

ejecución del proyecto de aparcamientos subterráneos.

c) El Sr. Fernández Martínez ruega que se requiera al Banco de Andalucía para que la parte baja de la fachada del nuevo edificio quede en color blanco. Sobre este asunto se pedirá un nuevo informe a la Oficina Técnica para pasarlo posteriormente a la Comisión de Obras y a la Comisión Permanente.

d) El Sr. Guerrero se interesa por una nueva convocatoria de subasta para la adjudicación de puestos del mercado central destinados a la venta de pan y otros productos, informándosele que ello requiere la redacción de un nuevo pliego de condiciones para ser aprobado en una próxima sesión plenaria.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veintidos cuarenta horas del día a principio citado de que certifico, extendiendo la presente Acta que todos los asistentes firman en prueba de conformidad.

Handwritten signatures of the attendees at the meeting, including names like Adas, Pms, and others, some enclosed in circles or crossed out.



SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA
CORPORACION MUNICIPAL, EL DIA 22 DE MARZO
DE 1976.

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Primer Ete. Alcalde, D. Antonio Maiz Viñals.

CONCEJALES

D. Francisco Palma Sánchez.

D. José Manuel Vallés Fernández.

D. Pedro Garrido Moya.

D. Joaquín Gómez Agüera.

D. José Lorenzo Cuevas.

D. José Castellanos Alarcón.

D. Luis Fernández Martínez.

D. Manuel Macías Fernández.

D. Francisco García Parra.

D. Salvador Romero Ramos.

D. Francisco Guerrero Rodríguez.

D. Diego Jiménez Gómez.

SECRETARIO

D. F. Javier García-Mamely Fernández.

INTERVENTOR

D. Rafael de Balavera Quirós.

En la ciudad de Marbella, siendo las veintidos cuarenta y cinco horas del día veintidos de marzo de mil novecientos setenta y seis, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Primer Beniente de Alcalde D. Antonio Maiz Viñals, habiendo excusado su presencia el Sr. Alcalde (por tener que asistir a una reunión en Málaga) y los Sres. Cuevas y Manzano.

La sesión se celebra con carácter extraordinario y en 1ª convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión

por la presidencia, se dió lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fue aprobada.

2.- PROYECTO DE PRESUPUESTO ORDINARIO PARA EL EJERCICIO DE 1976.- Seguidamente se da lectura al proyecto de Presupuesto Ordinario para el ejercicio de 1976, formado según lo dispuesto en los artículos 675 y siguientes de la ley de Régimen local, así como de todos los documentos que se acompañan al mismo en cumplimiento de las indicadas normas. Los señores asistentes proceden seguidamente al estudio y discusión de todos y cada uno de los conceptos y partidas que integran sus dos estados de Ingresos y Gastos, encontrándolos ajustados a las disposiciones vigentes y a las necesidades y recursos de la localidad. Vistos los preceptos legales de aplicación, los señores reunidos en número de trece de los quince miembros que componen la Corporación, acordaron por unanimidad aprobar en todas sus partes el referido proyecto, quedando en su consecuencia formado el Presupuesto Ordinario para el ejercicio de 1976, en la manera siguiente:

ESTADO DE INGRESOS

Capítulo I.- Impuestos directos...	65.145.000.-
Capítulo II.- Impuestos indirectos..	22.815.000.-
Capítulo III.- Tasas y otros ingresos.	108.958.000.-
Capítulo IV.- Subvenciones y participaciones en ingresos..	64.965.803.-
Capítulo V.- Ingresos patrimoniales..	3.988.940.-
Capítulo VI.- Extraordinarios y de capital.....	125.000.-
Capítulo VII.- Eventuales e imprevistos	24.002.257.-
<u>TOTAL DEL ESTADO DE INGRESOS.....</u>	<u>290.000.000.-</u>

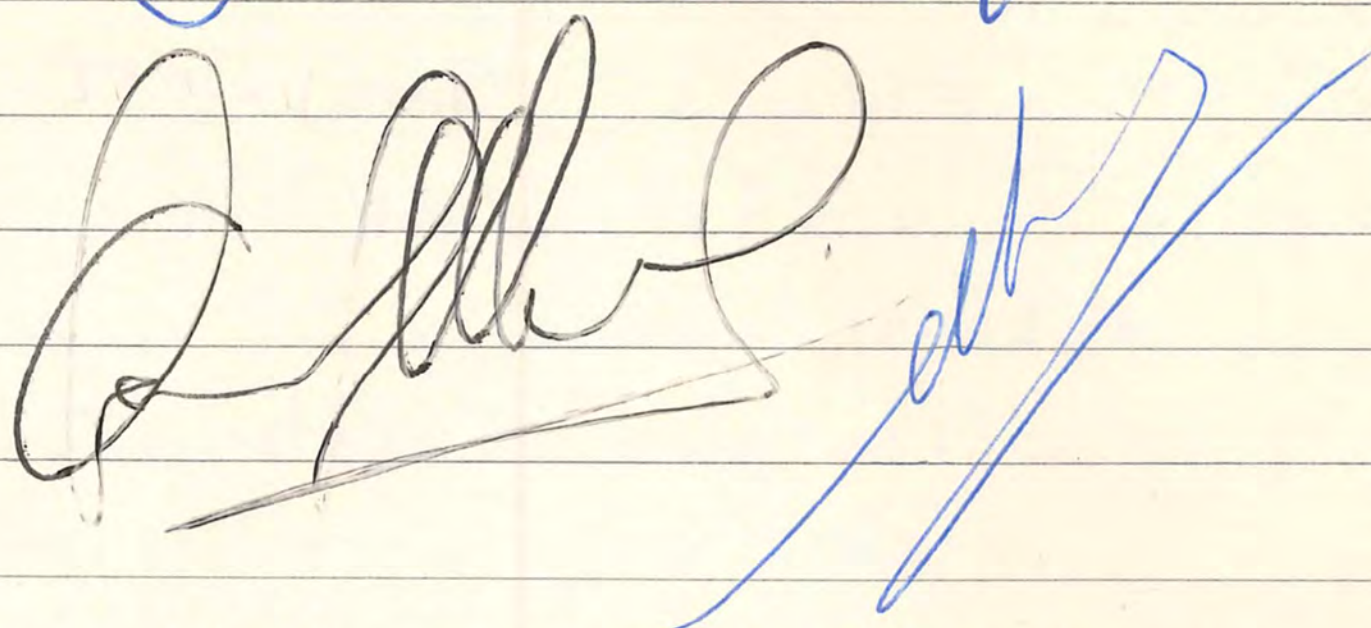
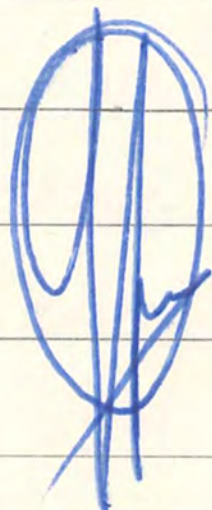
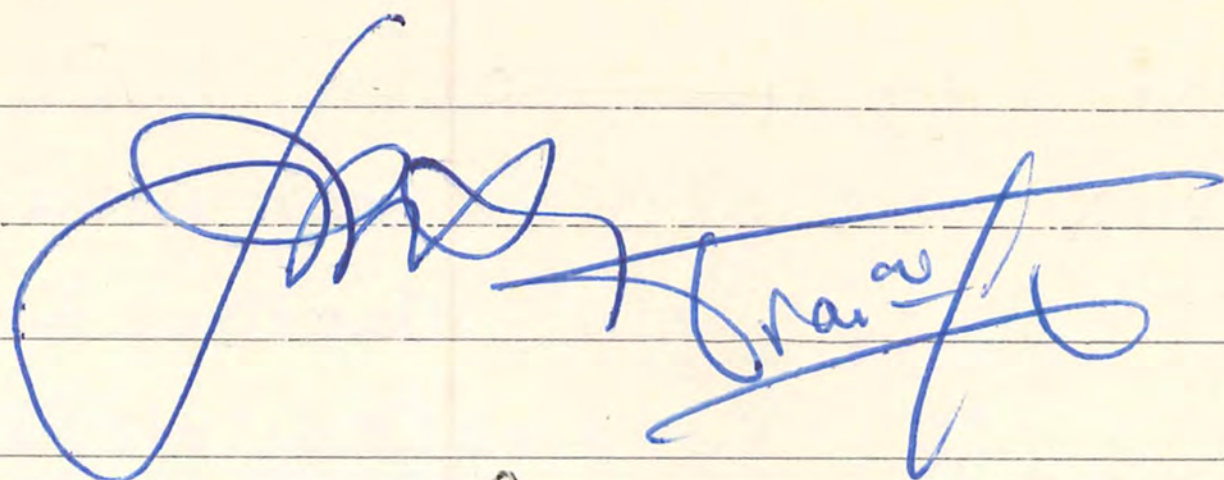


ESTADO DE GASTOS:

Capítulo I.- Personal activo.....	133.181.478.-
Capítulo II.- Material y diversos.....	81.074.600.-
Capítulo III.- Clases pasivas.....	667.164.-
Capítulo IV.- Deuda.....	12.847.853.-
Capítulo V.- Subvenciones y participacio- nes en ingresos.....	17.095.260.-
Capítulo VI.- Extraordinarios y de capital.	44.162.197.-
Capítulo VII.- Reintegrables, indeterminados. e imprevistos.....	971.448.-
<u>TOTAL DEL ESTADO DE GASTOS.....</u>	<u>290.000.000.-</u>

Asimismo se acuerda que en cumplimiento de lo establecido en el artº 682 de la ley de Régimen local vigente, se exponga al público en la forma de costumbre el Presupuesto Ordinario aprobado, previo anuncio en el B.O. de la provincia y que posteriormente se remita copia certificada del mismo al Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la Provincia, a sus correspondientes efectos.

Del mismo modo y por unanimidad se acuerda aprobar las bases complementarias redactadas para ejecución del presupuesto aprobado y que se acompañan al mismo."



SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA
CORPORACION MUNICIPAL, EL DIA 9 DE ABRIL
DE 1976. -

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Alcalde, D. Francisco Cantos Gallardo.

CONCEJALES

- D. Antonio Maiz Viñals.
- D. Francisco Palma Sánchez.
- D. José Manuel Vallés Fernández.
- D. Pedro Garrido Moya.
- D. Joaquín Gómez Agüera.
- D. José Lorenzo Cuevas.
- D. José Luis Cuevas Garrido.
- D. José Castellanos Alarcón.
- D. Manuel Macías Fernández.
- D. Francisco García Parra.
- D. Salvador Romero Ramos.
- D. Antonio Manzano Ortega.
- D. Francisco Guerrero Rodríguez.
- D. Diego Jiménez Gómez.

SECRETARIO

D. F. Javier García-Mamely Fernández.

INTERVENTOR

D. Rafael de Balavera Quirós.

En la ciudad de Marbella, siendo las diecinueve horas del día nueve de abril de mil novecientos setenta y seis, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Alcalde D. Francisco Cantos Gallardo, habiendo excusado su presencia el Sr. Fernández Martínez por encontrarse ausente de la Ciudad.

La sesión se celebra con carácter extraordinario y en 1ª convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior, que, por unanimidad, fue aprobada.

2.- REPULSA A RECIENTES ACCIONES TERRORISTAS Y ADHESION A LA FIRME ACTITUD DEL GOBIERNO ANTE TALES HECHOS.- Por el Sr. Alcalde se expuso a la Corporación que el motivo de la convocatoria de la presente sesión extraordinaria lo constituya un nuevo acto terrorista recientemente ocurrido en el país vasco, concretamente el asesinato perpetrado por la Organización terrorista ETA en la persona de D. Angel Beragadi, conocido industrial guipuzcuano, tras 3 semanas de secuestro. Este asesinato viene a sumarse a una larga y triste cadena de acciones terroristas, de las que han sido víctimas en gran parte diversos miembros de Fuerzas de Orden Público, y que han producido la general repulsa de la Nación.

Asimismo alude el Sr. Alcalde a las declaraciones efectuadas el día de ayer a través de RTVE por el Vicepresidente del Gobierno para asuntos del Interior y Ministro de la Gobernación Sr. Fraga Iribarne, exponiendo la condena del Gobierno ante los citados hechos y la firme voluntad del mismo para acabar con el terror de ETA.

Y la Corporación, compartiendo el criterio de la Alcaldía acuerda por unanimidad lo siguiente:

1º.- Hacer constar en Acta la total repulsa de esta Corporación por los actos terroristas que desde hace varios años vienen alterando la paz y el orden público del país, particularmente en las provincias vascongadas.

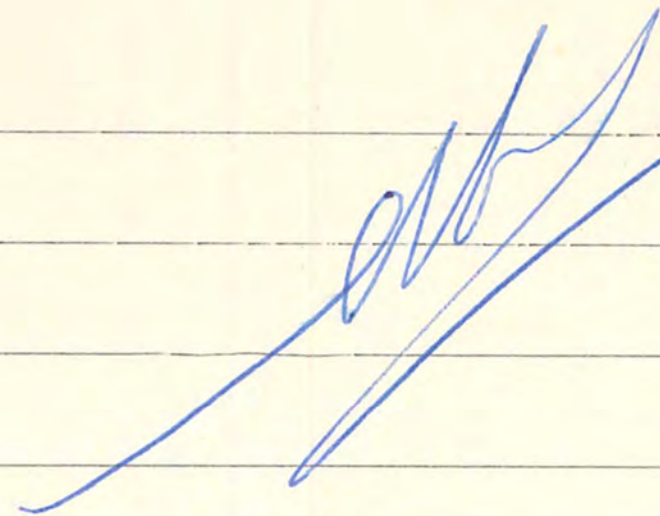
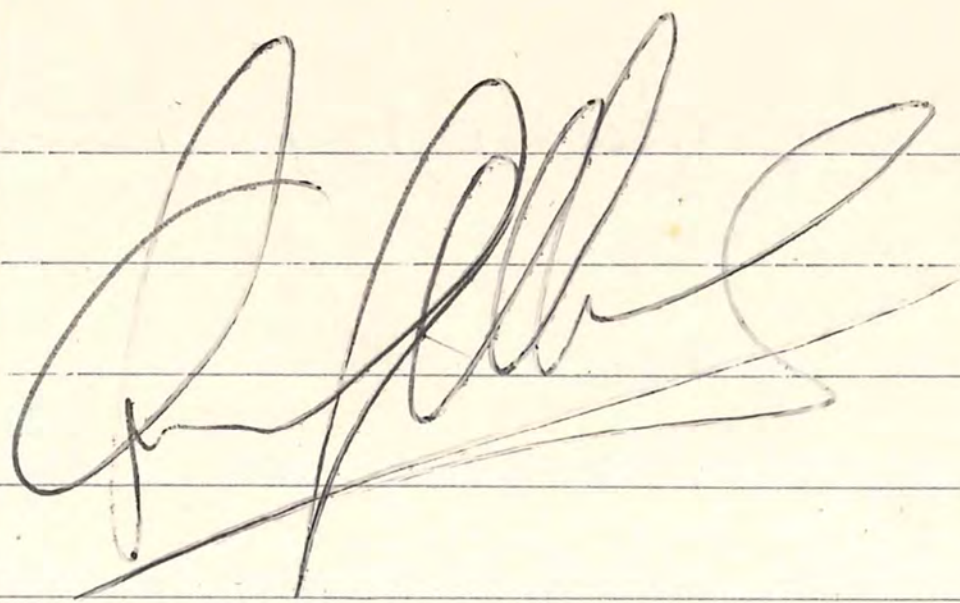
2º.- Mostrar su adhesión al Gobierno por

la firme actitud adoptada frente a tan reprobables acciones terroristas.

3º.- Enviar mensajes a S.M. el Rey, al Presidente del Gobierno, al Ministerio de la Gobernación y al Gobierno Civil de la provincia comunicándoles los anteriores acuerdos.

4º.- Hacer constar en Acta la condolencia de la Corporación por el reciente asesinato del Sr. Beragadi y comunicar el Pesame a sus familiares.

Y no siendo otro el objeto de la sesión se dio ésta por terminada, a las diecinueve veinte horas del día al principio citado, extendiéndose la presente Acta que todos los asistentes firman en prueba de conformidad, de todo lo cual yo, como Secretario, certifico.



SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA
CORPORACION MUNICIPAL, EL DIA 12 DE MAYO DE
1976.-

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Alcalde, D. Francisco Cantos Gallardo.

CONCEJALES

D. Antonio Maiz Viñals.

D. Francisco Palma Sánchez.

D. José Manuel Vallés Fernández.

D. Pedro Garrido Moya.

D. Joaquín Gómez Agüera.

D. José Lorenzo Cuevas.

D. José Luis Cuevas Garrido.

D. José Castellano Alarcón.

D. Luis Fernández Martínez.

D. Manuel Macías Fernández.

D. Francisco García Parra.

D. Salvador Romero Ramos.

D. Antonio Manzano Ortega.

D. Francisco Guerrero Rodríguez.

D. Diego Jiménez Gómez.

SECRETARIO

D. F. Javier García-Mamely Fernández.

INTERVENTOR

D. Rafael de Salavera Quirós.

En la ciudad
de Marbella, siendo las
veinte horas del día
doce de mayo de mil
novecientos setenta y
seis, se constituyó el
Ayuntamiento Pleno
en el salón de sesiones
de la Casa Consisto-
rial, con asistencia
de los señores Conce-
jales expresados al
margen.

Preside el señor
Alcalde D. Francisco
Cantos Gallardo.

La sesión se ce-
lebra con carácter ex-
traordinario y en 1ª
convocatoria.

Declarada pública
y abierta la sesión
por la presidencia, se
dio lectura al borrador

del acta de la sesión anterior que, por unanimi-
dad, fue aprobada.

2.- APROBACION PROYECTO CONTRATO DE PRES-
TAMO CON EL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA.-
A continuación la Presidencia manifiesta que

como expresa la cédula de convocatoria, se va a proceder a estudiar y aprobar en su caso, el proyecto de un contrato de préstamo en negociación entre este Ayuntamiento y el Banco de Crédito local de España con previa apertura de una cuenta general de crédito por CIENTO VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTAS DIECIOCHO MIL TREINTA Y CINCO PESETAS (123.818.035.-) para financiación del Presupuesto Extraordinario núm. 2/1975 para financiar la aportación municipal al proyecto de saneamiento integral de la Costa del Sol (Sector Marbella). Seguidamente se procedió por el infrascrito Secretario a dar lectura íntegra al proyecto de contrato mencionado, siendo discutidas una por una todas las cláusulas que componen el mismo y que se insertan al final de este acuerdo.

Examinado seguidamente el informe de la Intervención de Fondos, evacuado en cumplimiento de lo dispuesto en el párrafo 2 del artículo 783 de la ley de Régimen local sobre el convenio adicional de Tesorería y el dictamen de la Comisión de Hacienda que considera aceptable la celebración del contrato en la forma proyectada, se acordó por unanimidad de los asistentes, cuyo número de 15 rebasa el quorum que determina el artículo 780 de la ley de Régimen local, párrafo 2º, lo siguiente:

1º.- Aprobar íntegramente el proyecto de contrato, remitido como consecuencia de las gestiones de este Ayuntamiento cerca del Banco de Crédito local de España, sobre préstamo con previa apertura de crédito por CIENTO VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTAS DIECIOCHO MIL TREINTA Y CINCO PESE-

TAS, (123.818.035.- ptas.) con destino a financiación del Presupuesto Extraordinario número 2/1975 para financiar la aportación municipal al proyecto de saneamiento integral de la Costa del Sol (Sector Marbella).



2º.- Que un extracto del mismo se publique en el B.O. de la Provincia por término de quince días hábiles, según está previsto en el artículo 780, párrafo 3º de la Ley de Régimen local.

3º.- Facultar al Sr. Alcalde - Presidente para que en nombre y representación de esta Corporación concorra al acto de otorgamiento de la escritura para solemnizar este contrato.

4º.- Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 781 de la tantas veces citada Ley de Régimen local se solicite del Excmo. Sr. Ministro de Hacienda por conducto de la Delegación de Hacienda de esta provincia, la previa autorización para concertar el préstamo en las condiciones acordadas.

5º.- Que en su día se remitan al Banco de Crédito local de España los documentos y certificaciones interesados por el mismo en carta-comunicación de 19 de abril de 1976, así como la resolución que dicte el Excmo. Sr. Ministro de Hacienda a la solicitud que se eleve al mismo, suplicando la oportuna autorización a que antes se ha hecho referencia.

6º.- Las cláusulas del mencionado proyecto de contrato son las que, literalmente, se transcriben a continuación:

PROYECTO DE CONTRATO DE PRESTAMO CON PREVIA APERTURA DE CREDITO ENTRE EL AYUNTAMIENTO

DE MARBELLA (MALAGA) Y EL BANCO DE CREDITO LOCAL DE ESPAÑA, POR UN IMPORTE DE 123.818.035 PESETAS.

CLAUSULAS

PRIMERA. - El Banco de Crédito local de España abre un crédito al Ayuntamiento de Marbella, de la provincia de Málaga, por un importe de 123.818.035.- pesetas, con destino a aportación al Ministerio de Obras Públicas para obras de saneamiento integral de la Costa del Sol Occidental, Sector Marbella, 1ª Fase, primera etapa, incluidas expropiaciones e indemnizaciones necesarias.

SEGUNDA. - Para el desarrollo de esta operación, se procederá primeramente a la apertura de una cuenta denominada "Cuenta General de Crédito".

En esta cuenta se irán adeudando las cantidades que el Banco desembolse para los fines y hasta el límite señalado en la estipulación anterior, incluidos los gastos de escritura pública que se originen por el concierto de esta operación, intereses y comisión, en su caso.

TERCERA. - Dentro del límite fijado en las cláusulas anteriores, la "Cuenta General de Crédito" registrará los anticipos que el Banco haga a la Corporación contratante a cuenta del Presupuesto extraordinario, hasta que se fije la deuda definitiva y se proceda a su consolidación.

El interés que devengarán los saldos deudores de esta cuenta será del 8'25 por 100 anual, salvo lo dispuesto en el párrafo siguiente.

En el caso de que la Superioridad dispusiera la modificación del tipo de interés,

el Banco cargará intereses a razón del nuevo tipo, previa notificación a la Corporación con tres meses de anticipación; sobre el particular se estará a lo establecido en los párrafos tercero y cuarto de la cláusula sexta.

La liquidación de intereses sobre los saldos deudores de la cuenta se efectuará al final de cada trimestre natural, en cuya fecha se considerarán vendidos para su reembolso inmediato. La liquidación será notificada a la Corporación, para su comprobación y demás efectos. El primer vencimiento para intereses será el del día final del trimestre natural en que se formalice este contrato.

El crédito concedido devengará las siguientes comisiones:

a) el 0,05 por 100 trimestral, por servicios generales aplicables sobre el mayor saldo dispuesto, y en su caso, sobre el saldo deudor por amortización e intereses vencidos que pueda producirse.

b) el 1 por 100 anual, por disponibilidad, sobre las cantidades no dispuestas del crédito concedido, una vez transcurrido el período de carencia o de desarrollo de la operación, señalado en la cláusula quinta, y consolidada la deuda.

El saldo de la "Cuenta General de Crédito" constituirá, en todo caso, un crédito líquido a favor del Banco, exigible en los términos de este contrato y al final del período de desarrollo de la operación, la deuda total consolidada con la cual se formulará el cuadro de amortización pertinente, según se previene en la estipulación quinta.

CUARTA. - Las peticiones de fondos con car-

go a la "Cuenta General de Crédito" abierta por el Banco se comunicarán por medio de oficios suscritos por el Sr. Alcalde Presidente, con la toma de razón de los Sres. Interventor y Depositario, debiendo acompañarse, en cada caso, la certificación de obras que expida el Director técnico de las mismas, o la de adquisiciones o expropiaciones aprobadas con arreglo a lo previsto en el número 2 de la Regla 45 de la Instrucción de Contabilidad que figura como anejo del vigente Reglamento de Haciendas locales.

La Corporación contratante facilitará la gestión comprobatoria que el Banco estime conveniente realizar para cerciorarse de que la inversión de los fondos enviados se efectúa con sujeción a lo previsto en este contrato, en relación con el presupuesto extraordinario y proyecto de las obras.

QUINTA. - Transcurrido el plazo de 1 año, a partir del primer vencimiento trimestral inmediato a la fecha en que se formalice el contrato, o antes al agotarse el crédito concedido o terminarse las obras proyectadas, el saldo deudor de la "Cuenta General de Crédito" constituirá la deuda consolidada del Ayuntamiento de Marbella a favor del Banco de Crédito local de España, salvo que se procediera por la Corporación a su reembolso inmediato.

El importe habrá de amortizarse en el plazo de 19 años, a partir de cierre de la "Cuenta General de Crédito", con arreglo al cuadro de amortización, que será confeccionado al efecto, y, por tanto, mediante anualidades iguales, comprensivas de intere-

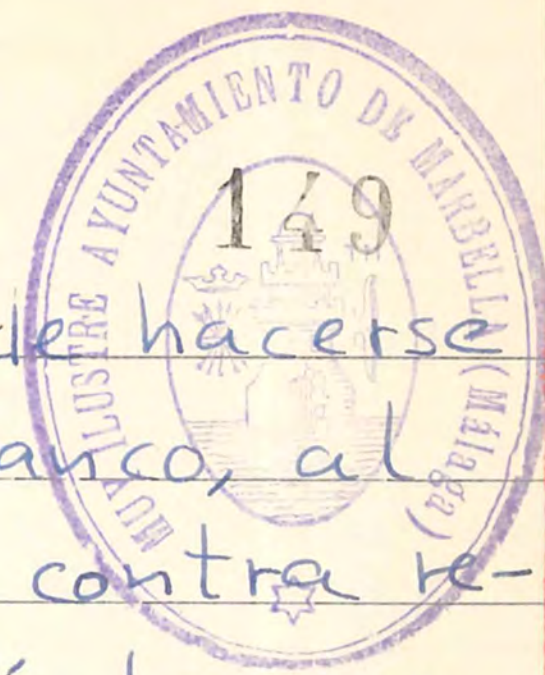
ses y amortización, que habrán de hacerse efectivas en el domicilio del Banco, al vencimiento de cada trimestre y contra recibo o justificante que indicará la cantidad y la parte de la anualidad de que se trata.

El Banco de Crédito Local de España confeccionará el cuadro de amortización según las cláusulas de este contrato y con arreglo al tipo de interés del 8'25 por 100 anual.

SEXTA. - En la fecha en que la operación debe regularizarse por la Corporación, mediante reembolso a metálico o consolidación de la deuda, según el párrafo primero de la cláusula quinta, el Banco notificará a la Corporación para que proceda en consecuencia efectuando la pertinente liquidación y acompañando el cuadro de amortización correspondiente.

El interés del cuadro será, en todo caso, el establecido en el párrafo segundo de la cláusula tercera, salvo lo previsto en el párrafo tercero de la misma cláusula. Cuando resultare distinto al 8'25 por 100, la Corporación podrá, en caso de disconformidad, reembolsar seguidamente al Banco el importe que le adeude, dentro del plazo de tres meses, sin devengo alguno por amortización anticipada. Transcurrido dicho plazo sin que se efectúe el reembolso, dará comienzo la amortización, con sujeción al citado cuadro.

Toda variación del tipo de interés, tanto sobre los saldos deudores de la "Cuenta General de Crédito", como del cuadro de amortización respecto del 8'25 por 100 esti-



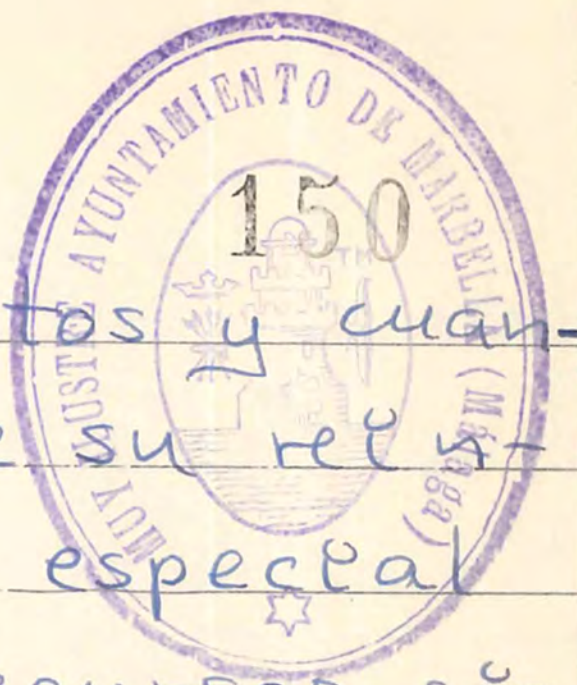
pulado, será acordada por el Consejo de Administración del Banco.

Cuando la tasa de interés sobre los saldos de la "Cuenta General de Crédito" se elevará en un medio por ciento, o más, sobre el tipo base de 18'25 por 100, fijado en las estipulaciones tercera y quinta, podrá la Corporación contratante, si no estuviera conforme con el aumento, renunciar a la parte no utilizada del crédito o aplazar su disposición; y también reembolsar el importe que adeude al Banco, con preaviso de tres meses, sin devengo alguno por amortización anticipada. La petición de reembolso se formulará dentro del plazo de un mes, contado desde la fecha en que sea notificada a la Corporación la indicada elevación; caso contrario, se entenderá convenida la amortización mediante anualidades iguales, siguiendo en este caso las normas de los párrafos primero y segundo de esta cláusula.

Cuando se diera el caso de que los intereses o comisiones que se proponga el Banco liquidar sobre la "Cuenta General de Crédito" o establecer en el cuadro de amortización de la deuda, sean de tipo distinto de los autorizados por el Ministerio de Hacienda en la fecha de que se trate, el Banco solicitará la previa aprobación de dicho Ministerio, antes de hacerlos efectivos.

SEPTIMA. - La Corporación podrá anticipar, total o parcialmente, la amortización del préstamo objeto de este contrato.

OCTAVA. - El Banco de Crédito Local de España es considerado acreedor preferente del Ayuntamiento de Marbella por razón del prés-



tamo, sus intereses, comisión, gastos y cuanto le sea debido y en garantía de su reintegro, afecta y grava de un modo especial los ingresos que produzcan los recursos siguientes:

a) Participaciones municipales del 90 por 100 de la Contribución Territorial Urbana y de la cuota fija o de licencia del Impuesto Industrial.

b) Participación municipal del 4 por 100 de los impuestos indirectos del Estado.

Dichos conceptos quedarán asimismo afectados en garantía de las operaciones formalizadas en 10-6-46, 9-3-66, 9-2-68, 3-1-69, 3-12-70, 8-7-71, 20-1-72 (dos), 9-1-74, y 29-12-75, ampliados con:

c) Recargo municipal del 10 por 100 sobre la base liquidable de la Cuota del Tesoro de la Contribución Territorial Urbana.

Con referencia a estos ingresos, la representación de la Corporación declara que se hallan libres de toda carga y gravamen, a excepción de las ya indicadas, constituyendo una garantía de carácter preferente en favor del Banco, procediéndose en cuanto a los recursos citados y a los demás que pudieran afectarse, en la forma que se prevé en la cláusula décima.

El Ayuntamiento de Marbella otorgará el oportuno poder, tan amplio y bastante como en derecho se requiera, a favor del Banco de Crédito local de España, para que dicha Institución perciba directamente las cantidades que sean liquidadas en la Delegación de Hacienda procedentes de los recursos mencionados. Este poder, que tendrá carácter irrevocable hasta que el Ayun-

tamiento cancele las obligaciones derivadas del presente contrato y de los ya formalizados o que se formalicen con la afectación en garantía de los recursos de que se trata, consignará asimismo la facultad a favor del Banco de Crédito Local de España de sustituirlo, total o parcialmente, en favor de cualquier persona natural o jurídica que dicha Institución de crédito estime conveniente. Para su otorgamiento queda facultado el Sr. Alcalde Presidente de la Corporación.

Mientras esté en vigor el contrato, el Ayuntamiento de Marbella, no podrá, sin consentimiento del Banco, reducir las consignaciones y los recursos antes indicados, ni alterarlos rebajando sus tarifas y ordenanzas.

NOVENA. - En caso de insuficiencia comprobada del importe de las garantías especialmente mencionadas en la cláusula anterior quedarán ampliadas y, en su caso, sustituidas con aquellas otras que indique el Banco, en cuantía suficiente para que quede asegurado el importe de la anualidad y un 10 por 100 más.

DECIMA. - Los recursos especialmente afectados en garantía del cumplimiento de las obligaciones contraídas por la Corporación en el presente contrato, serán considerados, en todo caso, como depósito hasta cancelar la deuda con el Banco de Crédito Local de España, no pudiendo destinarlos a otras atenciones mientras no esté al corriente en pago de sus vencimientos.

La Corporación contratante cumpli-

rá lo anterior adaptándose a la normas contenidas en el convenio de Tesorería que figura como anejo al contrato formalizado en escritura pública de fecha 9 de enero de 1974, cuyo convenio se considera como parte integrante de este contrato, con la modificación de que los tipos de interés y comisiones serán los que rijan en el momento de la formalización o puesta en ejecución de este contrato, y de que los recursos que se citan en la cláusula segunda del mencionado convenio serán los que se indican en la cláusula octava del presente contrato.

UNDECIMA. - En caso de reincidencia en el incumplimiento de las obligaciones de pago, el Banco de Crédito Local de España podrá declarar vencidos todos los plazos y hacer efectivo cuanto se le adeude, procediéndose contra todos o cualquiera de los recursos mencionados en las cláusulas octava y novena.

En este caso, el Banco hará una liquidación de las cantidades ingresadas, y deducidos los gastos ocasionados y los premios de cobranza, se resarcirá de la parte o partes vencidas de la anualidad o anualidades y entregará el sobrante a la Corporación.

DUODECIMA. - El Banco tendrá en todo momento la facultad de comprobar la realidad de la inversión del préstamo en la finalidad a que se destina. Si advirtiese que se dá distinta aplicación a la cantidad prestada, o que dicha aplicación se hace en forma diferente de la necesariamente prevista con arreglo a la legislación vigente, el Banco podrá rescindir el contrato por sí mismo, sin necesidad de resolución judicial, siendo a cargo de la Corporación los daños y perjuicios, gastos y costos.

No obstante, en caso de incumplimiento, el Banco requerirá previamente a la Corporación para que dé al importe del préstamo la aplicación pactada, y al no ser atendido este requerimiento, cumplirá las formalidades establecidas en la cláusula undécima, antes de proceder a la rescisión del contrato.

DECIMO TERCERA. - Este contrato de préstamo, acreditativo de la obligación de pago, tendrá carácter ejecutivo, pudiendo el Banco, en caso de incumplimiento, hacer efectivas todas las obligaciones que contiene y se deriven del mismo por el procedimiento de apremio administrativo establecido para los impuestos del Estado, el cual procedimiento se ajustará a lo previsto en el R.O. de 14 de enero de 1930.

DECIMO CUARTA. - Durante todo el tiempo de vigencia del contrato la Corporación se obliga a remitir al Banco, en los primeros cinco días de cada mes, una certificación librada por el Interventor de Fondos, con el visto bueno del Sr. Alcalde Presidente, acreditativa de lo que hayan producido durante el mes anterior cada uno de los recursos especialmente afectos al pago como garantía del préstamo.

Asimismo deberá remitir anualmente certificación, en su parte bastante, del Presupuesto ordinario y de su cuenta de liquidación y, en su caso, de los presupuestos extraordinarios, cuyos datos se remitirán con la extensión precisa para poder apreciar la cuantía de dichos Presupuestos, de la anualidad consignada para cumplir las obligaciones de este contrato y de los ingresos

efectivos durante el ejercicio a que la liquidación se refiera, en total y singularmente, de los recursos afectados en garantía especial y de los conceptos más importantes.

DECIMO QUINTA. - La Corporación deudora queda obligada a comunicar al Banco todos los acuerdos que afecten en cualquier modo a las estipulaciones de este contrato y especialmente a los recursos dados en garantía, que figuran en el Presupuesto de Ingresos, así como a la consignación para pagar al Banco la anualidad prevista en la cláusula quinta, que figurará en el Presupuesto de gastos, a fin de que pueda recurrir legalmente contra los que estime le perjudiquen. Dichos acuerdos no serán ejecutivos hasta que adquirieran firmeza, por no haber interpuesto el Banco recurso alguno contra los mismos, o haber sido desestimado los que interponga por resolución firme, dictada en última instancia.

DECIMO SEXTA. - Serán a cargo de la Corporación las contribuciones e impuestos que gravan o puedan gravar el presente contrato de préstamo, sus intereses y amortización, pues el Banco ha de percibir íntegramente, en todos los casos, las cantidades líquidas que se fijan en el cuadro de amortización, o los intereses intercalarios, en su caso o de demora, que constan en las cláusulas de este contrato. Serán también a cargo de la Corporación todos los demás gastos ocasionados por el otorgamiento del presente contrato.

DECIMO SEPTIMA. - En lo no previsto en el presente contrato, se estará a lo dispuesto en la ley 13/1971, de 19 de junio, sobre Organización y Régimen del Crédito Oficial y en los Estatutos del Banco, protocolizados en escri-

tura pública en 7 de febrero de 1972, inscrita en el Registro Mercantil de la provincia de Madrid, al tomo 2.817 general, 2.140 de la Sección 3ª del libro de Sociedades, folio 1º, hoja número 19.327, inscripción 1ª.

DECIMO OCTAVA. - La Corporación contratante se compromete a consignar en los anuncios de subasta o concurso para la ejecución de las obras que se satisfacen con el importe del préstamo contratado, en el lugar correspondiente de dicho anuncio, referente a la obligación de los licitadores de constituir como preliminar a la presentación de los pliegos la fianza correspondiente, el párrafo que sigue:

“También son admisibles para constituir la fianza provisional y definitiva, las Cédulas de Crédito local, por tener legalmente la consideración de efectos públicos.”

DECIMO NOVENA. - Los Jueces y Tribunales competentes para entender en cuantas cuestiones surjan a consecuencia de la interpretación de este contrato, serán los de Madrid.

CLAUSULA ADICIONAL. - La demora en el pago de la liquidación de intereses y comisión y, en su caso, de cuotas de amortización, llevará un recargo penalizador del 1'50 por 100 anual sobre la suma impagada.

3. - PROYECTO DE SANEAMIENTO INTEGRAL DE LA COSTA DEL SOL OCCIDENTAL SECTOR NARBELLA, PRIMERA ETAPA. - Seguidamente se da cuenta a la Corporación del estado en que se encuentra el expediente incoado para la puesta en marcha del Proyecto de Sanea-

miendo Integral de la Costa del Sol Occidental, proponiéndose la adopción de diversos acuerdos respecto al proyecto que afecta al sector Marbella primera etapa.

Y la Corporación, visto el acuerdo de la misma de fecha 20 de diciembre de 1974, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1º.- Ratificar sus compromisos para la ejecución de las obras de Saneamiento Integral de la Costa del Sol Occidental, Sector Marbella, Primera Etapa, cuyo proyecto ha sido aprobado definitivamente por Orden del Ministerio de Obras Públicas de 21 de diciembre de 1973, con un presupuesto de 230.796.208.- Ptas., aparte de la cantidad estimada como importe de indemnizaciones por expropiaciones, afecciones, etc. se cifran en 8.239.093.- Ptas.

2º.- Comprometerse este Ayuntamiento a la entrega gratuita a la Confederación Hidrográfica del Sur de España de todos los terrenos que hayan de ser ocupados, temporal o definitivamente, con las obras, manifestando que tan pronto lo demande el Servicio puede procederse a dicha entrega.

3º.- Comprometerse igualmente a abonar durante la ejecución de las obras, y a medida que sea certificada por la Dirección Técnica de las mismas, la cantidad que corresponde aportar a este Ayuntamiento, acuerdo con el régimen económico que ha de regir para financiar su ejecución, y que es el siguiente:

— Subvención del Ministerio de Obras Públicas.....	203.858.293.- Ptas.
— Anticipo del Ministerio de Obras Públicas.....	21.358.973.- Ptas.

— Aportación del Ayuntamiento de Marbella.....	115.578.942.- Ptas
— Aportación municipal para expropiaciones o indemnizaciones.....	8.239.093.- Ptas
TOTAL.....	239.035.301.- Ptas

4º.- Comprometerse, del mismo modo, a reintegrar al Estado en veinte anualidades iguales la cantidad por él anticipada.

5º.- A abonar los gastos de conservación de las obras e instalaciones y los que originen las visitas de inspección del personal facultativo en cumplimiento de lo ordenado por las disposiciones vigentes.

6º.- A figurar en sus presupuestos las cantidades precisas para atender a las obligaciones mencionadas, las cuales, habida cuenta del importe de los presupuestos en vigor, son actualmente:

— Aportación durante la ejecución de las obras.....	115.578.942.- Ptas
— Aportación para expropiaciones..	8.239.093.- Ptas
TOTAL APORTACIONES..	123.818.035.- Ptas

— Anualidad para reintegro anticipo.....	567.948'65
--	------------

7º.- El Ayuntamiento de Marbella se obliga expresamente a abonar al contratista de las obras todas aquellas cantidades, por indemnización u otro concepto, que tengan su causa en un incumplimiento por parte de la Corporación, de los términos de su compromiso de auxilios y a obtener del mismo contratista carta de pago a favor del Estado sobre tales cantidades, bastando para conseguir, llegado el caso, este efecto resolutorio, el mero regu-

rimiento del Estado a la mencionada Entidad.

8º.- El Ayuntamiento de Marbella renuncia lisa y llanamente a efectuar cualquier deducción, sea cual fuere la causa en que se apoye, sobre las cantidades netas que se ha comprometido a satisfacer por razón de las obras contratadas, entendiendo que si tal deducción viniera impuesta por precepto irrenunciable, la entidad local se obliga en este caso a incrementar su aportación neta en idéntica medida y cuantía en que se efectúa la misma deducción.

9º.- El Ayuntamiento de Marbella se compromete a conservar y explotar las obras e instalaciones en la forma adecuada para la mejor utilización de las mismas y de los caudales de agua disponibles y a abonar los gastos que originen las visitas de inspección del personal facultativo del Ministerio de Obras Públicas.

Estas cantidades se entienden a resultas de las que correspondan con arreglo a la liquidación que, en su día, se practique en la que se incluirán las adicionales correspondientes por reforma o modificación del proyecto o por revisiones de precios, que quedan aceptados de antemano comprometiéndose a incluir en sus presupuestos, a medida que sean aprobados por la Dirección General de Obras Hidráulicas dichos adicionales, la parte que de los mismos corresponda pagar al Ayuntamiento.

Por último, se compromete el Ayuntamiento a formalizar sus compromisos, de acuerdo con las disposiciones vigentes cuando la Dirección General de Obras Hidráulicas lo es-

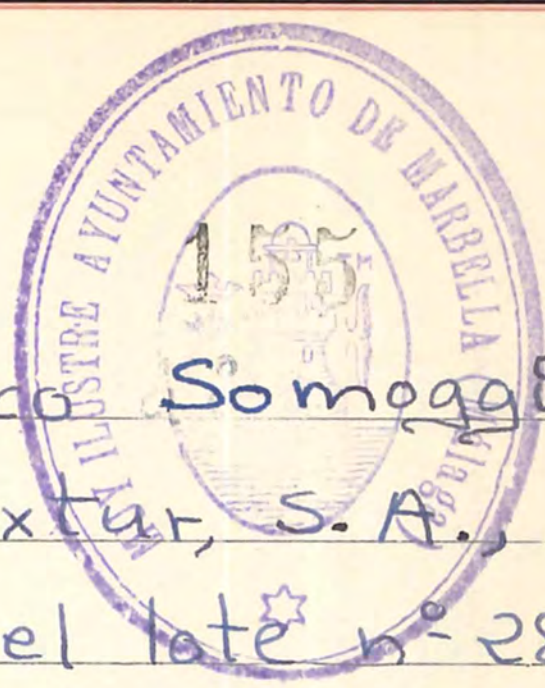


time oportuno.

10º.- Delegar^{en} al Sr. Alcalde, D. Francisco Cantos Gallardo, y en el segundo Teniente de Alcalde, D. Francisco Palma Sánchez, para formular el acta de puesta a disposición de la Confederación Hidrográfica del Sur de España de los terrenos municipales de uso público necesarios para las obras de "Saneamiento Integral de la Costa del Sol Occidental, Sector Marbella, Primera Etapa", sitos en el término municipal de Marbella.

4.- RESOLUCION CONCURSO ADJUDICACION DE LOS APROVECHAMIENTOS TEMPORALES DE LAS PLAYAS Y ZONA MARITIMO TERRESTRE PARA LA TEMPORADA 1976.- Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el expediente tramitado para la adjudicación por concurso de los aprovechamientos temporales de las playas y zona marítimo-terrestre de este término municipal durante la temporada de 1976, así como diversas reclamaciones presentadas contra el Plan de aprovechamientos y los informes emitidos por Secretaría, Oficina Técnica y propuesta formulada por la Comisión de Urbanismo, Obras y Servicios Urbanos y Concejal Delegado de Playas, y cuadro resumen de dichos informes y propuesta.

Resultando que D. José duque Manzano solicita se ubique el lote al igual que en la temporada anterior y con dos merenderos; D. Manuel Sánchez Cantos, D. Santiago Domínguez de Miguel y D. Juan Sánchez García que se establezcan los lotes de que eran adjudicatarios en la temporada 1975.



Resultando que D. Francisco Somoggel di Perlac, en representación de Inextar, S.A., solicita no se saque al concurso el lote n° 28, situado frente al Hotel Meliá Don Pepe, por estar construyendo espigones y estar ocupada la playa con los caminos de ataque a las obras y maquinarias.

Resultando que D. Jesús Caño Bastida, en representación de Hoteles Coach, S.A., solicita la reducción del lote n° 67 a 900 m² y con la distribución que indica en el plano que acompaña.

Resultando que D. Miguel Sánchez López solicita la reducción del lote n° 50, D. Manuel Sánchez Cantos la del n° 34 y D. Francisco Morilla Pérez la del lote n° 41, por imposibilidad física de ubicar las instalaciones con la superficie asignada en el lugar previsto.

Resultando que Dª Ana Quero Hurtado solicita la ampliación del lote n° 57 en 30 metros sin especificar si son cuadrados o lineales.

Esta Corporación acuerda:

1º.- Por unanimidad, adjudicar por la temporada actual, que termina el 30 de noviembre de 1976, los siguientes lotes a los concursantes propuestos por la Comisión de Urbanismo, Obras y Servicios Urbanos, y Concejal Delegado de Playas, que se indican a continuación, condicionados, en su caso, al pago de las deudas pendientes en vía de apremio:

<u>Lote n°</u>	<u>Adjudicatario</u>	<u>Canon</u>
3	D. Francisco Gambero López	22.000.-Pts.
7	D. José Cibaja Hurtado	18.000.-Pts.
8	D. José Romero Urbano	130.000 Pts.