

En su consecuencia esta Comisión estima falta de fundamentos legales el escrito de referencia, procediendo en consecuencia la denegación de la solicitud. No obstante la Corporación acordará lo que en justicia proceda. - Marbella 8 de Septiembre de 1958. - La Comisión. - (Siguen las firmas). =

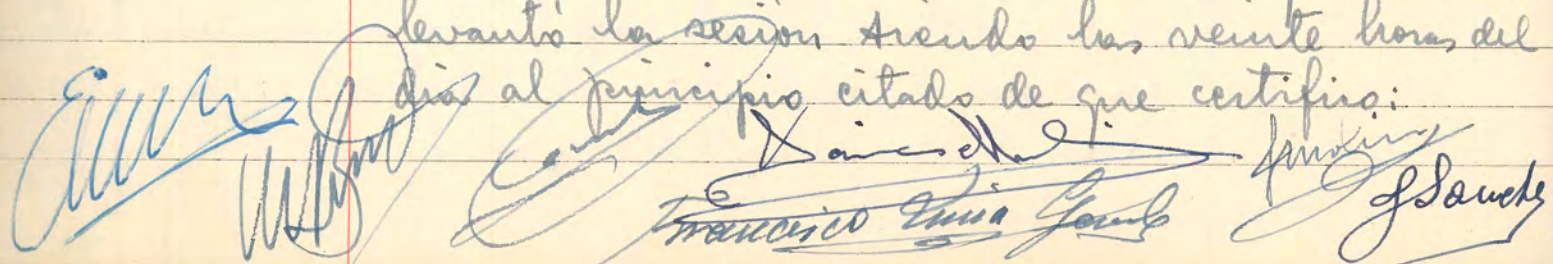
Considerando los preceptos legales y reglamentarios de aplicación al presente caso. =

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda hacer suyo en todas sus partes el informe de la Comisión de Hacienda y en su consecuencia rechazar de plano la reclamación presentada por el Sr. Gil Madrigal, el que en el plazo de quince días, a contar de la recepción de la notificación del presente acuerdo, deberá hacer efectivo el importe de las contribuciones especiales que le han correspondido, de pesetas 11.898'74. =

Finalmente, se dio lectura a oficio de la Sección Provincial de Administración Local n.º 436 de fecha 22 de agosto último, por el que transcribe resolución del Excmo. Sr. Gobernador Civil aprobando el pronates realizado en el expediente de mejora de pension incoado por este Ayuntamiento a favor de la que disputa D.ª Dolores Moreno Jaime, Viuda del que fue Secretario de esta Corporación, Don Angel Muñoz Fernández, quedando enterados de su contenido y acordando se dé cuenta a la Intervención de fondos a los efectos de contracción del crédito necesario, con efectos de 1.º de enero de 1957. =

Y no habiendo mas asuntos de que tratar se levanta la sesión siendo las veinte horas del día al principio citado de que certifico:

Aumento pension
Viuda Secretario
D. Angel Muñoz
Fernández. =


Francisco Ruiz Lomb
J. Saavedra



Whelan
Harto
[Signature]

51
cfufamex

sesión extraordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el día 14 de Septiembre de 1958. =

Asistencia:

Alcalde Presidente:

D. Francisco Cantos Gallardo

1.º de Alcalde:

D. Jaime Molina Martínez

D. José Molina Navarro

Concejales:

D. Manuel Bernués García

D. Antonio Maiz Vinals

D. Salvador Guirado Lereña

D. Juan Sánchez Villalta

D. José Rodríguez Sánchez

D. Francisco Lorenzo Cuevas

Interventor Int.

D. Rafael de Tolavea Guiró

Secretario:

D. Rafael Navarro Alas

Turney. =

Moción Alcaldía

sobre rescisión

contrato liquidador

Plus Valía. =

En la Ciudad de Marbella a catorce de Septiembre de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de las doce, se reunieron en el salón de actos de la Casa Consistorial los señores Concejales cuyos nombres al margen se expresan y que constituyen mayoría del Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto.

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Cantos Gallardo, se halla presente el Interventor de fondos y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación. =

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia, entrose en el orden del día y fueron tratados los siguientes asuntos:

Segundamente se dió lectura a la moción de la Alcaldía Residencia de fecha 10 de los corrientes que dice así: "Entimando esta Alcaldía que han variado las circunstancias que aconsejaron a la Corporación Municipal a adoptar el acuerdo de designar Recaudador liquidador del arbitrio de plus-valía a D. Mariano Alonso Barrán, circunstancias que hacían referencia, principalmente, a la ausencia de personal técnico que se encargase por un lado de la liquidación y por otro de la recaudación, funciones que competen preferentemente al Interventor y al Depositario, respectivamente, y habida cuenta de que actualmente la Intervención, aun cubierta en concepto de acumulación (si bien ha sido publicado ya el concurso para ocupar

la vacante) está desempeñada eficientemente y de que ha sido nombrado Depositario del Cuerpo Nacional para ejercer su cargo en este Ayuntamiento, propone al Ayuntamiento Pleno se proceda a la revisión y rescisión en su caso del contrato existente con el citado Sr. Alonso Barrán, en atención a que, con los citados funcionarios de los Cuerpos Nacionales, se gestionaría con la misma eficacia la liquidación y cobranza del arbitrio sobre incremento de valor de los terrenos, ahorrándose la entidad el 25% que abona al Sr. Alonso; extremo este que, indudablemente, supone un beneficio a los intereses económicos de la misma, por lo que, a sensu contrario, manteniendo al Sr. Alonso, existe un perjuicio a dichos intereses que, conforme a la cláusula 6ª de dicho contrato, debe ser causa de la rescisión del mismo:-

Resultando que por la Comisión de Hacienda se ha emitido dictamen en el sentido de que, efectivamente, con la gestión por los propios funcionarios municipales del arbitrio que nos ocupa, se ahorra la Corporación un 25% del importe de la recaudación, causa que estiman suficiente para denunciar y rescindir el contrato suscrito con el Sr. Alonso, tal amparo de la referida cláusula 6ª

Resultando que preguntado el infrascrito Secretario contesta este en el sentido de que por parte del personal a sus órdenes no debe haber inconveniente alguno, si se acepta la moción de la Presidencia, de encargarse de la liquidación y cobranza no sólo del arbitrio sobre incremento de valor de los terrenos sino de todas las exacciones municipales que requieran liquidación previa, formación de padrones, etc., a cuyo fin propone se organice una oficina de Recaudación dentro del Ayuntamiento, con



personal del mismo y bajo la Jefatura inmediata del Interventor - cuando se trate de liquidación de derechos - y del Depositario cuando se trate de la cobranza de los mismos, desapareciendo, por tanto, cuantos Recaudadores, tiene actualmente la Corporación y sacando a concurso la plaza de Agente ejecutivo, para su mayor eficacia. =

Considerando, a la vista de la moción leída, que, indudablemente la plantilla del personal técnico ha sido notablemente mejorada, por lo que la existencia de funcionarios de los tres Cuerpos Nacionales debe suponer un beneficio a la Corporación. =

Hata, por unanimidad, hace suya la moción leída y en su consecuencia, acuerda rescindir el contrato suscrito con el Sr. Alonso Barrán en fecha 27 de febrero de 1958, al amparo de lo que dispone la cláusula 6ª del citado contrato, contrato que deberá quedar sin efecto pasado un mes desde la notificación de este acuerdo. En esa fecha el Sr. Alonso Barrán deberá presentar una liquidación completa de su gestión y entregar cuanta documentación tenga en su poder relativa al arbitrio de plus-valía.

Asimismo se faculta al Sr. Secretario de la Entidad para que, oídos los Sres. Interventor y Depositario, organice una oficina de Recaudación con el personal del Ayuntamiento que se encargue de la gestión de todas las exacciones municipales que no tengan un sistema especial de cobro legalmente establecido (como son, por ejemplo, determinados arbitrios sobre el consumo, derechos y tasas por reconocimientos sanitarios, recargos en contribuciones del Estado, etc.).

Por último se acuerda igualmente rescindir el contrato con todos los Recaudadores y Agentes

al servicio del Ayuntamiento, debiendo procederse a la convocatoria, mediante el sistema de concurso, de la plaza de Agente ejecutivo. Hasta que ésta se cubra y se organice dicha oficina continuarán prestando sus servicios los actuales Recaudadores y Agentes.:-

Préstamo al Monte de Piedad para construcción de escuelas.:-
Por el Sr. Alcalde se manifiesta que para llevar a efecto el acuerdo de hacer en esta localidad seis escuelas y seis viviendas para los maestros solicitados en su día y aprobados por la Superioridad su construcción, con las aportaciones del Estado y el Municipio de 1.653.775'99 y 551.258'33 pesetas respectivamente y no disponiendo la Hacienda local de fondos para hacer frente a dicha aportación, es necesario concertar un crédito con la Entidad Monte de Piedad y Caja de Ahorro de Ronda, por el importe de la repetida aportación.:-

El Ayuntamiento por unanimidad de los señores Concejales asistentes que exceden de las dos terceras partes de los que legalmente componen esta Corporación y atemperándose a lo preceptuado en la Ley de 22 de diciembre de 1953, acuerda autorizar al Sr. Alcalde Presidente, Don Francisco Cantos Ballardo con poder tan amplio y bastante como en derecho proceda para que en nombre y representación de esta Corporación, concierte con el Monte de Piedad y Caja de Ahorro de Ronda, un crédito en la siguiente forma:

- a).- El préstamo que se concertará con el Monte de Piedad y Caja de Ahorro de Ronda, será personal y por el importe de pesetas 551.258'33.
- b).- El interés que devengará este préstamo será el 6% anual y el 3 por mil de comisión.:-
- c).- Este préstamo será renovado por anualidades vencidas, pagándose los intereses y comisión semestralmente.:-
- d).- Será cancelado en su totalidad en el día 24 de



Septiembre de 1968, debiéndose consignar en los presupuestos municipales ordinarios la cantidad necesaria para la amortización en cada año de la décima parte del importe del capital prestado, y de sus intereses y comisiones correspondientes como mínimos, pudiéndose aumentar la consignación de pago del capital en aquel ejercicio que la situación económica del Ayuntamiento lo permitiera por si fuera posible cancelar el préstamo antes del periodo máximo que se establece. =

e). - Quedarian afectados en garantía de este crédito el importe del arbitrio municipal sobre la riqueza Rústica y Urbana y el 10% de participación que corresponde al Ayuntamiento en el arbitrio provincial sobre la Riqueza Natural y Transformada. -

f). - Si llegado el vencimiento la Corporación no pudiera hacer efectivo este crédito la entidad prestamista podría exigir si lo cree conveniente la constitución del gravamen hipotecario sobre los inmuebles construidos y para lo que se consienta el empréstito, en la forma que autoriza la Ley. =

Y no habiendo mas asuntos de que tratar, se levanta la sesión, siendo las trece horas del día al principio citado de que certifico:

[Handwritten signatures and stamps]
Antonio Olán
J. Sánchez
J. Molina
J. García
J. Vázquez
J. Pineda
J. Vázquez

Sesión ordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el día 23 de Septiembre de 1958. =

Asistencia: En la ciudad de Marbella a veinte y tres de Septiembre

Alcalde Presidente: bre de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de las diez y siete, se reunieron en el salón de actos de la Casa

D. Francisco Cantos Gallardo

Pres. de Alcalde: Consistorial los señores Concejales, cuyos nombres al man-

D. José Molina Navarro

D. Francisco Molina Boncales

Concejales: misms para la cual fueron previamente citados con ex-

D. Manuel Bernués Barrán

D. Emilio Pina Ridruejo

D. José Rodríguez Sánchez

D. Enrique Belón Lima

D. Salvador Guirado Benavente

D. Ant. Maiz Vinals

D. Andrés Sánchez Lantto

D. Juan Sánchez Villalta

Interventor int. les fueron aprobados acordándose su (formalización y

D. Rafael de Talavera Guirado

Secretario: pago con cargo al (a) digo aprobación por unanimidad. =

D. Rafael Navarro Plaza

Trmep. =

Antes de entrar en el orden del día el Concejál

h. Belón Lima solicita se haga constar en acta la sa-

tisfacción que le ha producido el acuerdo del Pleno

adaptado en la sesión extraordinaria celebrada el

pasado día 14 - sesión a la que no pudo asistir -

relativo al cese del Sr. liquidador del Arbitrio de

Plus Valía, pues esta decisión del Ayuntamiento

ha venido a hacer realidad lo propugnado por

el mismo en la sesión de 23 de febrero último en

que se acordó el nombramiento del Sr. Alonso Barrán

A continuación se da lectura a escrito suscrito por

D. Eduardo Ancoedo Mayora, vecino de Madrid, y do-

miniliado accidentalmente en la Avenida de Isabel

Escrito de D. Edua.
do Ancoedo soli-
citando sabante



te de vía pública.-

en chalet de su propiedad por el que, después de informar que con motivo del trazado de la calle n.º 10 de la Huerta Grande, en su unión con la citada Avenida de Ansol, ha quedado un sobrante de vía pública de, aproximadamente, unos quince metros cuadrados, sobrante que no aprovecha a nadie y que incluso puede llegar a ser un vertedero de inmundicias, solicita le sean cedidos en propiedad los citados quince metros cuadrados como colindante único de dicho sobrante y en atención además a que el Ayuntamiento le cobra contribuciones especiales por la urbanización de dicha calle.-

Resultando que por el infrascrito Secretario se informa de que, efectivamente, el Sr. Ansol está incluido en el padrón de contribuciones especiales por aumento de valor y por beneficio especial, estas últimas por la creación además de que el terreno de su propiedad lindaba en su parte Norte con la citada calle n.º 10 del plano de urbanización de la misma, contribuciones especiales que ascienden en total a 7769.04 pesetas.-

Resultando que la Comisión de Hacienda ha dictaminado el escrito de referencia en el sentido de que no existe inconveniente en que se acceda a lo solicitado por el Sr. Ansol Mayoría habida cuenta de que resulta colindante único y de que los citados quince metros cuadrados se verían reducidos como consecuencia de la alineación que deberían darse a las cercas de jardines en esa zona y de la anchura de la acera que en ambos lados de esa calle corresponde 1.50 metros.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, especialmente lo dispuesto en el Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales de 27 de mayo de 1955, artículo 100.-

Esta Corporación por unanimidad, acuerda acceder a lo solicitado por D. Eduardo Ansedo, cediéndole el sobrante de vía pública existente en el lado Norte de su propiedad, consecuencia de la unión de la calle n.º 10 de la urbanización de la Huerta Grande con la Avenida de Ansol, en compensación con la cual no solo deberá abonar el importe de las contribuciones especiales que le han correspondido sino que deberá alinear su propiedad con las edificaciones que en su día se levanten en el lado sur de la citada calle número 10. - Se hace constar expresamente que esta cesión nada tiene que ver con la solicitud realizada en 18 agosto 1954 por la entidad Ansol-Málaga en el sentido de que se le cediera el sobrante de vía pública resultante de la unión de las dos calles proyectadas para la colonia Ansol, por cuanto el trazado inicial de ambas calles ha sufrido variación como consecuencia del proyecto de urbanización aprobado para la Huerta Grande, no existiendo por tanto más sobrante que el solicitado por el Sr. Ansedo, de indudablemente, menos de quince metros cuadrados, que a nadie puede aprovechar y que, legal y necesariamente, debe dedirse al propietario colindante.

Reconocimiento en
dito para abono
Medalla de la Ci-
dad a S. E. el Ge-
neralísimo. =

El Sr. Alcalde da cuenta de que ha sido confeccionada la Medalla de brillantes que esta Corporación con-
cedió a su Excelencia el Generalísimo Franco en su se-
sión celebrada el pasado mes de marzo, como mi-
nima expresión del agradecimiento que el pueblo
de Marbella siente hacia su máximo benefactor,
confección cuyo presupuesto asciende a la canti-
dad de 39.000 pesetas y cuya Medalla se halla
ya totalmente terminada y en su poder esperan-
do solamente el momento solemne de la imposi-
ción, rogando actualmente a los presentes se acuer-



de el reconocimiento del crédito necesario para el abono del citado importe.:-

Y la Corporación, ante estas manifestaciones de la Presidencia, y visto el dictamen del Sr. Interventor emitido en el sentido de que no existe consignación presupuestaria ni partidas de donde poder transferir, acuerda inminutamente reconocer dicho crédito y que se incluya su importe en la partida correspondiente del Presupuesto ordinario que se redacte para el próximo ejercicio 1959.:-

Escrito de D. Mariano Tamegüí Bravo, Regente Aparejador, asesor de obras de este Ayuntamiento.:-

Se da lectura seguidamente a escrito de D. Mariano Tamegüí Bravo, Regente Aparejador, asesor de obras de este Ayuntamiento, por el que informa que debido al prestigio que Marbella ha alcanzado y la importancia que ha de tomar la Lota del Sol, debiera figurar en la plantilla de esta Corporación personal técnico - Arquitecto y Aparejador e, por lo menos, este último cargo -, máxime en un momento crucial para el porvenir de Marbella como es el de la iniciación del proyecto de Ordenación de la Lota del Sol.:-

A la vista de este escrito y considerando que la modificación de la plantilla de personal no ha sido rechazada recientemente por percibir de la Brema. Diputación provincial recurso nivelador y, de momento, no es posible prescindir de dicho recurso.:-

Considerando, por otro lado, las acertadas razones del Sr. Tamegüí, que preocupan constantemente y están en el ánimo de todos los presentes.:-

Hsta. Corporación, por unanimidad, acuerda se estudie por Secretaría y la Comisión de Personal conjuntamente la posibilidad de alcanzar el objetivo propuesto por el Sr. Tamegüí en el próximo o sucesivos años, facultando al Sr. Alcalde para, a la

vista de los servicios de asesoramiento prestados por D. Mariano Sáizregui y teniendo presente los intereses económicos de la Entidad, aumentar la gratificación que anualmente venía percibiendo el repetido Sr. Sáizregui. =

Moción Alcaldía
sobre mejoras eco-
nómicas al perso-
nal. =

Acho seguido procedí yo, el infrascrito Secretario, a dar lectura a la moción de la Alcaldía sobre mejoras económicas al personal, que dice así: "La situación económica por que atraviesa el personal al servicio de las Corporaciones locales, aun mejorada recientemente por Decreto de 12 de abril de 1957, es sumamente delicada e inadaptable al nivel de vida actual, máxime si se tiene en cuenta la actual desigualdad motivada por la existencia de Ayuntamientos pobres y ricos y la derivada - en el caso concreto de Marbella, por residir en zona turística en donde lo anormal y extraordinario, precisamente, sería la estabilización de los precios. Por ello, sin perjuicio de que por la Corporación y Comisión correspondiente se estudie la posibilidad de elevar en su día los emolumentos del personal a sus índices, propongo las siguientes medidas, generales unas y parciales otras, que bastarían para de urgente adopción: 1ª. Establecimiento de los quinquenios tomando como base los nuevos sueldos. No hay impedimento para ello en la nueva Orden Ministerial sobre los presupuestos municipales y, de conformidad con lo dispuesto en la Orden de 3 de Junio del pasado año, es obligatoria la transformación de los quinquenios cuando, calculados éstos sobre los nuevos sueldos, no se rebasen los porcentajes establecidos en los artículos 331 de la Ley y 90 del Reglamento de Funcionarios. Porcentajes que, en nuestro caso y según los datos facilitados por la Intervención de Fondos una vez redactado el correspondiente Anteproyecto de presupuesto, no se rebasan en absoluto. = 2ª. - Fijar la



Ayuda Familiar de los funcionarios, hasta su implanta-
 ción en el grado normal y aun cuando se percibe re-
 curso nivelador, en el grado reducido, en lugar del muy
 reducido. Creo que es deber de la Corporación disminuir
 la desigualdad existente entre los funcionarios municipa-
 les de esta entidad y los de otras Corporaciones, más de-
 salgadas económicamente. Por otro lado creo que
 esta medida, cuyo importe económico no hacemos
 recaer sobre la Diputación Provincial, puede ser ava-
 lada por el actual desarrollo de nuestra economía y el
 perfeccionamiento futuro de nuestro sistema de redan-
 dación. - 3ª.- Establecer la gratificación por casa habi-
 tación a los funcionarios de los Cuerpos Nacionales a
 los que la Corporación no les tenga concedida vivienda
 en este caso concreto al Interventor y al Depositario, y
 gestionar en su día la posibilidad de reservar dos viviendas
 de las construidas para funcionarios en la Avenida de Mi-
 guel Cano, a los citados técnicos. - 4ª.- Assimilar al perso-
 nal fijo, a efectos de la percepción de premios de nup-
 cialidad y natalidad, al resto de los funcionarios y tra-
 bajadores afiliados a los Seguros Sociales, percepción que se-
 rá concedida en las mismas condiciones y cuantía que
 los premios que actualmente otorga el Instituto Nacional
 de Previsión. Igualmente debería hacerse extensiva esta
 medida al personal temporero y eventual, pues, aun
 afiliado a los Seguros Sociales, no tienen la condición
 de asegurados al Régimen Obligatorio de Subsidios Fami-
 liares, por ser esta entidad de pago directo de dicho sub-
 sidio.

Es cuanto tengo el honor de proponer a la Corpora-
 ción de mi Presidencia, que, no obstante, acordará lo
 que estime justo. - Marbella a 12 de Septiembre de
 1958. - El Alcalde, firmado y rubricado. -

Visto el informe emitido por las Comisiones de

Hacienda y Personal en el sentido de que se encuentran acatada la moción leída y necesaria su puesta en práctica dada la grave situación económica por que atraviesa el personal al servicio de la Entidad.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda hacer suya en todas sus partes la moción leída, aprobando en consecuencia las medidas propuestas por la Alcaldía Presidencia que entrarán en vigor, las dos primeras, a comienzos del año próximo, la tercera, únicamente, cuando ejerzan el cargo, interinamente o en propiedad y no en concepto de acumulación, funcionarios del Grupo Nacional y, en todo caso, a partir del primero de enero próximo, siendo el importe de la gratificación la misma que legalmente corresponda al Secretario, y la cuarta en el momento en que, a partir de esta fecha, contraigan matrimonio cualesquiera funcionarios, fijos, temporeros o eventuales, que reúnan las condiciones establecidas reglamentariamente para el pago por el Instituto Nacional de Previsión de los premios de Nupcialidad o Natalidad, cuyo importe será de la misma cuantía de los abonados por dichos Organismos. Debiendo tenerse en cuenta esta última mejora por la Intervención de fondos a efectos de la habilitación de la partida correspondiente y las tres anteriores para su inclusión en el nuevo presupuesto que se redacte.

Escrito Breñio
Fascistas.-

Se da cuenta de escrito suscrito por el Breñio Sindical de Fascistas de esta localidad en el que entre otras cosas, solicita de este Ayuntamiento que en lo sucesivo no se despachen nuevas licencias de parada, que se limiten a las existentes en vigor y que, para autorizar nuevas licencias se exija siempre el informe



favorable del Brevis.-

Dado el informe del infrascrito Secretario que manifiesta ha estudiado detenidamente este asunto llegando a la consecuencia de que no hay posibilidad legal de acceder a lo solicitado por cuanto lo contrario sería tanto como establecer un monopolio de industrias existiendo jurisprudencia y comentarios sobre esta materia en los que se determinan que los Ayuntamientos no tienen competencia para limitar el número de taxis que deban estar en funcionamiento en un determinado núcleo urbano y si solo para regular su funcionamiento.-

Visto el informe de la Comisión de Circulación por el que se adhiera al emitido por Secretaría.=

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda denegar la petición suscita por el Brevis de Taxis de esta localidad con fecha 23 de agosto último.=

Excmo de D. Francisco Nieto Prias solicitando cesión en bovedado Riachuelo

Se da lectura, a continuación, a escrito de D. Francisco Nieto Prias, vecino de esta ciudad, por el que, después de informar que como consecuencia del ofrecimiento hecho por la Alcaldía verificó a sus expensas la obra de cubrir con fuerte bovedilla de ladrillo la parte del Riachuelo que linda con la calle Castillejos, en las dimensiones de 19'30 de largo por 6'50 y 3'20 de anchos en su fachada y fondo, en total una superficie de 93'60 metros cuadrados, solicita se le provea de la titulación correspondiente para acreditar la concesión que se le hizo, dado el costo tan elevado que representó dicha obra - necesaria para la salud e higiene públicas - y la razón de que ninguno de los propietarios colindantes quiso realizar.=

Resultando que por Secretaría se informa que la citada superficie aparece incluida en el Inventario de Bienes de la Corporación correspondiente al año 1957 como "sobrante de vía

publica resultante del embovedado del Riachuelo, valorada en la cantidad de 351.04 pesetas.

Resultando que lo solicitado ha sido informado favorablemente por la Comisión de Hacienda.

Resultando que por la Alcaldía Presidencia se manifiesta ser cierto que en agosto del pasado año 1956 prometió a D. Francisco Nieto Arias la cesión de la superficie que resultara del citado embovedado, habiendo cuenta de su urgente realización por razones higiénico-sanitarias y ante la negativa de ejecución por los propietarios colindantes.

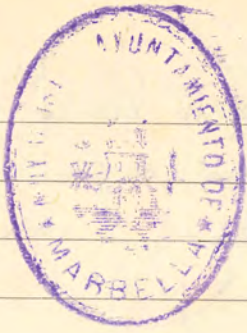
Considerando que lo realizado supone una mejora para el vecindario y, concretamente, favorece la urbanización de la Calle Castillejos.

Considerando que, de lo que se trata es de abonar al Sr. Nieto el trabajo realizado, mediante la cesión en propiedad de la repetida superficie, cuyo importe no alcanza en absoluto el de las obras de referencia.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda acceder a lo solicitado por el Sr. Nieto Arias facultándose a la Alcaldía Presidencia para que, ante el Sr. Notario de la Ciudad y mediante escritura pública, proceda a la firma del contrato de cesión correspondiente; siendo de cuenta del repetido Sr. Nieto cuantos gastos se originen con este motivo.

Por la Alcaldía Presidencia se da lectura a telegrama que recibe del Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia que dice: A efectos inclusión en plan servicios técnicos 1959 del proyecto de conducción aguas abastecimientos por pts. 2.198.892'07 comunique a este Gobierno Civil telegráficamente antes 24 horas subvención en metálico podría por-

Telegrama Excmo.
Sr. Gobernador Civil
sobre proyecto conducción aguas.-



tar esa Corporación o negativa en su caso confirmando
oficio antes 48 horas oferta formulada significando ten-
drán preferencia obras subvencionadas; y en contestación
al mismo participó a dicha Superintendencia que el Muni-
cipio aportaría el cuarenta por ciento del importe de las
obras de abastecimiento de aguas; y los señores asistentes
acuerdan por unanimidad ratificar en un todo dicha
aportación ofrecida por el Sr. Alcalde, ya que como es
sabido es el problema mas acuciante que tiene plan-
teado el Municipio en la actualidad y que tantos
perjuicios puede ocasionar en el futuro la escasez
de agua potable que se viene sintiendo en la po-
blación. =

Y no habiendo mas asuntos de que tratar se levanto la sesion, siendo las diez y nueve horas del dia al principio citado de que certifico:

Naime Holmer

Francisco Luna Gual

Sanchez

Antonio Dan

melin

Period

sesión extraordinaria del Ayuntamiento Pleno celebra-
da el día 8 de Octubre de 1958.:-

Asistencia:

Alcalde Presidente:

D. Fran^{co} Cantos Ballard

Ites de Alcalde:

D. Laine Molina Martinez

En la Ciudad de Marbella a ocho de octubre
de mil novecientos cincuenta y ocho, y hora
de las diez y ocho, se reunieron en el Salon de
actos de la Casa Consistorial los señores Con-
cejales cuyos nombres al margen se expresan

D. José Molina Navarro y que constituyen mayoría del Ayuntamiento Pleno a
D. Francisco Bonales y fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo para la
Concejales: cual fueron previamente citados con expresión de causa
y objeto:.

D. Manuel Romero Barrio y Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Santos Gallardo
D. Antonio Maiz Vinals y se halla presente el Interventor interno de fondos y asis-
D. Emilio Luis Richmeje y te como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación.
D. Juan Sánchez Villalta Declarada abierta y publica la sesión por la Presi-
D. Salvador Quiraboleven dencia, entrose en el orden del día y fueron tratados
D. Andrés Sánchez Santos los siguientes asuntos:

D. Rafael de Fabrega Guin A continuación dióse cuenta del expediente instri-
Secretario: do para la exacción de contribuciones especiales por
D. Rafael Navarro aumentos de valor y por beneficio especial, acordadas
Alcalde: imponer por este Ayuntamiento con motivo de las
obras de urbanización de la Avenida de Ansol, las

Aprobación pa- tasaciones y valoraciones pertinentes, y del resu-
dones exacción men liquidación de dichas contribuciones, que es
Contribuciones, Espe el siguiente:

ciales urbanización A. Importe de las obras - artº 454 de la ley de R. donal
Av. Ansol: 1. Valor de la certificación de obra suscita

por el Ingeniero Director de la misma:

a) Importe de la pavimentación - 120.293'91 } 168.577.20
b) " del alumbrado - - - 48.283.29 }

2. Valor estimado de los trabajos periciales:

a) Honorarios del proyecto - - - 6.000.-

b) Id. devengados en las
tasaciones sobre incremento de

valor - - - - - 1.500.- 7.500.-

3. Interés del capital (por apla-
zamiento de pago) - - - - - 10.198.33

Total importe - - - - - 186.275.23

B. Señalamiento de costas por aumento de valor y por
beneficio especial:

- - - - -



1.- Por aumento de valor - - - - - 120.156.39

2.- Por beneficio especial:

a) A abonar por los contribuyentes - - - - 98733.43

b) id por el Ayuntamiento - - - - 69.803.60

Total cuotas - - - - 288.693.42

C.- Aplicación del art. 162 de la Ley de Régimen Local:

1.- Diferencia entre el importe del
señalamiento anterior - - - - 288.693'42

y el de las obras - - - - - 186.275.23 102.418.19

2.- Cuota del Ayuntamiento que queda
beneficiada de primer lugar - - - - 69.803.60

Diferencia - - - 32.646.59

Esta diferencia debe prorratearse entre todos los con-
tribuyentes en proporción a cada una de sus cuotas,
con arreglo al siguiente:

D.- Coeficiente de reparto:

$$\frac{32.646.59}{218.889.82} = 0.149.-$$

E.- Resumen de las cuotas totales a abonar por los
contribuyentes una vez aplicado el citado coefi-
ciente de reparto:

1.- Por aumento de valor - - - - - 102.253.03

2.- Por beneficio especial - - - - - 84.022.15

Total contribuciones 186.275.18

(Total que presenta una diferencia con el importe de
las obras de 0.05 ptas., consecuencia de las operaciones
aritméticas realizadas). =

A la vista de estos datos, fiel reflejo de lo
acordado por este Ayuntamiento y de la aplicación
exacta de los preceptos de la Ley de Régimen Local
y Reglamento de Haciendas Locales, se acuerda por
unanimidad prestar la aprobación a todos los trá-
mites consignados en el expediente instruido al
efecto, al resumen-liquidación de las contribucio-



sesion ordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el dia 23 de Octubre de 1958. =

En la Ciudad de Marbella a veinte y tres de Octubre de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de las diez y siete, se reunieron en el salon de actos de la Casa Consistorial los señores Concejales, cuyos nombres al margen se expresan y que constituyen mayoria del Ayuntamiento Pleno, al fin de celebrar sesion ordinaria del mismo, para la cual fueron previamente citados con expresion de causa y objeto. =

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Lantos Ballardo, se halla presente el Interventor interno de fondos y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporacion. =

Declarada abierta y publica la sesion por la Presidencia y el Secretario de orden de la misma di lectura al acta de la anterior de 23 de septiembre pasado y a la extraordinaria de ocho del actual, las cuales fueron aprobadas acordandose por unanimidad. =

Seguidamente entrase en el orden del dia y fueron tratados los siguientes asuntos:

Por el infrascrito Secretario se dio lectura al Reglamento redactado por la Comision de Regimen Interior y Gobernacion para la "concesion de honores y distinciones", el que, despues de amplia deliberacion y una vez dadas las aclaraciones pertinentes por los componentes de dicha Comision, fue aprobado por unanimidad, acordandose en consecuencia se sigan los tramites reglamentariamente establecidos para su definitiva sancion por la Superioridad. =

Seguidamente fue leida la "Ordenanza para la prestacion del servicio de asistencia Medico - Farmaceutica a los pobres del termino", redactada asimismo por la Comision de Regimen Interior y Gobernacion, que, una

Alcalde Presidente:

D. Francisco Lantos Ballardo

Vtes. de Alcalde:

D. Jaime Molina Martinez

D. Jose Molina Navarro

D. Francisco Molina Gonzalez

Concejales:

D. Andres Sanchez Canales

D. Manuel Sanchez Garcia

D. Enrique Belon Lima

D. Salvador Guirado Cervera

D. Juan Sanchez Villalta

D. Antonio Mair Vinals

D. Emilio Pina Ridueco

Interventor int.

D. Rafael de Talavera Guim

Secretario:

D. Rafael Nazare Alas

Interv. =

Aprobacion Reglamento para Concesion de honores y distinciones. =

Aprobacion Ordenanza para prestacion del servicio de asistencia Medico Farmaceutica a

los pabos del término. - vez comentada debidamente y previa las explicaciones necesarias, fue aprobada por unanimidad, acordándose igualmente el cumplimiento de lo dispuesto en del la vigente ley de Régimen local y disposiciones concordantes, para la sanción definitiva por el Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia. =

Aprobación Reglamento de Inspección de Rentas y Exacciones. - A continuación dióse lectura al Reglamento de Inspección de Rentas y Exacciones redactado por la Comisión de Hacienda, que fue aprobado por unanimidad, acordándose en consecuencia se continúe la tramitación procedente para su sanción por la Superioridad. =

Jornal medio de un bracero en 40 ptas a efectos de quintas. - Por unanimidad se acuerda fijar en cuarenta pesetas el importe del jornal medio de un bracero en esta localidad a los efectos de quintas. =

Recargo 25% sobre las cuotas del Tesoro de la Contribución Industrial y de Comercio. - También se acuerda por unanimidad imponer el recargo del veinte y cinco por ciento sobre las cuotas del Tesoro de la Contribución Industrial y de Comercio de este término para el año de mil novecientos cincuenta y nueve. =

Recargo Décima sobre las contribuciones. - Se acuerda por unanimidad establecer con sujeción a la Instrucción 11 de la Circular de 19 de agosto de 1942 el recargo sobre las cuotas del Tesoro de las Contribuciones de Rústica, Urbana e Industrial, destinado a la Prevención del P paro Obrero en esta Ciudad en el próximo año mil novecientos cincuenta y nueve, todo ello de conformidad con lo establecido en las Ordenanzas Municipales de carácter económico vigentes, debiendo remitirse copia de este acuerdo a la Superioridad a sus efectos. =

Construcción escuela en San Pedro. - El Sr. Alcalde da cuenta de que la situación de la enseñanza en la Barriada de San Pedro Alcántara es deficiente porque el censo escolar rebasa las posibilidades de que el servicio de la enseñanza primaria se preste eficientemente. Por ello propone



a la Corporación de su Presidencia acuerde se solicite de la Junta de Construcciones Escolares la construcción de dos escuelas y vivienda para Maestros mediante su inclusión en el plan de construcciones escolares para el próximo año de 1959, todo ello al amparo de las disposiciones legales y reglamentarias establecidas al efecto; comprometiéndose la Corporación a ceder el solar donde dicha construcción hubiera de llevarse a efecto. Y los señores asistentes considerando acertada la propuesta de la Presidencia, acuerdan por unanimidad aceptarla en todas sus partes y que se solicite de la citada Junta de Construcciones Escolares la construcción de dos escuelas con vivienda para Maestros en la Barriada de San Pedro Alcántara, facultándose a la Alcaldía Presidencia para realizar las gestiones pertinentes en orden a la adquisición del solar donde haya de ubicarse la obra solicitada, comprometiéndose en firme a ceder a dicha Junta el solar adquirido y a colaborar en la realización del proyecto en la medida de sus posibilidades y en la forma que, en cumplimiento de las disposiciones vigentes establecidas, señale la repetida Junta de Construcciones Escolares.

Y no habiendo mas asuntos de que tratar se levanta la sesión, siendo las diez y ocho horas del día al principio citado de que certifico!

Alcalde J. Molero
1.º Adjunto Xaie Dolin
2.º Adjunto Francisco Benito Inf
3.º Adjunto A. G. G. G.
4.º Adjunto E. Molero
5.º Adjunto S. G. G. G.
6.º Adjunto E. P. P. P.
7.º Adjunto A. Manz
8.º Adjunto G. P. P. P.
9.º Adjunto S. G. G. G.
10.º Adjunto E. P. P. P.
11.º Adjunto A. Manz
12.º Adjunto G. P. P. P.
13.º Adjunto S. G. G. G.
14.º Adjunto E. P. P. P.
15.º Adjunto A. Manz
16.º Adjunto G. P. P. P.
17.º Adjunto S. G. G. G.
18.º Adjunto E. P. P. P.
19.º Adjunto A. Manz
20.º Adjunto G. P. P. P.
21.º Adjunto S. G. G. G.
22.º Adjunto E. P. P. P.
23.º Adjunto A. Manz
24.º Adjunto G. P. P. P.
25.º Adjunto S. G. G. G.
26.º Adjunto E. P. P. P.
27.º Adjunto A. Manz
28.º Adjunto G. P. P. P.
29.º Adjunto S. G. G. G.
30.º Adjunto E. P. P. P.
31.º Adjunto A. Manz
32.º Adjunto G. P. P. P.
33.º Adjunto S. G. G. G.
34.º Adjunto E. P. P. P.
35.º Adjunto A. Manz
36.º Adjunto G. P. P. P.
37.º Adjunto S. G. G. G.
38.º Adjunto E. P. P. P.
39.º Adjunto A. Manz
40.º Adjunto G. P. P. P.
41.º Adjunto S. G. G. G.
42.º Adjunto E. P. P. P.
43.º Adjunto A. Manz
44.º Adjunto G. P. P. P.
45.º Adjunto S. G. G. G.
46.º Adjunto E. P. P. P.
47.º Adjunto A. Manz
48.º Adjunto G. P. P. P.
49.º Adjunto S. G. G. G.
50.º Adjunto E. P. P. P.
51.º Adjunto A. Manz
52.º Adjunto G. P. P. P.
53.º Adjunto S. G. G. G.
54.º Adjunto E. P. P. P.
55.º Adjunto A. Manz
56.º Adjunto G. P. P. P.
57.º Adjunto S. G. G. G.
58.º Adjunto E. P. P. P.
59.º Adjunto A. Manz
60.º Adjunto G. P. P. P.
61.º Adjunto S. G. G. G.
62.º Adjunto E. P. P. P.
63.º Adjunto A. Manz
64.º Adjunto G. P. P. P.
65.º Adjunto S. G. G. G.
66.º Adjunto E. P. P. P.
67.º Adjunto A. Manz
68.º Adjunto G. P. P. P.
69.º Adjunto S. G. G. G.
70.º Adjunto E. P. P. P.
71.º Adjunto A. Manz
72.º Adjunto G. P. P. P.
73.º Adjunto S. G. G. G.
74.º Adjunto E. P. P. P.
75.º Adjunto A. Manz
76.º Adjunto G. P. P. P.
77.º Adjunto S. G. G. G.
78.º Adjunto E. P. P. P.
79.º Adjunto A. Manz
80.º Adjunto G. P. P. P.
81.º Adjunto S. G. G. G.
82.º Adjunto E. P. P. P.
83.º Adjunto A. Manz
84.º Adjunto G. P. P. P.
85.º Adjunto S. G. G. G.
86.º Adjunto E. P. P. P.
87.º Adjunto A. Manz
88.º Adjunto G. P. P. P.
89.º Adjunto S. G. G. G.
90.º Adjunto E. P. P. P.
91.º Adjunto A. Manz
92.º Adjunto G. P. P. P.
93.º Adjunto S. G. G. G.
94.º Adjunto E. P. P. P.
95.º Adjunto A. Manz
96.º Adjunto G. P. P. P.
97.º Adjunto S. G. G. G.
98.º Adjunto E. P. P. P.
99.º Adjunto A. Manz
100.º Adjunto G. P. P. P.

Sesión extraordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el día 6 de noviembre de 1958. =

Asistencia:

Alcalde Presidente

D. Francisco Cantos Gallardo

Vtes de Alcalde:

D. Jaime Molina Martínez

D. José Molina Navarro

D. Manuel Benítez García

D. Ant.º María Vinals

D. José Rodríguez Sánchez

D. Juan Sánchez Villalta

D. Salvador Benítez Cervera

Interventor:

D. Rafael de Talavera Guzmán

Secretario:

D. Rafael Navarro Alas

Tramitador:

D. Rafael Navarro Alas

Expediente aguas

subálveas Río Verde

de:

En la ciudad de Mombela a seis de noviembre de mil novecientos cincuenta y ocho, y hora de las diez y siete se reunieron en el Salón del actos de la Casa Consistorial los señores Concejales cuyos nombres al margen se expresan y que constituyen mayoría del Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto. =

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Cantos Gallardo, se halla presente el Interventor interno de fondos y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación.

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia, entroze en el orden del día y fueron tratados los siguientes asuntos:

El Sr. Alcalde da cuenta del expediente instruido para la contratación o concierto directo de las obras de captación de agua subálvea en Río Verde, cuyo proyecto, redactado por el Ingeniero de los Servicios Hidráulicos, Don Santiago Serrano Verdán, fue remitido a la Comisión de Servicios Técnicos para su inclusión en el plan de obras de 1959. En su consecuencia, se dió lectura al informe emitido por el citado facultativo en el que, tras manifestar que el abastecimiento de agua de la Ciudad es insuficiente para satisfacer las necesidades de la población durante la temporada veraniega y que la ejecución de las obras de captación y conducción en Río Verde, siguiendo los trámites licitatorios a que se refieren los artículos 13, 19 y concordantes del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, no estaría concluida en el verano próximo, lo que sería grave para el porvenir de esta zona turística, propone a esta



Corporación acuerda el concierto directo de las repetidas obras, al amparo de lo dispuesto en los artículos 41 y 43 del citado Reglamento.:-

Vistos los dictámenes emitidos por las Comisiones informativas de Obras y Hacienda y el informe del Secretario de la Corporación que manifiesta que, a su juicio, queda debidamente justificada la urgencia de las obras a efectos de supresión de los trámites licitadores y, por consecuencia, del concierto directo de las mismas.:-

Vistos igualmente los preceptos legales de aplicación al presente caso.:-

Dicha Corporación, por unanimidad, acuerda, de conformidad con el informe del Ingeniero Sr. Terrazo, concertar directamente la ejecución del proyecto de obras de captación de agua subterránea en Río Verde y conducción para ampliación del caudal de agua potable con destino al abastecimiento de esta Ciudad, facultando al Sr. Alcalde-Presidente para que realice cuantas gestiones sean necesarias encaminadas a averiguar el contratista que, en mejores condiciones técnicas y económicas, aceptara hacerse cargo de la ejecución de las repetidas obras, debiendo dar cuenta en todo caso a esta Corporación, para, si procede, prestar su conformidad.:-

Proyecto presupuesto extraordinario obras captación aguas subterráneas Río Verde.:-

Seguidamente es presentado el proyecto de presupuesto municipal extraordinario destinado a la ejecución de las obras de captación de aguas subterráneas en Río Verde y su conducción a Manabilla, cuyo proyecto ha sido formulado por el Sr. Alcalde-Presidente de la Corporación, asistido de los señores Secretarios e Intendente de fondos, sirviendo de base el anteproyecto general formulado por los mismos y habiendo sido favorablemente informado por la Comisión de Hacienda y Presupuestos de este Ilustre Ayuntamiento. En su conse-

cuencia puestos sobre la mesa y leídos los antecedentes y documentos que han servido de base para la formación del mencionado presupuesto extraordinario, ascendente a dos millones cuatrocientos diez y ocho mil pesetas — (2.418,0000 ptes) en los gastos y a igual cantidad en los ingresos, cuyo promeruo consta en las respectivas relaciones. Puesto a discusión el asunto y después de amplia deliberación, teniendo en cuenta la necesidad y conveniencia de llevar a cabo las obras expresadas, se acordó por unanimidad de los hrs. asistentes, que constituyen mayoría legal suficiente de este Ayuntamiento Pleno, aprobar a todos los efectos el proyecto de presupuesto extraordinario que ha sido leído, para la realización de las obras de referencia, en la misma forma y cuantía que queda fijada; ya que en el mismo se han señalado los ingresos necesarios para atender a los gastos que han de producirse mediante su realización, acordándose igualmente que el repetido proyecto se exponga al público en la Secretaría de este Ayuntamiento por término de quince días hábiles, a fin de que pueda ser examinado y formularse en el mismo plazo las reclamaciones u observaciones que se estimen pertinentes por los contribuyentes o entidades interesadas, de conformidad con lo establecido en el artículo 696 de la vigente Ley de Régimen local.

- Asimismo y por unanimidad de todos los hrs. asistentes se acuerda la imposición de contribuciones especiales con que ha de cubrirse en parte del estado de Ingresos del presupuesto extraordinario de Rio Verde, con sujeción a las siguientes bases:

1ª. — Las contribuciones especiales que se establecen son de las comprendidas en el apartado b) del artículo 451 de la Ley, por beneficiar especialmente a personas determinadas, debiendo considerarse incluidos entre



las que enumera el artº 469, apartado m). De acuerdo con lo determinado en el siguiente artículo 470, la cuantía de las citadas contribuciones especiales no podía exceder de las cuatro quintas partes del coste total de las obras. No existían otras exenciones que las expresamente enumerados en el artículo 472 de la ley.

2ª.- Estarían sujetos al pago de contribuciones especiales por las citadas obras todos los caberos de familia y propietarios de terrenos y edificaciones situados en la zona comprendida entre Lomas de Rio Verde y Arroyo 1º, de Oeste a Este y entre la Llanada Real que discurre al Norte de la carretera general, paralela a ésta, - que pasa al lado del Cementerio - y la zona marítimo terrestre, sean o no usuarios del servicio de agua a domicilio.-

3ª.- La determinación de la cantidad a percibir mediante la imposición de dichas contribuciones especiales y consiguiente fijación de las cuotas individuales se realizaría totalizando para cada persona sujeta al pago de las mismas, las siguientes cifras acreditativas de la capacidad económica e intensidad del uso de agua potable:

a) El líquido imponible asignado a efectos de la contribución Rústica y Urbana.

b) La cuota del Gerson del impuesto sobre Actividades Comerciales y Profesionales (antigua contribución Industrial)

c) El importe de lo abonado anualmente por el servicio de suministro de agua potable a domicilio multiplicado por el coeficiente cinco.-

4ª.- Los vecinos o personas sujetas al pago de las citadas contribuciones según lo determinado en la base segunda, que no figuren en la relación a que se refiere el apartado c) de la base 3ª, se les consignaría por dicho concepto una cantidad igual a la mitad de la mínima que figure en dicha relación.-

5ª.- Con todas las cantidades citadas se formaría por

cada contribuyente una sola suma que será el índice de capacidad contributiva de los mismos y en proporción a las cuales se repartirá la cantidad que haya de exaccionarse mediante contribuciones especiales. =

Interesar Frente Ju-
ventudes reversion
a favor Ayunta-
miento "Llanos
de la Pólvara"

El Sr. Alcalde da cuenta de que por la Sociedad de Cazado-
res de esta Ciudad se ha interesado la utilización de los lla-
nos de la Pólvara para la instalación de un campo de tiro pa-
ra plato y pichón a cuya solicitud, en principio, se acce-
dió por la Comisión Permanente, haciendo constar que di-
chos terrenos estaban cedidos al Frente de Juventudes para
instalación de un campamento permanente de invierno y
que, por parte de la Corporación municipal no había in-
conveniente siempre y cuando contaran con la autori-
zación del citado Organismo juvenil. - Aun cuando cree-
mos que esa autorización ha sido dada, consideramos más
conveniente a los intereses municipales la reversion al
patrimonio de la Entidad del uso de los llanos de la Pól-
vara, en atención a las siguientes razones: Utilizando es-
tos terrenos por el Ayuntamiento en colaboración con
la Sociedad de Cazadores para campo de deportes de tiro
al plato y pichón, sin cesión de ninguna especie, sino
como aportación municipal al indicado fin, puede su-
poner una fuente de ingresos para la Corporación; esta
Entidad, con la Sociedad de Cazadores, no pueden hacer
obras de carácter permanente en los llanos de la Pólvara
mientras subsista en vigor la cesión del uso conce-
dido al Frente de Juventudes, cesión que fue condicio-
nada a la instalación de un campamento permanente
de invierno con barracas, edificaciones, repoblación
forestal, etc; al Frente de Juventudes, habida cuenta
de que han transcurrido más de tres años desde la ce-
sión sin haber montado el citado campamento, no le
interesa para nada los terrenos en cuestión -Totalmente
recubiertos de hierbas y piedras- y si puede suponer



un beneficio a los propios acampados, en el campamento Vi-
gil de Quinones, por cuanto la propia Sociedad de Cazadores
está dispuesta a organizar jornadas de entrenamiento para
tiro con carabina representativa del Frente de Juventudes, ini-
ciándose de esta forma en la práctica del tiro y en el pro-
pio deporte; por último, el campo de tiro es un elemento
más, de extraordinaria importancia, para el fomento del
turismo en esta parte de la Costa del Sur y para mayor pres-
tigio de Málaga. En suma, propone se lea y se solicite
del Delegado Nacional del Frente de Juventudes, la reversion al
Ayuntamiento de la cesión concedida en veinte y tres de ma-
yo de 1955.:-

Y los señores asistentes, considerando acertados los mani-
festaciones de la Presidencia, por unanimidad así lo acon-
dan, facultando a la misma para realizar cuantas gestiones
sean necesarias en orden a la consecución de este fin, de-
biendo dar cuenta a la Corporación del resultado de las
mismas para, a su vista, decidir la forma y condiciones
de colaboración con la repetida Sociedad de Cazadores.:-

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levanta
la sesión, siendo las diez y nueve horas del día al
principio citado de que certifico:

Abel *Juan Malva* *J. Malva*
San Martín *Andrés*
M. García *Ant.º Maiz* *J. Rodríguez*
Alfonso *Antonio*
Sancho *Quintero*
Ant.º *Señal*
Maiz

Sesión ordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el día 24 de noviembre de 1958.

Asistencia:

Alcalde Presidente:

D. Francisco Cantos Gallardo

Vts de Alcalde:

D. Jaime Molina Matos

D. José Molina Navarro

D. Francisco Lina Conzales

Concejal:

D. Manuel Bermúdez García

D. Francisco Lorenzo Cuevas

D. Andrés Sánchez Cantos

D. Juan Sánchez Villalta

D. José Rodríguez Sánchez

D. Salvador Gimado Cervera

D. Enrique Belón Lina

D. Emilio Lina Piedra

D. Antonio Maiz Vinals

Interventor:

D. Rafael de Talavera

Quirós

Secretario:

D. Rafael Navarro Alonso

Trujillo

Transferencia Pre-

supuesto extraordi-

nario urbanización

Huerta Grande. =

En la Ciudad de Marbella a veinte y cuatro de noviembre de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de las diez y siete se reunieron en el salón de actos de la Casa Consistorial los señores concejales cuyos nombres al margen se expresan y que constituyen el Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión ordinaria del mismo para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto. =

Preside el señor Alcalde D. Francisco Cantos Gallardo, se halla presente el Interventor interior de fondos y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación. -

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia y el Secretario de orden de la misma dió lectura al acta de la anterior fecha 23 de octubre y a la extraordinaria de 6 de noviembre actual, todas las cuales fueron aprobadas acordándose por unanimidad. =

Seguidamente entro en el orden del día y fueron tratados los siguientes asuntos:

Acto segundo y de acuerdo con lo que veina anunciado en el orden del día se dió lectura a una propuesta de la Intervención Municipal sobre transferencia de créditos dentro del presupuesto extraordinario formado para la urbanización de la Huerta Grande, por necesidad suplemento la partida n.º 4 del art.º 2.º, capítulo XI de 40.600 pesetas, presentando crédito disponible para transferir la n.º 5 del art.º 3.º del mismo Capítulo XI. Los señores reunidos vista la necesidad y urgencia de la transferencia en cuestión y estando prevista la posibilidad de la misma en el apartado b) del art.º 702 de la Ley de Régimen Local, según el cual se pueden acordar créditos suplementarios cuando resulten sobrantes.



efectivos en el Estado de Gastos por haberse liquidado definitivamente con economia las obras instalaciones o servicios, acordaron por unanimidad:

1.º.- Aprobar la mentada propuesta de Intervención, quedando en su consecuencia los créditos del Presupuesto extraordinario para las obras de urbanización de la Huerfa Grande alterados en la siguiente forma:

Aumentos:

Cap. XI. Art. 2.º Pd. 4: Consignación 5000.- Aumento 40.600.- Consignación actual. = 45600.-

Bajas:

Cap. XI. Art. 2.º Pd. 5: Consignación anterior 525963'27. Baja 40.600.- Consignación actual = 485363'27.:

2.º.- Que el presente expediente de suplemento de créditos sea expuesto al público a efectos de reclamaciones de acuerdo con lo que dispone el art. 702 en relación con el 691 de la vigente Ley de Régimen Local. = "

Aprobación Presupuesto año 1959. =

Por el Señor Alcalde se expone que, conforme se expresa en el orden del día, se va a proceder a la discusión y aprobación definitiva del Presupuesto ordinario de este Municipio para el próximo ejercicio de mil novecientos cincuenta y nueve, cuyo proyecto ha sido formado por la Alcaldía- Presidencia, asistida de los señores Secretario e Interventor de fondos, habiéndose emitido informe favorable por la Comisión de Hacienda, quedando cumplido cuanto se preceptúa en la sección primera del capítulo IV, título tercero del libro cuarto de la vigente Ley de Régimen Local, teniendo en cuenta lo dispuesto por Orden del Ministerio de la Gobernación de fecha 9 de agosto pasado (B.O. de 6 de Septiembre) y las normas dictadas por resolución de 29 octubre último para su cumplimiento, así como el señalamiento de recurso interlado hecho por la Excma. Diputación provincial de Málaga; habiéndose constatado que los trece señores que con-

curren a esta sesión constituyen la totalidad de los que integran el Pleno de la Corporación Municipal, a efectos de validez de los acuerdos que se adopten.:-

Seguidamente y por orden de la Presidencia, procedió el Secretario a dar lectura íntegra por capítulos, artículos y conceptos de las partidas de gastos y de ingresos que en dicho Presupuesto se detallan, cuyos créditos fueron discutidos por la Corporación y encontrándolos conformes y suficientes se estimó que no es preciso introducir variaciones, acordándose en definitiva y por unanimidad de votos aprobar todos y cada uno de los conceptos que componen los artículos y capítulos del referido Presupuesto, sin modificación alguna, los cuales quedan fijados en las mismas cantidades consignadas en el proyecto.:-

En cuyos términos quedó votado, aprobándose por unanimidad, el Presupuesto municipal ordinario para el próximo ejercicio de mil novecientos cincuenta y nueve, que se cifra definitivamente en la suma de tres millones quinientas cincuenta y siete mil doscientas noventa y siete pesetas noventa centimos, tanto en los gastos como en los ingresos y se establece por capítulos según se expresa en el siguiente resumen:

Presupuesto de Gastos:

<u>Capítulos</u>	<u>Conceptos</u>	<u>Consignación: Pesetas. Cts</u>
1º	Personal activo	2,035.276.64
2º	Material y diversos	837.435.-
3º	Clases Pasivas	95.590.96
4º	Deuda	53.000.-
5º	Subvenciones y participaciones en ingresos	218.949.59
6º	Extrordinarios y de capital	231.898.21
7º	Reintegrables, indeterminados e imprevistos	85.147.50
<u>Total del Presupuesto de Gastos - - - -</u>		<u>3,557.297.90</u>



Presupuesto de Ingresos:

<u>Capitulos</u>	<u>Conceptos</u>	<u>Consignación Pesetas lts.</u>
1º	Impuestos directos	786.351.12
2º	Impuestos indirectos	654.349.29
3º	Tasas y otros ingresos	1.693.204.45
4º	Subvenciones y participaciones en ingresos	288.621.04
5º	Ingresos patrimoniales	48.522.-
6º	Extraordinarios y de capital	1.000.-
7º	Eventuales e imprevistos	85.250.-
<u>Total del Presupuesto de Ingreso</u> -----		<u>3.557.297.90</u>

Resumen general:

Importan los GASTOS	Pesetas	3.557.297.90
" " INGRESOS	Pesetas	3.557.297.90

Resultando el Presupuesto para 1959 Igualado.-

Y por último, visto lo preceptuado en el artículo 682 y siguientes de la Ley de Régimen Local vigente, el Ayuntamiento Pleno acuerda por unanimidad que se exponga al público por el plazo legal de quince días hábiles previendo el Presupuesto ordinario que ha sido aprobado; y que se recite una copia del mismo, así como de todos los documentos que lo completan al Ilmo. Señor Delegado de Hacienda de esta provincia, a los efectos de la aprobación definitiva que compete a dicha Superioridad. =

Reclamaciones sobre contribuciones especiales urbanización Huerta Grande. =

Se da lectura a escritos que dirigen D. Victoriano de Miguel, D. Antonio Ruiz de Castañeda y D.ª María Rosa Ruiz de Arredondo, vecinos de Madrid, propietarios del inmuebles sitos en la Huerta Grande, de este término, haciendo constar que aunque no les ha sido notificada en forma la imposición de las contribuciones especiales motivadas por las obras de urbanización de la citada Huerta Grande y mostrando su disconformidad con algunos de los criterios seguidos

en la tramitación del expediente incoado al efecto, si bien manifiestan a continuación que renuncian a toda reclamación contra la exacción de referencia siempre que la Corporación acceda a concederles el pago fraccionado en cinco anualidades, del importe de las dichas base les han correspondido por dichos conceptos.

Vistos los informes emitidos por la Intervención de fondos y Comisión informativa del Hacienda de este Ayuntamiento.-

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.-

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda conceder el fraccionamiento de pago de las contribuciones especiales liquidadas con motivo de la urbanización de la Huerta Grande, solicitado por los citados propietarios de la misma, con la garantía hipotecaria del inmueble objeto de la imposición, al amparo de lo establecido en los artículos 157 y siguientes de la vigente Ley de Régimen Local, y con sujeción a los trámites previstos en el párrafo 3º del artículo 158, facultándose a la Alcaldía-Presidencia para, con el Sr. Interventor de fondos, fijar el importe de las anualidades de pago fraccionado.-

Escrito de D. Antonio Osorio Navarrete sobre la cesión terrenos en Ejido.-

Se da lectura seguidamente a escrito presentado por el vecino D. Antonio Osorio Navarrete, exponiendo que se compromete a saucar por su cuenta el lado este de la calle Muro, en su unión con Ejido Viejo, en la parte lindante con el Arroyo de la Represa, mediante la construcción de un muro de contención y un alcantarillado que recogiera los detritus de esa zona, para su desagüe a la red general existente a escasos metros, evitando con ello el vaciadero de escombros e inundaciones actual, siempre que el Ayuntamiento le cediera la propiedad del terreno resultante de la cons-



función de dicho muro, previo el relleno correspondiente y respetando la anchura de la calle y plaza citadas. Comprendiéndose igualmente a la construcción de una escalinata de bajada al río por el lado sur o norte del terreno resultante de la realización del muro de referencia y considerando necesaria a estos efectos la tala de algunos eucaliptos cuyo aprovechamiento correspondiera íntegramente a este Ayuntamiento.

Visto el informe del Peñto Aparcador municipal que estima conveniente acceder a lo solicitado, porque con la ejecución de las obras citadas sería saneada e higienizada la zona donde estas habrían de realizarse, debiendo dársele un plazo para ejecutar la edificación y presentación del proyecto correspondiente. =

Visto el informe de la Comisión de Obras, que estima acertado y se adhiera al emitido por el Peñto Aparcador.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda acceder a lo solicitado por el Sr. Osorio Navarrete, previa la presentación del proyecto de obras correspondiente, el que una vez aprobado por la Comisión Permanente, deberá ejecutarse en el plazo que esta fije. =

Reclamaciones contra
padrón contribuciones
especiales Av. Ansol. =

Seguidamente se dió lectura a los escritos de reclamación presentados por nueve de los veinte propietarios incluidos en los padrones confeccionados para la exacción de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de urbanización de la Avenida de Ansol, mediante los servicios de pavimentación y alumbrado público, por los que imputaban la cuota que les ha correspondido abonar aduciendo que las casas de su propiedad están acogidas a la Orden conjunta de los Ministerios de Hacienda y Trabajo de 10 de Julio de 1954, que refunde y modifica la legislación anterior sobre viviendas bonificables, interesando en consecuencia la bonificación del 90%

del importe de las cuotas asignadas.

Resultando que por Secretaría se ha avertido informe que dice lo siguiente: "El Secretario que suscribe, en cumplimiento de lo dispuesto por decreto de la Alcaldía de fecha 14 de los corrientes, y a la vista de los escritos de reclamación presentados por D. Enrique Robles del Río en nombre propio, y D. Juan Díaz Melina, en nombre y representación de D^{ca} María Luisa Barinaga Loria, D. Eduardo Amado Mayora, D. Alfonso de Oñate y de Borbón, D^{ca} María de los Angeles Franist Parreño, Don Nicolás Turiso Valverde, Don Eduardo Castañón Rouby, D^{ca} Pilar Machin Laurequi y D. Eduardo Castañón Machin, impugnando las cuotas que les han correspondido por el concepto de contribuciones especiales, acordadas imponer con motivo de las obras de urbanización de la Paveda de Ansol, tiene el honor de informar:

1^o. - de construcción de viviendas bonificables se rige por los Decretos-leyes de 19 de noviembre de 1948 y 27 de noviembre de 1953, y por la Orden conjunta de los Ministerios de Hacienda y Trabajo de fecha 10 de Julio de 1954, que refunde y modifica dichos Decretos-leyes. Disposiciones que siguen en vigor, al amparo de la disposición transitoria segunda de la ley de 15 de Julio de 1954 sobre Viviendas del Renta Limitada, en cuanto se refiere a las solicitudes aprobadas con anterioridad a la fecha de promulgación de dicha ley.

2^o. - el problema planteado se reduce a considerar si los propietarios de las 36 casas construidas por la Sociedad Ansol-Milpa S. R. L., en la Barriada de su nombre en este término municipal, acogidas al Decreto-ley de 19 de noviembre de 1948, vendidas posteriormente según se deduce de las reclamaciones presentadas, deben gozar o no de la bonificación del 90%



en las contribuciones especiales por aumento de valor y por beneficio especial que les corresponde abonar por las obras de pavimentación y alumbrado público realizadas en la ciudad Avenida Ansoá =

3º.- Entendemos que no procede dicha bonificación por las siguientes razones:

A.- Deducidas de las citadas disposiciones sobre viviendas "Bonificables"

a).- El artículo 7º del Decreto-Ley de 19 de noviembre de 1948 enumera entre las contribuciones e impuestos que deberían gozar de la reducción del 90% los siguientes: "... impuestos municipales sobre incremento de valor de los terrenos destinados al mismo fin (construcción de viviendas bonificables); licencia y arbitrio municipales que gravan la construcción y reforma del inmueble..." - El Decreto-Ley de 27 noviembre de 1953, aclara el párrafo anterior, al decir en el n.º 2º de su artículo 3º: "... las bonificaciones de licencias de arbitrio municipales comprenden tanto los impuestos como las tasas, y, en general, cualesquiera exacciones municipales o provinciales durante 20 años, a contar desde el día en que se termine la construcción del inmueble", siendo evidente que se refiere a aquellas exacciones que gravan la construcción o reforma. Por último, la Orden de 10 de Julio de 1954, que refunde y modifica dichos Decretos-Leyes, señala, entre las contribuciones y arbitrios que deberían gozar de la reducción del 90% (apartado a) del artículo 7º), los "impuestos municipales sobre incremento de valor de los terrenos destinados al mismo fin y licencia de arbitrio municipales que gravan la construcción reforma y uso de los inmuebles y, en general, cualesquiera de las exacciones municipales o provinciales durante el referido periodo, tanto si se perciben en forma de impuestos como en régimen de tasas, etc."; como esta Orden Ministerial amplía la bonificación a las licencias

y arbitrios municipales que gravan el uso de las viviendas, la disposición transitoria 1.ª declara que aun cuando las modificaciones introducidas en el texto se aplicarían exclusivamente a las obras que se inicien desde el 12 de Diciembre de 1953, los inmuebles acogidos al Decreto ley de 19 noviembre 1958 "podrían obtener reducción tributaria en las licencias y arbitrios municipales que gravan el "uso" del inmueble". - De esta disposición transitoria y del citado art.º 7.º deducen los reclamantes que las contribuciones especiales están sujetas a la bonificación aludida, ya que entienden que, además de estar incluidas en la cláusula general ("cualesquiera de las exacciones municipales") gravan sin duda el uso de los inmuebles. Sin entrar en la defectuosa redacción del texto de dicho orden, que tan pronto individualiza (plus-valia) como generaliza y, seguidamente, especifica dicha generalidad ("tanto si se percibe en forma de impuestos como en régimen de tasas, etc") y mas tarde en la disposición transitoria vuelve nuevamente a la redacción primitiva ("licencias y arbitrios municipales"), lo que induce a gran confusión, dados los términos claros en que está redactada la ley de Régimen local, entendemos que las contribuciones especiales no gravan el uso de las viviendas. De ahí, que, aun cuando puedan ser incluidas en la cláusula general, no se hayan tenido en cuenta al especificar ésta y termino con un "etc" donde tan fácil hubiera sido concluir con "... tanto si se perciben en forma de impuestos, tasas o contribuciones especiales" - ya que estas tres figuras significan todas las exacciones municipales, excepto las multas que aqui no hacen al caso. - Pero veamos por que las contribuciones especiales -tanto por aumento de valor como por bene-



dicio especial - no gravan el uso de los inmuebles. Los
 primeros, porque con su exacción se pretende revertir al
 Ayuntamiento una parte de lo que éste ha gastado o ha
 de gastar en determinadas obras, instalaciones o servicios,
 con los cuales, sin duda alguna, se incrementa el valor
 de la propiedad privada o pública (suelo y edificación).
 Incremento - que no se reduce o bonifica por el hecho de
 que las viviendas afectadas por el estar acogidas al re-
 gimen de "bonificables". Pero tampoco "bonifican" el im-
 porte de las obras - determinante de dicho incremento - las
 bases, suministradoras de materiales o los obreros al perci-
 bir sus salarios o jornales. - Tal hecho de que el arbitrio
 sobre incremento del valor de los terrenos - que grava so-
 laamente el relativo a un determinado periodo de tiempo
 no debido a mejoras hechas por su propietario - y los
 derechos de licencias de obras y construcciones, por ejem-
 plo, estén afectos a la bonificación del 90% de su importe,
 resulta lógico en ambos casos por cuanto lo único que
 hace el Ayuntamiento es dejar de ganar, favoreciendo
 así la construcción. Pero nada pierde, económicamente
 hablando, porque nada ha invertido. Ahora bien, en el
 caso de contribuciones especiales, la bonificación del 90%
 supondría o un aumento en las cuotas del resto de los
 contribuyentes no acogidos a las disposiciones sobre vi-
 viviendas bonificables, hasta repartirse el total importe
 de dichas bonificaciones o una pérdida para el Ayun-
 tamiento del 90% del coste de las obras, pérdida que,
 sin beneficiar la construcción ni la reforma ni el
 uso de las viviendas, tendría como contrapartida
 el enriquecimiento de su propietario, a todos los
 cos injusto, pues que procedía del sacrificio de
 una entidad pública que necesita de todos sus
 recursos, y muchos más, para cumplir los fines que
 la ley le asigna. Las contribuciones por beneficio

especial, porque gravan únicamente el beneficio producido a determinadas personas como consecuencia de la realización de obras tales como, en este caso concreto, las de pavimentación o alumbrado público. Las viviendas, objetivamente consideradas, no tienen absolutamente nada que ver con la naturaleza del firme de la calle o con la clase de farolas con que ésta se ilumina o adorna. Quiénes se benefician del alumbrado y quienes utilizan el pavimento son sus propietarios. Las viviendas, en estos casos, no tienen otro objeto que el de determinar con justicia las personas que salen más beneficiadas con las instalaciones realizadas y el de servir de base del reparto (muchos lineales de fachada) para fijar tal beneficio.

b). Previéndose de los argumentos anteriores, considerando que la Sociedad Ansol-Mulup no ha podido transmitir el dominio de las 36 casas comprendidas al amparo de la citada legislación hasta obtener la calificación definitiva de bonificables - calificación adoptada por resolución de la Junta Nacional del Pazo de fecha 18 de septiembre de 1954 - y habida cuenta de que en esa fecha regía ya el texto refundido regulador de lo de Fines del mismo año, extraña sobremanera que no se acompañe a la reclamación la oportuna resolución acordando la transferencia de beneficios, que, conforme a lo dispuesto en el artículo 12 de dicho texto, han debido solicitar los nuevos propietarios de la citada Junta Nacional: extraño que, por sí solo, basta para denegar las reclamaciones formuladas.

B.- Debiendo de la ley de Régimen Local. El número 1 del artículo 579 de la ley, texto refundido de 24 de junio de 1955, prescribe que "será obligatorio el esta-



blecimiento de las contribuciones especiales en los casos del apartado a) del artículo 451 (aumento de valor) y en el determinado en el artículo 462 (simultaneidad de las contribuciones por aumento de valor y por beneficio especial) por su parte el 459 dice textualmente: "con las excepciones previstas en esta Ley, en los casos y en la forma que en ella se determinan se prohíben a las Entidades Locales enajenar o hipotecar sus derechos o propiedades y la concesión de exenciones, perdones, rebajas, moratorias o aplazamientos para el pago de los recursos provinciales o municipales o de los créditos, por cualquier concepto, que tuviesen liquidados a su favor. No existiendo precepto alguno sobre bonificación de las citadas contribuciones (la diferencia del arbitrio de plus valia en cuya regulación se establece expresamente -artículo 431- ni figurando tampoco las viviendas bonificables entre las exenciones enumeradas en los artículos 468 y 472 de la Ley, en donde, el propio Estado, por razón de los servicios de alcantarillado, construcción de aceas, pavimentación alumbrado público, extinción de incendios y construcción de caminos ordinarios, está afecto al pago de contribuciones especiales por beneficio especial, es seguro que no procede dicha bonificación. De contrario, además de ilegal, conduciría a un absurdo jurídico: hacer prevalecer y aplicar una Orden Ministerial en contra de lo dispuesto en una Ley aprobada y votada en Cortes. Aplicación por otro lado errónea pues hemos visto que dicha Orden no puede referirse a las contribuciones especiales. -

C.- Dedicadas de la Jurisprudencia del Tribunal Supremo.- Esta jurisprudencia, hasta el presente, no hace referencia mas que a determinar que los derechos y tasas, cuando gravan las construcciones, reformas o uso de un inmueble acogido a la Ley de vivienda

dos bonificables, gozan de la bonificación del 90% de su importe. Pero queremos fijarnos en la Sentencia de 24 de Octubre de 1955. En ella, el Tribunal Supremo, al interpretar la ley de 25 de noviembre de 1944 -también sobre viviendas bonificables- y también en cuanto a la bonificación de contribuciones e impuestos, con reducción análoga a la del Decreto-ley de 19 de noviembre de 1948, -que deroga aquella ley- y a fin de determinar si una tasa podía ser objeto de la reducción del 90%, acogió como fuente de interpretación objetiva la que implicaba la publicación del Decreto-ley de 27 de noviembre de 1953, ya citado, que aboga el de 1948 en el sentido de que "las bonificaciones comprenden tanto los impuestos como las tasas". Y si ello ha sido así, si una ley puede ser interpretada por un Decreto-ley aparecido nueve años más tarde, ¿no es justo, lógico y obligado interpretar una Orden Ministerial y aun el propio Decreto de 1953 con la ley de 15 de Julio de 1954, sobre viviendas de Renta limitada, sancionada cinco días más tarde que aquella y solo ocho meses después de dicho Decreto y en la que, en su artículo 13, se exceptúa de la bonificación del 90% "las contribuciones especiales que los Ayuntamientos pudieran establecer como consecuencia de la realización de obras y servicios de urbanización"?:-

D.- Deducidas de la realidad de los hechos:-

a). La Sociedad Ansol-Malep, en agosto de 1951, cedió al Ayuntamiento las calles resultantes de los terrenos de su propiedad donde se habían construido 36 viviendas acogidas al Decreto-ley de 19 de noviembre de 1948, con los servicios ya instalados de agua y alcantarilla. La misma razón había entonces para instalar el alcantarillado,



que el alumbrado o pavimentación. Prefirieron lo primero y es lógico suponer que el importe de dicho servicio lo proporcionar incrementado al de las casas a la hora de vender éstas, ya que pensar otra cosa saldría del campo estrictamente comercial o humano para entrar en el de la filantropía o en el de la incompetencia matemática o contable. Supuesto lo primero, ¿cómo es que los nuevos propietarios no reclamaron al Ayuntamiento el 90% del importe proporcional que les correspondió por el alcantarillado? Porque sería absurdo, ya que dicha Entidad no lo construyó. Pero tampoco lo reclamaron de la Sociedad Ansol-Milhy, pues ésta, interpretando que lo que se le pedía eran dineros a cincuenta céntimos, hubiera rechazado también la petición por absurda. Si dicha Sociedad cede después las calles y con ellas la carga que supone la instalación de los servicios de pavimentación y alumbrado y no cede al Ayuntamiento la facultad de abonar al contratista por dichos servicios el 10% tan sólo de su importe, ¿qué razón hay para solicitar el 90% de bonificación? Ninguna, antes al contrario, más lógico hubiera sido la petición a la Sociedad Ansol cuando el alcantarillado, que ahora, por el pavimento y alumbrado, a la Corporación, dado que ésta no perdigue fin de lucro alguno.

b). Los propietarios de las viviendas bonificables a que hacemos mención, el 80% de los cuales residen habitualmente fuera de Marbella y sólo ocupan la vivienda en la temporada de verano, para disfrutar de sus vacaciones, o la alquilan a precios que, separadamente, exceden de los rentas máximas establecidas por la legislación a que están acogidas, intentaron ponerse varias veces de acuerdo para pavimentar la Avenida de Ansol y dotarla de un alumbrado más en consonancia con la categoría de "zona residencial".

en que dicha avenida está enclavada. Por causas que desconocemos no llegó este acuerdo, solicitando en consecuencia -verbalmente- que el Ayuntamiento realizara dichas obras. Se contestó que no había inconveniente pero, claro es, mediante la imposición de contribuciones especiales tal y como se pensaba hacer -y se ha hecho- con la urbanización de la Avenida Brant. Se inició el expediente y, hasta la Terminación de las obras, han sido numerosos los requerimientos de diversos propietarios de la Avenida Arsal; -verbales también- para que aquellas pudieran estar concluidas en la presente temporada de verano. Confeccionados a continuación los padrones para la exacción de las contribuciones especiales resulta que, como las viviendas son bonificables, no procede mas que el abono del 10% de la cuota asignada. Todo porque, por favorecer a esta importante colonia veraniega, no se dió preferencia al expediente de imposición de contribuciones especiales sobre el de realización de las obras, tal y conforme dispone el artículo 153 de la Ley de Régimen Local. Pues en este caso, de prohibirse las reclamaciones que ahora se han formulado, las obras no solo estarían pendientes de realizar sino que se habría desechado la idea de su ejecución. El Ayuntamiento, por tanto, procede a determinar -en el improbable caso de que los Tribunales Económicos o Contencioso-administrativos aceptaran las reclamaciones presentadas- si debe o no mantenerse el actual alumbrado- el pavimento es imposible sustituirlo por el anterior. Habiendo cuenta de que existen calles, también enclavadas en zona residencial, cuyos propietarios abonarian la cuota que legalmente podrian corresponderles.

c).- Es significativo que la Sociedad Arsal Mahón, propietaria todavía de algunas de las viviendas



beneficables, no haya presentado reclamación alguna, así como tampoco varios de los propietarios titulares de casas acogidos a dichos beneficios. - Estimamos, por tanto, que debe denegarse lo solicitado por los citados recurrentes, de Corporación, no obstante, acordar lo que en justicia proceda. - Marbella a 18 de noviembre de 1958. - El Secretario. - R. Narvaez. -

Resultando que por la Comisión de Hacienda se ha dictaminado en el sentido de hacer suyo el informe de Secretario. -

Visto los preceptos legales de aplicación al presente caso. -

Esta Corporación por unanimidad y de conformidad con el informe del Sr. Secretario de la misma, acuerda rechazar de plano las reclamaciones presentadas por D. Enrique Robles del Río, en nombre propio, y D. Juan Díaz Molina en nombre y representación de D. María Luisa Borjas en Borjas, D. Eduardo Ansedo Mayora, D. Alfonso de Olth y de Borjas, D. María de los Angeles Franist Parreño, D. Nicolás Turiso Valverde, D. Eduardo Castañón Bonby, D. Pilar Machin Lauregui y D. Eduardo Castañón Machin, los que, en el plazo de quince días a contar de la recepción del presente acuerdo, deberán hacer efectivo el importe de las contribuciones especiales que les han correspondido. -

Igualmente se acuerda, a propuesta de la Alcaldía Presidencia, que en el improbable caso de que los Tribunales Económico e Contencioso Administrativo apoyaran las pretensiones de los propietarios reclamantes contra las contribuciones especiales acordadas, imponer con motivo de las obras de urbanización de la Avenida Ansal, a que se ha hecho mención en el acuerdo que antecede, se conceda igualmente por esta Corporación la bonificación del 20 por ciento del importe de las cuotas a aquellos propietarios obligados al pago de dichas contribuciones especiales y cuyas propiedades, están

acordadas a los beneficios establecidos por las leyes y disposiciones sobre Viviendas Beneficiables. =

Aprobando modificación Ordenanzas para próximo ejercicio. -

Se da cuenta de oficio n.º 1215 de fecha seis de los corrientes, dirigido por el Ilustre. S. Delegado de Hacienda de la provincia, Sección de Administración Local, por el que notifica la aprobación de las Ordenanzas fiscales modificadas por esta Corporación mediante acuerdo de fecha diez de septiembre último para regir durante el próximo ejercicio económico, indicando debe excluirse de la reguladora del derecho y tasa por reconocimiento sanitario de productos alimenticios y bebidas el jabón, por no ser mantenimiento. Y los señores asistentes quedan enterados de la aprobación de referencia y acuerdan ratificar la citada Ordenanza en el sentido expuesto por la Delegación provincial de Hacienda. =

Escrito de D. Francisco Gil Villalobos sobre permuto terrenos. -

Seguidamente se da cuenta del escrito dirigido a la Corporación por el vecino Don Francisco Gil Villalobos por el que expone que el edificio que posee en calle Fuente destinado a saladero, resulta afectado por las obras de alineación de la Avenida de Miguel Cano, que obliga a la demolición de una parte del mismo; que también resulta afectada por las obras del llamado Paseo Marítimo una parte del solar de su propiedad colindante en su parte sur con la zona Marítimo terrestre, y propone para resarcirse de dichos quebrantos la permuto, previo los trámites de rigor, de los bienes de su propiedad antes citados, por una parcela de terrenos, verdaderos sobrante de vía pública, aunque no puede calificarse jurídicamente con este nombre, que se encuentra sita en la marina de esta ciudad, colindante en su parte Oeste y en línea de 12'40 metros con el solar de su propiedad, al Norte con el almacén de D. Antonio Navajas, al Sur con el Paseo Marítimo y al



hste con otra calle de nuevo trazado, teniendo este solar una extensión aproximada de 350 metros cuadrados o sea ligeramente mayor que el espacio del solar de su propiedad afectado por el Paseo Marítimo; pasado a informe del Srto. Aparcador de Obras del Municipio, por el que se levantó plano del terreno en cuestión, ^{2.º} emitido aquí en el sentido de que no debe tomarse en consideración la propuesta del Sr. Gil Villalobos por como puede observarse en el plano adjunto, figura incluida en la inscripción a su nombre la prolongación de la calle Hipión, debiendo estudiarse la escritura de propiedad que posee el solicitante, al objeto de comprobar cual es el origen de la propiedad de que se trata, pues si se hubiera efectuado por un expediente posesorio u otro procedimiento especial, ver si puede el Ayuntamiento reivindicar a su nombre la parte correspondiente de la prolongación de dicha calle que siempre ha debido ser de uso y derambo público y en su vista los señores asistentes acuerdan de conformidad con el informe de referencia, quede el asunto sobre la mesa para estudio.

Expediente para cubrir mediante concurso cargo de Agente Ejecutivo. =

Se da cuenta por último del pliego de bases redactado por la Comisión de Hacienda para cubrir mediante concurso el cargo de Agente Ejecutivo de este Ayuntamiento, que tendría las características de personal contratado, acordándose en consecuencia aprobar dichas bases, que se exponga al público por término de ocho días y que se anuncie la convocatoria seguidamente al amparo de cuanto establecen los Reglamentos de Funcionarios y Contratación de las Corporaciones Locales.

Concediendo Ayuda Familiar en grado normal previa autorización de la Superioridad. =

Seguidamente por el Sr. Alcalde Presidente se da cuenta de la conveniencia de conceder al personal en propiedad de este Ayuntamiento la Ayuda Familiar en su grado normal, por recomendarlo así las últimas disposiciones sobre formación de los presupuestos ordinarios para mil novecientos cincuenta y unarse y ser de to-

do conocida la carestía de vida en esta población como consecuencia de su carácter de plaza turística, estando en el ánimo de todos la deficiente situación económica de los empleados municipales, especialmente de los que han de soportar cargas familiares. Por todo ello entendía que era de justicia acordar la concesión de la Ayuda Familiar en su grado normal, para lo cual debería solicitarse de la Dirección General de Administración local la correspondiente autorización, según establece el artículo de la Ley de 27 de Diciembre de 1956.-

Los señores reunidos después de un amplio debate acordaron por unanimidad que se conceda a partir del próximo ejercicio a los funcionarios en propiedad de este Ayuntamiento la Ayuda Familiar en su grado normal para lo cual debería recabarse de la Dirección General de Administración local la correspondiente autorización.

Y no habiendo mas asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las diez y nueve horas del día al principio citado de que certifico:

<i>L. Alegre</i> 	<i>D. Jaime</i> 	<i>D. José Molin</i> 
<i>Francisco Luis González</i> 	<i>L. Hernández</i> 	<i>L. Sánchez</i> 
<i>L. Andrés Sánchez</i> 	<i>J. Sánchez</i> 	<i>D. José Rodríguez</i> 
<i>Quirós</i> 	<i>D. B. Pelón</i> 	<i>D. B. Pina</i> 
<i>D. A. Maiz</i> 	<i>L. G. Martínez</i> 	<i>L. Serrano</i> 

Sesión extraordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el día 26 de noviembre de 1958. =

Asistencia:

Alcalde Presidencia:

D. Francisco Lantos Gallardo

Vices de Alcalde:

D. Jaime Molina Martínez

D. José Molina Navarro

D. Francisco Lima González

Concejales:

D. Manuel Berdunde García

D. Antonio Maiz Vinals

D. Juan Sánchez Villalta

D. Andrés Sánchez Lantos

D. José Rodríguez Sánchez

D. Francisco Lorenzo Cuevas

D. Salvador Guirado Cuevas

D. Emilio Pina Riduejo

D. Enrique Belón Lima

Secretario, actual

D. Francisco Cuevas Blanco

Fallecimiento Don

Victor de la Serna. =

En la ciudad de Marbella a veinte y seis de noviembre de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de las diez y siete se reunieron en el salón de actos de la Casa Consistorial los señores concejales cuyos nombres al margen se expresan y que constituyen mayoría del Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto. =

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Lantos Gallardo y asiste como fedatario occidental D. Francisco Cuevas Blanco.

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia se expone por la misma lo siguiente:

El Sr. Alcalde da cuenta que el motivo de esta sesión es informar a los asistentes del fallecimiento del ilustre periodista Víctor de la Serna y Espina, amigo entrañable de Marbella y de todos nosotros, a quien nunca podremos agradecer cuantos desvelos y afanes ha tenido para esta tierra y para todos nuestros problemas, tanto públicos como particulares. Ha sido el portavoz y abanderado de las bellezas y bondades de esta ciudad y de la lotta del sol y su inquietud de periodista ejemplar le ha llevado siempre a buscar los mayores beneficios para aquella.

Nuestra obligación de amigos agradecidos es honrar como se merece a este benefactor de nuestra tierra. =

Y los señores asistentes, haciendo suyas las manifestaciones de la Presidencia, acordaron por unanimidad lo siguiente:

Que conste en acta el sentimiento de la Corporación por el fallecimiento de tan ilustre persona. =

Nombrale hijo adoptivo de Marbella a título póstumo. =
celebrar solemne funeral por el eterno descanso de su alma y hacer patente a la vida y familia su profundo sentimiento de pesar y condolencia. =


 D. Enrique Belón
 D. Emilio Luis Piñeyro
 D. Antonio María Vials
 D. Rafael Nazare Alas
 Teniente.

Escrito Compañía
 Telefónica Nacional
 de España sobre in-
 stalación teléfono en
 San Pedro.

Telefónico en la barriada de San Pedro Alcántara, de este Municipio, previa la aportación de 1.540 Kilogramos de hilo de cobre y una subvención en metálico de 99.100 pesetas, aparte de otras garantías y compromisos que es necesario adquirir y de los que se da cuenta seguidamente. En relación con la aportación en metálico la Alcaldía informa que tiene conocimiento de haberse hecho cargo la Excma. Diputación Provincial del pago de todas las aportaciones correspondientes a aquellos Municipios carentes de Centros Telefónicos en alguno de sus núcleos urbanos, y en los que la instalación del mismo va a realizarse con la mayor urgencia.

A la vista, pues, de las manifestaciones de la Presidencia, por unanimidad fue acordado lo siguiente:

1.º.- Acceder a la petición formulada por la Compañía Telefónica Nacional de España para que le sea facilitado, con carácter general y por plazos de 30 años, casa además donde pueda instalarse el Centro, con vivienda para la familia encargada que ha de prestar el servicio.

2.º.- Que los gastos de alumbrado, tanto del Centro como de la vivienda del encargado, sean de cuenta de esta Entidad.

3.º.- Que los gastos de traslado del Centro Telefónico que en su día tenga que realizar la Compañía, si éste es impuesto por causas ajenas a la misma y previa su aceptación, sean sufragados por el Municipio.

4.º.- Facilitar a la Compañía el personal necesario para la debida prestación de los servicios, en los casos de cese de la familia encargada del Centro y hasta el nombramiento de la que deba sustituirlo.

5.º.- Contribuir a la instalación de referencia facilitando los materiales interesados por la Compañía, consistente en 1.540 Kg. de cobre.

6.º.- Costear por su cuenta las obras de acondicionamiento del local para el fin indicado, entre ellas la construcción de un contenedor de mampostería con

