

cionado por el Ingeniero Técnico Agrícola D. Francisco Jiménez Ballesteros, Perito de la Administración, cuyo importe total asciende a la suma de 1.254.503 pesetas.

2º.- Que por la Alcaldía-Presidencia se solicite del Banco de Crédito Local de España la oportuna petición de fondos con cargo a la operación de crédito número 6.524, suscrita para la financiación del presupuesto extraordinario 2/75 en que se incluye la citada atención y, una vez recibidos los fondos, se proceda a su pago o consignación en la Caja General de Depósitos, según los casos, y a la ocupación de los terrenos de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

14.- SOBRE ESCRITO DE LA DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION LOCAL, EN RELACION CON EL OFICIAL TECNICO ADMINISTRATIVO DON ANTONIO ORTEGA GUTIERREZ.- Seguidamente se da lectura a escrito de la Dirección General de Administración Local en relación con el Oficial Técnico Administrativo D. Antonio Ortega Gutierrez, por el que se desestima el acuerdo plenario de 19/9/77 en el que se pedía se dejara sin efecto la Orden del Ministerio del Interior de fecha 2/8/77, por el que se adscribe a este Ayuntamiento a D. Antonio Ortega Gutierrez como Oficial Técnico Administrativo a extinguir, en aplicación del Real Decreto-ley 10/76 de 30 de julio sobre amnistía aplicable a los funcionarios de Administración Local en virtud del Real Decreto del Ministerio de la Gobernación 2393/76 de 1 de octubre, debiendo proceder esta Corporación, en su consecuencia, a la creación de la correspondiente plaza a tenor de lo previsto en las normas 4ª y 5ª de la Resolución de 23/11/57.

Oído lo cual, los Sres. asistentes,



acuerdan, por unanimidad:

Quedar enterados del contenido del dictamen escrito y en su consecuencia proceder a la creación de una plaza de Oficial Técnico Administrativo a extinguir a tenor de lo establecido en las normas 4ª y 5ª de la Resolución de 23/11/57, para lo cual bastará notificar el presente acuerdo a la Dirección General de Administración Local, Gobierno Civil y Jefatura del Servicio Provincial de Inspección y Asesoramiento de las Corporaciones locales.

15.- INFORME DE LA COMISION ESPECIAL DESIGNADA PARA ESTABLECER EL NUEVO EMPLAZAMIENTO DEL MERCADO DE SAN PEDRO DE ALCANTARA Y CONVOCATORIA DE CONCURSO PARA LA ADQUISICION DE TERRENOS CON TAL FINALIDAD.- Se da cuenta de las diversas gestiones y reuniones de la Comisión especial para el estudio del emplazamiento del Nuevo Mercado de San Pedro de Alcántara, designada por esta Corporación en sesión de 22 de agosto del actual, y en especial de las reuniones celebradas, en las oficinas municipales de San Pedro de Alcántara, los días 1 de septiembre y 13 de octubre del año actual, así como los pros y contras de los distintos emplazamientos estudiados y la propuesta de convocar concurso público para la adquisición de una parcela mínima de 3.000 m², al norte de la CN-340, con fachada a vía pavimentada y de forma sensiblemente rectangular, dentro de la zona comprendida en un radio de 450 metros de la Plaza de José Antonio de Olcha Barriada, en sujeción a tipo de licitación y con arreglo al pliego de condiciones económico-administrativas que se adjunta.

Y los Sres. asistentes, por unanimidad, acuerdan aprobar el pliego de condiciones económico-administrativas que ha de regir el con-

curso para la adquisición de terrenos con destino a la construcción de un Mercado Municipal en San Pedro de Alcántara y facultar a la Alcaldía-Presidencia, para que, sin perjuicio del resultado de la información pública del pliego de condiciones, proceda a convocar, desde luego, el concurso, con reducción de plazo a la mitad por razones de urgencia, y para la firma de cuantos documentos públicos y privados fueren necesarios para la adquisición de los terrenos.

16.- EXPEDIENTE DE ALTAS EN EL PADRON DE BENEFICENCIA MUNICIPAL.- Seguidamente se da cuenta a la Corporación, de que aprobado en sesión de 27 de julio de 1977 el Padrón de la Beneficencia Municipal, durante el plazo de información pública y posteriormente se han presentado numerosas reclamaciones y solicitudes de altas en el citado Padrón, las que han motivado la tramitación del oportuno expediente, en el que figuran los informes pertinentes.

Y la Corporación visto el expediente tramitado al efecto por unanimidad acuerda:

1º.- Aprobar la inclusión en el Padrón de la Beneficencia Municipal de 86 nuevas familias, con lo que el número total de familias incluidas en el Padrón es de 133.

2º.- Denegar la inclusión en el Padrón de referencia a 18 familias reclamantes o que han solicitado el alta, según la relación unida al expediente, por no reunir las debidas condiciones de endefensión económica.

17.- ADQUISICION DIRECTA Y URGENTE DE UNA PARCELA EN HUERTA DEL BOTICARIO PARA LA CONSTRUCCION DE UN COLEGIO DE 8 UNIDADES DE E.G.B. (INDUSTRIALIZADAS).- Visto el expediente tramitado por este Ayuntamiento para declarar urgente la adquisición directa de



de una parcela en la zona Huerta del Boticario, de destino al emplazamiento y construcción de un Colegio de E.G.B. de 8 unidades (Industrializadas), escuelas que se emplazarán en la parcela a adquirir y en otra parcela colindante de propiedad municipal en la que ya se está construyendo otro Colegio de 24 unidades; en cuyo expediente figura las correspondientes propuestas e informes favorables, la Corporación por unanimidad acuerda lo siguiente:

1º.- Adquirir a D. Antonio Cerván Añón una parcela de terreno sita en Huerta del Boticario, de forma sensiblemente rectangular y con una extensión superficial de 383'50 m², en el precio total de 882.050 pesetas. La citada parcela linda al norte, en línea de 39'10 metros, y al este, en línea de 13 metros, con resto de la finca matriz propiedad del Sr. Cerván, y al oeste, en línea de 9 metros, y al sur, en línea de 33'75 metros, con finca de propiedad municipal a la que se incorpora.

2º.- El pago del precio se efectuará de la siguiente forma: 294.000 pesetas en noviembre de 1977; 294.000 pesetas en enero de 1978 y 294.050 pesetas al otorgar la correspondiente escritura pública en febrero de 1978, siendo a cargo del Ayuntamiento todos los gastos e impuestos derivados de esta adquisición.

3º.- Facultar a la Alcaldía para suscribir el contrato y la escritura pública y demás documentos a que pudiera dar lugar la adquisición de referencia.

18.- OFRECIMIENTO DE VIVIENDAS A LA DIRECCION GENERAL DE LA GUARDIA CIVIL.

Seguidamente se da cuenta a la Corporación que en sesión plenaria de 25 de febrero de 1972 el Ayuntamiento suscribió contrato de adquisición con precio aplazado de un bloque de viviendas y locales en la calle San Antonio de Marbella con la Mutuali-

dad General de Previsión del Hogar Divina Pastora, adquisición que se efectuó para facilitar el alojamiento a las Fuerzas de la Agrupación de Tráfico de la Guardia Civil a los que se arrendaron tales viviendas.

Posteriormente por acuerdo de 15 de marzo de 1974 el Ayuntamiento renunció a la adquisición de 16 del bloque de viviendas antes citado, con la condición de que la Mutualidad General de Previsión del Hogar Divina Pastora cediera su propiedad a la Empresa COINSA, para que ésta, a su vez, las permutara a la Dirección General de la Guardia Civil.

Ante la posibilidad de que la Dirección General de la Guardia Civil estuviera interesada en adquirir la totalidad del bloque donde se encuentran tales viviendas y locales, a propuesta de la Alcaldía la Corporación por unanimidad acuerda comunicar a la Dirección General de la Guardia Civil que este Ayuntamiento está dispuesto a ceder los derechos a la adquisición de las restantes viviendas, local y oficina, en el precio que en su momento se determinase.

19.- RATIFICACION DE ACUERDO DE LA C.M.P. SOBRE PERSONACION EN RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO N° 145/77.- Seguidamente se da cuenta de acuerdo adoptado por razones de urgencia por la Comisión Municipal Permanente en sesión celebrada el día 5 de octubre de 1977 relacionado con la personación de este Ayuntamiento en el recurso contencioso-administrativo n° 145 de 1977, interpuesto por D. Saavi Pohanpalo, Presidente de la Comunidad de Propietarios de la urbanización Selva o Alta Vista, sita en San Pedro de Alcántara, encargando la defensa y representación de este Ayuntamiento en

el mismo al detrado D. Antonio Gastet y al Procurador D. Abdulló Jiménez Olmedo, respectivamente.



Y los Sres. asistentes, por unanimidad, acuerdan ratificar íntegramente el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de fecha 5 de octubre de 1977 a que se ha hecho mención.

RATIFICACION DE ACUERDO DE LA COMISION MUNICIPAL PERMANENTE SOBRE COLOCACION EN EL BALCON DEL AYUNTAMIENTO DEL PENDON O BANDERA DE LA CIUDAD Y DE LA BANDERA DE ANDALUCIA. - Igualmente y tras cierta deliberación se acuerda ratificar el acuerdo adoptado por la Comisión Municipal Permanente el día 28 de septiembre de 1977 sobre colocación en el balcón del Ayuntamiento del Pendón o bandera de la ciudad y de la bandera de Andalucía, supeditándose la ejecución de tal acuerdo a previa consulta al Sr. Ministro Adjunto para las Regiones sobre las características de la bandera andaluza.

Y los Sres. asistentes, por unanimidad, acuerdan ratificar íntegramente el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de fecha 28 de septiembre de 1977 a que se ha hecho mención.

20. - FELICITACION. - Seguidamente a propuesta de la Alcaldía la Corporación reitera su más cariñosa felicitación al Concejal D. SALVADOR ROMERO RAMOS, que recientemente ha contraído matrimonio, felicitación que muy sinceramente agradece el interesado.

21. - APROBACION DEL EXPEDIENTE DE APLICACION DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES PARA LAS OBRAS DE INSTALACION DE ALUMBRADO PUBLICO EN VARIAS CALLES DE LA URBANIZACION RAMOS DE SAN PEDRO DE ALCANTARA. - A continuación se da lectura al dictamen de la Comisión de Hacienda, Régimen Interior y Obras Sociales de este Ayuntamiento, por el

que se propone la aprobación del expediente de aplicación de Contribuciones especiales a las personas especialmente beneficiadas que figuran en la relación de contribuyentes obrante en dicho expediente, por las cuotas en el mismo asignadas por razón de la ejecución del proyecto de instalación de alumbrado público en varias calles de la Urbanización Ramos de San Pedro de Alcántara.

No procediendo la constitución de la Asociación Administrativa de Contribuyentes, por no superar el presupuesto total la cuantía señalada por el artº 35-1 de las Normas Provisionales aprobadas por el Real Decreto 3250, de 30 de diciembre de 1976 y, puesto a discusión el dictamen de la Comisión de Hacienda, Régimen Interior y Obras Sociales, la Corporación adoptó los siguientes acuerdos:

1º.- Aprobar el expediente de aplicación de contribuciones especiales a las personas especialmente beneficiadas por razón de las obras de instalación de alumbrado público en varias calles de la Urbanización Ramos de San Pedro de Alcántara, ratificando la cantidad de 612.873 pesetas a repartir por contribuciones especiales, las bases de reparto y las cuotas asignadas a cada contribuyente, que figuran reflejadas en el propio expediente.

2º.- La Corporación municipal se da por enterada de que no ha quedado constituida la Asociación Administrativa de Contribuyentes por no ser procedente su constitución al no superar el presupuesto los veinticinco millones de pesetas que señala el Artº 35 de las Normas Provisionales, aprobadas por el Real Decreto 3250/1976, de 30 de diciembre.

3º.- Notificar individualmente las cuotas asignadas a cada contribuyente, con indi-



cación de que en el plazo de quince días podrán formular recurso previo de reposición ante el Ayuntamiento, o bien, reclamación económico-administrativa que podrá versar sobre la procedencia de las contribuciones especiales, el porcentaje de coste que deben satisfacer las personas especialmente beneficiadas o las cuotas asignadas.

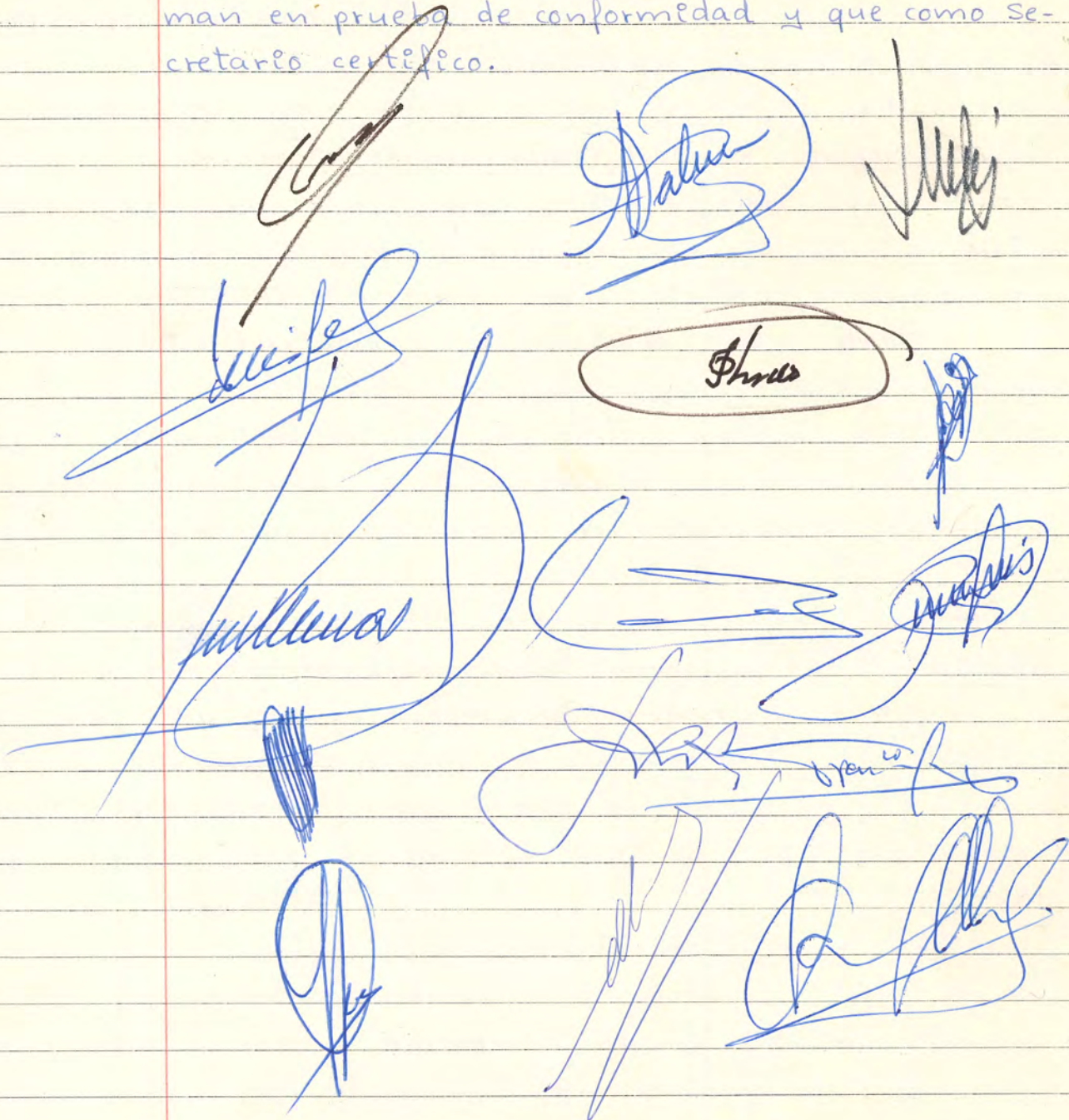
22.- APROBACION DEL EXPEDIENTE DE DISTRIBUCION DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES, A CONSECUENCIA DE LAS OBRAS DE URBANIZACION DE LA CALLE DE NUEVA APERTURA PROLONGACION DE LA CALLE TRINIDAD.- Seguidamente se da cuenta de las bases redactadas por la Comisión de Obras y Servicios Municipales de este Ayuntamiento para la exacción de contribuciones especiales acordadas imponer con motivo de las obras de URBANIZACION DE LA CALLE DE NUEVA APERTURA PROLONGACION DE LA CALLE TRINIDAD y, del padrón confeccionado con sujeción a dichas bases.

Considerando que las bases citadas responden al principio de equidad y justicia que debe informar todo reparto de contribuciones especiales conforme a lo dispuesto en la Ordenanza Fiscal correspondiente, Reglamento de Haciendas Locales, Ley de Régimen Local y Real Decreto 3250/1976, de 30 de diciembre.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda prestar su aprobación al contenido de la documentación de referencia y que se notifique individualmente las cuotas correspondientes a los interesados que sean conocidos, o en su caso, por edicto en el B.O. de la Provincia, al objeto de que en el plazo de los quince días siguientes, los interesados puedan formular recurso previo de reposición ante el Ayuntamiento, o bien reclamación económico-administrativa, que podrá versar sobre la procedencia de las contribuciones especiales, el

porcentaje del costo que deben satisfacer las personas especialmente beneficiadas o las cuotas asignadas.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veintuna diez horas del día a principio citado, extendiendo la presente que todas las asistentes firman en prueba de conformidad y que como secretario certifico.



SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR
RACION MUNICIPAL, EL DIA 2 DE NOVIEMBRE DE 1969



SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Primer Teniente de Alcalde,

D. Francisco Palma Sánchez.

CONCEJALES

D. Pedro Garrido Moya.

D. Luis Fernández Martínez.

D. Joaquín Gómez Agüera.

D. José Lorenzo Cuevas.

D. José Luis Cuevas Garrido.

D. José Castellano Alarcón.

D. Manuel Macías Fernández.

D. Francisco García Parra.

D. Salvador Romero Ramos.

D. Francisco Guerrero Rodríguez.

D. Diego Jiménez Gómez.

SECRETARIO

D. Felipe R. Lasanta de Figueroa.

INTERVENTOR

D. Rafael de Balavera Quirós.

En la ciudad

de Marbella, siendo las diecinueve diez horas del día dos de noviembre de mil novecientos setenta y siete, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Primer Teniente de Alcalde, D. Francisco Palma Sánchez, habiendo excusado su presencia el Sr. Alcalde y los Concejales Sres. Va-

llés y Manzano.

La sesión se celebra con carácter extraordinario y en 1ª convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fue aprobada.

2.- LIQUIDACION Y CUENTA GENERAL DE SEIS PRESUPUESTOS EXTRAORDINARIOS. - Acto seguido el Sr. Presidente manifestó que, como ya expresaban las oportunas convocatorias, se iba a proceder a examinar y aprobar en su caso, la cuenta general y liquidación de los Presupuestos Extraordinarios número 1/1969 para obras de construcción de caminos, alumbrados, enlaces viarios y otras, sin operación

de crédito; Núm. 2/1969 para abastecimiento de agua y mejora de las redes de distribución y saneamiento de San Pedro de Alcántara; Núm. 1/1970 para urbanización de caminos en San Pedro de Alcántara, sin operación de crédito; Núm. 1/1971 para construcción de espigones en la playa de Marbella, instalaciones de alumbrado en la C.N. - 340 y acondicionamiento de caminos, sin operación de crédito; núm. 2/1972 para construcción del nuevo Palacio Municipal, con operación de crédito y Núm. 1/1973 para obras complementarias del nuevo Mercado Municipal, construcción de espigones y rotondas a levante y Poniente del Puerto Deportivo de Marbella y estación dilaceladora al Este de Marbella, sin operación de crédito, las cuales han sido expuestas al público y asimismo examinadas por la Comisión Permanente que ha emitido los correspondientes informes que constan en los expedientes.

Dada lectura inmediata de los referidos informes de los que resulta que dichas cuentas están debidamente rendidas y justificadas, el Sr. Presidente anunció que iba a procederse a su votación y no habiéndose opuesto contra las repetidas cuentas objeción alguna, fueron aprobadas por unanimidad.

Seguidamente manifestó el Sr. Presidente, que en virtud de las disposiciones vigentes, la expresada aprobación que acaba de acordar el Ayuntamiento, tiene el carácter de únicamente provisional por tener que elevarse al Servicio de Inspección y Asesoramiento para su resolución y definitiva aprobación.

3. - APROBACION DEL PROYECTO DE INSTALACION DE ALUMBRADO EN EL ESTADIO UTRERA MOLINA. - A continuación se somete a la consideración de los asistentes el proyecto de instalación de



alumbrado en el Estadio Municipal "Utrera Molina" redactado por el Perito Industrial Municipal D. Manuel García Santiago, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 5.037.810 pesetas.

Resultando que la Real Federación Española de Fútbol ha conseguido para esta obra una subvención de 2.518.905 pesetas, a fondo perdido, equivalente al 50% del presupuesto de ejecución por contrata del proyecto referenciado.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que no existe consignación presupuestaria para esta atención, debiendo procederse a la confección del correspondiente presupuesto extraordinario nutrido en ingresos con el importe de la subvención concedido por la Real Federación Española de Fútbol y el superávit obtenido en la liquidación de seis presupuestos extraordinarios.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el proyecto de instalación de alumbrado en el Estadio Municipal "Utrera Molina", redactado por el perito Industrial Municipal, D. Manuel García Santiago, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 5.037.810 pesetas, y que se exponga al público por espacio de 15 días a fin de que los interesados puedan examinarlo y alegar las observaciones y reparos que crean convenientes.

2º.- Ratificar los compromisos de mantener las instalaciones que se construyan en su destino deportivo durante un mínimo de 25 años y de tomar a su cargo la parte del presupuesto que no subvencione la Real Federación Española de Fútbol, así como cualquier exceso

que durante las obras pueda producirse, bien por adiciones, reformados, etc., contraídos por esta Corporación en sesión de 20 de septiembre de 1976.

3º.- Que el importe de esta atención se haga efectivo con cargo al presupuesto extraordinario que se confeccionará al efecto, facultando a la Alcaldía-Presidencia para que, asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos, proceda a la redacción del oportuno anteproyecto de presupuesto extraordinario, nutrido en ingresos con el importe de la subvención concedida por la Real Federación Española de Fútbol y el superávit obtenido en la liquidación de seis presupuestos extraordinarios.

4.- APROBACION DEL PROYECTO DE CAMPO DE FUTBOL EN SAN PEDRO DE ALCANTARA.-
Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el Proyecto de Campo de Fútbol en San Pedro de Alcántara, redactado por el Arquitecto integrante de la Oficina Técnica Municipal, D. Juan Mora Urbano, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 4.013.528 pesetas.

Y resultando que la Real Federación Española de Fútbol ha concedido para esta obra una subvención a fondo perdido de 2.006.764 pesetas, equivalente al 50% del presupuesto de ejecución por contrata del proyecto referenciado.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que no existe consignación presupuestaria para esta atención, debiendo procederse a la confección del correspondiente presupuesto extraordinario nutrido en ingresos con el importe de la subvención concedida por la Real Federación Española de Fútbol y el superávit obtenido en la liquidación de seis presupuestos extraordinarios.

Vistos los preceptos legales de apli-

cación.

Esta Corporación, por una ^{acuerdo} acuerda:



1º.- Aprobar el proyecto de Campo de Fútbol en San Pedro de Alcántara, redactado por el Arquitecto Integrante de la Oficina Técnica Municipal, D. Juan Mora Urbano, cuyo presupuesto de ejecución por contrata es de 4.013.528 pesetas y que se exponga al público por espacio de 15 días a fin de que los interesados puedan examinarlo y alegar las reclamaciones o reparos que estimen convenientes.

2º.- Ratificar los compromisos de mantener las instalaciones que se construyan en su destino deportivo durante un mínimo de 25 años y de tomar a su cargo la parte de presupuesto que no subvencione la Real Federación Española de Fútbol, así como cualquier exceso que durante las obras pueda producirse, bien por adiciones, reformados, etc., contraídos por esta Corporación en sesión de 22 de noviembre de 1976.

3º.- Que el importe de esta atención se haga efectivo con cargo al presupuesto extraordinario que se confeccionará al efecto, facultando a la Alcaldía-Presidentencia para que, asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos, proceda a la redacción del oportuno anteproyecto de presupuesto extraordinario, nutrido en ingresos con el importe de la subvención concedida por la Real Federación Española de Fútbol y el superávit obtenido en la liquidación de seis presupuestos extraordinarios.

5.- ANTEPROYECTO DE PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO PARA ILUMINACION DEL ESTADIO UTRERA MOLINA Y CONSTRUCCION DE UN CAMPO DE DEPORTES EN SAN PEDRO DE ALCANTARA, SIN OPERACION DE CREDITO.
Seguidamente es presentado de conformidad con lo

Indicado en el orden del día el Anteproyecto de Presupuesto Extraordinario núm. 3/1977 para iluminación del Estadio "Utrera Molina" y construcción de un campo de deportes en San Pedro de Alcántara, sin operación de crédito, cuyo anteproyecto ha sido confeccionado por el Sr. Alcalde, asistido de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos de la Corporación, habiendo sido informado favorablemente por la Comisión de Hacienda y Presupuestos de este Ayuntamiento. En su consecuencia, son puestos sobre la mesa y leídos los antecedentes y documentos que han servido de base para la formación del referido Anteproyecto de Presupuesto Extraordinario ascendente a pesetas 9.051.338, en gastos e igual cantidad en ingresos, cuyo pormenor consta en las respectivas relaciones. Puesto a discusión el asunto y después de amplia deliberación, teniendo en cuenta la necesidad y conveniencia de llevar a cabo las obras que comprende, se acordó por unanimidad de los Sres. asistentes que constituyen mayoría legal suficiente de este Ayuntamiento Pleno, aprobar a todos los efectos el Anteproyecto de Presupuesto Extraordinario núm. 3/1977 para iluminación del Estadio "Utrera Molina" y construcción de un campo de deportes en San Pedro de Alcántara, sin operación de crédito, ya que en el mismo quedan suficientemente fijados los ingresos necesarios para atender a los gastos que han de producirse, acordando igualmente que el repetido Anteproyecto de Presupuesto Extraordinario se exponga al público en la Secretaría de este Ayuntamiento, mediante anuncio que deberá insertarse en el Boletín Oficial de la Provincia, para que en el término de quince días hábiles pueda ser examinado por los interesados legítimos y contra el mismo puedan formularse las reclamaciones y observaciones que se estimen pertinentes de confor-



midad con lo que preceptúa el artículo 696 de la Ley de Régimen local.

6.- APROBACION DE LOS PLIEGOS DE CONDICIONES ECONOMICO- ADMINISTRATIVAS POR LOS QUE HABRAN DE REGIRSE LA CONTRATACION DE LAS OBRAS DE ILLUMINACION DEL ESTADIO MUNICIPAL UTRERA MOLINA Y EL CAMPO DE FUTBOL DE SAN PEDRO DE ALCANTARA Y CONVOCATORIA DE LAS SUBASTAS CORRESPONDIENTES.- Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes los pliegos de condiciones económico-administrativas por los que habrá de regirse la contratación, mediante subasta, de las obras de instalación de alumbrado en el Estadio Municipal Utrera Molina y construcción del campo de fútbol de San Pedro de Alcántara.

Visto el artº. 24 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar los pliegos de condiciones económico-administrativas por los que habrá de regirse la contratación, mediante subasta, de las obras de instalación de alumbrado en el Estadio Municipal Utrera Molina y construcción del campo de fútbol de San Pedro de Alcántara, y que se expongan al público por espacio de ocho días a fin de que los interesados puedan examinarlos y alegar las observaciones o reparos que estimen pertinentes.

2º.- Facultar a la Alcaldía-Presidenta, para que, sin perjuicio del resultado de la información pública, proceda a convocar, desde luego, las correspondientes subasta y para la firma de cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios para la contratación de estas obras.

7.- COMPROMISO DE CONSIGNACION DE ANUALIDAD.- Seguidamente se da lectura a escri-

to del Banco de Crédito Local de España de 27 de octubre pasado, por el que participa la autorización por el Consejo de Administración de dicho banco de un crédito a favor de este Ayuntamiento por importe de 17.870.373 pesetas, con destino a financiar un presupuesto extraordinario de liquidación de deudas según Real Decreto-ley 34/1977 de 2 de junio y Orden Presidencia del Gobierno de 29/6/77, y al mismo tiempo interesa que por el Ayuntamiento se adopte el compromiso de incluir en el presupuesto ordinario de 1978 las partidas correspondientes para atender al pago de la primera anualidad de amortización de este crédito.

Visto el informe del Sr. Interventor de Fondos sobre el particular, los Sres. reunidos, por unanimidad, acuerdan que, de conformidad con lo indicado por el Banco de Crédito Local de España, en el Presupuesto Ordinario de esta Corporación que se confeccione para el ejercicio de 1978 figure la cantidad de pesetas 2.747.902 en las partidas correspondientes para atender al pago de intereses, comisión y amortización del préstamo de 17.870.373 pesetas para financiación del presupuesto extraordinario de esta Corporación núm. 2/1977 para liquidación de deudas y, que en su día, una vez aprobado definitivamente dicho presupuesto ordinario se remita al Banco de Crédito Local de España acreditativa del capítulo, artículo y concepto en que figuran dichas consignaciones, así como de la fecha de aprobación por el Pleno y por el Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la Provincia.

y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veinte y cinco horas del día a principio citado, extendiendo la presente Acta que todos los asistentes

firman en prueba de conformidad y, a
cual, como Secretario certifico.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Pedro Garrido', 'Joaquín', 'José Luis', 'Manuel', 'Francisco', and 'Salvador'. There are also some scribbles and a small circular stamp with a star.

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION
MUNICIPAL, EL DIA 21 DE NOVIEMBRE DE 1977.-

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Primer Ete. de Alcalde, D. Francisco Palma Sánchez.

CONCEJALES

- D. José Manuel Vallés Fernández.
- D. Pedro Garrido Moya.
- D. Joaquín Gómez Agüera.
- D. José Luis Cuevas Garrido.
- D. José Castellano Alarcón.
- D. Manuel Macías Fernández.
- D. Francisco García Parra.
- D. Salvador Romero Ramos.

En la ciudad
de Marbella, siendo las
diecinueve quince horas
del día veintiuno de no-
viembre de mil novecien-
tos setenta y siete, se
constituyó el Ayunta-
miento Pleno en el sa-
lón de sesiones de la
Casa Consistorial, con
asistencia de los señores
Concejales expresados al

D. Francisco Guerrero Rodríguez.

margen.

D. Diego Jiménez Gómez.

Preside el señor

SECRETARIO

Primer Teniente de

D. F. Javier García-Mamely Fernández.

Alcalde, D. Francisco

INTERVENTOR

Palma Sánchez, ha-

D. Rafael de Salavera Quiros.

biendo excusado su

presencia el Sr. Alcal-

de y los Concejales Sres. Fernández, Lorenzo y Manzano.

La sesión se celebra con carácter ordinario y en 2ª convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fue aprobada.

2.- APROBACION INICIAL DEL P.P.O. "LAS PETUNIAS".- A continuación se da lectura a escrito de D. Hermínio García Calvo, en representación de D. Gerard Gattegno Buellet, al que acompaña Plan Parcial de Ordenación de la finca "Las Petunias", sita al sur de la C.N.-340 a la altura del P.K.-178'500, de este término, modificado de acuerdo con informe emitido por la Oficina Técnica Municipal en 12 de noviembre de 1976, solicitando su aprobación y elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Urbanismo sobre los cuales el Plan Parcial de Ordenación presentado está de acuerdo, en líneas generales con lo que el P.G.O. de Marbella marca para esta zona, resuelve los servicios urbanísticos adecuadamente e incluye la mayor parte de la documentación que se exige en la tramitación de P.P.O., por lo que estiman no debe existir inconveniente en su aprobación inicial.

Considerando los preceptos legales de



aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 41 y 53 de la vigente Ley del Suelo, texto refundido de 9 de abril de 1976.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar inicialmente el Plan Parcial de Ordenación de la finca "dos Petunias" y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el nº 3 del artículo 54 de la citada Ley del Suelo, se hace constar expresamente lo siguiente: 1º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedaran afectados al uso público una vez construidas aquellas o instalados éstos, cualquiera que sea la persona o Entidad titular de los mismos. 2º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de Propietarios que se constituya al efecto.

APROBACION INICIAL DEL P.P.O. LOS JARALES. - A continuación se da lectura a escrito de D. Pedro Beca Gutierrez, como Administrador General único de CALFIN, S.A., por el que, en base a escrito de la Delegación Provincial del Ministerio de la Vivienda en Málaga de 28 de julio de 1977 dirigido al Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Oriental y del que adjunta fotocopia, solicita la aprobación del Plan Parcial de Ordenación de la finca "dos Jarales", sita al Norte de la C.N.-340 a la altura del Km. 192,583, de este término, y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica municipal y por la Comisión de Urbanismo según los cuales el Plan Parcial de

Ordenación presentado estaría de acuerdo con el P.G.O. de Marbella siempre y cuando este Ayuntamiento tome en consideración el criterio de la Delegación Provincial del Ministerio de la Vivienda en Málaga expuesto en el escrito citado anteriormente. Exponiendo que si se acepta como definitivo tal criterio y puesto que se resuelven los servicios urbanísticos adecuadamente y se presenta la mayoría de la documentación exigida para la tramitación de P.P.O. no debe existir inconveniente en su aprobación.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso, y en especial el contenido de los artículos 41 y 53 de la vigente Ley del Suelo, Texto refundido de 9 de abril de 1976.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar inicialmente el Plan Parcial de Ordenación de la finca "dos Jarales", en base al repetido escrito de la Delegación Provincial del Ministerio de la Vivienda en Málaga de 28 de julio de 1977, y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Asimismo y al amparo de lo dispuesto en el número 3 del artículo 54 de la citada Ley del Suelo, se hace constar expresamente lo siguiente: 1º) Las calles y servicios comunes de la urbanización quedaran afectados al uso público una vez construidas aquellas o instalados éstos, cualquiera que sea la persona o Entidad titular de los mismos. 2º) La cesión al Ayuntamiento de los viales y servicios no implicará necesariamente su conservación, que será siempre potestativa para la Corporación municipal, debiendo en su caso continuar atribuida a la Sociedad promotora de la urbanización o a la Asociación de Propietarios que se constituya al efecto.

3.- APROBACION DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE DE UNA MANZANA DE LA URBANIZACION EL CRUCE. - A continuación se somete nuevamente a



la consideración de los asistentes el "Detalle de una Manzana sita en la urbanización 'El Cruce'", de este término, a efectos de su aprobación definitiva y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el citado estudio de Detalle de una Manzana sita en la urbanización 'El Cruce' ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 22 de agosto del corriente año.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia nº 222, de fecha 30 de septiembre último, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial el contenido de los artículos 40 y 41 de la vigente ley del Suelo, texto refundido de 9 de abril de 1976.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar definitivamente el "Estudio de Detalle de una Manzana sita en la urbanización 'El Cruce'" con las mismas condiciones recogidas en el acuerdo de aprobación inicial y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a los oportunos efectos.

DEJANDO SOBRE LA MESA P.U. CORTIJO DE NAGUELES. - A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Proyecto de Urbanización "Cortijo de Nagueles", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión de la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal

durante el plazo de un mes, contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia nº 168 de fecha 27 de julio último.

Resultando que durante dicho plazo han sido presentados escritos de reclamación contra el repetido Proyecto de Urbanización por D. José Félix Murciano; D^a Belén Merenes Arteaga, Duquesa de Sueca; D. Antonio Rodríguez García (en nombre y representación de varios propietarios de dirvesos escritos cuyo cuerpo es el mismo, presentados en varias fechas); D^a Heidi Walle Charlotten (en escrito igual a los anteriores) y Mister H. Scheller.

Visto el informe conjunto de Secretaría y Oficina Técnica y el de la Comisión de Urbanismo, en lo que se estiman en parte algunas de las reclamaciones presentadas y se indican las correcciones que deben realizarse en el P.U. de referencia con arreglo a las mismas.

Visto asimismo los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda dejar sobre la mesa la aprobación provisional del Proyecto de Urbanización "Cortijo de Nagüeles" hasta que por la propiedad se realicen en el mismo las correcciones indicadas en los citados informes, debiéndose remitir a la misma fotocopia del de Secretaría y Oficina Técnica para su debido conocimiento, junto con traslado de este acuerdo.

4.- ACUERDO SOBRE CONVOCATORIA DE NUEVO CONCURSO PARA LA CONCESION DEL SERVICIO PUBLICO DE TRANSPORTE DE VIAJEROS DENTRO DEL CASCO URBANO DE ESTA CIUDAD DE NARBELLA.- Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el expediente incoado con motivo del concurso público convocado para la concesión del servicio público del transporte de viajeros dentro del casco urbano de esta ciudad, que ha quedado desier-



to por falta de licitadores.

Y los Sres. asistentes, por unanimidad, acuerdan quedar enterados de haber quedado desierto, por falta de licitadores, el referido concurso, y proceder a su convocatoria nuevamente, debiendo mediar entre la publicación de la convocatoria y la apertura de pliegos el plazo de 20 días hábiles.

5.- APROBACION DEL PROYECTO REFORMADO Y DE AMPLIACION DEL CONSULTORIO DE SAN PEDRO DE ALCANTARA.- Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto reformado y de ampliación del consultorio de San Pedro de Alcántara, redactado por la Oficina Técnica Municipal, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 1.526.514.- Ptas.

Resultando que esta Corporación en sesión de 22 de agosto del actual aprobó otro proyecto de reforma y ampliación del consultorio en San Pedro de Alcántara, por un presupuesto de 717.321.- Ptas.; declarándolas de urgencia las obras de ejecución del mismo, proyecto cuya financiación se proyectó con cargo a los fondos para la prevención del paro obrero (antigua décima de paro), y se facultó a la Alcaldía para su contratación directa lo que se realizó con el contratista D. Juan A. Román Fernández con arreglo al pliego de condiciones económico-administrativas aprobado en la sesión de referencia.

Resultando que solicitada a la Dirección General de Empleo y Promoción Social, Sección de Protección por Desempleo, la oportuna autorización para la inversión de los fondos existentes, se devolvió el proyecto para su revisado y rectificación y su remisión posterior para la resolución que proceda.

Resultando que comenzadas las obras, los médicos que van a prestar sus servicios en el consul-

torio han puesto de relieve la necesidad de variar la distribución que figuraba en el proyecto, por no estar de acuerdo con las necesidades reales, y poder prestar una asistencia técnica más racional.

Resultando que con base en las modificaciones propuestas se ha confeccionado por la Oficina Técnica Municipal el proyecto que se estudia.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo a los fondos del impuesto para la prevención del paro obrero (antigua décima de paro) hasta la cantidad de 1.136.671 Ptas. y el resto, 389.843.- Ptas., con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario, ya que existen disponibles fondos del impuesto para la prevención del paro obrero por la cantidad indicada, como resultado de la baja obtenida en la adjudicación del proyecto de reforma en el cercado del Cementerio de Marbella.

Considerando que subsisten las mismas causas de urgencia que motivaron tal declaración con respecto inicial, por lo que procede ratificar ésta con respecto al proyecto inicial, por lo que procede ratificar ésta con respecto al proyecto que se considera.

Vistos los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el proyecto reformado y de ampliación del consultorio en San Pedro de Alcántara, redactado por la Oficina Técnica, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 1.526.514.- Ptas.

2º.- Ratificar la declaración de urgencia.



de las obras de referencia que, con respecto al proyecto inicial, se verificó por esta Corporación en la sesión de 22 de agosto de 1977, facultando a la Alcaldía- Presidencia para su contratación directa bajo el mismo pliego de condiciones aprobado en la referida sesión.

3º.- Financiar dichas obras con cargo a los fondos del Impuesto para la revención del paro obrero (antigua décima de paro) hasta la cantidad de 1.136.671.- Ptas., previa las oportunas autorizaciones para lo que se faculta expresamente a la Alcaldía, y el resto, 389.843.- Ptas., con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario.

6.- APROBACION DE PROYECTO Y PRESUPUESTO DE MODIFICACION DE LA RED DE SANEAMIENTO EN LA ZONA SANTA MARTA.- Seguidamente se da lectura al proyecto y presupuesto de modificación de tubería de saneamiento en la zona de Santa Marta, confeccionado por la Oficina Técnica, ascendente el de contrata a la suma de 759.158.- Ptas. y el pliego de condiciones económico-administrativa por el que habrá de regirse la contratación del mismo.

Resultando que la Delegación Provincial del Ministerio de la Vivienda, en escrito de 2 de los corrientes, solicita el cambio de la conducción, ya que la misma en su estado actual atraviesa la parcela en la que se ha comenzado la construcción de 88 viviendas, paralizándose la construcción de éstas hasta tanto se modifique el trazado.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario.

Visto el expediente de urgencia tramitado y los preceptos legales de aplicación.

Esta Corporación, por unanimidad,

acuerda:

1º.- Aprobar el proyecto confeccionado por la Oficina Técnica para la modificación de tubería de saneamiento en Barriada Santa Marta, cuyo presupuesto de ejecución por contrata se eleva a la suma de 759.158 ptas. y el pliego de condiciones económico-administrativas por el que habrá de regirse la contratación del mismo.

2º.- Declarar de urgencia las obras de referencia, a cuyo fin se aprueba el expediente sumario de urgencia tramitado, facultando a la Alcaldía-Presidencia para su contratación directa.

3º.- Que el pago que supone esta atención se verifique con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario.

7.- TERRENOS PARA EL PALACIO DE JUSTICIA DE MARBELLA.- Seguidamente se dio cuenta a la Corporación de un escrito de D. Enrique y D. Juan Belón de Ma comunicando que están dispuestos a donar al Ministerio de Justicia una parcela de su propiedad sita en la Avda. del Calvario de esta ciudad para la construcción del futuro Palacio de Justicia de Marbella, condicionada al cambio de uso de la Manzana del Plan Parcial de Ordenación de Marbella donde se encuentra ubicada, que actualmente es zona de viviendas unifamiliares y debería cambiarse por zona de viviendas colectivas, pero respetando la actual edificabilidad de la zona y limitando la altura a 4 plantas.

Asimismo se da cuenta de otro escrito recibido de la Subsecretaría del Ministerio de Justicia en el que solicita un informe sobre la actuación que realiza el Ayuntamiento sobre el asunto antes planteado por los Sres. Belón de Ma.

Después de expuesto el asunto y los informes unidos al expediente se delibera ampliamente sobre el particular, acordándose finalmente



lo siguiente:

- 1º.- Dejar sobre la mesa el escrito de los Sres. Belón d'ima para mejor estudio.
- 2º.- Encargar al Teniente de Alcalde Sr. Garrido, como Presidente de la Comisión de Urbanismo, la posible adquisición de una parcela para su cesión al Ministerio de Justicia y que por sus características y emplazamiento sea idónea para tal finalidad.
- 3º.- Estudiar y gestionar la reversión al Ayuntamiento de la parcela cedida hace años a Falange Española Tradicionalista y de la JONS, con destino a la Delegación Nacional de Juventudes, ya que de revertir podría ofrecerse y cederse para el Palacio de Justicia de Marbella.

8.- PODER GENERAL PARA PLEITOS A PROCURADORES DE LOS TRIBUNALES.- Seguidamente se dio cuenta a la Corporación de que habiendo fallecido uno de los Sres. Procuradores con poder de este Ayuntamiento para actuar ante los Tribunales de Justicia, convenía actualizar y otorgar un nuevo poder general para Pleitos a diversos Procuradores, para que llegado el caso puedan hacer uso de él.

Y la Corporación, por unanimidad, acuerda facultar a la Alcaldía- Presidencia para que otorgue Poder a los Procuradores de los Tribunales que a continuación se relacionan: en Marbella, D. Pedro Garrido Moya, D. Antonio d'ima Marín y D. Manuel Porras Estrada; en Málaga, D. Miguel d'ara de la Plaza, D. Pedro García-Valdecasas Soler y D. Baldomero del Moral Palma; en Granada, D. Eduardo Alcalde Sánchez, D^a Concepción Salnz Rosso, D. Manuel duque Carmona y D. Fernando Conde Jiménez y en Madrid, D. José Sánchez Jauregui, D. Juan Carlos Estevez Fernández-Novoa y D^a M^a Felisa López Sánchez.

9.- SOBRE ESCRITO DE LA U.G.T. POR EL

QUE SOMETE A LA CORPORACION UN ANTEPROYECTO DE REGULACION SALARIAL Y LABORAL DE LOS TRABAJADORES DE ESTE AYUNTAMIENTO. - Seguidamente se da lectura a escrito de la U.G.T. por el que somete a la Corporación un anteproyecto que contempla y regula diversos aspectos salariales y laborales de los trabajadores de este Ayuntamiento.

Oído el cual, se da lectura asimismo a informe emitido por el Negociado de Personal de esta Secretaría General, en el que se pone de manifiesto y detalla el actual tratamiento y regulación a que están sometidos, de una parte el personal funcionario y de otra el personal contratado que se rige por la legislación laboral vigente.

Visto lo cual, los Sres. asistentes acuerdan por unanimidad:

Quedar enterados del contenido del escrito que la U.G.T. eleva a esta Corporación, y en su consecuencia, trasladar a dicha Central Sindical fotocopia del precitado informe de la Secretaría General de este Ayuntamiento

10.- EXPEDIENTE DE ADQUISICION DE TERRENOS A LA MUTUALIDAD GENERAL DE PREVISION DEL HOGAR DIVINA PASTORA CON DESTINO A LA CONSTRUCCION DE CENTROS DOCENTES. - Seguidamente se da cuenta que la Delegación Provincial del Ministerio de Educación y Ciencia ha pedido recientemente a este Ayuntamiento la disponibilidad de nuevos terrenos con destino a la construcción de nuevas unidades escolares, cuyas obras se acometerían de inmediato por estar financiadas con consignaciones presupuestarias del Estado destinadas a un plan de urgencia para mitigar el paro obrero en las provincias andaluzas.

Efectuadas recientes gestiones con la Mutualidad General de Previsión del Hogar Divina Pastora que posee terrenos en los polígonos o secto-



res I y K del Plan Parcial de Marbella a las ciertas reservas escolares, dicha Mutualidad dispuesta a cederlos a este Ayuntamiento en el precio de costo resultante a la citada entidad y agrupados en una sola parcela la superficie de la reserva a efectuar en los sectores I y K.

A la vista de todo lo expuesto, de la urgencia con que han sido reclamados los terrenos por la Delegación de Educación y Ciencia y del expediente tramitado al efecto, la Corporación, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1º.- Adquirir de la Mutualidad General de Previsión del Hogar Divina Pastora una parcela de terreno sita junto a la calle Fray Agustín de San Pascual (antes Camino viejo de Qjén o de la Juanita), cuya parcela es procedente de la finca denominada "Cortijo del Rojo", pago de las Albarizas, de esta ciudad y con una superficie total de 8.386 m², en el precio total de 9.372.102 pesetas (7.606.102 pts. de principal, más 1.766.000 pts. de intereses de aplazamiento), siendo a cargo del Ayuntamiento todos los gastos derivados de la compraventa de la citada parcela. Dicha parcela linda: al Norte, con colada pecuaria; al Sur, con finca matriz de la que se segrega; al Este, con terrenos de D^a Carmen Morillas Domínguez y finca matriz; y al Oeste, con el Camino viejo de Qjén o de la Juanita, hoy calle Fray Agustín de San Pascual.

2º.- Que el citado precio de 9.372.102 pesetas se haga efectivo de la manera siguiente: Una entrega inicial de 606.102 pts. a pagar en cuanto a 300.000 pts. mediante abono en metálico en el momento de la firma del oportuno documento de venta y el resto de 306.102 pts. mediante efecto aceptado con vencimiento el día 15 de enero de 1978. El resto de 8.766.000 pts. en veinte plazos trimestrales de 438.300 pesetas cada uno, me-

diante aceptación por la Corporación de otros tantos efectos con vencimiento los días 15 de febrero; 15 de mayo; 15 de agosto y 15 de noviembre de cada uno de los cinco años de aplazamiento.

3º.- Facultar expresamente al Primer E-
niente de Alcalde para que en nombre y representa-
ción de la Corporación acepte los efectos a que se re-
fiere el punto anterior, así como para que suscriba
y otorgue cuantos documentos sean precisos en
orden a la formalización de esta adquisición que
se conviene con pago aplazado del precio y la con-
siguiente condición resolutoria.

4º.- Que el pago correspondiente al pre-
sente ejercicio se haga efectivo con cargo a la
consignación 6.1108 del presupuesto ordinario en
curso, debiendo la Corporación consignar en los
presupuestos que se formen para los próximos cin-
co ejercicios, cantidad bastante para atender a es-
te compromiso.

11.- RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATI-
VO N° 440 DE 1977 INTERPUESTO POR SERCONSA CON-
TRA ACUERDOS DE ESTE AYUNTAMIENTO.. A continua-
ción se da cuenta de la comunicación del Ilmo.
Sr. Presidente de la Sala de lo Contencioso-Adminis-
trativo de la Audiencia Territorial de Granada de
fecha 18 de octubre último por la que se dispone
la remisión de los acuerdos de este Ayuntamiento
Pleno de 18 de febrero y 21 de marzo de 1977, por
los que se desestima el aumento de canon solici-
tado por SERCONSA por beneficio industrial y gas-
tos generales que contenía la solicitud de dicha
Empresa, con motivo del recurso n° 440 de 1977 inter-
puesto por Servicios y Contratas, S.A. (SERCONSA),
Empresa concesionaria del servicio de recogida de
basuras.

Oído el informe emitido por el Secreta-
rio de la Corporación/

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda personarse en el recurso de referencia y encomendar la defensa y representación de este Ayuntamiento en dicho asunto al detrado D. Antonio Bastet Diaz y al Procurador D. Eduardo Alcalde Sánchez, pudiendo alegar cuantas causas de inadmisibilidad del recurso y motivos de improcedencia sean convenientes.

12.- ESCRITO DE D. MANUEL NAVARRO GARCIA SOLICITANDO CANCELACION AFECCION DE CON-
DICIONES RESOLUTORIAS DE VIVIENDAS Y LOCALES DEL
EDIFICIO ESPERANZA.- Visto el escrito presentado por D. Manuel Navarro Garcia solicitando de este Ayuntamiento el otorgamiento de escritura o acta Notarial para cancelar las notas de afección con determinadas condiciones resolutorias que constan en las inscripciones registrales de las viviendas y locales del denominado edificio Esperanza de esta Ciudad; visto lo acordado por este Ayuntamiento en sesión plenaria celebrada el 20 de octubre de 1975 y el escrito de la Dirección General de Administración Local, Subdirección General de Régimen Provincial y Municipal (nº 482 Sección 1ª) de 29 de marzo de 1976; la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Ratificar el acuerdo plenario de 20 de octubre de 1975 de prestar conformidad a la liberación de la nota de afección que pesa sobre todas las viviendas y locales del edificio Esperanza por la condición resolutoria que se había impuesto en el acuerdo de permuta de bienes suscrito entre este Ayuntamiento y el Sr. Navarro Garcia, y cuya afección debe quedar limitada a las dependencias del edificio destinadas a Bañearlo, ya que éste se encuentra en funcionamiento y consta de los servicios mínimos establecidos en el acuerdo de permuta.

2º.- Facultar a la Alcaldía-Presidentencia

para que en nombre y representación de este Ayuntamiento otorgue escritura o acta Notarial en la que se protocolicen el acuerdo plenario ya referido de 20 de octubre de 1975 y el escrito de la Dirección General de Administración local también mencionado, a fin de que con la presentación de dicho documento Notarial en el Registro de la Propiedad se liberen de las notas de afección las viviendas y locales del repetido edificio Esperanza y que figuran registrados al tomo 837, libro 314, y fincas comprendidas en los números impares desde el 1551-B al 1563-B y desde el 1.567-B al 1.569-B, y al tomo 840, libro 317, fincas impares comprendidas entre el 1.661-B al 1.697-B, todos inclusive.

13.- APROBACION PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO NUM. 2/1977 Y AUTORIZACION OPERACION DE CREDITO.- Seguidamente se da cuenta de resolución del Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la Provincia de 18 de octubre de 1977 por la que se autoriza a este Ayuntamiento a concertar un préstamo de 17.870.373 pesetas con el Banco de Crédito local de España y asimismo se resuelve aprobar definitivamente el presupuesto extraordinario de liquidación de deudas tramitado por esta Corporación de conformidad con lo establecido en el Real Decreto-ley 34/1977 de 2 de junio que obtuvo la aprobación definitiva de este Ayuntamiento en sesión de 11 de julio siguiente.

La Corporación, por unanimidad, acordó quedar enterada del contenido de dicha resolución, debiendo prestarse exacto cumplimiento a cuanto en ella se dispone.

14.- APROBACION PROYECTO CONTRATO DE PRESTAMO CON EL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA.-

A continuación la Presidencia manifiesta que, como expresa la cédula de convocatoria, se va a proceder a estudiar y aprobar en su caso, el proyecto de un

contrato de préstamo simple entre el Ayuntamiento de Marbella (Málaga) y el Banco de Crédito Local de España, por un importe de 17.870.373 pesetas, el contrato tipo aprobado por Orden de fecha 1º de agosto de 1945 (B.O. del Estado del 4), debidamente adaptado a la legislación y disposiciones posteriores, y singularmente en ejecución de lo dispuesto por el Real Decreto-ley 34/1977, de 2 de junio, y Orden de la Presidencia del gobierno del siguiente día 29, para financiación del Presupuesto Extraordinario núm. 2/1977 para liquidación de deudas. Seguidamente se procedió por el infrascrito secretario a dar lectura íntegra al proyecto de contrato mencionando, siendo discutidas una por una todas las cláusulas que componen el mismo y que se insertan al final de este acuerdo.

Examinado seguidamente el informe de la Intervención de Fondos, evacuado en cumplimiento de lo dispuesto en el número 3 del artículo 168 del Real Decreto 3250/1976 de 30 de diciembre sobre el convenio Adicional de Tesorería y el dictamen de la Comisión de Hacienda que considera aceptable la celebración del contrato en la forma proyectada, se acordó por unanimidad de los asistentes, cuyo número de 11 rebasa el quorum que determina el nº 2 del artículo 6º del Real Decreto-ley 34/1977, lo siguiente:

1º.- Aprobar íntegramente el proyecto de contrato, remitido como consecuencia de las gestiones de este Ayuntamiento cerca del Banco de Crédito Local de España, sobre préstamo con previa apertura de crédito por DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTAS SETENTA MIL TRESCIENTAS SETENTA Y TRES PESETAS (17.870.373.-ptas). con destino a financiación del Presupuesto Extraordinario núm. 2/1977 para liquidación de deudas.

2º.- Que se remita al Banco de Crédito



local de España certificación librada en forma, sellada y rubricada en todas sus hojas, acreditativa del texto literal del presente acuerdo, sin necesidad de su previa exposición al público a tenor de lo dispuesto en el núm. 1 del artículo 6º del Real Decreto Ley 34/1977.

3º.- Que asimismo se remita al citado Banco certificación del tenor literal de la Resolución del Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la Provincia por la que se autoriza el concierto de esta operación.

4º.- Facultar expresamente al Sr. Alcalde Presidente para que en nombre y representación de esta Corporación concorra al acto de firma del oportuno documento previado para formalización de este crédito, de conformidad con lo autorizado por el artículo 165 del Real Decreto 3250/1976.

5º.- Las cláusulas del mencionado proyecto de contrato son las que, literalmente, se transcriben a continuación.

PROYECTO DE CONTRATO DE PRESTAMO SIMPLE ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE MARBELLA (MALAGA) Y EL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA, POR UN IMPORTE DE 17.870.373.- PESETAS

C L A U S U L A S

PRIMERA. - El Banco de Crédito local de España concede un crédito al Ayuntamiento de Marbella, de la provincia de Málaga, por un importe de 17.870.373 pesetas, con destino a dotar el Presupuesto Extraordinario de liquidación de deudas, tramitado al amparo de lo dispuesto en el Real Decreto-Ley 34/1977, de 2 de Junio y Orden de la Presidencia del Gobierno del siguiente día 29.

SEGUNDA. - En el día en que se formalice el contrato, el Banco de Crédito local de España abonará en cuenta al Ayuntamiento de Marbella, la cantidad importe del préstamo. En la misma cuenta se cargaran,



a medida que se produzcan, los gastos de contratación señalados en la cláusula décimoquinta.

El saldo de dicha cuenta devengará un interés a favor de la Corporación prestatarla no inferior al máximo que fuese o pueda fesar en lo sucesivo el Ministerio de Hacienda para las cuentas corrientes bancarias a la vista.

Las peticiones de fondos con cargo a esta cuenta se comunicaran por medio de oficios suscritos por el Sr. Alcalde-Presidente, con la toma de razón de los Sres. Interventor y Depositario.

La Corporación contratante facilitará la gestión comprobatoria que el Banco estime conveniente realizar para cerciorarse de que la inversión de los fondos enviados se efectúa con sujeción a lo previsto en este contrato, en relación con el citado Presupuesto Extraordinario de liquidación de deudas.

TERCERA. - El préstamo a que se refiere este contrato devengará un interés del 8,50 por 100 anual, más las siguientes comisiones:

a) El 0,20 por 100 anual, por servicios generales aplicables sobre el saldo dispuesto y, en su caso, sobre el saldo deudor por amortización e intereses vencidos que puedan producirse.

b) El 1 por 100 anual, por disponibilidad, sobre las cantidades no dispuestas del crédito concedido.

CUARTA. - La Corporación reintegrará al Banco el importe del préstamo, sus intereses y comisiones, en el plazo de 10 años, transcurridos seis meses desde el último día del trimestre natural en que se formalice el contrato, mediante el pago de 10 anualidades iguales, comprensivas de interés, comisión y amortización, calculadas a interés compuesto, a base de los tipos estipulados en la cláusula tercera,

Como consecuencia de lo anterior, el Banco formará el oportuno cuadro de amortización, que figurará como anexo a este contrato, conviniéndose que serán satisfechas tales anualidades en el domicilio del Banco, sin deducción alguna, al vencimiento de cada trimestre, contra recibo o justificante que indicará la cantidad y la parte de anualidad de que se trata.

El interés y comisiones devengados desde la firma del contrato hasta la fecha en que comience la amortización del préstamo, se satisfarán a su vencimiento contra liquidación que efectuará el Banco.

QUINTA.- El Ayuntamiento de Marbella consignará en cada uno de los presupuestos ordinarios, a partir del de 1978, enterín rija el contrato, las cantidades necesarias para hacer efectivas las obligaciones que del mismo se deriven.

La falta de pago por parte de la Corporación de los vencimientos recaídos en el período de desarrollo de la operación, facultará al Banco a dejar en suspenso las órdenes de pago que se libren con cargo a la cuenta corriente establecida en la cláusula segunda, hasta que la Corporación se halle al corriente en el abono de aquellos vencimientos.

SEXTA.- La Corporación podrá anticipar, total o parcialmente, la amortización del préstamo objeto de este contrato.

Asimismo deberán destinarse a amortización anticipada de esta operación las cantidades sobrantes, en su caso, una vez satisfechas las obligaciones presupuestadas con cargo a la misma.

SEPTIMA.- El Banco de Crédito local de España es considerado acreedor preferente del Ayuntamiento de Marbella por razón del préstamo, sus intereses,

comisión, gastos y cuanto le sea debido en garantía de su reintegro, afecta y grava de un modo especial los ingresos que produzcan los recursos siguientes:



a) Recargo municipal del 10 por 100 sobre la parte liquidable de la cuota del Tesoro de la Contribución Territorial Urbana.

b) Participaciones municipales del 90 por 100 de la Contribución Territorial Urbana y de la cuota fija o de licencia del Impuesto Industrial.

Dichos recursos se hallan afectados en garantía de las operaciones formalizadas en 10-6-46, 9-3-66, 9-2-68, 3-1-69, 3-12-70, 8-7-71, 20-1-72 (2), 9-1-74, 29-12-75, 17-9-76 y 13-5-77.

Con referencia a estos ingresos, la representación de la Corporación declara que se hallan libres de toda carga o gravamen, a excepción de las ya indicadas, constituyendo una garantía de carácter preferente en favor del Banco, procediéndose en cuanto a los recursos citados y a los demás que pudieran afectarse, en la forma que se prevé en la cláusula novena.

El poder otorgado por la Corporación contratante a favor del Banco de Crédito Local de España para percibir directamente de la Delegación de Hacienda las cantidades liquidadas por los recursos mencionados, con fecha 19 de julio de 1976, ante el Notario de Marbella, D. Luis Oliver Sacristan, serán de plena aplicación en este contrato hasta que se cancelen las obligaciones derivadas del mismo.

Mientras esté en vigor el contrato, el Ayuntamiento de Marbella no podrá, sin consentimiento del Banco, reducir las consignaciones de los recursos antes indicados ni alterarlos rebajando sus tarifas y ordenanzas.

OCTAVA. - En el caso de insuficiencia comprobada del importe de las garantías especialmente mencionadas en la cláusula anterior, quedaran ampliadas y, en su caso, sustituidas con aquellas otras que indique el Banco, en cuantía suficiente para que quede asegurado el importe de la anualidad y un 10 por 100 más.

NOVENA. - Los recursos especialmente afectados en garantía del cumplimiento de las obligaciones contraídas por la Corporación en el presente contrato, serán considerados, en todo caso, como depósito hasta cancelar la deuda con el Banco de Crédito Local de España, no pudiendo destinarlos a otras atenciones mientras no esté al corriente en el pago de sus vencimientos.

La Corporación contratante cumplirá lo anterior adaptándose a las normas contenidas en el Convenio de Tesorería que figura como anexo al contrato formalizado en escritura pública de fecha 9 de enero de 1974, cuyo convenio se considera como parte integrante de este contrato, con la modificación de que los tipos de interés y comisiones serán los que rijan en el momento de la formalización o puesta en ejecución de este contrato.

DECIMA. - En caso de reincidencia en el incumplimiento de las obligaciones de pago, el Banco de Crédito Local de España, podrá declarar vencidos todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, procediéndose contra todos o cualquiera de los recursos mencionados en las cláusulas séptima y octava.

En este caso, el Banco hará una liquidación de las cantidades ingresadas, y deduciendo los gastos ocasionados y los premios de cobranza, se resarcirá de la parte o partes vencidas de la anualidad o anualidades y entregará el sobrante a la Corpora-

ción.

UNDECIMA. - El Banco tendrá en todo momento la facultad de comprobar la realidad de la inversión del préstamo en la finalidad a que se destina.

Si advirtiéndose que se da distinta aplicación a la cantidad prestada, o que dicha aplicación se hace en forma diferente de la necesariamente prevista con arreglo a la legislación vigente, el Banco podrá rescindir el contrato por sí mismo, sin necesidad de resolución judicial, siendo a cargo de la Corporación los daños y perjuicios, gastos y costas.

No obstante, en caso de incumplimiento, el Banco requerirá previamente a la Corporación para que dé al importe del préstamo la aplicación pactada, y al no ser atendido este requerimiento, cumplirá las formalidades establecidas en la cláusula décima, antes de proceder a la rescisión del contrato.

DUODECIMA. - Este contrato de préstamo, acreditativo de la obligación de pago, tendrá carácter ejecutivo, pudiendo el Banco, en caso de incumplimiento, hacer efectivas todas las obligaciones que contiene y se deriven del mismo por el procedimiento de apremio administrativo establecido para los impuestos del Estado, el cual procedimiento se ajustará a lo previsto en el R. O. de 13 de enero de 1930.

DECIMO TERCERA. - Durante todo el tiempo de vigencia del contrato, la Corporación se obliga a remitir al Banco, en los primeros cinco días de cada mes, una certificación librada por el Interventor de Fondos, con el visto-bueno del Sr. Alcalde Presidente, acreditativa de lo que hayan producido durante el mes anterior cada uno de los recursos especialmente afectos al pago como garantía del préstamo.



Asimismo deberá remitir anualmente certificación, en su parte bastante, del Presupuesto Ordinario y de su cuenta de liquidación y, en su caso, de los Presupuestos extraordinarios, cuyos datos se remitirán con la extensión precisa para poder apreciar la cuantía de dichos presupuestos, de la anualidad consignada para cumplir las obligaciones de este contrato y de los ingresos efectivos durante el ejercicio a que la liquidación se refiera, en total y singularmente de los recursos afectados en garantía especial y de los conceptos más importantes.

DECIMO CUARTA. - La Corporación deudora queda obligada a comunicar al Banco todos los acuerdos que afecten en cualquier modo a las estipulaciones de este contrato y, especialmente a los recursos dados en garantía, que figuran en el presupuesto de ingresos, así como a la consignación para pagar al Banco la anualidad prevista en la cláusula cuarta, que figurará en el Presupuesto de gastos, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen. Dichos acuerdos no serán ejecutivos hasta que adquieran firmeza, por no haber interpuesto el Banco recurso alguno contra los mismos, o haber sido desestimados los que interponga por resolución firme, dictada en última instancia.

DECIMO QUINTA. - Serán a cargo de la Corporación las contribuciones e impuestos que graven o puedan gravar el presente contrato de préstamo, sus intereses y amortización, pues el Banco ha de percibir íntegramente, en todos los casos, las cantidades líquidas que se fijan en el cuadro de amortización, o los intereses intercalarios, en su caso, o de demora, que constan en las cláusulas de este contrato. Dicho cuadro se unirá al mismo



en la fecha de su formalización. Serán a cargo de la Corporación todos los demás gastos ocasionados por el otorgamiento del presente contrato.

DECIMO SEXTA. - En lo no prevista en el presente contrato, se estará a lo dispuesto en la ley 13/1971, de 19 de junio sobre Organización y Régimen del Crédito Oficial y en los Estatutos del Banco, protocolizados en escritura pública de 7 de febrero de 1972, inscrita en el Registro Mercantil de la Provincia de Madrid, al tomo 2.817 general, 2.140 de la Sección 3ª del libro de Sociedades, folio 1º, hoja número 19.327, inscripción primera.

DECIMO SEPTIMA. - dos Jueces y Tribunales competentes para entender en cuantas cuestiones surjan a consecuencia de la interpretación de este contrato, serán los de Madrid.

CLAUSULA ADICIONAL. - La demora en el pago de la liquidación de intereses y comisión y, en su caso, de cuotas de amortización, llevará un recargo penalizador del 1,50 por 100 anual sobre la suma impagada.

15. - CONCIERTO PARA EL COBRO DE IMPUESTO SOBRE GASTOS Suntuarios DE HOTELES DE ESTA CIUDAD. - Seguidamente se da lectura a escrito formulado por D. José duque Manzano, propietario del Hotel El Fuerte y por otros siete Sres. Directores de Hoteles de cuatro y cinco estrellas de esta ciudad, ofreciendo de conformidad con los acuerdos anteriormente adoptados por esta Corporación la celebración de un concierto para el pago del Impuesto Municipal sobre gastos suntuarios por el presente año 1977, a cuyo efecto consideran importe del mismo la cantidad de 3.750.000 pesetas.

Visto el Informe de la Intervención de Fondos según el cual de conformidad con la ordenanza fiscal vigente el Impuesto sobre gastos suntuarios grava a los Hoteles de cuatro y cinco estre-

llas y por razón de tres conceptos: estancias, consumiciones en bares y restaurantes y entradas y consumiciones en salas de fiestas, en caso de que existan esta clase de locales, considerando la cifra ofrecida algo inferior a la que en realidad debiera constituir la base del concierto en el presente año.

Visto el informe de la Comisión de Hacienda y Presupuestos que considera que en el presente año y de modo excepcional pudiera admitirse, aunque se trata de conceptos distintos, que el concierto abarque los de estancias y consumiciones de bares y cafeterías, por cuyo motivo y aún teniendo en cuenta las especiales circunstancias que concurren en este ejercicio e incluso la de cierre temporal de alguno de los establecimientos solicitantes de concierto, sugiere que la cifra mínima del concierto por lo que respecto a los ocho establecimientos solicitantes debiera ser la de 4.250.000 pesetas.

Los Sres. reunidos, vistos los preceptos legales de aplicación y tras deliberar sobre el particular, acuerdan por unanimidad:

1º.- Admitir el concierto por el Impuesto sobre gastos suntuarios correspondiente al ejercicio de 1977 y relativo a las estancias y consumiciones en los Hoteles El Fuerte, Meliá Don Pepe, Don Carlos, Los Monteros, Andalucía Plaza, Las Chapas, Marbella Club y Golf Guadalmina en la cifra de 4.250.000 pesetas.

2º.- Que por los interesados se notifique, en el plazo de diez días a contar de la notificación de este acuerdo el desglose de dicha cifra global entre los distintos establecimientos concertados, a fin de proceder al cobro de las cuotas que a cada uno correspondan, siguiendo el procedimiento recaudatorio normal.



3º.- Que en todo caso, el período voluntario de cobranza concluya antes de que termine el presente ejercicio de 1977.

4º.- Que por el Negociado de Rentas y Exacciones se requiera a los demás establecimientos hoteleros de la población sujetos a este impuesto para la liquidación de las cuotas correspondientes a este ejercicio.

5º.- Que asimismo se exaccione independientemente del presente concierto el Impuesto que pueda recaer sobre los locales destinados a salas de fiesta, o similares, que puedan existir en alguno de los Hoteles concertados.

16.- EXPEDIENTE NUM. 2 DE SUPLEMENTO DE CREDITOS POR MEDIO DE TRANSFERENCIAS.-

Seguidamente se da cuenta de un expediente de suplemento de créditos por medio de transferencia correspondiente al presupuesto ordinario en curso, nº 2, de los tramitados en el presente ejercicio, en el que figuran los oportunos informes y dictámenes favorables de la Intervención de Fondos y Comisión de Hacienda y Presupuestos.

y la Corporación, una vez examinado el expediente, considerando que ha sido correctamente tramitado con arreglo a lo establecido en el art. 691 de la vigente ley de Régimen local y demás disposiciones aplicables y que están justificadas las transferencias de unas a otras partidas del estado de gastos del presupuesto ordinario en vigor, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el expediente nº 2 de suplemento de créditos por medio de transferencias de unas a otras partidas del estado de gastos del presupuesto ordinario en vigor con arreglo al detalle que figura en relación unida al expediente, transferencias que tanto en sus aumentos como en bajas ascienden a un total de 37.715.000 pesetas.

2º.- Que este expediente de modificación de créditos sea expuesto al público durante quince días hábiles, mediante publicación en el B.O. de la provincia y en el tablón de anuncios de estas Casas Consistoriales del edicto correspondiente, de acuerdo con lo prevenido en el citado texto legal.

3º.- Que transcurrido el citado plazo sin que se hayan producido reclamaciones ni observaciones contra el presente expediente, se entienda aprobado definitivamente el mismo, sin necesidad de nuevo acuerdo de la Corporación.

4º.- Que de conformidad con lo prevenido en el art. 22 de la ley 48/1966 de 23 de julio, se remita copia literal certificada del mismo a la Jefatura Provincial del Servicio Nacional de Inspección y Asesoramiento de las Corporaciones locales, a sus efectos oportunos.

17.- RUEGOS Y PREGUNTAS.- En el turno de ruegos y preguntas se plantearon los siguientes asuntos:

a) El Sr. Romero se interesa por un escrito presentado por el Sr. Rubio a primeros de octubre, informándosele que la petición del Sr. Rubio al igual que otros temas relacionados con el personal municipal están siendo objeto de estudio y se someterán a dictamen de la Comisión de Régimen Interior en fecha próxima y a resolución de la Corporación, posiblemente en una sesión extraordinaria dedicada a dichos asuntos de personal.

b) El Sr. Castellano ruega que se aumente el personal del servicio de limpieza viaria de San Pedro de Alcántara así como el número de guardias municipales. Igualmente solicita que la Policía municipal preste puntual y eficiente ser-



vicio en el Campo de Deportes de San Pedro de Alcántara, se celebren partidos de fútbol. El Sr. Alcalde en sus funciones promete estudiar las oportunas medidas para mejorar los servicios.

c) El Sr. Cuevas se interesa por el trámite en que se encuentra el concurso para la adquisición de terrenos en San Pedro de Alcántara con destino al emplazamiento y construcción de un nuevo Mercado.

d) El Sr. Vallés informa a la Corporación de la recepción ofrecida recientemente en este Palacio Municipal a los miembros del Hogar del Pensionista de Marbella con motivo de la celebración de la Semana Internacional de Homenaje a Nuestros Mayores, en la que un miembro de dicho Hogar solicitó que por el Ayuntamiento se ofreciera al Ministerio de Trabajo unos locales con una superficie mínima de 400 m². para la construcción de un nuevo Hogar del Pensionista, ya que el actual resulta totalmente insuficiente. La Corporación, estimando justa dicha petición acuerda encargar al Concejal Delegado de Obras Sociales Sr. Macías la realización de gestiones para la adquisición indicada.

e) Finalmente el Sr. Cuevas se interesó por las condiciones en que se ha autorizado la instalación de un quiosco en las proximidades de la Clínica Marbella.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veintiuna y cuarenta y cinco horas del día a principio citado, extendiendo la presente Acta que todos los asistentes firman en prueba de conformidad, de todo lo cual, yo, como Secretario, certifico.

179 quince

quince

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA COR-
PORACION MUNICIPAL, EL DIA 14 DE DICIEMBRE
DE 1977.

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Primer Teniente de Alcalde,

D. Francisco Palma Sánchez.

CONCEJALES

D. José Manuel Vallés Fernández.

D. Pedro Garrido Moya.

D. Joaquín Gómez Agüera.

D. Manuel Macías Fernández.

D. Salvador Romero Ramos.

D. Antonio Manzano Ortega.

D. Francisco Guerrero Rodríguez.

D. Diego Jiménez Gómez.

SECRETARIO

D. F. Javier García-Mamely Fernández.

INTERVENTOR

D. Rafael de Balavera Quirós.

En la ciudad

de Marbella, siendo las
diecinueve diez horas
del día catorce de diciem-
bre de mil novecientos
setenta y siete, se cons-
tituyó el Ayuntamiento
Pleno en el salón
de sesiones de la Casa
Consistorial, con asis-
tencia de los señores
Concejales expresados
al margen.

Preside el señor

Primer Teniente de
Alcalde, D. Francisco
Palma Sánchez, ha-
biendo excusado su

presencia los Concejales Sres. Fernández, Lorenzo,
Cuevas, Castellano y García Parra.

La sesión se celebra con carácter



extraordinario y en 2ª convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fue aprobada.

2.- CONVOCATORIA PRUEBAS SELECTIVAS RESTRINGIDAS DIVERSO PERSONAL. - Seguidamente se da lectura al dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Hacienda y Régimen Interior en el que se da cuenta de que con objeto de normalizar la situación del personal que en los diferentes puestos de trabajo vienen prestando sus servicios con carácter interino, temporero, eventual o contratado a las Corporaciones locales; ha aparecido el Real Decreto 1409/77, de 2 de junio por el que se autoriza a dichas Corporaciones a publicar antes del 31/12/77 convocatoria de pruebas selectivas restringidas para la provisión por el personal que presta sus servicios con el carácter antes aludido, como funcionarios de Carrera, de las referidas plazas que vienen ocupando con carácter distinto al de propiedad.

Podrán tomar parte en las Convocatorias y pruebas selectivas restringidas, quienes hayan ingresado con los caracteres indicados para prestar las funciones atribuidas a los Grupos y Subgrupos de Administración Especial y General, con anterioridad al día 1 de junio de 1977, estén prestando servicios en tal fecha y desde la misma hasta la de la publicación de la convocatoria lo continúen en enterrumpidamente.

La celebración de las pruebas selectivas restringidas se sujetarán, según el Art. 2 del Real Decreto 1409/77, a las siguientes normas:

a) Las convocatorias comprenderán la provisión de las plazas ocupadas por el personal que preste servicios con el carácter de interino,

temporero, eventual o contratado, en cualquiera de los Grupos y Subgrupos de Administración General y Especial.

b) Las Bases de las convocatorias se acomodaran en cuanto no contradigan a lo dispuesto por el citado Real Decreto, a las aprobadas con carácter mínimo por la Dirección General de Administración local, o, en su defecto, a las que usualmente hayan regido para Subgrupos o clases de funcionarios en convocatorias anteriores.

A la Corporación compete determinar el contenido de las pruebas selectivas en armonía con la naturaleza de las funciones asignadas a las respectivas plazas, consignándolo en las oportunas convocatorias.

En su virtud y a la vista de la relación de puestos de trabajo existentes en este Ayuntamiento y el personal que actualmente y con el carácter de interino, temporero, eventual o contratado los viene ocupando, se somete a la consideración de los asistentes la aprobación de las distintas Bases redactadas para regir las correspondientes pruebas selectivas restringidas, en orden a la integración como Funcionarios de Carrera de aquellos que, reuniendo las condiciones más arriba enumeradas, superen las referidas pruebas.

Asimismo se da cuenta de la Orden del Ministerio del Interior de 8/11/77 que desarrolla el citado Decreto 1409/77, cuya disposición 9ª en su párrafo 2º establece que si el interesado no hubiese sido afiliado a la Mutuality Nacional de Previsión de Administración local con anterioridad a su integración como funcionarios de carrera, el Ayuntamiento vendrá obligado a satisfacer a dicha Mutuality las sumas de las cuotas del asegura-



do y afiliado que correspondan, a partir de Diciembre de 1960 o de la fecha del primer reconocimiento reconocido como válido a los efectos del abono del servicio, si fuese posterior, lo que daría lugar a una duplicidad de cuotas, ya que por dicho personal se viene cotizando al Régimen General de la Seguridad Social.

A continuación varios Sres. Concejales formularon diversas aclaraciones sobre las disposiciones aludidas, la posible mayor carga financiera, personal que resulte afectado, etc., como sosteniéndose un amplio cambio de impresiones sobre este asunto.

Y la Corporación por unanimidad, tras dicha deliberación, acuerda lo siguiente:

1º.- Convocar pruebas selectivas restringidas al amparo de lo establecido en el Real Decreto 1409/77, para la provisión por el personal que presta servicios con carácter interino, temporero, eventual o contratado, como funcionario de carrera de las siguientes plazas que vienen ocupando con carácter distinto al de propiedad:

- a) Para integración de 2 Auxiliares de delineación.
- b) Para integración de 2 Sargentos, 7 Cabos y 2 Guardias Municipales.
- c) Para integración de plazas de subalternos.
- d) Para integración de Maestros-Capataces, Oficiales, Ayudantes, Vigilantes, Agentes y Operarios afectos a diversos servicios.
- f) Para integración de Auxiliares de Administración General.

2º.- Dejar sobre la mesa pendiente de nuevo estudio por la Comisión Municipal Informativa correspondiente la convocatoria de pruebas selectivas restringidas para la integración en la

plantilla de 1 Perito Industrial y 2 Aparejadores.

3º.- Elevar al Ministerio del Interior el problema suscitado por la disposición 9ª Párrafo 2º de la Orden de 8/11/77, solicitando queden exoneradas las Corporaciones locales de la obligación de abonar la cuota de la Mutualidad Nacional de Previsión de Administración local del personal que se integre como funcionario de carrera y proceda de la situación de interino, temporero, eventual o contratado, dada la duplicidad de pago de Cuotas y la autorización concedida a la Mutualidad Nacional de Previsión de Administración local para gestionar de otras Mutualidades el traspaso, compensación, etc. de las cuotas ya satisfechas, a tenor de lo establecido en la Disposición transitoria décimo tercera de los Estatutos revisados de la M.U.N.P.A.L. aprobados por Orden de 9-12-75.

3.- VARIAS SOLICITUDES SOBRE INTEGRACION EN LA PLANTILLA DE FUNCIONARIOS (SRES. BELLOD, MORA, TENA, VELA, MARIN, ETC.).- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Municipal Informativa de Hacienda y Régimen Interior sobre Instancias presentadas por diverso personal en las que solicitan de la Corporación la convocatoria de las correspondientes a los puestos de trabajo desempeñados por los solicitantes:

Oída la cual, la Corporación por unanimidad acuerda:

1º.- Denegar las peticiones a los Arquitectos Sres. D. Manuel Bellod Batanero y D. Juan Mora Urbano, respecto de los cuales y teniendo en cuenta su específico carácter de asesores de especial, se considera por parte de esta Corporación deben continuar con el mismo tratamiento de personal contratado sin dedicación primordial

ni permanente, sin perjuicio de su posición de configuración como funcionario de empleo, de lo establecido en la Base 41 del Estatuto de Régimen local.



2º.- Denegar la petición de D. Juan Francisco Bena, Inspector Municipal de Obras, por la que solicita la convocatoria de una plaza de Técnico de Grado Medio correspondiente a su puesto de trabajo, respecto de la cual esta Corporación estima que si bien el Sr. Bena fue contratado como Inspector de Obras, no lo fue con la consideración de Técnico de Grado Medio, título que por otra parte no se le exigía en su contratación, por estimarse no era necesario para el puesto de trabajo a desempeñar, por lo que se propone, hechas las consideraciones oportunas, desestimar lo solicitado en el sentido de convocar una plaza de Técnico de Grado Medio.

3º.- Denegar las peticiones referidas Vte. afecto a la Alcaldía D. Juan Marín Barranco, al Encargado del Reloj, D. José Vela Domínguez, así como a diversas limpiadoras de grupos escolares, Mercados, Matadero, Ayuntamiento y Policía Municipal, al considerarse que los puestos de trabajo desempeñados por los solicitantes, no tienen carácter ni volumen suficiente para absorber la actividad premordial de una persona durante la jornada de trabajo, por lo que proponen deben desestimarse las citadas solicitudes y en su consecuencia no hacer objeto de convocatoria alguna a los citados puestos de trabajo.

4.- CREACION DE JEFATURAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS CLASE B.- Seguidamente se da lectura a un dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Hacienda y Régimen Interior relacionada con la propuesta de creación de 9 Jefaturas de Unidades Administrativas clase B; a fin de

completar la organización de los diversos servicios municipales de carácter administrativo, de conformidad con lo establecido en la Orden 27/12/73 norma 5ª Apartado B y sobre cuya creación han presentado escrito diversos funcionarios municipales.

Y la Corporación, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1º.- Crear 9 Jefaturas de Unidades Administrativas clase B para su desempeño por Administrativos de Administración General, en cuya adscripción se tendrá en cuenta la mayor antigüedad y demás circunstancias dentro de cada Unidad Administrativa.

2º.- Acreditar a los funcionarios que se adscriban a las Jefaturas de dichas Unidades Administrativas el complemento de destino correspondiente con efectos desde la fecha de su adscripción.

5.- RECONOCIMIENTO DE SERVICIOS PRESTADOS POR DIVERSOS FUNCIONARIOS A EFECTOS DE TRIENIOS.- Seguidamente se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión Informativa de Hacienda y Régimen Interior sobre Instancias presentadas por diversos funcionarios en plantilla en las que solicitan el reconocimiento a efectos de trienios de servicios efectivos prestados a esta Corporación.

Considerando lo dispuesto en el apartado noveno de la Orden de 8/11/77 por el que se dispone que quienes resulten integrados como funcionarios de carrera al amparo de lo dispuesto en el Real Decreto 1409/77 tendrán derecho a que la Corporación les reconozca a efectos de trienios, los servicios prestados a la misma a partir de su primer nombramiento en forma.

Considerando que dicha norma, por

razones de equidad, les debe ser de aplicación a los funcionarios en plantilla en los mismos términos expresados en el párrafo anterior de la Corporación, por unanimidad, acuerda:



Reconocer a efectos de trienios, a los funcionarios en plantilla los servicios efectivos prestados a la Corporación con anterioridad a su nombramiento como funcionarios en propiedad, para lo cual la Comisión Municipal Permanente aprobará en su caso el cómputo de servicios indicados a la vista del Expediente personal del interesado, teniendo efectos dicho reconocimiento desde el 1/1/78.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las diecinueve cincuenta horas del día a principio citado, extendiendo la presente Acta que todos los asistentes firman en prueba de conformidad, de todo lo cual, como Secretario, certifico.

[Handwritten signatures and initials]

[Signature] *[Signature]* *Pedro Parilla*

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION
MUNICIPAL, EL DIA 19 DE DICIEMBRE DE 1977.-

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Primer Teniente de Alcalde,
D. Francisco Palma Sánchez.

CONCEJALES

D. José Manuel Vallés Fernández.
D. Pedro Garrido Moya.
D. Luis Fernández Martínez.
D. Joaquín Gómez Agüera.
D. José Lorenzo Cuevas.
D. José Luis Cuevas Garrido.
D. José Castellano Alarcón.
D. Francisco García Parra.
D. Salvador Romero Ramos.
D. Francisco Guerrero Rodríguez.
D. Diego Jiménez Gómez.

SECRETARIO

D. F. Javier García-Mamely Fernández.

INTERVENTOR

D. Rafael de Salavera Quirós.

En la ciudad de Marbella, siendo las diecinueve diez horas del día diecinueve de diciembre de mil novecientos setenta y siete, se constituyo el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Primer Teniente de Alcalde, D. Francisco Palma Sánchez, habiendo excusado su presencia los Sres. Manzano Ortega y Macías Fernández.

La sesión se celebra con carácter ordinario y en 2ª convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fue aprobada.

2.- ASUNTOS URGENTES. - Fue declarado urgente un asunto no incluido en el orden del día relacionado con ratificación de acuerdo de la Comisión Permanente sobre personación ante la Magistratura de Trabajo de Barcelona.

3.- APROBACION PROVISIONAL DEL P.P.O. DEL SECTOR PRINERO DE LA FINCA "LAGAR DEL PINO". - A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan Parcial de Ordenación del Sector

Primero de la finca "dagar del Pino", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.



Resultando que el mencionado Plan Parcial de Ordenación ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 22 de agosto del corriente año.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de la provincia nº 246, de fecha 29 de octubre siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar íntegramente, con carácter provisional, el Plan Parcial de Ordenación del Sector Primero de la finca "dagar del Pino" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

APROBACION PROVISIONAL DEL P.P.O. "JARDINES DEL ALICATE". - A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan Parcial de Ordenación de la finca "Jardines del Alicate", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan Parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 19 de septiembre último.

Resultando que el citado Proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B.O. de

la provincia nº 245, de fecha 28 de octubre siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad acuerda aprobar íntegramente, con carácter provisional, el Plan Parcial de Ordenación de la finca "Jardines del Alicate" con la misma salvedad recogida en el acuerdo de aprobación inicial y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

4.- DENEGANDO ACEPTACION DE LA RED DE SANEAMIENTO DE LA URBANIZACION LINDA VISTA ALTA.- Visto el expediente incoado a instancia de D. Julio Fernández-Nespral García ofreciendo al Ayuntamiento la cesión de la red de saneamiento de la urbanización "Linda Vista Alta" por encontrarse unida al casco urbano de San Pedro de Alcántara, visto igualmente el informe de la Oficina Técnica y el dictamen de la Comisión informativa correspondiente; la Corporación, por unanimidad, acuerda denegar la solicitud de referencia y comunicar al interesado que la aceptación de la red de saneamiento está dispuesto a efectuarla este Ayuntamiento en unión de los restantes servicios urbanísticos de la urbanización, una vez que estén todos ellos realizados y de conformidad con el proyecto de urbanización aprobado en su día.

5.- RESOLUCION CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE UNION DE LA CALLE EL FUERTE CON LA AVDA. ANTONIO BELON.- Visto el informe suscrito por el Ingeniero Director de las Obras de "Unión de la calle El Fuerte con la Avda. Antonio Belón" de esta Ciudad, en el que se manifiesta que habiéndose efectuado en su día la recepción provisio-

nal de la parte de las obras efectuadas de lo que se ha
to citado, y subsistiendo las dificultades que im-
peden la continuación del resto de las obras,
contratista (MODECAR, S.A.), solicita se deje sin efec-
to el contrato con respecto a la parte de la obra
no ejecutada.

A la vista de las circunstancias que
concurren, esta Corporación por unanimidad, acuer-
da resolver el contrato suscrito con Modecar, S.A.
para la ejecución de las obras contenidas en el
proyecto de "Unión de la calle El Fuerte con la
Avda. Antonio Belón" de esta Ciudad, en cuanto
a la parte de obra no ejecutada, de mutuo acuer-
do entre ambas partes contratantes.

6.- PROYECTO DE AMPLIACION DE SANEA-
MIENTO EN LA BARRIADA DE SAN PEDRO DE ALCAN-
TARA EN MARBELLA.- Seguidamente se somete a la
consideración de los asistentes el proyecto de am-
pliación de saneamiento en la Barriada de San
Pedro de Alcántara, redactado por el Ingeniero de
Camínos, Canales y Puertos D. Jaime Dionís Her-
nández, que comprende memoria, planos, prescrip-
ciones técnicas particulares y presupuestos, as-
cendiendo el de ejecución por contrata a la canti-
dad de 11.999.977.- ptas.

Resultando que el Sr. Interventor de
Fondos informa que el pago que supone esta aten-
ción puede verificarse con cargo a Plan Extraor-
dinario de Obras Municipales, redactado por la
Excm. Diputación Provincial, 9.000.000 de pese-
tas y, partida 6.1101 del presupuesto ordinario
del próximo ejercicio de este Ayuntamiento, pese-
tas 2.999.977.-, debiéndose proceder a la imposi-
ción de Contribuciones Especiales por beneficio
especial, en la cuantía determinada por la Or-
denanza Fiscal correspondiente y Real Decreto
3250, de 30 de diciembre de 1976.



Resultando que la Comisión de Obras y Servicios Municipales informa favorablemente el proyecto de referencia.

Vistos los preceptos legales de aplicación y oído el informe del infrascrito Secretario.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el proyecto de ampliación de saneamiento en la Barriada de San Pedro de Alcántara, en Marbella, por un presupuesto de ejecución por contrata de 11.999.977.- pesetas y que se exponga al público por espacio de quince días, a fin de que las personas interesadas puedan formular las reclamaciones o reparos que estimen conveniente.

2º.- Imponer la exacción de contribuciones especiales por beneficio especial, a los propietarios de inmuebles a quienes beneficien las obras a realizar, en la cuantía señalada en el Real Decreto 3250, de 30 de diciembre de 1976 y Ordenanza Fiscal correspondiente.

7.- PROYECTO DE URBANIZACION DE UN TRAMO DE LA CALLE JACINTO BENAVENTE.- Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto de urbanización de un tramo de la calle Jacinto Benavente, redactado por el Dr. Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, D. Jaime Dionis Hernández, que comprende memoria, prescripciones técnicas particulares y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de 3.668.248 pesetas.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo a un presupuesto extraordinario que se confeccione por la Corporación, contando en Ingresos con el importe de las Contribuciones especiales y operación de crédito en cuanto al resto, debiéndose incoar el correspondiente expediente

de aplicación de Contribuciones Especiales, de acuerdo con lo determinado en la Ordenanza Fiscal aprobada al efecto y Real Decreto 3250, de 30 de diciembre de 1976.



Resultando que la Comisión de Obras y Servicios Municipales informa favorablemente el proyecto de referencia.

Vistos los preceptos legales de aplicación y oído el informe del infrascrito Secretario.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el proyecto de Urbanización de un tramo de la calle de Jacinto Benavente, por un presupuesto de ejecución de 3.668.248.- pesetas y que se exponga al público por espacio de quince días, a fin de que las personas interesadas puedan formular las reclamaciones o reparos que estimen conveniente.

2º.- Incoar expediente de aplicación de contribuciones especiales, debiendo figurar como contribuyentes, los propietarios de inmuebles lindantes con el tramo de calle a urbanizar, en la cuantía y módulos de reparto que se señalan en el Real Decreto 3250/1976, de 30 de diciembre y Ordenanza Fiscal correspondiente.

3º.- Que por la Alcaldía - Presidencia, asistida de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos, se proceda a redactar y tramitar en correspondiente anteproyecto de presupuesto extraordinario para financiación del mismo.

8.- PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE FINCA LAS ALBARIZAS EN MARGEN IZQUIERDA DEL ARROYO PRIMERO, ASI COMO ACCESO POR CAMINO DE PESCADORES Y CAÑADA PECHARIA. - Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el Proyecto de Urbanización de la finca das Albarizas en margen izquierda del Arroyo Primero, así como acceso por

camino de Pescadores y Cañada Pecuaria (Marbella), redactado por el Dr. Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, D. Jaime Dionís Hernández, que comprende memoria, planos, prescripciones técnicas particulares y presupuestos, ascendiendo el de ejecución por contrata a la cantidad de 82.292.082 pesetas.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo a un presupuesto extraordinario que se confeccione por la Corporación, contando en ingresos con el emporte de las Contribuciones especiales y operación de crédito en cuanto al resto, debiéndose incoar el correspondiente expediente de aplicación de Contribuciones especiales, de acuerdo con lo determinado en la Ordenanza Fiscal correspondiente y Real Decreto 3250, de 30 de diciembre de 1976.

Resultando que la Comisión de Obras y Servicios municipales informa favorablemente el proyecto de referencia.

Vistos los preceptos legales de aplicación y oído el informe del infrascrito Secretario;

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el proyecto de urbanización de la finca das Albarizas en margen izquierda del Arroyo Primero, así como acceso por Camino de Pescadores y Cañada Pecuaria (Marbella), por un presupuesto de ejecución por contrata de 82.292.082.- pesetas y que se exponga al público por espacio de quince días, a fin de que las personas interesadas puedan formular las reclamaciones o reparos que estimen conveniente.

2º.- Incoar expediente de aplicación de Contribuciones Especiales, en la cuantía y módulos de reparto que se señalan en el Real Decreto 3250/1976, de 30 de diciembre de 1976 y Ordenanza Fiscal corres-

pendiente.-

3º.- Que por la Alcaldía - Presidencia, asistida de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos, se proceda a redactar y tramitar el correspondiente Anteproyecto de presupuesto extraordinario para la financiación.

4º.- Encargar la redacción de un presupuesto desglosado de una primera fase de los viales necesarios para unir la Avda. General López Domínguez con la parte Norte de la finca das Albarizas, utilizándose parte de los viales que comprende el proyecto referido en el acuerdo 1º y otros del proyecto aprobado por el Ayuntamiento de Urbanización del Polígono Este de Marbella, limitado por la C.V. 340, Arroyo Primero, Plaza de Toros y Carretera de Ogén.

9.- AMPLIACION DE LA RED DE AGUA POTABLE EN LA ZONA HUERTA DEL BOTICARIO DE MARBELLA.- Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el presupuesto confeccionado por la Oficina Técnica Industrial, para la ampliación de la red de agua potable en la zona Huerta del Boticario de Marbella, por un importe de 596.309.- pesetas.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo a la partida correspondiente del presupuesto ordinario, nutrido en ingresos con imposición de contribuciones especiales.

Vistos los preceptos legales de aplicación y el informe favorable de la Comisión de Obras y Servicios municipales.

Considerando que es de suma urgencia proceder a la ampliación de la red de agua potable en la zona Huerta del Boticario, ya que el Instituto Nacional de la vivienda, está construyendo varios bloques de viviendas a los que el Ayuntamiento



to se comprometió a facilitarle el suministro de agua potable así como a los restantes bloques que se construyen en dicha zona.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar el presupuesto redactado por la Oficina Técnica Industrial para ampliación de la red de agua potable en la zona Huerta del Boticario de Marbella, por un importe de 596.309 Ptas.

2º.- Aprobar el expediente sumario tramitado, por considerar debidamente justificada la necesidad y urgencia de proceder a la ejecución de las obras de referencia, acogiéndose a la excepción de licitación prevista en el art. 311, apartado c), de la vigente ley de Régimen local.

3º.- Facultar a la Alcaldía-Presidentencia para contratar directamente la ejecución de las referidas obras, o para su realización por administración.

4º.- Incoar expediente de aplicación de contribuciones especiales, en la cuantía y módulos de reparto que se señalan en el Real Decreto 3250/1976, de 30 de diciembre y Ordenanza Fiscal correspondiente. Anticipar la ejecución de las obras, dada la urgencia de las mismas y la cuantía del presupuesto, a la aplicación del expediente de contribuciones especiales.

10.- APROBACION DEL EXPEDIENTE DE APLICACION DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES PARA LAS OBRAS DE INSTALACION DE ALUMBRADO PUBLICO EN EL CAMINO DEL TRAPICHE, TRAMO COMPREDIDO ENTRE LA CALLE REINO DE ARAGON Y LA AVDA. DE CIRCUVALACION.- A continuación se da lectura al dictamen de la Comisión de Hacienda, Régimen Interior y Obras Sociales de este Ayuntamiento, por el que se propone la aprobación del expedien-