

RESUMEN GENERAL

Importan los GASTOS	1.040.000.-
Importan los INGRESOS	1.040.000.-
Resultando el Presupuesto extraordinario	IGUALADO.-

Finalmente se acuerda que este presupuesto extraordinario así aprobado, sea expuesto al público por el término legal de quince días hábiles, según está preceptuado, anunciándose dicha exposición por los medios de costumbre en la localidad y por el Boletín Oficial de la provincia; y que al finalizar el plazo indicado se remita una copia certificada del expediente al Ilustrísimo Señor Delegado de Hacienda de esta provincia, conforme dispone el artículo 699 de la ley de Régimen local, para la aprobación definitiva que al mismo compete. =

Poseción Inter-
venor de fondos
D. Rafael de Ta-
lavera Quiros.-

El Señor Alcalde Presidente da cuenta de que, en virtud del nombramiento efectuado por el Excmo. Sr. Gobernador civil de esta provincia, en oficio número 566 del Negociado 1º, fecha 19 del actual, el día de hoy, tomó posesión de la Intervención de este Ayuntamiento, con el carácter de acumulación, el Titular de Intepoma, don Rafael de Talavera Quiros.-

A continuación es leída el acta de toma de posesión del expresado funcionario ante el Sr. Secretario de este Ayuntamiento, y, en su consecuencia, la Corporación Municipal queda enterada y conforme de dicha posesión del Interventor de este Ayuntamiento con el carácter de acumulación. =

Y no habiendo mas asuntos de que tratar se levanta la sesión, siendo las veinte horas del día al principio citado de que certifico.

Francisco Quiros Quiros

Sesión ordinaria del Ayuntamiento Pleno, celebrada el día 23 de Mayo de 1958.

Asistencia: En la ciudad de Marbella a veinte y tres de Mayo

Alcalde Presidente: de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de
 D. Francisco Santos Gallardo diez y ocho, se reunieron en el salón de actos

Jtes. de Alcalde: de la lista consistorial los señores Concejales cuyos

D. Jaime Molina Martín miembros al margen se expresan y que constituyen

D. José Molina Navarro mayoría del Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar

Concejales: sesión ordinaria del mismo, para la cual fueron

D. Manuel Bernabé García previamente citados con expresión de causa y objeto.

D. Enrique Belón Lima Preside el Sr. Alcalde Don Francisco Santos Gallardo,

D. Salvador Guinado Lema se halla presente el Interventor de fondos internos y

D. Francisco Moreno Cuevas asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la

D. Juan Sánchez Villalta Corporación.

Interventor int. Declarada abierta y pública la sesión por la Pre-

D. Rafael de Salaverra Guin silencio, yo el Secretario de orden de la misma,

Secretario: di lectura al acta de la anterior que fue aprobada

D. Rafael Navarro Alonso y autorizada por unanimidad.

Trm. Seguidamente la Corporación quedó enterada de acuer-

Acuerdo C. M. P. dos adoptados por la Comisión Permanente en sesión ce-

de 30 abril pasado. lebrada el día 30 de abril último, relativo a abono

de gastos de viaje y dietas al Sr. Interventor de fondos,

gratificaciones al Oficial Mayor de Secretaría y Oficial

primero de Intervención, subrogación del Ayunta-



Construcción grupo
escuelas con 6 vivien-
das.

nimiento en el pago de los derechos por los funcionarios municipales del servicio domiciliario de agua potable y renuncia del infrascripto secretario a la indemnización por el concepto de casa-habitación, en todos los cuales se acordó, dar cuenta al Pleno, mereciendo su conformidad.

Por el Sr. Alcalde se dio cuenta de escrito de la Secretaría de la Junta Provincial de Construcciones Escolares indicando el importe a que se eleva la aportación municipal para la construcción de seis escuelas con seis viviendas para maestros, ofrecida por acuerdo de esta Corporación de fecha 24 de febrero de 1956, la que, ascendiendo a la suma de 551.258'33 pesetas, debe ser ingresada cuanto antes a favor de dicha Junta para proceder seguidamente al anuncio de la subasta de las obras correspondientes. Igualmente dio cuenta de que el solar ofrecido en calle Apartada para dicho fin no reúne las condiciones de extensión necesarias para la construcción del edificio proyectado y sus instalaciones anexas, por lo que procedía urgentemente solucionar también el problema del solar.

Ante estas manifestaciones de la Presidencia se acordó por unanimidad facultar a la misma para, con el Sr. Interventor de fondos, gestionar de los organismos pertinentes (Diputación Provincial, Cajas de Ahorro, etc.) la posibilidad de obtener el importe de dicha aportación municipal para su amortización en diversas anualidades y en las condiciones más favorables a los intereses económicos de la Entidad, y en relación con el lugar de emplazamiento de la construcción escolar, se acordó poner a disposición de dicha Junta, por si merecen su aprobación, los terrenos propiedad de este Ayuntamiento situados en lo que actualmente se denomina "Cementerio Viejo", dentro del casco urbano de la ciudad, y en lugar idóneo para la edificación de la citada construcción, que, actualmente, están destinados a lugar de

Escrito Breve
Taxistas de esta
ciudad.:-

reces y repartimiento de las bandas parroquiales.:-

Se da cuenta de escrito presentado por el Breve de Taxistas de esta Ciudad, en contestación a la notificación del acuerdo de este Ayuntamiento sobre la regularización y organización del servicio de taxis en nuestro término municipal, según el cual prestan su conformidad al mismo, añadiendo que prefieren concertar individualmente la cuota mensual de 26 pesetas para el pago del impuesto de consumo de lujo, a la vez que solicitan que no se autorice nuevas licencias de paradas de taxis sin su previa consulta y que los turnos nocturnos que se establezcan sean solamente para servicios oficiales de todas clases y para distintos servicios de policía y justificada urgencia, situando en la casilla de Arbitrios de la Alameda relación del turno de guardia para el aviso urgente, no obligándose para uso de servicio normal, que deberán ser contratados libremente.:-

A la vista de este escrito y en relación con su último párrafo se puso de manifiesto por el infrascrito Secretario que en el acuerdo de la Corporación a que se ha hecho referencia se facultaba al Grupo local Sindical para establecer dichos turnos nocturnos, pero siendo obligatoria la colocación de un taxi de guardia todas las noches al lado de la casilla de Arbitrios, debiendo enviar relación de los mismos o su modificación a efectos de exigir las responsabilidades a que hubiera lugar. Es obvio que dicho taxi estaría afecto a servicios de urgencia, oficiales o particulares, pues los no urgentes, los previstos de antemano, podían, naturalmente, contratarse con entera libertad a la hora y con el taxista que se considere conveniente.:-

Vistos, pues, el citado escrito, lo manifestado por el Sr. Secretario y el acuerdo adoptado por este Ayuntamiento en sesión del día 24 de febrero último, se acuerda



dió por unanimidad lo siguiente:

- 1.º.- No aceptar la sugerencia hecha por el Grupo de Taxisistas en relación con el número de taxis.:-
- 2.º.- Ratificar, con relación a los turnos nocturnos, la totalidad del contenido del acuerdo citado, debiendo por tanto establecerse los turnos nocturnos de guardia pero no a base de fijar las relaciones en la casilla de Arbitrios, para el aviso urgente, sino con la obligación de situar el coche con su propietario o conductor en las inmediaciones de dicha casilla desde las 12 de la noche hasta las 8 de la mañana, para atender todos aquellos servicios que se soliciten que, por no previsibles, no hayan podido ser contratados libremente ni le sea mas factible al particular interesado llamar a otro taxista de la localidad, a altas horas de la noche.=-

Expediente devolución
fiavra al contratista
D. Valentin Ocaña.=-

Dada cuenta de expediente instruido en virtud de instancia suscita por D. Valentin Ocaña Moras, contratista de las obras de construcción de 28 viviendas para pescadores en la Bajadilla, de este término, solicitando la devolución de la fianza depositada como garantía definitiva para asegurar el cumplimiento de las estipulaciones y la efectividad de las responsabilidades que pudieran derivarse de su gestión, y habiéndose cumplido los requisitos que exige el artículo 88 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales de 9 de mayo de 1953, la Corporación, por unanimidad, acordó no existir inconveniente en que se acceda a lo solicitado por el Sr. Ocaña, a cuyo fin deberá darse cuenta de la tramitación y resolución de este expediente al Instituto Nacional de la Vivienda para su sanción definitiva, dado que la citada fianza de 42.000 pesetas, se halla disponible en la Caja General de Depósitos, sucursal de Jaén, a disposición de dicho Instituto.=-

Adjudicación defi-
nitiva obras urbaniza-

Dada cuenta del estado en que se encuentra el expediente de subasta de las obras de urbanización de la

ción Avenida Ansol: Acuerda de Ansol mediante los servicios de pavimentación y alumbrado público, del que resulta adjudicado provisionalmente a Don Antonio Fernández Gonzales, con fecha siete del actual, no habiéndose presentado reclamación alguna dentro del plazo reglamentario.:

Considerando que con arreglo a lo dispuesto en el artículo 44 y concordantes del Reglamento de Contratación de 9 de Julio de 1953, se está en el caso de resolver sobre la validez o nulidad del acto licitatorio y, en su caso, proceder a la adjudicación definitiva; esta Corporación, a la vista del expediente mencionado, declara válido dicho acto y acuerda adjudicar definitivamente la subasta de las obras de referencia a la única proposición presentada por Don Antonio Fernández Gonzales, a quien se le notificará en forma este acuerdo y se cumplirán los demás trámites preceptivos para el perfeccionamiento y formalización del contrato correspondiente. =

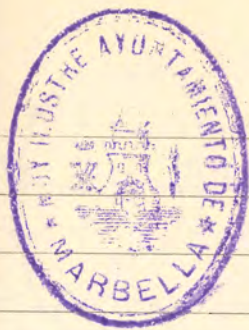
Distintivos her.
Concejales. =

A propuesta de la Presidencia fue acordado por unanimidad facultar a la misma para que realice las gestiones pertinentes en orden a la adquisición de distintivos para los miembros de la Corporación cuando éstos actúen bajo banderas o en actos de representación oficial, considerando aquellos, como mas idóneos, el cordón del que penda una medalla con el escudo de la ciudad y un botón para la solapa de la americana, apropiado especialmente este último para los casos de traslados a la capital de la provincia o de la nación en comisión oficial de servicio. =

Fuera del orden del día, con carácter urgente, así aprobado por los asistentes, se trataron los siguientes asuntos:

Aceptación letras
para Presupuesto
extd. urbaniza-
ción Huerta Grande

Por el Sr. Alcalde Presidente, se da cuenta de que por acuerdo del Ayuntamiento Pleno adoptado en sesión celebrada el día veinte y tres de septiembre de mil novecientos cincuenta y siete, se autorizó la suscripción de una



poliza de crédito de un millón de pesetas, para hacer frente a los gastos del Presupuesto extraordinario para las obras de urbanización de la Huerta Grande y Avenida Ansel, hasta tanto se hicieran efectivas las contribuciones especiales establecidas en el mismo. No obstante ello, el desarrollo de dicho presupuesto no hace necesario recurrir a tal operación crediticia, resultando mas conveniente para anticipar los fondos precisos para la ejecución de las obras de referencia, que se pongan en circulación por el Ayuntamiento uno o mas ejos que podrían ser negociados por la municipal en esta del Banco Rural y Mediterráneos.

Los señores reunidos despues de amplio debate, acordaron por unanimidad aceptar la citada propuesta de la Presidencia entendiéndose ampliado en tal sentido el acuerdo adoptado por este Ayuntamiento el 23 del pasado septiembre, y que la cantidad que importen los gastos de ejos se contabilicen en el capítulo de Imprevistos del citado Presupuesto extraordinario, los cuales, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 454, apartado c) de la ley de Regimen Local, serán tenidos en cuenta para la determinación del coste de las obras. =

Insisto haceros h.
Mr. Secretario General
del Mto. agradeciend
do acuerdo Corporación

Se da cuenta de escrito del Excmo. Sr. Ministro Secretario General del Movimiento, concurada Toré Solís Ruiz, - agradeciendo vivamente a todos los miembros de la Corporación, el acuerdo adoptado por este Ayuntamiento en 24 de febrero último, relacionado con la designación de la Comisión interministerial que ha de estudiar el plan biomarcal de la Costa del Sol. =

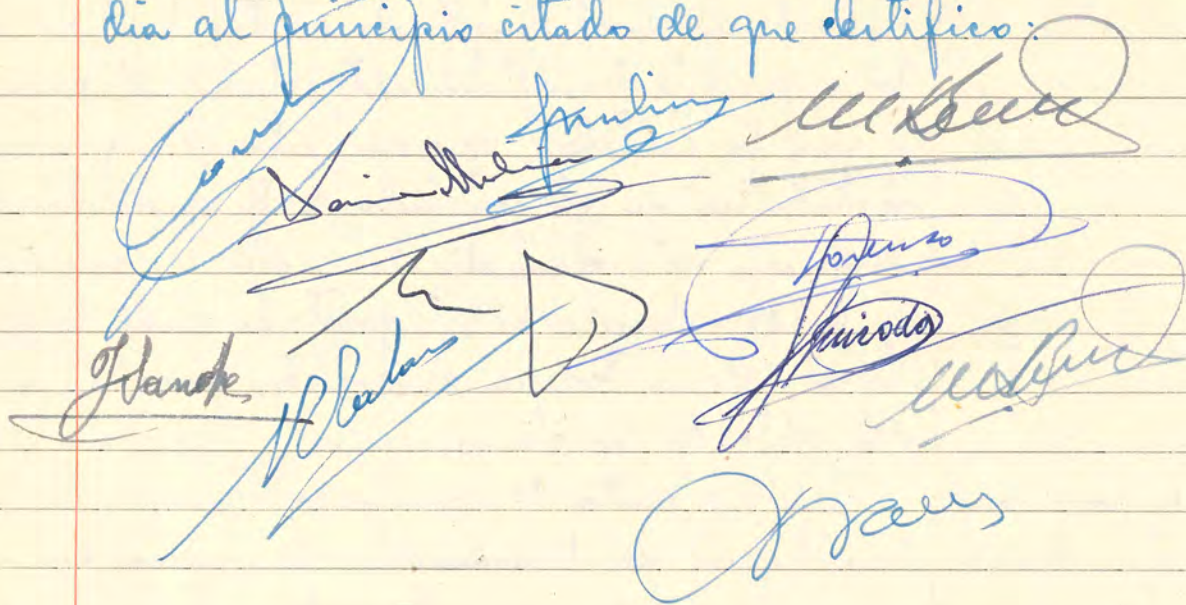
Proyecto alumbrado
Av. M. Cano y A. Belón

Finalmente, a propuesta de la Presidencia, fue acordado facultar a la misma para que encargue a los Técnicos competentes la redacción del correspondiente proyecto para dotar de alumbrado a las Avenidas de Miguel Cano y de Antonio Belón, el cual se ejecutará y financiará por el sistema de contribuciones

especiales, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 451 de la vigente ley de Regimen local, Texto refundido de 24 de Junio de 1955.

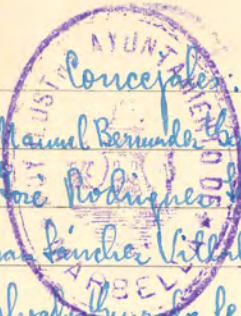
Igualesmente fué facultado el Sr. Alcalde para realizar gestiones de tipo acintoso encaminadas a lograr la mas perfecta alineación de la citada Avenida de Miguel Cano, que de resultar infructuosas, se tomarian las medidas oficiales para hacer efectiva esta vieja aspiración de dotar a Marbella de una Avenida recta que pusiera en comunicacion la carretera general y la playa, en cuanto a tránsito rodado se refiere.:

Y no habiendo mas asuntos de que tratar, se levanta la sesion, siendo las diez y nueve horas del dia al principio citado de que certifico:



Sesion extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el dia 30 de Mayo de 1958.:

Asistencia: En la Ciudad de Marbella a treinta de Mayo
Alcalde Presidente de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de D. Francisco Santos Gallardo las veinte y una horas se reunieron en el salon de D. Francisco Santos Gallardo los señores concejales D. Jaime Molina Martin, D. Jaime Molina Navarro y D. Francisco Reina Gonzalez de celebran sesion extraordinaria del mismo, para



Concejales:
 D. Manuel Bermúdez García
 D. José Rodríguez Sánchez
 D. Juan Sánchez Vithalta
 D. Salvador Benito Levesa
 D. Emilio Pinar Riduejo
 D. Andrés Sánchez Lantto
 D. Enrique Belón Lima
 D. Antonio Maiz Vinals
 D. Francisco Lorenzo Lera

la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto. =
 Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Lantto Vallado y actúa como
 fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación. =

Declarada pública y abierta la sesión, el Sr. Alcalde da
 cuenta de que el motivo de la misma es que, por la corpora-
 ción, a la vista de las recientes declaraciones de nuestro
 Generalísimo Franco hechas con motivo de la inaugura-
 ción de la nueva etapa legislativa de las Cortes españolas,
 se reafirme nuestra fe inquebrantable en su per-
 sona y en los destinos de España, que tan serenamente
 dirige, y proclamemos pública y solemnemente
 nuestra total adhesión a los principios fundamen-
 tales del Movimiento. En esta hora - sigue dicen-
 do el Sr. Alcalde -, de la que depende el futuro político
 y social de nuestra Nación, el pueblo de Marbella
 se siente solidario e indisolublemente unido a los
 ideales que hicieron posible el resurgir de aquella
 y que, actualizados en la nueva era fundamental,
 harán segura su grandesa. =

La Corporación en pleno, ante estas manifestacio-
 nes de la Presidencia, acogidas jubilosamente, acordó
 por unanimidad hacerlas suyas íntegramente, prome-
 tiendo y asegurando la aplicación de dichos prin-
 cipios a todos los actos en que se concrete la activi-
 dad municipal, que se orienta y debe dirigirse ne-
 cesariamente al bien común de todos los ciudadanos. =

Y no habiendo más asuntos de que tratar estando cum-
 plido el objeto de esta sesión extraordinaria, se levanta
 la misma, siendo las veinte y una horas treinta minu-
 tos del día al principio citado de que certifica.

[Firmas y sellos manuscritos]

Autocancelado

Oras

Sesion ordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el
dia 23 de Junio de 1958. =

Asistencia: En la Ciudad de Marbella a veinte y tres de

Alcalde Presidente Junio de mil novecientos cincuenta y ocho y hora
D. Francisco Cantos Gallardo de los diez y nueve, se reunieron en el salon de

Actos de Alcalde: actos de la Casa Consistorial los señores Concejales

D. Jaime Molina Martinez cuyos nombres al margen se expresan y que cons-

D. Jose Molina Navarro tituyen mayoria del Ayuntamiento Pleno a fin de

D. Francisco Lima Gonzalez celebrar sesion ordinaria del mismo, para la cual

Concejales: fueron previamente citados con expresion de causa

D. Manuel Bermudez Garcia y objeto. =

D. Ant.º Maria Vinals Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Cantos Gallardo,

D. Andres Sanchez Cantos se halla presente el Interventor interior de fondos y

Interventor int.º asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la

D. Rafael de Salazar Jimenez Corporacion. =

Secretario: Declarada abierta y publica la sesion por la Pre-

D. Rafael Narvaez Alonso sidencia, yo el Secretario de orden de la misma di-

Imp.º: lectura al Acta de la anterior de 23 de mayo y a

la extraordinaria de 30 de dicho mes que fueron apro-

badas y autorizadas por unanimidad. =

Seguientemente el Sr. Alcalde hace uso de la palabra

para proponer a los asistentes la creacion de un Patro-

nato o Consejo Insular Primario para el cuidado y aten-

ciones de la escuela-Capilla de las Chapas, cuya Pre-

sidencia efectiva seria ostentada por el propietario

de la citada finca, D. Salvador Guerrero Ramirez,



en consideración al extraordinario interés manifestado hacia dicha Escuela, ya que no solo realiza las obras de reparación y conservación del edificio sino que se halla dispuesto a tomar a su cargo el sostenimiento y mejoras tanto del inmueble como del material y mobiliario.

Resultando que ha sido emitido informe favorable por la Comisión de Enseñanza y Cultura de este Ayuntamiento.

Vistos el artículo 26 de la vigente Ley de Enseñanza Primaria, el Decreto de 9 de abril de 1949 y disposiciones concordantes.

Establecer una Escuela de Patronato en las Chapas

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda, de conformidad con la propuesta del Sr. Alcalde-Presidente, elevar petición al Ministerio de Educación Nacional para la creación y el establecimiento de una Escuela de Patronato en las Chapas cuyo Consejo estaría compuesto de la siguiente forma: Presidente honorario el Ilustre Sr. Director General de Enseñanza Primaria, si se digna aceptar el cargo; Presidente efectivo: D. Salvador Cherrero Ramirez, propietario de los terrenos donde está enclavada la Escuela-Lapilla de las Chapas; vocales el Rdo. Sr. Luna Párrico Arcipreste de esta Ciudad, D. Rodrigo Boranegra Perez, el Sr. Alcalde D. Francisco Santos Gallardo y el Primer Teniente de Alcalde D. Jaime Molina Martínez.

Inciso Sexto. Sr. Gobernador sobre edificio para Correos y Telégrafos

Segundamente se da lectura a oficio del Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia, n.º 655 de fecha 28 de mayo último, que dice lo siguiente: "El Ilmo. Sr. Administrador Principal de Correos me dice lo que sigue: "Teniendo conocimiento de que en fecha próxima la Comisión Interministerial para la ordenación de la Costa del Sol va a efectuar el planeamiento de las obras en dicha comarca, nos permitimos exponer a la consideración de V. E. la con-

conveniencia de dotar a los pueblos de Torremolinos, Marbella y Estepona de locales dedicados a los servicios de Correos y Telégrafos, situados en lugares céntricos, a ser posible en la carretera, y de nueva construcción, que substituyan a los actuales que no están establecidos en sitios adecuados o no tienen el aspecto decoroso que corresponde a un servicio público en zona tan preferente. Lo que tenemos el honor de exponer a V.E. a los efectos que juzgue conveniente". Lo que traslado a V.S. para su conocimiento debiendo informar a este Gobierno Civil, a la mayor brevedad posible en relación con lo interesado por el Ilmo. Sr. Administrador Principal de Correos".

A la vista del oficio recibido se suscita amplio debate en que, efectivamente, se llega a la consecuencia de que los citados servicios de Correos y Telégrafos no están a la altura del prestigio turístico alcanzado en esta Costa del Sol considerando los componentes que, en el actual edificio donde se hallan establecidos los de Correos, tal vez pudieran realizarse una serie de reformas consistentes en abrir una puerta principal y situar dichos servicios en la parte lindante con la carretera general Cádiz-Málaga, hoy destinada a jardines y sin comunicación alguna con los mismos, a los que se llega por una calle accesoria, estimando además que, con esta reforma, que indudablemente sería costosa y para la que habría que contar con el propietario del inmueble, tal vez cupieran también los servicios de telégrafos. Finalmente fue acordado, por unanimidad, que por parte de este Ayuntamiento, no existente inconveniente en colaborar con la Administración Central, en la medida de sus posibilidades, para la ins-



talación adecuada de los repetidos servicios. =

Se da lectura a escrito de la Dirección General de Administración al que acompaña solicitud formulada por D. Salvador Palomo Fernandez, Depositario de fondos, actualmente en la Escuela de Administración y Estudios Urbanos, interesando la plaza vacante en este Ayuntamiento, todo ello al objeto de que, si la Corporación lo desea, informe a dicha Dirección General lo que considere procedente. =

Y los señores asistentes, a la vista de dichos documentos acuerdan no existir inconveniente en que la Depositaria de fondos de esta Entidad se cubra interinamente por D. Salvador Palomo, Profesor Mercantil, hasta su provisión en propiedad en la forma que reglamentariamente proceda. =

Segundamente se da cuenta del expediente iniciado para la mejora de los derechos pasivos disfrutados por D. Dolores Moreno Taine, viuda del que fué Secretario de este Ayuntamiento, D. Angel Marcos Fernandez, al amparo de lo dispuesto en el Decreto de 30 de noviembre de 1956. =

Resultando que por acuerdo de este Ayuntamiento de 23 de Junio de 1949 se elevó la pensión disfrutada por dicha Señora a la totalidad del haber disfrutado por su difunto esposo - 6.000'00 pesetas anuales -, como consecuencia de lo dispuesto en la Ley de 11 de Junio de 1941 y Circular de la Dirección General de Administración Local de 23 de diciembre de 1947, que prescribían dicho aumento en las pensiones de los familiares de funcionarios asesinados por los represamientos que fué prorrateado por dicha Dirección General entre los Ayuntamientos interesados, de la forma siguiente:

Frigiliana - 26'25 pta al mes. =

Mejora derechos pasivos a D. Dolores Moreno Taine

Euzgivila - 279.75 ptas al mes.
Marbella - 194.00 id id.

Resultando que el Decreto de 30 de Noviembre de 1956 prescribe el incremento de los derechos pasivos según la cuantía de la pensión disfrutada; absorbiendo la mejora los beneficios que cada Corporación tenga concedidos a sus clases pasivas.

Resultando que por el infrascrito Secretario se informa que la mejora concedida por la Corporación en el pasado año 1949 no tuvo el carácter de graciable, sino, meramente, el reconocimiento de un derecho establecido en la Ley de 11 de Julio de 1941, consideraba de aplicación a los funcionarios al servicio de Corporaciones locales por Circular de la Dirección General de Administración Local de 23 de Diciembre de 1943, por lo que entiende es de aplicación el citado Decreto de 30 de Noviembre de 1956 al presente caso y procede en consecuencia el incremento de la pensión que legalmente corresponde, criterio este también sustentado por la Jefatura de la Sección Provincial de Administración Local en su oficio n.º 350 de 6 de los corrientes, en contestación a la consulta formulada por la Alcaldía con fecha 29 de mayo último.

Resultando, por tanto:

- a) que la cuantía de la pensión es de 500 pesetas mensuales.
- b), que le corresponde un incremento del 30% conforme al párrafo 1) del art. 1.º del citado Decreto.
- c), que no existe mejora graciable concedida por la Corporación, por cuanto la pensión que actualmente disfruta es la que legalmente le corresponde.

Considerando de aplicación el Decreto de 30



de noviembre de 1956 y la Circular de 13 de Diciembre del mismo año.-

Considerando que esta Corporación es competente para acordar el incremento correspondiente, por ser la que concedió los derechos pasivos a su titular.-

Considerando que el prorrateo de pensión debería ser resuelto por el Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia a propuesta del Jefe de la Sección Provincial de Administración local.-

Esta Corporación por unanimidad, acuerda incrementar la pensión de viudedad que actualmente disfruta Doña Dolores Moreno Jaime, Viuda del que fue Secretario de este Ayuntamiento, violentamente asesinado por los rojos, a la cantidad de 650 pesetas al mes, cantidad que debe ser prorrateada entre los Ayuntamientos de Fígüliana, Fuengirola y Marbella, en proporción estricta a la suma de haberes percibidos por el citado funcionario en cada una de las citadas entidades, prorrateo que da el siguiente resultado:

Corporaciones	Haberes percibidos en cada una	Total haberes	Corresponde abonar al año.	Id mes.
Fígüliana ..	4180.55	79.666.52	409.32	34.11
Fuengirola.	46591.-	79.666.52	4365.84	363.82
Marbella -	30.894.97	79.666.52	3024.84	252.-
		Totales ---	7.800.00	650.-

Igualmente fue acordado remitir certificado de este acuerdo al Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia, para la resolución definitiva del expediente de mejora incoado y, en su caso, del prorrateo a que se ha hecho mención.-

Urbanización Huerta Grande:-

El Sr. Alcalde hace uso de la palabra a continuación para manifestar que las obras de urbanización de la Huerta Grande siguen el ritmo-

presento, en lo referente a pavimentación, alcantarillado y distribución de agua potable, abouándose el importe de las obras, hasta su exacción por contribuciones especiales, mediante anticipos hechos por el Banco Rural y Medite rraes, Ahora bien, en cuanto al alumbrado público ofrecia serios inconvenientes su instalación por cuanto el proyecto presentaba ciertas irregularidades y por otro lado las parolas habian sido deshechadas por la Comisión de Servicios Técnicos, como impropias de dicha urbanización. Motivo por el cual el Contratista, previo el asesoramiento por esta Alcaldia y la Comisión Especial establecida, habia procedido a encargar la redacción de varios proyectos a distintas casas de Alumbrado para proceder a su ejecución inmediata, previa su aprobación por este Ayuntamiento. Si bien el contratista esperaba que como estos proyectos estaban redactados para su ejecución por administración y no mediante los trámites de subasta, puesto que ya ésta se habia realizado, era logico que su importe, ajustado conforme a la realidad de los precios actuales, no podia entrar a formar parte en la cantidad importe de las obras que habian de ser objeto de rebaja como consecuencia del remate ofrecido en la subasta. Muerto esto que en opinión de la Alcaldia era justa y logica, por lo que esperaba a la vista de los proyectos presentados, la elección del mas idóneo y en las condiciones propuestas por el contratista Sr. Fernandez Gonzalez.

Se examinaron seguidamente los dos proyectos presentados, redactados por la casa Quira de Ronda y Sala Vighi, de Málaga, por importe, respectivamente de 207.210'30 y 200.069'80, siendo aprobados, por unanimidad, despues de amplia deliberación el presentado por la casa Sala, en atención a su mayor



economía, mejor presentación (el de Lincea no presenta modelo de farola) e instalación más adecuada. (Cruces de cables subterráneos, y sin necesidad de instalación de postes de madera para soporte). Igualmente fue aprobada la propuesta de la Alcaldía, en el sentido de que el importe íntegro de este presupuesto entrará a formar parte del coste total de las obras sin rebaja alguna como consecuencia del remate efectuado en la subasta de las obras correspondientes. =

Y no habiendo mas asuntos de que tratar se levantó la sesión, siendo las veinte horas treinta minutos del día al principio citado de que certifico.

Jaime Molina
Francisco Lina Gert
Antonio de la Cruz
Alcalde
Secretario

Sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 3 de Julio de 1958. =

Asistencia: En la ciudad de Marbella a tres de Julio de mil novecientos cincuenta y ocho, y hora de las diez y nueve, se reunieron en el salón de actos de la Casa Consistorial los señores Concejales, cuyos nombres al margen se expresan y que constituyen mayoría del Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo para la cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto. =

Alcalde Presidente
D. Francisco Cantos Ballardos
1.º de Alcalde:
D. Jaime Molina Martínez
D. José Molina Navarro
D. Francisco Lina González
Concejales:

D. Ant^o Maiz Vinals

D. Manuel Bernués Gaiñe

D. Fran^{co} Lorenzola

D. Juan Sanchez Villalta

Secretario:

D. Rafael Navarro

Alcalde:

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Lanto, Ballardo y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación.

Declarada pública y abierta la sesión por la Presidencia, el Sr. Alcalde da cuenta de la resolución adoptada por el Jurado Provincial de Expropiación el pasado día 3 de junio, notificada el 24, en el expediente seguido por este Ayuntamiento para la expropiación forzosa de 200 metros cuadrados de terrenos sitos en la Huerta Grande, de este término, propiedad de D. Mañá del Valle Fiestas de Pablo, al objeto de ser afectados a vía pública y unir la Avenida de A. Belon con la calle número 2 del plano de urbanización de dicha Huerta Grande.

Resultando, que la valoración practicada ha sido la siguiente: 142.50 pesetas el metro cuadrado, incluido el 5% de afección, o sea 28.500 pesetas. Deducción del 20% por tratarse de parcela no edificable, 5.700. Justiprecio definitivo, 22.800 pesetas.

Resultando, que por el infrascrito Secretario se ha emitido informe que dice lo siguiente: "El Secretario que suscribe, en cumplimiento de lo ordenado por el Decreto que antecede, tiene el honor de informar: 1º. Las valoraciones realizadas por el Rto. Ayuntamiento Municipal, el propietario y el Jurado Provincial son, respectivamente, las siguientes: 14.200, 80.000 y 22.800 pesetas. 2º. En la resolución del citado Jurado Provincial no se hace constar expresamente el criterio estimativo seguido por los componentes del Jurado para llegar a dicho justiprecio. 3º.- Aun cuando este último se acerca más al señalado por la Administración que al del propietario, es evidente que la Corporación tiene base jurídica más que suficiente para impugnar por vía contencioso-administrativa la valoración realizada por el Jurado Provincial de Expropiación, acompañándose, en



primer lugar, las circunstancias que concurren en este caso detalladas en el expediente; en segundo lugar en que, recientemente, por la propia Corporación y con destino a ampliación de las instalaciones del Instituto Laboral, se han adquirido 640 metros cuadrados de terreno en la Huerta Grande por valor de 75 ptas. el metro y, en tercer lugar, en que, de conformidad con reiterada jurisprudencia del Tribunal Supremo, los índices de plus-valía pueden servir de base para la determinación del justo precio ya que lo que beneficia al particular (en este caso si se demuestra que los índices son mas bajas que la realidad transaccional) debe servir de base tambien para lo que perjudica. - Por ello debería mantenerse la valoración realizada por el Rento Aparajador Municipal. - 1.º.- En este caso y al amparo de lo dispuesto en el art.º 50 de la vigente Ley de Expropiación Forzosa, al objeto de tomar posesión inmediatamente de los terrenos en cuestión, debe depositarse el importe objeto de impugnación en la Caja General de Depósitos a disposición del Tribunal competente. - 5.º.- No obstante lo anterior y habida cuenta de que, caso de impugnar dicho justiprecio, el resultado final para los intereses económicos de la Corporación vendría a ser similar, por los gastos que ello llevaria consigo, ésta puede acordar en principio que, si el propietario acepta el precio fijado por el repetido Jurado Provincial de Expropiación, consiente formalmente en no recurrir contra el mismo. - Reservándose el ejercicio de la acción correspondiente y procediendo al depósito señalado anteriormente si el propietario rehusa recibir el importe del justiprecio. -

Considerando, los preceptos legales vigentes, de aplicación al presente caso. -

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda, de conformidad con el informe del Sr. Secretario, aceptar en principio la valoración realizada por el Senado Provincial de Expropiación siempre y cuando el propietario aceptare recibir el importe del justiprecio. En caso contrario, procedase al depósito del mismo al objeto de ocupar inmediatamente dichos terrenos y entablarse la acción correspondiente ante el Tribunal Contencioso Administrativo.:

Y no habiendo mas asuntos de que tratar se levanta la sesión siendo las veinte horas del día al principio citado de que certifico:

Francisco María Goyes
Señor Alcalde
Antonio Ruiz
Señor Secretario
Señor

Sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Señores concurrentes. Pleno el día 13 de Julio de 1958.-

Alcalde Presidente

En la ciudad de Marbella a trece de Julio de

Señor de Alcalde

se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, los señores Concejales cuyos nombres se expresan al margen y que constituyen mayoría del Ayuntamiento Pleno al fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo, para lo cual fueron previamente citados con la antelación debida y ex-

Señor Concejales:

Señor Concejal:

Señor Concejal:

Señor Concejal:

Señor Concejal:

D. Juan Lorenzo Cuevas
 D. Andrés Sánchez Lantto
 D. Enrique Belandier
 Secretario
 D. Rafael Norane Alstung

precisión de causa y objeto. =

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Lantto Gallardo y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación.

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia, entrase en el orden del día y fue tratado el siguiente asunto:

Dada cuenta de escrito que dirige la vecina doña Remedios Loraño Báñez, por el que hace constar que enterada del edicto de esta Alcaldía fecha primero del actual, anunciando la existencia en Caja del Pósito de la cantidad de diez y ocho mil quinientas cuarenta y cinco pesetas nueve céntimos (18.545.09) para distribuir entre agricultores que lo soliciten y necesitando un préstamo de mil novecientas pesetas para fines agrícolas, por un plazo de un año y con la garantía personal y subcomunada de don Toré Andrade Domínguez, los señores asistentes después de amplia deliberación, acuerdan por unanimidad conceder a la señora Loraño Báñez, el préstamo solicitado en las condiciones señaladas y con el cinco por ciento de interés, por término de un año y que vencerá el treinta y uno de Julio de mil novecientos cincuenta y nueve. =

Y no habiendo mas asuntos que tratar, se levantó la sesión, siendo las doce y treinta y cinco minutos del día al principio citado, de que certifico:

Preso
Alcalde
Secretario
Sanchez

Sesión ordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el día 23 de Julio de 1958.-

Asistencia: En la Ciudad de Marbella a veinte y tres de Ju-

Alcalde Presidente: his de mil novecientos cincuenta y ocho, y hora de
D. Francisco Santos Gallardo las diez y nueve, se reunieron en el salón de actos
Vtes. de Alcalde: de la Casa Consistorial los señores Concejales cuyos

D. José Molina Navarro nombres al margen se expresan y que constituyen una
Concejales: mayoría del Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión
D. Manuel Bermejo García ordinaria del mismo para la cual fueron previamente
D. Emilio Luis Páez te citados con expresión de causa y objeto.:-

D. Antonio Maiz Vinals Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Santos Gallardo, se
D. Francisco Lorenzo Cuevas halla presente el Interventor interior de fondos y as-
D. Andrés Sánchez Santos te como fedatario el infrascrito Secretario de la Cor-
D. Enrique Belón Lima poración.:-

Interventor int: Declarada abierta y pública la sesión por la Pre-
D. Rafael de Talavera Sibilencia, yo el Secretario de orden de la misma di-
Secretario: tuma al acta de la anterior fecha 23 de Junio y a las

D. Rafael Nazare Alonso extraordinarias de 3 y 13 de Julio actual, todas las cua-
turnero:- les fueron aprobadas y autorizadas por unanimidad.=-
Seguidamente entres en el orden del día y fueron
tratados los siguientes asuntos:

Escrito Heredero Seguidamente, de conformidad con lo acordado por el
D. Juan del Río Ayuntamiento Pleno en su sesión del día 23 de abril último,
Bouzales, sobre relacionado con el escrito de los Herederos de D. Juan del
Agua.:- Río Bouzales, solicitando la recepción definitiva de las
obras de captación y conducción de agua para el abas-
tecimiento de la Ciudad, puesto sobre la mesa al ob-
jeto de que, por los Sres. Secretario e Interventor de fondos
se estudiara minuciosamente esta cuestión para a
la vista de dicho estudio resolver lo procedente, se da
lectura al informe emitido por dichos funcionarios con
fecha dos de los corrientes. En el se llega a la conse-
cuencia de que, por aplicación del párrafo 2º del ar-
tículo 62 del Reglamento de Contratación de las Co-



poraciones locales, de 9 de enero de 1953, debe interesarse el informe del Técnico, en este caso concreto el del Ingeniero Director de las obras, acerca de si se cumplieran las cláusulas del contrato y, en especial, las condiciones Técnicas del mismo, y, caso de que resulte materialmente imposible recabar dicho informe, debe solicitarse éste del Ingeniero que considere oportuno nombrar la Corporación.:-

A la vista del estudio realizado por los Sres. Secretario e Interventor de fondos, se acuerda por unanimidad, de conformidad con el mismo, que se interese de D. Julián Doras el informe a que hace referencia el citado artículo 62 del Reglamento de Contratación, dando cuenta del mismo o de la imposibilidad material de ser emitido, al objeto de proceder al nombramiento del Técnico competente capaz de formularlo seguidamente.:-

Instituto D. Valentín
Deaño - Contratista
Grupo "Fernández
Cuesta"

Se da cuenta de escrito de D. Valentín Deaño Moras, contratista de las obras de construcción de 28 viviendas de pescadores en la Bajadilla, de este término, Grupo "Fernández Cuesta", por el que, después de hacer constar que el proyecto de dichas obras fue reformado y aprobado por este Ayuntamiento y el Instituto Nacional de la Vivienda, interesa se le abone la parte de aportación municipal y de prestación personal correspondiente a la ampliación del presupuesto reformado, cuyo importe se halla contenido en las certificaciones 4-bis y 5, emitidas en el año 1955, ascendiendo a la cantidad de 27.897.50 pesetas.:-

Visto el informe de la Comisión de Hacienda que, efectivamente, reconoce se aprobó dicho proyecto reformado sin que, desde el año 1955, se abohaba al Sr. Deaño cantidad alguna por este concepto.:-

Visto el dictamen del Sr. Interventor de fondos que manifiesta no existe en el presupuesto ordinario en curso consignación alguna para hacer frente a

dichos gastos, recomendando, caso de que se reconozca este crédito, se incluya el mismo en la partida correspondiente del presupuesto ordinario que se redacta para el próximo ejercicio.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda reconocer a D. Valentín Ocaña Moras como acreedor de esta Entidad la suma de veinte y siete mil ochocientos noventa y siete pesetas con cincuenta céntimos, que le serán abonadas a partir de la iniciación del próximo ejercicio económico. A tal efecto, por el H. Interventor de fondos, se consignará la cantidad necesaria en la partida de créditos reconocidos al redactor el anteproyecto del presupuesto correspondiente a 1959.-

Insisto Delegado
Prov. Frente Juventudes
solicitando
acceso al mar desde
de Isla Flechas
Navales.-

Se da cuenta a continuación a Insisto del Delegado Provincial del Frente de Juventudes de Málaga, de fecha 23 de mayo del corriente año, que dice lo siguiente: "Habiéndose concluido las obras que se venían realizando en el edificio en principio destinado a Isla de Flechas Navales, que es propósito de la Delegación Nacional convertir en Club Náutico Juvenil para la práctica de los deportes de mar, con participación de toda la juventud de esa población, para lo cual dicho edificio se encuentra especialmente adaptado con un almacén para embarcaciones menores, frente a la playa, la Delegación Nacional me interesa haga llegar a esa Ilustre Corporación Municipal, su enhorabuena ante el hecho de que el natural acceso al mar desde dicho almacén de embarcaciones, se encuentra interceptado por las instalaciones del Balneario allí existente, rogándole tome las medidas oportunas dada la proximidad de la inauguración del dicho Club Náutico, a fin de que sea despejado dicho acceso al mar, sin lo cual el citado Club Náutico no tiene razón de existir."



Visto el informe de la Comisión de Hacienda de fecha 7 del actual que dice así: "La Comisión que suscribe, en cumplimiento de lo ordenado en el Decreto de la Alcaldía de fecha 3 de junio último, tiene el honor de informar:

1º.- Que las instalaciones del Balneario a que hace mención en su escrito el Delegado Provincial del Frente de Juventudes, se hallan en terrenos de este Ayuntamiento, catalogados con bienes de propios.-

2º.- Que dichos terrenos fueron arrendados en pública subasta el pasado año 1957 y adjudicados el 9 de mayo del mismo año a D. Manuel Sánchez Lantto, inico por, para la instalación de los servicios de casetas, duchas, bar, etc., y habiéndose firmado la correspondiente escritura pública, de conformidad con lo establecido en el artículo 1280 del Código Civil, por exceder de seis el número de años del arriendo.-

3º.- Que dicho contrato, de naturaleza jurídica privada, solo puede rescindirse por algunas de las causas establecidas en dicho Código Civil o disposiciones concordantes. A no ser que sobrevengan otras que puedan ser consideradas como de utilidad pública en cuyo caso procedería dicha rescisión, previa la correspondiente indemnización.-

4º.- Que la utilidad pública es consecuencia de la aprobación por parte de la Corporación de un proyecto de obras municipales, bien sean de urbanización, de ensanche, etc., por lo que, dado que este proyecto no existe, no procede, creemos, la rescisión del citado contrato y, por consecuencia, la posibilidad de otorgar el acceso al mar que se solicita. Acceso, por otra parte, que tienen por el lado Oeste del edificio de Flechas Navales para que este da a una calle que, indudablemente, conduce al paseo marítimo y de éste al mar. No obstante

te, la Corporación acordaría lo que estime justo"

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso. Esta Corporación, por unanimidad, se adhirió al informe emitido por la citada Comisión de Hacienda, haciendo suyo en todas sus partes, acordándose en consecuencia denegar lo solicitado por el Delegado Provincial del Frente de Juventudes ante la imposibilidad legal de acceder a sus deseos. =

Instituto Transbiliana Urban P.A.

Se da cuenta seguidamente de escrito de D. Angel Segura Delgado, Consejero-Gerente de Constructora Transbiliana Urban P.A., domiciliada en Madrid, calle Marqués Victoria nº 8, por el que expone que dicha Sociedad con la colaboración de la Urbanizadora Constructora P.A. acometió la traida de aguas por cuenta y orden de este Ayuntamiento del sector de Casablanca e intermedios del término municipal, de cuyo importe se le adeuda la cantidad de 188.000 pesetas, interesando se le reconozca esta deuda y se estudie la forma de atender el pago de la misma en condiciones de plazos llevaderos para el Ayuntamiento. =

Visto el informe de la Comisión de Hacienda que dice así: "La Comisión que suscribe, en cumplimiento de lo ordenado por el Decreto de la Alcaldía de fecha 26 de Mayo último, tiene el honor de informar:

Que estimando debe denegarse lo solicitado por D. Angel Segura Delgado, Consejero-Gerente de Constructora Transbiliana Urban P.A., por cuanto este Ayuntamiento no tiene reconocido crédito alguno a favor de dicha entidad. Por otro lado, la propia Corporación, en acuerdo adoptado en sesión celebrada el día 24 de octubre de 1955, autorizaba a Transbiliana Urban y en su nombre a D. José M^o Quintana Marín, para realizar las obras de ampliación de la red de agua potable hasta la finca de uso-



mirada Casablanca a resultas del cobro de subvenciones solicitadas de la Junta Nacional del Puro, "sin que el Municipio -dice dicho acuerdo- tenga que satisfacer cantidad alguna ya que sus disponibilidades económicas no se lo permiten".

No obstante, la Corporación acordaba lo que en justicia proceda.

Considerando que la situación económica municipal atraviesa un período deficitario, que se compensa mediante la percepción, por parte de la Excmo. Diputación Provincial, del recurso de nivelación presupuestaria, en cuantía superior a los 200.000 pesetas anuales.:

Considerando, por otro lado, que dichas obras se llevaron a cabo sin la previa contratación por el sistema de subasta y sin la confección del correspondiente presupuesto extraordinario, único documento donde podían consignarse esta clase de gastos, siempre que, naturalmente, existieran ingresos con que atenderlos, aparte de que tampoco hubo contratación directa, por cuanto no existió aprobación de proyecto de obras, y si únicamente, una autorización a la mentada Entidad para que ejecutara las obras a resultas del cobro de subvenciones de la Junta Nacional del Puro, no existiendo, por tanto, intervención municipal de ninguna especie.:

Dicha Corporación, por unanimidad, acuerda denegar a D. Angel Segura Delgado, Consejero Gerente de Construcción e Inmobiliaria Urbán S.A., lo solicitado en su escrito de referencia.:

Entra del orden del día y previa declaración de urgencia fueron tratados los siguientes asuntos:

Adquisición agua para Huerta del Salino.-

El Sr. Alcalde da cuenta de que, dada la escasez de agua potable que albergan nuestros manantiales para el suministro a la población en

esta época del verano, había solicitado de D. Joaquín Gómez Agüero, vecino de esta ciudad y medianero de la finca Huerta Labreros, la autorización para injertar el agua del pozo existente en dicha finca, de considerable caudal, en la tubería general de la red de distribución que pasa por la Carretera general, la cual fue concedida inmediatamente, aportando además el Sr. Gómez Agüero un motor de su propiedad, la corriente eléctrica y los trabajos de mano de obra necesarios para tal fin. Debiendo esta Corporación, como es lógico, abonar al citado Sr. Gómez Agüero la indemnización a que hubiera lugar por el suministro facilitado y por los perjuicios que se le ocasionan al dejar de utilizar dicha agua para el riego de la finca.

Y los señores asistentes, considerando acertada la propuesta de la Alcaldía, acuerdan por unanimidad que por parte competente se valore el importe del agua suministrada y los perjuicios a que se ha hecho mención, dando cuenta de esta tasación para la resolución procedente. =

Instalación telefónica en Barriada de San Pedro. Por último el Sr. Alcalde manifiesta que se está gestionando la instalación en la Barriada de San Pedro Alcantara de una central telefónica, sin que la Corporación tenga que abonar cantidad alguna por dicha instalación, si bien era necesario pensar en el local donde esta central pudiera situarse y la persona o personas que atendieran el servicio, a los que este Ayuntamiento debería otorgar alguna módica subvención. Y los señores asistentes, acordaron por unanimidad facultar al Sr. Alcalde



para que realice cuantas gestiones considere oportunas en orden a la adquisición de dicho local, dando cuenta de su resultado a los efectos de fijar la subvención o indemnización que sea procedente abonar al personal encargado del servicio telefónico en la ciudad Barriada, tan necesario y vital para los intereses económicos de la misma.

Y no habiendo mas asuntos de que tratar se levantó la sesión, siendo las veinte y una horas del día al principio citado de que certifico:

[Handwritten signatures and initials]
[Signature] *[Signature]*
[Signature] *[Signature]*
[Signature] *[Signature]*
[Signature] *[Signature]*
[Signature] *[Signature]*

Sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 31 de Julio de 1958. =

Asistencia: En la ciudad de Marbella a treinta y uno de Julio

Alcalde Presidente: de mil novecientos cincuenta y ocho, y hora de las diez y nueve, se reunieron en el salón de actos de la

Plen de Alcalde: Casa Consistorial los señores Concejales cuyos nombres se expresan al margen y que constituyen mayoría

Del Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo, para la cual fueron pre-

viamente citados con la antelación debida y expresión de causa y objeto. =

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Pablo Gallardo

D. Juan Sánchez Villalta
D. José Rodríguez Pantoja
Interventor int.

se halla presente el Interventor interno de fondos y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporación. =

D. Rafael de Zalavera Guzmán
Secretario:
D. Rafael Navarro
Alastmey. =

Declarada abierta y pública la sesión por la Presidencia, entrase en el orden del día y fueron tratados los siguientes asuntos:

Cuentas aprobadas del Presupuesto 1957 y del Patrimonio municipal.

Acto seguido el Sr. Presidente manifestó que, como ya expresaba la oportuna convocatoria, es objeto de la primera parte de esta sesión extraordinaria examinar y aprobar, si procede, las cuentas municipales del Presupuesto ordinario y las de Administración del Patrimonio, correspondientes al ejercicio de 1957, las cuales han sido expuestas al público sin haberse formulado reparos ni observaciones y asimismo examinadas minuciosamente por la Comisión que ha emitido los correspondientes informes que constan en el expediente. =

Conscido el resultado de dichas cuentas que arrojan un déficit de doscientas treinta y dos pesetas con ochenta y ocho céntimos la de liquidación general del Presupuesto de 1957; y un capital líquido de seis millones novecientas ochenta y tres mil seiscientos cuarenta y una pesetas con treinta y un céntimos la de Administración del Patrimonio municipal correspondiente al mismo ejercicio y dada lectura inmediata a los referidos informes, por el infrascrito Secretario, de los que resulta que dichas cuentas están debidamente rendidas y justificadas, el señor Alcalde anunció que iba a procederse a su votación y no habiéndose opuesto contra las repetidas cuentas objeción alguna fueron aprobadas por unanimidad. =

Seguidamente manifestó el Sr. Presidente que en virtud de las disposiciones vigentes la apro-



lación que acaba de acordar la Corporación en Pleno, es definitiva por lo que concierne a la cuenta de Administración del Patrimonio municipal, teniendo carácter meramente provisional por lo que respecta a la cuenta del Presupuesto, la que deberá elevarse al Servicio de Inspección y Asesoramiento de las Corporaciones Locales, para su resolución y definitiva aprobación. =

Aprobación de transferencias de créditos. =

Se da cuenta de un expediente que se ha incoado, en virtud de acuerdo de la Comisión Municipal Permanentemente adoptado en sesión del día nueve del mes actual para la realización de suplementos de créditos mediante transferencias dentro del Presupuesto ordinario de gastos del corriente ejercicio; y leídas la propuesta de la Intervención de fondos y el informe de Secretaría y aceptando el dictamen favorable emitido por la Comisión de Hacienda; resultando que es necesario y urgente reforzar las consignaciones de algunas partidas del mencionado Presupuesto en curso y considerando la licitud y conveniencia de esta operación, a que autoriza el artículo 691 de la vigente Ley de Régimen Local, después de deliberar se acuerda por unanimidad, prestar aprobación a las transferencias de créditos relacionadas en la propuesta por la suma de setenta y dos mil novecientas cincuenta y ocho pesetas con treinta y ocho céntimos, que pasan a ser deducidas de una parte e incrementadas por otra en las consignaciones del Presupuesto ordinario de gastos del actual ejercicio, en la forma siguiente:

BAJAS:

Capi- tulos	Arti- culos	Parti- das	Consignación que tenían Pesetas lts.	BAJAS por transferencias Pesetas. lts.	RESTO de la consignación Pesetas lts.
-	-	-	Pesetas lts.	Pesetas. lts.	Pesetas lts.
1º	3º	16	30.509,51	19.270,03	11.239,48

			Anterior	30.509.51	19.270.03	11.239.48
1º	7º	23	-	2.800.-	242.19	2557.81
"	"	24	-	55.500.-	15.500.-	40.000.-
6º	1º	70	-	33.255.90	6.121.54	27.134.36
"	"	74	-	36.310.-	16.824.62	19.485.38
9º	7º	112	-	16.000.-	15.000.-	1.000.-
Suma total de las BAJAS					72.958.38	

AVUMENTOS:

Capi- tulos	Arti- culos	Parti- das	Designación que tenían Pesetas lts.	AUMENTOS por transferencias Pesetas lts.	TOTAL de la designación Pesetas lts.
1º	3º	17	11.500.-	6.500.-	18.000.-
3º	1º	67	67.000.-	2.500.-	69.500.-
6º	1º	77	51.000.-	1.050.-	52.050.-
9º	3º	104	15.000.-	3.200.-	18.200.-
11º	1º	125	26.000.-	55.000.-	81.000.-
11º	2º	126	25.000.-	2.500.-	27.500.-
11º	6º	128	38.000.-	2.208.38	40.208.38
Suma total de los AVUMENTOS					72.958.38

Igualmente se acuerda por unanimidad que sea expuesto al público el presente acuerdo por término de quince días hábiles, según está reglamentariamente preceptuado, considerándose firme de no presentarse reclamaciones ni observaciones y volviendo el expediente a este Pleno en el caso de producirse alguna objeción contra el mismo. =

Por último dióse cuenta del expediente instruido para la exacción de contribuciones especiales por aumento de valor y por beneficio especial, acordadas imponer por este Ayuntamiento con motivo de las obras de urbanización de la Huerta Grande, de los padrones confeccionados al efecto, una vez conocidas las tasaciones y valoraciones pertinentes, y del resumen-liquidación de dichas con-

Aprobación la-
dang Contribu-
ción Especial m-
banización Hu-
ta Grande. =



tribuciones, que es el siguiente:

A) Importe de las obras (Artículo 454 de la Ley de Régimen Local)

1.- Valor de la certificación de obra realizada por el Ingeniero-Director de la misma ----- 786.683.88

2.- Valor estimado de los trabajos periciales:

a) Honorarios del proyecto ----- 10.000.-

b) id perito Aparejador devengados en las tasaciones incremento valor ----- 3.000.-

3.- Valor de los terrenos ocupados permanentemente (expropiación forzosa de unos y estimación a aquella de otros):

a) De D.ª M.ª del Valle Fiestas ----- 22.800.-

b) De D. Antonio Sánchez Cuevas ----- 22.800.-

4.- Interés del capital invertido (gastos ocasionados en las negociaciones de las letras con el Banco Píhal y Mediterráneo) ----- 23.590.90

TOTAL IMPORTE ----- 866.876.78

B) Retralamiento de cuotas por aumento de valor y por beneficio especial:

1.- Por aumento de valor ----- 647.545.72

2.- Por beneficio especial:

a) A abonar por los contribuyentes ----- 367.530.13

b) id por el Ayuntamiento ----- 232.678.91

TOTAL CUOTAS ----- 1.247.554.76

C) Aplicación del artículo 462 de la Ley de Régimen Local:

La diferencia entre el importe del retralamiento anterior y el importe de las obras, de pesetas ----- 380.679.98

debe beneficiar en primer lugar a la cuota del Ayuntamiento, hasta anular su aportación ----- 232.678.91

DIFERENCIA ----- 148.201.07

Diferencia que debería prorratearse entre todos los contribuyentes en proporción a cada una de sus cuotas

D) Coeficiente de reparto:

$$\frac{148.204'07}{1.015.057.85} = 0'146$$

Se dio cuenta por último de las bonificaciones realizadas en aplicación del citado coeficiente de reparto, consignadas en los respectivos padrones, cuyos totales alcanzan por tanto las siguientes cifras:

Contribuciones por aumento de valor ----- 553.004'42

id por beneficio especial ----- 313.871'05

TOTAL IMPORTE ----- 866.875'47

que presenta una diferencia con el importe de las obras de 69 céntimos, consecuencia de las operaciones de multiplicación realizadas.:

A la vista de estos datos, fiel reflejo de lo acordado por este Ayuntamiento y de la aplicación exacta de los preceptos de la ley de Régimen local y Reglamentos de Haciendas Locales, se acuerda por unanimidad prestar la aprobación a todos los trámites consignados en el expediente instruido al efecto, al resumen-liquidación de las contribuciones especiales y a los padrones confeccionados para la exacción de las mismas por los conceptos de aumento de valor y beneficio especial, debiendo exponerse al público por término de quince días para que en otros actos, de conformidad con lo dispuesto en el citado Reglamento de Haciendas Locales, puedan los interesados presentar las reclamaciones que estimen procedentes.:

[Signatures]



sesión extraordinaria celebrada por el Ayuntamiento Pleno el día 12 de agosto de 1958.:-

Señores concurrente

Alcalde Presidente:

D. Francisco Cantos Gallardo

Venientes de Alcalde:

D. Jaime Molina Martínez

D. José Molina Navarro

D. Francisco Lina Benales

Concejales:

D. Manuel Hernández Gaitan

D. Antonio Mair Vinals

D. Juan Sánchez Villalta

D. José Rodríguez Sánchez

D. Emilio Ruiz Pedreño

D. Salvador Guirado Lema

Secretario actual.

D. Francisco Lueva, Blanco

En la Ciudad de Marbella a doce de agosto de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de las diez y ocho, se reunieron en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, los señores Concejales cuyos nombres al margen se expresan y que constituyen mayoría del Ayuntamiento Pleno, a fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo, para lo cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto.:-

Preside el Sr. Alcalde Don Francisco Cantos Gallardo y asiste como fedatario el infrascrito Secretario accidental de la Corporación.:-

Abierta la sesión por la Presidencia, el Sr. Alcalde da cuenta del crecido número de habitantes habidos en esta población, por otra parte el aumento considerable de veraneantes y turistas que visitan y pasan largas temporadas en esta localidad y la multitud de edificios que se vienen construyendo a los que hay que dotar de agua potable para el consumo y para las necesidades higiénicas, ha sido la preocupación constante de esta Alcaldía, al no poder con los manantiales existentes en la actualidad, dotar de agua al vecindario por ser insuficiente y pobre su caudal, llegando como todos sabemos a la escasez en esta época.:-

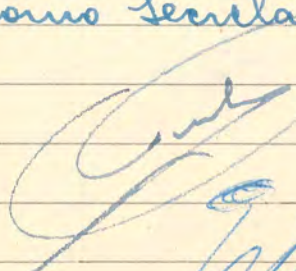
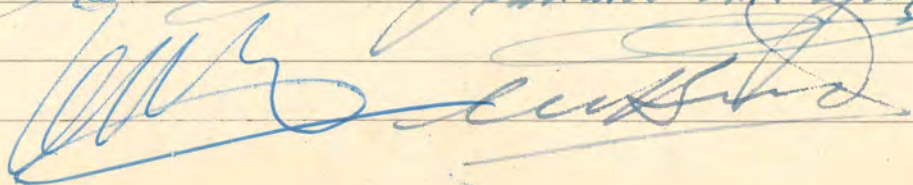
Agrega la Presidencia que para remediar o solucionar debidamente este problema, cada día mas agudo y apremiante, había encargado al Inge-

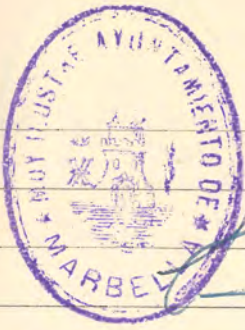
niero L. Ferrans y Ayudante L. Klaus de Málaga, la forma mas adecuada para la solución de tan arduo problema, los que despues de detenido estudio habian redactado un proyecto definitivo de captación de agua en Rio Verde de este término municipal, con el que se lograria satisfacer cumplidamente las necesidades de la poblacion, y cuyo presupuesto de contrata asciende a 2.198.892.07 pesetas.

El Ayuntamiento en su vista y despues de amplia deliberacion sobre el particular, acordó por unanimidad aprobar las gestiones realizadas por la Residencia y que se solicite de la Comision Provincial de Servicios Técnicos de Málaga, la subvencion aludida de 2.198.892.07 pesetas que asciende al presupuesto de captación de agua, red de conduccion y demas obras especificadas en el proyecto de referencia, enviándose al efecto a dicho Organismo copia certificada de este acuerdo al que se acompañaria el proyecto y presupuesto mencionados.

Y por ultimo, se hace constar que las obras de captacion de agua para el abastecimiento de esta localidad a realizar, son productos de renta por tener establecido este Ayuntamiento el arbitrio de suministros de agua.

Y no habiendo mas asuntos de que tratar, se levanto la sesion, siendo las diez y nueve horas veinte y cinco minutos, de todo lo cual como Secretario, certifico:


Francisco Tomas Gual




[Signature]
[Signature]
 Curado

[Signature]
 Juncos

[Signature]
 Juncos

sesión extraordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el día 19 de agosto de 1958.-

Asistencia:

Alcalde Presidente:

D. Francisco Santos Gallardo

Vices de Alcalde:

D. Jaime Molina Martínez

" José Molina Navarro

" Francisco Lima González

Concejales:

D. Manuel Bermúdez Barrio

" Salvador Guirado Llovera

" Juan Sánchez Villalta

" Ant. Maiz Vinals

" Andrés Sánchez Canto

" José Rodríguez Sánchez

Secretario Actal.

D. Francisco Luevas Blanco

En la Ciudad de Marbella a diez y nueve de agosto de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de las diez y nueve, se reunieron en el salón de actos de esta Casa Consistorial, los señores Concejales cuyos nombres al margen se expresan y que constituyen mayoría del Ayuntamiento Pleno, a fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo, para lo cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto.-

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Santos Gallardo. y asiste como fedatario, el Secretario accidental de la Corporación.-

Abierta la sesión por la Presidencia, el Sr. Alcalde da cuenta como consecuencia del acuerdo adoptado por el Pleno en su sesión ordinaria celebrada el 23 del pasado mes de Julio por el que se le facultaba para realizar gestiones en orden a la adquisición de local para la instalación en la Barriada de San Pedro Alcantara de una Central Telefónica, y como resultado de la misma proponía a la Corporación que dicha central telefónica se instalase en el local propiedad de este Ayuntamiento sito en la Villa San Luis de la citada Barriada el que a juicio de la Presidencia reúne condiciones adecuadas para ello, agregando que para atender al servicio de la misma proponía al vecino D. Ramón Gómez Ruiz

Instalación telefónica en S. Pedro:

para atender con sus familiares al servicio de dicha Central, facultándose al Sr. Alcalde para fijar la subvención mensual que debe otorgarse al citado Sr. Gómez Ruiz en atención a los servicios que preste.:-

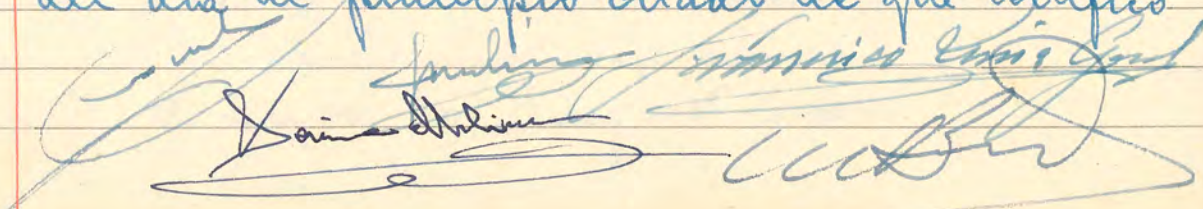
Proyecto alumbrado
Av. M. Cano y Av.
A Belón.-

También da cuenta la Presidencia de proyectos y presupuestos de alumbrado público de las Avenidas de Miguel Cano y Antonio Belón redactados por la Casa Fala Vighi de Milaya y que ascienden a las cantidades de 41.698'42 y 63.126'65 pesetas respectivamente, a fin de que fuesen estudiados por la Corporación y acordar si así procedía su aprobación y forma de llevarse a cabo su realización.-

El Ayuntamiento examinados los proyectos y presupuestos aludidos y visto que con la instalación de dicho alumbrado se hermosearía las avenidas mencionadas y con el fin de que al Municipio le sea mas fácil su realización acuerda, por unanimidad, que por la Alcaldía se gestione cerca de los propietarios que habitan en las mismas, con el fin de que estos aporten cantidades voluntarias y en la cuantía que con arreglo a sus disponibilidades puedan efectuar, y poder hacer realidad estos proyectos tan necesarios y de vital importancia para nuestra ciudad, hoy centro de turismo nacional e internacional.-

(Asimismo, por la Presidencia se da cuenta de proyectos y presupuestos redactados por la Casa Fala Vighi de Milaya para la instalación de alumbrado público en las Avenidas de Miguel)

Y no habiendo mas asuntos de que tratar se levanta la sesión, siendo las veinte horas del día al principio citado de que certifico


Domingo Belón



Quirado Antonio Bai 44
García

Agencias Para hacer constar que el acuerdo transcrito anteriormente, de fecha 19 de los corrientes, ha sido copiado en su totalidad del original, omitiendo para los enteros, por lo que, aún no variando el fondo de los asuntos, se transcribe nuevamente a continuación con la redacción debida. Certifico:

El Secretario

Sesión extraordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el día 19 de Agosto de 1.918

Asistencia

Alcalde-Presidente
D. J. Cantos Gallardo
1.º de Alcalde

D. Jaime Molina Martínez
" José Molina Navarro
" J.º Lima González
Concejales

D. Manuel Bermúdez García
" Salvador Quirado Cuenca
" Juan Sánchez Villalba
" Ant.º Maiz Vinals
" Andrés Sánchez Cantos
" D. Pri Rodríguez Sánchez

En la Ciudad de Marbella a diez y nueve de Agosto de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de las diez y nueve, se reunieron en el salón de actos de esta casa Consistorial, los señores Concejales cuyos nombres al margen se expresan, que constituyen mayoría del Ayuntamiento Pleno, a fin de celebrar sesión extraordinaria del mismo, para lo cual fueron previamente citados con expresión de causa y objeto.

Preside el R. Alcalde D. Francisco Cantos Gallardo, asiste como sedentario, el secretario deciental de la Corporación.

Abierta la sesión por la Presidencia, el Señor

Secret: accl.

S. J.º Cueva Blanco

Y instala-
ción tele-
fono San
Pedro Al-
cantara.

Alcalde da cuenta como consecuencia
del acuerdo adoptado por el Pleno en su
sesión ordinaria celebrada el 23 del pasado
mes de Julio por el que se le facultaba para
realizar gestiones en orden a la adquisi-
ción de local para la instalación en la
Barriada de San Pedro Alcántara de
una central Telefónica, y como resultado
de la misma proponía a la Corporación
que dicha Central Telefónica se instala-
re en el local propiedad de este Ayunta-
miento sito en la Villa de San Lluís de la
citada Barriada el que a juicio de la Pre-
sidencia reúne condiciones adecuadas
para ello, agregando que para atender
al servicio de la misma, proponía al
vecino D. Ramón Gómez Ruiz que ha-
bita en dicha Barriada, persona de
conducta y moralidad intachable
y con aptitudes para tal desempeño,
quien además cuenta con familiares
a su cargo que podrían auxiliarte en
su cometido.

El Ayuntamiento oídas las manifes-
taciones del Sr. Alcalde-Presidente, y se-
pués de amplia y detenida deliberación,
acordó por unanimidad que la ins-
talaación de la Central Telefónica de la
Barriada de San Pedro Alcántara
se lleve a efecto en local propiedad
de este Ayuntamiento, sito en la Villa
de San Lluís, designar a D. Ramón
Gómez Ruiz para atender con sus
familiares al servicio de dicha Central,



facultándose al Sr. Alcalde para fijar la subvención mensual que debe otorgarse al citado Sr. Gómez Ruiz en atención a los servicios que preste.

Proyecto
alumbrado
av. M. Cano
y A. Belón

Asimismo por la Presidencia se da cuenta de proyectos, presupuestos redactados por la casa Jala Vighi de Málaga para la instalación de alumbrado público en las avenidas de Miquel Cano y Antonio Belón, que ascienden a las cantidades de 41.698,42 y 63.126,25 pesetas respectivamente a fin de que fuesen estudiados por la Corporación y acordar si así procedía su aprobación y forma de llevarse a cabo los mismos.

El Ayuntamiento, examinado detenidamente los proyectos y presupuestos aludidos, visto que con la instalación de dicho alumbrado, a más de hermosear las avenidas mencionadas, se cumple debidamente con una necesidad de vital importancia para nuestra Ciudad, hoy centro turístico nacional e internacional y con el fin de que al Municipio le sea más asequible su realización, por unanimidad, acuerda que por la Alcaldía se realicen gestiones cerca de los propietarios que habitan en las mismas a fin de que aumen sus esfuerzos y colaboren con este Municipio mediante la aportación de cantidades voluntarias, en la esperanza que con arreglo a sus dis-

posibilidades puedan efectuar para poder lograr hacer realidad dichos proyectos.-

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión, siendo las veinte horas del día al principio citado de que certifico:

Don Esteban J. Sánchez
Don Esteban J. Sánchez
Don Esteban J. Sánchez
Don Esteban J. Sánchez
Don Esteban J. Sánchez
Don Esteban J. Sánchez
Don Esteban J. Sánchez
Don Esteban J. Sánchez
Don Esteban J. Sánchez
Don Esteban J. Sánchez

Sesión ordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el día 23 de Agosto de 1958. =

Asistencia: En la Ciudad de Marbella a veinte y tres

Alcalde Presidente: de Agosto de mil novecientos cincuenta y ocho

D. Francisco Santos Gallardo y hora de las diez y nueve, se reunieron en el

U. de Alcalde: Salón de actos de la Casa Consistorial los señores

D. José Molina Navarro concejales cuyos nombres al margen se expre-

concejales: san a fin de celebrar sesión ordinaria del Ayun-

D. Enrique Alonso Lima tamiento Pleno y que constituyen mayoría del

D. Salvador Guisado Cervera mismo para lo cual fueron previamente cita-

D. Antonio Mairs Vinals dos con expresión de causa y objeto. =

D. Juan Sánchez Villalta Preside el Sr. Alcalde Don Francisco Santos Gallar-

D. José Rodríguez Sánchez do y asiste como fedatario el Oficial Mayor D. Francis-

D. Manuel Bertrando U. co llevando en funciones de Secretario. =

D. Andrés Sánchez Canto Declarada abierta y publica la sesión por la

Presidencia y el Secretario de orden de la misma

sesion extraordinaria del Ayuntamiento Pleno celebrada el dia 10 de Septiembre de 1958.-

Asistencia: En la Ciudad de Marbella a diez de septiembre de mil novecientos cincuenta y ocho y hora de los diez y nueve se reunieron en el saln de actos de la Casa Consistorial los señores Concejales cuyos nombres al margen se expresan y que constituyen mayoria del Ayuntamiento Pleno a fin de celebrar sesion extraordinaria del mismo para la cual fueron previamente citados con expresion de causa y objeto.

Concejales: Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Pablo Ballardo, se halla presente el Interventor interno de fondos y asiste como fedatario el infrascrito Secretario de la Corporacion. Declarada abierta y publica la sesion por la Presidencia, entrase en el orden del dia y fueron tratados los siguientes asuntos:

Seguidamente se da lectura a mocion que formula la Alcaldia- Presidencia exponiendo la conveniencia y necesidad de proceder a la reforma de las tarifas de determinadas Ordenanzas de exacciones municipales, por haber llegado la epoca de su reforma de acuerdo con las disposiciones vigentes. Asimismo fue leido el dictamen emitido por la Comision informativa de Hacienda y Presupuestos en el que hace suya la propuesta del señor Alcalde, por ser de gran utilidad reforzar los ingresos de la Hacienda Municipal.

Aprobacion y modificacion Ordenanzas,-

Los señores reunidos despues de un amplio debate acordaron por unanimidad de votos de los asistentes que constituyen mayoria absoluta del numero legal de miembros de esta Corporacion, aprobar la modificacion de las Ordenanzas de las siguientes exacciones municipales:

1.- Arbitrio sobre consumo de bebidas espirituosas y



alcoholes.

- 2.- Arbitrio sobre consumo de carnes, volateria, caza menor y pescados y mariscos finos.-
- 3.- Derechos y tasas por inspección y reconocimiento sanitario de mantenimientos destinados al abasto público.-
- 4.- Derecho tasa por los documentos que se expidan o de que entienda la Administración municipal o las Autoridades municipales a instancia de parte.-
- 5.- Derecho tasa por recogida de basuras de domicilios particulares.-
- 6.- Derecho tasa por desajuste de carralones en la vía pública o terrenos del común.-
- 7.- Derecho tasa por riegos y balcones salientes sobre la vía pública.-
- 8.- Derechos y tasas por ocupación de la vía pública con puestos y ventas en ambulancia.-
- 9.- Derechos y tasas por ocupación de la vía pública con escombros, vallas, andamios, postes, palomillas, anuncios y otros.-
- 10.- Derechos y tasas por servicios de Mercados municipales de minoristas y mayoristas.-
- 11.- Arbitrio con fin fisco sobre perros.-
- 12.- Contribuciones especiales con destino de obras, mejoras y servicios establecidos por el Ayuntamiento.-
- 13.- Impuesto sobre prestación personal y de transportes, los cuales quedarian redactados en la forma que se indica en el proyecto de reforma que se acompaña a la moción de la Alcaldía, acordándose igualmente su exposición al público durante el plazo de quince días hábiles que señala el artículo 722 de la Ley de Régimen Local, a fin de que puedan formularse contra ellas las reclamaciones que se consideren oportunas por los interesados legítimos.-

Escrito D.º M.º

Se da lectura seguidamente a escrito presentado

doña y D^{ña} M^{ra} Victoria
impugnando la
contribución Contribu-
ción Especial sobre
urbanización Huerta
Grande.-

por doña Maria Luisa y doña Maria Victoria Gutierrez
de Quijada, vecinas de Markella, impugnando su inclusión
en los padrones confeccionados para el pago de contribu-
ciones especiales, acordados imponer con motivo de las
obras de urbanización de la Huerta Grande, y solicitando
la bonificación del 90% de las cuotas asignadas a sus
familiares, propietarios de casas y solares sitos en dicha
Huerta Grande, de conformidad con lo dispuesto en la le-
gislación sobre viviendas bonificables y de renta limitada.
Resultando que la reclamación ha sido presenta-
da dentro del plazo reglamentario.-

Resultando que por la Comisión de Hacienda se
emite el siguiente dictamen: - "La Comisión que sus-
cribe, en cumplimiento del Decreto de la Alcaldía de fe-
cha 4 de los corrientes, examinado el escrito presentado
por doña Maria Luisa y doña Maria Victoria Gutierrez
de Quijada, tiene el honor de informar:

1^o. - La exención solicitada por las citadas señoras
carece de todo fundamento legal. Se amparan en que,
con fecha once de noviembre de 1955, cedieron al
Ayuntamiento las calles de la Huerta Grande resul-
tantes del plano de urbanización de la misma, ca-
lles que aquel aceptó mediante acuerdo del día 23
del mismo mes y año. Pero en dicha cesión no
iba implícita exención alguna de tipo economi-
co a cumplir por la Corporación, ni ésta, creemos, la
hubiera aceptado; por la sencilla razón de que
estas calles, cuando no son vías de acceso a una so-
la propiedad privada, sino cuando son utilizadas
por todos los vecinos y, principalmente, por los pro-
prietarios de los solares que a las mismas tienen sus la-
dos de fachadas, son bienes de uso público de pro-
piedad municipal. Propiedad que no necesita ser
cedida o transmitida sino que, de conformidad



con lo preceptuado en la Ley de Régimen Local y Reglamento de Bienes de las Corporaciones Locales, se produce por la simple afección al uso público o por prescripción conforme al Derecho Civil, después no se cobia nada al Ayuntamiento que a la postre no le fuera a pertenecer, ni dicha cesión tiene o puede tener carácter económico, porque, primero, no produce ni puede producir renta y, segundo, porque los bienes de dominio público son inalienables, imprescindibles e inembargables. Razón por la cual sería absurdo pretender descontar del importe de las contribuciones especiales que les ha correspondido abonar a los reclamantes el valor de las calles cedidas en el año 1955. Solo cabe la compensación en el caso de auxilios concedidos por los contribuyentes. Pero estos auxilios - subvenciones o cooperaciones - tienen que tener un valor económico que supongan una ayuda y una disminución en el importe de la obra o instalación que se realice, debiendo preceder cuando el Ayuntamiento acuerde la imposición de contribuciones especiales para costear tal realización. Requisitos que no se dan en este caso. Porque este auxilio - si así pudiera interpretarse -, fue otorgado tres años antes sin condiciones expresas, no ha sido señalado como tal a la hora de realizar las obras (para las que fue constituida una Asociación Administrativa de Contribuyentes y de la que tuvieron conocimiento en su día los recurrentes), y las calles, insistentemente, no tienen un valor económico. Son, precisamente, las que dan valor a las propiedades anexas - mas valor cuanto mayor sea el número de servicios de que dispongan -, son el objeto sobre que recae el costo de la obra - mas elevado cuanto mayor sea su superficie -, y, en suma, son la causa de la imposición de las contribuciones cuya exención se reclama: después lo que se ha cedido no es un bien.

sino una carga (carga que hubieran soportado los señores Gutierrez de Ezquerra caso de no ceder los calles); y, siendo así, ¿por qué no colaborar y participar en ella en la medida en que beneficia? Si con la urbanización realizada se tiene un argumento más sólido para justificar el alza de los precios de solares y terrenos, ¿por qué no abonar una parte - solo una - del aumento del valor y del beneficio especial que produce? Invitamos a los citados propietarios a que lean la sección 5ª del Capítulo II de (la vigente Ley) digo Título III de la vigente ley del Suelo de 12 de mayo de 1956. En ella encontrarán todos los sistemas de ejecución de proyectos de urbanización, y, en especial, el de "cesión de vias". En este sistema, conforme al artículo 130, "las obras de urbanización comportarán la aplicación de contribuciones especiales", que, según el párrafo tercero, no podían dejarse de imponer y percibir en ningún caso. =

2ª.- En cuanto a la bonificación del 90% pretendida a favor de los familiares de los reclamantes es inoperante. Primero, porque han debido ser los propios interesados individual o colectivamente los autores de la reclamación. Segundo, porque el artículo 13 de la ley de 15 de Julio de 1954 sobre protección de viviendas de "renta limitada" dice que se exceptúan de esta bonificación (el 90%) las contribuciones especiales que los Ayuntamientos pudieran establecer como consecuencia de la realización de obras y servicios de urbanización. Derogando dicha ley, en su disposición final, cuanto preceptos legales y reglamentarios se opongan a lo dispuesto en la misma, especialmente las leyes de 19 de abril de 1939 y 25 de noviembre de 1944 y los Decretos leyes de 19 de noviembre de 1948 y 27 de noviembre de 1953. =



Por todo, lo expuesto, esta Comisión estima que debe denegarse lo solicitado por doña Maria Luisa y doña Maria Victoria Gutierrez de Guinada. No obstante la Corporación acordará lo que en justicia proceda. - Marbella, 8 de septiembre de 1958. - La Comisión, (siguen las firmas). =

Considerando los preceptos legales y reglamentarios de aplicación al presente caso. =

Esta Corporación por unanimidad, acuerda hacer suya en todas sus partes el informe leído y, en su consecuencia, rechazar de plano la reclamación presentada por las señoras Gutierrez de Guinada, las que, en plazo de quince días, a contar de la recepción de la presente notificación, deberán hacer efectivo el importe de las contribuciones especiales que les han correspondido, de pesetas 183.645'90. Debiendo notificar en forma a las familiares de los reclamantes, para su abono, el importe con que deben contribuir a las obras de urbanización de la Huerta Grande. =

Exento de D. Manuel Gil Madrigal reclamando sobre contribución especial urbanización Huerta Grande. =

Se da lectura a continuación a escrito suscrito por don Manuel Gil Madrigal, vecino de Madrid y propietario del chalet "El Madrigal", sito en la Huerta Grande, de este término, por el que impugna las cuotas asignadas a las contribuciones por aumento de valor y por beneficio especial, que le corresponden satisfacer como consecuencia de las obras de urbanización de la Huerta Grande. =

Resultando que la reclamación ha sido presentada dentro del plazo reglamentario. =

Visto el informe de la Comisión de Hacienda, que dice así: "La Comisión que suscribe, en cumplimiento del Decreto de la Alcaldía de fecha cuatro de los corrientes, y a la vista del escrito de reclamación presentado por don Manuel Gil Madrigal contra su inclusión en los padrones emitidos para el pago de las contribuciones especiales por aumento de valor y por beneficio espe-

cial, acordadas imponer por el Ayuntamiento con motivo de las obras de urbanización de la Huerta Grande, tiene el honor de informar:

1.º.- En las contribuciones por beneficio especial el importe de la instalación del servicio de distribución de agua potable no se reparte entre los propietarios afectados. Solamente se ha distribuido, en los límites máximos señalados por el artículo 470 de la Ley de Régimen Local - así acordado por este Ayuntamiento en su sesión plenaria del día veinte y tres del octubre último, - el costo de los servicios de pavimentación, alcantarillado y alumbrado público: - los tres servicios benefician especialmente al interesado - si este quiere hacer uso de ellos - mucho más que a cualquier otro vecino de Marbella que no reside en la Huerta Grande, sin que sea argumento a tener en consideración el que el alcantarillado lo tiene hecho desde hace dos años y la luz no le afecta para nada por no tener ningún servicio o salida por esa vía o calle nueva, por cuanto, por un lado, el alcantarillado a que se refiere no lo ha hecho él, sino el Ayuntamiento - el propietario no ha hecho más que poner en conexión el desagüe de su casa con la red de alcantarillado general -, siendo independiente la existencia de uno con la necesidad de construcción del otro dada la importancia de la zona urbanizada y, por otro, el hecho de que tenga su fachada principal a la Avenida de Ricardo Toranzo, no le priva de que uno de los lados de su casa se vea más iluminado que antes, y, por tanto, goce de mayor visibilidad y prestigio. La Ley, en el caso de las contribuciones por beneficio especial, no obliga al propietario a hacer uso de los servicios que el Ayuntamiento



instala, sino, simplemente, le concede la facultad de utilizarlos previo el pago de una parte proporcional del costo de dichos servicios. - El artículo 457 dice taxativamente que "la obligación de contribuir se fundará precisamente en la ejecución de las obras, instalación o servicios, y será independiente de la utilización de unas u otras por los interesados. -

2.º.- Tampoco está conforme el Sr. Gil Madrigal con el hecho de que su propiedad haya aumentado de valor con motivo de las citadas obras de urbanización, alegando que su fachada principal da a la Avenida de Romanos, por lo que el aumento de valor no puede ser mas que el que corresponda a la restante población. Extraño concepto de la medida y proporción, y absoluto desconocimiento del valor de situación. Es claro que tanto los terrenos de su propiedad como la edificación no pueden experimentar el mismo aumento de valor que si aquellos estuviesen situados en zona de la Huerta Grande en que todos sus lados de fachada dieran a las calles recientemente urbanizadas, pero ello no puede servir de argumento para negar todo aumento de valor. Este existe y así se ha considerado en las tasaciones y valoraciones realizadas, en las que se ha apreciado un aumento de valor del 5% a diferencia de los solares situados totalmente dentro de la Huerta Grande en los que se ha fijado un aumento del 10%. Además, el propietario, de estar disconforme con el citado aumento de valor, ha debido presentar tasación pericial indicativa del aumento que a su juicio hubiese experimentado su propiedad, para, caso de no estar conforme esta Corporación, resolver el Tribunal económico-administrativo con sujeción a lo dispuesto en el Reglamento de Haciendas Locales. -