.

3.º.- Facultar al Sr. Alcalde para efectuar todas las gestiones que guarden relación con los premios de pintura y novela que se crean.

Curso de Administración Financiera Local.
 Asistirá al mismo el Intendente de Fondos,
 D. Rafael de Talavera Quirós.

Seguidamente

se da lectura a Resolución del Instituto de Estudios de Administración Local de 9 de febrero de 1971, publicada en el Boletín Oficial del Estado número 54, de fecha 4 de marzo de 1971, por la que se convoca el III Curso de Administración Financiera Local, que tendrá lugar en la Escuela Nacional de Administración Local en el período comprendido entre el 24 de mayo y el 20 de junio del presente año. Por el Sr. Alcalde se propone, que teniendo en cuenta la importancia de las materias a tratar en este curso, el constante crecimiento de esta Corporación, que exige que sus funcionarios estén al día en las modernas técnicas financieras y las circunstancias personales que concurren en el Intendente de Fondos de esta Corporación, asista a dicho curso el citado funcionario.

Los Sres. asistentes, por unanimidad acuerdan hacer suya la propuesta del Sr. Alcalde y, en consecuencia, proponer al Instituto de Estudios de Administración Local se admita al curso de referencia al Intendente de este Ayuntamiento D. Rafael de Talavera Quirós, y caso de ser admitido se abonen a dicho funcionario las dietas, gastos de viaje y derechos de matrícula, en la forma regulada por la Circular de la Dirección General de Administración Local de 30 de diciembre de 1967.

y acuerdos de la Comisión Municipal Permanente de este Ayuntamiento de 14 de febrero de 1968 y 24 de febrero de 1971.

Contratación directa, mediante expte. sumario de urgencia, con Fernández y Ramos, S.A., las obras de alumbrado de la Ctra. Nal. desde Km. 195, Hm. 2, hasta Km. 198.-

A continuación se da lectura al expediente sumario de urgencia para la contratación por concierto directo de las obras de instalación de alumbrado público en la carretera nacional 340 desde la urbanización del Rosario Km. 195, Hm. 2, hasta los apartamentos Platero, Km. 198, de este término municipal, ascendiendo el presupuesto de ejecución por contrata a la cantidad de 5.921.455 pesetas, según quedó determinado en el acuerdo de 22 de enero último.

Resultando que el Peinto Industrial y la Comisión de Obras y Ordenación albará, consideran urgente dicha instalación con el fin de evitar los accidentes que se vienen produciendo en esta zona y que se agravarían con la llegada de la temporada estival.

Vistos los informes favorables emitidos por Secretaría e Intervención de Fondos.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Declarar de urgencia las obras de instalación de alumbrado público en la carretera nacional 340 desde el Km. 195, Hm. 2, hasta el Km. 198.

2.º.- Facultar al Sr. Alcalde para contratar directamente con empresa sal-

rente la ejecución de dichas obras, previa licitación, reducida en cuanto al tiempo y sin carácter oficial y con sujeción a los pliegos de condiciones aprobados por acuerdo de 22 de enero de 1971.

3º.- Afectar a estas obras, para el caso de que no prospere la imposición de contribuciones especiales acordadas, la parte de superavit obtenido con motivo de la liquidación del pasado ejercicio de 1970 necesaria para financiar el coste de ejecución de dicha obra.

Rectificando acuerdo de 22-2-71 sobre adquisición casa en Torre de Aniraflores en lugar de Siviña Pastora para abonar solar a D. Miguel Nieto Arias

A continuación se da lectura a escrito de D. Miguel Nieto Arias, vendedor a este Ayuntamiento juntamente con su hermano Juan de un solar en calle Joaquín Luis Chilla núm. 5, según los términos del acuerdo adoptado por el Pleno en sesión de 22 de febrero pasado, manifestando su deseo de que en lugar de uno de los pisos de la Barriada Siviña Pastora que debía entregar el Ayuntamiento en pago de dicho solar se adquiriera y entregue un piso ya construido en el bloque "Torre de Aniraflores II", planta 10ª, núm. 2, comprometiéndose el Sr. Nieto a abonar la diferencia de precio que pueda existir entre uno y otro piso. El Sr. Intendente de Fondos informa en el sentido de que no existe inconveniente en aceptar dicha sustitución siempre que el desembolso

por parte del Ayuntamiento no sufra alteración con tal motivo. Los Sres. reunidos acordaron por unanimidad:

1.º.- Aceptar la propuesta del Sr. Nieto Arias y en su consecuencia modificar el contenido del acuerdo de 23 de febrero de 1971 por el que se adquirió el solar de calle Paquín Chinchilla 5, propiedad de los Sres. Nieto Arias en el sentido de que en lugar de los dos pisos en la Barriada Divina Pastora se adquiriera y entregue por el Ayuntamiento un sólo piso en dicha Barriada en las condiciones que se reseñaron en dicho acuerdo y un piso en el edificio Torre de Miraflores II, planta 10ª, núm. 2, valorado en 527.000 pesetas cuyo precio se hará efectivo en la siguiente forma: Por el Sr. Nieto Arias una entrada de 75.000 pesetas y 19 efectos mensuales de 4.500 pesetas cada uno a partir de la fecha de adquisición. Por el Ayuntamiento el resto de la entrada o sea 115.000 pesetas y 56 efectos de 4.500 pesetas cada uno, cuyos vencimientos se iniciarán una vez concluyan los que son a cargo del Sr. Nieto.

2.º.- Facultar a la Alcaldía para suscribir los contratos y documentos precisos para la efectividad de este acuerdo.

3.º.- Que por la Intervención de Fondos se tenga en cuenta esta modificación de la adquisición del solar de re-

ferencia, a fin de que se habiliten los créditos necesarios en el presente y próximos ejercicios, hasta el total pago de la repetida adquisición.

Pésame por fallecimiento de D. Manuel Ferrero Riprés.

Por la Alcaldía Presidencia se da cuenta del fallecimiento de D. Manuel Ferrero Riprés (q. e. p. d.). y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan hacer constar en acta su sentimiento de pesar por tan irreparable pérdida.

Pésame por fallecimiento de D. Veikko Rutanen.

Por la Alcaldía Presidencia se da cuenta del fallecimiento de D. Veikko Rutanen (q. e. p. d.). y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan hacer constar en acta su sentimiento de pesar por tan irreparable pérdida.

y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veinte horas del día a principio citado de que certifico.

excmo. Sr. D. J. J. J.

J. J. J.

J. J. J.

J. J. J.

J. J. J.

J. J. J.

J. J. J.

J. J. J.

J. J. J.

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA 25 DE MARZO DE 1971.-

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente,

D. Francisco Santos Gallardo

Concejales:

D. Antonio Urriz Viñals

D. Francisco Palma Sánchez

D. Joaquín Gómez Agüera

D. Antonio Lorenzo Cuevas

D. Enrique M. Nieto Santos

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Berchán

D. Antonio Gálvez Ruiz

Interventor,

D. Rafael de Talavera Quirós

Secretario,

D. Rafael Casarve Olasruy

En la Ciudad de
Marbella, siendo las veinte
horas del día veinticinco
de marzo de mil novecien-
tos setenta y uno, se reu-
nieron en el Salón de Ac-
tos de la Casa Consis-
torial, los señores alcalde
y concejales que al margen
se expresan, que constitu-
yen más de las dos ter-
ceras partes de los miem-
bros que tanto de hecho
como de derecho compo-
nen la Corporación, al
objeto de celebrar sesión
extraordinaria.

Preside el Sr. Alcalde, D. Francisco San-
tos Gallardo, y asiste como fedatario el
infraescrito Secretario de la Corporación.

Declarada abierta la sesión por
la presidencia, se da lectura requi-
sitamente al orden del día.

Presupuesto extraor-

dinario para cons-
trucción de espigones que este verifica, de los documentos que
en las playas de Marbella, instalaciones de
alumbrado y acondi-
cionamiento de caminos, sin operación de crédito,
se ordena al Sr. Secretario la lectura,
trunción de espigones que este verifica, de los documentos que
integran el expediente de presupuesto ex-
traordinario para construcción de espigo-
nes en las playas de Marbella, instalacio-
nes de alumbrado y acondicionamiento
de caminos, sin operación de crédito, cuya
discusión y aprobación en su caso, es el
objeto de esta sesión extraordinaria.

Resultando que para la construcción de espigones en las playas de Isabella, instalaciones de alumbrado y acondicionamiento de caminos, sin operación de crédito, se acordó por el Ayuntamiento Pleno la formación de un presupuesto extraordinario.

Resultando que formulado el correspondiente Anteproyecto de presupuesto extraordinario, se completa el medio de obtención de los ingresos a base de lo que se espera recaudar por contribuciones especiales y afectación del presupuesto ordinario.

Resultando que formulado por la Alcaldía Presidencia, asistida de los Dres. Secretario e Interiores de Fondos el oportuno Anteproyecto de Presupuesto Extraordinario por un importe de 13.200.000.- pesetas, al que se acompaña la memoria explicativa correspondiente, que fue dictaminado favorablemente por la Comisión de Hacienda y Presupuestos y aprobado por este Ayuntamiento en sesión celebrada el 22 de febrero de 1971, ha sido expuesto al público por el plazo legal, sin que se haya presentado reclamación de ningún género.

Resultando que en la tramitación del expediente en cuestión se han observado las prescripciones legales que contiene el libro cuarto, título tercero, capítulo cuarto, sección segunda del Texto Refundido de

la Ley de Régimen Local.

Considerando que las atenciones que motivan la formación del presupuesto extraordinario que se trata son de las comprendidas en el artículo 694 de la citada Ley, y en su consecuencia esta Corporación está facultada para aprobarlo, por la asistencia de esta sesión del número de señores Concejales que se requiere al efecto.

Considerando que es de aceptar el Proyecto de Presupuesto extraordinario que nos ocupa, por ser las obras en él comprendidas de gran importancia para la población, quedando demostrada la conformidad de todos los habitantes del término municipal con su aprobación, al no haberse formulado reclamaciones de ninguna clase ni observaciones de ningún género contra el mismo.

Por todo lo expuesto, el Ayuntamiento Pleno, después de deliberar, por unanimidad de votos de todos los Sres. asistentes, acuerda aprobar íntegramente el presupuesto extraordinario para construcción de espigones en las playas de Marbella, instalaciones de alumbrado y acondicionamiento de caminos, sin operación de crédito, fijando los ingresos y los gastos en la suma de CINCUENTA Y TRES MILLONES DOS CIENTAS MIL PESETAS (53.200.000 ptas.) con arreglo al siguiente detalle:

<u>Capítulo</u>	<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>
	<u>GASTOS</u>	

I	Personal activo	133.000
VI	Extraordinarios y de capital	52.277.933
VII	Reint. indeterminados e im- previstos	<u>789.067</u>
	Total, gastos	<u>53.200.000</u>

INGRESOS

III	Tasas y otros ingresos	33.450.034
VI	Extraordinarios y de capital	<u>19.749.966</u>
	Total, ingresos....	<u>53.200.000</u>

Iguualmente se acuerda que este presupuesto extraordinario, así aprobado, sea expuesto al público en el término legal de quince días hábiles, según está preceptuado, anunciándose dicha exposición al público por los medios de costumbre en la localidad y mediante edictos que se insertarán en el Boletín Oficial de la provincia; y que al finalizar el plazo de exposición al público se remita copia certificada del expediente al Sr. D. Delegado de Hacienda de la provincia, a sus efectos.

q' no habiendo
más asuntos de que tratar, se levantó
la sesión siendo las veintiuna horas
del día a principio citado de que cer-
tifico.

Autonotai

Three

Walter B. de la Hoya

Autofähne

A handwritten signature in blue ink on lined paper. The signature is highly stylized and cursive, appearing to be 'Mark' followed by a large, looping flourish. The word 'Bartlett' is faintly visible in the background, suggesting it might be a name or a title. The signature is written over several horizontal lines of the paper.