

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL 14 DE OCTUBRE DE 1965

Señores asistentes

Alcalde Presidente:

D. Antonio Lizarza Iturrarte
Concejales

D. Antonio Valera López

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Manuel Ortega de Guillerma

D. Juan Carlos Reina Lozano

D. Fernando Alcalá Marín

D. Juan Fernández Peinado

D. Juan García Rorina

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Juan Luis Duarte Salbeiro

Interventor

D. Rafael Balavera Quiros
Secretario

D. Rafael Nasarre Alastuey

En la Ci-

dad de Marbella a catorce de octubre de mil novecientos sesenta y cinco, siendo las diecinueve horas se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial los Concejales que al margen se relacionan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno para el cual fueron previamente citados con expresion de causa y objeto a fin de celebrar sesión extraordinaria.

Preside el Sr. Alcalde, Don Antonio Lizarza Iturrarte, se halla presente el Interventor de Fondos Don Rafael de Balavera Quiros y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación Don Rafael Nasarre Alastuey

Declarada abierta la sesión por la presidencia, yo el Secretario, de orden de la misma di' lectura del orden del día. -

Por el Sr. Presi-

Presupuesto extraordinario con operación de crédito para ejecución de las obras de mejora y ampliación de las redes generales de distribución de aguas y saneamiento de esta Ciudad. -

Se ordena al Sr. Secretario la lectura, que este verifica, de los documentos que integran el expediente de presupuesto extraordinario con operación de crédito para ejecución de las obras de mejora y ampliación de las redes generales de distribución de aguas y saneamiento de esta Ciudad, cuya discusión y aprobación en su caso, es el objeto de esta sesión extraordinaria

RESULTANDO: Que para la mejora y amplia-

ción de las redes generales de distribución de agua y saneamiento de esta ciudad, se acordó en veinticinco de febrero pasado por el Ayuntamiento Pleno, la formación de un presupuesto extraordinario.

RESULTANDO.- Que formulado el correspondiente anteproyecto de Presupuesto Extraordinario, se inicia el medio de obtención de los ingresos a base del importe de la operación de crédito a realizar con el Banco de Crédito Local de España, al amparo de lo establecido en la Orden del Ministerio de Hacienda de 23 de junio de 1963, mediante la imposición de contribuciones especiales, y con cargo finalmente a la aportación a realizar por el Presupuesto ordinario previa la oportuna transferencia.

RESULTANDO.- Que formulado por la Alcaldía presidencia, asistida de los Sres. Secretarios e Interventor de Fondos, el oportuno Anteproyecto de presupuesto extraordinario por un importe de 26.477.081'06 pesetas, al que se acompaña la memoria explicativa correspondiente, que fué dictaminado favorablemente por la Comisión de Hacienda y Presupuestos y aprobados por el Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el día 25 de Marzo de 1964, ha sido expuesto al público por plazo legal, sin que se haya presentado reclamación de ningún género.

RESULTANDO.- Que en la tramitación del expediente en cuestión se han observado las prescripciones legales que contiene el libro cuarto, título tercero, Capítulo cuarto, sección segunda del Sexto Refundido de la Ley de Régimen Local.

CONSIDERANDO.- Que las atenciones que un-

tuian la formulación del presupuesto extraordinario de que se trate son de las comprendidas en el artículo 694 de la citada Ley y en consecuencia esta Corporación está facultada para aprobarlo por la asistencia a esta sesión del número de señores concejales que se requiere al efecto.

CONSIDERANDO... Que es de aceptar el proyecto de presupuesto extraordinario que nos ocupa, por ser las obras en él comprendidas de gran importancia para la población, quedando demostrado la conformidad de los habitantes del término municipal, al no haberse formulado reclamaciones ni observaciones de ningún género contra el mismo.

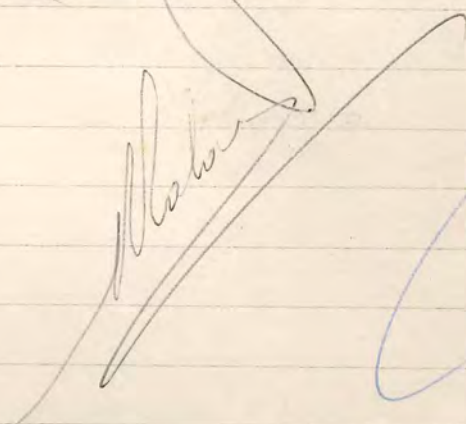
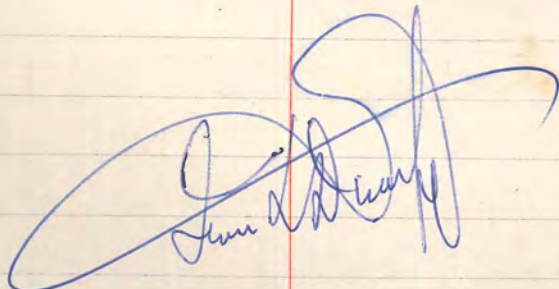
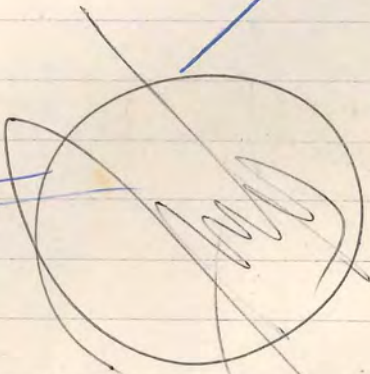
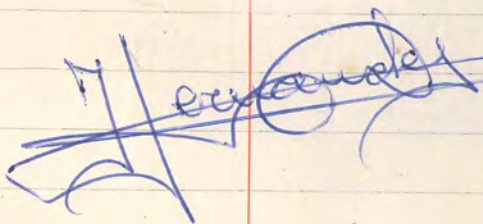
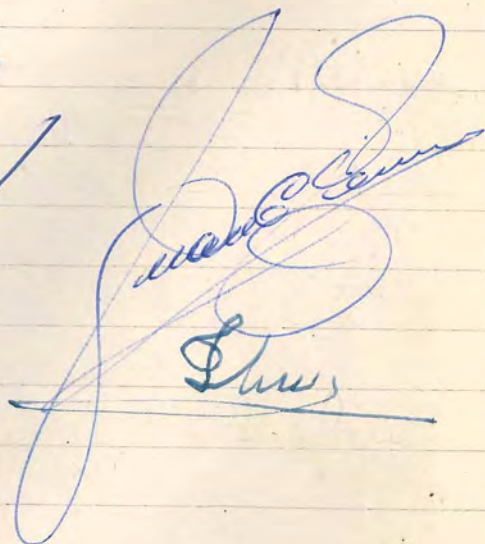
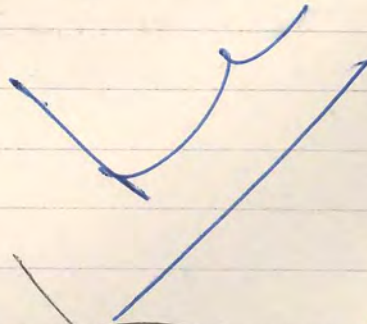
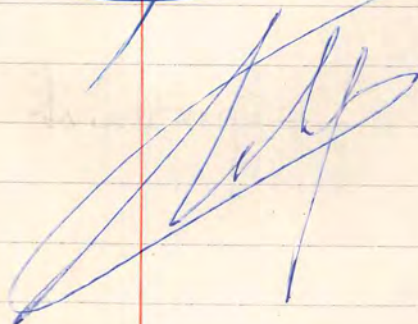
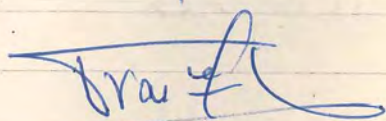
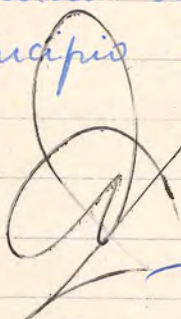
Por todo lo expuesto, el Ayuntamiento Pleno, después de deliberar, por unanimidad de votos de todos los señores asistentes, acuerda aprobar íntegramente el presupuesto extraordinario con operación de crédito para la ejecución de las obras de mejora y ampliación de las redes de distribución de aguas y saneamiento de esta ciudad, fijando los ingresos y los gastos en la suma de VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTAS SETENTA Y SIETE MIL OCHENTA Y UNA PÉSETAS, con SEIS CENTIMOS (21.477.081'06 pesetas) con arreglo al siguiente detalle:

<u>Capítulo</u>	<u>Concepto</u>	<u>Importe</u>
<u>GASTOS</u>		
I	Personal activo	66.027'61
IV	Subvenciones y participaciones en ingresos	26.411.053'45
<u>TOTAL GASTOS</u>		<u>26.477.081'06</u>
<u>INGRESOS</u>		
III	Basas y otros ingresos	10.580.741'60
	Extraordinarios y de capital	15.896.339'46
<u>TOTAL INGRESOS, IGUAL A GASTOS</u>		<u>26.477.081'06</u>

Igualmente se acuerda que este presupuesto

extraordinario, así aprobado, sea expuesto al público en el término legal de quince días hábiles, según está preceptuado anunciándose dicha exposición al público por los medios de costumbre en la localidad y mediante edictos que se insertarán en el Boletín Oficial de la provincia; y que al finalizar el plazo de exposición al público se remita copia certificada del expediente al Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la provincia, a sus efectos.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veinte horas del día a principios citados. Certifico. -



SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA IV DE OCTUBRE DE 1965.-

Señores asistentes:

Alcalde-Presidente

D. Antonio Lizarza Iturante

Concejales

D. Antonio Valera López

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Manuel Ortega de Guillema

D. Juan Carlos Reina Logano

D. Fernando Alcalá Main

D. Juan Fernández Peinado

D. Juan García Roura

D. Joaquín Gómez Agüero

D. Juan Luis Duarte Galbeto

Interventor

D. Rafael de Balavera Quiñó

Secretario

D. Rafael Nasare Alastruey

tor de Fondos Don Rafael de Balavera Quiñó
y asiste como fedatario el infrascrito Seceta-
rio de la Corporación D. Rafael Nasare Alas-
trúey

Declarada abierta la sesión por la Presi-
dencia, y el Secretario, de orden de la misma
di' lectura del orden del día...

Estudio para la
instalación del
servicio urbano
de transportes de
viajeros

A continuación
se da' lectura a los siguientes documentos:

a) Estudio realizado por el Concejal Delega-
do de transportes para el establecimiento de un
servicio de transportes de viajeros dentro del casco
urbano de la ciudad.

b) Informe de la Comisión de Enluzo, Obras
y Ordenación Urbana por el que se considera
importante el estudio y que debe ser objeto de
aprobación con la única salvedad de suprimir
la línea LA FLORIDA-SKOL, por prematura y



ampliar la de LA PLAYA hasta la BAJADILLA, cambiando esta denominación por la de BAJADILLA-GUADALPIN.-

c) Pliegos de condiciones económico-administrativas redactados por la citada Comisión, en los que se ha tenido en cuenta el citado estudio, la modificación propuesta y el contenido del Reglamento de Servicios Locales, necesarios para la concesión mediante licitación del servicio de referencia.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º Aprobación el estudio del Concejal Delegado de Transportes y la modificación propuesta por la Comisión de Tránsito, Obras y Ordenación Urbana para la prestación del servicio de transportes de viajeros dentro del casco urbano.

2.º Aprobación asimismo los pliegos de condiciones económico-administrativas básicos para la subasta que habrá de anunciarse a efectos de la concesión del repetido servicio.-

3.º Que se exponga al público dichos pliegos durante el plazo de ocho días a fin de que las personas interesadas puedan examinarlos y formular los reparos y observaciones que consideren oportunos.

Ratificación acuerdo oposición permisos investigación mineral hierro
Seguidamente el Sr. Alcalde da cuenta del acuerdo adoptado, por razones de urgencia, por la Comisión Municipal Permanente en sesión celebrada el día 23 de septiembre último, oponiéndose a la concesión de los permisos de investigación de mineral de hierro números 6.101 y 6.100 interesados, respectivamente, por D. Roberto San-

chez Jiménez y D. Julián García San Miguel y Orueta, cuyas solicitudes fueron publicadas en los B.O. de la provincia números 195 y 208 de fecha 26 de agosto y 11 de septiembre del corriente año. Oposición basada en el perjuicio que se prevé habrá de ocasionar a la riqueza más importante en la actualidad de este municipio: la turística, dada la superficie y el lugar de ubicación de las pertenencias correspondientes.

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan ratificar íntegramente el contenido del acuerdo de referencia.

Aprobación presupuesto
extraordinario gastos
construcción nuevo de-
pósito

Seguidamente se da cuenta de oficio recibido de la Delegación de Hacienda, Sección Provincial de Administración Local, de fecha 10 de septiembre de 1965, por el que se comunica Resolución adoptada autorizando el presupuesto municipal extraordinario confeccionado para atender a los gastos de construcción de nuevo depósito regulador y conducciones de agua potable; pavimentación y alumbrado de las calles Chorrion, Sobatás y Virgen del Pilar y alumbrado de un tramo de la carretera Cádiz-Málaga, que fue aprobado por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 23 de julio último, por una cantidad en sus dos Estados de Ingresos y Gastos de NUEVE MILLONES CUATROCIENTAS CUARENTA Y CINCO MIL Pesetas (9.445.000.- ptas) y la Corporación acordó por unanimidad quedar enterada de la expresada comunicación y que se ponga en vigor el mencionado presupuesto extraordinario a todos los efectos legales.

Proyecto presupuesto
ordinario para el
ejercicio de 1966

Por el Secretario que suscribe, se da lectura al proyecto de presupuesto ordinario para el ejercicio de 1966, formado según lo dispuesto en los artículos

675 y siguientes de la Ley de Régimen Local, así como de todos los documentos que se acompañan al mismo en cumplimiento de las indicadas normas. Los tres asistentes proceden seguidamente al estudio y discusión de todos y cada uno de sus dos Estados de Ingresos y Gastos y de las partidas y conceptos que integran cada uno, encontrándolos ajustados a las disposiciones vigentes y a las necesidades y recursos de la localidad. Por unanimidad se acuerda aprobar el referido proyecto, quedando en su consecuencia formulado el Presupuesto ordinario para el ejercicio de 1966, en la forma siguiente:

ESTADO DE INGRESOS

Cap. I.	Impuestos directos	5.173.500'00
Cap. II.	Impuestos indirectos	576.500'00
Cap. III.	Casas y otros ingresos	12.584.753'00
Cap. IV.	Subv. y part. en ingresos	3.752.362'00
Cap. V.	Ingresos patrimoniales	228.848'00
Cap. VI.	Extraordinario y de capital	21.000'00
Cap. VII.	Eventuales e imprevistos	1.385.169'00
Total del Estado de Ingresos, Ptas		<u>23.722.132'00</u>

ESTADO DE GASTOS

Cap. I.	Personal activo	10.704.865'00
Cap. II.	Material y diversos	2.785.624'00
Cap. III.	Clases pasivas	473.743'00
Cap. IV.	Deuda	290.000'00
Cap. V.	Subv. y part. en ingresos	795.520'00
Cap. VI.	Extraordinarios y de capital	8.287.380'00
Cap. VII.	Reint. Judet. e imprevistos	385.000'00
Total del Estado de gastos, Ptas		<u>23.722.132'00</u>

Asimismo se acuerda que en cumplimiento de lo establecido en el artículo 682 de la Ley de Régimen Local vigente, se exponga al público en el modo ordinario el Presupuesto Ordinario aprobado, previo anu-

cio en el Boletín Oficial de la provincia y que posteriormente sea remitida copia certificada del mismo al Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la provincia, a sus correspondientes efectos.

Del mismo modo por unanimidad se acuerda aprobar las bases complementarias redactadas para la ejecución del presupuesto aprobado y que se acompañan al mismo.

Suplemento y habilitaciones de créditos por medio de transferencias.-

Seguidamente se dio lectura a un expediente de suplemento y habilitación de créditos por mediación de transferencia dentro del presupuesto ordinario en curso, en el que figura el oportuno informe de la Intervención de Fondos. Visto el dictamen favorable de la Comisión de Hacienda y Presupuestos y discutidos ampliamente todos y cada uno de los extremos que comprende dicho expediente, su objeto y fines y encontrándola conforme con los servicios que vienen a cargo de la Corporación, a los que puede atenderse de conformidad con lo establecido en el artículo 691 de la Ley de Régimen Local, suplementando créditos por un importe de SETECIENTAS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTAS PESETAS (768.900 ptas) por medio de transferencia de otras partidas que lo permitan, acordándose por unanimidad:

1.º.- Aprobar la mentada propuesta de suplemento y habilitación de créditos por medio de transferencia en la forma que se detalla a continuación

Cap.	Art.	Apd.	Pda.	Concepto	Peretas
				<u>SUPLEMENTOS</u>	
I	1	1	6	Gastos de representación	20.000'00
I	1	1	8	Haberes personal contratado	12.000'00
I	1	1	10	Premios de cobranza	100.000'00
II	Unº	1	38	Abonos telefónicos y conferencias oficiales	15.000'00

<u>Cap.</u>	<u>Art.</u>	<u>Apd.</u>	<u>Pda.</u>	<u>Concepto</u>	<u>Pesetas</u>
II	Unº	1	48	Impuestos personas jurídicas	1.900'00
II	Unº	1	74	Servicio de limpieza . . .	25.000'00
II	Unº	5	76	Proyectos técnicos . . .	15.000'00
III	1º	-	78	Pensiones jubilados, viudas y huérfanos . . .	100.000'00
VI	1º	-	110	Obras reparación edificios propios . . .	250.000'00
VI	2º	-	119	Obras cementerios . . .	10.000'00
VII	1º	-	127	Anticipos reintegrables . . .	50.000'00
VII	2º	-	130	Créditos reconocidos o que se reconozcan . . .	145.000'00

HABILITACIONES:

V	5º	-	135	Para abonar a la Cámara Oficial Agraria el importe de la subvención concedi- da para VI Feria Interna- cional del Campo, s/CNP de 25 de Marzo de 1965	<u>25.000</u>
<u>TOTAL AUMENTOS</u>					<u>768.900'00</u>

B A S A S

VI	5º	-	121	Amortización para Bancos de Crédito Local de Espa- ña en Madrid . . .	<u>768.900'00</u>
<u>Total bajas, igual a aumentos</u>					<u>768.900'00</u>

2º Que este expediente de modificación de créditos sea expuesto al público durante quince días hábiles mediante la publicación en el Boletín Oficial de la provincia y en el Tablón de anuncios de estas casas consistoriales, del edicto correspondiente, de acuerdo con lo prevenido en el citado texto legal.

3º Que transcurrido el citado plazo sin que se haya producido reclamaciones ni observaciones contra el presente expediente, se entienda aprobado definitivamente el mismo, sin

necesidad de nuevo acuerdo de la Corporación.

4º.- Que de conformidad con lo prevenido en la norma 21 de la Orden de 31 de Julio de 1959 (B.O. del E. de 12 de agosto) una vez haya quedado ultimado este expediente de suplemento y habilitación de crédito, se remita copia literal certificada del mismo a la Jefatura de la Sección Provincial de Administración Local, a sus oportunos efectos.

Aval para aplazar
pago importe hono-
rarios redacción pro-
yecto nuevo depósito
regulador.

El Sr. Alcalde de cuenta de que es necesario disponer de los ejemplares del proyecto técnico de construcción de depósito regulador y ampliación de las conducciones principales para el abastecimiento de agua a Maibella (Málaga), debidamente visados por el Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, para iniciar los trámites oportunos para la completa ejecución de dichas obras. Dicho visado se otorga previo pago de los honorarios o mediante aval bancario que garantice el mismo en un plazo determinado aborando un metálico un 5% del importe de los honorarios. Como la mayor parte del presupuesto de ejecución de estas obras se financia mediante la imposición de contribuciones especiales, estando incluido el importe de dichos honorarios en la cantidad a repartir, y cuyo cobro ha de preverse que se demorará algunos meses por razones de tramitación del correspondiente expediente, propone que se solicite del Banco Rural y Mediterraneo de esta Ciudad la concesión de un aval garantizando el pago de dichos honorarios en el plazo de un año, más el 5% de interés de la cantidad aplazada.

Resultando que el importe de dichos honorarios, según minuta suscita por el Ingeniero

autor del proyecto D. Santiago Serrano Peneda es de 118.963.- pesetas, de las que habría de abonar en metálico el 5% o sea, 5.948'15 pesetas y garantizar mediante aval bancario el resto de 113.014'85 ptas y el interés anual del 5% que ha de calcularse en principio, para un año, en 5.650'74 ptas.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso, esta Comisión por unanimidad, acuerda facultar al Sr. Alcalde para que en nombre y representación de este Ayuntamiento solicite de la Sucursal del Banco Rural y Mediterraneo en esta ciudad la concesión de un aval bancario que garantice ante el Colegio de Ingenieros de Caminos, Canales y Puertos, el pago de los honorarios citados por un importe de 113.014'85 pesetas, más un 5% de interés de dicha cantidad. Asimismo se acuerda abonar urgentemente a dicho Colegio con cargo al presupuesto extraordinario correspondiente la cantidad de 5.948'15 ptas., trámite imprescindible para obtener el usado de que se trata.

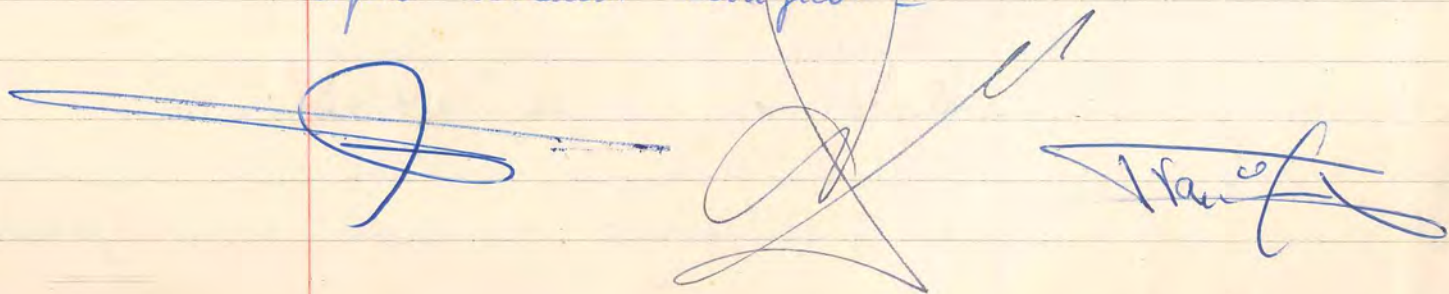
Propuesta de Suposición de Recursos especiales para amortización de empréstitos y aprobación de la ordenanza fiscal correspondiente. -

Seguidamente se dio lectura a expediente tramitado para la suposición de los recursos especiales para amortización de empréstitos regulados en los artículos 588, 589, y 590 de la Ley de Régimen Local, a fin de destinarlos al servicio de intereses y amortización de un préstamo en tramitación con el Banco de Crédito Local de España y que sirvan también de garantía para el mismo y para otro celebrado con anterioridad con dicho Banco. Visto el informe del Sr. Interventor y el dictamen de la Co-

reunión de Hacienda y Presupuestos, emitidos en sentido favorable, los Sres. reunidos acordaron por unanimidad aprobar la Moción de la Alcaldía Presidencia proponiendo la imposición de las nuevas exacciones siguientes: en concepto de recursos especiales para amortización de empréstitos: a) Recargos del 10 por 100 sobre las cuotas del Tesoro de las Contribuciones Urbana y de Utilidades ("Impuesto sobre los rendimientos del trabajo personal" y "Sobre Sociedades"); y del 2'90 por 100 sobre las mismas cuotas de la Contribución Industrial y de Comercio ("Impuesto Industrial, cuota de licencia fiscal"). - b) Recargo del 5 por 100 sobre el arbitrio municipal por incremento de valor de los terrenos (Plus Valía); y c) Arbitrio del 0'25 por 100 sobre los solares edificadas y sin edificar, a que se refieren los artículos 588, párrafos a) y b), 589 y 590 de la vigente Ley de Régimen Local. =

Asimismo fue aprobada por unanimidad la Ordenanza fiscal reguladora de la exacción de los recursos especiales antes citados, debiendo ser expuesto al público este expediente por espacio de quince días hábiles, a fin de que por los interesados legítimos puedan interponerse las reclamaciones y observaciones que se estimen pertinentes, a cuyo efecto deberá insertarse el correspondiente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veintinueve horas del día a principio citado. Certifico.



SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTA-
MIENTO PLENO EL DÍA 14 DE OCTUBRE DE 1965. -

Señores asistentes

- Alcalde-Presidente
- D. Antonio Lijaya Iturarte
Concejales.
 - D. Antonio Valera Lopez
 - D. Francisco Quencos Rodriguez
 - D. Manuel Ortega de Guillerna
 - D. Juan Carlos Reina Logano
 - D. Fernando Alcalá Marin
 - D. Juan Fernández Peinado
 - D. Juan Garcia Rorino
 - D. Gregorio Gómez Agüero
 - D. Juan Luis Duarte Galbeiro
Interventor
 - D. Rafael Calavera Quiros
Secretario
 - D. Rafael Nasane Alastuey

de celebrar sesión extraordinaria.

En la

Ciudad de Marbella sien-
do las veintituna horas
del día catorce de octu-
bre de mil novecientos
sesenta y cinco, se reu-
nieron en el Salón de
sesiones de esta Casa
Consistorial los Señores
Alcalde y Concejales que
al margen se relacionan,
que constituyen más de
las dos terceras partes
de los doce miembros que
tanto de hecho como de
derecho componen la
Corporación, al objeto

Preside el Sr. Alcalde, D. Antonio
Lijaya Iturarte y asiste como fedatario

el infrascrito Secretario de la Corporación.

Abierta la sesión por la Presidencia una vez más se manifestó que, como expresa la cédula de convocatoria, el objeto de la sesión es conocer, estudiar y aprobar en su caso, el proyecto en negociación entre esta Corporación Municipal y el Banco de Crédito Local de España sobre concesión de préstamo con previa apertura de una cuenta general de crédito por QUINCE MILLONES OCHOCIENTAS TREINTA MIL TRESCIENTAS ONCE PESETAS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS (15.830.311'85 pesetas), con destino a las finalidades que se detallan en el mismo, y que forman parte del presupuesto Extraordinario cuyo ante-proyecto ha sido aprobado por este Ayuntamiento para pago de la aportación municipal a las obras de mejora y ampliación de las redes generales de distribución de agua y saneamiento de esta ciudad.

Seguidamente se procedió por el infrascrito Secretario a dar lectura íntegra al proyecto de contrato mencionado, siendo discurtidas una por una todas las cláusulas que componen el mismo y que copiadas literalmente, dicen así: PROYECTO DE CONTRATO DE PRESTAMO CON PREVIA APERTURA DE CREDITO ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA Y EL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA, POR UNIMPORTE DE PESETAS 15.830.311'85, SEGÚN EL CONTRATO TIPO APROBADO POR ORDEN DE FECHA 12 DE AGOSTO DE 1965 (B.O. DEL 4), DEBIDAMENTE ADAPTADO A LA LEGISLACIÓN Y DISPOSICIONES POSTERIORES Y, SINGULARMENTE, EN EJECUCIÓN DE LO DISPUESTO POR LA ORDEN DEL MINISTERIO DE HACIENDA DE 28 DE JUNIO DE 1963 (B.O. DEL ESTADO FECHA 9 DE JULIO INMEDIATO SIGUIENTE), QUE AFECTA A LAS CLÁUSULAS TERCERA, QUINTA, SEXTA Y SEPTIMA DEL CITADO CONTRATO; POR HABERSE TRAMITADO LA OPERACIÓN AL AMPARO DE ESTA ORDEN, Y CALIFICADA DE INTERES TURÍSTICO POR

LA SUBSECRETARIA DE TURISMO".- CLAUSULAS.- PRIMERA.- EL BANCO de Crédito Local de España abre un crédito al Ayuntamiento de Marbella de la provincia de Málaga, por un importe de pesetas 15.830.311'85, - con destino a aportación al Ministerio de Obras Públicas para la ejecución de obras de mejora y ampliación de las redes generales de distribución de aguas y saneamiento, según proyecto técnico aprobado por Orden del Ministerio de Obras Públicas de 20 de Agosto de 1964.- La presente operación ha sido planteada al amparo de la Orden del Ministerio de Hacienda de 28 de junio de 1963, para desarrollo de zonas de interés turístico, calificada como tal por la Subsecretaría de Emisero, según comunicación al Banco de 20 de mayo de 1965.- SEGUNDA.- Para el desarrollo de esta operación, se procederá primeramente a la apertura de una cuenta denominada "Cuenta General de Crédito". En esta cuenta se irán adeudando las cantidades que el Banco desembolse para los fines y hasta el límite señalado en la estipulación anterior, incluidos los gastos de escritura pública que se originen por el cuencio de esta operación, intereses y comisión, en su caso.- TERCERA.- Dentro del límite fijado en las cláusulas anteriores la "Cuenta General de Crédito" registrará los anticipos que el Banco haga al Ayuntamiento de Marbella a cuenta del presupuesto extraordinario, hasta que se fije la deuda definitiva y se proceda a su consolidación. El interés que devengarán los saldos deudores de esta cuenta será el de 4 por 100 anual, que con el 1,25 por 100 de co-

misión completa el tipo de interés establecido en el artículo 3º de la Orden antes citada de 28 de junio de 1963. La liquidación de intereses sobre los saldos deudores de la cuenta se efectuará al final de cada trimestre natural, en cuya fecha se considerarán vencidos para su reembolso inmediato. La liquidación será notificada a la Corporación, para su comprobación y demás efectos. El primer vencimiento para intereses será el del día final del trimestre natural en que se formalice este contrato. La Comisión queda fijada en el 1,25 por 100 anual, según lo establecido en el párrafo segundo de esta cláusula y se liquidará sobre el total importe de dicho crédito. El saldo de la "Cuenta General de Crédito", constituirá en todo caso, un crédito líquido a favor del Banco, exigible en los términos de este contrato, y al final del periodo de desarrollo de la operación, la deuda total consolidada con la cual se formulará el cuadro de amortización pertinente, según se previene en la estipulación quinta. = CUARTA. = Las peticiones de fondos con cargo a la "Cuenta General de Crédito" abierta por el Banco se comunicarán por medio de oficios suscritos por el Sr. Alcalde Presidente, con la toma de razón de los Sres. Interventor y Depositario, debiendo acompañarse, en cada caso, la certificación de obras que expida el Director Técnico de las mismas, o la de adquisiciones o expropiaciones aprobadas con anexo a lo previsto en el número 2 de la Regla 45 de la Instrucción de Contabilidad, que figura como anexo del vigente Reglamento de Haciendas Locales. La Corporación contratante facilitará la gestión comprobatoria que el

Banco estime conveniente realizar para cerciorarse de que la inversión de los fondos enviados se efectúa con sujeción a lo puesto en este contrato, en relación con el presupuesto extraordinario y proyectos de las obras. = QUINTA. = Transcurrido el plazo de 2 años, a partir del primer vencimiento trimestral inmediato a la fecha en que se formalice el contrato, o antes al agotarse el crédito concedido o terminarse las obras proyectadas, el saldo deudor de la "Cuenta General de Crédito" constituirá la deuda consolidada del Ayuntamiento de Maelilla a favor del Banco de Crédito Local de España, salvo que se procediera por la Corporación a su reembolso inmediato. El importe habrá de amortizarse en el plazo de 30 años, a partir del cierre de la "Cuenta General de Crédito", con arreglo al cuadro de amortización, que será confeccionado al efecto, y, por tanto, mediante anualidades iguales, comprensivas de intereses y amortización, que habrán de hacerse efectivas en el domicilio del Banco, al vencimiento de cada trimestre y contra recibo o justificante que indicará la cantidad y la parte de la anualidad de que se trata. El Banco de Crédito Local de España confeccionará el cuadro de amortización según las cláusulas de este contrato y con arreglo al tipo de interés del 4 por 100 y comisión establecidos. = SEXTA. = En la fecha en que la operación debe regularizarse por el Ayuntamiento mediante reembolso a un talico o consolidación de la deuda, según el párrafo primero de la cláusula quinta, el Banco notificará a la Corporación para

que proceda en consecuencia efectuando la per-
tinentes liquidación y acompañando el cuadro
de amortización correspondiente. El interés del
cuadro será el que queda establecido de 5,25 por
100, computando intereses y comisión. = SEPTIMA =

El Ayuntamiento podrá anticipar, total o par-
cialmente, la amortización del préstamo ob-
jeto de este contrato, debiendo avisar al Ban-
co, por lo menos con tres meses de antela-
ción. = OCTAVA = El Banco de Crédito Local de

España es considerado acreedor preferente del
Ayuntamiento de Marbella por razón del prës-
tamo, sus intereses, comisión, gastos y cuanto
le sea debido y en garantía de su reintegro,
afecta y grava de un modo especial los in-
gresos que produzcan los recursos siguientes:

a) Las Inscripciones intransferibles de la Deuda
Perpetua Interior, 4 por 100, procedentes de Bie-
nes de Propios, números 2.526 y 5.893, de capi-
tal nominal, pen (sic) total, pesetas 828.800.

b) Compensación de carácter mínimo a perci-
bir con arreglo al artículo octavo de la Ley
85/1962 de 24 de Diciembre, por las exaccio-
nes suprimidas en el artículo primero de la
misma, que a la vez sustituye a los arti-
trios afectados por los contratos anteriores, su-
primidos por la citada Ley. Dichos conceptos
se hallan afectados en garantía de la opera-
ción formalizada en 10-6-46 y de otra actual-
mente en trámite por cuantía de pesetas

32.669.688, 15 ampliados con: c) Los recursos
especiales para amortización de empréstitos, auto-
rizados por los artículos 588, 589 y 590 de la
vigente Ley de Régimen Local, o sean: 1º.-Re-
cargos del 10 por 100 sobre las cuotas del Tesoro
de las Contribuciones Urbana y de Utilidades
(Impuestos) sobre los rendimientos del trabajo

personal" y "sobre sociedades"); y del 2, 90 por 100 sobre las mismas cuotas de la Contribución Industrial y de Comercio ("Impuesto Industrial, cuota de licencia fiscal"). 2º.- Recargo del 5 por 100 sobre los arbitrios municipales. - 3º.- Arbitrio del 0,25 por 100 sobre los solares edificadas y sin edificar. Con referencia a estos ingresos, la representación de la Corporación declara que se hallan libres de toda carga o gravamen, a excepción de las ya indicadas, constituyendo una garantía de carácter preferente en favor del Banco, procediéndose en cuanto a los recursos citados y a los demás que pudieran afectarse, en la forma que se prevé en la cláusula undécima.

El Ayuntamiento de Marbella otorgará el oportuno poder, tan amplio y bastante como en derecho se requiera a favor del Banco de Crédito Local de España para que en dicha Institución perciba directamente las cantidades que sean liquidadas en la Delegación de Hacienda procedentes de los recursos mencionados en el apartado c) punto 1º.

Este poder que tendrá carácter irrevocable hasta que el Ayuntamiento cancele las obligaciones derivadas del presente contrato, conseguirá asimismo la facultad a favor del Banco de Crédito Local de España de sustituirlo total o parcialmente en favor de cualquier persona natural o jurídica que dicha Institución de crédito estime conveniente. Para su otorgamiento queda facultado el Sr. Alcalde Presidente de la Corporación. Mientras está en vigor el contrato, el Ayuntamiento de Marbella no podrá, sin consentimiento del Banco, reducir las consig-

naciones de los recursos antes indicados, ni alterarlos rebajando sus tarifas y ordenanzas. - NOVENA. En caso de insuficiencia comprobada del importe de las garantías especialmente consignadas en la cláusula anterior, quedaran ampliadas y, en su caso, sustituidas con aquellas otras que indique el Banco, en cantidad suficiente para que quede asegurado el importe de la anualidad y un 10 por 100 más. - DECIMA. - Las Inscripciones intransferibles reseñadas en la cláusula octava, quedaran depositadas y figuradas en las Cajas del Banco, y éste facultado para cobrar directamente o por medio de Apoderado, los intereses que produzcan y hacerse con ellos el pago de las anualidades y de cuanto le sea debido. - UNDECIMA. - El Ayuntamiento reservará a título de depósito los demás recursos especialmente afectos al cumplimiento de las obligaciones del préstamo, tanto los citados en los apartados b) y c) de la cláusula octava, como los previstos en la novena para los casos de sustitución, ampliación, supresión, rebaja o disminución de consignaciones en presupuesto y de tipos de percepción. Asimismo cumplirá lo dispuesto sobre el particular hasta cancelar la deuda asegurada, no pudiendo destinar dichos recursos a otras atenciones distintas a las consignadas en el contrato, conforme previene la Orden del Ministerio de Hacienda de 11 de Mayo de 1932. Con tal carácter de depósito figuraran en las actas de arqueo y libros oficiales hasta su remisión al Banco. A tal fin, la Corporación comunicará al Depositario el contenido íntegro de la presente cláusula y la obligación que adquiere bajo su personal responsabilidad, de cumplirla.

reteniendo diariamente de las cantidades que se recauden, la totalidad de las que se ingresen por los recursos especialmente afectados hasta cubrir mensualmente la dozava parte de la anualidad contratada y la correspondiente a la presente operación, ingresando en las Cajas del Banco, el día cinco de cada mes, y a partir de la formalización de este contrato, las cantidades recaudadas en el mes anterior. Los meses en que la recaudación de los recursos afectados sea inferior a la dozava parte señalada, el Depositario verificará la retención en forma de que en ningún caso el día del vencimiento trimestral, las cantidades retenidas sean superiores a la fracción trimestral de las anualidades, supliendo, en su caso, lo que falte con los demás recursos del presupuesto municipal. El ingreso que se realice como consecuencia de la retención expresada, se abuará por el Banco en una cuenta corriente especial de "Anticipos", cuyas partidas devengarán el interés de 0,50 por 100 anual, no inferior al máximo que autorice el Organismo Oficial competente para las cuentas bancarias de disponibilidad a plazo, teniendo en cuenta el que falte para el primer vencimiento próximo de trimestre natural. En esta cuenta se cargarán los trimestres a favor del Banco en la fecha de su vencimiento. =

DUODECIMA. = En caso de reincidencia en el incumplimiento de las obligaciones de pago, el Banco de Crédito Local de España, previo acuerdo de su Comité Ejecutivo, podrá declarar vencidos todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, con el pro-

dicto de la venta de la garantía pseudaria, en la forma y términos previstos en la R.O. de 4 de Septiembre de 1925, convirtiéndose las láminas nominativas pignoras en títulos al portador y enajenándolos con intervención de Agente de Cambio y Bolsa o Comedor de Comercio y, en defecto de éste, ante Notario. Si, no obstante lo anteriormente previsto, no resultare saldada la deuda con el Banco, incluso los premios de cobranza y gastos ocasionados en el expediente, podrá también procederse contra el importe de los depósitos, recursos que garanticen la operación, mencionados en las cláusulas octava y novena. En uno y otro caso, el Banco hará una liquidación de las cantidades ingresadas, y deduciendo los gastos ocasionados y los premios de cobranza, se resarcirá de la parte o partes reducidas de la anualidad o anualidades y entregará el sobrante a la Corporación. DECIMO TERCERA. El Banco tendrá en todo momento la facultad de comprobar la realidad de la inversión del préstamo en la finalidad a que se destina. Si advirtiere que se da distinta aplicación a la cantidad prestada, o que dicha aplicación se hace en forma diferente de la necesariamente prevista con arreglo a la legislación vigente, el Banco podrá rescindir el contrato y por sí mismo, sin necesidad de resolución judicial, siendo a cargo del Ayuntamiento los daños y perjuicios, gastos y costas. No obstante, en caso de incumplimiento, el Banco requerirá previamente a la Corporación para que dé al importe del préstamo la aplicación pactada, y al no ser atendido este requerimiento, cumplirá las formalidades establecidas en la cláusula

la duodécima, antes de proceder a la rescisión del contrato. = DECIMO CUARTA. = Conforme con la facultad prevista en el artículo 48 de los Estatutos del Banco, este contrato de préstamo, acreditativo de la obligación de pago, tendrá carácter ejecutivo, pudiendo el Banco, en caso de incumplimiento, hacer efectivas todas las obligaciones que contiene y se derivan del mismo por el procedimiento de apremio administrativo establecido para los impuestos del Estado, el cual procedimiento se ajustará a lo previsto en la R.O. de 14 de Enero de 1930. = DECIMO QUINTA. = Durante todo el tiempo de vigencia del contrato la Corporación se obliga a remitir al Banco, en los primeros cinco días de cada mes, una certificación librada por el Interventor de Fondos, con el visto bueno del Sr. Alcalde Presidente, acreditativa de lo que hayan producido durante el mes anterior cada uno de los recursos especialmente afectos al pago como garantía del préstamo. Asimismo deberá remitir anualmente certificación, en su parte bastante, del presupuesto ordinario y de su cuenta de liquidación y, en su caso, de los presupuestos extraordinarios, cuyos datos se remitirán con la extensión precisa para poder apreciar la cuantía de dichos presupuestos, de la anualidad consignada para cumplir las obligaciones de este contrato y de los ingresos efectivos durante el ejercicio a que la liquidación se refiera, en total y singularmente de los recursos afectados en garantía especial y de los conceptos más importantes. = DECIMO SEXTA. = La Corporación deudora queda obligada a comu-

nicar al Banco todos los acuerdos que afecten de cualquier modo a las estipulaciones de este contrato, y especialmente a los recursos dados en garantía, que figuran en el presupuesto de ingresos, así como a la consignación para pagar al Banco la anualidad prevista en la cláusula quinta que figurará en el presupuesto de gastos, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen. Dichos acuerdos no serán ejecutivos hasta que adquieran firmeza, por no haber interpuesto el Banco recurso alguno contra los mismos, o haber sido desestimados los que interponga por resolución firme, dictada en última instancia. - DECIMO SEPTIMA. = Serán a cargo del Ayuntamiento las contribuciones e impuestos que gravan o puedan gravar el presente contrato de préstamo, sus intereses y amortización, pues el Banco ha de percibir íntegramente, en todos los casos, las cantidades líquidas que se fijen en el cuadro de amortización, o los intereses intercalarios, en su caso o demora, que constan en las cláusulas de este contrato. Serán también a cargo de la Corporación todos los demás gastos ocasionados por el otorgamiento del presente contrato. - DECIMO OCTAVA. = En lo no previsto en el presente contrato, se estará a lo dispuesto en los Estatutos y Reglamento del Banco de Crédito Local de España, aprobados por R.R. D. D. de 22 de Julio de 1925 y 9 de Agosto de 1926 y modificados aquellos por la Orden del Ministerio de Hacienda de fecha 28 de Noviembre de 1947 (B.B.OO. del Estado de 11 y 20 de Diciembre del mismo año), en

ejecución de lo dispuesto por la Ley de Ordenación Bancaria de 31 de Diciembre de 1946 y por el Decreto de 11 de Agosto de 1953 (B.O. del Estado de 6 de Septiembre siguiente); y en las demás disposiciones rigentes. También será de aplicación lo dispuesto por la Orden de 2 de Marzo de 1943 (B.O. del Estado de 12 del mismo mes), y, por tanto, cumpliendo lo establecido en el artículo primero de la citada Orden, los gastos que pudieran originar las comprobaciones a que se refiere el párrafo segundo de la cláusula cuarta, serán a cargo del Banco. = DECIMO NOVENA =

Señalando en cuenta lo dispuesto por el R.D. de 22 de Julio de 1925, aprobatorio de los Estatutos de esta Institución, y en el artículo 58 de los mismos, que no ha sido modificado por las disposiciones posteriores que quedan reseñadas, la Corporación contratante se compromete a conseguir en los anuncios de subasta o concurso para la ejecución de las obras que se satisfacen con el importe del préstamo contratado, en el lugar correspondiente de dicho anuncio, referente a la obligación de los licitadores de constituir como preliminar a la presentación de los pliegos la fianza correspondiente, el párrafo que sigue: "También son admisibles para constituir la fianza provisional y definitiva, las Cédulas de Crédito Local, por tener legalmente la consideración de efectos públicos". = VIGESIMA =

Los Jueces y Tribunales competentes para entender en cuantas cuestiones surjan a consecuencia de la interpretación de este contrato, serán los

de Madrid. = CLAUSULA FINAL. = El contenido de las cláusulas anteriormente transcritas será de aplicación en cuanto no se opongan a las disposiciones del Decreto-Ley de 20 de Julio de 1962 (B.O. del Estado de 24 de los mismos mes y año), sobre nacionalización y organización del Banco. El texto ha sido adaptado a lo dispuesto por la Orden del Ministerio de Hacienda de 28 de Junio de 1963 (B.O. del Estado de 9 de Julio inmediato siguiente), de aplicación específica a esta clase de operaciones, por haberse planteado y tramitado con sujeción a lo que dicha Orden establece y calificada favorablemente por la Subsecretaría de Emiseros. La adaptación afecta a las cláusulas tercera, quinta, sexta y séptima del modelo de contrato tipo vigente aprobado por la Orden de 1º de Agosto de 1945 (B.O. del Estado de fecha 4), adaptado asimismo a la legislación y disposiciones posteriores. = Examinado seguidamente el informe de la Intervención de Fondos, evacuado en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 783 de la Ley de Régimen Local y el dictamen de la Comisión de Hacienda que considera aceptable la celebración del contrato en la forma proyectada, se acordó por unanimidad de los asistentes, cuyo número de 10 rebasa el quorum que determina el artículo 780 de la Ley de Régimen Local, párrafo 2º, lo siguiente: =

1.º - Aprobar integralmente el proyecto de contrato anteriormente transcrito, remitido como consecuencia de las gestiones de este Ayuntamiento cerca del Banco de Crédito Local de España, sobre préstamo con plena apertura de crédito por QUINCE MILLONES OCHOCIENTAS TREINTA MIL TRECIENTAS ONCE

PESETAS CON OCHENTA Y CINCO CENTIMOS (15.830,311/25)
pesetas) con destino a financiación del Presupuesto
extraordinario para pago de la aportación
municipal a las obras de mejora y ampliación
de las redes generales de distribución de agua
y saneamiento de esta ciudad. = Que un
extracto del mismo se publique en el B.O.
de la provincia por término de quince días
hábiles, según está previsto en el artículo
480, párrafo 3º de la Ley de Régimen Lo-
cal. = 3º Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para
que en nombre y representación de esta Cor-
poración otorgue poder notarial a favor
de los promotores D. Bernardo Feijó Monte,
Don Angel Delito Levera y D. Angel Caste-
lino Macein, indistintamente, al objeto de
firmar en su día la escritura pública
que habrá de otorgarse para solemnizar
el contrato de préstamo entre este Ayunta-
miento y el Banco de Crédito Local. = 4º Que
de conformidad con lo dispuesto en el artículo
481 de las tantas veces citada Ley de Régimen
Local, se solicite del Excmo. Sr. Ministro de
Hacienda por conducto de la Delegación de
Hacienda de esta provincia, la previa auto-
rización para concertar el préstamo en las
condiciones acordadas. = 5º Que en su día
se remitan al Banco de Crédito Local de
España los documentos y certificaciones
interesados por el mismo en carta comuni-
cación de 5 de agosto de 1965, así como la
resolución que dicte el Excmo. Sr. Ministro
de Hacienda a la solicitud que se eleva
al mismo, suplicando la oportuna autori-
zación a que antes se ha hecho referencia. =
6º Facultar al Sr. Alcalde para que en
nombre y representación del Ayuntamiento

otorgue el oportuno poder tan amplio y bastante como en derecho se requiere a favor del Banco de Crédito Local de España, a fin de que dicha Institución perciba directamente las cantidades que sean liquidadas en la Delegación de Hacienda procedentes de los recursos afectados en garantía del préstamo, según lo establecido en la cláusula octava del proyecto de contrato. - Y no siendo otro el objeto de la sesión, la Presidencia la dio por terminada, siendo las veintidos horas del día anteriormente citado de la que se extiende la presente acta, que yo el Secretario, certifico. -

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. K.', written across the bottom of the page.

Non c'è

A large, stylized blue ink signature or scribble on lined paper. The signature is written in a cursive, flowing style, with a prominent diagonal stroke crossing the page. The ink is a vibrant blue, and the background is a cream-colored paper with horizontal blue lines. A vertical red margin line is visible on the left side of the page.

181

Lucas

[Handwritten signature]

James Drake

12/2/20

A large, abstract drawing in black and blue ink on lined paper. It features a large circle with a diagonal line through it, and a large, stylized blue signature or scribble below it.

SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DÍA 29 DE OCTUBRE DE 1.965.

Señores Asistentes:

- Alcalde-Presidente
D. Antonio Lizanja Iturrate
Concejales
D. Antonio Valera López
D. Francisco Guerrero Rodríguez
D. Manuel Ortega de Guillerma
D. Juan Carlos Reina Lozano
D. Antonio López Cantos
D. Joaquín Gómez Agüero
D. Juan Fernández Peinado
D. José Díaz Recio
Interventor
D. Rafael Salavera Quiñó
Secretario
D. Rafael Nasane Alastuey

En la Ciudad de Marbella, siendo las dieciocho horas del día veintinueve de octubre de mil novecientos sesenta y cinco, se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial los Concejales que al margen se expresan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno para el cual y a fin de celebrar sesión ordinaria fueron citados con expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. Alcalde, D. Antonio Lizanja Iturrate, se halla presente el Interventor de Fondos Don Rafael de Salavera Quiñó y asiste como fedatario el infrascripto Secretario de la Corporación Don Rafael Nasane Alastuey.

Declarada abierta la sesión por la presidencia, y, el Secretario, de orden de la misma di lectura del acta de la sesión ordinaria del día 3 de septiembre último y de las extraordinarias del día 14 del actual.

Aprobación provisional
Cascada de Camoján.

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de ordenación de los terrenos conocidos por "Cascada de Camoján", sitos en este término municipal, a efectos de su aprobación provisional

y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de ordenación de dicha finca fue aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 3 de septiembre último y expuesto al público en la Secretaría Municipal mediante edicto anunciado en el B.O. de la provincia n.º 212 de fecha 16 de igual mes, a efectos de información pública.

Resultando que durante el plazo de exposición del citado proyecto no ha sido interpuesta reclamación ni alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial lo dispuesto en los artículos 33 y 42 de la vigente Ley del Suelo y Ordenación Urbana.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar integralmente, con carácter provisional el plan parcial de ordenación de la finca "Cascada de Camojan" y que se remita un ejemplar del mismo a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva, si procede."

adquisición coche
marca Seat 1.500.

A continuación se da lectura a moción de la Alcaldía presidencia por la que, después de informar a los asistentes del estado en que se encuentra el coche oficial de este Ayuntamiento, Mod. Seat 600, adquirido en Seprue de 1959, con casi 100.000 kms. de rodaje, y al objeto de evitar reparaciones que podrían alargar el tiempo de duración del vehículo pero que, en realidad, supondría mayores gastos para la Entidad, propone la adquisición de un nuevo vehículo de las características que considere más oportunas la Corporación. Añade

el Sr. Alcalde que para la financiación de esta adquisición tiene el ofrecimiento del concesionario de la casa Seat en Ronda según el cual no tendría inconveniente en librar hasta doce efectos bancarios con vencimiento en cada uno de los meses del próximo año. Visto el informe emitido por la Comisión de Hacienda y Presupuesto, según el cual no tiene inconveniente en la adquisición de un nuevo vehículo para el servicio oficial del Ayuntamiento, en las condiciones de financiación indicadas por el Sr. Alcalde en su moción, previa habilitación en su día de los créditos necesarios. Estimando además, dado el prestigio que en todos los órdenes tiene alcanzado nuestra ciudad, que debe adquirirse el coche de fabricación nacional marca Seat mod. 1500.

Los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan aceptar la propuesta de la Alcaldía - Presidencia y, en su virtud, facultan a la misma para realizar las gestiones necesarias en orden a la adquisición del modelo indicado por la Comisión de Hacienda, en las condiciones de pago contenidas en dicha moción.

Encargados de fuese
nes municipales (calle
Grupo Nuestra Señora
de la Paz.

A continua-
ción y previa declaración de urgencia acorde-
da por unanimidad de todos los presentes,
da cuenta el Sr. Alcalde de que el Monte
de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda
ha interpuesto recurso contencioso-administra-
tivo ante la Audiencia Territorial de Gra-
da contra el acuerdo de este Ayuntamiento
de fecha 25 de abril del corriente año,
el cual, entre otras cosas, estimaba como

bienes de uso público de pertenencia municipal las calles que integran el Grupo de viviendas "Nuestra Señora de la Paz", construido por dicha Entidad. Como ha sido empleada esta Entidad para comparecer en el citado recurso en defensa de sus posibles derechos, se hace necesario ratificar, si procede, el acuerdo de referencia y designar al letrado que haya de defender nuestros intereses y al Procurador o Procuradores que deban representar a este Ayuntamiento en las distintas actuaciones que se acuerden para la definitiva resolución del repetido recurso.

A efectos de la ratificación del acuerdo de 25 de abril se da lectura a informe del Letrado D. Eduardo Roca Roca, que estima procedente la defensa de los intereses municipales declarados en dicho acuerdo.

Visto asimismo los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Ratificar el contenido del acuerdo de 25 de abril a que se ha hecho mención.

2.º.- Encargar la defensa de los intereses municipales al citado Letrado D. Eduardo Roca Roca, al que se remitirán todos los antecedentes y documentos necesarios a dicho fin.

3.º.- Facultar al Sr. Alcalde para que, en nombre de la Corporación, otorgue poder general para pleitos designando al Procurador o Procuradores que estime necesarias para mejor representación del Ayuntamiento ante los Tribunales.

Relacionado con el

causa que fue de seo informa a los asistentes de que, por enojo,

El Sr. Alcalde

en el Anzo de la Re- no se habia dado cuenta al Pleno en la
presa. sesión de 23 de julio del corriente año
de una de las condiciones impuestas por
D^a María de la O Navaro Berrocal - tal vez
la más importante - para ceder terrenos de
su propiedad afectados permanentemente con
motivo de las obras de enbovedado y urban-
ización del Anzo de la Represa. Condición
que figura en el mismo escrito en el que
se recoge la de la indemnización pedida
por la cesión de terrenos y que consiste en
que el Ayuntamiento le ceda a su vez
en propiedad el cauce que quede seco co-
mo consecuencia de la desviación del An-
zo. Con esta cesión del cauce, cuya superfi-
cie rebasa los 1.600 m² - según deslinde
practicado al efecto -, y la indemniza-
ción de los aproximadamente 1.000 a
1.200 m². acordada en la citada sesión de
23 de julio, se compensa en su totalidad
la superficie de unos 2.650 m². aproxima-
damente que según el director técnico de
la obra calcula que será necesario ocu-
par permanentemente. La cesión del cauce
que quede seco puede hacerla el Ayun-
tamiento porque en la concesión otorgada
por la Comisaría de Aguas del Sur de
España de fecha 24 de abril del corriente
año, se dice en su condición 4^a lo si-
guiente: "La parte del cauce que quede
seco, como consecuencia de las obras que
se autorizan, de acuerdo con lo establecido
en el artículo 43 de la Ley de Aguas, pa-
sará a su propiedad del Ayuntamiento
de Marbella."

Resultando que no es posible determinar
exactamente la superficie del cauce que

ha de quedar seco a consecuencia de la realización de las obras de referencia en razón a que no ha sido todavía hecho el replanteo de la nueva Avenida que ha de unirse con el paseo marítimo en proyecto y cuyo trazado va al sur de dicho cauce, aunque, a la vista del deslinde practicado y teniendo en cuenta los proyectos técnicos pertinentes, la superficie de dicho cauce ha sido estimada en 1.621'5342.

Resultando que la parcela en que se contiene dicho cauce seco tiene los siguientes límites: al norte, los terrenos conocidos por "Huerto de Mariposa" y el Cuartel de la Guardia Civil; al sur, la zona marítimo-terrestre; al este, la finca propiedad de D^a María de la O Navano, parte de la cual es necesario ocupar permanentemente para el trazado y construcción de dicha Avenida, y, al oeste, el citado "Huerto Mariposa" y terrenos del Hotel El Fuerte.

Vistos el informe emitido por la Comisión de Hacienda de este Ayuntamiento y los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad y aceptando en parte la propuesta o condición de D^a María de la O Navano Bensoal, acuerda:

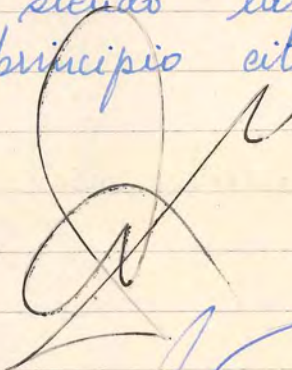
1.^a - Ceder a esta Señora, en propiedad, la totalidad del cauce del arroyo de la Represa que quede seco como consecuencia de la desviación del mismo prevista en el proyecto de "embalsado y urbanización" de dicho arroyo, redactado por el Ingeniero D. Santiago Senano, cuyas obras se hallan en la actualidad en trámite de ejecución. Esta cesión y la indemnización fijada por

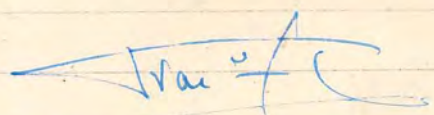
acuerdo de 23 de julio compensan en su totalidad la superficie propiedad de D^a María de la O Navarro que sea necesario ocupar permanentemente con motivo de dichas obras.

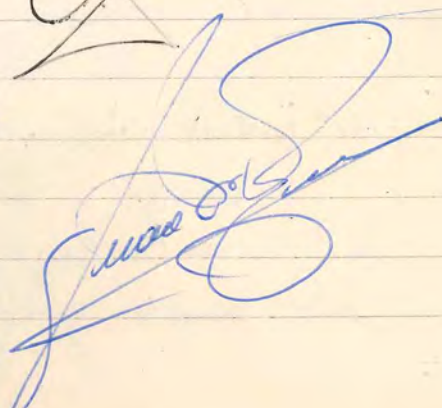
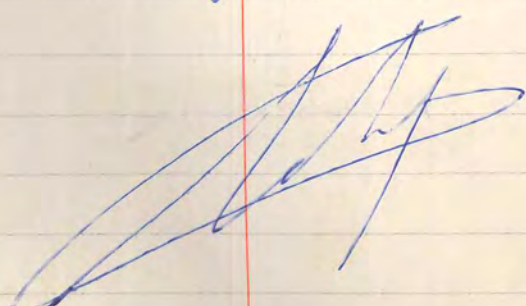
2^a. - Imponer a la citada propietaria y a los que de ella reciban el derecho reconocido en el párrafo anterior la obligación de reservar al suroeste del citado cauce una porción de terreno de hasta 10 metros de anchura para la apertura de una calle que una la Avenida en proyecto con la calle el Fuerte o con la Carretera General Cádiz-Málaga. Calle que deberá venir reflejada en el Plan de Ordenación de este Municipio o acordada por este Ayuntamiento con sujeción a los mismos trámites exigidos para aprobar aquél.

3^a. Facultar al Sr. Alcalde para suscribir en nombre de este Ayuntamiento cuantos documentos sean necesarios en orden a la plena efectividad de dicha sesión.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veinte horas del día a principio citados. Certifico. -



Tras 



SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL
DIA 26 DE NOVIEMBRE DE 1965.-

Señores asistentes
Alcalde - Presidente

D. Antonio Lizarsa Sturarte

Concejales

D. Antonio Valera López

D. Francisco Guerrero Rodriguez

D. Manuel Ortega de Guillema

D. Juan Carlos Reina Losano

D. Antonio López Cantos

D. Joaquín Gómez Agüera

D. Juan Fernandez Teinado

D. Juan García Rorira

D. Juan Luis Duarte Galbeto

Interventor

D. Rafael Balarera Quiros

Secretario

D. Rafael Masare Alastuey

En la Ciudad de Marbella, siendo las dieciocho horas del día veintiseis de noviembre de mil novecientos sesenta y cinco, se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial los Concejales que al margen se expresan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno para el cual y a fin de celebrar sesión ordinaria fueron citados con expresión de causa y objeto. -

Preside el Sr. Alcalde, D. Antonio Lizarsa Sturarte, se halla presente el Interventor de Fondos Don Rafael de Balarera Quiros y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación Don Ra-

fael Masare Alastuey.

Declarada abierta la sesión por la presidencia, yo, el Secretario, de orden de la misma di-
lectura del acta de la sesión ordinaria del día

Aprobación del proyecto de
urbanización del camino
de El Rodeo.

Seguidamente se sometió a la consideración de los asistentes el proyecto técnico redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Jaime Dionis Hernández, para las obras de urbanización del Camino del Rodeo, que comprende memoria, planos, pliegos de condiciones facultativas y presupuesto de realización por contrata, ascendente este a la cantidad de 1.256.135.08 pesetas.

Resultando que ha sido informada favorablemente por la Comisión de Fomento, Obras y Ordenación Urbana.

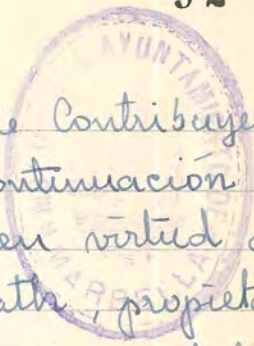
Considerando que su ejecución favorecería extraordinariamente a la zona a que da acceso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobar en todas sus partes el citado proyecto técnico y que se exponga al público por plazo de un mes al objeto de que cuantas personas se consideren afectadas o interesadas por el mismo puedan alegar cuanto mejor convenga a su derecho o presentar las observaciones o reparos que estimen pertinentes.

2.º.- Que por la Comisión de Hacienda se redacte el correspondiente pliego de condiciones económico-administrativas básicas para la contratación mediante subasta de la ejecución del repetido proyecto.

3.º.- Que por la Intervención de Fondos se proceda a redactar el correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario, en el que deberá figurar como partida de ingresos la exacción de contribuciones especiales por aumento del valor y por beneficio especial a los propietarios de los terrenos afectados por las obras de referencia, debiendo procederse en consecuencia a la redacción de las correspondientes bases de reparto y a la constitución, si procede, con arreglo a la



Ley de la Asociación Administrativa de Contribuyentes.

Sobre reclamación
de D. Helmuth Orath
en relación con el paso
por el Camino Las Chapas.

A continuación se da cuenta del expediente tramitado en virtud de denuncia realizada por D. Helmuth Orath, propietario de una industria de caballería, que se dedica al alquiler de caballos para trasladarse a la Sierra en excursión, según el cual se le prohíbe por Don Salvador Guerrero Ramirez el paso por el Camino de las Chapas. Camino que cree puede ser utilizado por cualquiera.

Resultando que han informado en dicho expediente cuatro vecinos que reconocen la existencia del citado camino desde tiempo inmemorial y que dada audiencia de aquel a D. Salvador Guerrero, éste no ha formulado alegación alguna.

Visto el informe de la Comisión de Hacienda y Presupuestos.

Esta Corporación por unanimidad, acuerda quede el asunto sobre la mesa para su mejor estudio y más amplia información.

Recepción definitiva
de las obras de pa-
rimentación de la
Alameda.

Se da lectura al informe emitido por el Sr. Arquitecto Director de las obras de parimentación de la Alameda pública de esta Ciudad, D. Guillermo García Pascual, por el que manifiesta que habiendo transcurrido el plazo de un año que como garantía del contrato se fijaba en los pliegos de condiciones y examinadas las obras de referencia, no ha observado fallo alguna en la ejecución de las mismas, por lo que estima debe procederse a su recepción definitiva.

y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan facultar al Sr. Alcalde Presidente para, asistido del infrascrito Secretario, proceder a la recepción definitiva de las repetidas obras que se formalizará en acta extendida por duplicado, de conformidad con el artículo 63 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

Sohe solicitud de Terarco
a la Comisaria de Aguas
para construcción de un
pozo para lavado de
minerales en Terrenos de
D^a Ant^a Angeles Luiroga.

A continuación
da cuenta el Sr. Alcalde de anuncio publicado
por la Comisaria de Aguas del Sur de España en
el B.O. de la provincia núm. 257, de fecha 30 del
actual, según el cual se pone en conocimiento de
quienes se consideren afectados que la Entidad
Terarco S.A., ha solicitado de dicha Comisaria
autorización para la construcción de un pozo
para lavado de minerales en Terrenos de pro-
piedad de Doña Antonia Angeles Luiroga López
en la margen izquierda del Arroyo de la Re-
presa, de este término. Con este motivo informa
a los asistentes que el citado pozo ha sido cons-
truido sin autorización oficial alguna, hecho
que fue denunciado por la Alcaldía a la
Comisaria de Aguas el 17 de mayo de este
año, basándose en el perjuicio que supondría
para el normal suministro de agua a la po-
blación, abastecida preferentemente de los manan-
tales de Puerto Rico Alto y Bajo, sito al norte
del citado pozo. Denuncia que fue atendida
por resolución de la Comisaria de Aguas de 10
de agosto último prohibiendo a Terarco S.A.
la utilización de las aguas alumbradas hasta
tanto tenga la autorización correspondiente y
debiendo demostrar dicha Entidad, previamente
a la solicitud de autorización, que el aprove-
chamiento pretendido no afecta a los de que
se abastece esta Ciudad.

Resultando que, además de la denuncia
indicada, se solicitó con fecha 2 de junio si-
guiente la necesaria autorización a favor del
Ayuntamiento para realizar una perforación en
la misma zona donde ha sido ubicada la
de Terarco, con fines de ampliación del caudal
de agua destinado al abastecimiento público.

Visto el informe de la Comisaria de Aguas,

Salubridad e Higiene, según el cual debe mantenerse la postura iniciada por la Alcaldía y oponerse este Ayuntamiento a la concesión de la autorización solicitada por Terasco S.A., en razón a los perjuicios que habrán de ocasionarse sin duda al abastecimiento de agua de esta población.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda oponerse a la concesión de la pretendida autorización no solo por la razón ya apuntada de un evidente perjuicio al normal suministro de agua a la Ciudad, sino porque este Ayuntamiento tiene solicitada autorización para la construcción de un pozo en la misma zona con fecha anterior a la petición de Terasco y porque no ha sido cumplido el contenido de la resolución de la Comisaría de Aguas del Sur de España según el cual debía demostrarse previamente a la solicitud de autorización que el pozo construido no afecta a los aprovechamientos de que se abastece esta Ciudad. Asimismo se acuerda facultar al Sr. Alcalde-Presidente para realizar cuantas gestiones sean necesarias en orden a la efectividad de este acuerdo.

Indemnización a
D. Juan Gravas Espada
por la ocupación de
sus terrenos

A continuación se da cuenta de las gestiones realizadas por la Alcaldía, en uso de las facultades otorgadas por esta Corporación en sesión celebrada el día 23 de junio último, para fijar la indemnización que debe abonar este Ayuntamiento a D. Juan Gravas Espada por la ocupación permanente de terrenos de su propiedad y el derribo de una casa construida por aquél, a efecto de la mejor realización de las obras de "embordado y urbanización del Arroyo de la Represa". Indemnización que se fija en 87.000 pesetas (12.000 el terreno y 75.000 la casa).

Visto el informe favorable emitido por el Arquitecto Asesor Municipal y la Comisión de Hacienda y Presupuestos.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar plenamente las gestiones de la Alcaldía y ratificar las indemnizaciones acordadas a que se ha hecho mención, cuyo pago se efectuará con cargo al presupuesto extraordinario correspondiente.

Informe de D. Santiago Serrano sobre construcción del nuevo depósito regulador

A continuación se da lectura a informe de D. Santiago Serrano Peudán, Ingeniero Director de las obras de "construcción de nuevo depósito regulador y ampliación de las conducciones principales para abastecimiento de agua a Marbella", según el cual y después de hacer referencia al acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 23 de abril del corriente año, por el que fueron segregados del proyecto correspondiente aquellas obras que se consideraron de urgente realización, por importe de 3.723.570,45 ptas, dentro de las cuales está incluida la construcción de uno de los dos depósitos gemelos del proyecto total, considera la conveniencia de continuar el segundo depósito por las siguientes razones:

- 1.) Al estar adosado uno al otro, lo económico era hacer de una vez la excavación de ambos.
- 2.) La caseta de maniobras ocupa un hueco, previsto entre los dos depósitos, lo que obliga, si no se hiciera el 2º depósito, a dejar en precaria situación estética y funcional, la citada caseta.
- 3.) El pretensado exterior del 2º depósito sería más costoso, por tener que desplazar dos veces a pie de obra el equipo de pretensado, así como se dificultaría enormemente la ejecución de ese pretensado, por causa de estar construido el 1º depósito.

Resultando que el importe de esta obra adicional se eleva a la cantidad de 667.278,61 pesetas, que, por aplicación de la baja obteni-

da, se reduciría a 658.574,63 pesetas.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Hacienda y Presupuestos.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.ª - Declarar de urgencia la ejecución de las obras de construcción del 2.º depósito gemelo contenido en el proyecto de las obras de referencia, por importe de pesetas 667.278,61.

2.ª - Facultar al Sr. Alcalde para contratar directamente con la empresa Feraudest y Ramos S.L. la construcción del citado depósito, en la cantidad de 658.574,63 ptas."

Sobre escrito de D.
Ricardo Villas Sigismundi,
Director de
Tortillo S.L.

A continuación se da lectura a escrito de D. Ricardo Villas Sigismundi, Director-Gerente de Tortillo y Compañía, Sociedad Limitada (Automóviles Tortillo), por el que, a consecuencia del examen que ha realizado de los pliegos de condiciones económico-administrativas que regularán en su día la concesión del servicio público de viajeros dentro del casco urbano de esta Ciudad, hace constar sus reparos al proyectado itinerario de la línea de "circunvalación" y su oposición al establecimiento de la línea "de Bajadilla-Guadalpin" en razón a que parte de los trayectos de la primera y la totalidad de la segunda - en su primera fase "provisional" - representarían una superposición con los servicios de viajeros que realiza la citada Empresa por concesión estatal en la carretera general Cádiz-Málaga y en la comarcal Sanabellá-Coín. Aduciendo además que, para establecer líneas saliendo de lo que considera casco urbano, es requisito previo que el Ministerio de Obras Públicas delimite dicho casco, para una vez concretada su demarcación, operar dentro de él; y, naturalmente, sin lesionar derechos adquiridos por terceros. Reservándose por tanto las acciones que puedan corresponder

le en el caso de que la línea de Circunvalación interfiera su concesión y oponiéndose al establecimiento de la línea de Bajadilla-Guadalpin por el itinerario provisional que se pretende.

Resultando que la Comisión de Fomento, Obras y Ordenación Urbana ha informado en el sentido siguiente: 1.º Que el casco de Marbella se halla debidamente delimitado en los planes de ordenación. Concretamente en el aprobado por el Ministerio de la Vivienda en 1961 y en el Plan parcial actualmente en redacción por Técnicos de la Dirección General de Urbanismo, en cuyo avance presentado se contienen claramente estos límites que son: por el norte, el cordel o vía pecuaria de Benahavis a Ojén, salvo en algunos puntos en que rebasa esta línea, como en el caso de la urbanización "La Esperanza"; al sur, el mar mediterráneo; al este, el arroyo 1.º y, al oeste, el arroyo de Guadalpin. 2.º - Que, aun sin Plan de Ordenación, la Ley del Suelo considera suelo urbano "los terrenos comprendidos en un perímetro edificado al menos en el 20% de su extensión superficial". Porcentaje que se da dentro de los límites indicados anteriormente. 3.º - Que, con independencia de lo dicho, el artículo 1.º del Reglamento de 9 de diciembre de 1949 sobre Ordenación de los Transportes Mecánicos por Carretera dice textualmente: "A estos efectos, y como norma general, se entenderá por casco urbano el conjunto de la población agrupada, sin que existan en su edificación soluciones de continuidad que excedan de quinientos metros". Las circunstancias que concurren en lo que consideramos casco urbano de Marbella, pues en ninguno de los itinerarios establecidos se rebasa la distancia

de 500 metros entre los edificios agrupados y aquellos otros existentes con solución de continuidad.

4.º.- Como lo que establece el Ayuntamiento es un servicio de viajeros dentro del casco urbano, está claro que no existe dualidad ni superposición de servicios, a lo sumo existe una doble utilización de determinadas vías públicas, dada su doble naturaleza de Fales y, a la vez, de carreteras generales del estado. Vías sobre las que la competencia no es exclusiva del Ayuntamiento o del Estado sino que, sobre las mismas, cada órgano tiene sus competencias distintas y determinadas.

5.º.- La razón de la "provisionalidad" que se ha dado al itinerario de la línea de Bajadilla-Guadalupe está claramente explicada en los propios pliegos de condiciones impugnados.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda desestimar en su totalidad por improcedente el contenido de la reclamación de preferencia, presentada por D. Ricardo Villar Sigismundi, Director Gerente de Portillo y Compañía, Sociedad Limitada.

"Aprobación De Expediente De Imposición Nueva Escacón".— Seguidamente se da cuenta de oficio núm. 945 de trece de octubre pasado de la Delegación de Hacienda de la provincia de Málaga, sección provincial de Administración Local, por el que se notifica la aprobación del expediente de imposición de una nueva escacón sobre travesas en espectáculos públicos y de la ordenanza fiscal correspondiente. Toda vez que en el expediente tramitado al efecto, queda suficientemente acreditado haberse cumplimentado toda la tramitación exigida al efecto por los preceptos vigentes en la materia. Los señores asistentes, enterados de la aprobación de referencia, acordaron

Sobre oficio n.º 945 de la Delegación de Hacienda de la provincia de Málaga.