



AYUNTAMIENTO
Marbella

*ARCHIVO HISTÓRICO
MUNICIPAL DE MARBELLA*

CÓDIGO:	0.02.02
CAJA:	29
PIEZA:	05

Caja 25-14
Pieza 5

PAPELERÍA VILA, S. L.

CASA FUNDADA
EN 1888

ESTABLECIMIENTO TIPOGRAFICO

SESIONES IVUNTAMIENTO
PLENO

CENTRO DE MODELACION IMPRESA

Libro de Actas

± 10 de Noviembre 1963

Embajador Vich, 17 - VALENCIA - Teléfono 21 48 41

Provincia de Malaga

Partido de Marbella

Término municipal de Marbella

AÑO 1962-63

LIBRO DE ACTAS

DE LAS SESIONES CELEBRADAS POR

Ayuntamiento Pleno

Este libro, comprensivo de cien folios y destinado a consignar las actas de las sesiones que celebre el Ayuntamiento Pleno ha sido reintegrado conforme a la vigente ley del Timbre con pliego de papel de pagos al Estado, clase número

importante

Y en virtud de lo preceptuado en el vigente Reglamento, dictado para el cumplimiento de la citada Ley, autorizo esta nota, quedando además estampado en todas las hojas el sello de esta oficina.

Marbella a diez de Noviembre de mil novecientos sesenta y dos

El Secretario

DILIGENCIA DE APERTURA.—Este libro, compuesto de cien hojas, foliadas y selladas con el de este Ayuntamiento, y rubricadas por su Presidente, está destinado a contener las actas de las sesiones que aquél celebre, concernientes a comenzando con la de este día.

Y para que conste, extiendo esta diligencia, que visa y sella dicho Sr. Presidente en Marbella a diez de Noviembre de mil novecientos sesenta y dos.

V.º B.º

El Alcalde



SESION EXTRAORDINARIA AYUNTAMIENTO
10 DE NOVIEMBRE DE 1962.- (CONTINUACION DEL MISMO ANTERIOR)

- copia certificada del mismo Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la provincia, a sus correspondientes efectos.

! Finalmente se acuerda por unanimidad aprobar las Bases complementarias para ejecución del presupuesto aprobado y que se acompañan al mismo. -

y no habiendo más asuntos de que tratar se levanta la sesión siendo las veinte horas del día a principios citados certifico. -

Autógrafo

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA 23 DE NOVIEMBRE DE 1962. -

Señores-asistentes:

Alcalde-Presidente:

D. Antonio Lizarza Iturarte.

Concejales:

D. Antonio Valera López

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Juan García Reina

D. Salvador Jimeno Cervera

D. Fernando Alcalá Masim

D. Emilio Pina Picarueja

D. Juan Carlos Reina Lozano

Interventor de Fondos:

D. Rafael Galavera Suñer

Secretario:

D. Rafael Masare Alastuev

En la ciudad de Marbella a veintitres de noviembre de mil novecientos sesenta y dos, siendo las dieciocho horas, se reunieron en la Casa Consistorial, los señores Concejales que al margen se expresan y que en mayoría constituyen en mayoría el Ayuntamiento Pleno, a fin de celebrar sesión ordinaria para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto. -

Preside el Sr. Alcalde D. Antonio Lizarza Iturarte, se halla presente el Sr. Interventor

de Fondos, D. Rafael Galavera Suñer y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación.

D. Rafael Masare Alastuev. -

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia y/o el Secretario de orden de la Presidencia de lectura del acta anterior que fue aprobada y autorizada por unanimidad. -

Continuación de cuenta

el Sr. Alcalde de que, como es de todo sabido, el Montepío Social del Servicio Doméstico "Divina Pastora" va a iniciar la construcción de viviendas para su renta mediante el pago de una cuota superior en las viviendas de más amplitud y categoría a 30.000.- pesetas - y unas rentas mensuales de amortización durante un plazo de diez años que oscilan entre 600 y 800 pesetas

ADQUISICION DE DOCE
VIVIENDAS DEL MON-
TEPIO SOCIAL DEL SER-
VICIO DOMESTICO "DIVINA
PASTORA". -



Viviendas que vienen a resultar más económicas que las que pueda construir el propio Ayuntamiento, pues el reducido número de éstas no cubriría los cuantiosos gastos de adquisición de terrenos y la dilatada tramitación que tienen estos expedientes para poder percibir los beneficios del Estado. Propone en consecuencia que, con cargo al Presupuesto del próximo año, para cuya atención existe consignación bastante en el mismo, se adquirieran doce viviendas de las que pretende construir cinco viviendas en los Peñuelos - dos del tipo C y diez del tipo A. Y que con cargo a los donativos de particulares para la construcción de viviendas, contabilizadas en valores Auxiliares e Independientes del Presupuesto, cuya pública alcanza en la actualidad la suma de 350.425.- pesetas, se adquirieran trece viviendas del tipo A. Las rentas de amortización de estas últimas serían igualmente con cargo al Presupuesto ordinario, salvo la cuota de entrada que sería la que se contabilizaría en valores Auxiliares. Las primeras doce viviendas podrían destinarse a viviendas del Jefe de la Guardia Municipal, dependencias de la Guisaria del Cuerpo General de Policía y para su adjudicación, el arrendamiento, a funcionarios de este Ayuntamiento. Las trece restantes para su adjudicación, también en régimen de arrendamiento a familias humildes de la localidad.

Y los señores asistentes, hanado suya la propuesta que antecede quedando por unanimidad adherirse en todas sus partes a la misma y facultar en consecuencia a la Alcaldía-Presidentencia para la adquisición de referencia en las condiciones propuestas.

A continuación informa

el Sr. Alcalde-Presidente de que todavía no ha sido

DESILFECCION TERRENOS EN
HAZAR MESON CONSTRUCCION

VIVIENDAS PROFESORES
INSTITUTO LABORAL.-

firmada la escritura de cesión al Instituto Nacional de la Vivienda de una parcela de 1.178 m² de superficie, sita en Plaza del Tesoro, con destino a la construcción de viviendas para los profesores del Centro de Enseñanza Media y Profesional de esta Ciudad, no obstante estar autorizado este Ayuntamiento por el Ministerio de la Gobernación desde el mes de marzo del pasado año 1960.-

Como esta sesión se celebró, la necesidad de terrenos que tiene esta Entidad para instalación de determinados servicios públicos es cada vez más vital y se da la circunstancia de que los Profesores del Instituto Laboral tienen cedidas por el Ayuntamiento, en arrendamiento, 7 viviendas del grupo "Pascuales-Badía" sito en C/da. Luíquel Ocas, por acuerdo de la Comisión Permanente de fecha 13 de Abril del corriente año, propone a la Corporación de su Presidencia lo siguiente: que se solicite de la Dirección General de Enseñanza Laboral autorización para rescindir el compromiso que tiene otorgado este Ayuntamiento de ceder los indicados terrenos al Instituto Nacional de la Vivienda, comprometiéndose a cambio a mantener la cesión del uso de las siete viviendas citadas, en las condiciones actuales, al profesorado del repetido Centro, y reservar al mismo para su adjudicación en las mismas condiciones, o sea en régimen de arrendamiento y mediante el pago de un alquiler mensual que se fijará en su día por la Corporación - tres viviendas de las que el Ayuntamiento ha acordado adquirir en esta sesión, arrendadas por el Montepío Social Domésticos "Divina Pastora".-

Visto el informe favorable emitido por la Comisión de Hacienda.-



Esta Corporación, habiendo visto la propuesta del Sr. Alcalde, acuerda por unanimidad

1º.- Que se solicite de la Dirección General de Enseñanza Laboral la autorización necesaria para alzar sin efecto el compromiso de cesión de terrenos citada.-

2º.- Comprometerse a levantar en régimen de arrendamiento y a favor del Profesorado del Centro de Enseñanza Media y Profesional de esta Ciudad las 7 viviendas que actualmente tienen adjudicadas por acuerdos de la Comisión Permanente

3º.- Que de las 15 viviendas que esta Entidad ha acordado adquirir de las que pretende construir el Centro Social "Jimena Pastora", se reserven 3 al citado Profesorado, también en régimen de arrendamiento y mediante el pago de la renta que se fije en su día por el Ayuntamiento

4º.- Que la cesión del uso de las viviendas a que se refieren los apartados anteriores tendrá vigencia única y exclusivamente mientras los respectivos arrendatarios ostenten la calidad de Profesores o Funcionarios del repetido Centro, pasando en otro caso, las viviendas a la libre disposición de esta Corporación.-

D. JUAN TORREGROSA ROSELLÓ,
CESION EN PROPIEDAD DE DOS-
CIENTAS VIVIENDAS SUBIE-
CIONADAS, EN CAMBIO DE DE-
TERMINADOS COMPROMISOS
CON LA CORPORACIÓN.-

Dequidamente se da lectura a escrito de D. Juan B. Torregrosa Roselló, en su propio nombre y en el de la Sociedad que pretende crearse para la construcción de viviendas en este término, por el que, después de hacer constar que es propietario de la finca conocida por "La Esperanza" sita a la derecha de la Carretera Málaga-Olé, al norte y oeste del Cementerio Municipal, y de la parcela que en dicha finca se pretende construir unas 1.000 viviendas de renta limitada subvencionada, en tres fases, se compromete a ceder al Ayuntamiento, a

medida que se rayan construyendo las viviendas, o sea a la terminación de cada fase, el 20% de aquellas que cuente a ser unas 66 viviendas por fase, solicitando del Ayuntamiento, a cambio de la cesión, su aceptación, el compromiso de eximir del pago de derechos por la concesión de licencia de obras con motivo de la construcción de las viviendas proyectadas y que esta Entidad se haga cargo de la instalación de la red general de abastecimiento de agua hasta el límite de la finca, con la antelación suficiente para iniciar las repetidas obras. -

Visto el informe emitido por el Sr. Interventor de Fondos en el sentido de que la exacción de derechos es totalmente ilegal, de conformidad con lo dispuesto en la vigente ley del Régimen local, si bien, ante la importancia de la cesión y teniendo en cuenta que el importe de dichos derechos que se derivarán únicamente en un 10% por tratarse de viviendas de renta limitada subvencionadas) no alcanzará apenas las 50.000.- pesetas, puede la Corporación compensar la construcción proyectada. En atención al fin social que persigue en la cantidad que estime conveniente, que sería incluida en partida que se habilite en el presupuesto del próximo ejercicio. -

Resultando que la Comisión de Hacienda considera sumamente importante y de interés para todos, ella la cesión de referencia, dada la escasez de viviendas existentes en este término, consecuencia de su constante desarrollo turístico, por lo que, en las condiciones propuestas por el Sr. Interventor de Fondos, no existe inconveniente en aceptar la repetida cesión y comprometerse al establecimiento de la red general de agua, sino que propone se acuerde

4
hacer constar en acta el agradecimiento de la Corporación por este rasgo de generosidad al Sr. Corregrosa.
Considerando la magnitud y importancia de la cesión ofrecida y los preceptos legales de aplicación al presente caso.



Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º - Aceptar sumamente complacida la cesión de referencia y operar iramamente al Sr. Corregrosa Roselló su generoso ofrecimiento.

2º - Subvencionar a la Empresa que se constituya para la construcción de las 1000 viviendas proyectadas con una cantidad aproximadamente igual al importe de los derechos denunciados con motivo de la concesión de la correspondiente licencia municipal de obras. Cuya subvención, una vez conocida, se estabilizará en la partida que se habilita al efecto en el presupuesto ordinario correspondiente.

3º - Facultar al Sr. Alcalde, para que, con cargo al Presupuesto ordinario del próximo ejercicio, ordene la realización de las obras de ampliación de la red General de Agua potable hasta el límite de la finca "La Esperanza", con la antelación necesaria para poderse iniciar la repetida construcción.

D. JUAN B. TORREGROSA ROSELLÓ
SOLICITANDO CONSTRUCCION
DE UNA PLAZA DE TOROS
EN FINCA "LA ESPERANZA"

A continuación se da lectura a escrito de D. Juan B. Corregrosa Roselló, vecino de Madrid, constructor de obras, por el que informa a este Ayuntamiento que en la finca de su propiedad "La Esperanza", de este término, se propone construir un completo urbanístico compuesto de viviendas, capilla, escuelas, locales comerciales, jardines, parque infantil, etc. y, especialmente, una plaza de toros, por cuyo motivo y a efectos de la construcción de esta plaza, solicita del Ayuntamiento: a) la concesión

de un plazo de seis meses para la presentación del oportuno proyecto; b) la licencia municipal de obras, si el proyecto reúne las condiciones necesarias exigidas por las Ordenanzas municipales, y c) el compromiso de no otorgar nuevas licencias durante el plazo de un año a contar de la fecha de concesión de la licencia.-

Visto el informe emitido por el infrascrito Secretario según el cual no existe a su juicio inconveniente de orden legal alguno en que se acceda a lo solicitado por el Sr. Corregrosa, habida cuenta de que el plazo de dos meses concedido por acuerdos de este Ayuntamiento de fecha 28 de septiembre del pasado año a D. Manuel González Cabero para la presentación de un proyecto técnico también con el mismo fin de construcción de una plaza de toros - caducó el 31 de diciembre del mismo año.-

Visto los preceptos legales de aplicación al presente caso.-

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda conceder a D. Juan B. Corregrosa Roselló un plazo de seis meses - a contar de la notificación de este acuerdo - para la presentación del proyecto técnico necesario para la construcción de una plaza de toros de la finca "La Esperanza" de su propiedad, durante cuyo período, y el de un año más contado a partir de la fecha de concesión de la correspondiente licencia municipal de obras, este Ayuntamiento se compromete a no otorgar nuevas licencias para la construcción de otras plazas de toros.-

Se da lectura seguidamente a escrito del Ilmo. Sr. Delegado de la



cienda de la provincia, de fecha 2 de febrero de 1900 por el que informa haber acordado la Corporación de la Ordenanza fiscal sobre "Recogida de Basuras" modificada por acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 11 de septiembre último. -

V. los señores asistentes. Quedando entrado de dicha aprobación, acuerdan la entrada en vigor de la citada Ordenanza, con efectos y en la forma que en dicha modificación se determina. -

Dada cuenta del padrón confeccionado para la exacción de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de pavimentación y acondicionamiento del Camino "Los Pescadores", de este término, de conformidad con las bases aprobadas por esta Corporación en sesión de 24 de enero último. -

Resultando que la redacción del citado padrón se ajusta en un todo al contenido de las bases de referencia.

Visto los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial los artículos 38 y siguientes del Reglamento de Haciendas Locales. -

Esta Corporación acuerda por unanimidad prestar su aprobación al repetido padrón y que se exponga al público por término de quince días para que, en otros casos, puedan presentar los interesados las reclamaciones que oren oportunas. -

A propuesta de la Alcaldía y teniendo conocimiento de que el Gobierno de la Nación ha enviado a las Cortes un proyecto de ley sobre reforma de las Haciendas municipales, según el cual se suprimen determinadas exacciones locales, especialmente

PADRÓN CONFECCIONADO
EXACCION CONTRIBUCIONES
ESPECIALES PAVIMENTA-
CION Y ACONDICIONAMIENTO
DEL CAMINO "LOS PESCADORES"

SUSPENSION DE PA-
DRES VIGILANTES DE
ARBITRIOS. -

las que recaen sobre el consulado, se acuerda por unanimidad dejar en suspenso el acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 21 del pasado mes de Octubre en el que se aprobaban las bases de convocatoria de concurso para cubrir en propiedad y plazas de vigilantes de arbitrio, vacantes en la plantilla de personal de esta Entidad.-

ENAJENACION DE UNA
PARCELA DE TERRENO
PROPIEDAD DE D. FER-
NANDO GONZALEZ BOX.

A continuación se da lectura a escrito de D. Fernando Gonzales, vecino de esta Ciudad y domiciliado en calle Luján, núm. 17, por el que, después de informar de las gestiones que ha llevado a cabo la Alcaldía y diversos Concejales para la adquisición de una parcela de terreno sita al norte del Casco Urbano de Marsella y a la derecha de la carretera de Ojén, de la que ostenta la plena propiedad él y su hermano Antonio y él y su hermano Antonio y el usufructo su madre D^a Maria Gonzales, se compromete en su nombre, y en el de su hermano, y una vez obtenida autorización de su madre, a enajenar a este Ayuntamiento dicha parcela, de 1500 m² de superficie, que tiene los siguientes límites: Al norte en línea de 60 metros, con resto de la finca principal; al este en línea de 25 metros, con resto asimismo de dicha finca; al sur, en línea de 60 metros, con propiedad de D. Antonio Montero Sánchez, y al oeste en línea de 25 metros, con la citada carretera General. Las cruciaciones de ruta serían: Recén 125.- pesetas por metro cuadrado, o sea 187.500.- pesetas, que se abonarían: 60.000.- pesetas al formalizar la correspondiente escritura; 53.750 en el próximo mes de Julio y 93.750 pesetas durante el mes de enero del 1964, siendo los gastos



de la compraventa según ley, solicitando a consecuencia la aceptación de la presente oferta y la legalización de la misma en la correspondiente escritura pública. -

Resultando que el Sr. Alcalde informa que la adquisición de dicha parcela es necesaria urgentemente para afectar en la misma el servicio público de matadero municipal, por carecer de terrenos adecuados para este fin, ya que los obras de construcción se hallan incluidas en el plan del presente año redactado por la Comisión de Servicios Técnicos, habiéndose dado un plazo a esta Alcaldía, de 45 días hábiles para presentar en dicha Comisión el proyecto técnico correspondiente. -

Resultando que el Sr. Arquitecto Asesor ha emitido informe en el sentido de que considera urgente la construcción de nuevo matadero municipal en consideración a que el actual no cumple adecuadamente el fin a que fue destinado por la escasez de locales y dimensiones de los mismos, insuficientes para el número de reses que hoy se sacrifican con destino al abasto público, dado el incremento incesante del turismo. -

Resultando que el infrascrito Secretario informa que, a su juicio, está suficientemente acreditada la urgencia de la adquisición de referencia. -

Visto el dictamen emitido por la Comisión de Hacienda, según el cual no existe inconveniente alguno en aceptar la oferta dada por el Sr. Bos Jorales.

Visto lo precepto legal de aplicación al presente caso. -

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda: -

1º.- Aceptar la oferta presentada por D. Fernando Bos González en las condiciones propuestas y, consiguientemente, adquirir la parcela de 1.500 m² descrita anteriormente, cuyo importe será abonado con cargo a las partidas correspondientes de los presupuestos ordinarios de los próximos ejercicios de 1963 y 1964, una vez aumentada la del 1963 si no existe consignación suficiente.-

2º.- Facultar al Sr. Alcalde para que encasque con la mayor urgencia la redacción del correspondiente proyecto técnico necesario para la construcción del nuevo Matadero Municipal y para firmar ante el Sr. Notario de la Ciudad la escritura pública necesaria para formalizar el oportuno contrato de compraventa.-

ADQUISICION DE DOS
CAMIONES PARA LA
RECOGIDA DE BASU-
RAS.-

Seguidamente da cuenta el Sr. Alcalde de ofertas realizadas a petición suya por las Empresas "Industria del motor S.A." y "Finanzauto", relativas a las condiciones en que renunciarían Camiones de su producción adecuados para prestar el servicio de recogida de basuras.-

Resultando que la Comisión de Turismo, Obras y Ordenación Urbana considera más importante y conveniente la adquisición de dos camiones de la Casa "Industria del motor", marca "AVIA", 3.500 Diesel, motor PERKINS, 61 CV., 3.5 T. de carga útil, en versión "recogida basuras" (baterías desmontables), distancia entre ejes 3 metros, por importe de 313.753,50 pesetas cada unidad.-

Resultando que las condiciones en que renunciarían cada camión son las siguientes: 3 efectos renunciativos 30, 60 y 90 días, a razón de

23.333.33 pesetas (o sea 67.999.99) efectos recalcamento mensual, de pesetas (o sea 243.952.56 pesetas). - En cuyo presupuesto están incluidos los intereses, crédito, papel y seguro de responsabilidad civil de 300.000 pesetas, fianza de igual cantidad y defensa criminal. -

Resultando que el Sr. Arquitecto Asesor considera urgente la adquisición de referencia pues no es posible dilatar por más tiempo la prestación de este servicio a lo largo de los 28 kms. de costa que tiene nuestro Municipio, dada la importancia turística del litoral, las cuantiosas edificaciones que se levantan constantemente y la necesidad que tenemos de estar a la altura y prestigio de la iniciativa particular.

Resultando que por el Sr. Interventor de Finanzas se manifiesta que en el presupuesto ordinario del próximo ejercicio la consignación existente para adquisición y reparación de vehículos con destino al servicio de recogida de basuras es de 300.000 pesetas. -

Consideramos la urgencia de esta adquisición. -

Esta Corporación, después de aceptar deliberación y por unanimidad, acuerda 1º.- Adquirir dos camiones marca "AVI" de las características señaladas, producidos por "DKW" - "Inaustibles del motor", a través de su concesionario en Málaga "Cauales y Luebreras, S.L." destinándose uno al servicio del medio urbano de Málaga y otro al de la Costa. Trasladando por tanto el que actualmente presta servicio en este medio urbano al de la Barriada de San Pedro.

2º.- Facultar al Sr. Alcalde para suscribir la documentación necesaria y 3º Que el importe de esta adquisición se contabilice en las partidas correspondientes de los presupuestos ordinarios de 1963, 1964 y 1965, suplementando la del 1963 si no es bastante para cubrir los recuentos a que se ha hecho mención.-

ORDENANZA "PROTECCION CIVIL" . -

Por último se da cuenta de escrito de la Jefatura Provincial de Protección Civil por el que interesa de este Ayuntamiento se incluya en las Ordenanzas de Policía Urbana un artículo que recoja las obligaciones del vecindario en materia de Protección Civil, o sea para casos no sólo de guerra sino de calamidades, públicas. Acompañando al efecto redacción de dicho artículo que fuere a ser incluido en las citadas Ordenanzas.-

Y los señores asistentes, considerando acordada la propuesta, acuerdan por unanimidad aprobar la redacción dada a dicho artículo y que se incluya dentro de las Ordenanzas de Policía Urbana de este Ayuntamiento.

A estos efectos y considerando que las huellas han quedado en desuso en algún punto de su articulado, se acuerda así mismo facultar a la Comisión de Turismo, Obras y Ordenación Urbana que se adapte a las disposiciones vigentes y al nuevo desarrollo turístico de este municipio, a la par que recoja el citado artículo relacionándolo con la Protección Civil.-

EXPEDIENTE DE SUPLENIMIENTO DE CREDITOS.-

Seguidamente se dio lectura a un expediente de suplemento y habilitación de créditos por medio de transferencias dentro



del presupuesto ordinario en curso, en el que figura el oportuno informe de la Intervención de Finanzas. Visto el dictamen favorable de la Comisión de Hacienda y Presupuestos y discutidos ampliamente todos y cada uno de los extremos que comprende dicho expediente, su objeto y fines y encontrándose conforme con los servicios que vienen a cargo de la Corporación, a los que puede atenderse de conformidad con lo establecido en el artículo 87.1 de la Ley de Régimen Local, suplementando o habilitando créditos por un importe de un millón cinco cientos y cinco mil cuatrocientas catorce pesetas con noventa y seis céntimos (pesetas 1.155.414.96) por medio de transferencias de otras partidas que lo permitan acordándose por unanimidad:

1º.- A probar la mentada propuesta de suplemento y habilitación de créditos en la forma que se detalla a continuación:

Cap.	Art.	Epdo.	Pla.	Concepto	Pesetas
I	1º	1º	13	SUPLEMENTOS	
1	1º	1	13	Personal Celadorero y gratif...	15.000.-
1	1º	1	14	Personal limpieza C. Municipal	350.-
1	1º	1	15	Personal eventual arbitrio	5.250.-
1	1º	1	17	Personal obrajas, recibos aguas	18.700.-
1	1º	2	19	Quinquenio Personal G. Mpal	500.-
1	1º	3	25	Quinquenio Personal sanitario	1.400.-
1	1º	5	31	Personal obras aguas potables	75.200.-
1	1º	5	36	Personal obras Cementerio	6.200.-
1	1º	5	37	Personal obras edificios	5.000.-
1	1º	5	38	Personal obras calles y fene...	82.700.-
1	1º	5	39	Personal jardines y arbolado	4.700.-
1	1º	5	40	Personal eventual y limpieza	120.500.-
1	1º	5	41	Personal obras Barriada P.P.	2.900.-

1º	2º	3	13	- Montepios y u. laborales	23.500.-
1º	2º	V	15	- Cuota Seguro Enfermedad	18.400.-
1º	2º	V	16	- Cuotas Formación Profesional	600.-
1º	2º	V	17	- Plus de cargas familiares	10.800.-
1º	2º	V	18	- Cuotas seguro rejes e invidios	7.200.-
1º	2º	5	50	- Asistencia médica farmacéutica	75.893.36
1º	2º	5	52	- Pagas extraordinarias 18 julio	13.700.-
1º	2º	5	55	- Plus carestía de vida	27.200.-
1º	2º	5	56	- Casas habitación Des. Técnicos	801.-
II	Uº	1	59	- Alumnos y edictos	1.700.-
II	Uº	1	63	- Iluminación y calefacción depend.	100.-
II	Uº	1	64	- Teléfono y conferencias	3.100.-
II	Uº	1	65	- Reparación y conservación ed.	8.500.-
II	Uº	1	66	- Gastos reparación no personales	26.200.-
II	Uº	1	67	- Seguro incendio edificios y m.	3.400.-
II	Uº	1	71	- Gratificación documentos absc.	1.000.-
II	Uº	1	73	- Contribuciones por bienes	700.-
II	Uº	1	75	- Litigios o pleitos	6.000.-
II	Uº	1	70	- Adjudicación viviendas M. Camp	0.60
II	Uº	2º	77	- Vestuario y equipo G. Municipal	31.800.-
II	Uº	3	80	- Hospital Municipal	40.000.-
II	Uº	4	90	- Cantina escolar	2.800.-
II	Uº	5	93	- Iluminación y material eléc- trico calefacción	16.000.-
II	Uº	5	99	- Material limpieza vía pública	7.100.-
II	Uº	5	102	- Material obras edificios	20.000.-
II	Uº	5	103	- Material obras calles y plazas	95.000.-
II	Uº	5	106	- Material obras barriada I. Pedro	55.000.-
V	5º		136	- Becas o auxilios para estudios	3.800.-
VI	1º		178	- Bacheo Vda. M. Camp	1.-
VI	2º		151	- Motores agua San Pedro y Manabilla	29.100.-

VII 3º

165.- Gastos imprenta 10.820.-



HABILITACION

VI 2º

179.- Para adquisición de lunos


O.S.S. 1. - - - 18.820.-

Total pesetas. 1.145.114.96

31 JAS

1	1º	1	2.-	Sueldos personal oficinas centrales.	22.900.-
1	1º	1	3.-	Sueldos personal arbitrios.	9.360.-
1	1º	1	4.-	Sueldos dos porteros mayores.	8.666.76
1	1º	1	7.-	Quinquenios personal Administración General	4.500.-
1	1º	1	8.-	Quinquenios que se pro-	
1	1º	1	9.-	auscan - - - - -	22.000.-
1	1º	1	9.-	Inclusiones casa vecinas - - - - -	6.000.-
1	1º	1º	11.-	Pieteras y Gastos representación.	15.450.-
1	1º	1	16.-	Personal Ambulancia Municipal.	2.200.-
1	1º	2	20.-	Tercer Quinquenio Guardia Municipal.	18.700.-
1	1º	2º	21.-	Pratificaciones personal vigilancia.	4.300.-
1	1º	4	27.-	Plazares personal contratado etc.	8.400.-
1º	1º	5	28.-	Sueldos personal obras y servicios.	1.300.-

I	1º	5	31 -	Jornaleros Cerito	
				Alportador	7.900.-
I	1º	5	35 -	Personal obras alcantarillado	33.200.-
I	1º	2	42 -	Mutualidad Nacional de Prevision	125.500.-
I	2º	4	44 -	Subsidios familiares	7.000.-
I	2º	4	49 -	Accidentes de trabajo	27.324.97
I	2º	5	51 -	Impuesto Recaudamiento trabajo personas	19.000.-
I	2º	5	53 -	Otras pagas extras diarias	40.000.-
I	2º	5	54 -	Ayuda familiar	5.700.-
II	Uº	1	57 -	Material oficinas	6.900.-
II	Uº	1	58 -	Material arbitrio y prelio cobranza	6.000.-
II	Uº	1	60 -	Subscripciones a revistas	1.800.-
II	Uº	1	62 -	Reparacion y conservacion mobiliario	23.400.-
II	Uº	1	68 -	Cadron habitantes	5.000.-
II	Uº	1	69 -	Servicio de Quintas	3.300.-
II	Uº	1	72 -	Censo electoral y elecciones	5.000.-
II	Uº	1	76 -	Material servicio coche ambulancia	6.300.-
II	Uº	3	81 -	Medicamentos Beneficencia	53.000.-
II	Uº	3	83 -	Medicinas higienicas sanitarias	5.800.-
II	Uº	3	84 -	Socorro a pobres y transeuntes	6.400.-
II	Uº	3	86 -	Material Grasejo	



				Local 1 ^a Enseñanza	1.000.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>V.</u>	<u>87.-</u>	Material escolar	10.000.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>4</u>	<u>88.-</u>	Alquiler locales escuelas nacionales	500.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>V</u>	<u>89.-</u>	Alquiler edificios escuelas	2.100.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>4</u>	<u>91.-</u>	Lucha contra el analfabetismo	4.000.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>4</u>	<u>92.-</u>	Propaganda turística	10.000.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>5</u>	<u>95.-</u>	Reparaciones reloj público	16.000.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>5</u>	<u>96.-</u>	Pesos y medidas aritméticas	3.500.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>5</u>	<u>100.-</u>	Material obras alcantarillado	13.300.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>5</u>	<u>104.-</u>	Material jardines y arbolados	12.000.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>5</u>	<u>107.-</u>	Material servicio limpieza	45.000.-
<u>II</u>	<u>U^o</u>	<u>5</u>	<u>108.-</u>	Honorarios proyectos técnicos	42.000.-
<u>III</u>	<u>1^o</u>		<u>113.-</u>	Salarios personal pasivo	31.502.24
<u>III</u>	<u>1^o</u>		<u>114.-</u>	Pensiones que se producen	14.250.-
<u>III</u>	<u>1^o</u>		<u>115.-</u>	Plus de carestía de pasivos	5.000.-
<u>IV</u>	<u>1^o</u>		<u>118.-</u>	Intereses operaciones tesorería	22.500.-
<u>IV</u>	<u>1^o</u>	<u>2</u>	<u>119.-</u>	Intereses préstamos escuelas	18.893.60
<u>IV</u>	<u>2^o</u>		<u>120.-</u>	Gastos operaciones de crédito	17.413.11

V 5º	133.- Ferias y Fiestas públicas	17.000.-
V 5º	135.- Fomento organiza- ciones musicales	3.300.-
V 5º	137.- Premios a discípulos	2.500.-
V 5º	136.- Fiesta libro y Biblioteca	5.647.-
V 5º	140.- Subvención entidades deportivas	11.000.-
V 5º	141.- Mutualidades y Cotos es- colares	5.000.-
VI 1º	144.- Expropiaciones y adqui- siciones	27.000.-
VI 1º	145.- Adquisición mobiliario y máquinas	1.500.-
VI 1º	146.- Organización viviendas las Penitencias	24.000.-
VI 1º	147.- Material, Biblioteca	10.000.-
VI 8º	157.- Lportacion a presupuestos extra	87.407.28
VII 1º	147.- Anticipos reintegrables a funcionarios	10.500.-
VII 1º	160.- Gastos colocación outa- dores	21.000.-
VII 2º	161.- Créditos que se reanuncian	27.000.-
<u>Total bajas, Igual a altas</u>		<u>1.145.414.96</u>

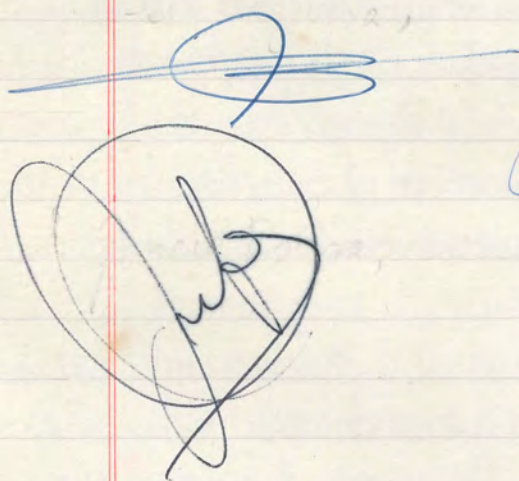
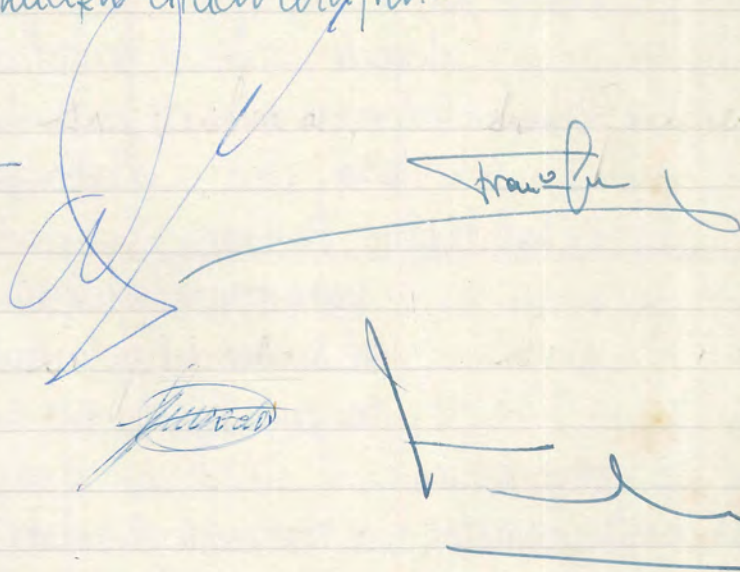
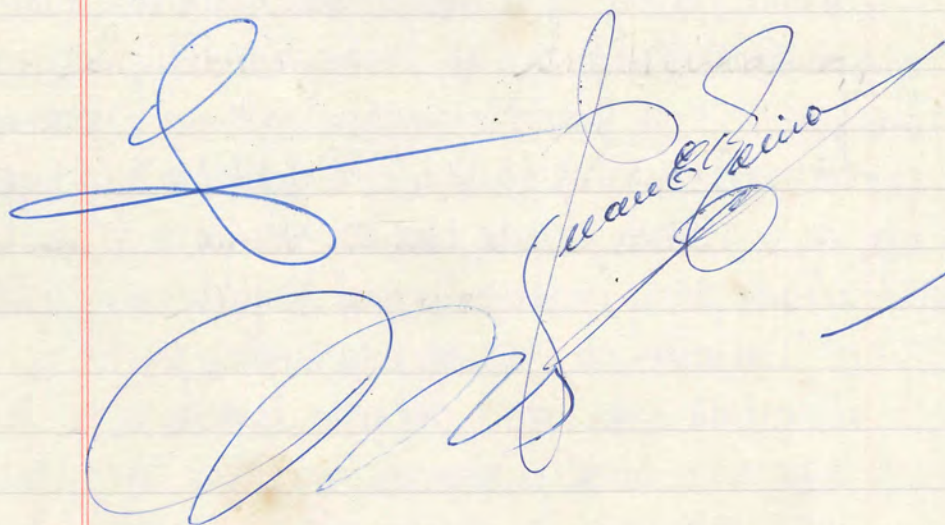
2º.- Que este expediente de modificación de créditos sea expuesto al público durante quince días hábiles mediante la publicación en el Boletín Oficial de la provincia y en el tablon de anuncios de estas Casas consistoriales, del edicto correspondiente, de acuerdo con lo prevenido en el citado texto legal.-

3º.- Que transcurrido el citado plazo sin que se hayan proaucias reclamaciones ni obser-

raciones contra el presente expediente, se acuerda aprobar definitivamente el mismo, sin necesidad de nuevo análisis de la Corporación. -

4º.- Que de conformidad con lo previsto en la norma 21 de la Orden de 31 de Julio de 1959 (B.O. del E. de 13 de Agosto) una vez haya quedado ultimado este expediente de suplemento y habilitación de créditos, se remita copia literal del mismo a la Jefatura de la Sección provincial de la Administración Local, a sus oportunos efectos. -

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veinte horas del día a principios citados artíficos. -


SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL DIA 22 DE
DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS.-

Señores-asistentes:

Alcalde-Presidente:

- D. Antonio Lizarza Iturarte
Concejals
D. Antonio Maiz Lirats
D. Antonio Tabera Lopez
D. Francisco Guerrero Rodriguez
D. Andres Sanchez Quinto
D. Juan Garcia Rorica
D. Salvador Quiraco Arnera
D. Antonio Lopez Quinto.-
Intererentes.
D. Rafael de Galarera Quirós
Secretario
D. Rafael Masarre Hastuey

"En la Ciudad de Lumbella a
veintidos de diciembre de mil novecientos sesenta
y dos, siendo las dieciocho horas se reunieron en el
salon de Actos de la Casa Consistorial los señores
Concejals que al llamarse se expresan y que en
mayoría instituyen el Ayuntamiento Pleno, para
la cual fueron brevemente citados con expresión
de causa y objeto.-

Preside el Sr. Alcalde, D. Antonio
Lizarza Iturarte, se halla presente el Sr. Inter-
rutor de Finchos, D. Rafael de Galarera Quirós
y asiste como fedatario al Interposito Secretario de
la Corporación, D. Rafael Masarre Hastuey.-

Declarada abierta y pública la
sesion por la presidencia yo el Secretario de orden de la misma
se da lectura del acta anterior que fue aprobada y autorizada
por unanimidad.-"

ADJUDICACION SUBASTA
OBRAS CONSTRUCCION DE
UNA ESCUELA.-

Dada cuenta del estado en que
se encuentra el expediente de subasta de las obras de construcción
de una Escuela en la Plaza del Mercado Municipal, del
que resulta adjudicado provisoriamente a D. Antonio Osorio
Maravarte con fecha cinco del actual, no habiéndose presentado
reclamación alguna dentro del plazo reglamentario.-

Considerando que, con arreglo a lo dispuesto en el
artículo 44, y anteriores del Reglamento de Contratación
de 1 de enero de 1953, se está en el caso de resolver sobre
la validez o nulidad del acto licitatorio y, en su caso,
proceder a la adjudicación definitiva; esta Corporación, a la
vista del expediente mencionado declara válido dicho
acto y acuerda adjudicar definitivamente la subasta de



las obras de referencia a D. Antonio Dorio Narrete, autor de la única proposición presentada, a quien se le notificará en forma este acuerdo y se cumplimentarán los demás trámites preceptivos para el perfeccionamiento y formalización del contrato correspondiente.

**ADJUDICACION OBRAS
DE CONSTRUCCION CAMINO
ACCESO AL CEMENTERIO
MUNICIPAL (TRAMO OESTE-
ESTE).-**

Dada cuenta del estado en que se encuentra el expediente de subasta de las obras de pavimentación y acondicionamiento del camino de acceso del Cementerio Municipal, del que resulta adjudicado provisionalmente a la Empresa Constructora Fernández y Ramos S.L., en fecha cinco del actual, no habiéndose presentado reclamación alguna dentro del plazo reglamentario.

Considerando que, con arreglo a lo dispuesto en el artº 4º y concordantes del Reglamento de Contratación de 7 de enero de 1953, se está en el caso de resolver sobre la validez o nulidad del acto licitatorio, y en su caso, proceder a la adjudicación definitiva; esta Corporación, a la vista del expediente mencionado declara válido dicho acto y acuerda adjudicar definitivamente la subasta de las obras de referencia a la Empresa Constructora Fernández y Ramos S.L., autor de la única proposición presentada, a quien se le notificará en forma este acuerdo y se cumplimentarán los demás trámites preceptivos para el perfeccionamiento y formalización del contrato correspondiente.

**EXPEDIENTE DE DOMINIO
INSTADO POR DOÑA SEBASTIANA
ALMAGRO GIL,
INMATRICULACION DE EXCESO
DE CARGA DEFECTUOSA.-**

A continuación se da lectura al acuerdo adoptado por razones de urgencia por la Comisión Municipal Permanente en sesión celebrada el día 30 de noviembre último, según el cual y con motivo de expediente de nulidad instado ante el Juzgado de Primera Instancia de esta Ciudad por Dª Sebastiana Almagro Gil, pretendiendo la inmatriculación a su favor de un exceso de carga del solar de su propiedad sito en el barrio de Valdeoluetas, se facultó a la Alcaldía, Presidencia para comparecer en dicho expediente oponiéndose por los medios legales

pertinentes a la citada intersección.-

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan ratificar en todas sus partes el acuerdo de referencia.-

REDUCCION ANCHURA DE
LA CARRETERA DE BENAHAVIS
A OJEN.-

A continuación informa el Sr. Alcalde que ha sido solicitada a la Dirección General de Ganadería la reducción de las vías pecuarias de este municipio, clasificadas por Orden Ministerial de 19 de Julio del corriente año. petición que ha sido trasladada a este Ayuntamiento y a la Comisión Municipal de clasificación de vías pecuarias al objeto de estudiar la posible reducción del "cordel de Benahavis a Ojen" e informar en este sentido a la citada Dirección General.-

Resultando que la Comisión de Turismo, Obras y Ordenación Urbana ha emitido dictamen en el sentido de que, efectivamente, la anchura del "cordel de Benahavis a Ojen" de 37,61 metros, no tiene razón de ser, pues el tránsito y circulación de ganado por la vía es prácticamente nulo, estimando que dicha vía puede quedar como carretera turística que le sirva a la vez para descongestionar el tráfico de la carretera General y de enlace de zonas y núcleos turísticos que se están creando en este término al norte precisamente de dicha carretera, considerando suficiente para este fin una anchura de 15 metros, debiendo deslindearse seguidamente el trozo comprendido entre Río Verde y Río Rebel.-

Considerando la importancia que para el porvenir turístico de Marbella puede suponer la existencia de una carretera turística, de las características indicadas en el dictamen de la Comisión de Turismo.-

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda hacer suyo este dictamen en todas sus partes y, consecuentemente, proponer a la Dirección General de Ganadería a que reduzca el ancho legal del "cordel" de Benahavis a Ojen,



a 15 metros y que se destina con la mayor urgencia al terreno comprendido entre Río Verde y Río Real. Todo ello según consta del informe que deba emitir la Comisión de Clasificación de las Recaudaciones de este Municipio.

D. CRISTÓBAL PARRA
SANCHEZ, PROponiendo
PERMUTA DE TERRENOS

Se da lectura seguidamente a escrito de D. Cristóbal Parra Sánchez, vecino de esta Ciudad, por el que, después de informar que ha adquirido recientemente el edificio donde actualmente se halla instalada la administración de Correos de Madrid, en local totalmente insuficiente para la plena efectividad y eficacia del servicio que presta, que es el propósito construir las oficinas y el edificio correspondiente a dicha administración en lugar y con amplitud suficiente a tono con las necesidades de Madrid, y que no existe solamente en el caso urbano de esta Ciudad, propone a la Corporación la cesión de aproximadamente unos 500 m² del terreno propiedad de este Ayuntamiento sito en plaza del Mesón mediante permuta con viviendas que la Empresa Constructora Correos pretende construir en la finca "La Esperanza" de este terreno, ofreciendo el valor de estas viviendas del valor oficial de las viviendas y del que pericialmente se asigne al terreno del Hada de Mesón. Solicitamos en consecuencia se acuerde a probar en principio dicha permuta, pendiente de su formalización una vez construidas las viviendas de referencia y conforme quedará partes con las valoraciones de cada uno de los bienes permutados.

Resultando que, de conformidad con lo acordado por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 23 de noviembre último, se ha solicitado de la Dirección General de Enseñanza Laboral autorización para desafectar los terrenos de plaza del Mesón, inicialmente destinados a la construcción de viviendas para los profesores del Instituto Laboral de esta Ciudad.

Consideramos que con dicha permuta no solo se favorece

los intereses municipales sino que el servicio de Correos podría disponer a locales más idóneos. -

Esta Corporación, después de amplia deliberación, por mayoría de votos, con el voto en contra del Concejal D. Antonio Ruíz Rivas y la abstención de D. Amador Sánchez Canto, acuerda: 1º - Que por el principio dicha permuta, motivada a la resolución favorable de la Dirección General de Enseñanza Laboral, ya solicitada para desafectar los 1.178 m² que se disponen, a que el emplazamiento del solar sea informado favorablemente por la Dirección General de Correos y Telecomunicación y a que se edifique real y efectivamente la Ad. Municipal de Correos en el solar objeto de permuta. 2º - Señalar como solar objeto de permuta una superficie de 168 m² segregada de la parcela de 1.178 m² que posee este Ayuntamiento, con los siguientes linderos: al norte, con finca "Plaza del Mesón", de la que fue segregada la parcela municipal; al sur, un solar propiedad de D. Amador Sánchez Canto; al este con resto de la parcela del Ayuntamiento, de 710 m², que se reserva para otros fines, caso de aceptarse la petición dirigida al Ilmo. Sr. Director General de Enseñanza Laboral a que se ha hecho mención; y, al oeste con el camino del Calvario. 3º - Que por el Arquitecto Asesor Municipal se proceda a la tasación del valor en renta del solar descrito, una vez conocido el informe favorable de la Dirección General de Correos y Telecomunicación, dando cuenta de aquella a esta Corporación para su aprobación o reparo. 4º - Que por D. Cristóbal Poma se informe al valor oficial de las viviendas que ha de construir la Empresa Correopostal acompañadas al efecto planos de distribución y memoria acreditativa de la superficie de las mismas y características de la construcción. 5º - Que una vez firme, en su caso, la permuta formalizada en la correspondiente escritura pública se someta



a la aprobación de este Ayuntamiento el proyecto técnico de las obras a realizar en el solar objeto de Permiso, pues el edificio que se construya deberá estar a tono no solo con las necesidades de la zona sino con la zona residencial en que se halla enclavado.

DONATIVO DE D. ANTONIO
DUARTE GUTIERREZ. CON
DESTINO DE ADQUISICION
DE VIVENDAS PARA LOS IN-
QUILINOS DEL INMUEBLE
DE SU PROPIEDAD. -

El Sr. Alcalde da cuenta a continuación de las gestiones realizadas para el derribo de las edificaciones sitas en la confluencia de las calles José Antonio Giron y Peral que dificultan grandemente el tránsito rodado, cada día más importante en esta zona. Habiendo culminado dichas gestiones en el O. Previamente por parte del propietario del inmueble de un donativo de 100.000.- pesetas al Ayuntamiento. Con este donativo podría adquirirse o arrojarse la entrada de tres viviendas del Grupo "Divina Pastora", que quedarían de propiedad municipal, comprometiéndose el citado propietario al derribo de las edificaciones y a la construcción de las nuevas de acuerdo con las normas urbanísticas vigentes en esta Ciudad.

Y los señores asistentes, después de amplia deliberación, acuerdan por unanimidad aprobar las gestiones realizadas por la Alcaldía y en su consecuencia, aceptar el donativo ofrecido por el propietario del referido inmueble que, en su nueva construcción deberá alinearse a la fachada del mercado municipal en la calle José Antonio Giron y a las fachadas de las edificaciones colindante en la calle Peral. Asimismo se faculta a la Alcaldía para hacerse cargo del donativo de referencia, para adquirir las tres viviendas del Grupo "Divina Pastora" y para concertar con los inquilinos el traslado a las nuevas viviendas y la renta a satisfacer por la

ocupación de las viviendas.-

APROBACION PROYECTO TECNICO REDACTADO POR EL ARQUITECTO MUNICIPAL, D. GUILLERMO GARCIA PASCUAL, CONSTRUCCION DE UNA NAVE DE PESCAO EN LA PLANTA BAJA DEL MERCADO MUNICIPAL.-

A continuación se da cuenta de proyecto técnico redactado por el arquitecto Asesor Municipal, D. Guillermo García Pascual, para la construcción de una nave de pescao en la planta baja del mercado municipal.-

Visto que dicho proyecto consta de memoria, planos, pliego de condiciones facultativas y presupuesto, cuyo importe de ejecución por contrata se eleva a la cantidad de Ptas. 258.78.- pesetas.-

Resultando que la Comisión Informativa de Hacienda ha redactado los pliegos de condiciones económicas y administrativas por las que habrá de regirse la subasta pública correspondiente, caso de aprobarse el proyecto citado.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.-

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:-

1º.- Aprobar el proyecto técnico y los pliegos de condiciones redactados por la Comisión de Hacienda, como base de la subasta pública que habrá de anunciarse para contratar las obras contenidas en el proyecto, debiendo exponerse al público dichos documentos por plazo no inferior a ocho días al objeto de que las personas interesadas puedan oponer las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.-

2º.- Que el Sr. Interventor de Fondos se tenga en cuenta el importe de las obras de referencia para habilitar la correspondiente partida en el presupuesto ordinario del presente ejercicio.-

APROBACION MODIFICACION PROYECTO ALCAANTARILLADO EN LA BARRIOJA DE SAN PEDRO ALCAANTARA.-

Seguidamente se da cuenta de modificación realizada en el proyecto de construcción de alcaantarillas general en la Barriada de San Pedro Alcantara redactado por D. Guillermo García Pascual y aprobado por esta Corporación en sesión



celebrada el día 23 de junio de 1960, consistente en acoger el presupuesto de ejecución a los precios actuales, en variar el emplazamiento de la fosa séptica y en ampliar el diámetro de la tubería del tramo fudal hasta la playa. En modificaciones que sin alterar sustancialmente el proyecto preliminar han modificado su presupuesto elevándolo a una cantidad total de 663.061.05 pesetas.

Resultando que para la ejecución del proyecto inicial se habían realizado ya diversos trámites, como fueron la exposición al público de los pliegos de condiciones económicas administrativas, la redacción de las bases para la exacción de contribuciones especiales que fueron aprobados en sesión celebrada el día 23 de septiembre, de dicho año, y la constitución de la Asociación administrativa de contribuyentes.

Considerando los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda prestar su aprobación a la modificación de referencia y que se prosigan los trámites para la exacción de contribuciones especiales, redacción de presupuesto extraordinario por el Sr. Interventor de Fondos, y ejecución de las obras por subasta pública. Las alteraciones que en su contenido puedan verse por los pliegos de condiciones y las bases y que se ha hecho modificación con motivo de la ampliación o modificación aprobada, serán corregidas sin trámite.

APROBACION DEL PADRON
CONTRIBUCIONES ESPECIAL-
LES ACORDADAS IMPONER
MOTIVO OBRAS PAVIMENTA-
CION Y CONDICIONAMIENTO
CAMINO "CRISTO DE LOS MOLINOS"

Toda cuenta del Padrón confeccionado para la exacción de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de pavimentación y acondicionamiento del camino "Cristo de los Molinos", de este término, de conformidad

en las bases aprobadas por esta Corporación en sesión de 24 de enero último. -

Resultando, que la redacción del citado padrón se ajusta en un todo al contenido de las bases de referencia. -

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial los artículos 38 y siguientes del Reglamento de Haciendas Locales. -

Esta Corporación acuerda por unanimidad prestar su aprobación al repetido padrón, y que se exponga al público por término de quince días para que, en otro caso, pueda presentar los interesados las reclamaciones que oren oportunas. -

RECTIFICACION DEL INVENTARIO MUNICIPAL DE BIENES PARA 1963. -

Continuación se da lectura al Inventario General de los bienes patrimoniales de propio de esta Corporación, correspondiente al año 1963, contenido en expediente previamente incoado al efecto, confeccionado por el Sr. Alcalde y el infrascrito Secretario, de conformidad con las disposiciones legales vigentes: -

Vistos todos y cada uno de los documentos que integran dicho expediente y, en especial, el resumen económico, que es del tenor literal siguiente: -

A) - Existencia en 31 diciembre 1961

ltas. -

B) - Altas habidas durante 1962

✓

C) - Ingresos de capital como consecuencia de nueva tasación del valor en venta de los bienes

✓

Suma

D) - Bajas habidas durante 1961


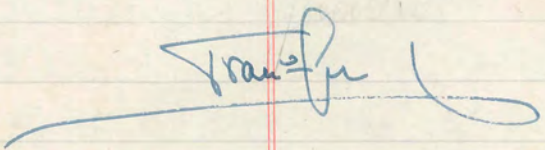
Total Capital activo en 31 de diciembre de 1963.



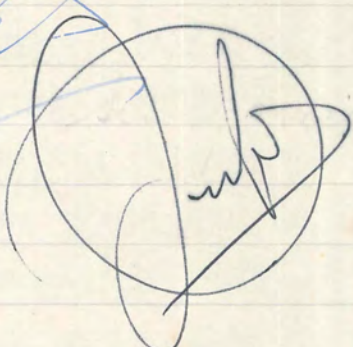
y los señores asistentes,
por unanimidad, acuerda prestar su aprobación al
citado Inventario Municipal de bienes para 1963.-

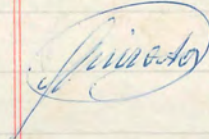
y no habiendo más
asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo
las veinte horas del día a principios citados de que
certifico.-

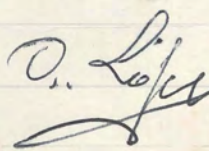
Automático

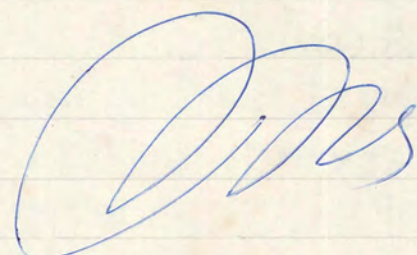












SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA 15 DE ENERO DE 1963.-

Señores asistentes:-

Alcalde-Presidente:-

D. Antonio Lizarza Iturrarte:-

Concejales:-

1. Antonio María Fijals

D. Antonio Talera López

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Emilio Pina Riquelme

D. Juan García Roldán

D. Andrés Sánchez Cantos

D. Salvador Quirós Romero

D. Germán Alcalá Marín

D. Juan Carlos Reina Lozano

Interventor:-

D. Rafael Calavera Quirós

Secretario:-

D. Rafael Masare Alastuey

En la Ciudad de Vitoria
a Quince de enero de mil novecientos
sesenta y tres, siendo las cinco horas
se reunieron los Concejales que al momento
se expresan y que en su propia cons-
tituyen el Ayuntamiento Pleno a fin
de celebrar sesión extraordinaria para
la cual, fueron previamente citados con
expresión de causa y objeto.-

Preside el Sr. Alcalde.

D. Antonio Lizarza Iturrarte, se halla
presente el Sr. Interventor D. Rafael de Ca-
lavera Quirós y asiste como fedatario
el infrascrito Secretario de la Corpora-
ción. D. Rafael Masare Alastuey.-

Declarada abierta la

sesión por la Presidencia, y el Secretario de orden
de la misma da lectura al acta anterior que fue apro-
bada y autorizada por unanimidad.-

2ª FASE DE LAS OBRAS
DE CAPTACION DE AGUA
SUBALVEA EN RIO VER-
DE.-

La continuación informa
el Sr. Alcalde que el motivo de la presente sesión extraor-
dinaria es dar cuenta a los asistentes que la Corporación
Sindical de España ha reunido a la
Dirección General de Obras Hidráulicas, con fecha 14
del pasado mes de diciembre, el proyecto técnico
de la 2ª fase de las obras de captación de agua
subalvea en Río Verde y conducción, para el abasteci-
miento de esta Ciudad, cuya ejecución ha de solu-
cionar el problema de agua de Vitoria, hasta la
terminación de las obras de construcción del embalse



de Rio Verde, que constituye la solución definitiva. Dicho proyecto ha sido rechazado con la fundada esperanza de que fuera financiado por el Estado en su totalidad, mediante su inclusión en el Plan de Desarrollo de la provincia, pero parece ser que existen dificultades en este sentido, y que solo podrá ejecutarse a la menor brevedad posible si este Ayuntamiento se compromete a abonar el 50% de su importe; 50% que se eleva a la cantidad de L.783.96 v. 10 pesetas.-

Con este motivo informa el Sr. Interventor de fondos que la situación económica de la Entidad ha dejado de ser buena, por lo menos en principio, a consecuencia de la nueva Ley de Reforma de las Haciendas municipales, y a que el importe a recaudar en el presente año por las exacciones su reducida a la vista del incremento turístico habido en 1962 y de la recaudación obtenida en dicho periodo, se había calculado en méns del doble de la recaudación de 1961. Para poder afrontar este Ayuntamiento el 50% abudido habría que redactar un presupuesto extraordinario de ingresos y gastos con operación de crédito a insertar en el Banco de Crédito local, lo cual motivaría unos trámites administrativos bastante largos, como serían la aprobación del presupuesto por el Ministerio de Hacienda y la previa consecución del crédito.-

Ante esta situación, al Sr. alcalde propone que se solicite al Ministerio de Obras Públicas la inclusión del proyecto de referencia en el plan de las obras a realizar por dicho departamento en el presente año, comprometiéndose este Ayuntamiento a abonar dicho 50% en un plazo máximo de 20 anualidades, con el interés que en su caso corresponda.-

Y los señores asistentes, consiguieron acordada

la propuesta de la Alcalda, acordada por unanimidad.

1º.- Que prometa formalmente el pago del 50% del presupuesto de ejecución de la segunda fase de las obras de captación de agua subterránea en Río Verde y conducción para el abastecimiento de esta Ciudad, fraccionado en 20 anualidades y del interés que corresponda por este aplazamiento de pago.

2º.- Facultar a la Alcalda-Presidencia para que solicite del Ministerio de Obras Públicas la inclusión del proyecto de referencia en el plan de obras a realizar en el presente año, y la aprobación de la aportación Municipal del 50% fraccionado en las anualidades indicadas.

3º.- Solicitar igualmente del citado Ministerio ante la necesidad de dar solución urgente al problema de abastecimiento de este núcleo urbano, que se adopte el acuerdo de exceptuar de las formalidades de subasta la contratación de dichas obras, contratando directamente las mismas, si se considera oportuno, por este Ayuntamiento - constituido en contratista para su ejecución por administración.

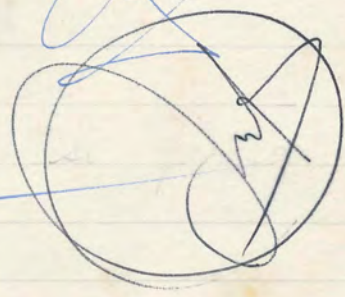
Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veinte horas del día a principios de cada certifica.

Autógrafa

Quirós

Fruto

Trasfr



SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA 23 DE ENERO DE 1963.-



Señores asistentes:

D. Antonio Lizarza Iturrarte:

Concejales:

D. Antonio Muñoz Vinals

D. Antonio Valera López

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Antonio López Canto

D. Juan Carlos Reina Lozano

D. Enrique Belón Sima

D. Juan García Rovira

D. Fernando Alcalá Marín

D. Salvador Quirado Cervera

D. Inés Sánchez Canto

Interventor:

D. Rafael de Gálvez Quirós

Secretario:

D. Rafael Masare Alastuey

En la Ciudad de Marbella a veintitres de enero de mil novecientos sesenta y tres siendo las diecisiete horas se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial los señores Concejales que al llamarse se expresan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión ordinaria para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. alcalde, D. Antonio Lizarza Iturrarte, se halla presente el Sr. Interventor de Fondos, D. Rafael de Gálvez Quirós y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación D. Rafael Masare Alastuey.

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia, yo el Secretario de orden de la misma di lectura del acta anterior que fué aprobada y autorizada por unanimidad.

A continuación se somete a la consideración de los asistentes el Plan Parcial de ordenación de la Zona Reotelera de la Playa. Primera fase de la Ciudad Parque de Turismo "Hidalucia la Nueva", presentado por D. José Bonús, S.A. En la instancia que acompañaba a dicho Plan se solicita la aprobación y la remisión del mismo a la Comisión Central de Urbanismo en virtud de la convocatoria hecha por ésta en su acuerdo de 19 de Junio

Aprobación de Plan parcial de ordenación de la Zona Reotelera de la Playa, primera fase de la Ciudad Parque de Turismo "Hidalucia la Nueva".

de 1963, (B.O. del Estado de 18 de Julio).-

Visto que dicho Plan contiene los documentos exigidos por los artículos 10 y 41 de la Ley del Suelo, y que el terreno objeto de ordenación y urbanización pertenece en exclusiva propiedad propiedad a la citada Sociedad, según se acredita con certificados del Registro de la Propiedad que se halla unido al expediente (descripción B) de aquel).-

Vista la resolución del Excmo. Sr. Ministro de la Fienda de 19 de Julio de 1963.-

Resultando que la Comisión de Turismo, Obras y Ordenación Urbana ha emitido informe favorable al Plan de referencia.-

Considerando que este Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 10 de noviembre del pasado año, acordó proponer a las Sociedades promotoras del Plan de ordenación de la Ciudad las que de Turismo, Andalucía la Nueva y a los organismos oficiales competentes la redacción del Plan definitivo. habida cuenta de que lo presentado en esta Entidad no constituía más que el "avance del Plan" tomando como base una serie de condiciones o limitaciones contenidas en el informe de la Comisión especial nombrada al efecto.

Considerando que el Plan presentado, al afectar únicamente terrenos propiedad de la entidad de la Entidad "José Bonús S.A.", no contradice en nada el contenido del citado acuerdo municipal.-

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda prestar su aprobación al repetido Plan, que se exponga al público por plazo de un mes y que se remita seguidamente el expediente a la Dirección General de Urbanismo a los efectos de aprobación definitiva.



por la Comisión Central de Urbanismo.-

Acto seguido se dio lectura a propuesta de la Comisión de Personal de este A. U. Ayuntamiento por la que se expone que por acuerdos de este Ayuntamiento Pleno de 25 de Octubre de 1962 se reconocieron diversas mejoras en la retribución del personal de toda índole de esta Corporación que pueden concretarse en una elevación del plus de carestía de vida ya concedida con anterioridad y en el establecimiento de una retribución complementaria de diversa cuantía según las distintas clases de funcionarios perceptores de la misma, todo ello al amparo de lo establecido en los artículos 85 y 86 del Reglamento de Funcionarios y en la norma 28 de la Orden del Ministerio de la Gobernación de 7 de agosto último. Asimismo manifiesta que trasladado el anterior acuerdo a la Jefatura de la Sección Provincial de Administración Local a los efectos previstos en el párrafo 8 de la norma 28 antes citada, por dichas oficinas ha sido devuelto como consecuencia de instrucciones comunicadas por el Director General de Administración Local, por circular de 6 de Octubre último, en las que se establece el límite máximo de la retribución complementaria para este Ayuntamiento se cifrará en 10.400.- pesetas; que la misma no se abonará al personal que en su concesión rebasa el límite de 3.000.- pesetas mensuales y que solo afectará la mejora al personal de plantilla, debiendo entenderse excluido del beneficio de la retribución complementaria: el personal de Cuerpos Sanitarios Locales; el perteneciente a la Agrupación Temporal Militar; los interinos con la única excepción de los pertenecientes al Cuerpo Nacional nombrados por la Dirección General de ad-

Administración local y los temporeros y eventuales. Termina su informe la Comisión de Personal proponiendo que por la Corporación se mantenga el incremento de haberes que aprobó el Ayuntamiento Pleno en sesión de 25 de octubre pasado, respetando los límites que las instrucciones antes mencionadas establecen para la concesión de la denominada retribución complementaria. Los señores reunidos, después de un detenido estudio de la cuestión, acordaron por unanimidad:-

1º.- Anular el contenido del acuerdo, de 25 de octubre pasado, salvo en la referente a ratificación de gratificaciones concedidas en acuerdos anteriores, para rigiendo en 1963 (apartados 5º y 7º de dicho acuerdo).-

2º.- Conceder una retribución complementaria de 10.400.- pesetas anuales a los funcionarios y obreros de plantilla, en propiedad, de este Ayuntamiento, cuyos sueldos (excluida la Ayuda familiar) subidos a dicha retribución complementaria no rebasen la cifra de 3.000.- pesetas mensuales, todo ello al amparo de lo establecido en la Orden del Ministerio de la Gobernación de 7 de agosto último (norma 28).-

3º.- Conceder un plus de carestía de vida al personal de plantilla en propiedad o interino, así como al personal temporero y eventual, de la cuantía que se especifica en la siguiente escala:-

4.- Personal sin derecho a retribución complementaria:-

a).- Con sueldo base superior a 20.000.- pesetas anuales, el cien por cien del sueldo base.-

b).- Con sueldo comprendido entre 15.001 y 20.000.- pesetas, el ciento veinte y cinco por ciento.-

c).- Con sueldo base comprendido entre 11.501 y 15.000.- pesetas, el ciento cincuenta por ciento, del sueldo base.-

d).- Con sueldo base hasta 11.500.- pesetas anuales,



el ciento sesenta y cinco del sueldo base. -

B).- Personal con derecho a la retribución complementaria a que se refiere el 1.º 3.º:

En todo caso el setenta y cinco por ciento del sueldo base asignado a la plaza. -

1.º.- Facultar a la Comisión Municipal Permanente para que actualice los jornales del personal obrero eventual, adaptándolo a las disposiciones sobre elevación de salarios dictadas recientemente por el Gobierno. -

5.º.- Mantener el quinquenio de plus de carestía de vida al personal sanitario en la forma acordada en la sesión de 25 de octubre pasado; sin que pueda concederse al mismo la retribución complementaria que entonces se acordó por prohibirlo así la Dirección General de Administración Local y pasar a depender desde el principio del corriente año este personal de los presupuestos generales del Estado, quedando no obstante subsistentes el plus que hasta la fecha tenían vinculado, como derecho "personal a extinguir". -

Acta sobre acuerdo de
Aprobación por las
Cortes Españolas del
Proyecto de Ley

Seguidamente se da cuenta de la aprobación por las Cortes Españolas del Proyecto de ley sobre reforma de las Haciendas Municipales y de la resolución del Ministerio de la Gobernación, por la se dan instrucciones a los Ayuntamientos en relación con la situación del personal de vigilancia de arbitrios creada como consecuencia de la supresión de aquellos que recaen sobre el consorcio. Instrucciones que comprenden los siguientes apartados: 1.º Declaración "a extinguir" de las plazas de plantilla encomendando a sus titulares otras funciones en la forma prevista en el artículo 57 del Reglamento de Funcionarios de Administración Local. 2.º Consignación en presupuesto de las dotaciones de dichas plazas. 3.º Aplicación ex-

excepcional del artículo 58 de dicho Reglamento y 4º Extinción de la relación de empleo del personal que no desempeñe la plaza en propiedad, previa indemnización, de acuerdo con la legislación laboral. -

Visto el informe emitido por la Comisión de personal según el cual debe cumplimentarse el contenido de las instrucciones de referencia. -

Resultando que el número de plazas del personal de arbitrios en la plantilla de personal de esta Entidad es el siguiente: Un Recaudador y 14 vigilantes de arbitrios. De los cuales están ocupados en propiedad la primera y 10 de vigilantes de arbitrios e interinamente los 4 restantes, existiendo además 7 vigilantes eventuales. -

Considerando las disposiciones vigentes y en especial el contenido de las repetidas instrucciones. -

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Declarar "a extinguir" la plaza de Recaudador y los 10 de vigilantes de arbitrios ocupados en propiedad y amortizar los cuatro restantes ocupados interinamente. -

2º.- Rescindir la relación de empleo existente entre esta Entidad y los vigilantes de arbitrios interinos y eventuales con efecto al 1º de febrero de 1963, a los que, no obstante se les indemnizará en una mensualidad de su haberes. -

3º.- Que por el Sr. Interventor de fondos se tenga en cuenta lo dispuesto en el apartado 2º de las Instrucciones del Excmo. Sr. Ministro de la Gobernación. -

4º.- Que se cuenta de este acuerdo a la Dirección General de Administración Local, para su conocimiento y efectos. -

5º.- Facultar al Sr. Alcalde Presidente, asistido del infrascrito Secretario, como Jefe de Personal, para



acoplar al personal de arbitrio declarado "a estorquir" en aquellas funciones que pueda desempeñar, tales como administrativas, encargados del mercado municipal, porteros del Hospital, cobradores a domicilio de derechos y tasas y otras acciones municipales, ordenanzas.

Aprobación proyecto
acordación mien-
to Camino del
Calvario

Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto técnico redactado por el Ciudadano de Obras Públicas D. Miguel Flans Montero para las obras de acondicionamiento del camino del "Calvario", que comprende memoria, planos, pliego de condiciones facultativas y presupuesto de realización por contrata, ascendente este a L. 588.029'69.

Resultando que ha sido informado favorablemente por la Comisión Municipal de Christino, Obras y Ordenación Urbana.

Considerando que su ejecución favorecería extraordinariamente a la zona a que da acceso e incrementaría las posibilidades turísticas de este término.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1º.- Aprobar en todas sus partes el citado proyecto técnico y que se exponga al público por plazo de quince días al objeto de que cuantas personas se considere afectadas o interesadas por el mismo puedan alegar cuanto mejor convenga a su derecho o presentar las observaciones o reparos, que estimen pertinentes.

2º.- Que por la Comisión de Hacienda se redacte el correspondiente pliego de condiciones económicas administrativas básicas para la contratación mediante subasta de la ejecución del referido proyecto.

3º.- Que por la Intervención de Finanzas se proceda a redactar el correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario, en el que deberá figurar como partida

de impuestos la exacción de contribuciones especiales por aumento de valor y por beneficio especial a los propietarios de los terrenos afectados por las obras de referencia, debiendo procederse en consecuencia a la redacción de los correspondientes bases de reparto y a la constitución, si procede con arreglo a la Ley de la Asociación Administrativa de contribuyentes.-

X

El Sr. Alcalde Juan.

Hecha a continuación que, por conducto no oficial, ha tenido conocimiento de que la petición formulada recientemente al Ministerio de Obras Públicas - en el sentido de que se incluya el proyecto de la segunda fase de las obras de captación de agua subterránea de Rio Verde en el Plan de obras a realizar por dicho departamento en el presente año y la aprobación de la aportación municipal pactada en 20 anualidades es posible sea desestimada, por lo menos en lo que se refiere a dicho pago aplazado. Ante la urgencia del caso se ha entrevistado con el Director de la Caja de Ahorros de Ronda para comutarle sobre la forma de solucionar a la mayor brevedad posible este problema. Llegando al acuerdo de que el Ayuntamiento podrá disponer de la cantidad necesaria si consigue ^{el capital} reunir y firmar de varios propietarios y empresarios solventes de la localidad y se compromete a inscribir en sus presupuestos las cantidades correspondientes en concepto de amortización e intereses.-

A la vista de las manifestaciones de la Presidencia se acuerda por unanimidad:

1º.- Facultar al Sr. Alcalde para que recabe de diversos vecinos, propietarios y empresarios, su colaboración en la firma de dicho aval y pague se solicita

de la Caja de Ahorros de Ronda la concesión de un anticipo por importe de Dos millones y medio de pesetas. Con esta cantidad se hará frente el 50% del presupuesto de ejecución del proyecto de referencia y a financiar otras obras municipales de primer establecimiento, también urgentes y necesarias para el desarrollo urbano y desarrollo turístico de esta Ciudad.-

2º.- Facultar así mismo a la Alcaldía para que retire la petición dirigida al Ministerio de Obras Públicas en el sentido de que se incluya dicho proyecto en el Plan de obras del presente año y para que se adjudique directamente a este Ayuntamiento la ejecución de las mismas en consideración a la urgencia de su realización, comprometiéndose a financiar el 50% del importe del presupuesto, sin aplazamiento o fraccionamiento alguno del mismo.-

3º.- Comprometerse a devolver a la Caja de Ahorros de Ronda el anticipo de referencia en 10 anualidades, mediante inscripción en presupuesto de las cantidades anuales de amortización e intereses correspondientes.-

4º.- Que por el Sr. Interventor de Fondos se tenga en cuenta este acuerdo a efectos de contabilización del citado anticipo de Tesorería, bien en valores auxiliares e independientes del presupuesto, bien en el presupuesto extraordinario que se redacte para financiar las obras contenidas en el proyecto a que se ha hecho mención y otras obras municipales de 1º establecimiento.-

recepción definitiva
de las obras de
urbanización de los
terrenos en Avda. Puerta
del Mar.-

Se da lectura al informe emitido por el Sr. Apareador Director de las obras de urbanización de los terrenos de la Avda. Puerta del Mar D. Carlos Buendía Dessy, por el que manifiesta que ha tenido transcurrido el plazo de un año que como garantía del contrato se fijaba en los pliegos de condiciones, y examinados los obras de referencia

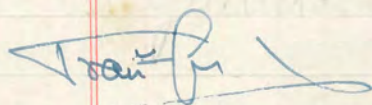
no ha observado fallo alguno en la ejecución de los trabajos, por lo que estima debe procederse a su recepción definitiva. -

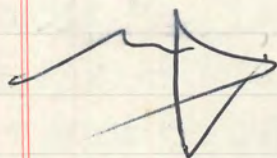
Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan facultar al Sr. alcalde-Presidente para, asistido del infrascrito Secretario, proceder a la recepción definitiva de las repetidas obras que se formalizará en acta extendida por duplicado, de conformidad con el artº. 63 del Reglamento de contratación de las Corporaciones Locales. -

La propuesta de la Alcaldía-Presidencia se acuerda por unanimidad que el solar propiedad de este Ayuntamiento sito en las Peñuelas, con fachada a la Carretera de Qén, de 361 m² de superficie, se habilite o construya, previa construcción del edificio necesario, a almacénaje del material de obras municipales e incluso a garage de los camiones para recolección de basuras que recientemente han sido adquiridos por este Ayuntamiento. facultando a este efecto al Sr. Alcalde para que en canteo o técnico competente la redacción del proyecto de construcción del citado edificio. -

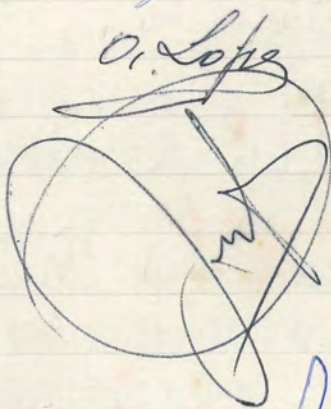
Antonio Sosa

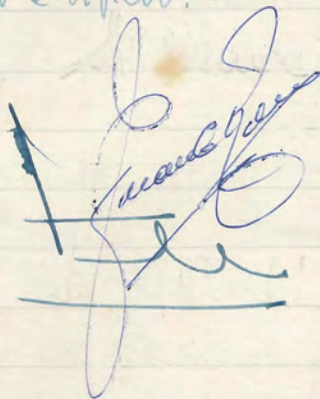




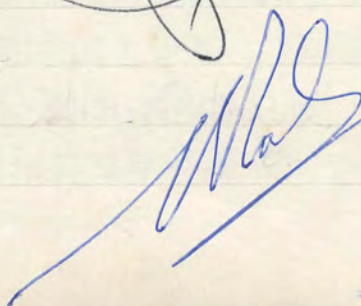


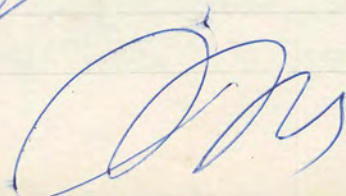












SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA 13 DE FEBRERO DE 1963.-

Señores asistentes:-

Alcalde-Presidente:

D. Antonio Lizarza Iturrarte

Concejales:-

D. Antonio Maiz Vinals

D. Antonio Valera Lopez

D. Francisco Guerrero Rodriguez

D. Antonio Lopez Canto

D. Salvador Miras Cervera

D. Fernando Alcalá Marín

D. Juan García Rovira

D. Emilio Fim Riquelme

D. Enrique Belón Silva

Interventor:-

D. Rafael Calavera Quiros

Secretario

D. Rafael Masarre Mastrey

En la Ciudad de Marbella a trece de febrero de mil novecientos sesenta y tres, siendo las veinte horas del día se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial los señores asistentes que al margen se expresan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión extraordinaria para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto.-

Preside el Sr. Alcalde D. Antonio Lizarza Iturrarte, se halla presente el Sr. Interventor de Fondos,

D. Rafael de Calavera Quiros y asiste como Secretario el Sr. Interventor de la Corporación D. Rafael de Calavera Quiros.-

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia, yo el Secretario de orden de la misma di lectura del orden del día.-

Se da lectura a

Escrito de D. Amibál García López, Delegado en Sevilla de la Dirección General de la Compañía Telefónica Nacional de España, por el que, después de informarse que la citada Compañía posee opción de compra para la adquisición de una parcela de terreno sita en la urbanización "El Calvario" de este término, de 1.300 m². de superficie, ac-

Escrito de D. Amibál García López, Delegado en Sevilla de la Dirección General de la Compañía Telefónica Nacional de España.

tualmente propiedad de D^e María Ferreira Amoros, en cuya parcela existe un pozo utilizado en el pasado verano por este Ayuntamiento para el suministro de agua potable a la ciudad, propone la permuta de dicha parcela con solar de este Ayuntamiento de 710.40 m² de superficie, sito en plaza del Huesón, con destino a la construcción y puesta en servicio de una antena telefónica para el establecimiento del servicio automático, adaptando al efecto planta de superficie de cada una de las parcelas indicadas.-

Resultando que las parcelas citadas tienen los siguientes linderos =

a) - La de D^e María Ferreira Amoros: al norte, con propiedad de D. Luis del Campo; al este, con propiedad de D. Enrique Belón Luna y calvario del Calvario y, al sur y oeste, con resto de la finca principal de la citada D^e María Ferreira.-

b) - La Plaza del Huesón: al norte y este, en línea de 18.50 y 38.40 metros respectivamente, con finca de este nombre propiedad de D. José Enrique Roldán; al sur, en línea de 18.50 metros con propiedad de este Ayuntamiento adquirida por cesión de D. Manuel Ramos Vázquez y la carretera General Cadix-Málaga y, al oeste, en línea de 23.40 metros con resto de la parcela de que forma parte y en línea de 15 metros con solar propiedad de D. Andrés Sánchez Cantón.-

Resultando que este Ayuntamiento puede disponer libremente de los terrenos de plaza del Huesón pues, por autorización de la Instrucción de viviendas para los profesores del Instituto

Laboral.-

Resultando que el Sr. Arquitecto Municipal ha valorado los terrenos antes mencionados cuya tasación resulta:



a).- Que el valor del terreno que pretende adquirir la Compañía Telefónica a D^a María Ferreira es de 700.- pesetas el m²., independientemente del valor del pozo existente en aquél y del caudal de agua que contiene, que se calcula en unas 125.000.- pesetas o sea, en total 1.595.000.- pesetas.

b) Que el valor de la parcela de propiedad municipal es de 2.250 pesetas m²., o sea 1.598.400.- pesetas.-

Resultando que el importe de los terrenos objeto de permuta no excede del 25 por ciento del presupuesto ordinario en curso.-

Resultando que la Comisión de Hacienda de este Ayuntamiento ha emitido informe en el sentido de que no existe inconveniente de orden legal alguno para la permuta de referencia, pues, a parte de que encuentra conforme la tasación realizada por el arquitecto Municipal, con dicha permuta se favorecen los intereses municipales; por un lado por que además del terreno que se adquiere se incrementa el caudal de agua a efectos del subministro de agua potable de la ciudad, y, por otro, porque se posibilita el establecimiento del servicio telefónico automático que tanto ha de afectar al mayor desarrollo turístico de este municipio.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso.-

Esta Corporación municipal acordó:

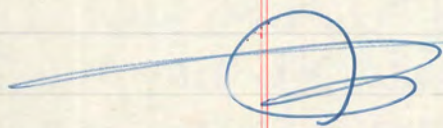
1º.- Aceptar la permuta de terrenos propuesta por D. Anibal García López en nombre y representación de la Compañía Telefónica Nacional de España y que se notifique este acuerdo a la misma a efecto de expresar su conformidad o reparo a las valoraciones realizadas por el Sr. Arquitecto Isidor.-

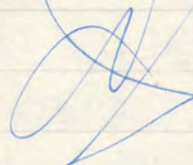
2º.- Que se notifique así mismo esta permuta al Ministerio de la Gobernación, en cumplimiento de las disposiciones legales vigentes.-

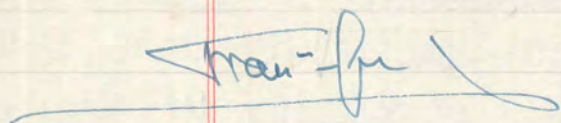
3º.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la firma de la correspondiente escritura de permuta ante el Sr. Notario de la Ciudad, siendo de cuenta de la Compañía Telefónica cuantos gastos se originen por este motivo.-

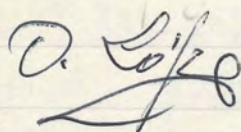
Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo recibidos los papeles del día a principio citados estípicos.-

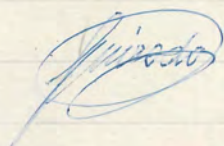
ceduto molan

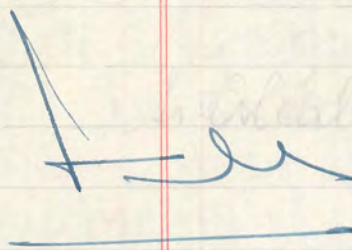




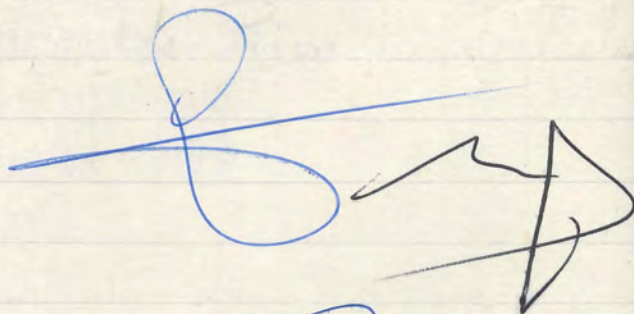


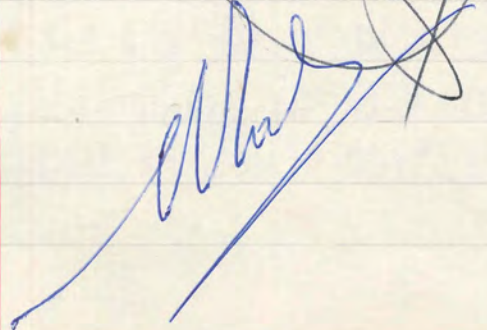


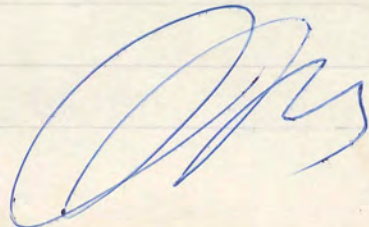












SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO
PLENO EL DIA 23 DE FEBRERO DE 1963



Señores asistentes.

Alcalde Presidente

D. Antonio Lizarza Iturarte

Concejales:

D. Antonio Maiz Vinals

D. Antonio Valera Lopez

D. Francisco Guerrero Rodriguez

D. Antonio Lopez Cantos

D. Enrique Belon Lima

D. Salvador Quiado Rivera

D. Fernando Alcalá Marin

D. Juan Carlos Reina Lozano

D. Juan Garcia Rouso.

Interventor.

D. Rafael Balavera Quiros
Secretario,

D. Rafael Nasarre Alastuey

En la Ciudad de Marbella a veintitrés de febrero de mil novecientos sesenta y tres siendo las dieciocho horas se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial los señores Concejales que al margen se expresan y que en mayoría constituyen el Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión ordinaria para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. Alcalde Don Antonio Lizarza Iturarte, se halla presente el Sr. Interventor de Fondos D. Rafael de Balavera Quiros y asiste como fedatario el inscrito Secretario de la Corporación Don Rafael Nasarre Alastuey.

D. Rafael de Balavera Quiros y asiste como fedatario el inscrito Secretario de la Corporación Don Rafael Nasarre Alastuey.

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia, y o el Secretario de orden de la misma di lectura del acta anterior que fué aprobada y autorizada por unanimidad.

Proyecto reforma de la plaza de San Pedro alcañtara.

A continuación se da cuenta del proyecto técnico redactado por el Arquitecto Asesor Municipal D. Guillermo Jara Pascual, para la reforma de la plaza de

San Pedro de Alcántara.

Visto que dicho proyecto consta de Memoria, planos, pliegos de condiciones facultativas y presupuesto, cuyo importe de ejecución por contrata se eleva a la cantidad de pesetas 505.746'38.

Resultando que la Comisión informativa de Hacienda ha redactado los pliegos de condiciones económico-administrativas por los que habrá de regirse la subasta pública correspondiente, caso de aprobarse el proyecto citado.

Visto los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad acuerda:

1.º Aprobar el proyecto técnico y los pliegos de condiciones redactados por la Comisión de Hacienda, como base de la subasta pública que habrá de anunciarse para contratar las obras contenidas en el proyecto, debiendo exponerse al público dichos documentos por plazo no inferior a ocho días al objeto de que las personas interesadas puedan oponer las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.

2.º Que por el Sr. Alcalde, asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos, se redacte el correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario de gastos e ingresos necesario para la debida financiación del proyecto de referencia, entre cuyas partidas de ingresos deberían figurar las cantida-

des recibidas de la Delegación Provincial de Hacienda - en concepto de recargo del 10% para la prevención del paro obrero - y de la Comisión Provincial Delegada de Asuntos Sociales. Para invertir las cantidades recibidas del primer Organismo citado deberá solicitarse autorización de la Dirección General de Empleo, colocación y Paro".

Proyecto instalación
alumbrado público en
Ctra. Genl. Cádiz-Málaga.
2a.

Seguidamente se da cuenta de proyecto técnico redactado por el Ingeniero Industrial D. Miguel Martín García-Varo, para la instalación de alumbrado público en la Carretera General Cádiz-Málaga, en el tramo comprendido entre el puente del Río Guadalupe y el Puerto de esta Ciudad, dividido en tres subproyectos, cada uno de los cuales contiene memoria, planos y presupuesto de realización por contrata, ascendente éste en su totalidad a la cantidad de 2.205.498'61 pesetas.

Resultando que ha sido informado favorablemente, por la Comisión Municipal de Policía Urbana y obras.

Resultando que la Comisión informativa de Hacienda ha redactado los pliegos de condiciones económico-administrativas por los que habrá de regirse la subasta pública correspondiente, caso de aprobarse el citado proyecto.

Considerando que su ejecución favorecería extraordinariamente al embellecimiento del casco urbano y su zona de expansión, a la vez que se contribuiría al desarrollo turístico de este Municipio.

Esta Corporación, por unanimidad,

acuerda lo siguiente:

1º Aprobar el citado proyecto técnico y los pliegos de condiciones redactados por la Comisión de Hacienda, como base de la subasta pública que habrá de anunciarse para contratar las obras contenidas en el proyecto, debiendo exponerse al público dicho documento por plazo no inferior a ocho días al objeto de que las personas interesadas puedan oponer las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.

2º Que por el Sr. Alcalde, asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos, se proceda a redactar el correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario de gastos e ingresos en el que deberá figurar como partida de ingresos la exacción de contribuciones especiales a los propietarios de solares e inmuebles lindantes con la citada carretera, debiendo procederse en consecuencia a la redacción de las correspondientes bases de reparto y a la constitución, si procede con arreglo a la Ley, de la Asociación Administrativa de Contribuyentes.

Acuerdo adquisición
contadores aguas para
la Bª San Pedro Alcantara.

A propuesta del Concejal de la Barriada de San Pedro de Alcántara y oído el informe favorable de la Comisión de Aguas de este Ayuntamiento, se acuerda por unanimidad - ante la urgencia de normalizar el suministro de agua potable de dicha Barriada, dada la escasez del caudal, sobre todo en la época de estiaje - facultar al Sr. Alcalde para que, en las mis-



mas condiciones en que ha sido contratada la adquisición de contadores para su colocación en este nucleo urbano de Marbella, adquiriera los necesarios con destino al citado suministro de agua potable en la repetida Baniada.

Escrito de D. Juan B. Torregrosa Roselló solicitando licencia para la construcción de una plaza de toros.

A continuación se da cuenta de escrito presentado por D. Juan B. Torregrosa Roselló, como mandatario de la Entidad en constitución denominada "Plaza de Toros de Marbella S. A." por el que despues de informar que ha presentado instancia en solicitud de licencia para la construcción de una plaza de toros en la finca "La Esperanza" de este término y de destacar la importancia que en todos los ordenes supone dicha construcción, solicita se le conceda en exclusiva la explotación de dicha plaza, durante un periodo mínimo de 30 años, privilegio sin el cual difícilmente seria realizable el proyecto.

Resultando que esta misma Corporación en sesión celebrada el 28 de septiembre de 1961, acordó que la licencia que se otorgara en su día a Don Manuel González Cabello para la construcción de una plaza de toros tendria caracter de exclusiva siempre y cuando solicitara la licencia durante el plazo de dos meses contados a partir de la notificación del acuerdo.

Resultando que dicha licencia no fue solicitada en el plazo indicado y que por acuerdo de este Ayuntamiento de fecha 23 de noviembre de 1962, le ha sido concedido al Sr. Torregrosa un plazo de seis meses para solicitar una

va licencia de construcción de plaza de toros
licencia que ya ha sido solicitada dentro de pla-
zo y concedida por acuerdo de la Comisión Per-
manente adoptado en sesión celebrada el día
6 de febrero último.

Resultando que el infrascrito Secreta-
rio reitera el informe contenido en el acuerdo
de 28 de septiembre de 1961.

Vistos los preceptos legales de aplica-
ción al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad,
acuerda que la licencia otorgada por la Co-
misión Permanente en la sesión a que se hace
mención tenga el carácter de exclusiva en
este término municipal durante el plazo de
30 años contados a partir de la fecha de
la concesión. Dicha licencia caducará si la
plaza de toros no se construye en el plazo de
un año, contado también a partir de la
concesión de la misma.

Escrito de D. Jaime Bour-
guin, solicitando auto-
rización para ocupar
terreno propiedad del
Ayuntamiento.

Seguidamente se da
cuenta de escrito presentado por D. Jaime Bour-
guin, propietario de la finca sita a la dere-
cha del camino de acceso al Campamento
Vigil de Quiñones, por el que solicita autori-
zación para ocupar una pequeña parte de
los terrenos propiedad de este Ayuntamiento,
conocidos por "Pinar de Valdeolletas" al objeto
de construir sobre ella dos accesos que enla-
zarán el citado camino con su finca. Igualmen-
te solicita autorización para atravesar este camino
mediante una tubería subterránea de conducción
de agua. Todo ello de conformidad con el cro-



quis que acompaña.

Visto el informe emitido por la Comisión de Turismo y Ordenación Urbana, en el sentido de que con un sólo paso a través de la propiedad municipal se satisfacen plenamente las exigencias urbanísticas del Sr. Bouguin, por lo que estima que solo debe autorizarse uno de los solicitados, permitiendo asimismo el paso de la tubería con la única salvedad de variar el trazado que figura en dicho croquis a base de realizar su instalación atravesando el Camino del Campamento en la confluencia del nuevo camino de enlace con su finca. En todo caso la autorización no deberá presuponer en ningún caso cesión de los derechos de propiedad sobre los terrenos objeto de aquellas.

Esta Corporación por unanimidad acuerda:

1.º Autorizar a D. Jaime Bouguin para construir sobre terrenos propiedad de este Ayuntamiento un camino (señalado en el croquis con la letra B) que enlace su finca con el repetido camino de acceso al Campamento Vigil de Amímones y para instalar una tubería de conducción de aguas subterránea atravesando este último camino, pero no en el punto A que figura en el croquis, sino en el cruce de la nueva vía con el camino del Campamento.

2.º Que la repetida autorización no supondrá en ningún momento, ni aún por el mero transcurso del tiempo, cesión de los derechos de propiedad que este Ayuntamiento ostenta sobre los terrenos objeto de la construcción del Camino de unión proyectado.

A continuación de cuenta el Sr. Alcalde de que por la Jefatura de Puertos de la provincia de Málaga ha sido practicado el deslinde de la zona marítimo terrestre del trozo comprendido entre el Club Marítimo de Martella y terrenos propiedad de D. Francisco de la Haba Romero, lindando a su vez con terrenos de este Ayuntamiento sitos al final de la Avda. José Antonio, e incluso afectando parte de las mismas. El anuncio de deslinde ha sido publicado en el B.O. de la provincia nº 19 de fecha 23 de enero último por lo que se plantea el problema de si este Ayuntamiento debe oponerse o no al citado deslinde por afectar a terrenos de su propiedad.

Resultando que la Comisión de Urbanismo y Ordenación Urbana estima improcedente la reclamación y oposición al deslinde practicado, por entender que los mismos terrenos que ahora se integraban en el dominio público del Estado, como incluidos dentro de la zona marítimo terrestre, habrán de afectarse y de hecho ya afectados al uso público, con motivo de la aprobación por este Ayuntamiento y ejecución en su día del proyecto de paseo marítimo, redactado por el Arquitecto Asesor municipal D. Guillermo García Pascual.

Considerando, por un lado que la propiedad municipal fue acreditada en el año 1956 mediante expediente e inclusión en el Inventario Municipal, en el que se hacía constar que tales terrenos han venido poseyéndose desde tiempo inmemorial por cesión de los



Reyes Católicos, y, por otro lado, porque es cierto que las aguas del mar llegan a ocupar parte de los terrenos de referencia por motivo de máximos temporales.

Esta Corporación por unanimidad acuerda oponerse al trazado y delimitación de la zona marítimo terrestre en el trozo de playa a que se ha hecho mención.

Aprobación padrón
contribuciones espe-
ciales obras alcanta-
rillado en San Pedro.

Dada cuenta del padrón confeccionado para la exacción de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de alcantarillado en un sector de la barriada de San Pedro de Alcantara, de este término, de conformidad con las bases aprobadas en sesión de 23 de Septiembre de mil novecientos sesenta.

Resultando que la redacción del citado padrón se ajusta en un todo al contenido de las bases de referencia.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial los artículos 38 y siguiente del Reglamento de Haciendas locales.

Esta Corporación acuerda por unanimidad, prestar su aprobación al repetido padrón y que se exponga al público por término de quince días para que, en otros ocho, puedan presentar los interesados las reclamaciones que crean oportunas.

Seguidamente y por el secretario que suscribe, se dió lectura al texto íntegro de las normas contenidas en la ley 85/1962 de 24 de diciembre último de Reor-

ma de las Haciendas Municipales y Orden del Ministerio de la Gobernación de 6 de febrero último, sobre reforma y adaptación de los presupuestos municipales ordinarios al contenido de la reforma, dándose lectura igualmente al informe propuesto formulado por la Intervención de Fondos con las modificaciones a introducir en el mencionado presupuesto según lo dispuesto en dichas normas. Visto asimismo el informe favorable de la Comisión de Hacienda y Presupuestos, y discutidos ampliamente todos y cada uno de los extremos de dicha propuesta, encontrándola ajustada a las disposiciones vigentes y a las necesidades y recursos de la localidad, los Sres. Reunidos acordaron por unanimidad.

1ª Aprobar en todas sus partes la propuesta de la Intervención de Fondos que se incorpora al Presupuesto reformado, y con arreglo a la cual se introducen en el presupuesto las siguientes modificaciones.

A. Estado de Ingresos

Anulaciones	5.045.700
Inclusiones	3.468.050'73
Diferencia	1.577.649'27

B. Estado de Gastos

Anulaciones	1.577.649'27
Inclusiones	- - - -
Diferencia	1.577.649'27

2ª Que se tengan por practicadas en ambos estados del presupuesto todas las modificaciones que especifica la Intervención de Fondos en su propuesta.



3º Que en su virtud, quedan fijados definitivamente los ingresos y gastos del presupuesto reformado en los términos que expresa el siguiente resumen por capítulos de ambos estados de gasto e ingresos:

Presupuestos de gastos		Peretas
Capítulos		
I..	Personal activo	5.932.689'73
II..	Material y diversos	2.425.800'—
III..	Clases pasivas	183.771'06
IV..	Deuda	105'000'—
V..	Subvenciones y participaciones en ingresos.	849.058'22
VI..	Extraordinarios y de capital	3.554.118'27
VII..	Reintegrables, indeterminados e imprevistos	610.862'45
Total del presupuesto de gastos		13.664.299'73

Presupuesto de Ingresos		
I..	Impuestos directos	2.586.500'—
II..	Impuestos indirectos	62.400'—
III..	Exas y otros ingresos	6.627.250'—
IV..	Subvenciones y participaciones en ingresos.	3.668.050'73
V..	Ingresos patrimoniales	114.849'—
VI..	Extraordinarios y de capital	21.000'—
VII..	Eventuales e imprevistos	585.250'—
Total del presupuesto de ingresos		13.664.299'73

4º Que existiendo una diferencia de 1.375.714'62 peretas para igualar la disminución de los ingresos, después de la supresión de las partidas de gasto destinadas a dotaciones del personal sanitario y pasivos

de esta clase, la Corporación acuerda la disminución de las siguientes partidas de dicho Estado, que quedarán con la consignación que tambien se indica:

				Reduccion	Nueva Consignacion
I	1º	1.	1.- Gastos rep. Sr. Alcalde	5.000.-	35.000.-
I	1º	1.	3.- Personal arbitrio	41.600.-	120.000.-
I.	1º	1.	13.- Personal ev. arb.	15.000.-	60.000.-
II.	Uº	1.	37.- Material arbitrio	25.000.-	25.000.-
II.	Uº	4	94.- Cursos y c. cultural	15.000.-	60.000.-
V	5º		143.- Subv. ent. deportivas	20.000.-	80.000.-
V	5º		147.- Atenciones arqueol.	15.000.-	35.000.-
VI	1º		150.- adquisición mobiliario	45.000.-	15.000.-
VI	1º		152.- Material Biblioteca	20.000.-	20.000.-
VI.	1º		156.- Adq. inst. Banda Música	25.000.-	75.000.-
VI	2º		162.- Ampliación Mercado	258.741'22.-	241.258'78
VI	8º		168 Aport. extraordinario	890.373'40.-	1.052.139'53

Total de reducciones: 1.375.714'62

5º Como consecuencia de esta adaptación el presupuesto municipal ordinario para el ejercicio de mil novecientos sesenta y tres queda fijado en sus dos Estados de Ingresos y Gastos, en la suma de TRECE MILLONES SEISCIENTAS SESENTA Y CUATRA MIL DOSCIENTAS NOVENTA Y NUEVE pesetas con SESENTA Y TRES centimos (13.664.299'73) sufriendo una disminución con relación al aprobado por la Corporación en sesión de 10 de noviembre de 1962 de UN MILLON QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SEISCIENTAS CUARENTA Y NUEVE PESETAS CON VEINTISIETE cts.

6º En tanto se realiza la aprobación de este presupuesto reformado por el Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda y de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 688 de la Ley de Régimen Local y

parágrafo 4º de la Instrucción 5ª, según rige provisionalmente el presupuesto del ejercicio de 1962, con exclusión de todo gasto voluntario.

7º El Ayuntamiento pleno, dando cumplimiento a la Instrucción 5ª número 3ª de la Orden de 6-2-1963, acuerda se remita copia certificada del Presupuesto reformado al Ilustre Sr. Delegado de Hacienda de la Provincia, a los efectos procedentes.

Aprobación proyecto
pavimentación
de San Francisco.

Seguidamente se da cuenta del proyecto técnico redactado por el Perito Municipal D. Manuel Ortega de Guillena, para las obras de pavimentación de la "Calle de San Francisco", constando de proyectos, memorias, planos y presupuesto de realización por contra, ascendente este a la cantidad de 462.356'84 pesetas.

Resultando que ha sido informado favorablemente, por la Comisión Municipal de Policía Urbana y Obras.

Resultando que la Comisión informativa de Hacienda ha redactado los pliegos de condiciones económico-administrativas por los que habrá de regirse la subasta pública correspondiente, caso de aprobarse el citado proyecto.

Considerando que su ejecución favorecerá extraordinariamente al embellecimiento del casco urbano y su zona de expansión, a la vez que se contribuirá al desarrollo turístico de este Municipio.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1º Aprobar el citado proyecto técnico y los pliegos de condiciones redactados por la Comisión

de Hacienda, como base de la subasta pública que habrá de anunciarse para contratar las obras contenidas en el proyecto, debiendo exponerse al público dichos documentos por plazo no inferior a ocho días al objeto de que las personas interesadas puedan oponer las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.

2º Que por el Sr. Alcalde, asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos, se proceda a redactar el correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario de gastos e ingresos en el que deberá figurar como partida de ingresos la exacción de contribuciones especiales a los propietarios de solares e inmuebles lindantes con la citada Calle de San Francisco, debiendo procederse en consecuencia a la redacción de las correspondientes bases de reparto y a la constitución, si procede con arreglo a la Ley, de la Asociación administrativa de Contribuyentes.

Adjudicación obras construcción nave pescado en Mercado Municipal.

Dada cuenta del estado en que se encuentra el expediente de subasta de las obras de construcción de una nave de pescado en la parte baja del Mercado Municipal, del que resulta adjudicado provisionalmente a D. Antonio Osorio Navarrete con fecha 13 de febrero del año actual, no habiéndose presentado reclamación alguna dentro del plazo reglamentario.

Considerando que, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 44 y concordantes del Reglamento de Contratación de 9 de enero de 1953, se está en el caso de resolver sobre la validez o nulidad del acto licitatorio y, en su



caso, proceda a la adjudicación definitiva, esta Corporación, a la vista de expediente unificado, declare válido dicho acto y acuerde adjudicar definitivamente la subasta de las obras de referencia a D. Antonio Osorio Nava-
rrete, autor de la única proposición presen-
tada, a quien se le notificará en forma
este acuerdo y se cumplirán los demás
trámites preceptivos para el perfeccionamien-
to y formalización del contrato correspon-
diente.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión
siendo las veinte horas del día a principio
citado que certifico. -

Antonio Osorio Nava-
rrete

O. Lopez

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR EL AYUNTAMIENTO PLENO EL
DIA 23 DE MARZO DE 1963.

Señores Asistentes

Alcalde Presidente

D. Antonio Lizarza Iturarte
Concejales

D. Antonio Maiz Vinals

D. Antonio Valera Lopez

D. Francisco Guerrero Rodriguez

D. Fernando Alcala Marin

D. Enrique Belon Lima

D. Juan Garcia Ronis

D. Andres Sanchez Cantos

D. Salvador Genado Cervera

D. Emilio Pius Riduejo

D. Juan Carlos Reina Lozano

Interventor

D. Rafael Salavera Quiros

Secretario

D. Rafael Nasane Alastruey

En la Ciudad de

Marbella a veintitres de marzo de
mil novecientos sesenta y tres, siendo
las dieciocho horas se reunieron
en el Salon de Actos de la Casa
Consistorial los señores Concejales
que al margen se expresan y que en
mayoria constituyen el Ayunta-
miento Pleno, para la cual fueron
previamente citados con expresion
de causa y objeto. -

Preside el Sr. Alcalde

D. Antonio Lizarza Iturarte, se ha
llamado presente el Sr. Interventor de
Fondos D. Rafael de Salavera
Quiros y asiste como fedatario
el infrascrito Secretario D. Rafael
Nasane Alastruey. -

Declarada abierta y publica la
sesion por la Presidencia, yo, el Secretario de
Orden de la misma di lectura del acta anterior
que fue aprobada y autorizada por unanimidad.

A continuación se somete

a la consideración de los asistentes las reclama-
ciones y recursos interpuestos contra la aprobación
inicial del PLAN PARCIAL DE ORDENACION DE LA ZO-
NA HOTELERA DE LA PLAYA - primera fase de la
Ciudad Parque de Benisimo "Andalucia la Nueva",
presentado por la Entidad "Jose Banus, S.A." acor-
dada por este Ayuntamiento en sesion celebrada
el dia 23 de enero ultimo.

Aprobación provisional
plan parcial de orde-
nación de la zona
Hotelera de la playa.
(primera fase Ci-
dad Parque de Benis-
imo "Andalucia la
Nueva". -



Resultando que dicho Plan y el expediente de aprobación inicial han estado expuestos al público a efectos de información y presentación de reclamaciones durante el plazo de un mes contado a partir de la inserción del anuncio correspondiente en el B.O. de la provincia número 29, de fecha 3 de febrero último.

Resultando que, dentro de dicho plazo, han sido interpuesto dos recursos de reposición contra el acuerdo municipal y un escrito de reclamación oponiéndose a la aprobación del Plan.-

Resultando que la Comisión especial nombrada al efecto, en informe que queda unido al expediente, ha examinado todos y cada uno de los escritos de reclamación presentados, llegando a la consecuencia de que, a su juicio, no existe inconveniente de orden legal alguno en que sea aprobado el Plan de referencia.-

Considerando todos y cada uno de los aspectos jurídicos expuestos por los reclamantes y los eventuales beneficios o perjuicios derivados directa o indirectamente tanto a los mismos como al interés general.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y puesto a discusión el mismo se generalizó un amplio debate del que resultó: 1º. Unanimitad total en cuanto al contenido del Plan, aprobándose provisionalmente el mismo y considerando su ejecución de gran interés para el porvenir turístico de Marbella. 2º. Discrepancia en cuanto a su denominación, estimando algunos concejales que debía prescindirse de la palabra "parcial" con que ha sido presentado en este Ayuntamiento, por hacer