

fila de pilares cilíndricos de hormigón armado, que reduciría el coste del proyecto en 94.694'67 ptas. construyéndose el Edificio Marino, con base en tal sistema, con una planta de locales comerciales en sótano con salida al túnel subterráneo y con la entrada al garage a través de dicho túnel, por lo cual, al modificar la unión subterránea de la calle El Fuerte con la Avda. Antonio Belón para posibilitar en su día la ejecución del proyecto de aparcamientos subterráneos en la Avda. José Antonio, y puestos de relieve los peligros que entrañan la incorporación de tráfico en el interior del enlace subterráneo se ha hecho necesario buscar una solución técnica, que, sin lesionar los derechos legítimamente adquiridos por los propietarios del Edificio Marino, es la reflejada.

Considerando que esta Corporación es competente para elegir, de entre los sistemas de actuación regulados en la Ley del Suelo, cual es el aplicable al presente supuesto y, teniendo en cuenta las características del sector y las consecuencias que se derivarían de la aplicación de cada uno de los sistemas previstos, procede ratificar el de cesión de terrenos viales.

Considerando que todas las cesiones de viales a que obliga el proyecto están dentro de los límites del artº 116 de la Ley del Suelo, cesiones que por otra parte se justifican en la posibilidad de edificar sobre los solares hasta 22'50 m. de altura en virtud de la nueva anchura dada a los viales por el Plan parcial de Ordenación, o sea 8 plantas, cuando en la actualidad, dada su anchura, el máximo en la calle Antonio Belón sería de 4 plantas y en la de El Fuerte de 5.

Considerando que la penetración del en-

ensanchamiento de la Avda. Antonio Belón y sin perjuicio de los solares ubicados a uno y otro lado de ella, sin perjuicio de que subsistan edificios fuera de ordenación, mientras que en la calle El Fuerte en ensanchamiento se verifica solamente a costa del Sr. Lique Mansano, propietario de los terrenos sitos al sur de dicha calle.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º: Desestimar el contenido de las reclamaciones presentadas excepto en los siguientes puntos:

a) Que la salida del paso subterráneo se haga a la Avda. Miguel Cano, en vez de llevar el túnel hasta la Avda. Antonio Belón, si bien realizando la construcción de los muros del paso subterráneo de forma que pueda éste llevarse hasta la Avda. Antonio Belón si circunstancias posteriores lo aconsejasen.

b) Sin perjuicio de la aprobación o autorización que proceda, compensar a D. José Lique Mansano el volumen correspondiente a la mitad del terreno que ha de ceder para el ensanchamiento de la calle El Fuerte, por razones de equidad al efectuarse el ensanchamiento solamente a su costa.

2.º: Aprobar íntegramente con carácter provisional el proyecto reformado del de urbanización de la calle El Fuerte y la Avda. Antonio Belón (ampliación, reforma y unión de dichas vías e infraestructura de las mismas) y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo en unión de fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva.

FINANCIACION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION, PAVIMENTACION DE ACERAS Y MEJORA DE LAS REDES DE DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LAS CALLES DE LA BARRIADA DE

SAN PEDRO DE ALCANTARA: JAEN, LAS PALMERAS, SAN ANDRES, SEVILLA, LOPEZ DE MENA, CARLOTA NAVARRETE, GENERALISIMO, CORDOBA, QUEIPO DE LLANO, CALVO SOTELO EXTREMADURA, MALAGA, HUELVA, SANTO TOMAS DE AQUINO, MARQUES DE ESTELLA Y VIRGEN DEL ROSARIO: Resulten-

do que los proyectos para la ejecucion de las citadas obras fueren aprobados por esta Corporacion, en las fechas 20 de mayo y 21 de octubre de 1974, cuyo presupuesto total de ejecucion por contrata asciende a la cantidad de 5.304.264.-- pesetas

Resultando que el importe de las contribuciones especiales que se han de imponer con motivo de estas obras asciende a la cantidad de 2.349.033.-- ptas.

Visto el informe emitido por el Sr. Interventor de fondos de este Ayuntamiento en el que expone que la diferencia entre el presupuesto de ejecucion por contrata y el importe de la exaccion de contribuciones especiales, o sea, la cantidad de 2.955.231.-- pesetas que haria falta para financiar la ejecucion de estas obras podria cubrirse con cargo al impuesto para la prevencion del paro obrero previa las oportunas autorizaciones, dada la inexistencia de créditos suficientes en el presupuesto ordinario.

Vistos los preceptos legales de aplicacion: Esta Corporacion, por unanimidad, acuerda:

1.º Financiar dichas obras con cargo a los fondos del impuesto para la prevencion del paro obrero, en la cantidad de 2.955.231.-- pesetas, previa las oportunas autorizaciones, y el resto con contribuciones especiales, cuyo importe asciende a la cantidad de pesetas 2.349.033.-- ptas.

2.º Facultar ampliamente a la alcaldía-



Presidencia para que solicite de la Dirección General de Empleo la autorización oportuna para invertir la expresada cantidad de 2.955.231.- pesetas en las citadas obras, con cargo al remanente que actualmente presentan los fondos de impuestos para la prevención del paro obrero.

IMPOSICION DE CONTRIBUCIONES ESPECIALES CON MOTIVO DE LAS OBRAS DE PAVIMENTACION DE ACERAS Y MEJORA DE LA DISTRIBUCION DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES EN LAS CALLES DE SAN PEDRO DE ALCANTARA: JAEN, SAN ANDRES, LOPEZ DE MENA, CARLOTA NAVARRETE, GENERALISIMO, CORDOBA, QUEIPO DE LLANO, CALVO SOTELO, EXTREMADURA, MALAGA, HUELVA, SANTO TOMAS DE AQUINO, MARQUES DE ESTELLA Y VIRGEN DEL ROSARIO.

Este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 21 de octubre último aprobó el proyecto técnico redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos D. Jaime Dixius Hernández para la pavimentación de aceras y mejora de la distribución de agua potable y saneamiento de aguas residuales en las calles Jaén, San Andrés, López de Mena, Carlota Navarrete, Generalísimo, Córdoba, Queipo de Llano, Calvo Sotelo, Extremadura, Málaga, Huelva, Santo Tomás de Aquino, Marqués de Estella y Virgen del Rosario en la Barriada de San Pedro de Alcántara, así como el proyecto complementario de éste, ascendiendo el proyecto de ejecución por contrata, en total a 2.709.594.- pesetas.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que parte de este proyecto, concretamente en lo que se refiere a la mejora de distribución de agua potable y saneamiento de aguas residuales, no se puede incluir a efectos de exacción de contribuciones especiales, por haberse impuesto esta exacción recientemente, quedando, por tanto, la cantidad de 1.573.505.- pesetas.

Vistos los preceptos legales de aplicación y

oido el informe del infrascrito Secretario.

Considerando que es conveniente dada la incidencia de los proyectos aprobados en 20 de mayo de 1974, como los aprobados en 21 de octubre del mismo año, considerando como uno sólo a efectos del expediente administrativo para las contribuciones especiales.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º: Imponer la exacción de contribuciones especiales por beneficio especial a los propietarios de inmuebles e industrias lindantes con las calles a pavimentar, en la cuantía de un 60% de la cantidad de 1.573.505.-- pesetas, calculado conforme determina el artículo 456 de la vigente Ley de Régimen Local.

2.º: Que para la determinación de las cuotas se tengan en cuenta los metros lineales de fachadas de los inmuebles e industrias y el número de plantas de éstos.

3.º: Que para los proyectos aprobados en fecha 20 de mayo de 1974 se apliquen las bases que resultan de dicho acuerdo.

PROYECTO DE CONSTRUCCION DE UNA NAVE PARA MATADERO DE GANADO PORCINO EN TERRENOS DEL MATADERO MUNICIPAL. Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes el proyecto de construcción de una nave para matadero de ganado porcino en terrenos del Matadero municipal, realizable por concierto directo previo el oportuno expediente de urgencia, cuyo presupuesto de ejecución asciende a la cantidad de 1.071.009.-- pesetas, UN MILLON SETENTA Y UN MIL NUEVE PESETAS.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que el pago que supone esta atención, puede verificarse con cargo al presupuesto

ordinario.

Considerando que las actuales instalaciones en lo que a este servicio se refiere son totalmente insuficientes para las necesidades existentes, y de otra parte no se desenvuelve dentro de las condiciones que serian de desear, lo que hace ardua la tarea sin el rendimiento apetecido.

Considerando que todo ello exige la pronta realizacion de las referidas obras, con objeto de llevar a cabo las instalaciones previstas y su consiguiente puesta en funcionamiento.

Vistos los preceptos legales de aplicacion y los informes favorables del infrascrito Secretario y del Sr. Interventor de Fondos.

Esta Corporacion, por unanimidad, acuerda:

1.^o - Aprobar el presupuesto de construccion de una nave para matadero de ganado porcino en terrenos del matadero municipal por un importe de 1.071.009.-- pesetas.

2.^o - Declarar de urgencia la ejecucion de las obras de referencia, a cuyo efecto se aprueba el expediente de urgencia tramitado, facultando ampliamente a la Alcaldía-Presidencia para la contratacion directa de las mismas.

APROBACION DEL PROYECTO DE CAMPO DE DEPORTES EN SAN PEDRO DE ALCANTARA (MARBELLA): Seguidamente se somete a la consideracion de los asistentes el proyecto de Campo de Deportes en San Pedro de Alcántara (Marbella), realizado por el Arquitecto D. Juan Mora Libano, por un presupuesto de contrata de 2.202.200.-- ptas. y el pliego de condiciones economico-administrativas por el que habrá de regirse el contratista adjudicatario del mismo, caso de aprobarse el proyecto de referencia.

Resultando que en el solar, donde se ubica actualmente el campo de futbol de dicha barriada, es necesario proceder a la instalacion de

escuelas o aulas prefabricadas para remediar el angustioso problema de falta de plazas escolares con que nos encontramos.

Resultando que el Ayuntamiento cuenta con terrenos aptos para la ubicación de una zona deportiva en la precitada barriada.

Resultando que el Sr. Interventor de Fondos informa que el pago que supone esta atención puede verificarse con cargo a los fondos del impuesto para la prevención del paro obrero (antigua décima de paro).

Considerando que las obras de que se trata deben acometerse sin demora al objeto de que para la próxima temporada el campo de fútbol esté completamente terminado.

Vistos los preceptos legales de aplicación y, en especial, el art. 19 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobar el proyecto de campo de deportes en San Pedro de Alcántara (Marbella), cuyo presupuesto asciende a 2.202.200.- pesetas y el pliego de condiciones económico-administrativas.

2.º.- Financiar dichas obras con cargo a los fondos del impuesto para la prevención del paro obrero (antigua décima de paro) previa las oportunas autorizaciones, para lo que se faculta expresamente a la Alcaldía.

3.º.- Facultar a la Alcaldía-Presidencia para que sin perjuicio de la información pública del pliego de condiciones anteriormente aprobado, que deberá ser expuesto al público por el plazo legal, proceda a convocar, desde luego, la oportuna subasta con reducción de los plazos de licitación a la mitad, por razones de urgencia, de conformidad con lo

previsto en el artº 19 del Reglamento de Corporaciones Locales, y para la firma de cuantos documentos públicos o privados fuesen necesarios en orden a la realización de dicho proyecto.



DESAFECTACION DEL SERVICIO PUBLICO DEL ANTIGUO MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS SITO EN LA PLAZA DE LA VICTORIA. Seguidamente se da cuenta a la Corporación de la conveniencia de acordar el cambio de afectación del edificio destinado hasta fecha reciente a Mercado público construido sobre solar de 836 m². de superficie sito en la Plaza de la Victoria el cual fué cedido a este Ayuntamiento para ser destinado a Mercado público y que al haberse construido otro edificio para el mismo fin de acuerdo con las necesidades actuales de esta Ciudad, resulta conveniente desafectarlo de tal finalidad e incorporarlo al grupo de bienes de propio, para el posterior desarrollo de otras finalidades municipales.

Y la Corporación, por unanimidad y compartiendo el criterio de la Alcaldía, acuerda en principio desafectar del uso público el citado edificio, incorporándolo al grupo de bienes de propio, y que se practique la información pública durante tres meses preceptuada por el artº 8 del vigente Reglamento de Bienes de las Entidades Locales. El citado edificio está construido sobre solar de 836 m². de superficie sito en la Plaza de la Victoria y linda: al norte, con la calle Joaquín Chinchilla; al sur, con la plazuela de la Victoria; al este, con inmuebles de varios propietarios y, al oeste, con la calle José Antonio Giron (antes Huerta Chica).

MODIFICACION DEL REGLAMENTO DEL MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS. Seguidamente y por unanimidad se acuerda aprobar la modificación del Reglamento del Mercado Municipal de Abastos,

que fue aprobado por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 22 de febrero de 1973 y visado por el Gobierno Civil de la provincia en 20 de junio del mismo año. Dicho Reglamento ha sido modificado en varios de sus artículos, habiéndose suprimido otros, todo ello como consecuencia de la puesta en práctica del mismo que ha determinado las variaciones realizadas a fin de conseguir una mayor agilización de la tarea municipal en este servicio y dar las máximas facilidades a los contribuyentes a que afecta éste.

El Reglamento modificado se divide en 14 epígrafes y 25 artículos.

Este expediente de modificación se someterá a la reglamentaria información pública y a la sanción o visado del Gobierno Civil de la provincia, de conformidad con lo previsto en los artículos 109 y 113 de la vigente Ley de Régimen Local.

DE NOMINACIÓN DEL ESTADIO MUNICIPAL UTRERA MOLINA. Seguidamente el Sr. Alcalde expone a la Corporación que el Excmo. Sr. D. José Utrera Molina, hasta hace pocos meses Ministro Secretario General del Movimiento, ha estado vinculado especialmente a Marbella a lo largo de su vida política, desde sus comienzos en el Compromiso Vigil de Quince meses de esta Ciudad.

Por esa vinculación a Marbella, por la atención que siempre ha prestado a sus problemas y particularmente por la valiosísima ayuda económica prestada por la Delegación Nacional de Educación Física y Deportes para la financiación de la Ciudad Deportiva de Marbella, actualmente en construcción y concedida durante su mandato como Mi-

43
mismo Secretario General del Movimiento, propone la Corporación y esta aprueba por unanimidad que el estadio de dicha Ciudad Deportiva se denominase "Estadio Municipal Utrera Molina".



RECURSO DE REPOSICION FORMULADO POR SERVICIOS Y CONTRATAS (SERCONSA) CONTRA ACUERDO MUNICIPAL DE 21 DE MARZO DE 1975 RELACIONADO CON EL SERVICIO DE RECOGIDA DE BASURAS. Visto el escrito recibido en este Ayuntamiento el 21 de mayo de 1975 y remitido por D. Javier Ribas en representación de Servicios y Contratas, S.A. (SERCONSA), Empresa concesionaria del servicio municipal de recogida de basuras recurriendo en reposición contra el acuerdo de este Ayuntamiento de 21 de marzo de 1975 que desestimaba la petición subsidiaria formulada por dicha Empresa de resolución del contrato por incumplimiento, contenida en el escrito de la citada Sociedad presentado el 17 de diciembre de 1974; resultando que en el escrito presentado el 21 de mayo de 1975 recurriendo en reposición, fundamentan su petición de revisión extraordinaria del canon en las mismas razones contenidas en anteriores escritos y, además, en otras circunstancias, tales como la elevación del precio unitario por recogida de T. m. de basura, elevación de los índices oficiales de precio, reconocimiento de un porcentaje determinado de beneficio industrial, etc.; resultando que en el contrato suscrito entre este Ayuntamiento y Servicios y Contratas, S.A. (SERCONSA) en 12 de agosto de 1968 no se fijaba el canon de la concesión en función del coste de la recogida de las T. m. de basuras, ni se determinaba porcentaje de beneficio industrial, ni se admitió de antemano ninguna fórmula de incremento de la subvención anual a abonar a SERCONSA; considerando que no existen razones que justifiquen la modificación del acuerdo de 21 de marzo de 1975 objeto del

presente recurso: oídos los informes de los Sres. Secretario e Interventor de Fondos y visto lo dispuesto en el vigente Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, contrato suscrito con SERCONSA en 12 de agosto de 1968 y demás disposiciones aplicables; la Corporación, por unanimidad, acuerda desestimar el recurso de reposición interpuesto por Servicios y Contratas, S.A. (SERCONSA) contra el acuerdo municipal de 21 de marzo de 1975.

CREACION DEL SUBGRUPO DE ADMINISTRATIVOS:

Visto lo dispuesto en la Orden del Ministerio de la Gobernación de 26 de diciembre de 1973 (artº 3º) y Decreto 689/1975, de 21 de marzo sobre la creación del Subgrupo de Administrativos en las plantillas de funcionarios de las Corporaciones Locales y visto, asimismo, el expediente tramitado al efecto, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Crear el Subgrupo de Administrativos, dentro del grupo de Administración General, integrado por nueve plazas de administrativos (de las cuales siete han de considerarse normales por equivaler a la tercera parte de las veintinueve plazas de Auxiliares Administrativos existentes en la plantilla vigente en 1º de julio de 1973 y dos de carácter excepcional y transitorio según prevé la disposición transitoria segunda, nº 4, regla primera apartado a) del Decreto 689/1975.

2º.- Integrar en el Subgrupo de Administrativos antes referido, con efectos desde 1-7-73 a los Auxiliares administrativos que a continuación se relacionan, por reunir las condiciones requeridas por el artº 3º de la orden ministerial de 26-12-73 y disposición transitoria segunda del Decreto 689/1975.



D. José Sánchez Antón
D. Francisco Antón Gallardo
D. Manuel Gil Antón
D. Antonio Mescua Loto
D. Manuel Belón Ramos
D. Adolfo Murillo Mansanedo
D. Félix Rubio Martín
D. Enrique Vázquez Almagro
D. Juan L. González Morales

3.º: Transformar nueve plazas de Auxiliares Administrativos en plazas de Administrativos (dos de las cuales se transforman con carácter transitorio).

4.º: Reconocer el derecho a integrarse con carácter excepcional en el Subgrupo de Administrativos a los Auxiliares que a continuación se relacionan, todos ellos ingresados antes del 1 de julio de 1973, una vez que se cumplan los plazos requeridos por la disposición transitoria segunda del Decreto 689/75.

D. Antonio Carmona de la Rosa
D.ª María Josefa Sánchez Lozano
D. Miguel Nieto Gil
D. Joaquín Serrano Lozano
D. Miguel Galindo Silva
D. José A. Sánchez Lozano
D. Benigno Bueno Bueno
D. Ramón Gómez Ruiz

En su día la Corporación acordará la modificación de la plantilla y transformación de plazas.

5.º: Aprobar la relación de Auxiliares Administrativos que reúnen las condiciones requeridas por la O.M. de 26-12-73 y Decreto 689/75 para integrarse en el Subgrupo de Administrativos, en la que figuren separadamente los funcionarios referidos en los apartados 2.º y 4.º del presente acuerdo municipal.

cipal.

X CAMPEONATO DE ESPAÑA DE CICLISMO JUVENIL:

Seguidamente por el Sr. Concejal Delegado de Deportes se dio cuenta de las gestiones realizadas para la celebración en Marbella, los próximos días 28 y 29 del presente mes de junio, del X Campeonato de España de Ciclismo Juvenil (B), autorizado por la Federación Española de Ciclismo y organizado por el Club Ciclista de Marbella y la Federación Malagueña de Ciclismo.

Y la Corporación, por unanimidad, acuerda que el Ayuntamiento patrocine dicho campeonato, autorizándose una ayuda económica de 300.000.- ptas para atender parcialmente los gastos de organización de dicha prueba ciclista para la que la Federación Española de Ciclismo aporta la cantidad de 200.000.- ptas.

RATIFICACION DE ACUERDOS DE LA COMISION MUNICIPAL PERMANENTE SOBRE PERSONACION EN DIVERSOS RECURSOS CONTENCIOSO ADMINISTRATIVOS: Seguidamente se da cuenta de acuerdo adoptado por razones de urgencia por la Comisión Municipal Permanente en sesión celebrada el día 28 de mayo último relacionado con diversos recursos contencioso-administrativos planteados contra acuerdos municipales por diversos recurrentes y que son los siguientes:

1.º - Que se persone el Ayuntamiento en los recursos contencioso-administrativos nús. 82/75 y 83/75, interpuesto por HOGLA, S.A. contra sendos acuerdos del Tribunal Económico-Administrativo Provincial de Málaga, que resolvieron, respectivamente, los expedientes nús. 415/74 y 414/74 sobre materia de liquidación de Arbitrio Municipal de Plus Valía.

2.º - Que se persone también la Corporación

45
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA
municipal en el recurso Contencioso-administrativo n.º 188/75, interpuesto por Metrópolis, S.A. contra el acuerdo del Tribunal Económico-Administrativo Provincial de Málaga de 30 de noviembre de 1974, que resolvió la reclamación n.º 528/74, sobre materia asimismo del arbitrio de Plus Valía.

3.º.- Que se persone también la Corporación municipal en el recurso Contencioso-Administrativo n.º 200/75 interpuesto por D. Enrique Belón Lima contra el acuerdo del mismo Tribunal Económico-Administrativo Provincial de Málaga de la misma fecha que resolvió la reclamación n.º 522/74; versando también sobre el Arbitrio municipal de Plus Valía.

4.º.- Que se persone también la Corporación municipal en el recurso contencioso-administrativo n.º 200/75 interpuesto por D. Alfonso Estevas Gukmain y Uria contra el acuerdo del mismo Tribunal Económico-Administrativo Provincial de Málaga de la misma fecha, que resolvió la reclamación n.º 570/74; versando también sobre arbitrio de Plus Valía.

5.º.- Autorizar ampliamente a la Alcaldía-Preidencia para que ampliamente los puntos anteriores; designándose como letrado y como Procurador de los Tribunales que han de defender y representar, respectivamente, a la Corporación municipal a D. Antonio Bastet Dias y D. Abdulio Jimenes Olmedo, el cual podrá utilizar el poder que ya le tiene conferido el Ayuntamiento anteriormente.

6.º.- Que se persone, igualmente, la Corporación en la Sala Cuarta del Tribunal Supremo, como parte apelada, en el recurso promovido por "MARBE, S.A.", contra la sentencia de la Sala de la Jurisdicción de la Audiencia Territorial de Granada de 26 de marzo del año actual dictada en el recurso n.º 423/73; sobre denegación corporativa del proyecto de Urbanización dentro del Plan parcial de dicha Sociedad.

7.º.- Designar como letrado defensor del Ayun-

tamiento en tal recurso de apelación al mismo Sr. Bastet Dias, y como Procurador de los Tribunales, al de Madrid, D. José Sánchez Jauregui, el cual podría utilizar el Poder anteriormente conferido al mismo por el Ayuntamiento.

Y la Corporación, por unanimidad, acuerda ratificar íntegramente los acuerdos adoptados por la Comisión Municipal Permanente en los recursos de referencia.

RUEGOS Y PREGUNTAS: En el turno de ruegos y preguntas se plantearon los siguientes asuntos:

a) El Sr. Vallés y otros Concejales ruegan a la Alcaldía que se vigilen las autorizaciones temporales concedidas para la instalación en las playas de toldos y hamacas, a fin de que se limiten los adjudicatarios a ocupar la superficie autorizada, ya que algunos estiman que ocupan las playas excesivamente, particularmente en las proximidades del Club Marítimo. Por la Alcaldía se manifiesta que el Sr. Concejale Delegado de playa adoptará las oportunas medidas.

b) El Sr. Cuevas, solicita que se adopten también las oportunas medidas para evitar el peligro existente en el cruce de las calles Valentín y Los Olivos, donde se han producido algunas colisiones peligrosas. El Sr. Alcalde encarga al Sr. Concejale Delegado de Tráfico que adopte las oportunas medidas, señalizando convenientemente el cruce de dichas vías públicas.

c) Asimismo el Alcalde dio cuenta a la Corporación de haber recibido una carta del Excmo. Sr. Ministro de Información y Turismo designándole Director adjunto de la Potencia 3ª (Mancomunidades y Municipios de carácter turístico) de la II Asamblea Nacional de Turismo.

ABONO GASTOS DE ANTICIPO TESORERIA PARA FINANCIACION OBRAS MOLINO DE VIENTO: Seguidamente se da lectura a escrito de D. José María Aguirre, General de Rodocar, S.A. contratista de las obras de Urbanización de la zona denominada Molino de Viento, manifestando que como consecuencia de la demora que existe en el abono de las certificaciones expedidas por razón de dichas obras, existían actualmente una deuda por parte del Ayuntamiento de 17.892.198... pesetas cantidad que es imposible que pueda soportar la empresa que representa, por lo que había interesado del Banco de Jerez, Sucursal de Marbella, la posibilidad de endosar las certificaciones pendientes de pago, a cuyo efecto había cursado solicitud de crédito por un importe máximo de veinte millones de pesetas y un período de dieciocho meses, solicitando expresamente del Ayuntamiento se hiciera cargo de los gastos e intereses que pudiesen originarse por razón de tal operación. Visto el informe del Sr. Interventor de Fondos, según el cual, en efecto existe pendiente de pago a Rodocar, S.A. una deuda del importe señalado por el Sr. Aguirre, debiéndose tal circunstancia a la falta de pago de gran parte de las cuotas de contribuciones especiales impuestas por razón de estas obras, así como a la concesión por la Corporación de aplazamientos para el pago de las mismas, considerando en su informe que no existe inconveniente en acceder a lo interesado por Rodocar, S.A. si bien deberán habilitarse los créditos oportunos en el presupuesto ordinario para el cumplimiento de tal compromiso.

Los Sres. reunidos por unanimidad acuerdan acceder a lo solicitado por el Sr. Aguirre en nombre de Rodocar, S.A. comprometiéndose al pago de los gastos e intereses que comporte el endoso y aplazamiento de las certificaciones expedidas



por razón de las obras de Molino de Viento, a cuyo efecto por la Intervención de Fondos se tendrá en cuenta tal circunstancia a fin de suplementar el crédito oportuno en el presupuesto ordinario en curso, debiendo ser objeto de aprobación previa por la Comisión Municipal Permanente las liquidaciones que se practiquen por la Entidad bancaria aceptante de las certificaciones endosadas.

ESCRITO DE D. FELIX RUBIO MARTIN Y SU APLICACION A LA MUNPAL:

Vistos los escritos de D. Félix Rubio Martín presentados en 9 de diciembre de 1974 y 3 de abril de 1975 relacionados con su afiliación a la MUNPAL con efectos retroactivos y solicitando que el Ayuntamiento asuma la obligación de satisfacer la diferencia en las prestaciones correspondientes al período de afiliación que no admita la citada MUNPAL; resultando que el interesado es funcionario en propiedad de este Ayuntamiento desde el 17 de octubre de 1960, en que se posesionó, procedente de la Agrupación Temporal Militar de Destinos Civiles; resultando que este Ayuntamiento no adoptó acuerdo alguno de afiliación del interesado a la MUNPAL al amparo de las circulares M-9/1961 y M-53/1967; resultando que el Ayuntamiento Pleno en sesión de 22 de febrero de 1973, acordó graciamente, solicitar a la MUNPAL la afiliación del funcionario Sr. Rubio Martín con efectos de 1 de diciembre de 1960, solicitud desestimada por resolución de 12 de abril de 1973; ya que la MUNPAL se lo aceptaba con efectos de 22 de febrero de 1973; resultando que contra dicha Resolución de 12 de abril de 1973 de la MUNPAL, el Ayuntamiento interpuso recursos de alzada ante la Comisión Permanente del Consejo de Administración de la MUNPAL

47
AYUNTAMIENTO DE MARBELLA
y posteriormente recurso de alzada ante el ~~Excmo. Sr.~~ Ministro de la Gobernación; resultando que contra la denegación tácita, primero, y contra la denegación expresa, luego, del recurso de alzada interpuesto ante el Ministerio de la Gobernación, el Ayuntamiento acordó interponer recurso contencioso-administrativo ante la Audiencia Territorial de Granada; considerando de razón y justicia lo interesado por el Sr. Rubio Martín; oídos los informes de los Sres. Secretario e Interventor, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º: Comprometerse a abonar a D. Félix Rubio Martín (o a los beneficiarios de las pensiones que cause) la diferencia entre la pensión que le reconozca la MUNICIPAL y la que le hubiere correspondido de haberse aceptado la afiliación del interesado con efectos desde 1.º de diciembre de 1960, con deducción del importe de las cuotas que hubiera de haber abonado el funcionario a la MUNICIPAL por el período a que se refiere la diferencia en cuestión. Todo ello en el caso de que no prospere el recurso contencioso-administrativo actualmente en trámite.

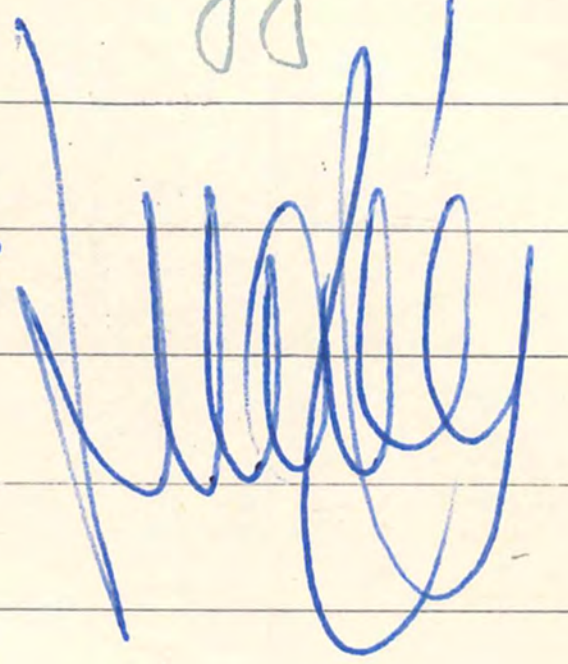
2.º: Dar cuenta de este acuerdo a la Dirección General de Administración Local en solicitud de su aprobación o conformidad.

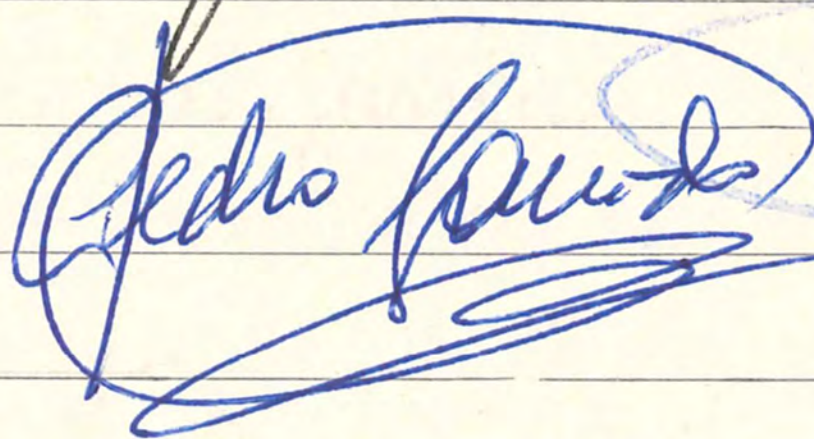
ESCRITO DEL PRESIDENTE DEL CLUB ATLETICO DE MARBELLA: Finalmente se da lectura a un escrito presentado por el Presidente del Club Atlético de Marbella en el que expone varios graves problemas que afectan a dicho Club y de los que da cuenta a la Corporación.

Concluida la lectura del citado escrito se produce un amplio y animado debate en el que participan todos los señores asistentes, acordándose finalmente someter dicho escrito a los estudios e informes pertinentes para una posterior resolución de los asuntos planteados en el mismo.

y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veintidos cuarenta horas del día al principio indicado, de todo lo cual extendiendo la presente acta que todos los asistentes firman en prueba de conformidad y yo como Secretario, certifico.

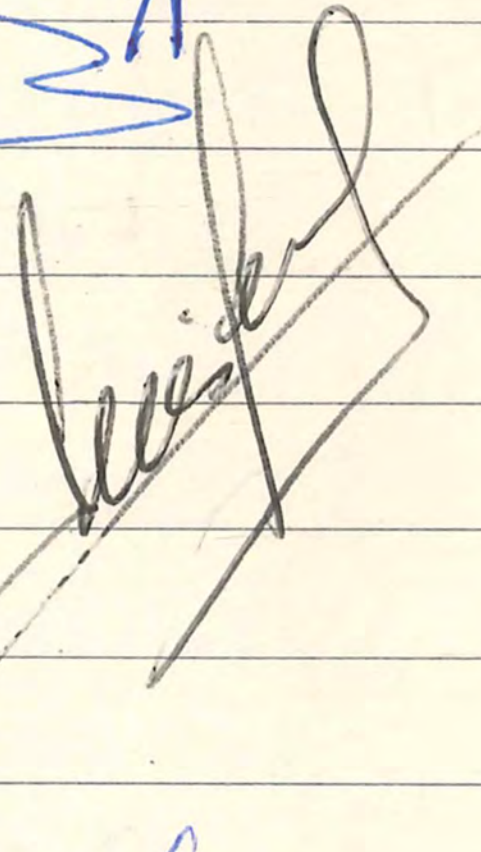
estudioso

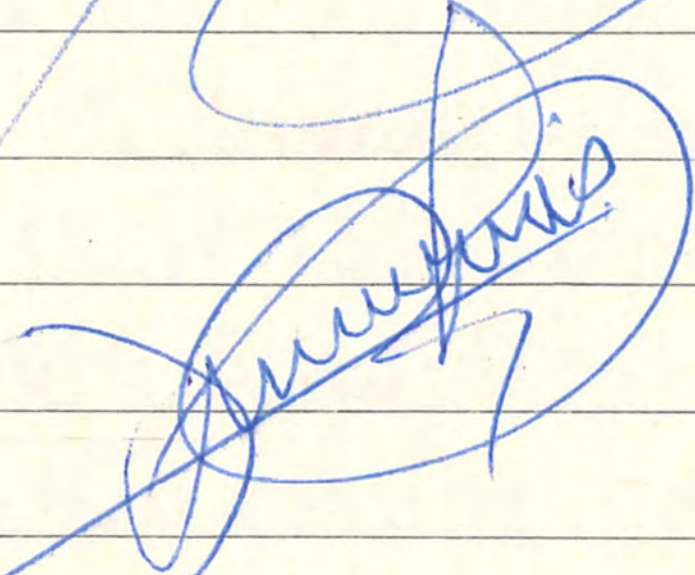


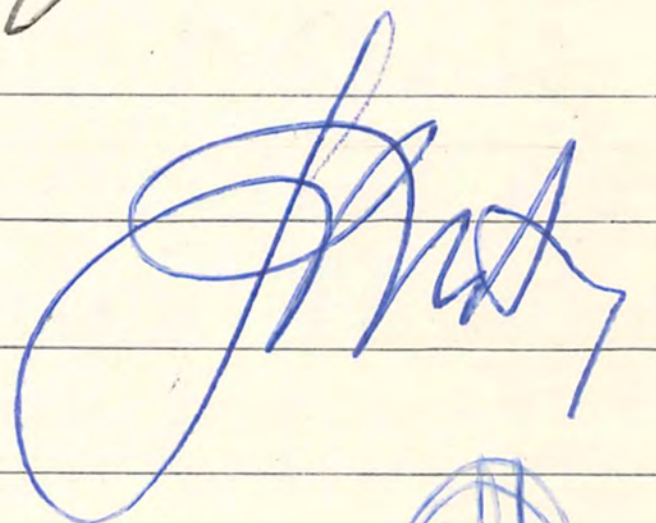


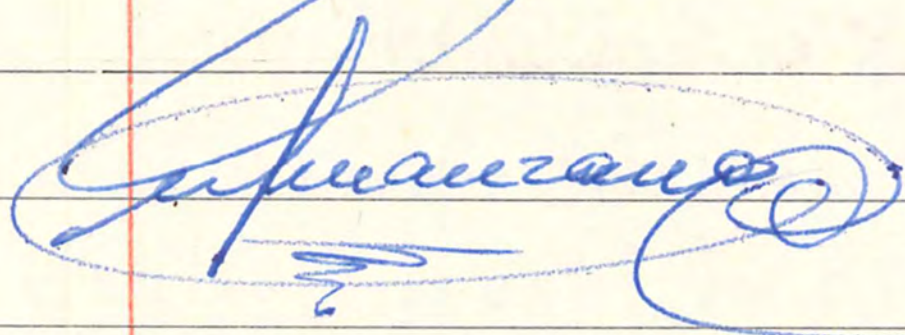
Plus

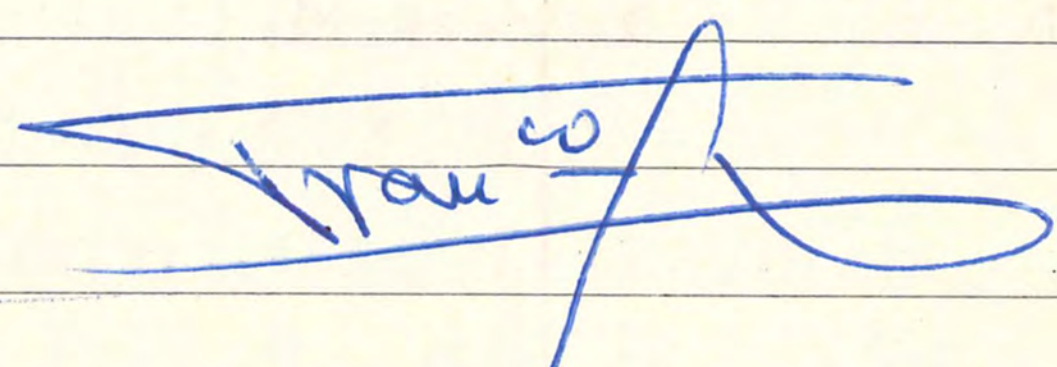
puller



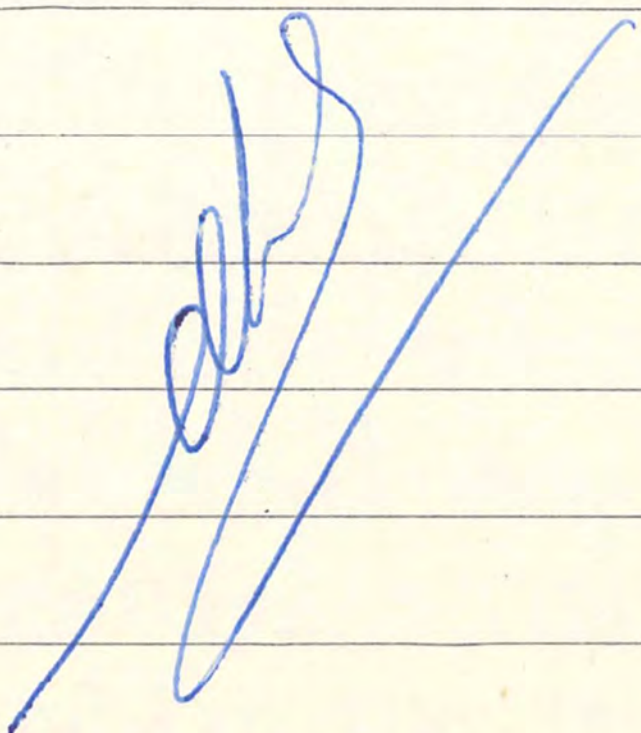


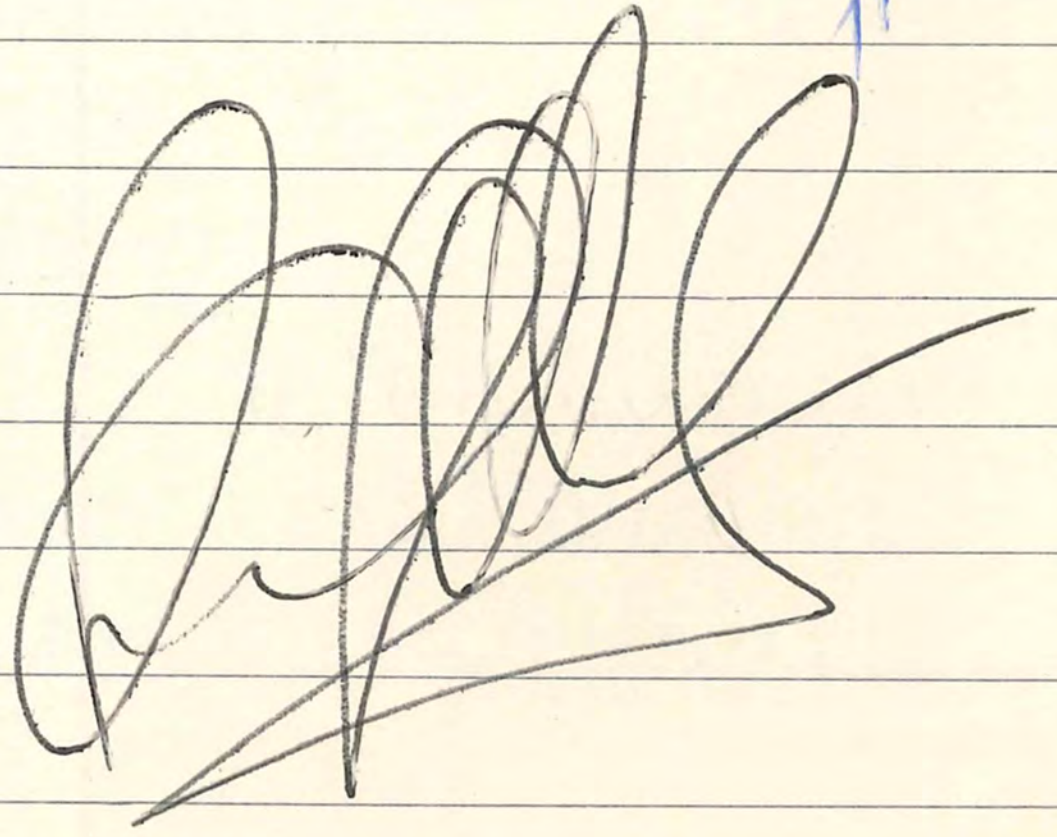












SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION
MUNICIPAL EL DIA 21 DE JULIO DE 1975.



SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Segundo Teniente Alcalde D. Francisco Palma Sánchez

CONCEJALES,

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Pedro Garrido Moya

D. Joaquín Gómez Agüera

D. José Lorenzo Cuevas

D. José Luis Cuevas Garrido

D. José Castellanos Marcón

D. Luis Fernández Martínez

D. Manuel Macías Fernández

D. Francisco García Parra

D. Salvador Romero Ramos

D. Antonio Manzano Ortega

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Diego Jiménez Gómez

SECRETARIO,

D. F. Javier García Manuely Fernández

En la ciudad de Marbella, siendo las diecinueve quince horas del día veintuno de julio de mil novecientos se-
tenta y cinco, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Segundo Teniente de Alcalde D. Francisco Palma Sánchez, habiendo excusado su presencia el Sr. Alcalde y el Primer Teniente de Alcalde D. Antonio Mais Vials.

La sesión se celebra con carácter ordinario y en segunda convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fué aprobada.

DENEGANDO APROBACION INICIAL. P. U. "MARBESA". - A continuación se da lectura a escrito de D. José Antonio Medina Sáez, en nombre y representación de MARBE, S. A., por el que solicita la aprobación del proyecto de urbanización "Marbesa", y su elevación, previo los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de ordenación de esta urbanización particular fué aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento en sesión

celebrada el día 16 de octubre de 1969.

Resultando que el Ministerio de la Vivienda por resolución de 27 de mayo de 1971 aprobó definitivamente el citado Plan.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Urbanismo, Obras y Servicios Urbanos según los cuales no procede la aprobación del presente Proyecto de Urbanización por presentar algunos cambios en la zonificación respecto al Plan parcial de Ordenación correspondiente, cambios que no proceden por significar una modificación del citado Plan parcial de Ordenación por no presentar proyecto completo de saneamiento y estación depuradora de oxidación total con sus correspondientes vertidos y afluentes y no incluir relación de propietarios afectados y algunos de los documentos exigidos últimamente por el Ministerio de la Vivienda, que se indican en el mismo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda denegar la aprobación inicial del P. U. "Marbesa" por las razones expuestas en los citados informes, debiendo remitirse fotocopia del emitido por la Oficina Técnica a la promotora para su conocimiento, junto con traslado de este acuerdo.

RATIFICACION APROBACIONES INICIAL Y PROVISIONAL

P. U. MARBELLA DEL ESTE: A continuación se da lectura a escrito de D. Jesús Caño Bastida, en nombre y representación de la Sociedad Peninsular de Inversiones, S.A., por el que expone que la Sociedad a la que representa ha sido requerida para presentar ante este Ayuntamiento el P. U. de la finca "Marbella del Este" que en su día promovió y cuyos ejemplares han sido devueltos, después de haber sido aprobados condicionalmente por la Comisión Provincial de Urbanismo en 11 de octubre de 1971.

Resultando que la promotora mediante

escrito de fecha 18 de junio último remite estudio realizado por los técnicos autores en su día del Proyecto de Urbanización de referencia por el que se da cumplimiento a las condiciones impuestas por la Comisión Provincial de Urbanismo para la publicación del acuerdo de aprobación definitiva en el P.V. de la provincia (comunicación de 14 de octubre de 1971).

Vistos los informes de la Oficina Técnica y de la Comisión de Urbanismo, Obras y Servicios Urbanos según los cuales las citadas certificaciones cumplen lo requerido por la Comisión Provincial de Urbanismo por lo que no debe existir inconveniente en tramitar nuevamente el P.V. citado, debiendo requerirse a la promotora para que la documentación presentada sea firmada por técnico autorizado y visada por el Colegio Profesional correspondiente antes de ser remitida a la Comisión Provincial de Urbanismo, requisitos que le faltan a la misma.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda ratificar las aprobaciones inicial (22 de enero de 1971) y provisional (26 de abril de 1971) del Proyecto de Urbanización "Marbella del Este" y que se remita nuevamente a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con los documentos presentados posteriormente, a efectos de concluir la tramitación del mismo. Igualmente se acuerda que dichos documentos deben ser firmados y visados de acuerdo con lo indicado en el informe de la Oficina Técnica antes de su remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

APROBACION PROVISIONAL DEL P.V. BAHIA DE MARBELLA.-

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el P.V. de la finca "Bahía de Marbella" de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el proyecto de urbanización de la citada finca ha sido aprobado inicialmente.

te por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 18 de abril último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría Municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el B. O. de la provincia n.º 128, de fecha 7 de junio siguiente, sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Resultando que la Comisión Provincial de Urbanismo mediante resolución de 30 de junio de 1975 acordó requerir a la propiedad para presentar triplicado ejemplar del Plan parcial de Ordenación de la misma finca modificado conforme a lo indicado en dicha resolución.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar íntegramente, con carácter provisional, el Proyecto de Urbanización de la finca "Bahía de Marbella" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

APROBACION PROVISIONAL DEL P.P.O. RANCHO HOTEL:

A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación denominado "Rancho Hotel", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 19 de mayo último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría Municipal

durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el P.O. de la provincia número 132 de fecha 12 de junio siguiente sin que durante dicho plazo haya sido interpuesta reclamación o alegación alguna.

Resultando que la propiedad mediante escritos de fecha 6 y 11 del actual, ha dado cumplimiento a la condición impuesta en el acuerdo de aprobación inicial para proceder a la aprobación provisional del presente Plan parcial de Ordenación.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar íntegramente con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación denominado "Rancho Hotel" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva si procede.

APROBACION PROVISIONAL DEL P.P.O. LAS DUNAS CLUB BEACH. A continuación se somete nuevamente a la consideración de los asistentes el Plan parcial de Ordenación "Las Dunas Club Beach", de este término, a efectos de su aprobación provisional y remisión a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de dicha urbanización ha sido aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 21 de marzo último.

Resultando que el citado proyecto ha sido expuesto al público en la Secretaría municipal durante el plazo de un mes contado a partir de la publicación del edicto correspondiente en el P.O. de la provincia número 86, de fecha 16 de abril siguiente, sin que durante dicho plazo se haya presentado reclamación o alegación alguna contra el mismo.

Resultando que la propiedad mediante

escrito de fecha 12 del actual, ha dado cumplimiento a la condición impuesta en el acuerdo de aprobación inicial para proceder a la aprobación provisional del presente Plan parcial de Ordenación.

Vistos los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar íntegramente, con carácter provisional, el Plan parcial de Ordenación "Las Dunas Club Beach" y que se remita a la Comisión Provincial de Urbanismo, junto con fotocopia del expediente tramitado por este Ayuntamiento, a efectos de su aprobación definitiva, si procede.

QUEDANDO ENTERADA VARIAS RESOLUCIONES DE LA C. P. U.: A continuación la Corporación municipal acuerda quedar enterada de diversos escritos recibidos en este Ayuntamiento, procedentes de la Delegación Provincial del Ministerio de la Vivienda, por los que comunica resoluciones adoptadas por la Comisión Provincial de Urbanismo en relación con los siguientes Planes parciales y Proyectos de Urbanización: P. P. O. "Enladrados"; P. P. O. "Finca Nájales y Hasa de la Playa"; P. P. O. "Bahía de Marbella"; P. P. O. "Huerta del Prado"; P. U. "Real de Zaragoza" y P. U. "Viña del Marfil".

RECURSO DE ALZADA ANTE EL EXCMO. SR. MINISTRO DE LA VIVIENDA RELACIONADO CON EL PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE LA ORDENANZA 3ª DEL P. P. O. DE MARBELLA PARA DETERMINADO SECTOR. Visto el acuerdo de la Comisión Provincial de Urbanismo de fecha 30 de junio de 1975 (recibido en este Ayuntamiento el día 4 de julio) comunicando la aprobación de la modificación de la Ordenanza 3ª del Plan parcial de Ordenación de Marbella para el sector comprendido entre la Carretera de Circunvalación, Camino del Trapiche y Arroyo de la fe-

presa, con la modificación de que la separación a los edificios públicos y privados será de la mitad de la altura del bloque más alto y la separación entre bloques equivalente a la altura del mayor; resultando que el proyecto de modificación aludido se redactó por el Ayuntamiento de Marbella con la intención de legalizar y normalizar diversas actuaciones realizadas en aquel sector y permitir la edificación en los terrenos o solares aún disponibles a todo con lo realizado con anterioridad, pero respetando la edificabilidad prevista en la Ordenanza 3ª del Plan parcial de Ordenación de Marbella, para lo cual por la Alcaldía y técnicos municipales se hicieron consultas previas ante la propia Dirección General de Urbanismo; considerando que las modificaciones impuestas por la Comisión Provincial de Urbanismo impiden la normalización de las actuaciones pretendidas por el Ayuntamiento, así como completar el desarrollo del sector en condiciones análogas a lo actuado; vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y oído el que emite el Secretario Adjunto de esta Corporación; la Corporación, por unanimidad, acuerda recurrir en alzada ante el Excmo. Sr. Ministro de la Vivienda contra el acuerdo de la Comisión Provincial de Urbanismo de Málaga de 30 de junio de 1975, proponiéndole la aprobación de la modificación de la Ordenanza 3ª del Plan parcial de Ordenación de Marbella ya referida, en la forma propuesta por el Ayuntamiento.

A tal efecto se faculta al Sr. Alcalde para que, en nombre y representación de este Ayuntamiento, promueva el recurso de alzada con arreglo a lo previsto en el artículo 221 de la Ley de Régimen del Suelo y Ordenación Urbana.

RATIFICACION ACUERDO DE LA C. M. P. SOBRE PROYECTO DE REVISION DEL PLAN DE ORDENACION DEL CENTRO DE INTERES TURISTICO NUEVA ANDALUCIA: Seguidamente se da cuenta de acuerdo adoptado por razones de urgencia por la Comisión Municipal Permanente en sesión se-