



AYUNTAMIENTO

Marbella

*ARCHIVO HISTÓRICO
MUNICIPAL DE MARBELLA*

CÓDIGO: 0.02.02

CAJA: 29

PIEZA: 06

Caja 25-4
Pieza 6

Papelería VILA, S. L.

CASA FUNDADA
EN 1888

ESTABLECIMIENTO TIPOGRAFICO

Empieza el día 23 octubre de 1963
termina el día 7 de noviembre de 1964

CENTRO DE MODELACION IMPRESA

Libro de Actas

#HYUNTAMIENTO PLENO#

Embajador Vich, 15 - VALENCIA - Teléfono 21 48 41

Provincia de

Malaga

Partido de

Marbella

Término municipal de

Marbella

AÑO 1963

LIBRO DE ACTAS

DE LAS SESIONES CELEBRADAS POR

el Ayuntamiento Pleno

Este libro, comprensivo de cien folios y destinado a consignar las actas de las sesiones que celebre el Ayuntamiento Pleno ha sido reintegrado conforme a la vigente ley del Timbre con _____ pliego de papel de pagos al Estado, clase _____ número _____ importante _____

Y en virtud de lo preceptuado en el vigente Reglamento, dictado para el cumplimiento de la citada Ley, autorizo esta nota, quedando además estampado en todas las hojas el sello de esta oficina.

Marbella a veintitis de octubre de mil novecientos sesenta y tres
El Secretario



DILIGENCIA DE APERTURA.—Este libro, compuesto de cien hojas, foliadas y selladas con el de este Ayuntamiento, y rubricadas por su Presidente, está destinado a contener las actas de las sesiones que aquél celebre, concernientes al Ayuntamiento Pleno comenzando con la de este día.

Y para que conste, extendiendo esta diligencia, que visa y sella dicho Sr. Presidente en Marbella a veintitis de octubre de mil novecientos sesenta y tres

V.º B.º

El

El alcalde





(Continuación sesión 23 octubre de 1953)
este Ayuntamiento de fecha 26 de agosto alegando: 1º Que D. Fernando Lorianos es propietario de dos parcelas lindantes con el Camino del Rodeo adquiridas en el año 1952 e inscritas en el Registro de la Propiedad de este Partido. 2º Que desde dicho año, la finca fue cercada por su propietario por la misma alambrada de espino que actualmente existe, sin que haya sido perturbado en su posesión en ningún momento. 3º. El artículo 404 de la vigente Ley de Régimen Local carece de aplicación al presente caso, pues sólo autoriza a las Entidades locales a recobrar por si mismas los bienes de su pertenencia que se hallasen indebidamente en posesión de particulares durante un plazo que no exceda de un año, siendo notorio que la posesión del Sr. Lorianos se remonta a 1952, y aún antes, pues él no hizo sino continuarla. 4º. No existe afectación expresa al uso público en el Camil del Rodeo, ni ha podido adquirirse por usupación porque la posesión la ha ostentado ininterrumpidamente Don Fernando Lorianos que es quien, en todo caso, ha adquirido su propiedad por prescripción, por haber transcurrido el plazo de diez años entre presentes que, con buena fe y justo título, establece el artículo 1957 del Código Civil. El ensanche actual del camino en algunas partes es debido a conveniencias particulares, al practicarse la urbanización de la zona. 5º. La administración no puede ir contra la presunción y veracidad que la inscripción registral supone. Posesión para cuya obtención la Administración tendría que obrar de algunas de estas maneras: O expropiando a su costa el terreno, por causa de utilidad pública, o acudir a los Tribunales de Justicia ejercitando la correspondiente acción reivindicatoria. Suplicando en consecuencia la revoca-

ción del acuerdo impugnado y la suspensión del mismo hasta la resolución del recurso.

Visto el informe de la Comisión de Emisero, Obras y Ordenación Urbana, que, en síntesis, dice lo siguiente: 1º.- El Artículo 55 del Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales, que interpreta y desarrolla el 404 de la Ley, establece que aquellas podrán recuperar por sí mismas la tenencia de sus bienes de dominio público en cualquier tiempo. 2º.- El carácter de dominio público del Camil del Rodero está suficientemente acreditado en el expediente iniciado en virtud de la denuncia formulada por D. Ricardo Soriano Scholtz, sin que obste al mismo la posesión detentada por Don Fernando Soriano desde el año 1952 y sin que pueda alegarse por éste que el terreno en cuestión ha sido adquirido en propiedad por prescripción de diez años habida cuenta de que los bienes de dominio público son inalienables e imprescriptibles. 3º.- El Sr. Soriano debe practicar una medición pericial del terreno adquirido por compra para comprobar si la superficie que tiene inscrita en el Registro de la Propiedad corresponde con la que posee, una vez descontada la afectada por el uso público, pues en caso contrario deberá dirigirse a los vendedores en resarcimiento de daños y perjuicios, por indebida enajenación de bienes de dominio público. 4º.- Procede legalmente, a su juicio, ratificar el contenido íntegro del acuerdo de esta Corporación de fecha 26 de agosto último. Con relación al párrafo 3º de dicho acuerdo y teniendo en cuenta que habrá de redactarse un presupuesto extraordinario de gastos e ingresos para financiar las obras de pavimentación, aceras y alumbrado público del repetido camino, se estima



la conveniencia de incluir en aquél una partida de gastos para pago de las expropiaciones a que hubiere lugar, en el improbable caso de que el Tribunal o Tribunales competentes resolvieran favorablemente las pretensiones del recurrente.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda hacer suyo el informe de la Comisión de Bienes, Obras y Ordenación Urbana y, en consecuencia, desestimar el recurso de reposición interpuesto por Doña Antonia Obregón Pérez, en nombre y representación de su esposo Don Fernando Soriano Scholtz. Debiendo tenerse en cuenta el párrafo 4º del informe de la citada Comisión, relacionado con la ejecución de las obras de urbanización del Camino del Rodeo.

Escrito Ayuntamiento de Manila, en virtud de lo acordado a esta Entidad en parte de cadyuante en pleito interpuesto contra aquél.

Visto el anuncio publicado en el B.O. de la provincia n.º 219 de fecha 25 de septiembre pasado, por el Tribunal Contencioso-administrativo de la Audiencia Territorial de Granada y considerando que este Ayuntamiento perjudicado en sus intereses y derechos legítimos, se acuerda por unanimidad:

a) Coadyuvar a favor del Ayuntamiento de Manila contra el recurso alzado ante el Tribunal de lo Contencioso-administrativo de la Audiencia Territorial de Granada, instado por el Monte de Piedad y Caja de Ahorros de Ronda contra el acto administrativo dictado por el Ayuntamiento citado con fecha 8 de febrero del año en curso, por el que se suspendieron las obras de construcción de un inmueble de nueve plantas que dicha Entidad realizaba en la Colonia Infantil Veraniega que posee en la Barriada de Sabiñilla del término municipal de Manila.

b) Nombrar a los procuradores Don Abdúló Jiménez

Olmedo y Don José María Almagro Segura, del Ilustre Colegio de Granada y Don José Sánchez Jáuregui, Don José de Murga Rodríguez y Don Fermín de de Ilarion Echevarría, del Ilustre Colegio de Madrid, y a D. Eduardo Roca Roca, abogado del Ilustre Colegio de Granada, para que representen y defiendan, respectivamente, a este Ayuntamiento, como parte coadyuvante en el aludido pleito contencioso-administrativo.

c/ Facultar al Sr. Alcalde, para que, en nombre y representación del Ayuntamiento, designe a los Letrados y Procuradores anteriormente citados, para que ejerciten dichas acciones otorgándose poder notarial General para pleitos, a favor de los Procuradores de referencia.

Oficio Delegación
de Hacienda sobre
Ordenanzas

Se da cuenta seguidamente de oficio núm. 943 de 7 de octubre actual, de la Delegación de Hacienda de la provincia de Málaga, Sección Provincial de Administración Local, por el que se notifica la aprobación de las Ordenanzas fiscales modificadas por esta Corporación mediante acuerdo de 26 de agosto último para regir a partir del próximo ejercicio económico, relativas a los derechos y tasas por "Sello Municipal", "Servicio de Matadero", "Servicio de Mercado de Abastos", "Recogida domiciliaria de basuras", "Apertura de calicatas, zanjas, instalaciones de vallas, puentes, aspillas y andamios y depósito de escombros", "Mesas, sillas y veladores en la vía pública", "Ocupación de la vía pública con puestos y banacas" y "Licencias de industrias callejeras y venta en ambulancia". Y los señores asistentes enterados de la aprobación de referencia, acuerdan se notifique la misma a los Sres. Interventor y Depositario de Fondos de este Ayuntamiento para su conocimiento y efectos.

Y no habiendo más

asunto de que tratar se levantó la sesión, siendo las veinte horas del día a principio citado.



Autonomía

Tráfico

Sanidad

Finanzas

Urbanismo

Edificación

Seguridad

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 25 DE NOVIEMBRE DE 1963.

Señores asistentes:

Alcalde Presidente

D. Antonio Lizaga Iturrarte

Concejales

D. Antonio Maiz Vinals

D. Antonio Valera Lopez

D. Francisco Guerrero Rodriguez

D. Juan Luis Duarte Galbino

D. Juan Garcia Roura

D. Fernando Alcalá Manin

D. Juan Carlos Reina Lozano

D. Salvador Guiado Leiva

Interventor Fondos

D. Rafael Balavera Quiros

Secretario

D. Rafael Vasane Alastuey

fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación don Rafael Vasane Alastuey.

En la Ciudad

de Marbella a veinticinco de noviembre de mil novecientos sesenta y tres, siendo las dieciocho horas, se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial los señ. Concejales que al margen se expresan y que en su mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno para el cual fueron previamente citados, al objeto de celebrar sesión ordinaria, con expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. Alcalde. Don Antonio Lizaga Iturrarte, se halla presente el Sr. Interventor de Fondos don Rafael Balavera Quiros y asiste como

Declarada abierta la sesión por la Presidencia, yo el Secretario de orden de la misma di lectura del Acta anterior que fue aprobada y autorizada por unanimidad.

Escrito solicitando

aprobación del Plan de Ordenación de la Ciudad Parque de Benisue "Andalucía la Nueva".

A continuación se sometió nuevamente a la consideración de los asistentes, a efectos de su aprobación provisional, si procede, el Plan General de Ordenación de la Ciudad Parque de Benisue "Andalucía la Nueva", puesto sobre la mesa en sesión de 23 de septiembre último.

Con este motivo hace uso de la palabra el Sr. Alcalde para manifestar que ante las divergencias y distintos estados de opinión que ha suscitado la redacción del citado Plan y su posible aprobación definitiva, se habían realizado diversas gestiones y consultas con los promotores y llevado a su ánimo la idea de que redactaran un nuevo Plan que afectase únicamente los terrenos de su propiedad. A cuyas gestiones, para evitar dilaciones que la interposición de recurso llevaría consigo y para demostrar que nunca ha estado en su propósito especular o comerciar con terrenos que no eran suyos, han accedido muy gustosos. Proponiendo en consecuencia se adopte el acuerdo de derogar la aprobación del referido Plan y de proponer la redacción de uno nuevo en el sentido expuesto. Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan acceder a la propuesta de la Alcaldía-Presidencia y, consecuentemente, derogar la aprobación provisional del Plan de Ordenación de la Ciudad Parque de Benisue "Andalucía la Nueva", proponiendo a los promotores del mismo la redacción de uno nuevo que comprenda y afecte únicamente los terrenos de su propiedad, a cuya ejecución, dada la extraordinaria importancia e interés turístico que tiene para Marbella, se darán todas

las facilidades posibles, dentro del cumplimiento de las normas establecidas. -



Escrito relacionado con las normas que han de regular la construcción en este término y la tramitación de expedientes. -

A continuación se vuelve nuevamente a la consideración de los asistentes las Ordenanzas que han de regular la edificación de este término Municipal, con carácter transitorio, hasta tanto se redacte y apruebe definitivamente el Plan General de Ordenación de este Municipio, actualmente en estudio por técnicos de la Dirección General de Urbanismo. Estos técnicos han revisado detenidamente dichas Ordenanzas, que fueron aprobadas provisionalmente en sesión plenaria de este Ayuntamiento de fecha 30 de julio último, y han rectificado algunos puntos de las mismas para ajustarlos al criterio y orientación urbanística que han de impulsar los trabajos de ordenación del citado Plan, sometiendo por tanto a la aprobación de esta Entidad la nueva redacción dada por dichos técnicos a las ordenanzas de referencia que, en general, contienen muy pocas diferencias con las anteriores.

Igualmente se da cuenta de las normas internas de tramitación de expedientes e inspección de obras remitidas para su aprobación por el Excmo. Sr. Gobernador Civil, Presidente de la Comisión Provincial de Urbanismo, que han de regir asimismo en el período transitorio a que se ha hecho mención.

Resultando que las citadas ordenanzas de edificación se subdividen en dos partes, una que afecta al núcleo urbano principal de Martella y la otra a las construcciones que se realizan en los restantes núcleos urbanos, urbanizaciones particulares y predios rústicos, además de contener unas normas de carácter general.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Emisión, Obras y Ordenación Urbana.

Considerando que con la aprobación de estas normas

de carácter transitorio se posibilite la continuación de la construcción en todo el término, que de otra forma habría de paralizarse hasta la redacción y aprobación del Plan general.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar las ordenanzas de edificación y las normas de tramitación e inspección de obras a que se ha hecho mención, cuya aplicación, con carácter transitorio, estará en vigor a partir de esta fecha.

Escrito del Arquitecto de la Comisión Provincial de Urbanismo.

Seguidamente se da cuenta de comunicación del Arquitecto de la Comisión Provincial de Urbanismo, Don Eduardo Caballero, por el que informa que la tramitación de la subvención solicitada para el estudio del Plan de Ordenación de este Municipio está pendiente de la recepción de documentos complementarios tales como el compromiso del Ayuntamiento de invertir previamente su propia aportación a la inversión de la ayuda económica de la subvención y a devolver al Tesoro el sobrante de esta ayuda - en el caso de que se produjere tal sobrante -, dado el carácter complementario de la misma.

Visto el informe emitido en sentido favorable por la Comisión de Urbanismo, Obras y Ordenación Urbana y el acuerdo adoptado en sesión celebrada el día 30 de julio último.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda comprometerse formalmente a invertir previamente su propia aportación y a devolver al Tesoro el sobrante de la ayuda económica que conceda el Ministerio de la Vivienda, para el estudio y redacción del Plan General de Ordenación de este Municipio, si tal sobrante se produce.

Solicitando aprobación particular de González

Acto seguido se da cuenta del proyecto técnico redactado para pavimentar y acondicionar la calle General González Badia

Badia.

de esta ciudad, que comprende memoria, planos, pliegos de condiciones facultativas y presupuesto de realización por contrata, ascendente este a la cantidad de 187.076.86 pesos.



Resultando que la Comisión Informativa de Hacienda ha redactado los pliegos de condiciones económicas administrativas por los que habrá de regirse la subasta pública correspondiente, caso de aprobarse el citado proyecto.

Considerando que su ejecución favorecería extraordinariamente al embellecimiento del casco urbano, a la vez que se contribuirá al desarrollo turístico de este municipio, si bien, por el concejal Don Juan García Roua se manifiesta que, aun cuando no se opone a la aprobación del citado proyecto, estima que parte del material empleado, concretamente el "macero", no es adecuado a esta pavimentación por su escasa consistencia.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1º.- Aprobar el citado proyecto técnico y los pliegos de condiciones redactados por la Comisión de Hacienda, como base de la subasta pública que habrá de anunciarse para contratar las obras contenidas en el proyecto, debiendo exponerse al público dichos documentos por plazo no superior a ocho días, al objeto de que las personas interesadas puedan oponer las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.

2º.- Que de conformidad con lo informado por el Intendente de Fondos, se incluya consignación suficiente para la ejecución de esta obra en el presupuesto ordinario para el próximo ejercicio de 1964, en el que se figurará también como concepto de ingresos lo que se calcula ha de recaudarse con motivo de la exacción de contribuciones especiales por incremento de valor y beneficio especial que se acuerda imponer a los propietarios de solares e inmuebles

situados en la citada calle, debiendo procederse en consecuencia a la redacción de las correspondientes bases de reparto y a la constitución, si procede con arreglo a la Ley, de la Asociación Administrativa de Contribuyentes.

Escrito de D. Antonio Sánchez Cuevas sobre denominación de calles en Colonia Ntra. Sr. del Pilar

Dada cuenta de escrito presentado por Don Antonio Sánchez Cuevas, como Consejo Delegado de la Sociedad Mercantil Anónima INMOBILIARIA SARI, S.A., en el que, después de manifestar que se ha construido por la referida Sociedad cuatro bloques de viviendas en terrenos de su propiedad, a cuyo conjunto total se le ha dado el nombre de COLONIA DE NTRA. DEL PILAR y habiendo quedado una amplia avenida entre los citados bloques de 100 mts. de longitud por 13 de anchura, solicita que dicha calle se denomine en adelante "AVENIDA DEL REINO DE ARAGON", así como que los bloques de viviendas lleven los nombres de ZARAGOZA, HUESCA, TERUEL y FORZ, como homenaje a la ascendencia del Presidente del Consejo de Administración. Y los señores asistentes, conformes con dicha propuesta, acuerdan por unanimidad, asignar a la calle y bloques construidos los nombres de referencia.

Escrito de D. Juan Machuca Flacón solicitando autorización para edificar o indemnización del preterito abonado por este.

Se da lectura seguida a escrito de D. Juan Machuca Flacón, industrial, vecino de Marbella y domiciliado en la Barriada de San Pedro de Alcántara, por el que después de exponer que en marzo del pasado año 1962 compró a Don José Director Olmo un solar en el casco urbano de dicha Barriada, que al pretender edificar en dicho solar, se ha encontrado con que el mismo está afectado por los planes de esta Ayuntamiento en el sentido de que a través de él se proyecta prolongar la calle La Gasca en dirección Sur; que no quiere poner trabas alguna al desarrollo y expansión urbano de San Pedro de Alcántara, pero sin perjudicarse sus propios intereses, suplicando en con-

secuencia, se acuerda concederle licencia municipal de obras o indemnización de la cantidad abonada por el terreno, comprometiéndose en este caso a otorgar escritura de venta a favor del Ayuntamiento, siendo de cuenta de esta Entidad cuantos gastos se originen con este motivo.

Resultando que el solar de referencia se describe así: "Solar radicante en el poblado de San Pedro Alcántara, término municipal de Marbella, con frente a una calle de seis metros de anchura, actualmente sin denominación. Tiene un frente a la misma de diez metros por once de fondo, o sean ciento diez metros cuadrados, y linda a la derecha entrando con la finca matriz, solar vendido a Francisco Cavan Cuevas, por la izquierda, solar vendido a Felix Martin Guerrero, y por la espalda con la finca principal de la que fue segregada".

Resultando que se acredita en el expediente que el precio pagado por el solar es de 44.000 pesetas.

Resultando que los informes técnicos consideran que el repetido solar impedirá la prolongación de la calle Lagasca, necesaria a efectos de una mejor ordenación urbana de la Barriada y que es admisible la valoración antes indicada de 400 ptas por metro cuadrado.

Considerando, efectivamente, que el comprador no debe sufrir las consecuencias de esta mejora urbanística sino en la medida en que pueda afectar en su día al resto de los vecinos domiciliados en la Barriada.

Visto los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda adquirir por compra a D. Juan Machuca Marín, el solar de referencia al precio de 44.000.- pesetas, siendo de cuenta de esta Entidad los gastos que se originen con motivo de la formalización en escritura pública del co-

respondiente contrato de compraventa. Acordándose igual-
mente facultar al Sr. Alcalde para firmar en nombre
de este Ayuntamiento cuantos documentos sean necesarios
en orden a la plena efectividad de este acuerdo.

Dando nombre a
la calle que da
acceso al edifi-
cio Skol.

A continuación y con-
forme a lo acordado por este Ayuntamiento el día 29 de
octubre último en relación con la aceptación de los te-
rrenos afectados a carretera de acceso al edificio Skol,
cedidos al Ayuntamiento por "Nueva Marbella S.A." se so-
mete a la consideración de los asistentes el expediente
incoado para dar nombre a la nueva vía pública.

Visto el informe emitido por la Comisión de Bienestar,
Obras y Ordenación Urbana, en el que se ha tenido en
cuenta la propuesta realizada por el propietario cedente
de los terrenos y, sobre todo, circunstancias históricas de
Marbella.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda dar a
dicha vía pública el nombre de AVENIDA ARIAS MALDO-
NADO.

Acuerdo sobre
proyecto de mejora
y ampliación
redes funderals
distribución y
saneamiento

El Sr. Alcalde da
cuenta de que por el jefe del Servicio de la Junta de Casas
y Exacciones Terafiscas del Ministerio de Obras Públicas
- Confederación Hidrográfica del Sur de España - le ha
sido notificada con fecha 6 del actual liquidación nº
4/63 (servicio 310) de las tasas devengadas con motivo de
la redacción del PROYECTO DE MEJORA Y AMPLIACION DE LAS
REDES GENERALES DE DISTRIBUCIÓN Y SANEAMIENTO de esta Ciu-
dad, a cargo del Ingeniero D. José Luis Rodríguez Co-
rres, por importe de 447.877'63 pesetas. Ante la precaria
situación económica actual de esta Entidad, teniendo
en cuenta que la aportación municipal para la ejecución
de dicho proyecto se cubrirá en su día mediante presta-
mo concedido por el Banco de Crédito Local de España;
considerando que el Ministerio de Obras Públicas no ha

fijado todavia el importe o porcentaje de los auxilios
 que concedera para la financiacion de las obras, por
 cuanto no ha sido sometido el proyecto tecnico a su
 aprobacion, y a la vista de lo dispuesto en el art. 2º
 3º del Decreto 2904/63 de fecha 31 de octubre ultimo
 (B.O. del Estado núm. 246, de 18 del actual), relacionado
 con la ampliacion de los auxilios a las obras de abaste-
 cimiento, distribucion de agua y saneamiento de po-
 blaciones, propone se acuerde lo siguiente: a) Solicitar
 del Ministerio de Obras Publicas que los auxilios que
 acuerde conceder en su dia para la ejecucion del proyec-
 to de referencia sean de aplicacion tambien a los
 gastos devengados en el estudio y redaccion del mis-
 mo. b) Solicitar de la Junta Central de Bases de di-
 cho Ministerio la suspension del cobro de la liquida-
 cion antedicha hasta tanto se conozca oficialmente
 el importe de los repetidos auxilios, en cuyo momento
 requerira al Ayuntamiento el pago del importe de
 la liquidacion, una vez deducido del mismo el de la
 parte proporcional que, en concepto de auxilios, fuere
 de cargo del Estado.

Y los señores asistentes, considerando acertada la
 propuesta y una vez oido el dictamen verbal del Sr.
 Interventor de Fondos, acuerdan por unanimidad favorable
 suya en todas sus partes y, consecuentemente, facultar
 al Sr. Alcalde para solicitar los beneficios a que la
 misma se refiere.

Expediente reco-
 nocimiento de
 creditos.

Igualmente se dio
 lectura a una propuesta de Intervencion, aprobada fe-
 vorablemente por la Comision de Hacienda y Presupuestos
 sobre reconocimiento de creditos con cargo a la partida
 núm. 173 del Cap. VII art. 2º del vigente presupuesto ordi-
 nario que contiene consignacion suficiente al efecto. Los
 Sres. reunidos, estimando acertada la mentada proposi-

ta, acordaron por unanimidad:

1.º Reconocer los créditos que a continuación se relacionan:

- Al Ayuntamiento de Albatera (Murcia), para pago a S.ª M.ª Elisa Fernández Cotta, viuda del médico de A.P.D. Don Vicente Batell Tudujar, de las pensiones correspondientes a ejercicios de 1961, incluidas pagas extraordinarias, que fueron enaneamente anuladas al liquidar dichos ejercicios.

415'15

- A Don Juan Saizue Gutierrez, por suministro de artículos de pintura y drogueria a este Ayuntamiento, durante el año 1962.

3.863.-

Total pesetas

4.278'15

2.º Que los expresados créditos se hagan efectivos con cargo a la partida núm. 173 el Cap. VII. art. 2.º del vigente presupuesto ordinario en curso, debiéndose comunicar este acuerdo a Intervención, Depositaria a sus oportunos efectos.

SUPLEMENTO V

HABILITACIONES
DE CRÉDITOS POR
MEDIO DE TRANS-
FERENCIAS.

Seguidamente se dio lectura a un expediente de suplemento y habilitación de crédito por medio de transferencia dentro del presupuesto ordinario en curso, en el que figura el oportuno informe de la Intervención de Fondos, visto el dictamen favorable de la Comisión de Hacienda y Presupuestos y discutido ampliamente todos y cada uno de los extremos que comprende dicho expediente, su objeto y fines y encontrándose conforme con los servicios que vienen a cargo de la Corporación, a los que puede atenderse de conformidad con lo establecido en el artículo 69.1 de la Ley de Régimen Local, suplementando o habilitando créditos por un importe de DOS MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTAS CINCUENTA Y UNA PESETAS, con CUARENTA Y SIETE CENTIMOS (ptas 2.088.751'47) por medio de transferencia de otras partidas que lo permitan; acordando



re por unanimidad:

1º Aprobar la mentada propuesta de suplemento y habilitación de créditos en la forma que se detalla a continuación:

<u>Cap. Ar. Apd. Pda.</u>				<u>Concepto</u>	<u>Pesetas</u>
<u>SUPLEMENTOS.</u>					
I	1º	1	14	Personal Ambulancia	1.325'00
I	1º	2	18	Pers. event. Vigilancia y Ig.	3.794'04
I	1º	4	25	Personal contratado Banda	3.292'98
I	1º	5	33	Perso. limpieza Matad. y Merc.	1.646'77
I	1º	5	36	Personal obras Cementerio	1.731'10
I	1º	5	38	Pers. obras calles y general	35.000'00
I	1º	5	39	Personal jardines	14.000'00
I	1º	5	40	Pers. limpieza vía pública	118.000'00
I	1º	5	41	Pers. obras Bda. San Pedro	9.000'00
I	2º	2	42	Cuotas Municipal	56.000'00
I	2º	3	43	Mutualidades Laborales	8.100'00
I	2º	4	44	Seguros Sociales	39.000'00
I	2º	4	45	Plus Cargas Familiares	15.500'00
I	2º	5	47	Sistenc. Méd. Farm. Funcion.ºs.	86.000'00
I	2º	5	48	Impuestos Utilidades Funcion.	11.500'00
I	2º	5	49	Pagos extra 1º Julio y Navidad	152.500'00
I	2º	5	52	Plus carestía de vida	209.036'40
II	Uº	1	56	Material Oficinas	19.000'00
II	Uº	1	57	Material recaudación aut.ºs	10.000'00
II	Uº	1	59	Suscripciones y Revistas	1.600'00
II	Uº	1	62	Alumbrado dependencias	7.000'00
II	Uº	1	64	Reparación vehículos	26.500'00
II	Uº	1	65	Gastos repuest. no personales	1.000'00
II	Uº	1	70	Documentos obratorios	10.500'00
II	Uº	1	71	Censo electoral y elecciones	17.000'00
II	Uº	2	74	Vestuario Guardia Municipal	94.000'00
II	Uº	3	80	Sostenimiento Hospital	25.000'00
II	Uº	4	93	Uniformes Banda música	43.000'00

II	4°	5	95	Alumbrado y material eléctrico	32.000'00
II	4°	5	100	Material obras aguas	285.000'00
II	4°	5	101	Material limpieza vía públ.	52.000'00
II	4°	5	103	Material alcantarillado	500'00
II	4°	5	104	Material obras edificios	230.000'00
II	4°	5	105	Material obras calles y ptales.	250.000'00
II	4°	5	108	Material obras B. San Pedro	51.000'00
VI	1°	-	153	Adquisición vehículos sev. limp	118.420'20
VI	2°	-	161	Gastos perforaciones	19.400'00

HABILITACIONES

VI	2°	-	187	Para pago al Montefio Divina Pastora de las cuotas de amortización de 20 viviendas adquiridas por acuerdo 28-4-63	29.954'92
VI	2°	-	188	Para adquisición de dos remolques con destino al servicio de limpieza	5.450'-
<u>Total Pesetas</u>					<u>2.088.751'47</u>

BAJAS:

I	1°	1	2.-	Sueldo pers. oficinas Centr.	3.399'99
I	1°	1	3.-	Sueldos personal arbitrios	6.777'28
I	1°	1	6.-	Quinquenios pers. admón Gral	24.022'39
I	1°	1	9.-	Diets y gastos repr. personal	22.000'.-
I	1°	1	11.-	Pers. temporero y gratificaciones	32.700'.-
I	1°	1	13.-	Personal eventual recaudación	6.764'.-
I	1°	1	15.-	Premios cobranza y corf. y aguas	7.616'99
I	1°	2	17.-	Quinquenios pers. Gde Mpal	10.000'59
I	1°	3	23.-	Mejoras a extingui sanitario	2.352'34
I	1°	4	24.-	Personal contratado escuelas	2.400'.-
I	1°	4	26.-	Gastos pers. Biblioteca Mpal	18.000'.-
I	1°	5	28.-	Quinquenios pers. obras y sev.	5.004'58
I	1°	5	34.-	Personal obras aguas potables	42.000'.-
I	1°	5	35.-	Personal obras alcantarillado	4.400'.-
I	1°	5	37.-	Personal obras edificios	6.400'.-



I	2º	4	46.-	Accidentes de trabajo	24.639'28
I	2º	5	50.-	Otras pagas extras	109.311'05
I	2º	5	51.-	Ayuda familiar	60.250'-
I	2º	5	53.-	Abono retribución complementaria	410.136'18
I	2º	5	55.-	Para pago 5% cuotas Mupal	45.000'-
II	Uº	1	58.-	Anuncios y edictos	5.000'-
II	Uº	1	61.-	Rep. mobiliario dependencias	20.000'-
II	Uº	1	63.-	Telefonos y conferencias	4.000'-
II	Uº	1	66.-	Seguros incendios edificios	8.000'-
II	Uº	1	67.-	Pedón habitantes	4.500'-
II	Uº	1	68.-	Servicio Anuitas	3.000'-
II	Uº	1	74.-	Litigios o pleitos	86.000'-
II	Uº	1	75.-	Material Ambulancia	6.000'-
II	Uº	1	83.-	Medidas higienico-sanitarias	5.000'-
II	Uº	1	84.-	Socorros pobres enfermos y traistes	1.000'-
II	Uº	4	87.-	Adquisición material escolar	26.000'-
II	Uº	4	89.-	alquileres edificios escuelas	4.200'-
II	Uº	4	92.-	Propaganda turística	53.000'-
II	Uº	4	94.-	Gastos cursos conferenc. culturales	60.000'-
II	Uº	5	97.-	Reparaciones reloj público	10.000'-
II	Uº	5	98.-	Pesas y medidas arbitrios	3.000'-
II	Uº	5	106.-	Material obras jardines	17.000'-
II	Uº	5	109.-	Honorarios proyectos técnicos	28.000'-
III	1º	-	114.-	Haberes personal pasivo	19.238'94
III	1º	-	115.-	Pensiones que se produzcan	5.500'-
III	1º	-	116.-	Plus carestía pasivos	4.949'04
IV	1º	-	120.-	Gastos prestamos C. Ronda	15.000'-
IV	2º	-	121.-	Gastos operaciones créditos	28.000'-
V	5º	-	136.-	Funciones religiosas y festejos	10.000'-
V	6º	-	143.-	Subvención entidades deportivas	14.500'-
V	5º	-	144.-	Mutualidades escolares	5.000'-
V	5º	-	147.-	Atenciones interés arqueol. g.	80.310'80
V	5º	-	148.-	Subvenciones a emisoras	12.000'-
VI	1º	-	149.-	Expropiaciones y adquisiciones	50.000'-

VI	1º	-	150.-	Adquisición mobiliario	9.943
VI	1º	-	151.-	Urbanización Grupo Petruelas	13.420'20
VI	1º	-	156.-	Adquisición instrumentos Baude	5.000'-
VI	2º	-	159.-	Material invent. aguas	250.000.-
VI	8º	-	168.-	Aportaciones Pitos extraord's.	198.481'82
VII	1º	-	171.-	Gastos colocación cartadores	40.000'-
VII	1º	-	172.-	Reintegro socorros presos	8.000'-
VII	2º	-	173.-	Créditos que se reconocen	87.000'-
VII	2º	-	175.-	Premio cobranza Hacienda	45.000'-
VII	3º	-	176.-	Gastos imprentados	20.000'-
<u>Total bajas, igual a altas</u>					<u>2.088.751'47</u>

2º.- Que este expediente de modificación de créditos sea expuesto al público durante quince días hábiles mediante la publicación en el Boletín Oficial de la provincia y en el tablón de anuncios de estas Casas Consistoriales, del edicto correspondiente, de acuerdo con lo prevenido en el citado texto legal.

3º Que transcurrido el citado plazo sin que se hayan producido reclamaciones ni observaciones contra el presente expediente, se extienda aprobado definitivamente el mismo, sin necesidad de nuevo acuerdo de la Corporación.

4º Que de conformidad con lo prevenido en la norma 31 de la Orden de 31 de Julio de 1959 (B.O. del E. de 12 de Agosto) una vez haya quedado ultimado este expediente de suplemento y habilitación de créditos, se remita copia literal del mismo a la Jefatura de la Sección Provincial de la Administración Local, a sus oportunos efectos.

Felicitación del
Presidente de la
Excmo. Diputación
Provincial.

Por último se da cuenta de escrito que dirige el Ilmo. Sr. Presidente de la Excmo. Diputación Provincial transmitiendo calorosa felicitación por la concesión del 4º premio a esta Corporación, con motivo del reciente Concurso de Belleza.

Acuerdo, de lo que los señores asistentes quedan enterados.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levanta la sesión siendo las veinte horas del día a principio citado. Certifico.

Antonio Lizarza

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO
EL DIA 11-DE DICIEMBRE DE 1968.-

Señores asistentes:

Alcalde Presidente

D. Antonio Lizarza Iturrante
Concejales

D. Antonio Maiz Vieda

D. Antonio Valera López

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Juan García Reina

D. Salvador Quijada Cervera

D. Juan Luis Duarte Galbeño

D. Emilio Pius Rolduejo

D. Enrique Belón Lima

D. Antonio López Cauto

Intervento Fondos

D. Rafael Balazera Quiros

Secretario

D. Rafael Navarro Alastuey

En la ciudad de Marbella a once de diciembre de mil novecientos sesenta y tres, siendo las dieciocho horas de reunión en el salón de actos de la Casa Consistorial los señores Concejales que al leerse se expresan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión extraordinaria para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. Alcalde don Antonio Lizarza Iturrante, se halla presente el Sr. Intervento de Fondos don Rafael de Balazera Quiros y asiste como fedatario el infra-

cinto Secretario de la Corporación Don Rafael Masane Alastuey.-

Declarada abierta la sesión por la Presidencia, y el Secretario de orden de la misma di' lectura del orden del día.

acuerdo retribu-
ción personal
plantilla.

Acto seguido se dió lectura a la Moción presentada por la Alcaldía presidencia, asistida de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos de la Corporación, por la que se propone llevar a cabo la adaptación de los haberes del personal de esta Corporación a los preceptos de la Ley 108/1963 de 20 de Julio, reguladora de los nuevos emolumentos de los funcionarios de Administración local, según se expone en dicha moción, se ha llevado a cabo un detenido estudio de la plantilla del personal de este Municipio actualmente en vigor, de las retribuciones establecidas en la actualidad con carácter legal o graciable, de las retribuciones que han de quedar abolidas como consecuencia de la aprobación de esta moción, de las condiciones especiales de carestía de vida que se dan en esta ciudad, situada en una de las zonas turísticas de mayor importancia, de la necesidad de establecer nuevas retribuciones gracia- bles, que completando las legales arrojen en junto una cifra que suponga una retribución justa y proporcional de del personal municipal, que no haga ilusorio, dados los emolumentos absolutos y los descuentos a realizar en el futuro, el aumento de haberes que debía suponer la aplicación de la Ley de que se trata.

Dada lectura al preceptivo informe de las Comi- siones de Hacienda y Presupuestos y Personal, que consi- dera aceptable en todas sus partes la propuesta de la Alcaldía, estudiándose en el mismo la repercusión eco- nómica de dicha propuesta para la Hacienda muni- cipal, deduciéndose del citado dictamen que la Corpo-



ración puede asumir perfectamente el aumento de haberes, tanto legales como graciables, que se propone, recomendándose en definitiva a la Corporación que acepte la moción de referencia en su totalidad.

Visto el certificado de la Intervención de Fondos acreditativo de que con la implantación de tales mejoras para el personal no se rebasan en modo alguno los topes que para los gastos de personal se contienen en los artículos 331 de la Ley de Régimen Local y artículo 90 del Reglamento de Funcionarios.

Visto los preceptos legales de aplicación y en particular el texto de la Ley 108/1963 de 20 de julio e Instrucciones dictadas para su aplicación, los tres reunidos que constituyen mayoría suficiente de componentes de la Corporación, acordaron por unanimidad:

1º.- Aplicar al personal de plantilla de esta Corporación las retribuciones establecidas en la Ley 108/1963 de 20 de julio, a base de clasificar a dicho personal de la manera siguiente:

GRUPO A).- ADMINISTRATIVOS.

Subgrupo a).- Técnicos administrativos de Cuerpos Nacionales:

1	Secretario General	Grado 20
1	Interventor de Fondos	" 19
1	Depositario de Fondos	" 18

Subgrupo c) Escala técnica administrativa: (de transición)

1	Oficial mayor	" 10
2	Oficiales	" 9

Subgrupo d) Escala auxiliar:

6	Auxiliares	" 4
---	------------	-----

Subgrupo e) Plazas especiales administrativas:

1	Administrador del Hospital	4
1	Recaudador de Arbitrios	4

GRUPO C)

SERVI-

CIOS ESPECIALES

Subgrupo a) Policía Municipal:

1	Cabo jefe Guardia municipal	Grado 7
13	Guardias Municipales	" 5

Subgrupo b) Otros servicios especiales:

1	conductor de coches mates	" 5
---	---------------------------	-----

GRUPO D). - SUBALTERNOS

2	Porteros - uaceros	" 5
10	Vigilantes de arbitrio	" 5
1	Fontanero	" 5
3	Peones de limpieza	" 5
3	Peones de jardines	" 5
1	Guardia leumentero	" 2 (50%)

2º.- Que se abonen al anterior personal los nuevos emolumentos señalados en la Ley 108/1963 con efectos económicos de 1º de julio de 1963, quedando absorbidos también con efectos de la misma fecha los emolumentos graciables que con la denominación de plus de caestia de vida, retribución complementaria, gratificaciones por cargo de mayor responsabilidad y otros conceptos tenía establecidos la Corporación.

3º. Establecer con efectos de 1º de enero de 1964, a favor del personal de plantilla de la Corporación, una elevación de la retribución complementaria en cuantía del cien por cien de la misma, a percibir por doceavas partes, sin repercutir en los aumentos graduales, pagas extraordinarias ni haberes pasivos, haciéndose uso para ello de la facultad concedida por el número 17 del artículo 8º de la Ley 108/1963, fundándose en el elevado nivel de vida existente en esta localidad y en la existencia con anterioridad de un plus de caestia de vida análogo que ha quedado absorbido con motivo de la aplicación de esta Ley.

4º.- Establecer con efectos de 1º de enero de 1964 a favor del personal de Cuerpos Nacionales de esta Corporación,



que desempeñe sus cargos en propiedad, una gratificación por jefatura consistente en el cincuenta por ciento del sueldo correspondiente a la plaza, excluida la retribución complementaria, a percibir por dobles partes y sin que tenga repercusión en los aumentos graduales, pagas extraordinarias ni haberes pasivos de dicho personal. Esta gratificación por jefatura se concede haciendo uso de la facultad concedida por el n.º 3 del artículo 2.º de la Ley 108/1963, habida cuenta de la mayor importancia de la función que realiza este personal, de la existencia con anterioridad de una gratificación análoga y de las dificultades que lleva inherentes el desempeño de estos cargos dados los numerosos problemas jurídicos, urbanísticos y económicos de toda índole que continuamente se plantean como consecuencia del extraordinario crecimiento de esta localidad y de su importancia turística cada día mayor.

5.º Facultar al Sr. Alcalde presidente para que en nombre y representación de la Corporación solicite del Ministerio de la Gobernación la preceptiva autorización para el establecimiento de las retribuciones indicadas en los dos números anteriores y demás acuerdos que la requieran, para lo cual se dirigirá dicho organismo la correspondiente instancia en la que se razone adecuadamente la concesión de las citadas mejoras y su indudable justificación.

6.º Los funcionarios que aún a pesar del establecimiento de los nuevos haberes experimenten una disminución en su retribución como consecuencia de la aplicación de la Ley 108/1963, tienen derecho a acogerse a lo establecido en las disposiciones transitorias primera y segunda de la misma. No obstante, una vez aprobados los nuevos aumentos graciables a que aluden los números 3.º y 4.º de esta moción, se considerará a todos los efectos

absorbidas en lo menos la pérdida que pudiera suponer para ellos la aplicación de la nueva Ley. Si al-
gún funcionario aún a pesar del establecimiento de los
citados haberes graciables, experimentará una disminución
en sus emolumentos por supresión de conceptos estableci-
dos con anterioridad por acuerdos de la Corporación, po-
drá conservar la diferencia previo los trámites establecidos
en las citadas disposiciones transitorias primera y segun-
da de la Ley.

7º De conformidad con lo autorizado en el párrafo
4-10 de la Instrucción nº 2 para aplicación de la Ley
108/1963 se establece como límite para la percepción
de la indemnización por casa habitación al personal
con derecho a ella, el de 1.000 pesetas mensuales que co-
rresponde a este Municipio según la escala viginta
en dicho párrafo 4-10 de la Instrucción 2ª, por per-
mitirlo la situación económica de la Corporación.

8º A partir de la entrada en vigor de estas nue-
vas retribuciones se practicará al personal de plantilla
los descuentos pertinentes por los conceptos de Mutualidad
e Impuesto sobre el rendimiento del trabajo personal
(Utilidades) que antes venía satisfaciendo la Corporación
a todos sus funcionarios y que ahora se consideran
como retribuciones absorbidas por los nuevos emolumentos,
suponiendo en consecuencia una disminución de ingresos
para los funcionarios.

9º La plaza de Oficial Mayor de esta Corporación se cla-
sifica en el grado retributivo décimo, de acuerdo con lo que
indica la Instrucción número 1 (párrafo 3-2), ya que es
el grado nueve el correspondiente a la plaza adminis-
trativa de esta categoría dentro de esta Corporación.

10º Los funcionarios subalternos (Porteros-vaqueros, Vigilantes
de arbitrio-la extinguir-, Fontaneros, Peones de limpieza
y Peones de jardines) se clasifican en el grado cinco,



por permitirlo así el apartado b) del número 15 del artículo 2º de la Ley 108/1963 y por exigirlo además razones de analogía con otro personal (Guardia municipal) que percibía con anterioridad a esta Ley retribuciones idénticas a los subalternos antes reseñados. Se trata por consiguiente de un caso en que ha de aplicarse tal grado por razón de equidad y para que no se produzca una notoria desproporción e insuficiencia en los devengos básicos, previsto en el número 14 del artículo 8º de la Ley, previo autorización del Ministerio de la Gobernación.

11º La retribución de la plaza de Guarda del Cuerpo (subalterno) se fija en una cincuenta por ciento del grado dos, por aplicación de lo establecido en el párrafo 1-4 de la Instrucción 1ª para aplicación de la Ley, ya que se trata de funcionario que no dedica su actividad primordial y permanente al servicio de la Corporación, pero tiene reconocida la condición de funcionario en propiedad. El nuevo sueldo se ha fijado dividiendo los emolumentos correspondientes al grado asignado a la plaza (dos) por el número de horas de jornada reglamentaria y multiplicando el cociente por las que efectivamente trabaja, que se considera es una unidad de las normales, sin que el sueldo así resultante suponga un aumento o mejora de más del 100 por 100 de sus haberes anteriores.

Escrito de D.

Don José Banús
sobre aprobación
plan

A continuación se da lectura a escrito de Don José Banús Masdeu, Administrador unipersonal de "JOSE BANÚS, S.A.", y de Don Carlos Anabitarte Romero, Director de INMOBILIARIA BILBAO, S.A., ambos como promotores de la Ciudad Parque de Benisuro "ANDALUCIA LA NUEVA", por el que exponen que, en cumplimiento del acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 25 de noviembre último, han redactado un nuevo plan de ordenación que comprende y afecta únicamente terrenos

de su propiedad, acompañando al efecto la documentación correspondiente. Se da lectura igualmente a escrito de Don José Banius, por el que solicita asimismo aprobación del plan parcial de ordenación de la Supermanzana C (poblado de Guadajira), redactado como desarrollo del Plan General de Ordenación, acompañando también la documentación exigida por la vigente Ley del Suelo y Ordenación Urbana. Solicitando de ambos casos la aprobación de los planes y su elevación, previo los trámites oportunos a la Comisión Central de Urbanismo.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Urbanismo, Obras y Ordenación Urbana, por el que se propone la aprobación inicial o en principio de los citados Planes General y parcial.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial el contenido de los artículos 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar inicialmente el Plan General de Ordenación de la Ciudad Parque de Urbanismo "ANDALUCIA LA NUEVA", de nueva redacción y que afecta exclusivamente terrenos propiedad de las entidades José Banius S.A. e Inmobiliaria Bilbao, S.A. y el Plan Parcial de la Supermanzana C (poblado de Guadajira), redactado asimismo para el desarrollo de una parte de aquél, debiendo someterse la documentación aprobada a información pública durante el plazo de un mes.

aprobación pro-
yecto pavimentación
C^{no} Grapiche

Seguidamente da cuenta el Sr. Alcalde de que se había encargado al Aparejado Asesor de este Ayuntamiento, D. Manuel Ortega de Guillena, la redacción de un proyecto adicional al de pavimentación y acondicionamiento del Camino del Grapiche, aprobado en sesión celebrada el día 23



de febrero último, para prolongar y continuar dicho pavimento hasta el alto del Crapiche, próximo a su unión con la vía del ferrocarril, conforme a los deseos expresados por los contribuyentes en la reunión de constitución de la Asociación Administrativa correspondiente.

Resultando que el citado proyecto adicional está compuesto de memoria, planos, pliego de condiciones facultativas y presupuesto de ejecución por contrata, ascendente está a la cantidad de 1.640,449.77 pesetas.

Resultando que la Comisión Informativa de Hacienda ha redactado los pliegos de condiciones económicas administrativas por los que habrá de regirse la subasta pública correspondiente, caso de aprobarse el citado proyecto.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Emisero, Obras y Ordenación Urbana.

Considerando que con la ejecución de estas obras se incrementa de valor las fincas existentes a ambos lados y al Norte de dicho Camino y se beneficia especialmente a los propietarios de las mismas.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1.º Aprobar en todas sus partes el repetido proyecto técnico adicional y los pliegos de condiciones redactados por la Comisión de Hacienda, como base de la subasta pública que habrá de anunciarse para contratar las obras contenidas en aquel, debiendo exponerse al público dichos documentos por plazo no inferior a ocho días, al objeto de que las personas interesadas puedan examinarlos y formular las reclamaciones o reparos que estimen convenientes.

2.º Considerarlo unido al principal, formando un

sólo proyecto, a efectos de exacción de contribuciones especiales y constitución de la asociación administrativa de contribuyentes, habida cuenta de que los contribuyentes afectados por este nuevo proyecto lo estaban asimismo por el proyecto principal.

3º Que por el Sr. Alcalde, asistido de los Sres. Secretario e Interventor de fondos, se proceda a la redacción del oportuno anteproyecto de presupuesto extraordinario, que se nutrirá, entre otros ingresos, de los derivados de la exacción de contribuciones especiales por aumento de valor y beneficio especial.

Adaptación a la Ley 108/1963 de los haberes del personal interno, temporero, eventual y contratado de esta Corporación.

Seguidamente se dió lectura a moción de la Alcaldía presidencia por la que se reanuncia que publicadas por O. del Ministerio de la Gobernación de 15 de octubre de 1963, las Instrucciones sobre clasificación de personal para aplicación de la Ley 108/1963 de 20 de julio sobre emplacements de los funcionarios de Administración local, se contienen en la misma diversas normas sobre personal interno, temporero y eventual no perteneciente a Cuerpos Nacionales, que afectan directamente al de esta Corporación, por lo que procede atemperar a lo dispuesto en dicha Instrucción de 15 de octubre, la situación del referido personal, determinando los puestos de trabajo y las retribuciones que hayan de percibir los que los desempeñen, todo ello sin perjuicio de los acuerdos que lleguen a adoptarse en su día como consecuencia de la revisión de la plantilla del personal de esta Corporación. A efectos de determinar la situación en que quedará dicho personal se indicará con detalle en la mencionada moción el número, situación y retribuciones actuales del personal interno, temporero, eventual y contratado de toda índole en esta Corporación, pro-



poniéndose la situación en que deberá quedar el mismo como consecuencia de la aplicación de la nueva Ley. Dada lectura al preceptivo informe de las Comisiones de Hacienda y Personal, que considera aceptable en todas sus partes la propuesta de la Alcaldía y el informe favorable de la Intervención de todos, los señores reunidos acordaron por unanimidad lo siguiente:

1.º.- Personal interno.- Que la plaza de Auxiliar administrativo que en la actualidad se halla desempeñada por interno con más de seis meses de servicios ininterrumpidos a la Administración municipal, continúe en la misma forma hasta tanto se cubra la plaza en propiedad en la correspondiente oposición o concurso, percibiendo el sueldo base de la misma, retribución complementaria, las pagas extraordinarias y en su caso, los emolumentos que con carácter general se establezcan, previas las oportunas autorizaciones, para todo el personal de plantilla. Dichos haberes se consignarán en el presupuesto ordinario para 1964 en las partidas correspondientes a las retribuciones de las plazas de Auxiliares de plantilla.

2.º.- Personal temporero.- Que continúen prestando sus servicios a la Corporación los cinco funcionarios temporeros que actualmente se ocupan en las dependencias municipales, por llevar todos ellos más de seis meses de servicios ininterrumpidos a la Corporación, sin perjuicio de la creación de las plazas de plantilla que procedan de conformidad con la norma 7-10 de la Instrucción 1.ª. Previa la oportuna autorización de la Dirección General de Administración Local, dicho personal continuará percibiendo los mismos haberes que en la actualidad, en la forma siguiente: En concepto de haber 1.800 pesetas mensuales, desempeñando una jornada de trabajo

de ocho horas diarias, y un plus de caestia de vida de 700 pesetas mensuales, cada uno. Dichas cantidades se aborarán con cargo a una consignación especial de 150.000 pesetas que se habilitará en el presupuesto ordinario para 1964, en su Capítulo I, artículo 1º, apartado I: "Administración general".

3º.- Personal eventual de servicios especiales (Guardia municipal). - A fin de que por la Dirección General de Administración Local, se resuelva la más convenientemente atendidas las circunstancias del caso, se pondrá en conocimiento de la misma el deseo de esta Corporación y la necesidad en que se halla de que el personal eventual ocupado en la Guardia municipal, en número de quince, continúe en sus puestos, cualquiera que sea el tiempo que lleve prestando sus servicios, toda vez que ello se considere indispensable para la normal prestación del servicio de vigilancia y seguridad. En su consecuencia, y con carácter provisional, hasta tanto se practica la revisión de la plantilla, se acuerda la fijación de puestos de trabajo para quince vigilantes de orden público (Guardias municipales eventuales) que, previa la oportuna autorización de la Dirección General de Administración Local, percibirá un haber de 1.800 pesetas mensuales cada uno, y una gratificación o plus por caestia de vida de 500 pesetas, también mensuales. Para el pago de dicho haber se conseguirá en el presupuesto ordinario para 1964 y en su capítulo I, artículo 1º, apartado II "Vigilancia y seguridad", la cantidad de 414.000 pesetas.

4º.- Personal eventual de obras y servicios con dedicación primordial y permanente. Se crean en esta Corporación los puestos de trabajo que se relacionan a continuación, con indicación del salario y del plus de caestia.



tía de vida, que, previa autorización de la Dirección general de Administración Local, percibirán en concepto de retribución mensual:

		Nuevos haberes	
Denominación del puesto de trabajo	Salario	Plus	E. vida
Un Ordenanza de oficinas	1.800.-		496'66
Un Agente Notificador	1.800.-		496'66
Un Vigilante de Recaudación y servicios de S. Pedro de Alcántara	1.800.-		496'66
Un Vigilante del Matadero upal	1.800.-		496'66
Un Vigilante del servicio de aguas	1.800.-		800'00
Esos Vigilantes de aparcamiento de vehículos a 1.800 ptas de salario	5.400.-		
Cinco albañiles a 1.800 ptas de salario y 1.336'66 pts de plus	9.000.-		4.683'30
Esos Ayudantes de albañil a 1.200 de salario y 973'33 ptas de plus	5.400.-		2.919'99
Doce peones de obras, en la siguiente forma:			
- Cinco a 1.800 de salario y 800 de plus.	9.000.-		4.000.-
- Siete a 1.800 de salario y 475 de plus.	12.600.-		3.325.-
Un Mangueador	1.800.-		626'66
Un peón de aguas	1.800.-		496'66
Dos peones de jardines a 1.200 ptas de salario y 475 de plus.	3.600.-		950'00
Esos conductores de furgonetas del servicio de limpieza, en la siguiente forma:			
Dos a 1.800 de salario y 2.460 pts de plus.	3.600.-		4.800.-
Uno a 1.800 de salario y 496'66 de plus	1.800.-		496'66
Veintiseis peones del servicio de limpieza			

preja en la forma siguiente:

Creación a 1.800 de salario y 1.558'33 de plus.	4.200	6.233'32
Dieciséis a 1.800 de salario y 800 de plus	82.400	14.400
Dos a 1.800 de salario y 496'66 de plus	3.600	993'82
Ocho a 1.800 de salario y 475 de plus	5.400	1.425.-
<u>Totales pts</u>	<u>111.600</u>	<u>51.136'55</u>

Para el pago de los haberes de dichos puestos de trabajo, en la forma que se ha expuesto anteriormente, se consignará en el presupuesto ordinario para 1964, una cantidad de 1.952.838'60 pts en el Capítulo I, artículo 1º apartado V: "Obras y servicios locales".

5º.- Personal contratado de carácter técnico, con dedicación no primordial ni permanente. El personal de esta clase no se encuentra afectado en cuanto a su retribución por la Ley 108/1963, queda determinado para 1964, en la forma siguiente:

Un Arquitecto Asesor	18.000
Un Ingeniero asesor	18.000
Un peón aparejador	12.000
<u>Total pesetas</u>	<u>48.000</u>

Para el pago de este personal se consignará la cantidad de 48.000 pesetas en el apartado V: "Obras y servicios locales" del Capítulo I, artículo 1º del presupuesto ordinario para 1964.

6º.- Personal contratado para distintos servicios con dedicación no primordial ni permanente. También continuará regístrandose por las mismas normas que hasta ahora y queda fijado en los siguientes puestos, con indicación de la retribución anual en que se han conveuido sus servicios:

Un peón sepulturero	16.572'36
Un peon electricista	7.200.-



Un encargado del reloj público	1.500
Un botones de oficinas	6.000
Una cuidadora en el Hospital	10.500
Una limpiadora Hospital	2.400
Una lavandera Hospital	3.900
Una limpiadora Casas Consistoriales	6.300
Una limpiadora Mercado	5.100
Una limpiadora Mercado	6.300
Una limpiadora Mercado	6.300
Una limpiadora Pescadería	6.300
Una limpiadora Matadero	8.300
<u>Total pesetas</u>	<u>84.972'36</u>

Para el pago de este personal se consignará asimismo en el apartado 5º del Cap. I artículo 1º del presupuesto ordinario para 1964, la cantidad de 84.972'36 pesetas

7º.- Personal contratado para la Banda de música. Este personal tampoco se ve afectado por la Ley 108/1963, en cuanto a sus retribuciones, y en consecuencia los puestos de trabajo para el próximo año, con indicación de su retribución mensual, son los siguientes:

Un Director de la Banda	4.000	ptas	mes
Dos músicos especiales a 500 ptas	6.000	"	"
Cinco músicos de 1º a 350 ptas.	1.750	"	"
Nueve músicos de 2º a 250 ptas	2.250	"	"
Quatro músicos de 3º a 100 ptas.	400	"	"
Dos educandos a 500 ptas	100	"	"
<u>Total pesetas</u>	<u>14.500.</u>	"	"

Para el pago de este personal, se consignará asimismo en el apartado IV: "Cultura" del Capítulo I, artículo 1º del presupuesto ordinario de 1964, la cantidad de 144.000.- ptas.

8º De conformidad con lo que establece el párrafo 3 de la norma 8 de la Instrucción 1ª, para aplicación

de la Ley 108/1963, los cuadros de puestos de trabajo en la forma en que se han determinado en este acuerdo y sus retribuciones, se someterán a la aprobación de la Dirección General de Administración Local, a cuyo efecto se faculta ampliamente a la Alcaldía, para que en nombre y representación de la Corporación gestione del expresado Centro directivo cuantas autorizaciones sean precisas en orden a la aplicación de las normas antes expuestas, en esta Corporación.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión, siendo las veinte horas del día a principio citado. Estí-
fico.-

Antonio

Francisco

Quirós

Antonio

Antonio

Antonio

Antonio



SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL
DIA 28 DE DICIEMBRE DE 1963.

Señores asistentes:

Alcalde Presidente

Antonio Lijaya Gtimante

Concejales

- D. Antonio Maiz Viñals
- D. Antonio Valera Lopez
- D. Francisco Guerrero Rodriguez
- D. Juan Carlos Reina Logano
- D. Juan Garcia Roura
- D. Salvador Quiado Lencera
- D. Antonio Lopez Canto
- D. Fernando Alcalá Marin
- D. Juan Luis Duarte Galleño.

Intervento Fondos

D. Rafael Calavera Quiros
Secretario

D. Rafael Nasarre Alastuey

cutario de la Corporación Don Rafael Nasarre Alastuey.

Declarada abierta la sesión por la presidencia, y el secretario, de orden de la misma, de lectura del acta anterior y del acta de la sesión extraordinaria de 11 del actual que fueron aprobadas y autorizadas por unanimidad.

D. José Vigilio
fancia Rente
part: d/A. Marina

A continuación se da lectura a instancia suscita por D. José Vigilio Garcia Lomate, en nombre y representación de COBASA, Sociedad Anónima Inmobiliaria, por la que expone que desean llevar a cabo las obras de pavimentación de la calle Acera de la Marina y un trozo del paseo marítimo, según el proyecto que acompañan redactado por el Ingeniero de Caminos D. José Antonio López Jamar, habida cuenta además que los terrenos afectados por el proyecto y

En la ciudad de Marbella a veintitres de diciembre de mil novecientos sesenta y tres, siendo las dieciocho horas, se reunieron en el Salon de Actos de la Casa Consistorial, los Sres. Concejales que al margen se expresan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno, a fin de celebrar sesión ordinaria, para lo cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. Alcalde Don Antonio Lijaya Gtimante, se halla presente el Sr. Intervento de Fondos Don Rafael de Calavera Quiros y asiste como fedatario el infrascrito secretario de la Corporación Don Rafael Nasarre Alastuey.

que en la actualidad no son de dominio público se ceden graciosamente por sus propietarios para su destino permanente a vía pública, según se acredita por las cartas que asimismo adjunta, solicitando en consecuencia la pertinente autorización para efectuar las repetidas obras sin cargo alguno para la Sociedad que representa.

Resultando que la Comisión de Exensio, Obras y Ordenación Urbana ha informado favorablemente el proyecto en cuestión, cuya realización se estima muy importante por las mejoras urbanísticas que contiene.

Resultando que Doña Victoria Otal Morilla cede los terrenos afectados en compensación total con el importe de las contribuciones especiales por aumento de valor y por beneficio especial que perdiera sin poder el Ayuntamiento con motivo de la realización de las obras.

Resultando que D^e Camilo Marián León, Vda. de Ferrández Cano, cede asimismo los terrenos afectados a cambio de declarada exenta de todo pago por las contribuciones especiales, gastos de urbanización, aumentos o incrementos de valor y en general de toda clase de exacciones que pudieran derivarse de las citadas obras, sin que el valor de los terrenos de su propiedad, a efectos del arbitrio de plus-valía sufra aumento sobre el que tiene en la fecha presente y a cambio además de que se le autorice la acostada en la tubería general de desagüe sin abovar nada por ello.

Visto el informe del infrascrito Secretario según el cual puede otorgarse la autorización solicitada, si bien, en cuanto se refiere a la pavimentación de un trozo de paseo marítimo, deberá contar la Entidad peticionaria con las autorizaciones pertinentes del Organismo u Organismos que, en representación del Estado, tenga a su cargo cuanto se relaciona.



con la zona marítimo-terrestre. Y, en relación con las condiciones impuestas por los propietarios de terrenos cedentes las estimas todas ellas aceptables, por cuanto la ejecución no corre a cargo del Ayuntamiento (aunque cuando la nueva vía pública continúe siendo de la pertenencia municipal) y, por tanto, huelga la imposición de contribuciones especiales u otra clase de impuestos derivados de la realización de las obras.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda conceder la preceptiva autorización municipal para la ejecución de las obras contenidas en el proyecto de referencia, sin perjuicio de la que corresponde otorgar a otros Organismos públicos, pasando a ser de la pertenencia municipal, en concepto de bienes de dominio público, los terrenos cedidos por Doña Victoria Otal Morilla y D^a Carmen María León Vda. de Fernández Lano, afectados permanentemente con dichas obras, aceptándose en consecuencia las condiciones impuestas por las mismas para la cesión y facultándose al Sr. Alcalde para suscribir cuantos documentos sean necesarios en orden a la formalización de aquella.

Aprobación del
Inventario de
bienes patrimoniales

Y continuación de la lectura al Inventario General de los bienes patrimoniales de propio del esta Corporación, correspondientes al año 1964, contenido en expediente previamente incoado al efecto confeccionado por el Sr. Alcalde y el infrascrito Secretario, de conformidad con las disposiciones legales y vigentes.

Visto todo y cada uno de los documentos que integran dicho expediente y, en especial, el resumen económico, que es del tenor literal siguiente.

te:

A. Existencia en 31 diciembre 1962	19.534.769'77 Pes.
B. Altas habidas durante 1963	5.094.937'80 ..
C. Aumento de capital como consecuencia de nueva tasación del valor en venta de los bienes "
Suma	24.629.707'57 ..
D. Bajas habidas durante 1962	360.734'53, ..
TOTAL CAPITAL ACTIVO EN 31 DICIEMBRE DE 1963	
	24.268.973'53

✓ Los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan prestar su aprobación al citado Inventario municipal de bienes para 1964.

D. Manuel Ramos Vázquez
reversión 45'58 m².

Seguidamente se da lectura a escritos de D. Manuel Ramos Vázquez, vecino de esta ciudad, presentados los días 5 y 26 de septiembre del corriente año. Mediante el primero solicita la reversión de 45'58 m² de terreno sito al oeste de la parcela cedida en 1956, por no encontrarse admitida al fin que motivó la cesión. A través del segundo interpone recurso de reposición contra el acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 26 de agosto último, como trámite previo al recurso contencioso-administrativo, interponiendo deponer aquél sin efecto y ordenando la suspensión de su ejecución.

Por la Alcaldía Presidencia se hace un amplio resumen de la cuestión y de la razón por la cual se traen ambos escritos a la consideración conjunta del Ayuntamiento, dada su íntima relación. Puesto que la parcela cuyo derribo se ordenó por el citado acuerdo de 26 de agosto está edificada sobre la parcela cuya reversión se solicita.

A estos efectos se da lectura a la consulta elevada el 18 de octubre a la Compañía Anónima



ria del Monopolio de Petróleo (CAMPSA), a la contestación de la misiva recibida el día 7 del actual mes de diciembre y al dictamen emitido posteriormente por la Comisión Informativa de Gubirno, Obras y Ordenación Urbana.

Vistos todos estos documentos y cuantos antecedentes del caso han sido necesarios, considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y después de un amplio debate en el que intervinieron la totalidad de los asistentes.

Esta Corporación, por unanimidad, haciendo suyo en todas sus partes el contenido del informe de la Comisión de Gubirno, Obras y Ordenación Urbana, acuerda lo siguiente:

1º Declarar que los terrenos cedidos en 1956 a este Ayuntamiento por D. Manuel Ramos Vázquez tienen la naturaleza jurídica de bienes de dominio público desde el momento mismo del otorgamiento de la correspondiente escritura de cesión.

2º Dejar sobre la mesa, para su estudio, la cuestión de declarar lesivo a los intereses municipales, si procede, el contenido del acuerdo de esta Entidad de fecha 23 de junio de 1960.

3º Denegar la concesión de los 45'58 m² de terreno solicitados, por ser contrario a derecho.

4º Desestimar el recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de fecha 26 de agosto, ratificando este íntegramente. Estimando además, como causa perfectamente legal de revocación de la licencia otorgada para la edificación de la pérgola, la existencia de error en su concesión pues se omitió considerar: la alineación dada a las edificaciones colindantes, el autorpechamiento que supone la pérgola para el normal funcionamiento de la parada de autobuses y para

el acceso por levante a la nueva central del servicio telefónico automático y la existencia del Plan General de Ordenación y Desarrollo de la Costa del Sol, cuya aplicación no permite la ubicación de construcciones de ninguna clase tan próxima a la carretera. Debiendo por tanto, procederse al derribo de la pérgola en el plazo de diez días contados a partir de la notificación de este acuerdo, pasado cuyo plazo y no cumplimentada esta orden, será demolida aquella por personal municipal, a cargo del Sr. Ramos.

5º Que al escrito de notificación de este acuerdo se acompañe copia literal de cada uno de los informes emitidos por Campro y por la Comisión de Enjuicio, Obras y Ordenación Urbana.

Exposición valor
terrenos Campro
Camprojan.

Y continuación de cuenta el Sr. Alcalde de que el técnico director de las obras de pavimentación y acondicionamiento del camino de Camprojan había enviado a este Ayuntamiento una relación de los propietarios cuyas fincas han quedado afectadas por dichas obras, a consecuencia de la ampliación dada al citado camino, indicándose en dicha relación la superficie ocupada permanentemente y que quedará integrada en el patrimonio municipal en concepto de bienes de dominio público. A estos efectos, por los servicios técnicos del Ayuntamiento, se ha procedido a la tasación del valor del terreno ocupado permanentemente, para su indemnización a los propietarios de referencia, cuya tasación ha sido informada favorablemente por la Junta de Delegados de la Asociación Administrativa de Contribuyente. Proposición la aprobación a la ocupación e indemnización indicada, a efectos de abono con cargo al presupuesto ordinario correspondiente.

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuer-



dan prestar su aprobación a los documentos presentados, que quedan unidos al expediente, y que se abonen las indemnizaciones resultantes, facultando al Sr. Alcalde para firmar cuantos documentos sean necesarios en orden a la adquisición en concepto de bienes de dominio público de los terrenos de referencia.

Escrito de

Dada cuenta de

D. José Baniés, escrito presentado por D. José Baniés Masden, como Masden, solicitante, solicitante administrador unipersonal de "José Baniés, S.A." presentando a propuesta de la Ciudad Parque de Turismo "Hudalucía la Nueva", por el que, después de exponer que en cumplimiento del acuerdo adoptado por este Ayuntamiento en sesión de 25 de noviembre último ha redactado el Plan General de dicha Ciudad, solicita en consecuencia la aprobación del mismo.

Resultando que el citado Plan General ha sido aprobado inicialmente en sesión celebrada el día 11 del actual.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Turismo, Obras y Ordenación Urbana y considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar inicialmente el Plan de Ordenación de la Supermanzana B., redactado para el desarrollo del Plan General de Ordenación de la Ciudad Parque de Turismo "Hudalucía la Nueva", y que se someta a información pública durante el plazo de un mes.

Modificación

de calles y terrenos, instruido para la modificación de la modificación de la clasificación de calles y terrenos del término, establecida por categorías y zonas según su situación e importancia, a efectos de su aplicación en los casos procedentes para la exacción de arbitrios o impuestos municipales.

Resultando que ha permanecido expuesto al público el referido expediente por el plazo de quince días, sin que se haya formulado reclamaciones ni observaciones de ningún género.

Considerando cumplidos los requisitos legales necesarios para esta modificación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar definitivamente la repetida modificación de calles y terrenos de este término a efectos fiscales, con efectos de primero de enero del próximo ejercicio económico de mil novecientos sesenta y cuatro.

A continuación se

Oficio Delegación
Hda. sobre modificación
Ordenanza
ga.

La cuenta de oficio de la Delegación de Hacienda, Sección Provincial de la Administración Local, fecha 4 del actual, registrado al núm. 1.123 de salida, por el que se comunica haber sido aprobada la modificación de la Ordenanza reguladora del Arbitrio sobre incremento de valor de los terrenos "Plus-Valía" que habrá de regir a partir del próximo ejercicio de 1964, así como del Índice de Valoraciones correspondientes al trienio 1964 a 1966; y los señores asistentes quedan enterados de la mencionada aprobación acordando se puse en vigor en la forma que en dichos documentos se expresa.

Aprobación bases
contribuciones espe-
ciales otras part.
d/ Gonzalez Badia

Seguidamente se da cuenta de las bases redactadas por la Comisión de Hacienda para la exacción de las contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de mejora del pavimento y alcantarillado de la calle Gonzalez Badia de esta Ciudad, y del padron censuado con sujeción a dichas bases.

Considerando que las repetidas bases responden al principio de equidad y justicia que debe informar todo reparto de contribuciones especiales, conforme

a lo dispuesto en el artículo 471 de la vigente Ley de Régimen Local.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial los artículos 88 y siguiente del Reglamento de Haciendas Locales.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda prestar su aprobación al contenido de la documentación de referencia y que se exponga al público por término de quince días para que, en otro caso, puedan presentar los interesados las reclamaciones que estimen oportunas.

Sobre construcción
viviendas Ht.
Leganitos

A preguntas de diversos Concejales en relación con el expediente de construcción de 50 viviendas de tipo social en la Huerta Leganitos, de esta Ciudad, manifiesta el Sr. Alcalde que pese a que la escritura de cesión del terreno fue formalizada hace más de un año, no se había iniciado todavía la construcción de las viviendas, estimando además que el número de 50 era escaso si se tiene en cuenta el total de la superficie adquirida.

Y los señores asistentes, después de amplia deliberación acordaron por unanimidad facultar al Sr. Alcalde para que gestione la inmediata construcción de, como mínimo, 100 viviendas o, en otro caso solicite la reversión a favor de este Ayuntamiento de los 3.225 m² de terreno cedidos.

Facultando al
Alcalde plan-
tación naranjos

A continuación y a propuesta del Concejál Don Fernando Alcalá Maino se acuerda por unanimidad facultar al Sr. Alcalde para que ordene en su momento oportuno la plantación de naranjos en la Plaza Betuán, Plaza Santo Luis y en los alrededores del Castillo. Igualmente y a propuesta del mismo Concejál se acuerda se solicite al Patronato del Hospital Bazar el arrendamiento del inmueble de su propiedad para destinarlo a fines culturales.

y turísticos.

Solicitar Confederación

Hidropática au-
xilios económicos

por unanimidad solicitar de la Confederación Hidrográfica del Sur de España los auxilios económicos y técnicos necesarios para la redacción y ejecución del proyecto de mejora y ampliación de las redes generales de distribución y saneamiento en la Bahía de San Pedro de Alcántara.

Por último se acuerda facultar al Sr. Alcalde para que solicite de la Jefatura Provincial de Obras Públicas de Málaga ayuda técnica y económica para reformar el trozo de carretera que atraviesa esta ciudad en especial el tramo comprendido por la Avenida Ricardo Soriano, al objeto de ensanchar la calzada y construir amplias aceras y aparcamientos.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levanta la sesión, siendo las veinte horas del día a principio citado. Certifico.

Autonomista

transf

Quirado

San Pedro

Juan García

San Pedro

San Pedro

San Pedro



SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DÍA 4 DE ENERO DE 1964.

Personas asistentes:

Alcalde Presidente

D. Antonio Lizarza Iturarte
Concejales

D. Antonio Mair Vinals

D. Antonio Valera Lopez

D. Francisco Guerrero Rodriguez

D. Fernando Alcalá Main

D. Juan Luis Duarte Palleiro

D. Salvador Guisado Cervera

D. Juan Carlos Reina Lázaro

D. Juan García Rovira

D. Emilio Pino Riduejo

Interventor Fondos

D. Rafael de Calavera Quiros

Secretario

D. Rafael Nasarre Alastuey

Interventor de Fondos, Don Rafael de Calavera Quiros y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación Don Rafael Nasarre Alastuey.

Declarada abierta la sesión por la presidencia, y el Secretario, de orden de la misma da lectura del orden del día.

Aprobación

proyecto presupuesto ordinario ejercicio de 1964

Por el Secretario que suscribe, se da lectura al proyecto de presupuesto ordinario para el ejercicio de 1964, formado según lo dispuesto en los artículos 645 y siguientes de la Ley de Régimen Local, así como de todos los documentos que se acompañan al mismo en cumplimiento de las indicadas normas. Los Iles. asistentes proceden seguidamente al estudio y discusión de todos y cada uno de sus dos Estados de Ingresos y Gastos.

y de las partidas y conceptos que integran cada uno, encontrándolos ajustados a las disposiciones vigentes y a las necesidades y recursos de la localidad. Por unanimidad se acuerda aprobar el referido Proyecto, quedando en su consecuencia formado el Presupuesto ordinario para el ejercicio de 1964, en la forma siguiente:

ESTADO DE INGRESOS

Cap. I..	Ingresos directos	3.587.500.-
Cap. II..	Ingresos indirectos	211.500.-
Cap. III..	Casas y otros ingresos	9.401.402'27
Cap. IV..	Subv. y part. en ingresos	3.774.862'73
Cap. V..	Ingresos patrimoniales	215.849.-
Cap. VI..	Extraordinarios y de capital	21.000.-
Cap. VII..	Eventuales e imprevistos	804.250.-
Total del Estado de Ingresos, pesetas		<u>18.018.864.-</u>

ESTADO DE GASTOS

Cap. I..	Personal activo	8.105.598'68
Cap. II..	Material y diversos	2.230.123'92
Cap. III..	Clases pasivas	211.165'96
Cap. IV..	Deuda	105.000'-
Cap. V..	Subv. y part. en ingresos	459.832'99
Cap. VI..	Extraordinarios y de capital	6.172.116,32
Cap. VII..	Reint. indef. e imprevistos	435.026'13
Total del Estado de gastos, pesetas		<u>18.018.864'-</u>

Asimismo se acuerda que en cumplimiento de lo establecido en el artículo 692 de la Ley de Régimen local vigente, se exponga al público en el modo ordinario el Presupuesto aprobado, previo anuncio en el Boletín Oficial de la provincia y que posteriormente sea remitida copia certificada del mismo al Ilust. Sr. Delegado de Hacienda de la provincia a sus correspondientes efectos.

Igualmente se acuerda que halida cuenta de la



debe ser experimentada por la tramitación de este presupuesto y de conformidad con lo dispuesto por el art. 688 de la Ley de Régimen Local, hasta tanto este presupuesto sea autorizado por el Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda, continúe vigente el de 1963, interinamente, con exclusión de todo gasto voluntario.

Del mismo modo, por unanimidad, se acuerda aprobar las Bases complementarias redactadas para la ejecución del presupuesto aprobado y que se acompañan al mismo.

No habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veinte horas del día a principio citado. Certe-
fíco. -

Autenticar

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO
EL DIA 29 DE ENERO DE 1964. -

Señores asistentes:

Alcalde Presidente

- D. Antonio Lizarza Iturarte
Concejales
- D. Antonio Maiz Vinals
- D. Francisco Guerrero Rodriguez
- D. Juan Luis Duarte Galbeño
- D. Juan Carlos Reina Lozano
- D. Juan Garcia Roira
- D. Salvador Quiado Cervera
- D. Fernando Alcalá Marin
- D. Emilio Pilo Riduejo
Interventor = Fondos
- D. Rafael Calavera Quiros
Secretario

D. Rafael Nasane Alastuey

En la Ciudad

de Markella a veintinueve de
enero de mil novecientos sesen-
ta y cuatro, siendo las diecio-
cho horas del día, se reunieron
en el Salon de Actos de la Casa
Consistorial los Sres. Concejales
que al reunirse se expresan y
que en su mayoría constituyen
el Ayuntamiento Pleno, para el
cual fueron previamente citados,
a fin de celebrar sesión ordina-
ria, con expresión de causa y
objeto. -

Preside el Sr. Alcalde Don An-

tonio Lizarza Iturarte, se halla
presente el Sr. Interventor de Fondos, Don Rafael de Ca-
lavera Quiros y asiste como fedatario el infrasc-
rito Secretario Don Rafael Nasane Alastuey.

Dada abierta la sesión por la Presidencia, y
el Secretario, de orden de la misma, di lectura del
acta anterior que fué aprobada y autorizada por
unanimidad.

Sobre aprobación
plan general
"Andalucía la
Nueva". -

A continuación se
pone nuevamente a la consideración de los asistentes el
Plan general de Ordenación de la Ciudad Parque de Bu-
risimo "Andalucía la Nueva" y los planes de desarrollo
de aquel correspondientes a las Supermanzanas C (Po-
blado de Guadalupe) y B (Pueblo Andaluz), a efectos de
su aprobación provisional y remisión a la Comisión
de Urbanismo competente para otorgar la aprobación
definitiva.



Resultando que el Plan General y el de la Supermanzana C fueron aprobados inicialmente por este Ayuntamiento en sesión extraordinaria celebrada el día 11 de diciembre último y expuestos en la Secretaría Municipal mediante edicto anunciado en el B.O. de la provincia núm. 291 de 20 del mismo mes, a efectos de información pública.

Resultando que el Plan de la Supermanzana B ha sido aprobado asimismo en sesión ordinaria celebrada el día 23 de diciembre y expuesto para información pública mediante edicto de fecha 26 inserto en el tablón de anuncios de esta Casa Consistorial y en los lugares de costumbre.

Resultando que durante el plazo de exposición de los documentos citados no ha sido interpuesta reclamación ni alegación alguna.

Considerando la trascendencia e importancia que para este municipio supone la ejecución de los Planes de referencia.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y, en especial, lo dispuesto en los artículos 32 y 43 de la vigente Ley del Suelo y Ordenación Urbana.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar íntegramente, con carácter provisional, el Plan General de Ordenación de la Ciudad Parque de Benalmádena "Andalucía la Nueva" y los Planes de desarrollo de aquél correspondientes a las Supermanzanas C (Polígono de Guadaya) y B (Pueblo Andaluz) y que se remita dos ejemplares de los mismos a la Comisión provincial de Urbanismo a efectos de aprobación definitiva por esta o por la Comisión Central de Urbanismo.

Proyecto de

Seguidamente se somete

modificación de la clasificación de las Vías Pecuarias de este término, remitido por la Dirección General de Ganadería.

Resultando que la modificación proyectada consiste en reducir a 15 mts la anchura del "Cordel de Benahavis a Ojén", que en el proyecto de clasificación aparece con 37'61 mts.

Resultando que dicha reducción ha sido propuesta por esta Corporación municipal, mediante acuerdo adoptado en sesión celebrada el día 22 de diciembre de 1962.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público mediante edicto publicado en el B.O. de la provincia n.º 3, de fecha 4 del actual.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda informar favorablemente el proyecto de modificación de referencia y que se remitan a la Dirección General de Ganadería las certificaciones y documentos exigidos por la misma.

Aprobación de la clasificación funcional de los funcionarios.

Por el Sr. Secretario se da lectura, de orden del Sr. Alcalde-Presidente, a la propuesta de clasificación de los funcionarios de este Ayuntamiento, en aplicación de la Ley 108/1963, de 20 de julio, e instrucciones de la Dirección General de Edición, Local número 1 y 2, aprobadas por O. ministeriales de F. J. de 15 y 17 de octubre de 1963 y Circular número 36-B, de fecha 12 de diciembre de 1963, de la referida Dirección General, conteniendo normas complementarias sobre la revisión y aprobación de plantillas del personal de las Corporaciones locales, y tras de tener estudio y de acuerdo con los informes de las Comisiones de Personal y de Hacienda y Presupuestos, se acordó su apro-



lación y remisión a la Dirección General de Administración Local por cuaduplicado genérico, para la aprobación definitiva que proceda, en unión de los documentos a que se refiere la citada Circular 36-E de 12 de diciembre. Debiendo unirse asimismo el informe emitido por las Comisiones de Personal y Hacienda y Presupuestos, para mayor comprensión de las modificaciones que se proponen.

Escrito de D.
Rafael Zoa
Morales

A continuación se da lectura a escrito de D. Rafael Zoa Morales, como administrador único personal de UNION MARBELLA, S.A. (UNIMASA), por el que manifiesta que con fecha 6 de julio de 1963 le fueron adjudicadas las obras de acondicionamiento del Camino del Calvario y su prolongación y las de acondicionamiento de la calle San Francisco, cuyo plazo de ejecución de cinco meses caducaba en 6 de diciembre de 1963, siendo ampliado dicho plazo a OCHO MESES por acuerdo de esta Corporación adoptado en sesión celebrada el día 23 de octubre de 1963. Que, como consecuencia del temporal de lluvias durante los meses de noviembre y diciembre últimos ha sido imposible realizar trabajo alguno a causa de las mismas, realizándose los trabajos a un ritmo más lento en los actuales meses de invierno, por lo que solicita una nueva prórroga de cuatro meses para así realizar los trabajos durante la primavera próxima.

Y los señores asistentes, teniendo en cuenta las circunstancias que concurren en la demora de dichas obras, acuerdan por unanimidad conceder a UNIMASA una prórroga o ampliación de TRES MESES más para la ejecución de los obra de referencia.

Expediente de
suplemento de
créditos para

Seguidamente se dio lectura a un expediente de suplemento de créditos dentro del presupuesto extraordinario número diez

Presupuesto ex.
traordinario
para part.^o 1.^o
Canoján.

de esta Corporación, para acondicionamiento del Camino de Canoján, en el que figura Memoria de la Alcaldía proponiendo dicho suplemento con base en el incremento experimentado por determinados ingresos y en la transferencia de una partida que presenta sobrante, y a fin de cubrir en gastos el mayor importe que representa la variación introducida en el proyecto y presupuesto técnico de la obra por acuerdo de la Corporación de 23 de julio de 1963 y también para cubrir el mayor valor de las indemnizaciones que se han de abonar por ocupación de terrenos con motivo de estas obras, según acuerdo de 23 de diciembre de 1963, por un importe en total de 664.590'78 ptas. Dicha cantidad se cubre en ingresos con una elevación del concepto núm. 1 del estado de ingresos de 664.153'25 ptas y con una transferencia o baja de la partida núm. 6 del estado de gastos de ptas. 4.437'53, al amparo todo ello de lo que autoriza el artículo 702 de la Ley en sus párrafos a) y b). Visto el informe favorable de la Intervención y el Dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuestos y discutidos ampliamente todos y cada uno de los extremos que comprende dicha propuesta, su objeto y fines y encontrándola conforme con los servicios que viene a cargo de esta Corporación, a los que puede atenderse de conformidad con lo ordenado en el art. 691 de la Ley en relación con el 702 de la misma, suplementando créditos en ingresos y gastos por un importe de 664.153'25 ptas y transfiriendo créditos de una o otra partida de gastos por 4.437'53 pesetas, los Sres. reunidos acordaron por unanimidad:

1.º Aprobar la suscitada propuesta de suplemento de créditos en la forma siguiente:

AUMENTOS

VS 1.º 3. Obras Camino Canoján 493.610'78

VI 1º 5. Indemnizaciones

144.980'00

Total aumentos

668.590'78

BASA

III 3º 6 Gastos imprevisos

4.437'53

Aumento Gastos:

III 3º 1 Contribuciones especiales

664.153'25

Total igual a los aumentos en gastos

668.590'78

2º Que este expediente de modificación de créditos sea expuesto al público durante quince días hábiles, mediante edicto que se publicará en el B.O. de la provincia y en el tablon de anuncios de estas Casas Consistoriales, de acuerdo con lo prevenido en el citado artículo 691 de la Ley de Régimen Local.

3º Que transcurrido el citado plazo sin que se hayan producido reclamaciones ni observaciones sobre el presente expediente, se entienda definitivamente aprobado el mismo sin necesidad de nuevo acuerdo de la Corporación.

4º Que de conformidad con lo prevenido en el artículo 815 del Reglamento de Haciendas Locales, (Párrafo 10), una vez haya quedado ultimado este expediente se remita copia literal certificada del mismo al Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la provincia, para su conocimiento.

procede recepción definitiva pte
Cº Vigil de Quini-
ones.

Se da lectura al informe emitido por el Sr. Intendente Director de las obras de pavimentación y acondicionamiento del Camino "Vigil de Quini-ones", por el que manifiesta que habiendo transcurrido el plazo de un año que como garantía del contrato se fijaba en los pliegos de condiciones, y examinadas las obras de referencia, no ha observado fallo alguno en la ejecución de las mismas, por lo que estimar debe procederse a su recepción definitiva.

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuer-

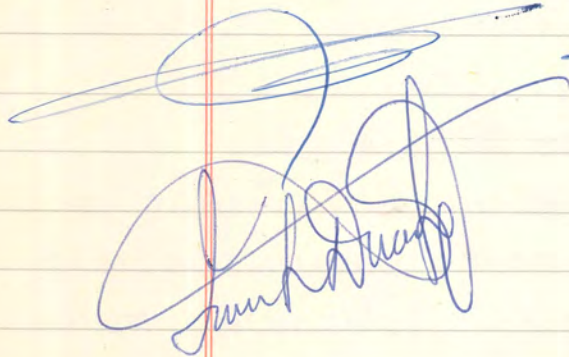


dan facultad al Sr. Alcalde-Presidente para, asistido del Suplente Secretario, proceder a la recepción definitiva de las repetidas obras que se formalizara en acta extendida por duplicado, de conformidad con el art. 63 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

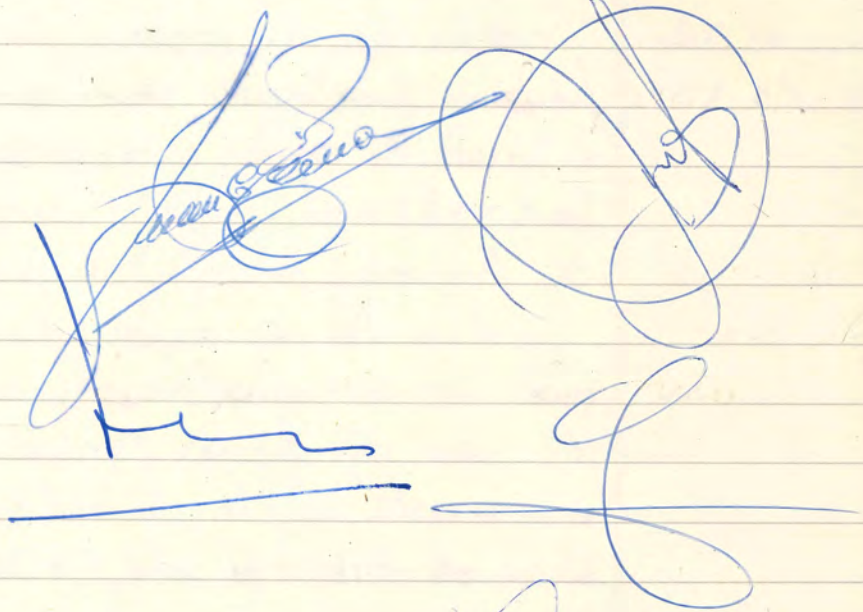
Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veinte horas del día a principio citado.

Certifico.

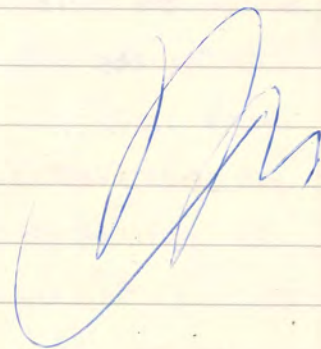
Antonio Trujillo











SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL
DIA 2 DE FEBRERO DE 1964



Señores asistentes

Concejales a quienes no han
afectado la renovación:

- D. Juan Luis Duarte Galberio
- D. Francisco Guerrero Rodriguez
- D. Antonio Lopez Paulón
- D. Juan Carlos Reina Lozano
- D. Fernando Alcalá Marín
- D. Juan Garcia Reina

Concejales que deben cesar:

- D. Emilio Puro Riduejo
- D. Salvador Quiado Cueva
- D. Enrique Belón Lima
- D. Andrés Sánchez Paulón
- D. Antonio Maiz Vinals
- D. Antonio Valera Lopez

Concejales últimamente
elegidos:

- D. Joaquín Gómez Agüero
- D. José Díaz Rocio
- D. Juan Fernandez Feirado
- D. Manuel Ortega de Guillerna
- D. Antonio Valera Lopez
- D. Antonio Robles del Rio

al acta de la anterior, la cual fué aprobada por los
Concejales que han venido integrando hasta el presen-
te la Corporación Municipal, terminado lo cual, y
en virtud del artículo 24 del Reglamento de Organi-
zación, funcionamiento y régimen jurídico de las Cor-
poraciones Locales y de conformidad con lo acordado
en la sesión extraordinaria de 11 de octubre último
sobre determinación de vacantes de Concejales, el Sr.

En la Casa
Consistorial de la Ciudad de Ma-
drid a dos de febrero de mil
novecientos sesenta y cuatro, siendo
las doce horas y bajo la Presi-
dencia del Sr. Alcalde D. Anto-
nio Lizarza Múrmante asistido del
suplente Secretario de la Corpora-
ción concurren previa citación
en forma, los Concejales a quie-
nes no ha afectado la renova-
ción última, los que deben ce-
sar y los elegidos para sustituir-
les, proclamados Concejales en las
últimas elecciones municipales
convocada por Decreto de 23 de
Septiembre último, todos los cua-
les al margen se expresan, con
objeto de celebrar la presente se-
sión pública extraordinaria de
constitución de la nueva Cor-
poración Municipal.

Declarada abierta la sesión
por el Sr. Alcalde, se dió lectura

Alcalde declaró que cesaban en sus cargos aquellos concejales a quienes ha afectado la renovación a todos los cuales agradece su colaboración y los servicios prestados a favor del Municipio, complaciéndose en dirigirlas un cordial saludo de despedida. Los concejales salientes después de corresponder a las palabras del Sr. Alcalde, abandonan el Salón.

Seguidamente el infrascrito Secretario, de orden del Sr. Alcalde, dió lectura a las disposiciones aplicables a la constitución de nuevos Ayuntamiento, entre ellas las contenidas en el capítulo IV del libro I de la vigente Ley de Régimen Local y Sección 2ª del Capítulo II del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, todas ellas referentes a este acto, y de acuerdo con el artículo 126 de la citada Ley de Régimen Local y artículo 84 del expresado Reglamento, dióse lectura por el propio Secretario de los nombres y apellidos de los Concejales electos por cada uno de los Grupos representativos de las instituciones familiares, Sindical y corporativa, que asistieron a esta sesión, quienes comparecen, uno a uno, inmediatamente ante el Sr. Alcalde, e invitado por éste, fueron prestando juramento con arreglo a la siguiente fórmula: "Juro servir a España con absoluta lealtad al jefe del Estado, estricta fidelidad a los principios básicos del Movimiento Nacional y demás leyes fundamentales del Reino, poniendo el máximo celo y voluntad en el cumplimiento de las obligaciones del cargo de Concejál para el que he sido nombrado", a lo que el Sr. Alcalde contestó a cada uno "Si así lo hacéis, Dios y España os lo premie, y si no, os lo demande".

Inmediatamente después de prestado el juramento, el Sr. Alcalde declaró que les daba posesión de



sus cargos edilicios quedando así constituido provisoriamente este Ayuntamiento.

A continuación invitó el Sr. Alcalde a los nuevos concejales a que expusieran en este acto si les afectaba alguna de las causas de incapacidad, incompatibilidad o excusa para el ejercicio del cargo, a tenor de lo prevenido en los artículos 48, 49 y 80 y concordantes de la repetida Ley de Régimen Local y 32 y 45 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y régimen jurídico de las Corporaciones Locales, a los que dio lectura el Secretario que suscribe, después de lo cual y dando por resultado que a los reunidos no les afecta causa alguna de incapacidad, incompatibilidad ni tuvieron alegación de excusa, el Sr. Alcalde en vista de que la totalidad de los concejales que integran esta Corporación no tienen tachas legales alguna para el ejercicio de su cargo, declara constituido definitivamente este Ayuntamiento.

Acto seguido el Sr. Alcalde dio cuenta a los reunidos de que, en uso de las atribuciones que le conceden los artículos 66, 67 y 127 de la Ley de Régimen Local, y 15, 16, 17 y 88 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y régimen jurídico de las Corporaciones Locales había designado para primer Conyente Alcalde al Concejal Don Antonio Valera López, para segundo a Don Francisco Guerrero Rodríguez y para tercero a Don Manuel Ortega de Guillena.

El Sr. Alcalde da cuenta asimismo de haber efectuado los siguientes nombramientos: Sindico a efectos de Quintas Don Joaquín Gómez Agüero y Concejal Delegado en San Pedro de Alcántara a Don Antonio López Cautos.

Hechas las anteriores designaciones, prosiguió a de-

bate la conveniencia de señalar los días y horas en que habrá de celebrar sus sesiones ordinarias este Ayuntamiento y la Comisión Permanente, y después de amplia deliberación por unanimidad se acordó:

Que el Ayuntamiento Pleno celebre sus sesiones ordinarias de primera convocatoria el día veintitres de cada mes y hora de las dieciocho. Si dicho día coincide en festivo se celebrará al siguiente.

Que la Comisión Permanente celebre sus sesiones los miércoles de cada semana y hora de las dieciocho, con la misma salvedad hecha anteriormente.

Acto seguido, para mejor estudio y preparación de los asuntos que han de someterse a la aprobación del Ayuntamiento Pleno y de la Comisión Municipal Permanente, se acuerda designar las siguientes comisiones informativas y los miembros que han de componerlas.

COMISION DE HACIENDA Y PRESUPUESTO

Presidente: D. Antonio Valera López
Vocals : D. Fernando Alcalá Marín
: D. Antonio Robles del Río

COMISION DE MERCADO Y MATADERO

Presidente : D. Francisco Guerrero Rodríguez
Vocals : D. Juan García Roura
" : D. Joaquín Gómez Agüero

COMISION DE EDUCACION Y CULTURA. DEPORTES

Presidente : D. Manuel Ortego de Guillerna
Vocals : D. Fernando Alcalá Marín
" : D. Juan Carlos Reina Lozano
" : D. José Díaz Recio
" : D. Juan García Roura

COMISION DE TURISMO, OBRAS Y ORDENACION Urbana

Presidente : D. Antonio Valera López
Vocals : D. Fernando Alcalá Marín

vocals : D. Juan Carlos Reina Lozano
 " : D. José Díaz Recio.

COMISIÓN DE POLICIA DE PLAYAS

Presidente : D. Manuel Ortega de Guillena
 vocals : D. Juan Garcia Reina
 " : D. Juan Carlos Reina Lozano
 " : D. José Díaz Recio
 " : D. Antonio Robles del Rio

COMISIÓN DE PERSONAL Y REGIMEN INTERIOR

Presidente : D. Antonio Valera López
 Vocals : D. Fernando Alcalá Marín
 " : D. Juan Luis Duarte Galberio
 " : D. Antonio Robles del Rio

COMISION DE BENEFICENCIA Y OBRAS SOCIALES

Presidente : D. Francisco Guerrero Rodriguez
 Vocals : D. Juan Luis Duarte Galberio
 " : D. José Díaz Recio
 " : D. Juan Fernandez Peinado

COMISION DE FIESTAS.

Presidente : D. Manuel Ortega de Guillena
 Vocals : D. Juan Carlos Reina Lozano
 " : D. Juan Garcia Reina
 " : D. Antonio López Carlos
 " : D. José Díaz Recio
 " : D. Juan Fernandez Peinado

COMISIÓN DE AGUAS, SALUBRIDAD E HIGIENE.


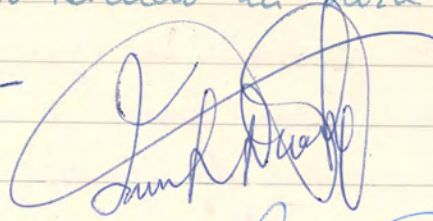
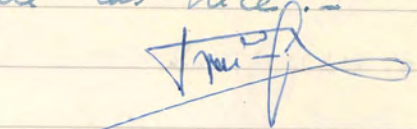
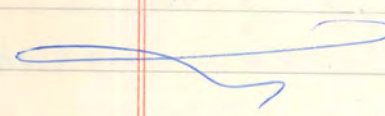
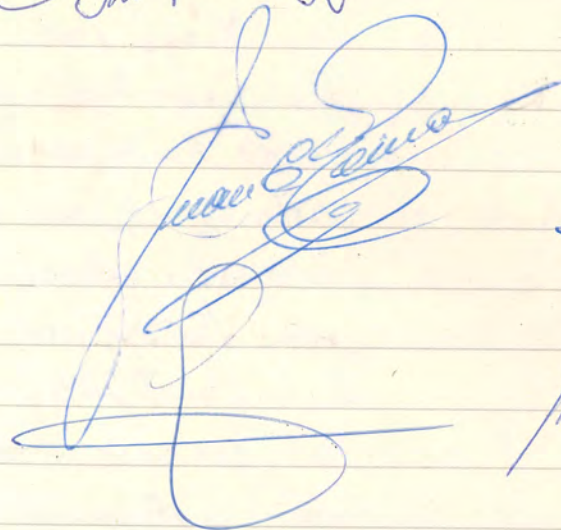
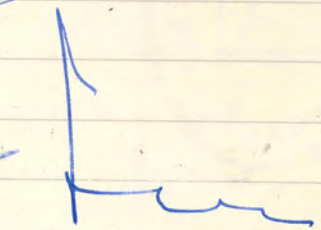

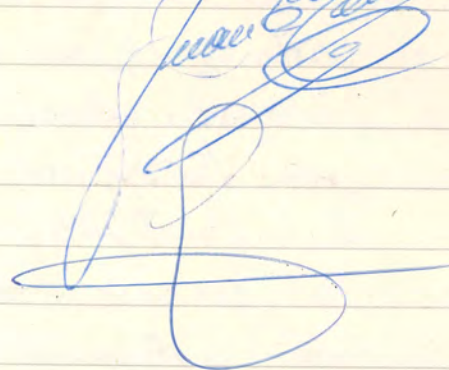
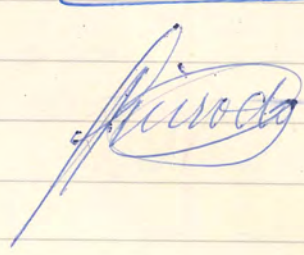
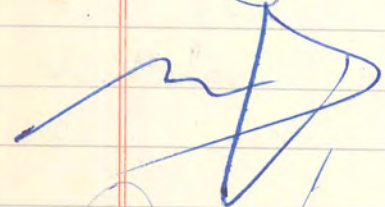
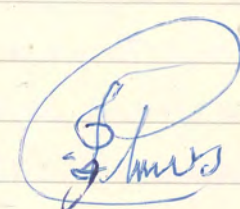
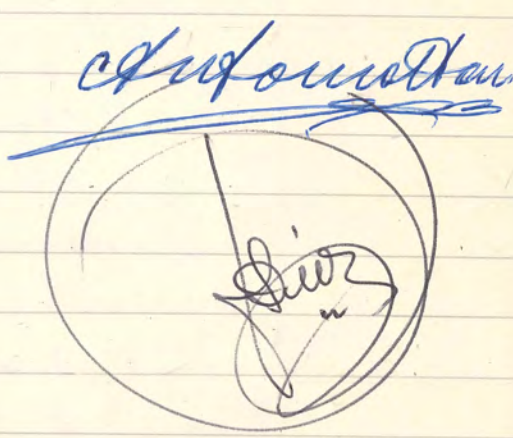
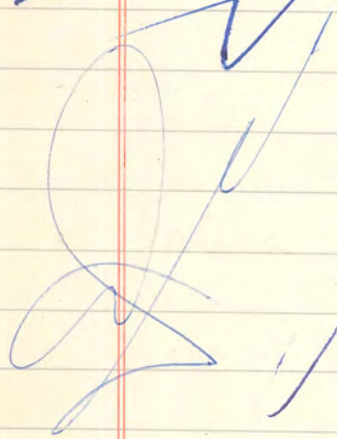
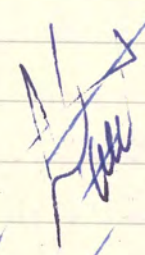
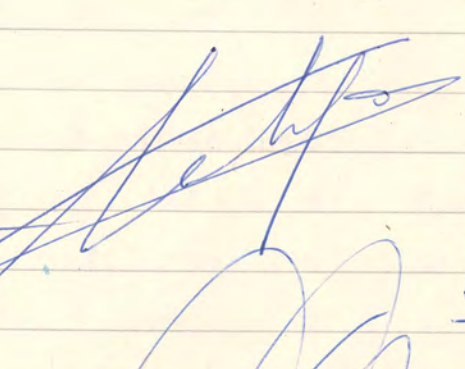
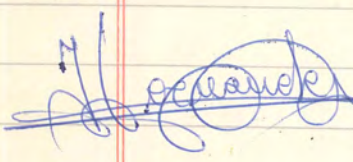
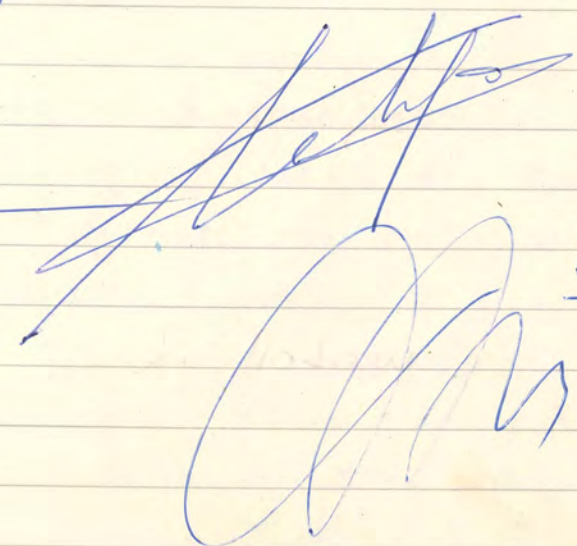
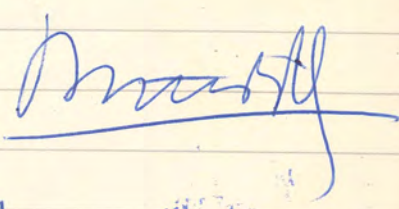
Presidente : D. Francisco Guerrero Rodriguez
 Vocals : D. Paquín Gómez Apuere
 " : D. Juan Fernandez Peinado.

Y despues de recibir los señores reunidos la credencial propia de sus respectivos cargos a manos del Sr. Alcalde, se les dirigió un afectuoso saludo presentándoles de la colaboración y buen celo de todos y cada uno de ellos, una fructifera labor en



beneficio de la administración local.

Seguidamente el Sr. Alcalde procede a levantar la sesión siendo la hora de las trece.

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO
EL DIA 24 DE FEBRERO DE 1964.

Señores asistentes:

Alcalde Presidente:

D. Antonio Lizaola Iturrante

Concejales:

D. Francisco Guerrero Rodriguez

D. Manuel Ortega de Guillerna

D. Juan Luis Duarte Galbeño

D. Juan Fernandez Peinado

D. Joaquin Gómez Agüero

D. Juan Garcia Reina

D. Antonio Robles del Rio

D. Antonio López Cautón

D. Juan Carlos Reina Lozano

D. Fernando Alcalá Maini

Interventor = Fondos

D. Rafael Calavera Cueros

Secretario

D. Rafael Narane Alastuey

Procurador Secretario de la Corporación Don Rafael Narane Alastuey.

Declarada abierta y pública la sesión por la presidencia, yo, el Secretario, de orden de la misma di lectura del acta anterior que fue aprobada y autorizada por unanimidad.

Proyecto pavimentación diversas calles en San Pedro Alcántara

Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto técnico redactado por el Aparejador D. Manuel Ortega de Guillerna para las obras de pavimentación y acera de diversas calles de la Barriada de San Pedro de Alcántara de este término que comprende memoria, planos, pliegos de condiciones facultativas y presupuesto de realización por contrata, ascendente a 2.385.412'76

pesetas.

Resultando que la Comisión Informativa de Hacienda ha redactado los pliegos de condiciones económico-administrativas por los que habrá de regirse la subasta pública correspondiente, caso de aprobarse el citado proyecto.

Resultando que ha sido informado favorablemente por la Comisión Municipal de Policía Urbana y otras.

Considerando que su ejecución favorece extraordinariamente los intereses generales de dicha Barriada y posibilita asimismo el mayor incremento turístico de este término.


Visto el informe del Sr. Interventor de Fondos y los preceptos legales de aplicación. Esta Corporación, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1.º. Probar en todas sus partes el citado proyecto técnico y los pliegos de condiciones redactados por la Comisión de Hacienda, como base de la subasta pública que habrá de anunciarse para contratar las obras contenidas en aquél, debiendo exponerse al público dichos documentos por plazo no inferior a ocho días, al objeto de que las personas interesadas puedan examinarlos y formular las reclamaciones o reparos que estimen convenientes.

2.º. Que por el Sr. Alcalde, asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos, se proceda a redactar el correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario, en el que deberá figurar como partida de ingresos la exacción de contribuciones especiales por aumento de valor y por beneficio especial a los propietarios de inmuebles e industrias y comercios afectados por las obras de referencia, debiendo procederse en consecuencia a la redacción de los correspondientes Bases de reparto y a la constitución,

si procede con arreglo a la Ley, de la Asociación Administrativa de Contribuyentes.

Subasta pública
to el González
Badia



Dada cuenta del estado en que se encuentra el expediente de subasta de las obras de pavimentación y alcantarillado de la calle "González Badia" del que resulta adjudicado provisionalmente Don Manuel Cabello Martínez, con fecha primero de febrero último, no habiéndose presentado reclamación alguna dentro del plazo reglamentario.

Considerando que, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 44 y concordantes del Reglamento de Contratación de 9 de enero de 1953, se está en el caso de resolver sobre la validez o nulidad del acto licitatorio y, en su caso, proceder a la adjudicación definitiva; esta Corporación a la vista del expediente mencionado, declara válido dicho acto y acuerda adjudicar definitivamente la subasta de las obras de referencia a la proposición más ventajosa presentada por Don Manuel Cabello Martínez a quien se le notificará en forma este acuerdo y se cumplirán los demás trámites preceptivos para el perfeccionamiento y formalización del contrato correspondiente.

Facultando al
Sr. Alcalde con-
trate directa-
mente obra
part. Alameda

El Sr. Alcalde de cuenta de que no se ha presentado ningún licitador a la subasta anunciada para la ejecución de las obras de pavimentación de la Alameda pública de esta Ciudad, sin duda a la vista de las cláusulas contenidas en los pliegos de condiciones económico-administrativas, que exigen fraccionamiento de pago en dos anualidades, estimando que no es posible demorar por más tiempo la reforma de pavimento de la citada Alameda, dada su situación actual, siendo presumible por otro lado que una segunda subasta

quedará desierta también, por lo que propone se ejecuten las obras por concierto directo o por administración. Igualmente propone que la solera de macamol proyectada se sustituya en una proporción aproximada del 70 o 75% por trazo, por ser prácticamente de igual duración y de inferior coste.

Resultando que aparecen unidos al expediente los informes del Arquitecto Asesor Municipal, en el sentido de que considero urgente la realización de las obras de referencia, por tratarse de un aspecto tan importante de fomento turístico, y del infrascrito Secretario, según el cual se justifica la contratación directa no sólo por la urgencia sino por la casi seguridad de quedar desierta la subasta una segunda vez consecutiva.

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Emisión, Obras y Ordenación Urbana.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda facultar al Sr. Alcalde para que contrate directamente no sólo la ejecución de las repetidas obras sino el suministro de material necesario, en las condiciones económicas más favorables para los intereses de este Ayuntamiento.

Seguidamente de

Acuerdo sobre adquisición Ambulancia

encueta el Sr. Alcalde del mal estado de conservación en que se encuentra el vehículo destinado a Ambulancia Municipal, que ha prestado servicio inintermitente durante más de 6 años, por lo que considera urgente la renovación o adquisición de nuevo vehículo al objeto de prestar eficientemente este importante servicio sanitario en la lotta del Sol. A estos efectos se ha puesto en contacto con los representantes en Málaga de las Casas Industriales del Motor S.A.



(D. R. V.) y Alfa Romeo, las cuales ofrecen los nuevos modelos de ambulancia a 224.000 y 243.500 pesetas respectivamente, a pagar en 18 plazos mensuales incrementados en los gastos de negociación que correspondan.

Resultando que el Ingeniero Industrial Sesor, ha emitido informe en el sentido de que considera urgente la renovación del vehículo destinado a Ambulancia Municipal y de que el vehículo más idóneo para este servicio, incluso más beneficioso a la larga para los intereses económicos de la Corporación, dada las características del motor, combustible a emplear, etc., es el que ofrece la casa Alfa Romeo.

Vistos los informes emitidos por el infrascrito secretario el Gerente de Fondos y la Comisión de Hacienda.

Esta Corporación considerando urgente la adquisición del nuevo vehículo con destino al Servicio de Ambulancia Municipal, acuerda por unanimidad facultar al Sr. Alcalde para concertar con la casa Alfa Romeo la compra del nuevo modelo ROMEO de las características y en las condiciones ofrecidas.

Escrito de D. R.
Jesús Arce
sobre construcc.
viviendas H.
Legarito

A continuación se da lectura a escrito de Don Rafael Arce, Arquitecto Regional de la Obra Sindical del Hogar y Arquitecto relacionado con el proyecto de construcción de la Huerta Legarito de esta ciudad de 64 viviendas de tipo social, en el que, entre otras cosas, expone que dicho proyecto no es muy feliz por responder a una normativa antigua con superficies exiguas y escalera abierta para cuatro viviendas y que la anulación del proyecto, redactando otro para mayor número de viviendas, llevaría un determinado tiempo, casi el mismo que la solución sugerida a la Jefatura.