



AYUNTAMIENTO

Marbella

*ARCHIVO HISTÓRICO  
MUNICIPAL DE MARBELLA*

<b>CÓDIGO:</b>	<b>0.02.02</b>
<b>CAJA:</b>	<b>1364</b>
<b>PIEZA:</b>	<b>02</b>



1364/2

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Pleno

LIBRO DE ACTAS

FECHAS: 29-JUNIO-1979  
20-JUNIO-1980



AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

# LIBRO DE ACTAS

(1) PLENO

Año de 19 79

número .....

**Diligencia de apertura.**— El presente libro de Actas, destinado a suscribir los que celebre (1) el Pleno Municipal consta de doscientos folios útiles encuadernados numerados y legalizados cada uno de ellos con la rúbrica del Alcalde, y sello de la Corporación, que se estampan al pie de esta Diligencia, iniciándose la Transcripción de los correspondientes acuerdos en (2) veintinueve de junio de mil novecientos setenta y nueve Marbella a 6 de AGOSTO de 19 79



V.º B.º  
El Alcalde,

El Secretario,

(1) Del Ayuntamiento, de la Comisión Permanente, Junta Local de Sanidad etc.....,  
(2) Esta fecha o la que comprenda.



SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EL DIA 29 DE JUNIO DE 1979.-



SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Primer Ete. de Alcalde, D. Julio Moreno Sánchez.

CONCEJALES

- ① D. José de Iva Herrera.
- ① D. Manuel López Gómez.
- ① D. Francisco Pedrazuela Sánchez.
- ① D. José Mora Igeño.
- ① D. Francisco Palma Sánchez.
- ① D. Hipólito Fernández Ecay.
- ① D. Felipe Díez de Oñate Sanz.
- ① D. Enrique García Gómez.
- ① D. Félix Martín Vilches.
- ① D. Manuel Quintero Marín.
- ① D. Francisco Martos Vadell.
- ① D. Miguel Angel Jiménez González.
- ① D. Manuel Robles Sánchez.
- ① D. José Muñoz Rodríguez.
- ① D. Salvador Ruiz Lozano.
- ① D. José Criado Baena.
- ① D. F. Javier Jiménez Gómez.
- ① D. José Periañez González.
- ① D. Andrés Cuevas González.

SECRETARIO

① D. F. Javier García-Mamely Fernández.

INTERVENTOR

① D. Rafael de Balavera Quirós.

En la ciudad de Marbella, siendo las veintiuna y veinticinco horas del día veintinueve de junio de mil novecientos setenta y nueve, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Primer Teniente de Alcalde D. Julio Moreno Sánchez, habiendo excusado su presencia el Sr. Alcalde y los Concejales sres. Vázquez García, García Conde, Macías Fernández y Nuñez Peralta.

La sesión se celebra con carácter extraordinario y en 1ª convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al borrador del acta de

la sesión anterior que, por unanimidad, fue aprobada.

CONDENA DE ACTOS TERRORISTAS. - El Sr. Alcalde Accidental expone a la Corporación que se había convocado esta sesión extraordinaria por los hechos ocurridos los días 26 y 27 de los corrientes en Borremolinos y Fuengirola, donde han explotado dos artefactos, actos terroristas que han venido a romper la paz y tranquilidad de la Costa del Sol, con las



graves repercusiones de todo tipo que dichos actos llevan consigo.

Después de circulada la oportuna convocatoria, hoy mismo se han colocado en las playas de nuestra Ciudad tres artefactos, que ha obligado a desalojar el tramo de playa comprendido entre el Club Marítimo y el Hotel El Fuerte y adoptar las medidas precautorias correspondientes, pese a lo cual a las seis y media de la tarde aproximadamente explotó un artefacto en la playa que afortunadamente no ha producido daños materiales ni personales y posteriormente los especialistas artificieros de la Policía Nacional localizaron y explosionaron otros dos en la citada zona.

Ante ello se propone a la Corporación y ésta acuerda por unanimidad lo siguiente:

1º) Expresar la más enérgica condena a los actos terroristas perpetrados en esta Ciudad y otras localidades de la Costa del Sol.

2º) Hacer patente nuestra indignación por hechos de este tipo, y nuestro desprecio hacia los autores materiales del hecho, que consideramos atentatorio contra nuestra provincia y nuestro pueblo de Andalucía.

3º) Hacer una llamada a la tranquilidad y conciencia ciudadana, pidiendo su colaboración para evitar en lo posible que tales hechos puedan repetirse.

4º) Pedir a las autoridades pertinentes el máximo de eficacia y energía para conseguir la captura y condena de los autores de tan vandálicos hechos.

5º) Considerar que estas maniobras sólo conducen a la desestabilización de la democracia, tan duramente conseguida, y resultan incomprensibles para este pacífico y solidario pueblo de Andalucía.

6º) Calificar a los autores materiales de los hechos y a quienes pudieran apoyarles de terroristas, asesinos y antipañoles.

7º) Aún resulta más doloroso que esto suceda pues nuestra débil economía está basada en gran porcentaje en





la industria turística, y las consecuencias que se deriven de estos actos pueden ocasionar aún más perjuicios al maltratado pueblo de Andalucía.

8º) Mostrar la solidaridad de la Corporación con la abnegada actuación de las Fuerzas de Orden Público.

Seguidamente se producen varias intervenciones de los Sres. Cuevas González, Criado Baena, Martín Velches, de Iva Herrera, Mora Igeño, Pedrazuela Sánchez, Robles Sánchez, Moreno Sánchez, López Gómez, Martos Vadell, etc. y a la vista de ellas se acuerda celebrar un nuevo Pleno extraordinario a continuación del presente y por razones de urgencia a fin de estudiar la adopción de urgentes medidas contra los actos terroristas.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veintidós horas del día a principio citado, de todo lo cual como Secretario certifico extendiendo la presente acta que todos los asistentes firman en prueba de conformidad.

*[Handwritten signatures of the attendees:]*

*[Illegible signature]* *[Illegible signature]* *[Illegible signature]*

*[Illegible signature]* *[Illegible signature]* *[Illegible signature]*

*[Illegible signature]* *[Illegible signature]* *[Illegible signature]*

*[Illegible signature]* *[Illegible signature]* *[Illegible signature]*

*[Illegible signature]* *[Illegible signature]* *[Illegible signature]*



SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORA-  
CION MUNICIPAL EL DIA 29 DE JUNIO DE 1979.-

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Primer Ete. de Alcalde, D. Julio Moreno Sánchez.

CONCEJALES

- D. José delva Herrera.
- D. Manuel López Gómez.
- D. Francisco Pedrazuela Sánchez.
- D. José Mora Igeño.
- D. Francisco Palma Sánchez.
- D. Hipólito Fernández Ecay.
- D. Felipe Díez de Oñate Sanz.
- D. Enrique García Gómez.
- D. Félix Martín Vilches.
- D. Manuel Quintero Marín.
- D. Francisco Martos Vadell.
- D. Miguel Angel Jiménez González.
- D. Manuel Robles Sánchez.
- D. José Muñoz Rodríguez.
- D. Salvador Ruiz dozano.
- D. José Criado Baena.
- D. F. Javier Jiménez Gómez.
- D. José Perlañez González.
- D. Andrés Cuevas González.

SECRETARIO

D. F. Javier García-Mamely Fernández.

En la ciudad de Marbella, siendo las vein-  
tidos treinta horas del  
día veintinueve de junio  
de mil novecientos seten-  
ta y nueve, se constitu-  
yó el Ayuntamiento Ple-  
no en el salón de sesiones  
de la Casa Consistorial,  
con asistencia de los se-  
ñores Concejales expresa-  
dos al margen.

Preside el señor Pri-  
mer Teniente de Alcalde,  
D. Julio Moreno Sánchez,  
habiendo excusado su pre-  
sencia el Sr. Alcalde y  
los Concejales Sres. Váz-  
quez García, García Conde,  
Macías Fernández y Nuñez  
Peralta.

La sesión se celebra  
con carácter extraordina-  
rio y en 1ª convocatoria.

Declarada pública y



INTERVENTOR  
D. Rafael de Salavera Quiros.

abierta la sesión para la  
presidencia se dio lectura  
al borrador del acta de



la sesión anterior que, por unanimidad, fue aprobada.

MOCIONES DE CONDENA DE ACTOS TERRORISTAS Y  
ADOPCION DE DIVERSOS ACUERDOS SOBRE EL PARTICULAR.

Seguidamente el Sr. Alcalde Accidental expone a la Corporación que se celebra este Pleno extraordinario por razones de urgencia y como consecuencia de los actos terroristas ocurridos en esta ciudad en el día de hoy, para examinar diversas mociones redactadas con toda urgencia por varios miembros de la Corporación y adoptar los oportunos acuerdos sobre las mismas.

A) MOCION DEL SR. PALMA. - Dada lectura a la Moción presentada por el Sr. Palma Sánchez y tras deliberar ampliamente sobre los distintos puntos contenidos en la misma se acuerda lo siguiente.

a) Redactar una nota o comunicado para su difusión en los medios de comunicación social, solicitando la colaboración de toda la población con las Fuerzas de orden público y rogando disculpen las molestias que puedan producirse si se solicita la identificación personal o se invita a mostrar el contenido de los bolsos o paquetes que se porten. Este acuerdo se adopta por 19 votos a favor y 1 en contra.

b) Solicitar del Ministerio del Interior que se controle las llamadas telefónicas, que con frecuencia se vienen produciendo, anunciando la colocación de bombas y artefactos explosivos en distintos edificios. Este acuerdo se adopta por mayoría, ya que votan en contra los Sres. Martos, Cuevas, Moreno, López y Mora, considerando este último que dicho control telefónico es atentatorio a los derechos de la persona y opuesto a lo dispuesto en la Constitución española.

c) La propuesta de clausurar las cabinas públicas telefónicas, es denegada por todos, a excepción del proponente Sr. Palma.



d) Solicitar de la Policía gubernativa que se ejerza un control de todas las personas que ocupen pisos y apartamentos en este término municipal, exigiendo se rellene las oportunas tarjetas por los turistas y vecinos, sancionándose a quien no colabore con dichos controles. Este acuerdo se adopta por mayoría de 11 votos a favor y 9 en contra.

En este momento y con permiso de la presidencia se ausenta el Sr. Mora Igeño por tener que incorporarse a sus obligaciones profesionales.

e) Pedir la colaboración del Sr. Ayudante Militar de Marina de Marbella para que facilite a la Comisaría de Policía relación de cuantas personas nos visitan y se alojan en yates y embarcaciones atracados en los puertos de este municipio, incluido tripulación y personal de marinería. Este acuerdo se adopta por mayoría (13 votos a favor y 6 en contra).

f) Solicitar que cuantas personas se detengan por llamadas telefónicas y de amenazas u otra causa parecida se ponga inmediatamente a disposición del Gobierno Civil de la Provincia. Este acuerdo se adopta por mayoría (14 votos a favor y 5 en contra).

g) Que se controle igualmente cuantas personas contrae el alquiler de coches sin conductor, exigiéndose a las correspondientes casas de alquiler (RENT A CAR) faciliten relación diaria de los clientes. Este acuerdo se adopta por unanimidad.

B.- MOCION DEL SR. CUEVAS.- A continuación se da lectura a una Moción del Sr. Cuevas González en representación del PSOE (Histórico) en la que propone la creación de una sección especial, dentro de la Policía Municipal, integrada por agentes jóvenes y dotada de una perfecta preparación y de los medios técnicos necesarios, a fin de reforzar la vigilancia nocturna, prevenir la comisión de hechos delictivos y mejorar las condiciones de tranquilidad y seguridad ciudadanas.

Por unanimidad se acepta dicha propuesta y se acuerda



pasar a estudio de los órganos correspondientes de esta Corporación.



Asimismo el Sr. Cuevas sugiere la conveniencia de organizar en cada barrio unos comités formados por vecinos responsables para coadyuvar a la seguridad ciudadana.

Igualmente el Sr. Creado considera que el grupo especial que se organice debe contar en su actuación con el respaldo total de la Corporación.

c) MOCION DEL SR. PEDRAZUELA. - Seguidamente se da lectura a una Moción del Sr. Pedrazuela Sánchez, entregada días pasados a la Alcaldía en la que tras hacer un análisis de la situación actual de la plantilla de la Policía municipal y, ante la necesidad de reforzar los efectivos de aquélla para una mejor vigilancia y mantenimiento del orden, propone una modificación de la plantilla de la policía municipal, aumentando gradualmente su número en cuatro ejercicios, proponiendo asimismo la urgente contratación de seis guardias municipales y la creación de una Brigada especial nocturna para luchar contra los delincuentes que alteran la vida nocturna normal de la ciudad.

Esta Moción se aprueba por unanimidad, acordándose pasarla a estudio y resolución urgente por los órganos de la Corporación a que corresponda.

Por el Alcalde accidental se advierte a la Corporación que sobre esta misma materia ya había encargado un estudio el Sr. Alcalde.

d) MOCION DEL SR. MARTIN VILCHES. - Finalmente el Sr. Martín Vilches expone verbalmente las siguientes propuestas:

a) Que se estudie y redacte un plan turístico de emergencia para superar la crisis del sector turístico agravada por los recientes actos terroristas. Dicho plan considera debe de redactarse con participación del Gobierno, Partidos políticos, municipios turísticos, Centrales Sindicales, Asociaciones Empresariales, Tour-operadores, etc.

Por unanimidad se aprueba dicha propuesta y se acuerda



da encargar al proponente, como Concejal Delegado de Turismo, la redacción de un anteproyecto o estudio del Plan.

b) Que la campaña que se había acordado realizar recientemente invitando a periodistas nacionales y extranjeros para restaurar la buena imagen turística de Marbella se actualice y reconsidere a la vista de los recientes actos terroristas.

Por unanimidad se acepta esta propuesta, acordándose que por la Alcaldía y la Comisión Municipal Informativa de Turismo se estudie la actualización de la citada campaña de promoción turística.

Allegado este momento se retira el Sr. Moreno Sánchez, pasando a ocupar la presidencia el Segundo Teniente de Alcalde Sr. Deiva Herrera.

c) Enviar telegramas a los Sres. Presidente del Gobierno, del Senado y del Congreso de Diputados y a los Ministros afines con los problemas de seguridad y del sector turístico, así como al Presidente de la Junta de Andalucía y Gobierno Civil de la Provincia pidiéndoles la adopción de medidas urgentes y eficaces que erradiquen la repetición de los actos terroristas padecidos hoy y días pasados en esta ciudad y otras localidades de la Costa del Sol, a fin de que pueda normalizarse la vida turística de la Costa base de la economía de la zona.

Este acuerdo se adopta por mayoría de 17 votos a favor y 1 en contra.

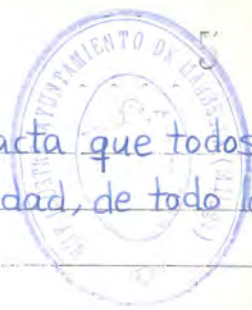
d) Finalmente el Sr. Martín Vilches también propone y así se acuerda por unanimidad publicar un comunicado solicitando la tranquilidad de todos los ciudadanos.

Terminado el examen de las distintas Mocións y propuestas, la Corporación por unanimidad acuerda felicitar a las Fuerzas de orden público y Policía municipal, así como a los especialistas artificieros, por su abnegada actuación en el día de hoy e igualmente al vecindario y turistas en general por el civismo y serenidad demostrados.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veintitrés y treinta horas del día



a principio citado, extendiendo la presente acta que todos los asistentes firman en prueba de conformidad, de todo lo cual, como Secretario, certifico.



*[Signature]*

*José Leiva*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Flora Jéner*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Tilma*

*Guillermo García*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*Leido*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*



SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EL DIA 16 DE JULIO DE 1979.-

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Alcalde, D. Alfonso Cañas Nogueras.

CONCEJALES

- D. Julio Moreno Sánchez.
- D. José de Iva Herrera.
- D. Manuel López Gómez.
- D. Francisco Pedrazuela Sánchez.
- D. José Mora Igeño.
- D. Hipólito Fernández Ecay.
- D. Felipe Díez de Oñate Sanz.
- D. Enrique García Gómez.
- D. Félix Martín Vilches.
- D. Manuel Quintero Marín.
- D. Francisco Martos Vadell.
- D. Miguel Angel Jiménez González.
- D. Rafael García Conde.
- D. Manuel Robles Sánchez.
- D. Antonio Nuñez Peralta.
- D. Raúl Vázquez García.
- D. Salvador Ruiz dozano.
- D. José Criado Baena.
- D. José Periañez González.
- D. Andres Cuevas González.

SECRETARIO

D. F. Javier García-Mamely Fernández.

INTERVENTOR

D. Rafael de Balavera Quiros.

En la ciudad de Marbella, siendo las diecinueve horas del día dieciseis de julio de mil novecientos setenta y nueve, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Alcalde D. Alfonso Cañas Nogueras, habiendo excusado su presencia los Sres. Palma Sánchez; Macías Fernández; Muñoz Rodríguez y Jiménez Gómez.

La sesión se celebra con carácter ordinario y en 1ª convocatoria.

1.- Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fué aprobada.

2.- ASUNTOS URGENTES.- Seguidamente y por unanimidad se declararon urgentes 4 asuntos no incluidos en el Orden del día de la presente sesión.

3.- CONVOCATORIA DE CONCURSO PARA CONCESION DEL SERVICIO DE RECOGIDA DE BASURAS.- Seguidamente se dio lectura a informe de Intervención, emitido de conformidad





con lo acordado por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 20 de marzo de 1979 al declarar desierto el primer concurso convocado para la concesión del servicio de recogida de basuras, donde se analizan los costes que supondría la prestación directa del servicio tanto en personal como en material y adquisición de vehículos, concluyendo que sería conveniente para los intereses municipales proceder a la convocatoria de un segundo concurso sin sujeción a tipo y con posibilidad de declarar desierto el mismo en todo caso.

Igualmente se da lectura a dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuestos por el que se ratifica el Informe de Intervención y se aprueba el pliego de condiciones técnicas y económico-administrativas utilizado en el anterior concurso que se considera puede servir de base al presente, previas las oportunas adaptaciones.

Vistos los arts. 113 y siguientes del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales y demás preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el pliego de condiciones económico-administrativas que deben regir en el concurso público para la contratación del Servicio de Recogida de Basuras en la ciudad de Marbella y en los restantes núcleos urbanos y urbanizaciones del término municipal de Marbella, así como el transporte de las basuras recogidas a vertedero, y que se exponga al público por un periodo de 30 días, a fin de que los interesados puedan examinarlo y alegar las reclamaciones o reparos que estimen convenientes.

2º.- Facultar a la Alcaldía para que, sin perjuicio del resultado de la información pública, proceda a convocar desde luego el oportuno concurso y para la firma de cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios para la concesión del servicio de referencia.

4.- EXPEDIENTE DE AMPLIACION DE CUATRO LICENCIAS DE AUTOTURISMO.- Visto el expediente tramitado por este Ayuntamiento para la ampliación en 4 del número de licencias de autoturismo, resultando que con fecha 20 de



marzo de 1979 el Ayuntamiento Pleno acordó inicialmente ampliar en 4 el número de licencias de autoturismo de este municipio y solicitar los preceptivos informes de la Asociación Sindical de autoturismo de Marbella y de la Comisión Delegada para Gráfico de la Provincial de Gobierno; resultando que la Asociación Sindical de Autoturismo de Marbella presentó el 27 de abril de 1979 un amplio escrito oponiéndose a la citada ampliación por las razones que en él se detallan; resultando que por la Comisión Delegada para Gráfico de la Provincial de Gobierno no se ha emitido el informe solicitado, habiendo transcurrido con exceso el plazo previsto para ello; resultando que la Comisión Municipal Informativa de Hacienda y Régimen Interior ha dictaminado favorablemente el expediente; considerando las distintas circunstancias a tener en cuenta para la concesión de nuevas licencias; la Corporación tras deliberar sobre este asunto, acuerda, por unanimidad, ampliar en 4 el número de licencias de autoturismo (con lo que queda fijado en 130 del número total de licencias) y que por la Comisión Municipal Permanente se proceda a la adjudicación de las 4 nuevas licencias, con arreglo a lo dispuesto en la vigente normativa legal y al criterio que estime conveniente.

5.- REVOCACION DE ACUERDOS DE LA COMISION PERMANENTE DECLARANDO LA RUINA DE LA CASA NUMERO UNO DE LA CALLE PASAJE ESQUINA A CALVO SOTELO.- Seguidamente se da lectura a escrito del Beniente de Alcalde Sr. Mora Igño en el que, tras diversas consideraciones, solicita del Ayuntamiento Pleno la revisión del expediente contradictorio de ruina de la casa nº 1 de calle Pasaje, esquina a Calvo Sotelo de esta ciudad, y la revocación del acuerdo de la Comisión Municipal Permanente que declaró en estado de ruina la citada casa y que se requiera al propietario de la misma a su reparación.

Del citado escrito del Sr. Mora ya tuvo conocimiento la Corporación en la sesión plenaria celebrada el día 18 de Junio del presente año 1979, sin que se pudiera pronun-



ciar la Corporación al tener que levantarse la sesión al cumplirse las 24 horas de dicho día.

Asimismo se da cuenta del informe redactado por Secretaría en relación con la moción antes aludida en cuyo informe se alude a la competencia de la Comisión Municipal Permanente; al valor de los dictámenes periciales o técnicos; a que el expediente contradictorio de ruina ha sido reclamado y remitido a la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Granada; y a los casos excepcionales en que es posible la revocación de los actos propios de las Corporaciones locales; por todo lo cual no se considera procedente la revocación propuesta por el Sr. Mora Igneo.

Seguidamente se da cuenta del informe emitido por la Comisión Informativa municipal de Urbanismo, contrario a la revocación de los acuerdos de la Comisión Municipal Permanente.

A continuación se produce una amplia deliberación en la que intervienen, entre otros, el Sr. Mora que muestra su disconformidad con los informes de Secretaría y de la Comisión Informativa de Urbanismo, entendiendo que el asunto es más competencia de la Comisión municipal de Vivienda que de la de Urbanismo, extendiéndose en otras varias y circunstancias y pidiendo la revocación de los acuerdos adoptados por la Comisión Municipal Permanente.

El Sr. Moreno Sánchez, Presidente de la Comisión Informativa de Urbanismo aclara que no ha habido intromisión de la Comisión de Urbanismo, sino que ésta ha dictaminado un asunto que se le pasó a su estudio.

El Sr. Cuevas González solicita que el asunto se deje sobre la mesa y que se pida un nuevo informe a un arquitecto de la Delegación de la Vivienda, hoy Delegación de Obras Públicas y Urbanismo.

El Sr. García Conde dice que no entiende por qué la Comisión de Urbanismo no ha entrado en el fondo del asunto y afirma que debe quedar claro que la moción del Sr. Mora





es como Concejal Delegado de Vivienda y no propuesta de la Comisión Informativa de Vivienda.

El Sr. Moreno Sánchez dice que el recurso contencioso-administrativo ya interpuesto ante la Audiencia Territorial de Granada no se paraliza por un nuevo acuerdo municipal.

El Sr. Pedrazuela Sánchez expone el peligro que puede suponer la adopción de un acuerdo revocatorio.

Los Sres. Criado Baena y Nuñez Peralta solicitan del Secretario de la Corporación aclaración sobre la posibilidad legal de revocar los acuerdos adoptados por la Comisión Permanente, informándose por el Secretario del Ayuntamiento que la revocación de los acuerdos de la Comisión Permanente la considera improcedente.

Después de otras varias intervenciones, entre ellas del Sr. Cuevas González que insiste en su petición de que se deje el asunto sobre la mesa, a lo que no accede la Alcaldía, por estimar urgente la resolución del asunto, se somete a votación la moción presentada por el Sr. Mora Igón, la cual es aprobada por mayoría (12 votos a favor y 9 en contra, estos últimos correspondientes a los señores García Gómez, Pedrazuela Sánchez, Martos Vadell, Ruiz Aozano, Moreno Sánchez, Criado Baena, Díez de Oñate, Fernández Ecay y Perlañez González).

Consecuentemente quedan revocados los acuerdos adoptados por la Comisión Municipal Permanente en las sesiones celebradas el 10 de enero y el 5 de abril de 1979.

6.- GARANTIA A CONSTITUIR POR BANSA POR LA URBANIZACION DE LAS SUPERMANZANAS D, G, H y F. - Visto el escrito y documentación presentados por D. Cándido Fernández Aedo, en representación de BANUS ANDALUCIA LA NUEVA, S.A., solicitando de este Ayuntamiento se le fije la cuantía de la garantía que debe prestar esta entidad para responder de las obras de urbanización y ejecución de los Planes Parciales de Ordenación de las Supermanzanas D, E, F, G, H, J, K y L; resultando que la Comisión Provincial de Urbanismo en sesión del día 7 de junio de 1979 y en expte. MB-7 Modificación de



Elementos del Plan General de Ordenación Nueva Andalucía y Plan Parcial de Ordenación de las Supermanzanas anteriormente indicadas, requirió a que la citada entidad justifique ante este Ayuntamiento en el plazo de un mes la constitución de las garantías a que se refiere el artº 46-c) del Reglamento de Planeamiento y Disciplina Urbanística de 23 de junio de 1978; visto el informe de Secretaría y el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo del día 11 de julio de 1979, los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan requerir a BANSÁ que constituya una garantía por la cantidad de 7.500.000 pesetas para responder de la ejecución de la urbanización de la 1ª etapa que comprende las Supermanzanas D, G, H y F (Zona A) garantía que quedará liberada previo cumplimiento de los trámites reglamentarios una vez que se acredite el desarrollo total de la urbanización; y notificar a BANSÁ de que antes del desarrollo de la 2ª, 3ª y 4ª etapas del citado planeamiento y que comprende respectivamente las Supermanzanas E, J, K, L (y resto de la F), tendrá que solicitar de este Ayuntamiento la constitución de las garantías correspondientes a cada una de ellas.

7.- MOCION DE LA COMISION MUNICIPAL INFORMATIVA DE URBANISMO SOBRE LA ADAPTACION Y REVISION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE MARBELLA.- Seguidamente se da lectura a una moción formulada por la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo sobre la urgente necesidad de proceder a la adaptación y revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Marbella y la convocatoria de un concurso público para contratar la realización de dicho trabajo.

En dicha Moción se hace mención a la disposición transitoria primera del texto refundido de la ley del suelo de 1976 y al Real Decreto 544/1979 de 20 de febrero concediendo un plazo de cuatro años y una prórroga de un año más para proceder a la adaptación de los planes de ordenación a la nueva ley del Suelo; a la necesidad de ac-



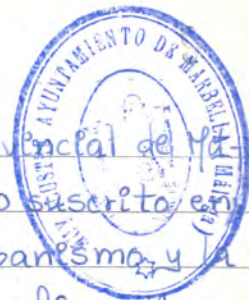
tualizar el Plan vigente a la realidad socio-económica y urbanística del momento presente; a la necesidad de legalizar situaciones urbanísticas anormales; a la necesidad de disponer el Municipio de suelo para uso sociales; y a la necesidad de implantar el aprovechamiento medio, a fin de disponer el Ayuntamiento de suelo para uso y servicios públicos y sociales; y concluye la moción proponiendo al Ayuntamiento la convocatoria de un concurso público entre urbanistas colegiados en Andalucía para contratar los trabajos de adaptación y revisión del Plan General de Ordenación Urbana y que se solicite de la Diputación Provincial que los créditos consignados en el convenio suscrito en el año 1978 entre la Dirección General de Urbanismo y la Excm. Diputación Provincial de Málaga (para financiar el planeamiento de varios municipios de la provincia, entre los que se encuentra Marbella) se pongan a disposición de este Ayuntamiento para financiar parcial o totalmente los aludidos trabajos de adaptación y revisión del Plan General de Ordenación.

Terminada la lectura de la moción se producen, entre otras unas intervenciones del Sr. Vázquez García que ruega que los trabajos de adaptación o revisión del Plan General de Ordenación no interfieran o frenen el expediente pendiente de resolver por la Comisión Provincial de Urbanismo respecto al Plan Parcial de Ordenación de San Pedro de Alcántara y del Sr. Criado Baena que considera que el concurso público que se convoque debe ser abierto a todos los técnicos con título competente para ello.

Seguidamente se somete a votación la moción de referencia, adoptándose por unanimidad los siguientes acuerdos:

1º.- Proceder a la convocatoria de un concurso público para contratar los trabajos de adaptación y revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Marbella, a cuyo efecto se redactará por la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo el pliego de condiciones que ha de regir dicho concurso.





2º.- Solicitar de la Excma. Diputación Provincial de Málaga que los créditos consignados en el convenio suscrito en el año 1978 entre la Dirección General de Urbanismo y la Excma. Diputación Provincial de Málaga para financiar el planeamiento de varios municipios de Málaga, entre los cuales se encuentra Marbella, se pongan a disposición de este Ayuntamiento para financiar parcial o totalmente los trabajos de adaptación y revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Marbella.

8.- SOLICITUD DE REVERSION AL AYUNTAMIENTO DEL CAMPO DE FUTBOL "FRANCISCO NORTE". - Seguidamente se da cuenta de moción de la Alcaldía-Presidentencia relacionada con la reversión al Patrimonio municipal de una parcela de terreno con una superficie de 10.300 m<sup>2</sup> cedida en el año 1943 por el Ayuntamiento de Marbella a la Delegación Nacional de Sindicatos de FET y de la JONS; Resultando que por acuerdo municipal de 1 de julio de 1943, el Ayuntamiento de Marbella acordó ceder gratuitamente a la Delegación Nacional de Sindicatos de FET y de la JONS una parcela de terreno de propiedad municipal, de lo que fue Huerta del Faro y con una superficie total de 15.300 m<sup>2</sup>, con destino a la construcción de un campo de deportes, cesión que fue formalizada en escritura pública nº 198 otorgada el 25 de julio de 1943 ante el Notario de esta ciudad D. Manuel García Mayor; Resultando que por otra escritura nº 396 otorgada ante el Notario de esta ciudad Sr. Oliver Sacristán el día 24 de noviembre de 1953, la Delegación Nacional de Sindicatos de FET y de la JONS segregó de la parcela antes referida una de 5.000 m<sup>2</sup> que se cedió al Ayuntamiento de Marbella y que es donde se ha construido el actual Instituto Nacional de Bachillerato, quedando reducida la parcela cedida en el año 1943 para campo de deportes a una superficie de 10.300 m<sup>2</sup>; Resultando que en esta parcela está construido el campo de deportes o de fútbol conocido con el nombre de "Francisco Norte", que en los últimos años ofrece un estado de conservación y de utilización



muy deficiente, lo que ha obligado al Ayuntamiento a efectuar a sus espensas diversas obras de conservación y reparación, aunque no se trate de un bien de propiedad municipal; la Corporación, por unanimidad, acuerda solicitar de la Dirección General del Patrimonio del Estado o del organismo de quien dependa, la reversión al patrimonio municipal del campo de deportes o de fútbol denominado "Francisco Norte", con una superficie total de 10.300 m<sup>2</sup>, obligándose el Ayuntamiento a mantener el destino de dichos terrenos, como campo de deportes, a conservar adecuadamente el mismo y para conseguir una mejor y mayor utilización de sus instalaciones.

9.- DESIGNACION DE VOCAL EN LA COMISION DE PUERTOS DE ANDALUCIA.- Seguidamente se da cuenta de un escrito del Sr. Ingeniero Director de la Comisión de Puertos de Andalucía proponiendo se designe un nuevo representante de entre los Ayuntamientos de Estepona, Marbella, Fuengirola y Vélez-Málaga para que forme parte, como Vocal, de la Comisión de Puertos de Andalucía según lo establecido en el Real Decreto 1958/78 de 26 de junio.

A la vista de dicho escrito y teniendo en cuenta que el Concejal de este Ayuntamiento y Diputado provincial D. Manuel Robles Sánchez formará parte de la citada Comisión como Vocal representante de la Diputación de Málaga, el Sr. Alcalde propone se acuerde designar al Sr. Alcalde de Vélez-Málaga como Vocal representante de los Ayuntamientos antes referidos en la citada Comisión de Puertos de Andalucía.

La Corporación, por mayoría (19 votos a favor y 2 en contra, de los Sres. Criado Baena y García Conde) acuerda designar al Sr. Alcalde de Vélez-Málaga Vocal de la Comisión de Puertos de Andalucía en representación de los Ayuntamientos de Estepona, Marbella, Fuengirola y Vélez-Málaga.

10.- COMISIONES MUNICIPALES INFORMATIVAS.- Seguidamente, a propuesta de la Alcaldía y para mejor estudio y preparación de los expedientes y asuntos municipales, se adoptaron los siguientes acuerdos:



1º.- Constituir, lo que se acuerda por unanimidad, las siguientes nuevas Comisiones Informativas:

Comisión de Bráfico y Parque Móvil, que la presidirá el Beniente de Alcalde D. Manuel López Gómez y de la que formaran parte como vocales D. José Criado Baena, D. Salvador Ruiz dozano, D. José Muñoz Rodríguez, D. Manuel Quintero Marín y D. José Periañez González.

Comisión de Playas, que la presidirá el Beniente de Alcalde D. José Mora Igeño y de la que formarán parte como vocales D. Antonio Nuñez Peralta, D. Manuel Robles Sánchez, D. Francisco Martos Vadell, D. Félix Martín Vilches, D. Manuel Macías Fernández, D. Miguel Angel Jiménez González y D. Rafael García Conde.

2º.- Incorporar como vocal de la Comisión de Hacienda, Presupuestos y Régimen Interior a D. José Mora Igeño, acuerdo que se adopta por mayoría (19 votos a favor y 2 en contra).

11.- RUEGOS Y PREGUNTAS. - En el turno de ruegos y preguntas se plantearon los siguientes asuntos:

1º.- El Sr. Cuevas González en nombre del PSOE (H) ruega que se confeccionen y coloquen unos carteles indicadores un poco antes de las intercesiones de la C.N. 340 con la Avda. de Circunvalación a Marbella a fin de desviar parte del tráfico que no tiene necesidad de atravesar el centro de la ciudad. El Sr. Alcalde le indica que mientras el Ministerio de Obras Públicas no se hiciera cargo de la Avda. de Circunvalación (Actualmente vía urbana construida por el Ayuntamiento) no es posible obligar a efectuar la desviación del tráfico; pero que proseguirá las gestiones oportunas.

2º.- El Sr. Cuevas González en nombre del PSOE (H) ruega que se cursen órdenes a la Policía Municipal para que sancionen con severidad a los motoristas que circulen con motos con escape libre.

3º.- El Sr. Cuevas González ruega que se proceda al riego de las calles y que se piense en la adquisición de una máquina barredora para su utilización en el centro de la



ciudad.

4º.- El Sr. Cuevas González ruega que se dote convenientemente a los puestos de socorros existentes en las playas de nuestro municipio para una eficaz prestación de los servicios.

5º.- El Sr. Cuevas González ruega que se obligue a los concesionarios de aprovechamientos temporales de playas a que respeten las normas de tales aprovechamientos, dejando espacios libres para utilizar por el público.

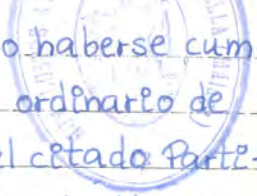
6º.- El Sr. Cuevas González ruega que se haga un llamamiento a los vecinos de Marbella para que acojan en esta ciudad a los niños de Nicaragua, mientras dure la sangrienta guerra que está sufriendo el país.

7º.- El Sr. Cuevas González ruega que se haga una información sobre el servicio de recogida de basuras en el polígono Industrial de Ermita, informándosele que los Sres. Mora y Pedrazuela tienen previsto visitar el polígono de Ermita en fecha próxima para estudiar éste y otros problemas. Sobre este particular el Sr. Moreno Sánchez sugiere que cuando se concedan licencias de obras en el polígono de Ermita se debe advertir a los promotores que el servicio de recogida de basuras no domésticas debe resolverse por ellos mismos. Asimismo se deberá enviar una circular a los propietarios de viviendas y naves industriales del polígono de Ermita comunicándoles que las basuras domésticas podrán ser recogidas por el servicio de recogida de basuras, previa alta en el padrón correspondiente, pero que las basuras no domésticas deben resolverlas cada industrial por su cuenta.

8º.- El Sr. Robles Sánchez ruega que se impida la invasión con mesas y sillas de la Plaza del General Franco, informándosele que la Comisión Informativa de Urbanismo ha informado recientemente tal asunto y que se someterá a resolución de una próxima Comisión Permanente.

9º.- El Sr. Moreno Sánchez, en nombre del PSA - Partido Andalúz - lee un escrito relacionado con las matriculaciones y previsiones de plazas en centros de E.G.B. para el





próximo curso, manifestando sus quejas por no haberse cumplimentado varios puntos acordados en el Pleno ordinario de junio y solicitando quede constancia de que el citado Partido no está alineado permanentemente con ningún bloque, ni en el Ayuntamiento ni en su acción política en general y se exclusivamente con los intereses del pueblo andaluz y los de Marbella-San Pedro en concreto, y que el PSA prevé un principio de curso conflictivo, terminando proponiendo la creación de un Consejo Municipal de Enseñanza compuesto por padres, profesores, partidos políticos y sindicatos para gestionar la planificación y ordenación de los colegios, la entrega de los nuevos colegios y la denominación de los mismos.

Sobre este asunto hace diversas aclaraciones el Sr. Vázquez García, Concejal Delegado de Enseñanza, diciendo, entre otras cosas, que la visita al Delegado Provincial de Educación se efectuó en la fecha que fijó aquel, acompañados de distintos representantes del Ayuntamiento y asociaciones de padres.

Asimismo se acuerda que la Comisión informativa de Enseñanza con las representaciones propuestas por el PSA-PA. estudie y gestione los puntos detallados en el escrito antes mencionado.

10.- El grupo de Sres. Concejales del PCE ruega en un escrito presentado antes de comenzar la sesión que el cuadro "Guernica" del famoso pintor malagueño Pablo Picasso se rescate para ser depositado y exhibido en Málaga.

Sobre dicha petición el Sr. Criado Baena dice que Málaga quizás no tenga instalación adecuada para tal cuadro, que se alegraría enormemente que el cuadro "Guernica" viniera a Málaga y que lo que habría de pedirse es que se dotara a Málaga de instalaciones adecuadas para albergar cuadros de esa categoría.

El Sr. Vázquez García comenta que se alegraría mucho de que el cuadro pudiera rescatarse para Málaga; pero que Picasso es ya un pintor universal y quizás tuvie-



ra mejor derecho la ciudad de Guernica para reclamar para sí el cuadro que lleva su nombre.

Los restantes señores Concejales manifiestan también su deseo de que se reclame el cuadro para Málaga, por lo que la propuesta del grupo de Concejales del PCE se acepta por unanimidad.

11.- El grupo de Sres. Concejales del PCE solicita en un escrito también presentado al comienzo de la sesión que se estudie, organice y arbitre alguna fórmula legal para conseguir la participación ciudadana en los Plenos municipales, después de terminado el orden del día, de los respectivos Plenos.

El Sr. Moreno Sánchez considera interesante la propuesta y propone que tal asunto lo estudie una comisión especial que pudiera constituirse al efecto.

A petición del Sr. Criado Baena, el Secretario de la Corporación informa sobre la normativa legal al respecto, aludiendo a una reciente resolución de la Dirección General de Administración local aclarando esta cuestión.

El Sr. Cuevas González dice que en otros Ayuntamientos, como en el de Monda, ya vienen participando los vecinos en los Plenos municipales.

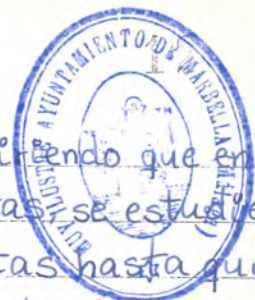
El Sr. Díez de Oñate dice que se están habilitando dos despachos para señores Concejales en los que se podrán recibir a todos los ciudadanos que tengan algún asunto que exponer o resolver con los Concejales y Delegados de Servicios.

El Sr. Martos Vadell considera que es interesante la propuesta de los Concejales del PCE y que la Comisión que se constituya para estudiar esta cuestión debiera contar con la opinión del vecindario.

Finalmente y por mayoría (19 votos a favor y 2 en contra) se acuerda que por la Alcaldía se designe una Comisión de Concejales en la que deberá haber un representante de cada uno de los partidos o grupos representados en la Corporación.

12.- El Sr. Jiménez González alude al problema de la





falta de pago de las multas municipales, sugiriendo que en caso de cometerse infracciones por motoristas se estudie la posibilidad de retener dichas motocicletas hasta que se abone la sanción que se imponga. Ruega también que se estudie la procedencia de canalizar a través del Ministerio del Interior las sanciones que se impongan a las personas no empadronadas en este municipio, para su ejecutividad.

13.- El Sr. Pedrazuela Sánchez alude a deficiencias en la limpieza viaria, alumbrado público (Refractores del Paseo Marítimo) alumbrado de la Venus y a los elevados precios en los mercados, rogando que se adopten las medidas oportunas para corregir tales deficiencias. El Sr. Nuñez Peralta informa, respecto a la limpieza viaria, que por la Alcaldía y la Delegación del Servicio ya se han adoptado medidas. Y el Sr. Mora, respecto al alumbrado, informa de los distintos estudios que se están realizando por la Delegación del Servicio y la Oficina Técnica.

El Sr. Pedrazuela Sánchez lamenta que en la procesión de la Virgen del Carmen, que se celebra en estos mismos momentos no figure una representación del Ayuntamiento. El Sr. Alcalde le informa que el Sr. Palma y otros Concejales están presente en dicha procesión.

14.- El Sr. Cuevas González ruega información sobre las gestiones que se vienen realizando para la potenciación del Hospital municipal. El Sr. Robles, como Concejal Delegado de Sanidad, le informa de las gestiones que viene realizando con la Diputación y con la Delegación Territorial de Sanidad y Seguridad Social; que el denominado Hospital Municipal de Marbella no reúne las condiciones técnicas precisas para funcionar como tal hospital, ni cuenta con el personal idóneo y material necesario; que quizás pudiera convertirse en un asilo o residencia de ancianos; que el edificio del Hospital es propiedad de la Diputación Provincial y que habría que contar con dicho organismo; y que la solución de Marbella desde el punto de vista hospitalario está en la construcción del Hospital Co-



marcal programado por el Ministerio de Sanidad o bien en la ampliación de la Clínica Marbella y que ésta la adquiriera el Instituto Nacional de Previsión.

12.- PERMUTA DEL VIVERO FORESTAL SAN FRANCISCO POR LA FINCA DENOMINADA CERRILLO DEL CORDON.- Seguidamente se dio cuenta a la Corporación quedando ésta enterada, de que el día 12 de julio de 1979 y ante el Notario de Málaga Sr. Torres Puente, el Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la Provincia y el Sr. Alcalde de Marbella otorgaron escritura pública de permuta del llamado Vivero Forestal San Francisco (que ha pasado a ser de propiedad municipal) por la finca denominada Cerrillo del Cordón, sita al Norte de San Pedro de Alcántara (que pasa a propiedad del Estado para la creación de un nuevo vivero forestal).

Con el otorgamiento de dicha escritura se finaliza un largo expediente iniciado en el año 1969, con el que se viene a satisfacer una antigua y sentida aspiración de esta ciudad, cual es la de poder convertir en parque público el antiguo Vivero Forestal San Francisco, para lo que este Ayuntamiento cuenta con la colaboración del ICONA.

13.- INFORME DE LA ALCALDIA SOBRE LA DONACION DE DOS MILLONES DE DOLARES PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOCIALES.- Seguidamente se da lectura a un informe de Alcaldía sobre donación de dos millones de dólares por parte de S.A.R. el Príncipe Heredero de la Arabia Saudí al Ayuntamiento de Marbella para la construcción de viviendas sociales, informe que es del siguiente tenor literal:

"Con motivo de la pasada huelga de hostelería, el Alcalde celebró diversas entrevistas con la Patronal de Hostelería, así como con un determinado número de empresarios, encaminadas a la búsqueda de una solución para acabar con el grave problema que estaba planteado.

No me fue posible hacerlo con el Príncipe Hohenlohe en unión de los demás miembros de la Patronal por en-



contrarse internado en Incosol por entonces, por lo cual y con los mismos fines, realicé una visita al mismo durante la que fue tratado el tema de referencia, prometiéndome hacer gestiones de alto nivel en Madrid a los fines ya expuestos.

En el transcurso de la conversación fue tocado el tema del príncipe Fahd de la Arabia Saudí, quien se encontraba por entonces asimismo en Incosol, habiendo sido amenazado de muerte por un grupo terrorista y consiguientemente se encontraba rodeado de un fuerte control policial no resultando el acceso fácil a éste, por lo que pedía a Hohenlohe, a la vista de la amistad que les unía, me preparase una entrevista, a la que accedió dos días después.

En dicha entrevista, que duró una hora, hablamos sobre diversos temas relacionados con la huelga y otros de mayor o menor entidad, hasta tocar el del turismo, inversiones, etc. Respecto a este último le hice notar que hasta entonces, tales inversionistas se habían preocupado fundamentalmente de la especulación más salvaje con absoluto desprecio al medio ambiente y a todo cuanto merecía el mayor respeto, así como que contrariamente a otro nivel, como hubiera sido revertir parte de sus ganancias en realizar obras de tipo social, explicándole entonces el problema que Marbella tenía planteado respecto al déficit de viviendas sociales. Este mostró un gran interés sobre el tema y para reavivarlo le mostré una serie de fotografías donde se contemplan las condiciones miserables en que familias enteras vegetan en Marbella. Esto le causó un fuerte impacto, que aproveché para solicitarle una aportación para construir viviendas que viniesen a mitigar este problema, accediendo a ello y quedando en estudiar la cuantía, a la vista de un anteproyecto que me encargó realizase.

Dicho proyecto, o anteproyecto le fue encomendado al Arquitecto de la Mancomunidad, sin que éste conociese el origen del mismo, así como ninguna otra persona ya que



personalmente se me pidió que no se hiciese ningún comentario al respecto. A este Anteproyecto siguió otro, así como otros varios que el propio Príncipe encomendó realizar a Dragados y Construcciones. El proyecto de esta empresa, se ceñía a la clásica vivienda conocida como social lo cual no satisfacía mis deseos en cuanto a lo que yo entendía como tal. (Tres plantas como máximo, pisos de dos, tres y cuatro dormitorios, grandes espacios abiertos, zonas deportivas, etc.) que finalmente y tras largos días de estudio llegó a aceptar.

La última entrevista que sostuve con el Príncipe Fahd fue precisamente un día antes de su partida, rogándome mantuviera silencio en tanto se entrevistaba con el Rey Juan Carlos para informarle respecto a la decisión de donar a este Ayuntamiento 2.000.000 de dólares, ya que con ello cumplía con un gesto de deferencia hacia el Rey. Luego fue mal interpretado por la prensa que llegó a decir que el dinero se lo entregaría al Rey, y que posteriormente fue desmentido por mí.

Hasta cuatro días después de la partida del Príncipe Fahd no recibí instrucciones, que me fueron cursadas desde Niza, para poder darlo a conocer, lo cual hice entonces.

Transcurrió el tiempo hasta que finalmente, el día 27 de junio fui requerido por la Embajada de Arabia Saudí en Madrid, para que me hiciese cargo de la donación, a cuyo efecto me desplazé a la capital, regresando al día siguiente con el talón por el citado importe.

Era necesario ingresarlo en una entidad bancaria, recibiendo ofertas de varias de éstas, entre las cuales la más aceptable fue el Banco de Andalucía por lo que se procedió a la apertura de una cuenta corriente a la vista con el número 70-3-532 donde convertidos en pesetas los dos millones de dólares, representan 131.980.000 pesetas las cuales se encuentran a disposición de ser fiscalizadas por parte de la Comisión que brevemente va a formarse mediante la presencia de un representante



11  
elegido en el seno de cada central sindical y partido político, así como de las asociaciones legalmente representadas en Marbella, quienes decidirán en su momento, de acuerdo con esta Corporación lo que mejor convenga a los intereses del pueblo en cuanto a la administración de este dinero de una parte, y de otra, posteriormente respecto a la forma de adjudicación y condiciones en que éstas hayan de realizarse.

Es ahora y no antes, cuando tenía que informar a este Pleno, ya que la formalización de esta donación, se produjo posteriormente al último de los celebrados, o porque solamente ahora puedo presentar hechos concretos, lo cual acabo de hacer con mucho gusto.- Marbella, 16 de julio 1979.- El Alcalde, Fdº. Alfonso Cañas Noguera."

También se da lectura a un escrito de los Sres. Ruiz Dozano y Cuevas González solicitando información sobre las gestiones realizadas y posterior ingreso en el Banco de Andalucía de un talón de dos millones de dólares, donación al pueblo de Marbella por un príncipe árabe.

Terminada la lectura de dicho escrito se producen, entre otras, las siguientes intervenciones.

El Sr. Ruiz Dozano dice que para efectuar el depósito del citado donativo no se ha consultado con todos los bancos y cajas de ahorros establecidos en esta ciudad, cosa que se considera debiera haberse hecho. Se extiende en diversas consideraciones tanto de tipo municipal como bancario y alude a una presunta descortesía cometida por el secretario particular de la Alcaldía con el Director del Banco de Jerez, al intentar este señor visitar al Sr. Alcalde.

Asimismo muestra su extrañeza al haberse enterado la Corporación de la donación a través del periódico Sol de España y por no haberse informado a la Corporación, a la Comisión de Hacienda o a dos compañeros de Corporación que son empleados de Banca con el fin de sacarle un mayor partido al dinero, cosas que no debieran ocurrir en una Corporación democrática.



También se pregunta el Sr. Ruiz Dozano por qué se trató de contratar a bajo interés teniendo ofertas más interesantes, por ejemplo del Banco de Jerez. El Sr. Alcalde aclara que el Banco de Jerez retenía el 15% y que este asunto se discutiría a puerta cerrada.

El Sr. Cuevas González discrepa diciendo que el dinero es del pueblo y que el pueblo lo tiene que conocer.

El Sr. Alcalde manifiesta que hoy se han cursado escritos a todas las entidades bancarias de la Plaza solicitando ofertas sobre el tipo de interés que ofrecen.

El Sr. Cuevas González a un escrito que envió el PSOE(H) proponiendo que el donativo de referencia se depositara en una Caja de Ahorros, preferentemente en la Caja de Ahorros Provincial de Málaga, dados los fines benéficos-sociales que tienen tales instituciones.

El Sr. Ruiz Dozano habla también del mayor o menor tipo de interés que podrían ofrecer los bancos y cajas de ahorros.

El Sr. Nuñez Peralta considera que la discusión planteada debe concretarse al mayor o menor tipo de interés que puedan ofrecer los bancos.

El Sr. Alcalde informa a la Corporación que en el día de la fecha se han pedido condiciones a todos los bancos sobre el rendimiento de intereses que puedan ofrecer por los depósitos de cantidades que pueda efectuar el Ayuntamiento; informando asimismo, tal como recoge en el informe de la Alcaldía leído al principio de este punto, de las informaciones pedidas a los distintos bancos.

El Sr. Jiménez González dice que parece que se pone en tela de juicio la honestidad del Sr. Alcalde y que considera que lo que se debe es agradecerle la gestión realizada.

Los Sres. Cuevas González y Ruiz Dozano dicen que no ponen en tela de juicio la honradez del Sr. Alcalde y que le agradecen las gestiones realizadas.

El Sr. Robles Sánchez dice que se alegra que haya



15  
sido un compañero de Corporación, pero de otro partido político como es el caso del Sr. Jiménez González, el que haya manifestado que las primeras palabras sobre este asunto deberían haber sido de agradecimiento a la Alcaldía y que las gestiones realizadas por el Sr. Alcalde han requerido cierta discreción impuesta por el propio donante.

14.- NUEVA FECHA DE CELEBRACION DE LOS PLENOS MUNICIPALES ORDINARIOS.- Seguidamente se da lectura a una moción formulada por el Concejal D. José Criado Baena proponiendo se acuerde celebrar las sesiones ordinarias del Pleno Municipal los jueves en lugar de los lunes, a fin de disponer de más días hábiles con anterioridad a la celebración de los plenos para el examen de los expedientes que han de tratarse en la sesión.

Terminada la lectura de la Moción, interviene el Sr. Deíva proponiendo que las sesiones plenarias se celebren los viernes y no los jueves como propone el Sr. Criado Baena, para facilitar al público la asistencia a los plenos, ya que los viernes por la tarde finaliza la semana laboral de muchos trabajadores.

Sometida a votación la del Sr. Criado es desestimada por mayoría (7 votos a favor y 14 en contra).

Seguidamente se somete a votación la propuesta del Sr. Deíva, la cual es aprobada por mayoría (13 votos a favor y 8 en contra).

Consecuentemente las próximas sesiones plenarias y ordinarias se celebrarán el tercer viernes de cada mes en primera convocatoria, y el lunes siguiente en segunda convocatoria, salvo que coincida en día festivo, en cuyo caso se celebrará el día hábil siguiente.

15.- MOCION SOBRE EL PROYECTO DE MODIFICACION DEL P.G.O. DE MARBELLA Y P.P.O. DE SAN PEDRO DE ALCANTARA.- Seguidamente se dió lectura a una moción formulada por el grupo de Concejales de este Ayuntamiento residente en San Pedro de Alcántara, en la que aluden a los distintos expedientes tramitados desde el año 1968 para dotar a San Pedro de Alcántara de un P.P.O. que per-



mita el desarrollo adecuado de tal núcleo urbano, así como a un reciente acuerdo de la Comisión Provincial de Urbanismo dejando sobre la mesa el expediente de aprobación del último expediente tramitado de modificación del P.G.O. de Marbella y de aprobación del P.P.O. de San Pedro de Alcántara y terminan proponiendo que el urbanista autor del proyecto se reúna con los técnicos de la Comisión Provincial de Urbanismo de Málaga para llegar a una conclusión positiva y conseguir la aprobación del citado P.P.O. de San Pedro de Alcántara.

Terminada la lectura de la moción, interviene el Sr. Moreno Sánchez que se muestra de acuerdo con aquella, pero considera que es la Comisión Informativa Municipal de Urbanismo la que debe estudiar el asunto conjuntamente con el urbanista autor del proyecto y los técnicos de la Comisión Provincial de Urbanismo.

El Sr. García Conde solicita que la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo esté abierta, para el estudio dicho asunto a los restantes Concejales de la Corporación.

El Sr. Jiménez González expone que el Sr. Sánchez de León, urbanista autor del proyecto de referencia, es quien debe defender fundamentalmente el mismo.

Después de otras intervenciones, la moción aludida es aprobada por unanimidad, con las modificaciones introducidas en las intervenciones referenciadas.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veintitres horas y cuarenta minutos del día a principio citado extendiendo la presente acta que todos los asistentes firman en prueba de conformidad, de todo lo cual, como Secretario, certifico.





~~Alfonso~~

~~sopt~~

~~Horacio~~

~~Alfonso~~

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso

Alfonso



SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION MUNICIPAL EL DIA 17 DE AGOSTO DE 1979. -

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Alcalde, D. Alfonso Cañas Nogueras.

CONCEJALES

- D. Julio Moreno Sánchez.
- D. José de Iva Herrera.
- D. Manuel López Gómez.
- D. Francisco Pedraza Sánchez.
- D. José Mora Igeño.
- D. Francisco Palma Sánchez.
- D. Hipólito Fernández Ecay.
- D. Felipe Díez de Oñate Sanz.
- D. Enrique García Gómez.
- D. Félix Martín Vilches.
- D. Manuel Quintero Marín.
- D. Miguel Ángel Jiménez González.
- D. Rafael García Conde.
- D. Manuel Robles Sánchez.
- D. Antonio Nuñez Peralta.
- D. Raúl Vázquez García.
- D. Salvador Ruiz Lozano.
- D. José Criado Baena.
- D. José Perlañez González.
- D. Andrés Cuevas González.

SECRETARIO

D. F. Javier García-Mamely Fernández.

INTERVENTOR ACCTAL.

D. Miguel Nieto Gil.

En la ciudad de Marbella, siendo las diecinueve y diez horas del día diecisiete de agosto de mil novecientos setenta y nueve, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Alcalde, D. Alfonso Cañas Nogueras, habiendo excusado su presencia los Concejales Sres. Martos Vadell, Macías Fernández, Muñoz Rodríguez y Jiménez Gómez.

La sesión se celebra con carácter ordinario y en 1ª convocatoria.

1.- Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dió lectura al borrador del acta de la sesión anterior que,

por unanimidad, fue aprobada.

2.- ASUNTOS URGENTES. - Se declararon urgentes nueve asuntos no incluidos en el orden del día.

3.- APROBACION INICIAL DEL P.P.O. REFORMADO DE LA URBANIZACION MARBELLA HILL CLUB. - Visto el expediente tramitado a instancia de D. César de Iyva Sobrado, en





representación de IBERO RESIDENZ TRUST solicitando la aprobación del proyecto de reforma del Plan Parcial de Ordenación de Marbella Hill Club (anteriormente Huerta del Almendral); resultando que la citada urbanización cuenta con Plan Parcial de Ordenación aprobado definitivamente por la Comisión Provincial de Urbanismo el 24 de febrero de 1973 y con Proyecto de Urbanización aprobado definitivamente el 26 de julio de 1974; resultando que dicho expediente se dejó sobre la mesa en sesión plenaria celebrada el día 20 de marzo de 1979 pendiente de la aportación de nueva documentación; resultando que en sesión plenaria celebrada el 18 de junio de 1979 se acordó denegar la aprobación inicial del referido proyecto por las razones contenidas en los informes emitidos por la Oficina Técnica y la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo, al no subsanarse en su totalidad las deficiencias observadas en los anteriores informes; resultando que examinada la documentación nueva presentada por los promotores, la Oficina Técnica y la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo la han informado favorablemente, por lo que se estima no debe existir inconveniente en su aprobación inicial; vistos los preceptos legales de aplicación y en especial el contenido de los artículos 41 y 53 de la vigente Ley del Suelo; la Corporación por unanimidad acuerda aprobar inicialmente el Plan Parcial de Ordenación reformado Marbella Hill Club (anteriormente Huerta del Almendral) y que se someta el expediente con toda su documentación a información pública durante el plazo de un mes.

4.- EXPEDIENTE PARA LA APROBACION DE LA ENTIDAD URBANISTICA COLABORADORA DE CONSERVACION DE LA URBANIZACION RESERVA DE LOS MONTEROS U-192 Y ESTATUTOS DE LA COMUNIDAD DE PROPIETARIOS. - Seguidamente se da lectura al escrito presentado por D. Agustín Picazo Alsena, como Presidente de la Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación "Reserva de los Monteros U-192", al que acompaña Acta de la Junta General de dicha Entidad



celebrada el día 27 de abril de 1979 y de los Estatutos que habrán de regir la misma, solicitando se apruebe por este Ayuntamiento la constitución de dicha Entidad y los Estatutos por los que ha de regirse; visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y los preceptos legales de aplicación especialmente los artículos 67, 68, 69 y 70 del vigente Reglamento de Gestión Urbanística de 25 de agosto de 1978; los señores asistentes por unanimidad, acuerdan, aprobar inicialmente la constitución de la Entidad Urbanística Colaboradora de Conservación Reserva dos Monteros U-192 y ratificación de los Estatutos aprobados juntamente con el Plan Parcial de Ordenación de dos Monteros, y que se someta a información pública esta aprobación durante el plazo de un mes, al objeto de oír cualquier alegación contra la misma y poder resolver antes de su aprobación definitiva y ulterior remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo para su inscripción en el Registro correspondiente de conformidad con el artº 27-2 del Reglamento de Gestión Urbanística de 25 de agosto de 1978, si procede.

5.- APROBACION DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA MANZANA Nº 1 DE LA URBANIZACION EL CRUCE.- Visto el expediente tramitado a instancia de D. Antonio Martín Ortiz en representación de D. Edward Wells solicitando la reconsideración y aprobación del Estudio de Detalle reformado de la Manzana nº 1 de la urbanización El Cruce; resultando que el citado Estudio de Detalle reformado fue aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión plenaria celebrada el día 18 de junio de 1979 con determinadas condiciones; resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría de este Ayuntamiento durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el Boletín Oficial de la Provincia nº 155 de 13 de julio de 1979, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna; vistos los preceptos legales de aplicación y en especial el contenido de los artículos 40 y 41 del Texto





refundido de la vigente ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana; la Corporación por unanimidad acuerda aprobar definitivamente el Estudio de Detalle reformado de la Manzana nº 1 de la urbanización El Cruce, con las mismas condiciones recogidas en el acuerdo de aprobación inicial y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo a los oportunos efectos.

6.- APROBACION DE PROYECTO DE PROLONGACION DE LA CALLE LAGASCA Y ENLACE CON LA URBANIZACION EL CRUCE DE SAN PEDRO DE ALCANTARA..- Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto de prolongación de la calle Lagasca y enlace con la Urbanización El Cruce de San Pedro de Alcántara, redactado por el Ingeniero de Caminos D. Jaime Dionis Hernández, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 1.349.348.- Ptas.

Resultando que el proyecto que se considera es complementario al de prolongación de la calle Lagasca, cuyo presupuesto de ejecución por contrata asciende a 6.392.756 Ptas., adjudicado por subasta a la empresa Constructora Fernández Morilla, S.L., con una baja de un 1%.

Considerando que el proyecto que se estudia tiene un presupuesto inferior a cinco millones de pesetas, por lo que puede contratarse directamente, y que la incidencia de dos contratistas produciría un efecto negativo en el desarrollo de la obra.

Oído el informe del Sr. Interventor accidental de que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo al presupuesto especial de urbanismo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el proyecto de prolongación de la calle Lagasca y enlace con la Urbanización El Cruce de San Pedro de Alcántara, redactado por el Ingeniero D. Jaime Dionis Hernández, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 1.349.348.- Ptas., y que se exponga al público por espacio de quince días a fin de que los interesados puedan examinarlo y alegar las reclamaciones



o reparos que estimen pertinente, y adjudicar la ejecución de dichas obras a Constructora Fernández Morilla, S.L. con la misma baja obtenida en la licitación del proyecto principal y con sujeción al mismo pliego de condiciones.

2º.- Imponer la exacción de contribuciones especiales por beneficio especial al propietario o propietarios de terrenos lindantes con la prolongación.

3º.- Que el pago que supone esta atención se verifique con cargo a la partida del presupuesto especial de urbanismo.

7.- APROBACION DEL PROYECTO ADICIONAL DE SANEAMIENTO DE LA BARRIADA EL SALTO EN SAN PEDRO DE ALCANTARA.- Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto adicional de saneamiento de la Barriada El salto de San Pedro de Alcántara redactado por el Ingeniero de Caminos D. Jaime Dionis Hernández, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 4.150.125.- Ptas.

Resultando que la Excma. Diputación Provincial, en sesión de 27 de abril de 1978, cedió a este Ayuntamiento la contratación del proyecto de "ampliación del saneamiento de la Barriada de San Pedro de Alcántara" incluidas en el Plan Extraordinario de Obras Municipales, por un importe de 11.999.997.- Ptas.

Resultando que esta Corporación, en sesión plenaria de 22 de mayo de 1978, resolvió contratar dichas obras directamente facultando para ello a la Alcaldía, la cual, por resolución de 17 de junio de 1978, las adjudicó a GESTOL, S.A. en 11.699.978.- Ptas.

Resultando que hasta la fecha ha sido realizada la totalidad del proyecto, excepto la parte correspondiente a las Medranas, por efectuarse esta última parte por la Confederación Hidrográfica del Sur.

Considerando que el sobrante del presupuesto del proyecto de ampliación del saneamiento de la Barriada de San Pedro de Alcántara podría invertirse en la ejecución del



de ampliación, digo del adicional de la Barriada de El Salto en San Pedro de Alcántara, cumpliéndose con él la penalidad perseguida de dotar de saneamiento a la totalidad de la barriada de San Pedro de Alcántara, en la cual se encuentra enclavada la de El Salto.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el proyecto adicional de la Barriada de El Salto de San Pedro de Alcántara, redactado por el Ingeniero de Caminos D. Jaime Dionis Hernández, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 1.150.125.- Ptas., y que se exponga al público por espacio de 15 días a fin de que los interesados puedan examinarlo y alegar las reclamaciones o reparos que estimen pertinente.

2º.- Sustituir la parte de obra no ejecutada del proyecto de ampliación de la red de saneamiento de San Pedro de Alcántara por el adicional de referencia, y en consecuencia, que se realicen dichas obras por GESTOL, S.A. en sustitución de las del saneamiento de la zona de las Merdranas.

3º.- Que se dé cuenta por la Alcaldía-Presidentencia de este acuerdo y de la sustitución operada a la Excm. Diputación Provincial a los efectos de que sean abonadas al contratista, de las certificaciones que se expidan, la parte correspondiente a dicha Corporación.

8.- PROYECTO DE MEJORA DE LA INSTALACION DE RED DE AGUA EN LA HUERTA MARQUEZ. - Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto de mejora de la instalación de tubería de agua en la Huerta Márquez, redactado por la Oficina Técnica Industrial Municipal, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 776.135.- Ptas. y el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse la contratación directa de dichas obras.

Oído el informe del Sr. Interventor accidental de que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo



a la partida correspondiente del presupuesto ordinario, y visto el informe favorable emitido por la Comisión de Urbanismo.

Los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan:

1º.- Aprobar el proyecto de mejora en la instalación de tubería de agua en la Huerta Márquez, redactado por la Oficina Técnica Industrial Municipal, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 776.135.-Ptas. y el pliego de condiciones económico-administrativas para su contratación directa, y que se exponga al público ambos documentos, por espacio de quince días el primero y ocho el segundo, a fin de que los interesados puedan examinarlos y alegar las reclamaciones o reparos que estimen pertinentes.

2º.- Aprobar el expediente de aplicación de contribuciones especiales por razón de estas obras y que se notifique individualmente las cuotas correspondientes a los interesados que sean conocidos, o en su caso por edicto en el B.O. de la Provincia, al objeto de que en el plazo de los quince días siguientes, los interesados puedan formular recurso previo de reposición ante el Ayuntamiento, o bien reclamación económico-administrativa, que podrá versar sobre la procedencia de las contribuciones especiales, el porcentaje del costo que deben satisfacer las personas especialmente beneficiadas o las cuotas asignadas.

3º.- Facultar a la Alcaldía- Presidencia para que, sin perjuicio del resultado de la información pública proceda a solicitar presupuesto, al menos a tres empresas, para la contratación directa de estas obras cuya adjudicación se efectuará por la Comisión Municipal Permanente.

4º.- Que el pago que supone esta atención se verifique con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario.

9.- PLIEGO DE CONDICIONES QUE HA DE REGIR EL CONCURSO PUBLICO PARA CONTRATAR LOS TRABAJOS DE ADAPTACION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION DE NARBELLA A LA NUEVA LEY DEL SUELO. - A continuación se da cuenta



de los trabajos de preparación del Pliego de Condiciones que habrá de regir las Bases para el Concurso Público para la contratación de los trabajos de adaptación y revisión del Plan General Municipal de Ordenación Urbana de Marbella a la nueva ley del Suelo; los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan dejar este asunto sobre la mesa dada la gran complejidad, trascendencia e importancia del mismo que requiere un mejor estudio por la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo, puesto que, el Sr. Teniente de Alcalde que presenta estudio, no quiere presentarlo sólo sino con la participación colegiada de la Comisión Informativa de Urbanismo.

10.- RATIFICACION DE ACUERDO DE LA COMISION PERMANENTE SOBRE PERSONACION EN RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO Nº 278/79 INTERPUESTO POR SERCONSA. - Seguidamente y por unanimidad se ratificó acuerdo adoptado por la Comisión Municipal Permanente en sesión celebrada el día 24 de julio de 1979 sobre personación en el recurso contencioso-administrativo nº 278/79 interpuesto por Servicios y Contratas, S.A. (SERCONSA) contra acuerdo de este Ayuntamiento denegatorio del aumento de canon solicitado por Serconsa por beneficio industrial y gastos generales de la explotación del servicio de recogida de basuras, del que es concesionaria dicha Empresa.

11.- RATIFICACION DE ACUERDO MUNICIPAL SOBRE INICIATIVA DEL PROCESO AUTONOMICO DE ANDALUCIA Y ADHESION AL ACUERDO ADOPTADO POR LA JUNTA DE ANDALUCIA. - Seguidamente se da lectura a un escrito de la Consejería de Interior de la Junta de Andalucía solicitando ratificación del acuerdo adoptado por este Ayuntamiento sobre el proceso autonómico de Andalucía en los términos y formas previstas en el artº. 151 de la Constitución Española y acuerdo de adhesión al tomado por el Pleno de la Junta de Andalucía en sesión celebrada el día 23 de junio de 1979 en la ciudad de Granada sobre el proceso autonómico de Andalucía.



A continuación se produce una amplia deliberación sobre el contenido del escrito recibido de la Junta de Andalucía. El Sr. García Conde propone que se acuerde ratificar el acuerdo adoptado por este Ayuntamiento en la sesión celebrada el 21 de mayo de 1979; pero no la adhesión al acuerdo de la Junta de Andalucía de 23 de junio de 1979. El Sr. Moreno Sánchez opina que el acuerdo municipal antes referido es válido y no precisa ratificación alguna. Intervienen también los señores Fernández Ecay y Pedrazuela preguntando las diferencias entre la ratificación del acuerdo municipal y la adhesión al acuerdo de la Junta de Andalucía. El Sr. de Iba dice que son dos puntos distintos. El Sr. Mora opina que se debe ratificar el acuerdo municipal sin hacer mención al escrito de la Junta. Interviene nuevamente el Sr. Moreno Sánchez, dando lectura a un escrito en nombre del Partido Socialista de Andalucía-Partido Andaluz, en el que recuerda la moción presentada por dicho partido en la sesión plenaria municipal de 21 de mayo pasado proponiendo la adhesión al proceso autonómico de Andalucía en la forma prevista en el artº. 151 de la Constitución Española y reclamando para Andalucía el tratamiento de nacionalidad. Alude igualmente a los conceptos de nacionalidades y regiones, a palabras pronunciadas en 1919 por Blas Infantes, a un acto de homenaje a Blas Infantes celebrado recientemente en Casares, etc. y termina proponiendo la ratificación del acuerdo municipal y el envío de un telegrama a la Junta de Andalucía haciendo constar que el artº. 151 de la Constitución es igual para nuestro pueblo que el término de nacionalidad y que así se debe definir en el estatuto de Andalucía. El Sr. de Iba se muestra de acuerdo con desear lo mejor para Andalucía, pero muestra su disconformidad con la calificación del Sr. Moreno Sánchez dada a los grandes partidos que intervinieron en el homenaje a Blas Infantes en Casares al menos en lo que respecta al P.C.E. Otras intervenciones de los Sres. Pedrazuela, Robles, Moreno, Gar-





cia Conde, Jiménez González, etc., el Sr. Alcalde da por terminada la deliberación, pasándose a efectuar las oportunas votaciones, como resultado de las cuales se adoptaron los siguientes acuerdos:

1º.- Ratificar el acuerdo municipal adoptado en la sesión de 21 de mayo de 1979 de adherirse al proceso autonómico de Andalucía en los términos y formas prevestos en el artº. 151 de la Constitución Española, a fin de conseguir la autonomía de Andalucía y la pronta elaboración y aprobación de su estatuto de autonomía; y adherirse a los acuerdos adoptados por el Pleno de la Junta de Andalucía el día 23 de junio de 1979 sobre el proceso autonómico de Andalucía. Estos acuerdos se adoptan por mayoría (17 votos a favor y 4 en contra correspondientes estos últimos a los Sres. Moreno Sánchez; Vázquez García; García Conde y Jiménez González).

2º.- Desestimar la propuesta contenida en el escrito leído por el Sr. Moreno Sánchez en nombre del PSA (PA) de que el Ayuntamiento se limite a ratificar el acuerdo municipal de 21 de mayo de 1979 ya referido y de envío de un telegrama a la Junta de Andalucía haciendo constar que el artº. 151 de la Constitución es igual para el pueblo Andaluz que el término de nacionalidad, cuya definición debe verse en el estatuto de Andalucía. Este acuerdo desestimatorio de la propuesta se adopta por mayoría (4 votos a favor de la propuesta, correspondientes a los Sres. Moreno Sánchez, Vázquez García, García Conde y Jiménez González y 17 votos en contra).

12.- CREACION DE UN GABINETE DE ORIENTACION DE LA JUVENTUD.- Seguidamente se da lectura a una moción presentada por el Sr. García Conde, Concejal Delegado de Juventud proponiendo la creación de un gabinete de orientación de la juventud y la habilitación de los créditos presupuestarios necesarios para su funcionamiento, que en el ejercicio de 1979 se estiman en 700.000.-Ptas. En dicha moción se citan como motivaciones para la creación de dicho gabinete la falta de orientación profesional a



los alumnos que terminan el octavo curso de E.G.B. y su dificultad de orientación por parte de los colegios al no poder contar con los medios adecuados para cumplir esta función; la necesidad de detectar problemas psico-pedagógicos en los alumnos de básica, por lo menos en su comienzo y etapas límites (primero y sexto de E.G.B.); la posibilidad de contar con personas preparadas que puedan realizar conferencias, cursillos y coloquios sobre temas tan prioritarios como drogas, sexualidad, etc.; el asesoramiento de los profesionales de la educación principal en los futuros jardines de infancias municipales y en preescolar; y la ausencia de tratamiento de esta problemática en nuestra población. El Gabinete podría empezar con el personal imprescindible (un psicólogo y una asistente social). El presupuesto anual para personal y material se cifra en 1.250.000.- Ptas., aunque en el presente año de 1979 se estima en 700.000.- Ptas. El local podría estar situado en alguna dependencia del propio edificio municipal.

Asimismo se da lectura al informe favorable emitido por las Comisiones municipales Informativas de Hacienda y Régimen Interior y de Enseñanza, en cuyos dictámenes se recogen varias sugerencias sobre colaboraciones posibles de la Universidad a distancia y de las Delegaciones municipales de Cultura, Enseñanza y de Asuntos Sociales.

Seguidamente se produce una deliberación sobre este asunto en la que intervienen entre otros los Sres. Palma (que pide un estudio económico más detallado) López Gómez y Vázquez García (que piden que la Comisión y Delegación de Enseñanza estén implicadas en el gabinete) Robles (que apoya la ponencia) y Mora (que pide se cuente también con las asociaciones juveniles).

Sometido el asunto a votación, la Corporación por mayoría (con el voto en contra del Sr. Nuñez) acuerda la creación de un gabinete de orientación de la juventud y que por la Intervención de Fondos se proponga la habilitación



de los créditos necesarios para hacer frente al gasto que la creación de dicho gabinete comporta.



13.- MOCION DEL GRUPO DE CONCEJALES DEL P.C.E. PROPONIENDO LA CELEBRACION DE LOS PLENOS MUNICIPALES CADA 14 DIAS. - Seguidamente se da lectura a una moción presentada por el grupo de Sres. Concejales Comunistas proponiendo que los Plenos municipales se celebren cada 14 días ante la avalancha de problemas y soluciones que han de discutirse en los mismos y la prolongada duración que vienen teniendo dichos Plenos.

Terminada la lectura de la moción interviene el Sr. Moreno Sánchez que considera que los Plenos pueden seguir teniendo una periodicidad mensual, existiendo la posibilidad de convocar plenos extraordinarios cuando las circunstancias así lo requieran. También interviene el Sr. Martín Vilches exponiendo que muchos asuntos se resuelven por la Comisión Municipal Permanente y que deben participar todos los Concejales. El Sr. Moreno Sánchez expone que la Comisión Permanente conoce y resuelve los asuntos de su competencia y en la misma están prácticamente representados todos los partidos y grupos de concejales, a excepción del PSOE(H).

Sometida la propuesta a votación es desestimada por mayoría (16 votos en contra y 5 votos a favor correspondientes a los Sres. de Iva, Martín Vilches, Quintero, García Conde y Cuevas González).

14.- MOCIONES SOBRE AYUDAS A LA TERCERA EDAD Y SOBRE CONSTRUCCION DE NUEVOS HOGARES PARA JUBILADOS Y PENSIONISTAS. - Seguidamente se da lectura a dos mociones presentadas por el Sr. Mora en nombre de la F.S.A. - PSOE y por el grupo de Sres. Concejales Comunistas en las que proponen determinadas medidas en favor de la tercera edad (entrega de credenciales a los ancianos; gratuidad en los transportes públicos urbanos o entre Marbella y San Pedro de Alcántara; exención o bonificación en el pago de la entrada a cines y espectáculos públicos) y que se estudie la posibilidad de ceder terrenos al Ministe-



rio correspondiente para la construcción en Marbella y San Pedro de Alcántara de nuevos hogares para jubilados y pensionistas.

Terminada la lectura de tales mociones, los señores Mora y de Iva proponen la refundición de aquellas en evitación de protagonismo y para una mejor resolución de los problemas planteados.

Después de varias intervenciones del Sr. Interventor accidental y de los Sres. Robles, Mora, García Conde, etc. la Corporación, por unanimidad, acuerda pasar dichas mociones a estudio del Sr. Concejal Delegado de Asuntos Sociales y de la Comisión de Hacienda.

15.- SUGERENCIAS PARA LA REDACCION DEL ANTE-PROYECTO DE PARQUE PUBLICO EN EL ANTIGUO VIVERO FORESTAL Y SOBRE INSTALACION DE BANCOS EN LAS TERRAZAS DEL PUERTO DEL CLUB MARITIMO.- Seguidamente se da lectura a una moción presentada por el Sr. Mora, en nombre de la F.S.A.-PSOE, en la que solicita que en el futuro parque que se construya en el antiguo vivero forestal San Francisco se reserve una parte de la superficie para la creación de un pequeño jardín zoológico (o se ubique en otro lugar en el caso de no ser posible en el vivero), que se evite la tala indiscriminada de árboles en el vivero cuando se construya el parque y que se coloquen bancos en la zona del puerto deportivo del Club Marítimo.

A continuación se producen varias intervenciones de los señores Díez de Oñate (que dice que ICONA está estudiando el anteproyecto y que cuando se conozca el mismo será el momento de considerar tales propuestas), Mora (que defiende y aclara su propuesta aludiendo a razones ecológicas), Moreno Sánchez (que propone se pasen las sugerencias a ICONA para que las tenga en cuenta al redactar el anteproyecto del parque) Vázquez García (que recuerda una anterior propuesta sobre la habilitación en el parque de una zona infantil), Jiménez González (que propone se sugiera también el estudio de la ubicación en el parque de



un museo de arte contemporáneo), etc.

Terminada la deliberación de este asunto, la Corporación, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1º.- Brasladar al Ingeniero del ICONA, Sr. Gómez Guellamón, que tiene encargado la redacción de un anteproyecto de parque público en el antiguo vivero forestal San Francisco, las sugerencias contenidas en la moción y en las intervenciones producidas anteriormente para que las tenga en cuenta, en unión de las que ya le fueron formuladas en anteriores contactos sostenidos con la Alcaldía.

2º.- Solicitar de los promotores del Puerto deportivo del Club Marítimo de Marbella la instalación de bancos en las terrazas de uso público que quedarán sobre los locales en construcción en el Puerto, para facilitar el descanso de los viandantes.

16.- MOCION DEL PSOE (H) RELACIONADA CON LA ADJUDICACION DE LICENCIAS DE AUTOTURISMOS..- Seguidamente se da lectura a una moción presentada por el Sr. Cuevas González, en nombre del PSOE (H) en la que se refiere al acuerdo plenario de 16 de julio último sobre ampliación en cuatro del número de licencias de autoturismos y a posterior acuerdo de la Comisión Municipal Permanente adjudicando una licencia al Sr. Martín Claramonte y de espaciar la entrega de las restantes a partir de 1980. Expone asimismo que considera con mejor derecho a obtener dicha licencia a D. Juan Morilla Reinaldo y tras otras consideraciones pide a la Corporación la entrega de las tres restantes licencias, derogando con ello el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente.

A continuación se produce una deliberación sobre este asunto en la que intervienen entre otros los Sres. García Conde, López Gómez (que dice que la Comisión Municipal Permanente concedió la licencia al Sr. Martín Claramonte a la vista de los datos e informes unidos al expediente y que si alguien se considera perjudicado que puede interponer el correspondiente recurso), Cuevas González (que propone se derogue reciente acuerdo de la Comisión





Municipal Permanente en cuanto a espaciar la entrega de 3 licencias hasta 1980 por haber un reciente precedente de derogación por el Pleno de un acuerdo de la Comisión Municipal Permanente), Pedrazuela (que aclara la motivación del acuerdo de la Permanente y dice que debe comprobarse la hoja de servicio de los distintos solicitantes de licencias por si el Sr. Morilla tiene mejor derecho), Moreno (que insiste en la posibilidad de interposición de recurso por los que se consideren perjudicados) y de Iva que pide se deje sobre la mesa el asunto para un mejor estudio.

La Alcaldía accede a la petición del Sr. de Iva quedando el asunto sobre la mesa.

17.- ENCARGO DE REDACCION DE UN PROYECTO DE PUENTE SOBRE RIO GUADALUZA. - Seguidamente, a propuesta de la Comisión de Gráfico y Parque Móvil, se acuerda, por unanimidad, encargar al Ingeniero de Caminos de la Mancomunidad de la Costa del Sol Occidental, la redacción de un proyecto de puente sobre Río Guadaluza, para unir la barriada de La Campana de Nueva Andalucía con la zona próxima al Colegio Nacional Pablo Picasso.

18.- ENCARGO DE UN ESTUDIO TECNICO PARA LA HABILITACION DE UN PASO PEATONAL EN LA C.N.-340 EN EL CRUCE CON LA CAÑADA ORTEGA. - Seguidamente, a propuesta de la Comisión de Gráfico y Parque Móvil, se acuerda, por unanimidad, encargar al Ingeniero de la Mancomunidad de Municipios de la Costa del Sol Occidental un estudio técnico para la habilitación de un paso peatonal bajo la C.N.-340, en su cruce con la Cañada Ortega en San Pedro de Alcántara.

19.- ENCARGO DE UN ESTUDIO PARA LA INSTALACION DE PASO ELEVADO EN SAN PEDRO DE ALCANTARA Y OTROS PUNTOS DEL TERMINO MUNICIPAL. - Seguidamente, a propuesta de la Comisión de Gráfico y Parque Móvil, se acuerda, por unanimidad, encargar al Ingeniero de la Mancomunidad de Municipios de la Costa del Sol Occidental un estudio para la instalación de un paso elevado en la C.N.-340 en San Pe-



dro de Alcántara, así como en otros puntos del término municipal.

20.- RUEGOS Y PREGUNTAS. - En el turno de ruegos y preguntas se plantearon los siguientes asuntos:

a) El Sr. Mora en nombre de la Agrupación Socialista pregunta si las máquinas tragaperras instaladas en los diversos bares y lugares de recreo están controladas de alguna manera por la Corporación municipal, rogando, en caso negativo, que se arbitren medios para el control de las mencionadas máquinas, así como algún tipo de impuesto por parte del municipio. El Sr. Alcalde dice que pasará el asunto a informe de la Intervención de Fondos.

b) El Sr. García Conde, ante las presentadas y posibles interferencias entre las funciones de la Delegación de Juventud con las Delegaciones de Cultura, Enseñanza, Deportes y Asuntos Sociales, ruega a la Alcaldía la celebración de una reunión conjunta con tales Delegados para delimitar las funciones de cada una de ellas.

c) El Sr. Cuevas González, representante del PSOE (Histórico) ruega se le informe de las gestiones realizadas para evitar la venta ambulante de pescado, informándole el Alcalde de las medidas dispuestas (instrucciones a la Policía municipal, apertura de la nave de pescadería los domingos y días festivos, etc.) y de un informe solicitado a la Cofradía de Pescadores.

También el Sr. Cuevas ruega se dé una solución al problema de los niños que jugaban al baloncesto en la Alameda, informándosele que la prohibición estaba motivada por considerar la Alameda como lugar de descanso y esparcimiento, pero que el asunto lo va a reconsiderar próximamente la Comisión de Urbanismo y posiblemente se autorice algunos partidos que quedaban programados y pendientes de celebrar.

Asimismo pregunta sobre la utilización de matasellos con frases publicitarias haciendo alusión a Marbella.

Igualmente ruega que se instale en el denominado Hospital Municipal el equipo de rayos X donado por el Doctor



Maiz Martín. El Sr. Alcalde le dice que el Concejal Delegado de Sanidad tomará nota de su ruego, interviniendo el Sr. López Gómez en solicitud de que tal equipo se instale en el Consultorio de San Pedro de Alcántara en el caso de que no sea necesario en el Hospital de Marbella.

También ruega que los representantes de este Ayuntamiento informen a la Corporación municipal de los acuerdos que adopten la Diputación Provincial y la Mancomunidad de Municipios.

d) El Sr. Cuevas González ruega una información sobre las gestiones realizadas por el Ayuntamiento ante diversas peticiones formuladas por los vecinos de la Avda. de la Independencia. El Sr. Alcalde le informa que se han iniciado varias obras de limpieza, ornato, jardinería, etc. en la Avda. de la Independencia y otras vías del denominado Barrio del Pilar autorizadas por la Comisión Municipal Permanente.

e) El grupo de Sres. Concejales Comunistas ruega que se pongan los medios necesarios para que no se vuelvan a producir las anomalías que se han producido con motivo de la celebración de la Feria y Fiestas de Nueva Andalucía durante los días 12 al 15 del presente mes, Fiestas que consideran impopulares por el elevado precio de los refrescos y bebidas que el concesionario del bar tenía establecido; por haberse publicado el programa donde figuraba una nota de aprobación del mismo por la Comisión Permanente, sin que tal acuerdo se hubiera producido; etc. El Sr. Alcalde dice que el propio Sr. de Iba está enterado del asunto por haberse tratado en una reciente sesión de la Comisión Permanente y los Sres. Pedrazuela y Moreno Sánchez dicen que consideran excesiva las declaraciones del grupo de Sres. Concejales comunistas, pues estiman que la Feria había sido popular y que los precios no los consideran excesivos habida cuenta de que los organizadores tuvieron que afrontar los gastos de iluminación, orquesta, etc. y los actos celebrados fueron gratuitos.





21.-MOCION DEL GRUPO DE SRES. CONCEJALES COMUNISTAS SOBRE CHABOLISMO Y HABILITACION DE VIVIENDAS PREFABRICADAS.- Seguidamente se da lectura a una Moción presentada con carácter de urgencia por el Grupo de Sres. Concejales Comunistas en la que tras aludir al déficit de viviendas que padecen las clases más humildes de este municipio, el chabolismo existente y a otras circunstancias proponen: 1º) Que por la Comisión de Vivienda se dé un informe completo de las familias que habitan en condiciones inhumanas; 2º) Que se inicie un estudio económico del coste que soportaría el Ayuntamiento para habilitar viviendas prefabricadas para todas estas familias; y 3º) Que si el coste económico fuera muy elevado se librara un presupuesto especial para tal fin.

Terminada la lectura de la Moción se producen varias intervenciones entre otras de los Sres. García Conde, Mora y Periañez (que no consideran idónea la solución de las viviendas prefabricadas y que los casos observados hasta ahora no son tan graves como lo expone el Sr. de Iva) y de Iva (que defiende la solución de las viviendas prefabricadas en casos extremos y que estos casos existen más en Marbella que en San Pedro de Alcántara).

Finalmente la Corporación, por unanimidad, acuerda pasar la Moción a estudio de la Comisión Informativa de Vivienda y de la de Urbanismo.

22.-MOCION DEL SR. VAZQUEZ GARCIA EN NOMBRE DE LA AGRUPACION DEL PSOE DE SAN PEDRO DE ALCANTARA SOBRE CONTROL DE LOS FONDOS DEL PARO OBRERO.- Seguidamente se da lectura a una Moción presentada por el Concejál Sr. Vázquez García en nombre de la Agrupación local del PSOE de San Pedro de Alcántara en la que tras diversas consideraciones sobre el problema del paro obrero y los fondos para mitigar dicho paro propone: a) Que el Ayuntamiento reclame de las autoridades competentes el derecho a controlar los fondos del paro; b) Que el Ayuntamiento pueda emplear y emplee en trabajos comunitarios a aquellos que perciben el seguro de desempleo; c) Apelar a los re-



presentantes de las Centrales Sindicales que apoyen esta Moción como verdadera exponente de la lucha por la dignificación del trabajador; y d) Que la Delegación de Trabajo desempeñe su labor en este aspecto tan problemático y sangrante para todos.

Terminada la lectura de la Moción se producen varias intervenciones, entre otras, de los Sres. Alcalde (que propone que la Moción se traslade a otros Ayuntamientos para que se solidaricen con ella), Martín Vilches (que dice que el problema es de tipo legal y que las Centrales Sindicales no tienen intervención en el control del paro), López Gómez (que opina que conviene poner el dedo en la llaga y acabar con la picaresca que se produce en torno al desempleo), Leiva (que se refiere a la dificultad de los Ayuntamientos a controlar el problema por ser competencia de otras esferas de la Administración), Vázquez García (que aclara que él no le echa la culpa solamente a los trabajadores y empresarios, pero que es un problema que afecta a todo el país y debe resolverse), Fernández Ecay (que declara que los empresarios cada vez son más cumplidores y considera que los casos de picaresca se van reduciendo), etc.

Terminada la deliberación, la Corporación, por unanimidad, acuerda aceptar la Moción y que se comuniquen el contenido de la misma y de este acuerdo a los restantes Ayuntamientos de la provincia para que se solidaricen con la misma, así como a otras Autoridades y Organismos provinciales y centrales a los efectos oportunos.

23.- MOCION DEL SR. NUÑEZ PERALTA EN REPRESENTACION DEL GRUPO DE SRES. CONCEJALES SOCIALISTAS SOBRE PAGAS EXTRAORDINARIAS Y ELIMINACION DE ANONESTACIONES, APERCIBIMIENTOS, NOTAS, ETC. - Seguidamente se da lectura a una Moción Presentada por el Concejal Sr. Nuñez Peralta en nombre del grupo de Concejales socialistas en la que tras aludir a la situación económica, a la disminución del poder adquisitivo de salarios, al importe de las pagas extraordinarias del personal en relación con el sueldo real





que percibe y al profundo cambio experimentado por las Corporaciones locales, propone la adopción de los siguientes acuerdos: 1) Que se eleve escrito a la Dirección General de Administración local (con copia a los diferentes municipios de la provincia) solicitando que las pagas extraordinarias del personal municipal se perciban al 100 por 100 del salario real. Y 2) Que se acuerde eliminar cuantas amonestaciones, apercibimientos, notas, etc. figuren en los expedientes de los empleados de este Ayuntamiento.

Y la Corporación tras deliberar sobre la Moción aludida adopta los siguientes acuerdos:

1º.- Solicitar de la Dirección General de Administración local que se dicten las disposiciones oportunas para que las pagas extraordinarias se abonen a los funcionarios y empleados municipales al 100 por 100 del salario real que perciben. Y que copia de este acuerdo se remita a la Junta de Andalucía y a las Corporaciones locales de esta provincia. Este acuerdo se adopta por unanimidad.

2º.- Eliminar o cancelar cuantas amonestaciones, apercibimientos, notas, etc. figuren en los expedientes de los funcionarios y personal de este Ayuntamiento, siempre que se ajusten a la normativa legal en la materia. Este acuerdo se adopta por mayoría (20 votos a favor y 1 en contra).

24.- MOCION DEL GRUPO DE SRES. CONCEJALES COMUNISTAS SOBRE VENTA AMBULANTE DE PESCADO Y OTROS ARTICULOS. - Seguidamente se da lectura a una Moción presentada por el grupo de Sres. Concejales comunistas en el que solicitan se adopten por el Ayuntamiento medidas tan pronto como sea posible para evitar la venta ambulante por las calles de pescado y otros artículos, aludiendo a varias razones que avalan la citada Moción.

Terminada la lectura de la Moción se producen varias intervenciones, entre otras, de los Sres. Moreno Sánchez (que dice que la Comisión Informativa de Urbanismo viene



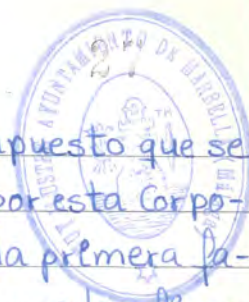
informando desfavorablemente las autorizaciones pedidas para venta ambulante, informes que son ratificados por la Alcaldía denegando dichas autorizaciones), del Sr. Alcalde (que dice que recientemente ha autorizado la apertura de la nave de pescadería del mercado central en las mañanas de los domingos y días festivos para evitar en esos días la venta ambulante de pescado) Jiménez González (que solicita se tenga cierta consideración con los pintores que pretenden la venta ambulante de sus cuadros, habida cuenta de que la Sala Municipal de Exposiciones está cubierta hasta final de año), Palma Sánchez (que recuerda que ya se encuentra en construcción la habilitación de un mercadillo de artesanía a fin de concentrar en él a los distintos vendedores ambulantes) y de la Herrera (que pide cierta comprensión hasta tanto se habilite el mercadillo de artesanía, para los vendedores de ciertos artículos).

La Corporación acuerda quedar enterada de la Moción presentada, sobre cuyo particular la Alcaldía extremará la adopción de las oportunas medidas.

25. - MOCION DEL GRUPO DE CONCEJALES DEL P.C.E. SOBRE LA CONSTRUCCION DE UN PASO ELEVADO O SUBTERRANEO EN LA C.V.-340, TRAMO COMPRENDIDO ENTRE EL CRUCE DE LA CARRETERA DE OJEN Y LA CLINICA MARBELLA. - Seguidamente se da lectura a una moción presentada por el grupo de Concejales del P.C.E. sobre la construcción de un paso elevado o subterráneo en la C.V.-340, tramo comprendido entre el cruce de la Carretera de Ojén y la Clínica Marbella, acordándose, por unanimidad, encargar al Ingeniero de la Mancomunidad de Municipios de la Costa del Sol Occidental la redacción de un proyecto de un paso elevado o subterráneo en la C.V.-340, tramo comprendido entre la Carretera de Ojén y la Clínica Marbella.

26. - MERCADO DE SAN PEDRO DE ALCANTARA. - Seguidamente se da lectura a un escrito del Sr. Beniente de Alcalde de San Pedro de Alcántara en el que habla de la necesidad y urgencia de contar en San Pedro de Alcántara con un nue-





vo mercado de abastos y propone que el presupuesto que se está actualizando del proyecto ya aprobado por esta Corporación, se redacte en dos fases, de forma que la primera fase comprenda aquellas unidades de obras que puedan financiarse con el crédito ya disponible en el presupuesto extraordinario aprobado al efecto, con lo que se podría convocar la subasta de las obras de dicha primera fase, mientras para la segunda fase se podrían ir gestionando los créditos necesarios.

La Corporación por unanimidad acepta la citada propuesta y acuerda encargar a los técnicos correspondientes la actualización del presupuesto de mercado en las dos fases aludidas.

27.- ESCRITO DE LOS SRES. CONCEJALES VOCALES DE LA COMISION MUNICIPAL INFORMATIVA DE VIVIENDA.-

Seguidamente se da lectura a un escrito presentado por los Sres. García Conde, Periañez, Quintero y García Gómez, Concejales Vocales de la Comisión Municipal Informativa de Vivienda, en cuyo escrito, resumidamente, exponen: 1º) Que es de sumo interés la entrega de las viviendas sociales recientemente construidas en San Pedro de Alcántara, cuyo expediente de adjudicación han informado ellos con todo interés y urgencia y solicitan una urgente reunión o entrevista de la Alcaldía y la Comisión Informativa de Vivienda con el Sr. Delegado Provincial de la Vivienda (hoy M.O.P.U.) para resolver definitivamente este asunto. 2º) Que ante la necesidad de viviendas sociales en Marbella y San Pedro de Alcántara y el donativo concedido a este Ayuntamiento por S.A.R. el Príncipe Fahd de la Arabia Saudí, la Comisión Informativa de Vivienda inició gestiones y estudios para la adquisición de terrenos en San Pedro de Alcántara, extrañándose que se haya encargado el proyecto de las viviendas a construir en San Pedro en la Finca El Arquillo y no en los terrenos propuestos por la Comisión de Vivienda. Y 3º) Formulan varias aclaraciones respecto a la labor desarrollada por la Comisión Informativa de Vivienda que no se corresponde



con un comunicado difundido por la Emisora local Radio Marbella, comunicado procedente de la Secretaría municipal del PSOE, Agrupación Socialista de Marbella, en la que toda la labor de la Comisión Informativa Municipal se atribuye como labor exclusiva del Concejal Delegado de Vivienda.

Terminada la lectura del escrito se producen varias intervenciones de los Sres. Mora, García Conde, Alcalde, Quintero, etc.

El Sr. Mora da varias explicaciones a los miembros de la Comisión Informativa de Vivienda, que no satisfacen a éstos, lo que motiva enérgica réplica de los Sres. García Conde y Quintero.

Terminada la deliberación, la Corporación adopta los siguientes acuerdos por unanimidad.

1º) Efectuar una visita en fecha próxima al Sr. Delegado Provincial del M.O.P.U. por la Alcaldía y Comisión Municipal Informativa de Vivienda para acelerar y ultimar la entrega de las 42 viviendas recientemente construidas por el I.N.V. en San Pedro de Alcántara.

2º) Desistir de proyectar la construcción de viviendas sociales en la Finca El Arquillo de San Pedro de Alcántara, de las que han de financiarse con parte del donativo recibido de S.A.R. el Príncipe Fahd, y acelerar el expediente de adquisición de terrenos en San Pedro de Alcántara y Marbella, con destino a la construcción de viviendas sociales, a cuyo efecto la Alcaldía designará una Comisión Especial.

3º) Solicitar de la Secretaría municipal del PSOE, Agrupación Socialista de Marbella, una nota rectificatoria al comunicado aludido en el apartado 3º del escrito al principio indicado.

28.- ESLOGAN O LOGOTIPOS PUBLICITARIOS PARA MAQUINA FRANQUEADORA. - Seguidamente se da lectura a una Moción presentada por los Sres. Concejales Delegados de Turismo y de Cultura en la que proponen, en primer lugar, la convocatoria de un concursillo para seleccionar eslogan o logotipos publicitarios de Marbella para insertar en la máquina



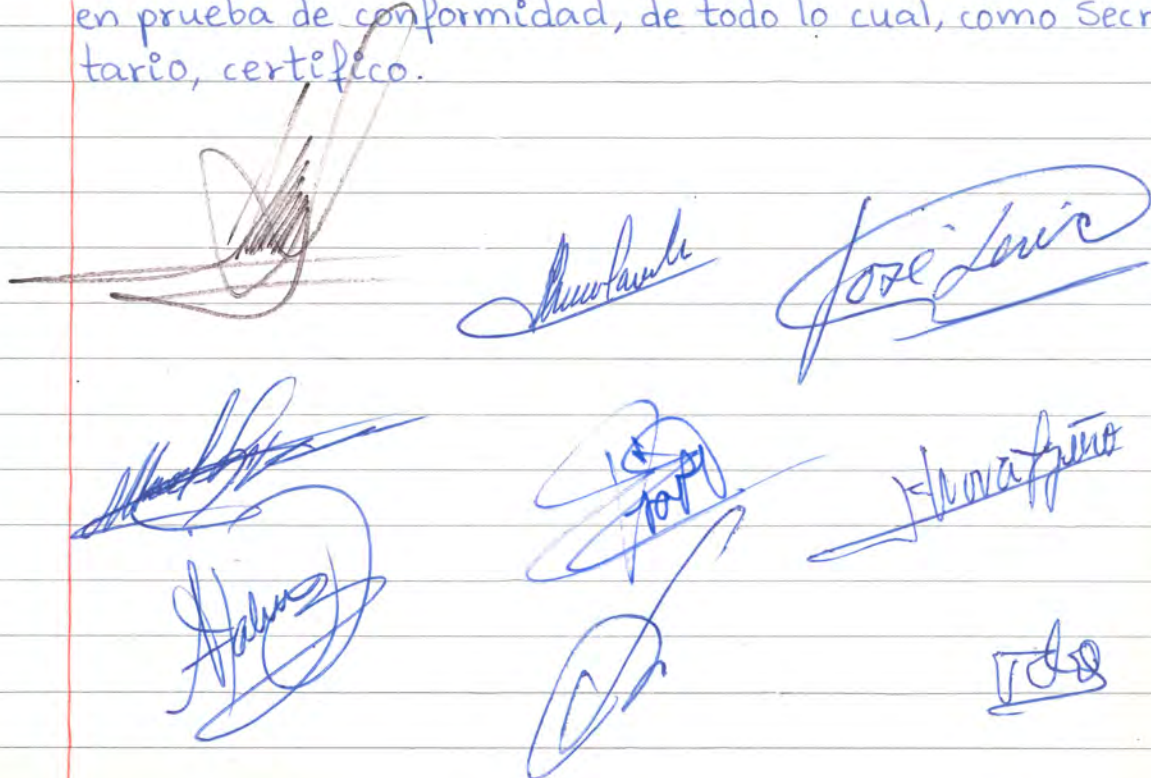
franqueadora de correspondencia recientemente adquirida por el Ayuntamiento, en el que el premiado pudiera ser el logotipo que identifica a Marbella; y en segundo lugar, que con carácter provisional se acepte el logotipo adjunto a la citada Moción.

Y la Corporación por unanimidad acuerda aceptar las propuestas contenidas en la citada Moción, encargándose a los señores Concejales proponentes la redacción de las bases del concursillo propuesto.

El Sr. López Gómez reitera su petición formulada en una anterior sesión de la Comisión Permanente de que los eslogans o logotipos se refieran también a San Pedro de Alcántara.

29.- VOCAL DE LA COMISION DE CULTURA. - Finalmente y por unanimidad se acordó incluir como Vocal de la Comisión Municipal Informativa de Cultura a D. Miguel Angel Jiménez González, Concejale-Delegado de Cultura.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veintitres horas y cuarenta y cinco minutos del día a principio citado, extendiéndose la presente acta que todos los asistentes firman en prueba de conformidad, de todo lo cual, como Secretario, certifico.



Handwritten signatures of the council members and the secretary, including names like José Luis, María, and others, along with a stamp in the top right corner.



Handwritten signatures of the municipal council members, including the Mayor and the eleven councilors, arranged in a grid-like fashion above the printed text.

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION MUNI-  
CIPAL EL DIA 21 DE SEPTIEMBRE DE 1979.-

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Alcalde, D. Alfonso Cañas Noguerras.

CONCEJALES

- D. Julio Moreno Sánchez.
- D. José Leiva Herrera.
- D. Manuel López Gómez.
- D. Francisco Pedrazuela Sánchez.
- D. José Mora Igeño.
- D. Francisco Palma Sánchez.
- D. Hipólito Fernández Ecay.
- D. Felipe Díez de Oñate Sanz.
- D. Enrique García Gómez.

En la ciudad de Marbella, siendo las diecinueve quince horas del día veintiuno de septiembre de mil novecientos setenta y nueve, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Al-



- ①. Félix Martín Vilches.
- ①. Manuel Quintero Marín.
- ①. Francisco Martos Vadell.
- ①. Miguel Ángel Jiménez González.
- ①. Rafael García Conde.
- ①. Antonio Nuñez Peralta.
- ①. Raúl Vázquez García.
- ①. Manuel Macías Fernández.
- ①. José Muñoz Rodríguez.
- ①. Salvador Ruiz Dozano.
- ①. José Criado Baena.
- ①. F. Javier Jiménez Gómez.
- ①. José Perlañez González.
- ①. Andrés Cuevas González.

SECRETARIO

- ①. Felipe Lasanta de Figueroa.

INTERVENTOR

- ①. Rafael de Balavera Quirós.



calde, D. Alfonso Guayas, habiendo excusado su presencia el concejal Sr. Robles Sánchez.

La sesión se celebra con carácter ordinario y en 1ª convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fue aprobada.

2.- ASUNTOS URGENTES.

Se declararon urgentes seis asuntos no incluidos en el Orden del día.

3.- DEJANDO SOBRE LA MESA APROBACION PRO

VISIONAL DEL P.U. (LEGALIZACION) VALLE DEL SOL. - A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Proyecto de Urbanización (legalización) de la finca "Valle del Sol", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Proyecto de Urbanización de la citada finca ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 21 de mayo último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia número 141, de fecha 27 de junio siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Resultando que en el acuerdo de aprobación inicial del Proyecto de Urbanización citado se supeditaba la aprobación



provisional del mismo a la presentación del certificado de suministro de agua y permiso de vertido de aguas residuales y sistema de actuación previsto referido a algunos de los previstos por la vigente Ley del Suelo, habiéndose aportado hasta la fecha sólo el primero de los citados.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda dejar sobre la mesa la aprobación provisional del Proyecto de Urbanización (legalización) de la finca "Valle del Sol" hasta la presentación del resto de los documentos indicados en el acuerdo de aprobación inicial y que se citan en el último resultando de este acuerdo.

4.- APROBACION DE PRESUPUESTO ACTUALIZADO DE CONSTRUCCION DE UN MERCADO EN SAN PEDRO DE ALCANTARA PRIMERA Y SEGUNDA FASE. - Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el presupuesto actualizado del proyecto de construcción de un mercado en San Pedro de Alcántara, dividido dicho presupuesto en dos fases, la primera por un importe de 19.658.057.- Ptas. y la segunda por 18.468.958.- Ptas., en total 38.127.015.- Ptas.

y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan:

1º.- Aprobar el presupuesto reformado del proyecto de construcción de un mercado municipal en San Pedro de Alcántara, ascendente a la suma de 38.127.015.- Ptas., dividido en dos fases, la primera por un importe de 19.658.057.- Ptas. y la segunda por importe de 18.468.958. Ptas. y que se exponga al público por espacio de quince días a fin de que los interesados puedan examinarlo y alegar las reclamaciones o reparos que estimen pertinente.

2º.- Que por la Comisión de Hacienda se proceda a la redacción del pliego de condiciones para la contratación de las obras del proyecto de referencia.

3º.- Que por la Alcaldía - Presidencia, asistida de los señores Secretario e Interventor se proceda al estudio correspondiente para la financiación de la segunda fase.

4º.- Facultar a la Alcaldía - Presidencia para que solicite del Banco de Crédito Local de España el cambio de fi-



nalidad de la parte que en el préstamo n° 6893 se destinaba a la construcción de un mercado en San Pedro de Alcántara, para que pueda invertirse en la construcción de la primera fase del mismo.



5.- ADHESION A ACUERDO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE COIN SOBRE ENSANCHAMIENTO DE LA CARRETERA COIN-MARBELLA. - Seguidamente se da lectura a oficio del sr. Alcalde Presidente del Excmo. Ayuntamiento de Coin al que adjunta certificación del acuerdo adoptado por la Corporación de su presidencia de solicitar del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo se proceda a la redacción y posterior ejecución de las obras de ensanchamiento de la carretera Coin-Marbella.

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan adherirse al acuerdo adoptado por el Excmo. Ayuntamiento de Coin de solicitar del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo la realización de los proyectos técnicos de ensanchamiento de la carretera Coin-Marbella así como su posterior ejecución.

6.- PROPUESTA DE INCORPORACION DE VARIOS SRES. CONCEJALES A DIVERSAS COMISIONES INFORMATIVAS. - Seguidamente se da lectura a oficio del Beniente de Alcalde Presidente de la Comisión de Fiestas proponiendo al Pleno municipal la incorporación del Concejal D. Salvador Ruiz Lozano, como Vocal de la Comisión Informativa de Fiestas, a escrito del grupo de Concejales Comunistas proponiendo la incorporación del Beniente de Alcalde Sr. delva como Vocal de la Comisión de Urbanismo y del Concejal Sr. Martín Vilches de la Comisión de Hacienda y a escrito de D. José Muñoz Rodríguez solicitando su inclusión en la Comisión Informativa de Playa.

A continuación se entra en debate sobre este punto interviniendo el Beniente de Alcalde Sr. Pedrazuela manifestando que, por lo que respecta a la Comisión de Hacienda, considera que la competencia de las comisiones informativas es para agilizar trámites; que la Comisión de Hacienda cuenta ya con suficientes miembros y el nombra-



miento de un concejal más supondría ir contra la agilidad del despacho de asuntos por la Comisión; que lo que procedería sería un reajuste o cambio de los ya existentes y que a tal fin ofrece su puesto en la Comisión de Hacienda y pasar a otra Comisión.

Seguidamente el Sr. García Conde puntualiza que en lugar de ampliar las comisiones se debería hacer un estudio en profundidad para que no estuviesen formadas ninguna comisión por más de seis miembros y en cada comisión estuviesen representados todos los grupos políticos.

El teniente de Alcalde Sr. Moreno puntualiza que a lo más deberían ser dos miembros de un mismo partido, y uno de ellos fuera el Presidente de la Comisión y propone quede el asunto sobre la mesa hasta que se reestructure las comisiones, siendo el número ideal de cinco miembros y como máximo el de seis y que exista la máxima representación de los distintos grupos.

El Beniente de Alcalde Sr. de Irujo manifiesta que no debe coartar el deseo de incorporación de cualquier grupo a las distintas comisiones informativas y que no debe quedar este asunto sobre la mesa ni reducirse el número de miembros de las comisiones a seis.

La Alcaldía accede a la petición formulada por el Sr. Moreno, quedando el asunto sobre la mesa.

7.- DECRETOS DE LA ALCALDIA ACEPTANDO LA DIMISION DEL SR. MACIAS COMO CONCEJAL DELEGADO DE PLAYAS Y DESIGNANDO AL SR. ROBLES DELEGADO DEL SERVICIO DE MATADEROS. - Seguidamente se da lectura a decreto de la Alcaldía de fecha cinco de septiembre del actual aceptando la dimisión del Concejal Sr. Macías Fernández como Delegado de Playas y a Decreto de fecha 4 de los corrientes designando al Concejal Sr. Robles Sánchez Delegado del Servicio de Mataderos.

A continuación el Beniente de Alcalde Sr. Moreno solicita de la presidencia aclaración de por qué se ha desglorificado Matadero de Mercados y Abastos. Manifestando el Sr.





Alcalde-Presidente que porque el volumen era considerable, siendo conveniente la separación en dos delegaciones por razones sanitarias.

El Beniente de Alcalde Sr. Moreno pregunta si en el Mercado con pescadería y transportes no existen problemas sanitarios. Contestando el Sr. Alcalde que en el Mercado existe un Veterinario que se ocupa de los asuntos sanitarios.

El Concejal Sr. Martín Vilches pregunta a la Presidencia por la postura de la Alcaldía sobre la delegación de playa, aclarando ésta que la temporada de playa está prácticamente terminada y que se harán estudios para resolver problemas cara a la próxima. El Sr. Martín Vilches insiste en que se concrete la fecha para el nombramiento de un nuevo delegado de playa, manifestando la Alcaldía que para el próximo pleno.

Y los señores asistentes quedan enterados de los Decretos de la Alcaldía sobre aceptación de la dimisión como Concejal Delegado de playas del Sr. Macías y la designación como Delegado del servicio de Mataderos del Sr. Robles.

8. - SOLICITUD DE ZONA CATASTROFICA DE PARTE DEL TERMINO MUNICIPAL DE MARBELLA. - Seguidamente el Beniente de Alcalde Sr. Pedrazuela Sánchez, Delegado de Agricultura e Industria, informa sobre reunión celebrada en los locales de la A.I.S.S. de Estepona el día 17 de los corrientes, con asistencia de los Sres. Alcalde de Estepona, Manilva y Casares, Sr. Vicepresidente de la Excm. Diputación Provincial, representantes del IRIJA y de la Delegación Provincial del Ministerio de Agricultura y Presidentes de las Cámaras Agrarias de la zona, con motivo de los temporales habidos el pasado día 14 de los corrientes, en la que se adoptaron los acuerdos de solicitar la declaración de zona catastrófica al efecto de paliar la calamitosa situación de nuestros labradores con créditos oficiales, subvenciones, exenciones fiscales, moratorias y cualquier otra medida que el Gobierno estime oportuna, ratificarse en los acuerdos adoptados por el Ayuntamiento



de estepona en este sentido y que se estudie por el Ayuntamiento cuantas medidas de presión sean oportunas para ayudar a los damnificados en su dramática situación. Proponiendo que la declaración de zona catastrófica se circunscriba a la comprendida entre Río Verde y el límite Oeste del término municipal.

El Beniente de Alcalde Sr. Moreno Sánchez pregunta si se ha estudiado lo que supone la declaración de zona catastrófica y qué diferencia existe entre un plan de emergencia o de urgencia; que considera que no es efectiva la declaración de zona catastrófica para resolver con urgencia el problema existente.

El Sr. Pedrazuela aclara que la declaración de zona catastrófica corresponde al Consejo de Ministros. Que ya se analizó y se interpeló a los representantes del IRIDA y Ministerio de Agricultura en la reunión a que ha hecho referencia, y se llegó a la conclusión de solicitar la declaración de zona catastrófica, por ser la forma más rápida para resolver las pérdidas de los agricultores, sin perjuicio de que se hiciese posteriormente como la declaración de zona de protección del IRIDA.

El Sr. Alcalde aclara que en las reuniones mantenidas con el Excmo. Sr. Gobernador Civil se ha puesto de relieve la conveniencia de solicitar la declaración de zona catastrófica que implicarían indemnizaciones inmediatas, sobre todo a efectos de viviendas.

El Concejal Sr. Criado Baena solicita que se una a este acuerdo el avance informativo de evaluación de daños realizado por la Cámara local Agraria.

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan solicitar del Gobierno la declaración de zona catastrófica para la comprendida entre Río Verde y el límite Oeste del término municipal de Marbella y quedar enterado del contenido del avance informativo sobre daños producidos por la tormenta de granizos del día 14 del actual facilitado por la Cámara Agraria local.

9.- INFORME SOBRE VENTA DE VIVIENDAS A LA DIREC-





CIÓN GENERAL DE LA GUARDIA CIVIL. - Seguidamente se da lectura a moción del Beniente de Alcalde Sr. Pedraza, Presidente de la Comisión de Hacienda y Presupuestos, en la que, tras exponer los antecedentes de la compra en el año 1972 a la Mutualidad General del Hogar Divina Pastora de viviendas, con destino al arrendamiento a las Fuerzas de la Agrupación de Bráfico de la Guardia Civil, renuncia por acuerdo plenario del año 1974 a 16 de ellas en favor de Coinsa para su posterior permuta por la Dirección General de la Guardia Civil, y hacer referencia al acuerdo de esta Corporación de 24 de octubre de 1977 por el que se manifestaba que este Ayuntamiento está dispuesto a ceder los derechos a la adquisición de las restantes viviendas, local y oficinas, en el precio que en su momento se determinase, a la Dirección General de la Guardia Civil, y de las gestiones efectuadas por ésta, propone la cesión por parte de este Ayuntamiento de sus derechos a la adquisición de dichos locales y viviendas a dicha Dirección General, en iguales condiciones que se hizo con Coinsa, sin que el estado tenga que reintegrar al Ayuntamiento más cantidad que la desembolsada por éste y los gastos que en su caso originen esta cesión de derecho.

Igualmente se da lectura a informe de la Comisión de Hacienda y Presupuestos sobre este asunto, favorable, por mayoría, a la propuesta del Sr. Criado de que la enajenación debe efectuarse como mínimo en la suma de 17.500.000 Ptas. Y el infrascrito Secretario manifiesta que, de conformidad con el artº 98 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, la enajenación habrá de realizarse por subasta pública.

A continuación toma la palabra el Sr. Martos Vadell para pedir, en nombre del Grupo Andalucista, que este asunto quede sobre la mesa. A esta petición se adhiere el Sr. Mora. El Sr. Moreno pide que se oigan las razones del Grupo Andalucista en apoyo de que este asunto quede sobre la mesa. El Sr. Martos manifiesta que el asunto considerado debe ser objeto de un profundo estudio; que la venta no de-



bería hacerse al mismo precio de adquisición por el Ayuntamiento de dichas viviendas y que piensa que se sentaría un precedente para los demás bienes de que es propietario el Ayuntamiento. El Sr. Alcalde propone quede el asunto sobre la mesa y se facilite copia del expediente a los miembros de la Corporación para un mejor conocimiento. El Sr. Pedrazuela hace diversas declaraciones sobre el expediente, se refiere al acuerdo de venta del año 1977 y propone se estudie la moción y se acuerde la venta al mismo o a otro precio superior. El Sr. Criado pide que se dé cumplimiento a las disposiciones legales vigentes en esta materia.

Finalmente la Alcaldía decide, de acuerdo con las peticiones formuladas, quede este asunto sobre la mesa.

10.- PROPUESTA SOBRE PERMUTA DE TERRENOS PROPIEDAD DE ESTE AYUNTAMIENTO, SITOS EN EL ARQUILLO, Y CONSTRUCCION DE NAVE, POR LOS DE LA CAMARA LOCAL AGRARIA, SITOS EN LA AVENIDA MARQUES DEL DUERO EN SAN PEDRO DE ALCANTARA.- Seguidamente se da lectura a Informe del Beniente de Alcalde Delegado de Agricultura e Industria sobre las gestiones realizadas con la Cámara Agraria local en orden a la permuta de un solar propiedad de dicho Organismo, sito en San Pedro de Alcántara, Avenida Marqués del Duero, esquina a CN-340, de las distintas propuestas de la Cámara Agraria local y de la formulada por dicho Beniente de Alcalde de que se adopte el acuerdo de ofrecer a la Cámara Agraria local la permuta de los terrenos de su propiedad antes dichos por una parcela de 6.400 m<sup>2</sup>. de superficie, sita al norte de la finca del Arquillo, al sur de los terrenos ofrecidos para Cuartel de la Guardia Civil y la construcción, por este Ayuntamiento, en dichos terrenos de una nave de 400 m<sup>2</sup>, con condición resolutoria explícita, caso de que este Ayuntamiento no destinase los terrenos adquiridos a zona verde. Propuesta que ha sido informada favorablemente por la Comisión de Hacienda y Vivienda, en sesión conjunta.

El Sr. Criado pide se haga constar en el acuerdo que





las superficies son aproximadas.

y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan ofrecer a la Cámara local Agraria la permuta de los terrenos de su propiedad, sitos en la Avda. Marqués del Duero esquina a la CN-340 de San Pedro de Alcántara, por una parcela de 6.400 m<sup>2</sup>. aproximadamente de superficie, propiedad de este Ayuntamiento, sita al Norte de la finca del Arquillo, al Sur de los terrenos ofrecidos para Cuartel de la Guardia Civil, y la construcción por este Ayuntamiento en meritada parcela de una nave de unos 400 m<sup>2</sup>. aproximadamente, bajo condición resolutoria explícita para el caso de que por este Ayuntamiento no se destinase la parcela adquirida en virtud de la permuta propuesta a zona verde.

11.- INFORME DEL PRESIDENTE DE LA COMISION DE HACIENDA SOBRE EXPEDIENTE DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES DE LA URBANIZACION ROMERO. - Seguidamente se da lectura a informe del Presidente de la Comisión de Hacienda y Presupuestos en el que tras hacer referencia a una reunión celebrada en las oficinas municipales de San Pedro de Alcántara con diversos miembros de esta Corporación y vecinos de la Urbanización Romero y exponer el sentir de dichos vecinos sobre el pago de las contribuciones especiales y el resultado de visita girada a dicha Urbanización, estima que se debe pedir a los Técnicos municipales que informen si la Urbanización Romero estaba considerada como suelo urbano y si tenía o no la consideración de solar edificable; si una vez aceptada la edificación de la zona, el Ayuntamiento realizó o no los trámites precisos para dotarla de la correspondiente infraestructura y finalmente cuantos presupuestos se han confeccionado para ello y el motivo de quedar desierto; que estos informes se deben entregar, junto con el resto del expediente, a los asesores legales del Ayuntamiento, para que estudien las manifestaciones de los vecinos junto con los documentos recibidos y emitan el correspondiente informe jurídico sobre este asunto y proponen a la Cor-



poración que se inicien inmediatamente los trámites de adjudicación y ejecución de las obras; que dadas las especiales características y circunstancias de esta urbanización se gestionen por los Concejales del PSOE y PCE y UCD cerca de la Excm. Diputación Provincial la concesión de un tipo de subvención para la ejecución de estas obras; y que si no se consigue tal subvención, a pesar de considerar injusto que los vecinos soporten esta carga, analizada la letra de la ley que regula la imposición de contribuciones especiales con carácter obligatorio, y a pesar de que ésta indica que los vecinos están obligados al pago en plazo no superior a cinco años, proponen que, dada las características y circunstancias de este expediente, se conceda a los vecinos que lo soliciten que puedan pagar en plazo máximo de diez años, todo ello sin perjuicio de que los contribuyentes puedan ejercitar las acciones que estimen pertinentes. Igualmente se da lectura al informe de la Comisión de Hacienda y Vivienda, expresivo de someter este asunto a la resolución del Pleno municipal.

A continuación por el infrascrito Secretario se da lectura al artº 39 del Real Decreto 3.250/1976, advirtiendo que el plazo máximo fijado por la ley para el fraccionamiento o aplazamiento de las cuotas es de cinco años. Asimismo manifiesta que concediendo el fraccionamiento en cinco años, los pagos mensuales a efectuar por los contribuyentes oscilarían de 108'33.- Ptas. (cuota media por un piso) hasta 3.034.- Ptas. (cuota máxima del padrón).

Seguidamente se abre una amplia deliberación sobre este asunto en la que intervienen el Beniente de Alcalde Sr. Moreno Sánchez, manifestando que dado que el aplazamiento por diez años es ilegal, propone se acuerde el aplazamiento por un periodo de cinco años y que por los servicios jurídicos y técnicos municipales o por otros si fuere necesario sobre exigencia de responsabilidades a los propietarios cedentes de la Urbanización Romero y a la Corporación que aceptó la cesión. El Beniente de Alcal-





de Sr. Pedrazuela toma la palabra y manifiesta en esta en contra de lo manifestado por el Sr. Moreno; que no se puede mantener el estado actual de la Urbanización Romero; que reconoce en su informe que el plazo máximo legal para el aplazamiento del pago de las contribuciones especiales es de cinco años; que retira la propuesta de que el pago se difiera a diez años; que la Comisión de Hacienda se planteó el asunto de las responsabilidades pero que después de los indultos habidos, estima que tales responsabilidades han prescrito; que rectifica su propuesta y está de acuerdo con que el aplazamiento sea por un plazo máximo de cinco años. Interviene seguidamente el Beniente de Alcalde Sr. de Iva manifestando su desacuerdo con que tengan que pagar los vecinos; que con la mayor urgencia se acometan las obras y que jamás se les ocurra que tienen que pagar los vecinos; que una vez terminadas las obras se dilucidará quien tiene que pagar. El Sr. Jiménez González considera que pedir responsabilidades en este momento es conflictivo; que se debe ejecutar las obras e informar al pueblo de que fueron otros los que tuvieron que pagar y que, en su día, o se les engañó o se les tendió una trampa. El Beniente de Alcalde Sr. López Gómez se adhiere a lo manifestado por los Sres. de Iva Herrera y Jiménez González. Por el Sr. Interventor se manifiesta que de acuerdo con el artº 26 del Real Decreto 3250/1976 es obligatoria la exigencia de contribuciones especiales por razón de las obras de urbanización de la llamada Urbanización Romero y que de acuerdo con el artº 34 de dicho Real Decreto ~~de~~ los miembros de la Corporación Municipal serán responsables solidarios si no acordaren la tramitación del expediente de aplicación de contribuciones especiales, advirtiéndolo a la Corporación la infracción legal en que pueden incurrir si así no lo acordaren. El Beniente de Alcalde Sr. Pedrazuela pone de relieve la dificultad del tema y la disyuntiva entre o imponer las contribuciones especiales o no imponerlas y abonar el importe de las



mismas los miembros de la Corporación. El Beniente de Alcalde Sr. Mora pregunta si no hay otro procedimiento legal para acometer las obras. El Sr. García Conde manifiesta su conformidad con la propuesta de sus compañeros del PCE y PSOE si bien considera debe existir una salida legal y pregunta quien pagaria las obras. El infrascrito Secretario manifiesta que de conformidad con lo dispuesto en el artº 34 del Real Decreto 3250/1976 los miembros de la Corporación municipal si no acordaren la tramitación del expediente de aplicación de las contribuciones especiales, advirtiéndole a la Corporación la infracción legal en que incurrirían con sus acuerdos caso de no acordar la meritada tramitación. El Beniente de Alcalde Sr. deíva indica su extrañeza por la cita de artículos cuando antes no se ha hecho; que bajo ningún concepto se debe acordar la imposición de contribuciones especiales; que nunca se ha realizado en San Pedro nada que merezca la pena. El Sr. Pedrazuela insiste sobre subvención por parte de la Excma. Diputación respondiendo en contra el Sr. deíva. El Beniente de Alcalde Sr. Díez de Oñate pone de relieve que, aún cuando está de acuerdo con lo que se está exponiendo, quiere precisar que en la Costa del Sol existen unas quince o veinte urbanizaciones denominadas "piratas" y que la decisión que se adopte en este punto puede influir en ellas. Por los Sres. deíva y Vilches se propone la celebración de un pleno extraordinario en San Pedro de Alcántara para tratar esta cuestión. Por el infrascrito Secretario se da lectura al artº 187 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, advirtiéndole que sería nula dicha sesión por imperativo legal. El Sr. García Conde pide se haga un estudio por la asesoría jurídica sobre responsabilidades y por la Oficina Técnica un informe sobre diversos puntos. Por el infrascrito Secretario se dio lectura al artº 28-5º y 6º del Real Decreto 3250/1976 y 9º-5º y 2º-E de la Ordenanza Fiscal sobre contribuciones especiales vigentes.

El Sr. Alcalde da por terminada la deliberación,





pasandose a efectuar las oportunas votaciones, como resultado de las cuales se adoptaron los siguientes acuerdos:

1º.- Solicitar un informe jurídico sobre la Urbanización Romero, por unanimidad.

2º.- Solicitar los créditos necesarios para cubrir el importe de las obras, por mayoría, con el voto en contra del Teniente de Alcalde Sr. Palma Sánchez.

3º.- Que en el supuesto de que los vecinos de la Urbanización Romero tengan que pagar contribuciones especiales, el pago de las mismas se fraccione en cinco años, por mayoría con los votos en contra del Sr. Alcalde, Tenientes de Alcalde Sres. de Iva y López Gómez y Mora y los Concejales Sres. Vilches, Quintero, Vázquez, Nuñez y Cuevas.

4º.- Que se proceda a la contratación de las obras de la primera fase del proyecto modificado de precios del de mejora y reforma de la Barriada Romero y que por el Sr. Alcalde, asistido del Secretario e Interventor, se estudie la habilitación de créditos necesarios para la ejecución de la segunda fase, por mayoría con el voto en contra del Sr. Palma Sánchez.

12.- RUEGOS Y PREGUNTAS. - En el turno de ruegos y preguntas se plantearon los siguientes asuntos:

a) El Sr. Cuevas González, en nombre del PSOE - Histórico, con objeto de clarificar las declaraciones efectuadas por el Sr. Alcalde a un semanario en el sentido de "auténtico boicot a la acción de la Alcaldía", ruega que concrete si los partidos de izquierda a que alude en sus declaraciones se encuentran representados en este Ayuntamiento, cuales son estos partidos y en qué consiste el boicot a que hace referencia en sus declaraciones. El Sr. Alcalde responde que contestará por escrito. El Sr. Moreno manifiesta que eso es hurtar al pueblo una información a que tiene derecho. El Sr. Cuevas insiste en sus preguntas y manifiesta que la contestación por escrito de la Alcaldía se hará pública. El Sr. Alcalde hace alusión a un periódico del



PSOE-H en que se censura la gestión de la Alcaldía. El Sr. Cuevas niega sea cierto lo manifestado por el Alcalde. El Sr. Alcalde ruega conste en acta que el Sr. Cuevas dice que es incierto. El Sr. Cuevas ruega conste en acta que el Sr. Alcalde se niega a contestar públicamente sobre este punto. El Sr. López Gómez apoya la postura de la Alcaldía afirmando que no entiende que el Sr. Cuevas diga que es incierto lo que afirma la Alcaldía puesto que le dió un ejemplar del periódico del PSOE-H en el que se censura la gestión municipal.

b) El grupo Andalucista, y en su nombre el Sr. Moreno, ruega se revoque el acuerdo de la Comisión Permanente sobre denominación de nuevos colegios, admitiéndose la denominación presentada por el grupo Andalucista con el Sr. Concejal Delegado de Enseñanza de "García Lorca" y "Al Andalus". El Sr. Pedrazuela manifiesta que aún cuando no está en contra de este ruego, el tema se debatió en la Comisión Permanente y se debió incluir entre los asuntos de urgencia, que la Comisión Permanente consideró conveniente dar el nombre de 2 grandes literatos españoles. El Sr. Vázquez toma la palabra refiriéndose a que las denominaciones propuestas fueron adoptadas por los profesores reunidos en claustro y que "Al Andalus" recuerda a 800 años de historia y que son parte integrante del pueblo español. El Sr. Leiva aclara que los nombres se acordaron por unanimidad, extrañándole por tal razón la propuesta del Sr. Moreno; no se pretende quitar protagonismo al profesorado y pide que el asunto se deje sobre la mesa; el Sr. Moreno manifiesta que se puede adoptar un acuerdo equivocadamente y por tanto rectificar y que no está claro si es competencia de la Comisión Municipal Permanente o del Pleno este asunto. El Sr. Leiva solicita se ponga en conocimiento de todos los Concejales cuales son las competencias de la Comisión Municipal Permanente y del Ayuntamiento Pleno y que conste este ruego en acta. Grás estas intervenciones el Sr. Alcalde dispone quede este asunto sobre la mesa pendiente de informe.





También el Sr. Moreno ruega que por el Sr. Concejal Delegado de Sanidad, se informe al pueblo sobre la incidencia en nuestra ciudad del brote de cólera que afecta a Málaga y provincia, así como de los cuidados y profilaxis a seguir por la población. Se deja pendiente por encontrarse ausente dicho Concejal.

Igualmente el Sr. Moreno ruega se informe de la situación en que se encuentra la puesta en funcionamiento de la Guardería. Por el infrascrito Secretario se informa que en el día de hoy ha llegado un oficio sobre el particular.

Finalmente el Sr. Moreno ruega se den explicaciones sobre el incumplimiento de un acuerdo sobre creación de un Consejo Municipal de Enseñanza en Pleno ordinario del mes de junio, según Moción presentada por el Grupo Andalucista. El Sr. Vázquez contesta que no se ha podido crear el Consejo Municipal de Enseñanza por imposibilidad física y que todos los profesores y directores estaban de vacaciones.

c) El Sr. Cuevas ruega ser informado de los siguientes asuntos:

1º) En qué situación se encuentran las gestiones para que pueda funcionar este curso aunque sea en locales provisionales la Escuela de Educación Especial. El Sr. Concejal Delegado de Enseñanza informa que se están habilitando locales para que pueda funcionar este curso. Que ha existido un error de la Inspección provincial puesto que se han hecho cursillos para profesores de Educación Especial y que se ha ordenado la formación de censos en La Bajadilla y Las Chapas.

2º) En qué situación se encuentra el estudio para la adjudicación de 3 licencias de autoturismos que el PSOE-H presentó en el Pleno anterior quedándose sobre la mesa. El Sr. Concejal Delegado de Gráfico informa que la Comisión Municipal Permanente acordó que no se dieran más licencias en el año 1979, que su voto fue contrario a este acuerdo, que se está haciendo un estudio para establecer



paradas de taxis en todo el término municipal, Cabo Pino, La Vibora, San Pedro, etc.

3º) Por qué no se han estudiado los recursos presentados por los Sres. Morilla Reinaldo y Aguilar sobre adjudicación de licencias de autoturismo y petición al mismo tiempo de una para cada uno de ellos. El Sr. Alcalde responde que sólo puede dar contestación a este ruego el Sr. Secretario General.

4º) Por qué no se han instalado en los puestos de socorro de la Cruz Roja de Marbella el oxígeno que el PSOE-H pidió en su día y que al parecer ya estaban adjudicados y aprobados. El Sr. Alcalde contesta que ya se acordó por la Comisión Municipal Permanente su adquisición, sin que se pueda aclarar más por encontrarse ausente el Concejal Delegado de Sanidad.

5º) Cuando van a comenzar las obras de adecentamiento del barrio del Pilar y otras peticiones que hace aproximadamente dos meses y medio los vecinos de este barrio solicitaron en escrito dirigido a esta Corporación. El Sr. Alcalde responde que se han iniciado los trabajos y suspendido por escasez de personal y se reanudarán en fecha breve.

El Sr. Cuevas solicita se tome en serio este asunto y se contraten brigadas. El Sr. Alcalde le responde que se contrató la limpieza de una de las calles y ha costado mucho más de lo que en principio se pensaba.

13.- MOCION DE LA COMISION INFORMATIVA DE VIVIENDA PARA LA ADQUISICION DE TERRENOS CON DESTINO A LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS EN SAN PEDRO DE ALCANTARA.- A continuación se da lectura a moción de la Comisión Informativa de Vivienda sobre adquisición de terrenos para construcción de viviendas en San Pedro de Alcántara, proponiendo la adquisición de una parcela de 12.000 m<sup>2</sup>, para la construcción de las primeras 200 viviendas ya proyectadas, al precio de 200.- Ptas/m<sup>2</sup> y con impuesto de plus valía a cargo del Ayuntamiento, y opción de compra del resto de la finca, hasta una superficie total de 88.000 m<sup>2</sup>, en un precio tal que, unido a la cantidad desembolsada por los primeros 12.000 m<sup>2</sup>,





de un importe de adquisición de toda la finca de 1.400. Ptas./m<sup>2</sup>. Igualmente se da lectura a informe de las Comisiones de Hacienda y Vivienda, en sesión conjunta, sobre esta moción en el que tras el informe emitido por el Secretario, en el sentido de ser necesaria la convocatoria de un concurso para la adquisición por no darse los condicionantes que autorizarían la adquisición directa y del Interventor de que con cargo al presupuesto municipal de urbanismo del presente ejercicio puede desembolsarse hasta un total de 24.000.000 de pesetas y que en todo caso la compra de la totalidad de la finca con cargo a presupuestos futuros viene regulada por el Real Decreto de 11/1979 de 20 de julio, sobre medidas urgentes de financiación de las Corporaciones locales, en su artº 16, se decidió, por unanimidad, informar favorablemente la propuesta de adquisición de la totalidad de la finca en el precio de 1.000.- Ptas./m<sup>2</sup>, debiendo convocarse el oportuno concurso en el que se fijarán la forma de pago y demás condiciones, y que deberá seguir los trámites de urgencia previstos para estos casos. Y finalmente se dio lectura al pliego de condiciones económico-administrativas y jurídicas para el concurso público a celebrar a tal fin.

Seguidamente se produce una amplia deliberación en la que intervienen el Sr. Cuevas manifestando que existe acuerdo plenario sobre formación de una comisión mixta para la adquisición de terrenos en Marbella y San Pedro en la que estarían representados todos los partidos políticos y que Marbella también necesita viviendas.

El Sr. Moreno pregunta por qué se desechó la primera propuesta de la Comisión de Vivienda; dónde se encuentran enclavados los 12.000 m<sup>2</sup> de la nueva propuesta y sus posibilidades urbanísticas; cuantas viviendas pueden construirse en los 12.000 m<sup>2</sup> y en el total de la finca; si se ha estudiado el Plan de San Pedro de Alcántara y se ha hecho un estudio comparativo de lo que permite el Plan actual y el que está a punto de aprobarse; si se ha estudiado que la finca cuya adquisición se propone tiene un plei-



to por gran parte de ella está calificada como cultivos especiales y no se puede construir; si se ha estudiado la repercusión del m<sup>2</sup>. en el coste de la vivienda; no se ha realizado un estudio urbanístico serio sobre estos terrenos y en el pliego de condiciones no se dice nada sobre condiciones urbanísticas; piensa que la Comisión de Vivienda hubiese funcionado mejor si se hubiese adscrito a ella un miembro de la Comisión de Urbanismo; propone, dada la urgencia de construcción de viviendas sociales y el plazo fijado por el MOPU, que no se menciona en la Moción, que se adquieran los terrenos indispensables y, previo estudio comparativo urbanístico serio de la parcela, se someta a la deliberación en un pleno extraordinario a convocar con la urgencia que el caso requiere. El Sr. García Gómez aclara que los terrenos son los mismos que fueron objeto de estudio por la Comisión Informativa de Urbanismo y cuyo precio oscilaba entre 2.000 a 2.200.- Ptas/m<sup>2</sup> y cuyo abaratamiento se ha conseguido con la condición de comprar la totalidad de la finca; que tales terrenos están limitados por calles de San Pedro de Alcántara; señala cual es el aprovechamiento del terreno y propone se adquiriera la superficie necesaria para la construcción de las viviendas ofrecidas por el MOPU y para la adquisición del resto de la finca que se realice un informe detenido y serio. El Sr. Periañez González manifiesta que lo que se pretende con la adquisición de toda la finca es conseguir para San Pedro una zona digna, con todos los complementos necesarios para los habitantes de la misma. El Sr. García Conde propone se adquieran los 12.000 m<sup>2</sup>. y el resto tras un informe urbanístico serio. El Sr. Moreno manifiesta que si se aprueba el Plan Parcial se puede contar con suficientes terrenos edificables. El Sr. Mora muestra su sorpresa porque no se hayan estudiado estos puntos; que la moción se ha presentado al Pleno por considerar que se trata de una oferta interesante y que tales terrenos son necesarios en beneficio del pueblo. El Sr. Moreno aclara que cuando se cambie el Plan Parcial estos terrenos no interesan. El Sr. García Conde, al mostrar el Sr. Mora su





extrañeza por su cambio de opinión respecto a la adquisición de los terrenos, manifiesta que es lógico cambiar de opinión cuando se conocen los condicionantes urbanísticos del terreno. El Sr. López Gómez manifiesta que este asunto se lleva estudiando seis meses y el problema se suscitó el primer día y es raro no se haya estudiado ya debidamente.

El Sr. Alcalde Presidente da por terminada la deliberación, acordándose, por unanimidad, dejar este asunto sobre la mesa y convocar un pleno extraordinario dentro de una semana para tratar de este asunto.

14.- PROPUESTA DEL TENIENTE DE ALCALDE SEÑOR PALMA SANCHEZ SOBRE PUESTOS ADJUDICADOS A LA COFRADIA DE PESCADORES DEL MERCADO CENTRAL. - Seguidamente se da lectura a propuesta del Teniente de Alcalde Sr. Palma Sánchez, para que por la Alcaldía se gestione la entrega de una de las tres mesas que tiene adjudicadas la Cofradía de Pescadores para la venta de pescados en el Mercado Central y que, en su día, se le devolverá cuando se finalicen las obras de ampliación de la nave de pescadería de dicho Mercado, al objeto de convertirla en dos puestos. Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan aprobar dicha propuesta y facultar ampliamente a la Alcaldía para ello.

15.- ESCRITO DEL PSOE (H), A TRAVES DEL CONCEJAL SR. CUEVAS GONZALEZ SOBRE PROBLEMAS RELATIVOS A LA ENSEÑANZA EN LA ZONA DE LAS CHAPAS. - A continuación se da lectura a escrito del P.S.O.E. (H) firmado por el Concejál Sr. Cuevas González, en el que con referencia a los problemas existentes en materia de enseñanza en la zona de las Chapas, propone diversas soluciones para la creación de un colegio en los terrenos propiedad del Ayuntamiento en la zona de Elviria y entre tanto la incorporación de los niños a las clases proveyendo lo necesario para ello en orden a transporte y comedor escolar. Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan dejar este asunto sobre la mesa para incluir en un próximo Pleno extraordinario a celebrar para debatir los problemas que la enseñanza tiene planteados en Marbella.



16.- PROPUESTA DEL P.S.O.E. (H) A TRAVÉS DEL CONCEJAL SR. CUEVAS GONZÁLEZ, RELATIVA A LOS PROBLEMAS SANITARIOS DE LA ZONA DE LAS CHAPAS.- Acto seguido se dio lectura a propuesta del P.S.O.E. (H), a través del Concejal Sr. Cuevas González, en la que con referencia al problema sanitario de la zona de las Chapas, propone se adquirieran en dicha zona terrenos para su posterior cesión al Ministerio de Sanidad para la construcción de un centro sanitario (ambulatorio, casa de socorro) que cuente con los medios humanos y técnicos necesarios para que el sector de las Chapas esté atendido sanitariamente como es debido y que mientras dure la gestión se tome contacto con el Delegado Provincial de Sanidad, al objeto de poner en funcionamiento la antigua sala que existe en la Ciudad Residencial donde se prestaban estos servicios. Y los señores asistentes por unanimidad, acuerdan que se elabore un estudio para la compra de terrenos en la zona de las Chapas para su posterior cesión al Ministerio de Sanidad a los fines indicados y que por el Sr. Concejal Delegado de Sanidad se hagan las oportunas gestiones cerca de la Delegación Provincial de Sanidad para poner en funcionamiento la antigua sala de la Ciudad Residencial.

17.- PROPUESTA DEL GRUPO ANDALUCISTA DE CELEBRACION DE UN PLENO EXTRAORDINARIO PARA DEBATIR PROBLEMAS DE LA ENSEÑANZA.- Seguidamente se da lectura a moción presentada por el Grupo Andalucista de este Ayuntamiento proponiendo la celebración de un Pleno extraordinario, a celebrar con la urgencia que precisa el tema, para debatir los problemas de la enseñanza en Marbella, adopción de medidas a corto y medio plazo y propuesta de creación de un pacto andaluz, en materia de educación, entre los Ayuntamientos de Andalucía a través de las Concejalías de Cultura y Enseñanza. Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan aprobar dicha propuesta y que se convoque un pleno extraordinario para tratar los puntos contenidos en dicha moción.





18.- MOCION DEL GRUPO DE CONCEJALES COMUNISTAS  
SOBRE CONVOCATORIA URGENTE DE UNA REUNION DE TODOS  
LOS ORGANISMOS DE MARBELLA AFECTADOS POR EL PROBLEMA  
DE LA EDUCACION.- Segueadamente se da lectura a moción  
presentada por el grupo de Concejales Comunistas propo-  
niendo la convocatoria con carácter urgente de todos los  
organismos de Marbella afectados por el problema de la  
educación (Partidos Políticos, centrales sindicales y pa-  
tronales, profesorado, asociaciones de vecinos y asocia-  
ciones de padres de alumnos así como el propio Ayunta-  
miento) a una reunión con el fin de analizar la situa-  
ción caótica que está padeciendo la escuela pública, pa-  
ra tomar las medidas correspondientes al objeto de paliar  
este grave problema. Y los señores asistentes, por unani-  
midad, acuerdan aprobar dicha propuesta y que se proce-  
da a la convocatoria de la reunión con anterioridad a  
la celebración del Pleno extraordinario acordado en el  
punto anterior al objeto de considerar el mismo el re-  
sultado de dicha reunión.

y no habiendo más asuntos de que tratar se levan-  
tó la sesión siendo las veintidos horas y treinta y cin-  
co minutos del día a principio citado extendiendo la pre-  
sente acta que todos los asistentes firman en prueba de  
conformidad, de todo lo cual, como Secretario, certifico.

Jose Luis  
Manuel  
Antonio  
Francisco  
Mora  
Alfonso



SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION MUNICI-  
PAL EL DIA 22 DE OCTUBRE DE 1979.-

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Alcalde, D. Alfonso Cañas Noguera.

CONCEJALES

D. Julio Moreno Sánchez.

D. José de Iva Herrera.

D. Manuel López Gómez.

D. Francisco Pedrazuela Sánchez.

D. José Mora Igeño.

D. Francisco Palma Sánchez.

En la ciudad de Mar-  
bella, siendo las diecinue-  
ve veinte horas del día vein-  
tidos de octubre de mil  
novecientos setenta y nue-  
ve, se constituyó el Ayun-  
tamiento Pleno en el sa-  
lón de sesiones de la Ca-  
sa Consistorial, con asis-  
tencia de los señores Con-