



AYUNTAMIENTO

Marbella

*ARCHIVO HISTÓRICO
MUNICIPAL DE MARBELLA*

CÓDIGO:	0.02.02
CAJA:	1362
PIEZA:	01

1362/1

AYUNTAMIENTO DE MARBELLA

Pleno

LIBRO DE ACTAS

FECHAS : 28 - Noviembre - 1973
21 - Marzo - 1975

D I L I G E N C I A

Diligencia de apertura.— La pongo yo, el Secretario de este Ayuntamiento para acreditar

que, el presente libro consta de doscientas

.....hojas, destinándose a transcribir en él, las actas de las sesiones

que celebre el **Pleno Municipal** del expresado Organismo, a partir de

esta fecha; habiéndose observado y cumplido todo cuanto sobre el par-

ticular dispone el Artículo 233 del Reglamento de Organización, Fun-

cionamiento y Régimen Jurídico de la Corporaciones Locales de 17 de

Mayo de 1952; Conste y certifico en Marbella (Málaga)

a dos de diciembre de mil novecientos setenta

y tres.

V.º B.º
El Alcalde,

El Secretario,





a la Corporación e interponer sendos recursos contencioso-administrativos, dentro del plazo legal, contra los acuerdos del Tribunal Económico-Administrativo de Málaga de 30 de diciembre de 1972, que fallaron, respectivamente, las reclamaciones números 354/71 y 353/71, y ello, ante la Sala de la Jurisdicción de la Audiencia Territorial de Granada.

números 348 y 348 B, giradas a la primera y a D. José y a D. Francisco Claros Níeva.

Resultando que las dos primeras liquidaciones y las dos últimas, importantes las unas y las otras la cantidad de 1.389.379 pesetas, fueron recurridas, respectivamente, por D.ª M.ª Alicia Cabello Claros y por D. José Claros Níeva, y herederos de su hermano D. Francisco, ante el Tribunal Económico-Administrativo de Málaga, originándose ante él las también respectivas reclamaciones números 354 y 353 de 1971.

Resultando que, después de los trámites pertinentes, dicho Tribunal ha dictado sendos acuerdos estimatorios de las reclamaciones, con fecha 30 de diciembre del pasado año, notificados al Ayuntamiento el 25 de octubre del corriente.

Resultando que existen datos suficientes en el Ayuntamiento, así como informes, que revelan que los terrenos transmitidos no estaban afectos a ninguna explotación agrícola, ganadera o forestal, en el momento de la traslación de dominio, que constituyó el hecho imponible del Arbitrio.

Vistos los preceptos pertinentes de aplicación y Doctrina jurisprudencial que los desarrollan; y

Considerando que es un hecho importante que hay que tener muy en cuenta en el problema debatido el que los terrenos objeto del Arbitrio de Plus-Valía, que formaron parte del Cortijo llamado del "alicate", están totalmente abandonados de todo género de cultivos desde mucho antes de efectuarse la transmisión de dominio, que lo fue en 28 de junio de 1968, razón por la cual es de plena aplicación el precepto contenido en el párrafo 1.º del artículo 510 de la Ley de Régimen Local, que define como terrenos sometidos a tal arbitrio aquéllos que no estén afectos a explotaciones agrícolas, ganaderas o mineras, sin que pueda discutirse la posibilidad de que se tra-

ten dichos terrenos de "solares", al no reunir, ni remotamente, las condiciones determinadas en el artículo aplicable a estos efectos que es el 499 de aquella Ley.

Considerando que, aún en el hipotético supuesto de que hubiere existido algún tipo de cultivo o explotación, es también evidente que los rendimientos de las fincas transmitidas hubieran sido completamente irrelevantes para poder estimar la existencia de tal explotación agrícola o ganadera, en cuyo caso aparece clara la fundamentación del arbitrio de Plus-Valía, según el tenor de reiteradísima jurisprudencia de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por ejemplo, Sentencias de 15 de noviembre de 1971, 14 de febrero de 1972 y las muy recientes de 27 de septiembre, 4 de octubre y 15 de octubre de 1973.

Considerando que el Tribunal Económico-administrativo de Málaga ha entendido que existe explotación agrícola por el puro y simple hecho de que la Inspección de Hacienda de la Delegación de Málaga levantó un Acta a la propiedad de la finca para su inclusión en el régimen de la Cota Proporcional de la Contribución Territorial de Rústica; cuya fundamentación no se estima convincente, ya que ello supondría solamente una remota presunción, que viola el principio vigente en la materia de que la carga de la prueba compete al contribuyente, y, por otra parte, la reiterada jurisprudencia que priva de todo valor a los documentos fiscales a los efectos de que se pueda apoyar en ellos una tesis contraria o favorable a la explotación agrícola (Sentencias de la Sala Tercera del Tribunal Supremo de 28 de abril de 1969, 7 de febrero de 1970, 27 de febrero de 1972,



dictada, precisamente, en un caso del Ayuntamiento de Murbella, y 22 de enero y 2 de marzo de 1973.

Considerando que se estima procedente conceder un tratamiento unitario a los dos expedientes relacionados al principio ya que se trata de sendas liquidaciones de Plus-Valía (la 346 y 346 B por un lado, y la 348 y 348 B por otro lado) giradas a los herederos de D.ª María Claros del Castillo, respecto a las participaciones que correspondieron a los mismos en el Cortijo del Alicate, siendo estas porciones del mismo valor exactamente, hasta el punto de que el importe del Arbitrio en ambos casos es, asimismo, idéntico, existiendo la particularidad de que los terrenos transmitidos han estado abandonados de todo tipo de explotación agrícola, ganadera, etc. desde hace más de diez años, perteneciendo los mismos, como ya se ha dicho, al Cortijo llamado del Alicate.

Oído dictamen de Letrado y el informe del Secretario autorisante, la Corporación deliberó sobre el particular, acordando por unanimidad y en votación ordinaria:

1.º. Que se interpongan sendos recursos contencioso-administrativos, dentro del plazo legal, contra los acuerdos del Tribunal Económico-Administrativo de Málaga de 30 de diciembre de 1972, que fallaron, respectivamente, las reclamaciones números 354/71 y 353/71, y ello, ante la Sala de la Jurisdicción de la Audiencia Territorial de Granada.

2.º.- Designar como Letrado que haya de defender a la Corporación a D. Antonio Gastet Díaz, el cual podrá alegar todas las razones de forma o de fondo que procedan, y que consten en el dictamen previo, y como Procurador que haya de representarla a D. Odulio Jiménez Olmedo, el cual podrá utilizar el Poder Notarial que se le otorgó por el Ayuntamiento el día 9 de

noviembre de 1963.

Facultar a la Alcaldía-Presidencia para en nombre del Ayuntamiento acudir a la formalización del contrato de concesión de crédito por parte del Banco de Crédito a la Construcción en favor de CLINICAS MEDICAS, S.A.

A continuación se da lectura al escrito que dirige a esta Alcaldía D. Siro Ascona, en nombre de CLINICAS MEDICAS, S.A., Empresa adjudicataria de la subasta de terrenos sitos en La Bajadilla, perteneciente a este término municipal y que fueron enajenados en su día por este Ayuntamiento para su destino específico a la construcción de un Hospital; escrito en el que se manifiesta por el dicente que para obtener el crédito suficiente para la ejecución de la citada obra, la Entidad prestamista, Banco de Crédito a la Construcción, le impone la inexcusable obligación de que ésta acredite documentalmente que el Ayuntamiento de Marbella pospone la cláusula resolutoria concedida en su favor y contenida en el apartado 6º del Pliego de Condiciones administrativas reguladoras de la mencionada subasta y acepte al mismo tiempo la hipoteca.

Oído el informe que emite el Secretario Interino de la Corporación en el que el expresado funcionario manifiesta que las Corporaciones Locales pueden, en base a lo dispuesto en el artículo 2º del Reglamento de Contratación de 9 de enero de 1953 y demás disposiciones concordantes, introducir modificaciones en los pliegos de condiciones administrativas, en los contratos por éstas convocados, siempre en mutuo entendimiento con la otra parte contratante.

La Corporación, por decisión unánime, considerando que la realización de tan importante obra, de relevantísimo interés para la población, depende exclusivamente del acuerdo municipal que sea adoptado al respecto, acuerda:

1º. Posponer la condición resolutoria con que se enajenaron los terrenos citados respecto a la hipoteca que se constituya a favor del



Banco, consintiendo para el supuesto de ~~revisión~~
2º.- Facultar a la Alcaldía Presidencia para que en representación del Ayuntamiento acuda a la formalización del correspondiente contrato de concesión de crédito por parte del Banco de Crédito a la Construcción en favor de CLINICAS MEDICAS, S.A. para la finalidad que se indica.

a propuesta de la Presidencia se acuerda realizar gestiones para la casa-habitación del Oficial Mayor, D. Manuel Cano Vera.

Acto seguido y a propuesta de la Presidencia, se acuerda por unanimidad realizar las gestiones necesarias para la casa-habitación del Oficial Mayor de este Ayuntamiento, D. Manuel Cano Vera.

Facultar expresamente a la Alcaldía Presidencia para contratar directamente las obras de construcción de la Ciudad Deportiva de Marbella con SURESA, S.A. CONSTRUCCIONES en las mismas condiciones que las fijadas en el pliego de condiciones que sirvió de base al concurso.

Seguidamente, fuera del orden del día y previa declaración de urgencia así acordada por los asistentes a la vista de los perjuicios que se irrogarian de dilatar por más tiempo la contratación y ejecución de las obras de construcción de la Ciudad Deportiva de Marbella, por el Sr. Alcalde-Presidente se hace constar que, como consecuencia de haber concurrido una sola empresa al concurso convocado para la contratación de dichas obras y habida cuenta de que el precio ofrecido excede en gran medida al máximo fijado en el pliego de condiciones, ha realizado gestiones con diversas empresas, de cuyas gestiones resulta que la única dispuesta a contratar en las mismas condiciones fijadas por el pliego aprobado por este Ayuntamiento es SURESA, S.A. CONSTRUCCIONES, por lo que teniendo en cuenta que de conformidad con el art. 41-5º del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales, al haber sido declarado desierto el concurso, puede concertarse esta obra directamente.

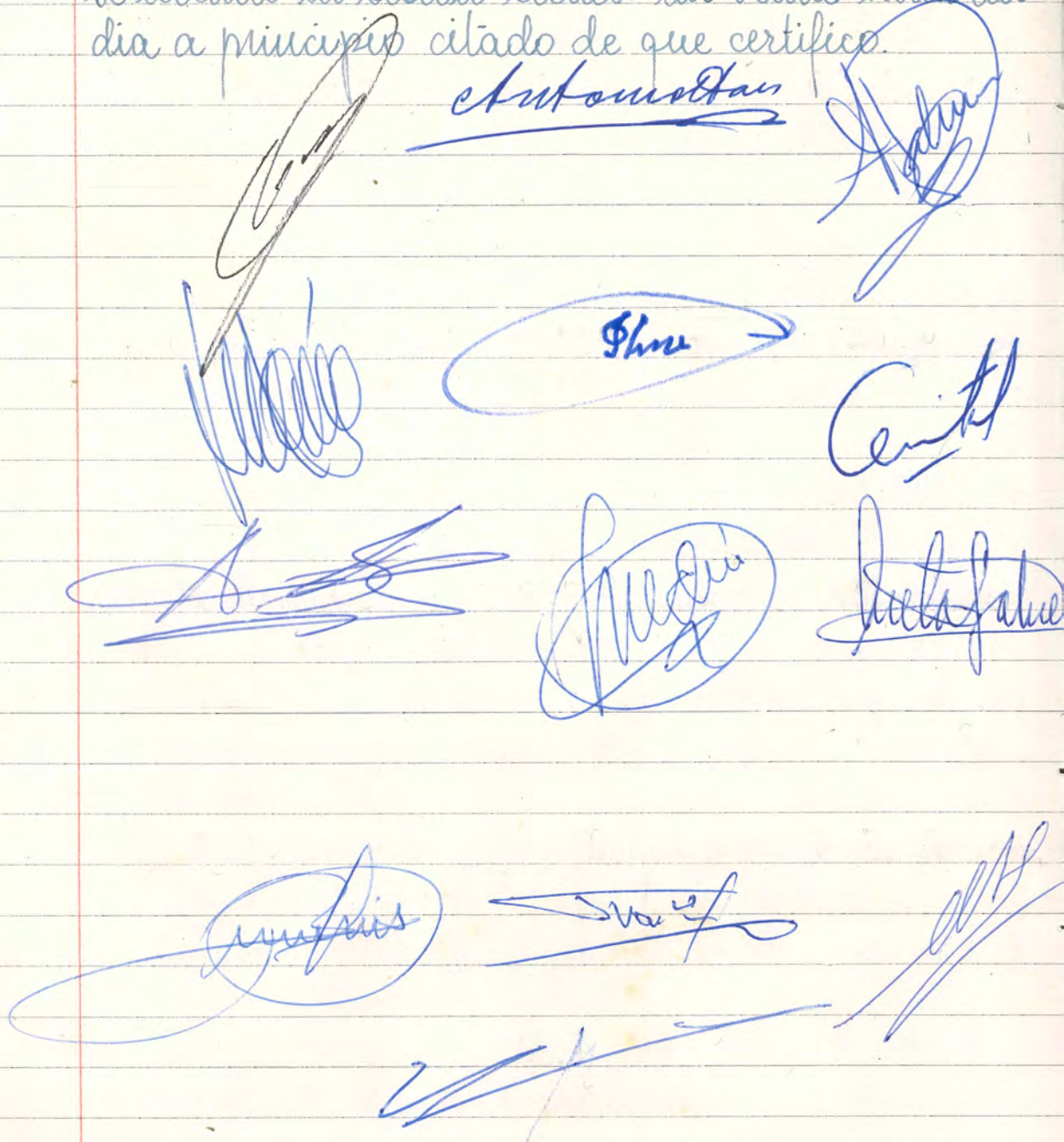
Resultando que los Sres. Secretario e Interventor de Fondos informan favorablemente la propuesta de la Alcaldía.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda

da facultar expresamente a la Alcaldía-Presidencia, para contratar directamente las obras de construcción de la Ciudad Deportiva de Marbella con SURESA, S.A. CONSTRUCCIONES en las mismas condiciones que las fijadas en el pliego de condiciones que sirvió de base al concurso, firmando al efecto cuantos documentos públicos o privados fueren necesarios.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión siendo las veinte horas del día a principios citado de que certifico.

Autógrafos



Phm

Amth

Autógrafos

Autógrafos

Autógrafos



SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION
MUNICIPAL EL DIA 20 DE DICIEMBRE DE 1973.

SEÑORES ASISTENTES:

ALCALDE - PRESIDENTE,

D. Francisco Cautos Gallardo

CONCEJALES:

- D. Antonio Mais Vinals
- D. José Manuel Vallés Fernández
- D. Joaquín Gómez Agüera
- D. Antonio Lorenzo Cuevas
- D. Enrique Nieto Cautos
- D. Antonio Bermúdez García
- D. José Medina Merchán
- D. Antonio Gálvez Ruiz
- D. Francisco Guerrero Rodríguez
- D. Luis Fernández Martínez

SECRETARIO,

D. F. Javier García Manely Fernández

INTERVENTOR,

D. Rafael de Balavera Quiros

En la Ciudad de Marbella siendo las dieciocho horas y treinta minutos del día veinte de diciembre de mil novecientos setenta y tres, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial con asistencia de los Sres. expresados al margen.

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Cautos Gallardo, habiendo excusado su presencia los Sres. Paloma Salches y Macías Fernández. La sesión se celebra con carácter ordinario y en primera convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la Pre-

sidencia, se dio lectura al acta de la sesión anterior que fué aprobada por unanimidad.

Seguidamente el Sr. Alcalde propuso a la Corporación y acordó ésta por unanimidad, aplazar para el día siguiente la sesión convocada para esta fecha, en señal de duelo por el fallecimiento del Excmo. Sr. D. Luis Carrero Blanco, Presidente del Gobierno, asesinado por un grupo de terroristas en la mañana del día de hoy y que ha llenado de indignación a todo el país.

Iguualmente el Sr. Alcalde hizo un cumplido elogio del Presidente del Gobierno y se acordó hacer constar en acta el pésame de la Corporación y el sentimiento de indignación por el criminal atentado.

Asimismo se acordó enviar mensajes de

pésame a la familia del Almirante Carrero, a su Excelencia el Jefe del Estado, a S.A.R. El Príncipe de España y altos cargos del Gobierno, expresándoles a la vez la adhesión de esta Ciudad y Corporación municipal.

Tambien se acuerda hacer constar en acta la condolencia de la Corporación por el fallecimiento de los Sres. D. Juan Antonio Bueno Fernández y D. José Luis Pérez Mogena, Policía de escolta y conductor, respectivamente, del Presidente del Gobierno y que fueron víctimas de tan criminal atentado terrorista.

Con lo cual se dio por terminada la sesión siendo las diecinueve horas y extendiendo la presente acta que han de firmar los señores asistentes de todo lo cual como Secretario certifico.


Antonio














SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION
MUNICIPAL EL DIA 21 DE DICIEMBRE DE 1973.

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Alcalde. D. Francisco Cantos Gallardo

CONCEJALES

- D. Antonio Mais Viñals
- D. José Manuel Vallés Fernández
- D. Joaquín Gómez Agüera
- D. Antonio Lorenzo Cuevas
- D. Enrique Nieto Cantos
- D. Antonio Bermudes García
- D. José Medina Merchán
- D. Antonio Gálvez Ruiz
- D. Francisco Guerrero Rodríguez
- D. Luis Fernández Martínez

SECRETARIO

D. F. Javier García-Manely Fernández

INTERVENTOR,

D. Rafael de Zalavera Quiros

En la Ciudad de Marbella siendo las dieciocho horas y treinta minutos del día veintinueve de diciembre de mil novecientos setenta y tres, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial con asistencia de los Sres. expresados al margen.

Preside el Sr. Alcalde D. Francisco Cantos Gallardo, habiendo excusado su presencia los Sres. Palma Sánchez y Macías Fernández. La sesión se celebra con carácter or-

dinario y en segunda convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dio lectura al acta de la sesión anterior que fue aprobada por unanimidad.

APROBACION PROVISIONAL DEL P.P.D. GUADALMINA ALTA

Visto el expediente incoado para la aprobación del Plan parcial de Ordenación Guadaluina Alta, cuya aprobación inicial fue acordada por este Ayuntamiento en sesión celebrada el 27 de septiembre de 1973; resultando que dicho expediente ha sido expuesto al público durante el plazo de un mes, habiéndose insertado el correspondiente edicto en el B.O. de la provincia número 247 de fecha 1 de noviembre de 1973, sin que durante dicho plazo se haya formulado reclamación o alegación alguna; Vistos los preceptos

legales aplicables, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobar provisionalmente el Plan parcial de Ordenación Guadalupe Alta (2ª fase) presentado por D. Fernando Goisqueta Galbete en su propio nombre y en representación de sus hermanos y redactado por el Arquitecto Sr. Bellod.

2.º.- Remitir el expediente a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva.

APROBACION PROVISIONAL DEL PROYECTO DE URBANIZACION MARBELLA HILL CLUB.- Visto el expediente incoado para la aprobación del proyecto de urbanización de la finca "Huerta del almen-dral", denominado "Marbella Hill Club", cuya aprobación inicial fué acordada por este Ayuntamiento en sesión celebrada el 27 de julio de 1973; resultando que dicho expediente ha sido expuesto al público durante el plazo de un mes, habiéndose insertado el correspondiente edicto en el B.O. de la provincia número 247 de fecha 1 de noviembre siguiente, sin que durante dicho plazo se haya formulado reclamación o alegación alguna. Vistos los preceptos legales aplicables, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Aprobar provisionalmente el proyecto de urbanización de la finca "Huerta del almen-dral", denominado "Marbella Hill Club", presentado por D. Ferdinand Von Bismarck, en nombre de Ibero Residens Ernst y redactado por los Ingenieros D. Francisco Rodriguez Martinez y D. Alberto Sans Pareja.

2.º.- Remitir el expediente a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva.

INFORME SOBRE P.P.O. EL HERROSO.- Visto el pro-



yecto de Plan Parcial de Ordenación "El Herrero" perteneciente a los términos municipales de Benabarril y Marbella y aprobado inicialmente por la Comisión Provincial de Urbanismo en sesión de 12 de septiembre de 1973; Visto el informe favorable de los servicios técnicos municipales y lo dispuesto en el artículo 32 de la vigente Ley de Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, la Corporación, por unanimidad, acuerda informar favorablemente dicho Plan parcial de Ordenación y comunicarlo a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva. Dicho Plan parcial está promovido por INTURSA y HOGLASA y redactado por el Arquitecto Sr. Riera Vázquez.

RENUNCIA A LA SUBVENCION PARA LA URBANIZACION DE LA CARRETERA DE OJEN.

Seguidamente el Sr. Alcalde informa a la Corporación de una reunión celebrada recientemente en el Gobierno Civil de la provincia relacionada con el Plan de obras 1974-75 de la Comisión Provincial de Servicios Técnicos, a cuya Comisión se había solicitado la concesión de una subvención para las obras de urbanización de la carretera de Ojen.

A la vista del desarrollo de la citada reunión y de las circunstancias que concurren en el citado proyecto de urbanización, la Corporación, por unanimidad, acuerda renunciar a la inclusión del citado proyecto de urbanización en el Plan provincial del bienio 1974-75 y a la subvención que se tenía solicitada.

SOLICITUD DE SUBVENCION PARA LA URBANIZACION DE LA BARRIADA LOS CATALANES.

Seguidamente el Sr. Alcalde informa a la Corporación de una reunión celebrada recientemente en el Gobierno Civil de la provincia relacionada con el Plan de obras 1974-75 de la Comisión Provincial de Servicios Técnicos, y a la vista de las circunstancias expuestas por la Alcaldía, la Corpo-

ración, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1º.- Solicitar de la Comisión Provincial de Servicios Técnicos la inclusión en el Plan provincial 1974-75 del proyecto de las obras de "urbanización de la Barriada Los Catalanes de San Pedro de Alcántara", cuyo presupuesto asciende a la cantidad total de 4.321.545.- pesetas.

2º.- Solicitar de dicha Comisión Provincial de Servicios Técnicos la concesión de una subvención de 1.000.000 de pesetas para financiar parcialmente el citado proyecto de urbanización de la Barriada Los Catalanes de San Pedro de Alcántara.

3º.- Comprometerse este Ayuntamiento a aportar la cantidad de 3.321.545.- pesetas para completar la financiación del proyecto de urbanización antes referido, a cuyo efecto se consignará el crédito necesario en el presupuesto de 1974, comprometiéndose igualmente este Ayuntamiento, cuando sea requerido para ello por la Comisión, a enviar a la misma la certificación donde se determine la partida con cargo a la cual será abonada la aportación municipal.

EXPEDIENTE DE ADQUISICION DE BACULOS PARA LA MODIFICACION DEL ALUMBRADO PUBLICO DE LA TRAVESIA DE ESTA CIUDAD. Visto el expediente sumario incoado por este Ayuntamiento para declarar urgente y adquirir directamente 124 báculos de acero de 12 metros para la modificación y mejora del alumbrado público en la C.V. 340, dentro del casco urbano de esta Ciudad, cuya obra fué autorizada por esta Corporación en 28 de noviembre del presente año, vistos los informes favorables unidos al expediente, las ofertas formuladas por diversas casas especializadas y lo dispuesto en el artículo 311 de la vigente Ley de Régimen Local y demás disposiciones



concordantes, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Declarar urgente la adquisición de 124 báculos de acero de 12 metros de altura y 2 metros de brazo con destino a la modificación y mejora del alumbrado público en la C.V. 340, Travesía de esta Ciudad, aprobándose el expediente sumario incoado al efecto.

2.º.- Contratar con la Casa J. Fernández Bueno e Hijos, S.A. el suministro de los 124 báculos antes citados en el precio unitario de 6.425 pesetas, lo que hace un total de 796.700 pesetas, por tratarse de la oferta económica más ventajosa, cuya cantidad se abouará con cargo a los créditos del Presupuesto municipal ordinario.

EXPEDIENTE PARA CONTRATAR DIRECTAMENTE LA CONSTRUCCION DE ACERA Y MUROS PARA UN PARQUE INFANTIL EN SAN PEDRO DE ALCANTARA.- Visto el expediente sumario incoado por este Ayuntamiento para declarar urgente y contratar directamente la construcción de aceras y muros de mampostería para el emplazamiento de un parque infantil en la urbanización Romero de San Pedro de Alcántara; vistos los informes favorables dados al expediente, las ofertas recibidas por parte de empresas constructoras y lo dispuesto en el artículo 311 de la vigente Ley de Régimen Local y demás disposiciones aplicables; la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Declarar urgente las obras de construcción de acera y muros de mampostería para un parque infantil en la zona de la urbanización Romero de San Pedro de Alcántara y proceder a contratar directamente dichas obras.

2.º.- Contratar la realización de las obras citadas con Construcciones Vera, S.A. en la cantidad total de 283.539'89 pesetas por considerar la oferta económica más ventajosa, cuya cantidad se abouará con cargo a la co-

correspondiente partida del presupuesto municipal ordinario y facultándose a la alcaldía para suscribir el correspondiente contrato.

EXPEDIENTE DE PERMUTA DE TERRENOS CON EL MINISTERIO DE AGRICULTURA.- Visto el expediente incoado por este Ayuntamiento para efectuar una permuta de terrenos con el Ministerio de Agricultura, resultando que la Dirección General de Producción Agraria del Ministerio de Agricultura es propietaria de una finca dedicada a Vivero Forestal sita en el casco de esta población, con una superficie de 30.753 m². y que linda: al Norte, con terrenos de Inmobiliaria Avda. de América, S.A; al Sur, con el llamado Pasaje del Vivero, Avda. Antonio Bólon y Glorieta de la Fontanilla; al Este, con propiedades de los Sres. Dias Recio, García de la Torre, Juisto Valverde, Franit de Soria, Oltra de Borbón, Jurgens Sansques y Parcelar Guimadefos; y al Oeste, con Apartamentos Skol; cuya finca ha sido valorada pericialmente en la cantidad de 4.950.000 pesetas; resultando que este Ayuntamiento es propietario de una finca rústica sita en este término municipal de Marbella en lugar llamado "Cerrillo Ardón" y que forma parte de la Colonia de San Pedro de Alcántara, con una superficie de 99.661'78 m². y que linda: al Norte, con la acequia general del Rodeo y la Pepina, que la separa del Carril de Picada; al Este, con carril que la separa de tierras de D. Miguel, D. Pedro y D. José Vázquez Delgado; al Oeste, con el carril del Salto; y al Sur, con los Sres. Romero López y Romero Ramos y acequia que la separa de la propiedad de D. Juan Illescas Pavón. Corren anejos al dominio de esta finca: 1.º El dominio 3'60% del agua o 6 horas de agua para el riego asignada a la totalidad de las tierras de la zona



del Guadaira con cuantos derechos y obligaciones corresponden por razón de las mismas y 2.º los derechos y obligaciones de servidumbres de agua y paso con relación a los demás lotes de la parcelación y fincas inmediatas que hoy existen y la Colonia de San Pedro tiene establecida, según constan en la inscripción registral de la finca. La finca ha sido valorada pericialmente en la cantidad de 3.302.000 pesetas, resultando que se ha gestionado por la alcaldía la permuta de las fincas descritas en los dos resultandos anteriores siempre que el Ayuntamiento abone, además, a la Dirección General de la Producción Agraria, la cantidad de 1.648.000 pesetas que es la diferencia entre las valoraciones periciales de los bienes a permutar; resultando que el valor de la permuta es inferior al 3% del presupuesto municipal ordinario del presente ejercicio que está cifrado en 175.000.000 de pesetas; considerando que la permuta se considera sumamente interesante para este Ayuntamiento; vistos los informes favorables unidos al expediente y lo dispuesto en los artículos 189 de la Ley de Régimen Local y 95 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º.- Permutar la finca descrita en el Resultando primero, propiedad de la Dirección General de la Producción Agraria del Ministerio de Agricultura, por la finca descrita en el resultando segundo, propiedad de este Ayuntamiento, comprometiéndose igualmente el Ayuntamiento a abonar a aquél organismo la cantidad de 1.648.000 pesetas.

2.º.- Consignar en el presupuesto municipal ordinario de 1974 el crédito necesario para el pago de la cantidad de 1.648.000 pesetas mencionada anteriormente.

3.º.- Dar cuenta de los anteriores acuerdos de permuta al Ministerio de la Gobernación, de con-

formidad con lo dispuesto en el artículo 95-4 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.

4º.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para que otorgue y suscriba la correspondiente escritura de permuta.

CONVOCAR CONCURSO PARA INSTALACION CAMARAS FRIGORIFICAS EN EL MERCADO MUNICIPAL DE MARBELLA.

Se da cuenta a la Corporacion de la conveniencia de convocar un concurso para la instalacion de dieciocho cámaras frigoríficas destinadas a la conservacion de artículos varios en el Mercado municipal de esta Ciudad, que se encuentra en avanzada fase de construccion, a propuesta del Concejal Delegado de Mercado y con los informes favorables pertinentes, la Corporacion, acuerda:

1º.- Convocar concurso para contratar la adquisicion e instalacion de dieciocho cámaras frigoríficas en el Mercado municipal de esta Ciudad, a cuyo efecto se aprueba el pliego de condiciones redactado al efecto.

2º.- Exponer el pliego de condiciones al publico por el plazo reglamentario, facultándose a la Alcaldia para el desarrollo de los demás trámites del concurso.

DANDO CUENTA COMUNICACION DIRECCION GENERAL OBRAS HIDRAULICAS SOBRE EXPEDIENTE MEJORA Y AMPLIACION REDES DISTRIBUCION Y SANEAMIENTO DE MARBELLA.

Se da cuenta seguidamente de comunicacion recibida de la Direccion General de Obras Hidráulicas, participando haberse llevado a cabo la liquidacion de las obras del proyecto reformado del de mejora y ampliacion de las redes de distribucion y saneamiento de Marbella de la que resulta un saldo a abonar por este Ayuntamiento de 4.613.305 pesetas.



Oído el informe del Sr. Interventor de Fondos sobre inexistencia de crédito presupuestario con destino a esta finalidad, los Sres. reunidos acuerdan por unanimidad quedar enterados del contenido de dicha comunicación prestando su conformidad a la liquidación de las mencionadas obras, debiendo figurarse crédito suficiente para este fin en el próximo presupuesto extraordinario que se confeccione por esta Corporación, a cuyo efecto se faculta a la Alcaldía para que asistida de los Sres. Secretario e Interventor formule el oportuno anteproyecto de Presupuesto Extraordinario.

QUEDANDO ENTERADA RESOLUCION RECAIDA SOBRE P.P.D. MARBELLA SIERRA BLANCA. A continuación la Corporación municipal acuerda quedar enterada del escrito recibido en este Ayuntamiento, procedente de la Delegación Provincial del Ministerio de la Vivienda, en el que se da cuenta de acuerdo recaído en relación con el Plan parcial de Ordenación "Marbella Sierra Blanca".

RECURSO NUMERO 423 DE 1973 INTERPUESTO POR MARBE, S.A. CONTRA ACUERDO ESTE AYUNTAMIENTO.

A continuación se da cuenta de la comunicación del Ilustre Sr. Presidente de la Sala de lo Contencioso-Administrativo de la Audiencia Territorial de Granada de fecha 5 de diciembre actual por la que dispone la remisión del expediente administrativo incoado para la aprobación del proyecto de urbanización "Marbesa", con motivo del recurso número 423 de 1973 interpuesto por la Entidad Mercantil MARBE, S.A.; oído informe previo de Letrado; oído igualmente el informe emitido por el Secretario de la Corporación; el Ayuntamiento Pleno acuerda por unanimidad personarse en el recurso de referencia y encomendar la defensa y representación del este Ayuntamiento

en dicho asunto al Letrado D. Antonio Eastet Sias y al Procurador D. Abdulio Jiménez Olmedo, pudiendo alegar cuantas causas de inadmisibilidad del recurso y motivos de improcedencia crean convenientes. A estos efectos se hará uso del poder conferido por la Alcaldía mediante escritura pública número 3.606, de 9 de noviembre de 1963, otorgado ante el Notario D. Luis Oliver Sacristán.

APROBANDO PRESUPUESTO EXTRAORDINARIO DE CONS-

TRUCCION CIUDAD DEPORTIVA. - Seguidamente se da cuenta de Orden comunicada del Ministerio de Hacienda de fecha 10 de diciembre actual por la que se aprueba el presupuesto extraordinario formado por este Ayuntamiento para la construcción de una Ciudad Deportiva por un importe total de 73.131.541 pesetas y se autoriza a este Ayuntamiento para concertar un préstamo con el Banco de Crédito Local de España por un importe de 72.939.193 pesetas.

La Corporación, por unanimidad, acuerda quedar enterada del contenido de dicha Orden y prestar cumplimiento a cuanto en ella se dispone.

Asimismo se acuerda solicitar de la Delegación Nacional de Educación Física y Deportes una subvención para financiar parcialmente el presupuesto de dicha Ciudad Deportiva, el importe de dicha subvención reducirá el préstamo concertado con el Banco de Crédito Local de España.

INSTALACION DEPORTIVA EN SAN PEDRO DE AL-

CANTARA. - Finalmente el Sr. Alcalde dio cuenta a la Corporación de las gestiones que viene efectuando para obtener la cesión de terrenos en la Barriada de San Pedro de Alcántara con destino al emplazamiento de



distintas instalaciones deportivas, ya que en los terrenos donde actualmente se ha habilitado un campo de deportes se han ofrecido al Ministerio de la Vivienda con destino a la construcción urgente de 50 viviendas de tipo social.

Con lo cual se dio por terminada la sesión siendo las diecinueve horas cincuenta minutos y extendiendo la presente acta que han de firmar los señores asistentes de todo lo cual como Secretario certifico.

Estadomador

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION
MUNICIPAL EL DIA 25 DE ENERO DE 1974.

Presidente:

D. Antonio Mais Vinals

Concejales:

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Joaquín Gómez Agüera

D. Antonio Moreno Cuevas

D. Enrique Nieto Cantos

D. Antonio Bermúdez García

D. José Medina Merchán

D. Antonio Gálvez Ruiz

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Manuel Macías Fernández

D. Luis Fernández Martínez

Secretario:

D. F. Javier García-Manuel y Fernández

Interventor:

D. Rafael de Balavera Quiros

En la Ciudad de

Marbella siendo las diecinueve horas del día veinticinco de enero de mil novecientos setenta y cuatro, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el Salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los Sres. expresados al margen.

Preside el Sr. Primer Teniente de Alcalde D. Antonio Mais Vinals, en ausencia del Sr. Alcalde D. Francisco Cantos Gallardo. La sesión se celebra con carácter ordinario y en primera convocatoria.

ACTA ANTERIOR declarada pública y abierta la sesión por

la Presidencia, se dio lectura al acta de la sesión anterior que fué aprobada por unanimidad.

APROBACION INICIAL P. U. "TENIS DEL MARBELLA CLUB." A continuación se da lectura a escrito de D. Arthur Scampa, en nombre de Tennis Marbella Club Establishment, por el que solicita la aprobación del proyecto de urbanización denominado "Tennis del Marbella Club" y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de ordenación de esta urbanización particular fué aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 31 de octubre de 1973.



Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando que el proyecto de urbanización puede tramitarse simultáneamente al del Plan parcial, por lo que la aprobación definitiva de aquél podrá otorgarse a la vez que la del Plan parcial, si procede.

Considerando los preceptos legales aplicables y en especial el contenido de los artículos 11, 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar inicialmente el proyecto de urbanización de referencia y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes. Igualmente se acuerda que la citada información quedará supeditada a la presentación por la promotora de los proyectos visados por el Colegio Profesional correspondiente.

APROBACION INICIAL DEL P. U. "CASCADA DE CAMOJAN"

A continuación se da lectura a escrito de D^a María Teresa y D^a Pilar Lavigne foldán por el que solicitan la aprobación del proyecto de urbanización de la finca "Cascada de Camoján", y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de esta urbanización particular fué aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 29 de octubre de 1965.

Resultando que la Comisión Provincial de Urbanismo, en sesión de 11 de diciembre del mismo año, acordó aprobar definitivamente el citado Plan.

Vistos los informes emitidos por la Oficina Técnica y por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso y en especial al contenido de los artículos 11, 32 y 42 de la vigente Ley del Suelo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda aprobar inicialmente el proyecto de urbanización de referencia, y que se someta la documentación presentada a información pública durante el plazo de un mes.

Iguualmente se acuerda que la aprobación provisional quedará supeditada a la presentación de los documentos que acrediten el cumplimiento de los reparos observados por la Oficina Técnica en su informe del que se enviará fotocopia.

DENEGACION DE LA APROBACION INICIAL DEL P.U.

COTO DE LOS DOLORES. A continuación se da lectura a escrito de D. FRYEDRIK TOPOLSKI, en nombre y representación de CONTUR, S.A., por el que solicita la aprobación del proyecto de urbanización de las parcelas A y B del Plan parcial de Ordenación de "Coto de los Dolores", y su elevación, previos los trámites oportunos, a la Comisión Provincial de Urbanismo.

Resultando que el Plan parcial de Ordenación de esta urbanización particular fue aprobado provisionalmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 23 de marzo de 1972.

Resultando que la Comisión Provincial de Urbanismo, en sesión de 23 de octubre del mismo año, acordó aprobar definitivamente el citado Plan.

Visto el informe de la Oficina Técnica según el cual el proyecto de urbanización presentado no se adapta al Plan parcial en cuanto a viales y aparcamientos públicos.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda denegar la aprobación inicial del proyecto de urbanización de "Coto de los Dolores", debiendo rectificarse el mismo de acuerdo con el citado informe de la Oficina Técnica,



del que se enviará fotocopia.

APROBACION INICIAL DEL P.P.D. LA ESPERANZA (REFORMADO)

A continuación se da lectura a escrito de D. Michel Blanchon por el que solicita que el Plan parcial de Ordenación de la finca "La Esperanza", de este término, aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión de 28 de noviembre del pasado año y expuesto al público mediante edicto inserto en el B.O. de la provincia número 294, de 29 de diciembre del mismo año, sea anulado y retirado de la exposición al público y sustituido por el que adjunta al citado escrito, que reforma parcialmente el anterior.

Visto el informe emitido por la Oficina Técnica según el cual la pequeña variación realizada no altera los índices del Plan parcial anteriormente aprobado.

Considerando los preceptos legales de aplicación al presente caso.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda quede anulado el Plan presentado anteriormente y aprobar inicialmente el Plan parcial de Ordenación "La Esperanza" (reformado) y que se someta el mismo a información pública durante el plazo de un mes. Igualmente se acuerda que la citada información quedará supeditada a la presentación de los proyectos debidamente visados por el Colegio Profesional correspondiente.

APROBACION PROVISIONAL DEL PROYECTO DE URBANIZACION (LEGALIZACION) TELVA. - Visto el expediente incoado para la aprobación del proyecto de urbanización (legalización) denominado "Telva", cuya aprobación inicial fue acordada por este Ayuntamiento en sesión celebrada el 28 de noviembre de 1973.

Resultando que dicho expediente ha sido expuesto al público durante el plazo de un mes,

habiéndose insertado el correspondiente edicto en el B.O. de la provincia número 225 de 18 de diciembre siguiente, sin que durante dicho plazo se haya formulado reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos aplicables, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Aprobar provisionalmente el proyecto de urbanización (legalización) denominado "Elva", presentado por D.º Faini Lahtinen y redactado por el Ingeniero de Caminos D. Pedro Santamera Sánchez.

2º.- Remitir el expediente a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva.

NUEVA EXPOSICION AL PUBLICO DEL P.P.O. "LA RESERVA" Y CITACION PERSONAL DE LOS PROPIETARIOS AFECTADOS.

A continuación se da cuenta de expediente incoado para la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "La Reserva", aprobado inicialmente por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 27 de septiembre de 1973 y expuesto al público durante el plazo de un mes mediante edicto insertado en el B.O. de la provincia número 247 de 1 de noviembre siguiente.

Resultando que durante dicho plazo han sido presentados escritos de reclamación por D. Rafael Ortega Pascual y D. Edward William Gourdeau en los que, entre otras alegaciones, exponen que la propiedad ha infringido el párrafo b) del artículo 41 de la Ley del Suelo al no facilitar la relación de propietarios de dicha urbanización y hacer constar en la Memoria de dicho Plan que el único propietario de la finca objeto de ordenación es la Sociedad LAYAR REAL RESERVA, S.A., haciendo constar al mismo tiempo que además de ellos existen



otros propietarios afectados por la citada urbanización.
Resultando que la Sociedad promotora de la repetida urbanización, en escrito de fecha 2 del actual, propone a este Ayuntamiento se subsane el defecto denunciado, facilitando al efecto la relación de propietarios de parcelas en la misma.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda se exponga nuevamente al público el Plan parcial de Ordenación de referencia y que dentro del mismo se realice la citación personal de todos los propietarios afectados que prescribe el artículo 42 de la vigente Ley del Suelo.

QUEDANDO ENTERADA RESOLUCION RECAIDA SOBRE P.U. LAS LOMAS DEL MARBELLA CLUB. A continuación la Corporación municipal acuerda quedar enterada del escrito recibido en este Ayuntamiento, procedente de la Delegación del Ministerio de la Vivienda, en el que se da cuenta de acuerdo recaído en relación con el proyecto de urbanización "Lomas del Marbella Club".

INFORME A RECURSO DE ALZADA INTERPUESTO POR VILLA PARRA, S.A. - Seguidamente se da cuenta de escrito recibido de la Delegación Provincial de la Vivienda concediendo audiencia a este Ayuntamiento en el recurso de alzada interpuesto por D. Diego Parra Jiménez contra el acuerdo de la Comisión Provincial de Urbanismo de 10 de noviembre de 1973, denegatorio de la aprobación definitiva de la modificación del Plan parcial de Ordenación "Villa Parra".

Asimismo se da lectura al informe redactado sobre el particular por los servicios jurídico y técnico municipales, acordándose por la Corporación hacer suyo dicho informe y comunicarlo a la Comisión Provincial de Urbanismo.

DENOMINACION DE CALLES DE LA URBANIZACION LINDA VISTA. - Visto el escrito presentado por D. Ju.

lio Fernández Nespal, en nombre de D. Diego Jiménez Lima, propietario y promotor de la urbanización "Linda Vista" sita en San Pedro de Alcántara, en la que propone la denominación de varias calles de dicha urbanización.

La Corporación, por unanimidad, acuerda aceptar la propuesta formulada y autorizar las siguientes denominaciones para las calles de dicha urbanización con arreglo al plano unido al citado escrito: c/ Dr. Esteban San Mateo; c/ Dr. Eusebio Ramírez; Avda. Linda Vista, c/ Dr. Carlos Bufala; c/ Dr. Jesús Gálvez y c/ Rotonda.

PRESUPUESTO DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL NUEVO MERCADO DE MARBELLA. - Visto el expediente sumario incoado por este Ayuntamiento para declarar urgente y contratar directamente diversas obras complementarias en el Nuevo Mercado municipal de Marbella.

Vistos los informes favorables unidos al expediente, las ofertas recibidas por parte de Empresas constructoras y lo dispuesto en el artículo 311 de la vigente Ley de Régimen Local y demás disposiciones aplicables.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º - Declarar de urgencia las obras complementarias a realizar en el Nuevo Mercado municipal de Marbella y proceder a contratar directamente dichas obras.

2.º - Contratar la realización de las obras citadas con IBEROSUR, S. A. en la cantidad de 515.635'85 pesetas por considerar la oferta económica más ventajosa, cuya cantidad se abonará con cargo a la partida correspondiente del presupuesto municipal ordinario y facultándose a la Alcaldía para suscribir el correspondiente contrato.



RATIFICACION ACUERDO C.M.P. EN RECURSO NÚMERO 466 DE 1973 INTERPUESTO POR D. HÉCTOR AYALA.

Segunda.-
mente se da cuenta del acuerdo adoptado por razones de urgencia por la Comisión Municipal Permanente en sesión celebrada el día 2 del actual, relacionado con la comunicación de la Sala de lo Contencioso-administrativo de la Audiencia Territorial de Granada, interesando la remisión del expediente instruido para el replanteo de las lindes de los Caminos de Están y de los Manchones Bajos, con motivo del recurso número 466/73, interpuesto por D. Héctor de Ayala, en nombre de su esposa S^{ra} Audrey Cory de Ayala y por el que se acuerda la remisión de dicho expediente y, consecuentemente, personarse en el recurso de referencia, encargando la defensa y representación de este Ayuntamiento en el mismo al Letrado D. Antonio Gastet Díaz y al Procurador D. Abdulio Jiménez Olmedo, respectivamente.

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuerdan ratificar íntegramente el acuerdo de la Comisión Municipal Permanente de fecha 2 del actual, al que se ha hecho mención.

EXPEDIENTE DE REIVINDICACION DE UNA PORCION DEL CAMINO DE LOS "MANCHONES BAJOS". - Visto el expediente instruido con motivo de la reivindicación de una porción del Camino de los "Manchones Bajos" de este término municipal y que ha sido detraída del dominio público por los Sres. Ayala, propietarios de la finca conocida por el "Venoso", lindante con el citado camino.

Visto el informe emitido por el infrascrito Secretario, así como la documentación unida al expediente.

Los Sres. reunidos, por unanimidad, haciendo suyo el informe de Secretaría, acuerdan lo siguiente.

1º.- Ratificar íntegramente todas las actuaciones

administrativas del expediente, y, en especial, los acuerdos de la Comisión Permanente de 16 de agosto y 3 de octubre del año 1973.

2°.- Consecuentemente declarar que D^{ra} Audrey Cory de Ayala, ha detruido del dominio público municipal del camino de los "Maucholes Bajos" una porción de 502 m² y que por consiguiente se ha inutilizado para el uso público vecinal de aquél camino.

3°.- Ratificar el requerimiento practicado a los Sres. de Ayala, con fecha 21 de agosto del pasado año para que en el plazo de 15 días restablezcan dicha anormal situación, destruyendo el vallado de alambre que impide el normal uso público vecinal del camino.

4°.- Advertir formalmente a la Sra. de Ayala de que, si en el plazo mencionado que se contará a partir del día siguiente a aquél que reciba la notificación del presente acuerdo, obrando así la Corporación municipal con criterios flexibles y benévolo, al prolongar de esta suerte el plazo primitivamente concedido, no lo efectúa voluntariamente, el Ayuntamiento procederá ineludiblemente por la vía de la acción directa, a llevar a cabo la demolición de la valla de alambre, siendo los gastos ocasionados de cuenta de la propietaria.

5°.- Advertir igualmente a esta señora que, en caso de disconformidad con los puntos de vista de la Administración Municipal, tiene a su disposición la correspondiente vía civil, puesto que se entiende que el problema es cuestión de determinar las respectivas propiedades, lo que es claramente objeto de la Jurisdicción Ordinaria.

6°.- Que se notifique el presente acuerdo a la señora de Ayala, con los requisitos re-

glaumentarios y se envíe a la interesada fotocopia del Informe de Secretaría.



DENEGACION DE LA APROBACION DE MODIFICACION DE ORDENAN-

ZAS FISCALES.- Seguidamente la Corporación queda enterada y conforme con resolución de la Delegación de Hacienda de la provincia de 29 de diciembre de 1973 denegando la aprobación de las modificaciones acordadas por este Ayuntamiento de las Ordenanzas Fiscales reguladoras de los derechos-tasas por concesión de licencias de construcciones y obras, recogida de basuras y servicios de Mercados en tanto no se dé cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 2º del Decreto-Ley 12/73 de 30 de noviembre.

III PREMIO DE NOVELA CIUDAD DE MARBELLA.- A continuación se da cuenta de expediente incoado para la convocatoria del III Premio de Novela "CIUDAD DE MARBELLA" y de las bases por las que se ha de regir el mismo, redactadas al efecto, bases que son idénticas a las de años anteriores, excepto en lo que se refiere a la cuantía del Premio, que en el presente año asciende a la cantidad de 600.000 pesetas y en que el concurso convocado puede declararse desierto, acumulándose su importe a la convocatoria del año siguiente, variando también la composición del Jurado.

A la vista de los documentos obrantes en el expediente, la Corporación, por unanimidad, acuerda convocar el III Premio de Novela "CIUDAD DE MARBELLA" y aprobar las bases por las que ha de regirse.

IMPUESTO PARA LA PREVENCIÓN DEL PARO OBRERO.-

Seguidamente a propuesta de la Intervención de Fondos y de conformidad con lo establecido en el artículo 7º del Decreto del Ministerio de Trabajo de 22 de junio de 1943, la Corporación, por unanimidad, acuerda ratificar los acuerdos adoptados en años anteriores por este Ayuntamiento

de seguir percibiendo el impuesto para la prevención del Paro Obrero (Antiguas Secuimas de Paro), lo que se comunicará a los Organismos pertinentes.

RECTIFICACION PARCIAL DEL PROYECTO DE URBANIZACION DE LA ZONA MOLINO DE VIENTO: Seguidamente se somete a la consideración de los Asistentes informe emitido por el Ingeniero de Caminos de las Obras de urbanización de la zona denominada Molino de Viento proponiendo, habida cuenta de la existencia de diversas construcciones fuera de alineación y una zona verde que merece conservarse, las modificaciones siguientes:

1.º - Calle A. Supresión del fondo de saco proyectado por una rotonda en el punto de unión con la calle C y acceso al Paseo Marítimo mediante un paso peatonal.

2.º - Calle Gómez de la Serna, entre Gregorio Marañón y Avda. de la Fontanilla: Suprimir aparcamientos, reduciendo la anchura de la calle de 19 a 13 metros.

3.º - Calle Pablo Casals, entre las mismas calles anteriores: Suprimir el aparcamiento del lado Sur, quedando la calle de 12'50 metros en lugar de 15.

4.º - Avenida de la Fontanilla: Disminuir un metro de acera a cada lado, quedando la calle de 17 metros.

5.º - Calle C, tramo entre la Avda. de la Fontanilla y Arias Maldonado: variar la alineación en la mitad de la longitud de este tramo y suprimir el aparcamiento de motos.

6.º - Calle Arias Maldonado: Mantener la alineación de tapias existentes dejando las aceras de 1'50 metros entre calle Gómez de la Serna y Calle C, y suprimir el aparcamiento entre calle Gómez de la Serna y C.N-340.



Visto el informe de Secretaría obrante en el expediente.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º- Aceptar la propuesta contenida en el informe del Ingeniero Director de las obras de urbanización de la zona Molino de Viento y, en consecuencia que se replanteen y ejecuten dichas obras con las modificaciones propuestas, sin que ello implique modificación de alineaciones con respecto al previsto por el Plan parcial y proyecto de urbanización de referencia por lo que cualquier tira de cuerda que se dé en el futuro debería respetar las alineaciones del proyecto de urbanización.

2.º- Facultar ampliamente a la Alcaldía-Presidencia para que teniendo en cuenta dichas modificaciones reduzca las ocupaciones de terrenos afectados a la superficie realmente ocupada con motivo de la ejecución del proyecto.

RECTIFICACION PARCIAL DEL PROYECTO DE URBANIZACION DE ACCESOS AL NUEVO MERCADO. - Seguidamente se somete a la consideración de los asistentes la propuesta de la Dirección Técnica de las obras de "urbanización de calles en la zona del Nuevo Mercado Municipal de Marbella" para modificar el trazado de la calle proyectada al este del río Huelo, eludiendo con ello determinadas expropiaciones que se reflejan en el plano que se adjunta y posibilitando las bases de un acuerdo amistoso con los demás propietarios.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º- Aceptar en principio la propuesta de modificación formulada, siempre que se consigan los fines por ella pretendidos y, en consecuencia, facultar ampliamente a la Alcaldía-Presidencia para llegar a un mutuo acuerdo con los propietarios afectados invocando al efecto el oportuno expediente para exigir a los mismos la cesión de los terrenos destina-

dos a viales dentro de los límites del artículo 116 de la Ley del Suelo y, en su caso, los de expropiación que fueran necesarios respecto a aquellos elementos distintos del suelo incluidos en las zonas de cesión obligatoria.

2º.- Que una vez realizadas las gestiones a que se hace referencia en el número anterior, se someta de nuevo el expediente a la consideración de esta Corporación para acordar en definitiva lo que proceda.

INFORME SOBRE CLASIFICACION DE LAS PLAZAS DE PLANTILLA. - Es sometido de nuevo a la consideración de los Sres. reunidos el INFORME SOBRE CLASIFICACION DE LAS PLAZAS DE PLANTILLA de esta Corporación, referida al día 1º de enero de 1973 y remitida por conducto de la Jefatura Provincial del Servicio de Inspección y Asesoramiento de las Corporaciones Locales, acompañado de un ejemplar de las Instrucciones aprobadas por el Ilmo. Sr. Director General de Administración Local, en 5 de octubre de 1973, de 17 de agosto, relativo a la acomodación de las retribuciones de los Funcionarios Locales a los del Estado, al objeto de que conforme a las indicaciones contenidas en la comunicación número 1904 de fecha 31 de diciembre pasado, enviada por la Jefatura Provincial, se rectifique el acuerdo adoptado al efecto el 28 de noviembre de 1973, por esta Corporación:

El Pleno municipal, tras detenido estudio sobre el INFORME referenciado, acuerda por unanimidad:

1º.- Aceptar parcialmente el informe enviado por la Dirección General de Administración Local con las indicaciones que se expresan a continuación:

a) La Plaza de Oficial Mayor (núm. de



orden 4, grado 19, coeft. 4, situación vacante, según consta en el contenido del repetido informe), que aparece clasificada con la clave 331 (administrativo) debe asignársele la 114 M por estar atribuida con preferencia para Cuerpo Nacional, habiéndosele otorgado previa y oportunamente la misma por este Ayuntamiento. La plaza de referencia está ocupada en propiedad, desde el día 17 de enero del pasado año por el funcionario D. Manuel Cano Vera, procedente del Cuerpo Nacional de Secretarios.

b) La Plaza de Vigilante de Arbitrios, correspondiente al núm. de orden 70, clave 427, grado 5, coeft. 1'3, núm. MUNPAL. 014527 y cuya situación viene expresada con la sigla A. Sánchez; datos pertenecientes a D. Antonio Sánchez Villalta ha sido amortizada por el fallecimiento del citado funcionario.

c) La plaza de vigilante de Arbitrios que corresponde al núm. de orden 72, clave 418, grado 5, coeft. 1'3, núm. MUNPAL 014534 y cuya situación viene expresada con la sigla J. Carnero; datos correspondientes a D. José Carnero Pacheco ha sido amortizada igualmente por fallecimiento del mencionado funcionario.

d) Que a propuesta de este Ayuntamiento, en virtud de acuerdo plenario adoptado en sesión del día 22 de febrero de 1973, la Dirección General de Administración Local resolvió con fecha 9 de abril de 1973 otorgar visado a la plantilla municipal en el sentido de crear las siguientes plazas:

I) Dos plazas de Auxiliares administrativos, clasificadas en el Grupo A) administrativos, Subgrupo d) Escala Auxiliar, grado 7 y coeft. 1'7 (números 105 y 106).

II) Dos de Asistentes Sociales, clasificadas en el Grupo B) Técnicos, Subgrupo b) Técnicos Auxiliares y asimilados, grado 10, coeft. 1'9 y exigencia de título de codificación 326 (números 108 y 109).

III) Maa de Técnico Auxiliar Perforista, clasificada en el mismo Grupo y Subgrupo anterior; grado 7 y coeft. 17 (Cuent. 107).

2.1- Que se remita copia certificada del presente acuerdo a la Dirección General de Administración Local, a los efectos prevenidos en las Instrucciones.

MODIFICACION DEL REGLAMENTO DEL MATADERO MUNICIPAL. - Seguidamente se da cuenta de la comunicación número 15, de 8 de enero del año en curso, enviada por el Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia interesando que sean introducidas ciertas modificaciones en el texto del Reglamento del Matadero Municipal para ajustarlo a derecho.

Oído el informe que emite el Secretario de la Corporación, ésta por unanimidad acuerda aceptar plenamente las observaciones formuladas a este tenor por el Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia y que en armonía con las mismas sea rectificado el texto que se menciona y remitido nuevamente a la Superioridad al objeto de su reglamentaria aprobación según dispone el artículo 109 de la Ley de Régimen Local y demás preceptos concordantes.

MODIFICACION DE LA SECCION IV DEL REGLAMENTO MUNICIPAL DE SERVICIOS URBANOS DE TRANSPORTES EN AUTOMOVILES LIGEROS RELATIVO AL ALQUILER DE VEHICULOS SIN CONDUCTOR. A continuación se da lectura a la comunicación número 1682 de 18 de diciembre pasado remitida por el Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia formulando ciertos reparos a la modificación de la Sección IV del Reglamento de "Servicios Urbanos de Transportes en automóviles ligeros", alusiva al "Alquiler de vehículos sin conductor", advirtiéndolo a la Corporación



de que en uso de las facultades conferidas a la citada Autoridad por el número 2 del artículo 110 de la Ley de Régimen Local, sean introducidas en aquélla las correcciones que se indican.

La Corporación, previa deliberación, acuerda unánimemente aceptar plenamente las observaciones formuladas a este tenor por el Excmo. Sr. Gobernador Civil de la provincia y que en consecuencia con las mismas sea rectificado el texto que se menciona y remitido de nuevo a la Superioridad a los fines de su preceptiva aprobación, conforme determina el artículo 109 de la Ley de Régimen Local.

DENUNCIA DEL CONTRATO SUSCRITO CON AQUAGEST.

Seguidamente se da cuenta a la Corporación de que en la cláusula 8ª del contrato suscrito en 30 de julio de 1971 entre este Ayuntamiento y "Promoción Técnica y Financiera de Abastecimiento de Agua, S.A." (AQUAGEST) para la explotación del servicio de agua a esta Ciudad, se tiene establecido como duración del contrato la de un año como prorrogable por períodos anuales, a no ser que cualquiera de las partes avise a la otra, con un trimestre de antelación a cualquiera de sus vencimientos, su propósito de darlo por concluido.

A la vista de lo pactado, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º.- Comunicar a la Empresa "Promoción Técnica y Financiera de Abastecimiento de Agua, S.A." (AQUAGEST) el propósito de este Ayuntamiento de dar por concluido el contrato antes citado el día 30 de julio de 1974, de conformidad con lo previsto en la cláusula o pacto 8ª del repetido contrato.

2º.- Recomendar a la Comisión informativa de Agua, Salubridad e Higiene un estudio y propuesta sobre convocatoria de un concurso

para otorgar la concesión para la explotación del servicio o bien para gestionar directamente el mismo.

CONCURSO-SUBASTA PARA CONCESIÓN DE LOS ARCOS HABILITADOS BAJO EL PASEO MARÍTIMO. - Visto el expediente de concurso-subasta tramitado por este Ayuntamiento para la concesión de los arcos habilitados bajo el Paseo Marítimo, en la playa de la Fontanilla.

Vistas las proposiciones y documentación contenidas en el sobre de "Referencias" y el informe emitido por la Comisión de Obras y Ordenación Urbana, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º Seleccionar a los concursantes que a continuación se relacionan y declararlos admitidos definitivamente para la siguiente fase del concurso: D. Blas Rubio León, D. Manuel Castro Fernández y SOFICO.

2.º Seleccionar a los concursantes que a continuación se relacionan condicionado a que en el sobre de Oferta económica figuren incluidos parte de los documentos que debieran haberse incorporado al sobre de "Referencias": D.ª Josefina Romero Peña, D. Antonio Osorio Navarro, D. Francisco Miranda Muñoz y D. Juan Brea Rodríguez.

3.º Desestimar del concurso-subasta la proposición formulada por D. José Guerrero Rodríguez por afectarle la incompatibilidad establecida en el artículo 5.º-2.º del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales.

DESPEDIDA DEL EXCMO. SR. GOBERNADOR CIVIL. -

Seguidamente se da lectura a una cariñosa carta del Excmo. Sr. D. Manuel Hernández Sánchez despidiéndose como Gobernador Civil y Jefe Provincial del Movimiento de



Málaga, ya que ha sido designado Secretario General de la Agrupación Sindical. En dicha carta expresó su agradecimiento a esta Corporación por las muestras de amistad y colaboración recibidas en los meses en que ha ostentado el mando de la provincia.

La Corporación, por unanimidad, acuerda hacer constar en acta el agradecimiento al Sr. Hernández Sánchez y sus fervientes deseos de que logre los mayores aciertos en el nuevo alto cargo para el que ha sido designado.

RUEGOS Y PREGUNTAS. - TARIFAS DEL SERVICIO DE TAXIS.

Finalmente, en el turno de ruegos y preguntas, el Sr. Gálvez Ruiz se interesó por la petición formulada por el Grupo Sindical de Taxis de autorización de una elevación de tarifa. Por el Secretario de la Corporación se informó de que efectivamente el día 22 de los corrientes se había recibido tal petición, la que se encontraba en trámite de estudio, ya que el Decreto-Ley 13/1973 de 30 de noviembre, sobre medidas coyunturales de política económica contiene normas sobre el particular que quizás impidan conceder la autorización solicitada antes del día 31 de diciembre del presente año 1974. Ulтимado el estudio y efectuadas las consultas pertinentes se someterá a resolución de esta Corporación.




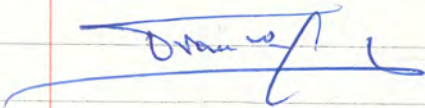

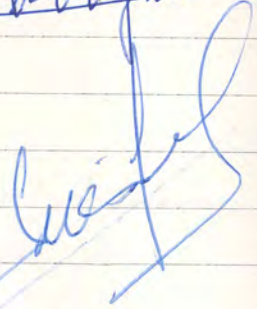
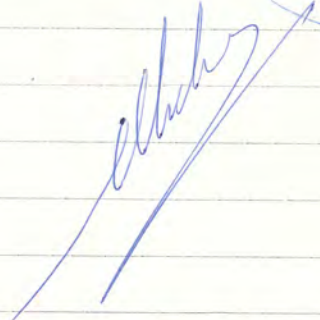

Con lo cual se dio por terminada la sesión siendo las veinte treinta horas y extendiendo la presente acta que han de firmar los señores asistentes de todo lo cual como Secretario certifico.

Automóvil

Phus

Phus

Phus

SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA PARA LA
CONSTITUCION DEL NUEVO AYUNTAMIENTO EL
DIA 3 DE FEBRERO DE 1974.

SEÑORES ASISTENTES

Concejales a quienes no ha afectado
la renovación:

- D. Francisco Palma Sánchez
- D. Joaquín Gómez Agüera
- D. Luis Ferrnandes Martínez
- D. Manuel Macías Ferrnandes
- D. José Manuel Vallés Ferrnandes
- D. Francisco Guerrero Rodríguez

Concejales que deben cesar:

- D. Antonio Lorenzo Cuevas
- D. Enrique Nieto Cantos
- D. Antonio Bermeides García
- D. José Medina Merchán
- D. Antonio Maiz Vinals
- D. Antonio Gálvez Ruiz

Concejales ultimamente elegidos:

- D. José Lorenzo Cuevas
- D. José L. Cuevas Garrido
- D. José Castellanos Alarcón
- D. Francisco García Parra

En la Casa Consistorial de Marbella a tres de febrero de mil novecientos setenta y cuatro. Siendo las doce horas y bajo la Presidencia del Sr. Alcalde D. Francisco Santos Gallardo asistido del infrascrito Secretario concurrieron previa citación en forma, los Concejales a quienes no ha afectado la renovación última, los que deben cesar y los elegidos para sustituirlos, proclamados en las últimas elecciones municipales convocadas por Decreto nº 2144/73 de 17 de agosto, todos los cuales al margen se expresan, con objeto de celebrar la presente sesión pública extraordinaria de constitución de la nueva



D. Salvador Romero Ramos
D. Antonio Maueano Ortega
D. Antonio Masis Viñals
D. Pedro Garrido Moya
D. Diego Jiménez Jorles

SECRETARIO

D. F. Javier García-Manuel Fernández

INTERVENTOR

D. Rafael de Falavera Quiros

Corporación Municipal

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde se da lectura al acta de la sesión anterior, que es aprobada por los Concejales que han venido integrando hasta el presente la Corporación municipal, terminado lo cual y en virtud de lo establecido en el artículo 84 del Reglamento de Organización;

Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales y de conformidad con lo acordado en la sesión extraordinaria de 21 de octubre pasado, sobre determinación de vacantes de Concejales, el Sr. Alcalde declara que deben cesar en sus cargos aquellos Concejales a quienes ha afectado la renovación.

Seguidamente el infrascrito Secretario, de orden del Sr. Alcalde da lectura a las disposiciones aplicables a la constitución de nuevos Ayuntamientos, entre ellas las contenidas en el Capítulo IV del Título IV del libro I de la vigente Ley de Régimen Local y Sección 2ª del Capítulo II del Título I del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Corporaciones Locales, todas ellas referentes a este acto, y de acuerdo con los artículos 126 de la citada Ley de Régimen Local y 84 del expresado Reglamento, se da lectura por el propio Secretario de los nombres y apellidos de los Concejales electos por cada uno de los grupos representativos de las instituciones familiar, sindical y corporativa, que asisten a esta sesión, quienes comparecen, uno a uno, inmediatamente ante el Sr. Alcalde, e invitados por este, prestan juramento con arreglo a la siguiente fórmula: "Juro servir a España, con absoluta fidelidad al Jefe del Estado, estricta fidelidad a los principios básicos del Movimiento Nacional y

demás leyes fundamentales del reino, poniendo el máximo celo y voluntad en el cumplimiento de las obligaciones del cargo de Concejal de este Ayuntamiento, para el que he sido nombrado". A lo que el Sr. Alcalde contesta a cada uno: "Si así lo hacéis, Dios y España os lo premien, y si no, os lo demanden", imponiéndoles la medalla corporativa.

A continuación invita el Sr. Alcalde a los nuevos Concejales a que expongan en este acto si les afecta alguna de las causas de incapacidad, incompatibilidad o excusa para el ejercicio del cargo, a tenor de lo prevenido en los artículos 78, 79 y 80 y concordantes de la repetida Ley de Régimen Local y 32 y 45 del también citado Reglamento, a los que se da también lectura, manifestando aquéllos no estar incurso personalmente en ninguna de las causas a que dichos artículos se refieren.

Por lo que se declara constituido definitivamente el Ayuntamiento con los siguientes Concejales:

Nombre y apellidos	Ejercicio a que corresponde	Fecha expiración del mandato
D. Francisco Palma Sánchez	Familiar	1977
D. Joaquín Gómez Agüera	Familiar	1977
D. Luis Fernandes Martínez	Sindical	1977
D. Manuel Macías Fernandes	Sindical	1977
D. José M. Vallés Fernandes	Entidades	1977
D. Francisco Guerrero Rodríguez	Entidades	1977
D. José Lorenzo Cuevas	Familiar	1980
D. José L. Cuevas Garrido	Familiar	1980
D. José Castellanos Alarcón	Familiar	1980
D. Francisco García Parra	Sindical	1980
D. Salvador Romero Ramos	Sindical	1980
D. Antonio Mansano Ortega	Sindical	1980
D. Antonio Maiz Viñals	Entidades	1980

D. Pedro Garrido Moya Entidades 1980
D. Diego Jiménez Gómez Entidades 1980



Acto seguido el Sr. Alcalde da cuenta a los señores de que en uso de las atribuciones que le conceden los repetidos textos legales, había designado los siguientes Concejales para cubrir las Funciones de Alcaldía, con las que queda constituida la Comisión Municipal Permanente:

- PRIMER Teniente de alcalde, D. Antonio Mais Vinals
- SEGUNDO Teniente de alcalde, D. Francisco Palma Sánchez
- TERCER Teniente de alcalde, D. José Manuel Vallés Fernández
- CUARTO Teniente de alcalde, D. Pedro Garrido Moya

Asimismo da cuenta el Sr. Alcalde de haber efectuado las siguientes Delegaciones:

- POLICIA MUNICIPAL: D. Francisco Palma Sánchez
- PARQUE MOVIL, CEMENTERIOS Y BASURAS: D. Joaquín Gómez Agüero
- ABASTECIMIENTO DE AGUA Y PARQUES Y JARDINES: Don D. Francisco Guerrero Rodríguez
- ALUMBRADO PUBLICO Y PAVIMENTACION: D. Salvador Romero Ramos.
- CIRCULACION Y TRANSPORTES: D. Francisco García Parra.
- MERCADOS Y MATADEROS: D. Francisco Guerrero Rodríguez.
- CULTURA: D. José Manuel Vallés Fernández.
- DEPORTES: D. José Luis Cuevas Garrido.
- ORDENACION URBANA: D. Luis Fernández Martínez.
- PLAYAS: D. Antonio Manzano Ortega.
- FIESTAS: D. Francisco Palma Sánchez
- BANDA DE MUSICA: D. José Lorenzo Cuevas.
- OBRAS SOCIALES: D. Manuel Macías Fernández
- TURISMO: D. Pedro Garrido Moya.
- VIVIENDA: D. Diego Jiménez Gómez
- DELEGADO EN SAN PEDRO DE ALCANTARA: D. José Castellanos Alarcón.

Hechas las anteriores designaciones, púsose a debate la conveniencia de señalar los días y horas en que habrá de celebrar sesiones ordinarias este Ayuntamiento Pleno y la Comisión Perma-

mente y después de amplia deliberación por unanimidad se acordó:

Que el Ayuntamiento Pleno celebre sus sesiones ordinarias el tercer viernes de cada mes, en primera convocatoria, o el lunes siguiente, en segunda convocatoria, a las dieciocho treinta horas.

Que la Comisión Permanente celebre sus sesiones todos los miércoles a las dieciocho treinta horas. En caso de coincidir en días festivos, se celebrará al día siguiente. El horario de las sesiones podrá ser retrasado por la Alcaldía a las diecinueve o diecinueve treinta horas en las temporadas de verano.

Acto seguido, para el mejor estudio y preparación de los asuntos que han de someterse a la aprobación del Ayuntamiento Pleno y de la Comisión Municipal Permanente, se acuerda designar las siguientes Comisiones informativas:

HACIENDA, REGIMEN INTERIOR Y OBRAS SOCIALES:

Presidente: D. Antonio Maiz Vinals

Vocales: D. Diego Jiménez Gómez

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Manuel Macías Fernández

D. Francisco García Parra.

TRAFFICO Y FIESTAS:

Presidente: D. Francisco Palma Sánchez

Vocales: D. José Lorenzo Cuevas

D. Francisco García Parra

D. José Castellanos Alarcón

CULTURA, TURISMO Y DEPORTES:

Presidente: D. José Manuel Vallés Fernández

Vocales: D. José Luis Cuevas Garrido

D. Pedro Garrido Moya

D. Antonio Mansueto Ortega

D. José Castellanos Alarcón

URBANISMO, OBRAS Y SERVICIOS URBANOS:



Presidente : D. Pedro Garrido Inoya

Vocales : D. Salvador Romero Ramos

D. Francisco Guerrero Rodriguez

D. Luis Fernández Martínez

D. Joaquín Gómez Agüera

Asimismo a efectos de quintas se nombra la Junta Municipal de Reclutamiento, que quedará constituida de la siguiente forma:

Presidente : El Alcalde D. Francisco Santos Gallardo

Vocales : D. Joaquín Gómez Agüera

D. Francisco Guerrero Rodriguez

D. Manuel Macías Fernández

Seguidamente D. Antonio Mais pronunció un discurso en nombre de los Concejales que han terminado su mandato y de los que se incorporan en esta fecha a la Corporación, por su condición de Concejales reelegidos, agradeciendo la confianza y colaboración a la Alcaldía, a la Corporación y a los que les han votado y reiterando sus propósitos de servicios al Ayuntamiento y a la Ciudad.

Finalmente el Sr. Alcalde pronunció un discurso agradeciendo los servicios prestados y la colaboración recibida de los Concejales cesantes a los que felicitó por el acierto en su gestión, dando también la más cordial bienvenida a los nuevos Concejales a los que por anticipado agradece sus deseos de servicio al municipio y el espíritu de sacrificio de que vienen animados.

Con lo cual se dio por terminado el acto a las doce horas cuarenta y cinco minutos, de lo que yo como Secretario certifico.

SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA
 CORPORACION MUNICIPAL EL DIA 15 DE FEBRERO DE
 1974.-

SEÑORES ASISTENTES

ALCALDE - PRESIDENTE

D. Francisco Cantos Gallardo

CONCEJALES

D. Antonio Incais Viñals

D. Francisco Palma Sánchez

En la ciudad de Marbella,
 siendo las diecisiete treinta horas del
 día quince de febrero de mil nove-
 cientos setenta y cuatro, se constituyó
 el Ayuntamiento Pleno en el salón
 de sesiones de la Casa Consistorial,
 con asistencia de los señores Con-



- D. José Manuel Vallés Fernández
- D. Pedro Garrido Moya
- D. Joaquín Gómez Agüera
- D. José Lorenzo Arenas
- D. José Luis Arenas Garrido
- D. José Castellanos Alarcón
- D. Luis Fernández Martínez
- D. Manuel Macías Fernández
- D. Francisco García Parra
- D. Salvador Romero Ramos
- D. Antonio Maresano Ortega
- D. Francisco Guerrero Rodríguez
- D. Diego Jiménez Gómez

SECRETARIO

D. F. Javier García-Manuel Fernández

INTERVENTOR.

D. Rafael de Balavera Quiros

jales expresados al margen.
Preside el señor alcalde,
D. Francisco Santos Gallardo.

La sesión se celebra con carácter extraordinario y en primera convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dió lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fué aprobada.

DESIGNACION DE UN CONCEJAL COMO VOCAL DE ESTE AYUNTAMIENTO EN LA COMISION GESTORA DE LA MANCOMUNIDAD.

Seguidamente se da cuenta que el artículo 3º de los

Estatutos de la Mancomunidad de Municipios de la Costa del Sol Occidental de Málaga establece que la Comisión Gestora de la misma estará integrada por los Alcaldes de los municipios mancomunados y un concejal de cada Ayuntamiento, designado por las Corporaciones respectivas en sesión extraordinaria convocada al efecto.

Habiendo cesado recientemente D. Antonio Gálvez Ruiz como Concejál de este Ayuntamiento y consecuentemente como Vocal de la Comisión Gestora de la Mancomunidad, procede que la Corporación designe a un Concejál para que forme parte como Vocal de la referida Comisión Gestora.

A la vista de todo lo expuesto la Corporación, por unanimidad y a propuesta de la albalda, acuerda:

1º Designar al Concejál de este Ayuntamiento D. Pedro Garrido Moya como Vocal de la Mancomunidad de Municipios de la Costa del Sol

Occidental de Mérida en representación de esta
Corporación.

2º.- Hacer constar en acta la gratitud de este
Ayuntamiento al exconcejal D. Antonio Gálvez
Ruiz por sus servicios prestados a la Mancomuni-
dad como Vocal de representación corporativa.

Con lo cual se dio por terminada la sesión
siendo las dieciocho horas cuarenta minutos
y extendiendo la presente acta que han de firmar
los señores asistentes, de todo lo cual como Se-
cretario certifico.

Antonio Gálvez Ruiz

[Signature]

Pedro [Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]



SESION EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR LA CORP. MUNICIPAL, EL DIA 15 DE FEBRERO DE 1974.

SEÑORES ASISTENTES

ALCALDE - PRESIDENTE

D. Francisco Cantos Gallardo

CONCEJALES

D. Antonio Maiz Vinals

D. Francisco Palma Sánchez

D. José Manuel Vallés Fernández

D. Pedro Garrido Moya

D. Joaquín Gómez Agüera

D. José Lorenzo Cuevas

D. José Luis Cuevas Garrido

D. José Castellanos Marín

D. Luis Fernández Martínez

D. Manuel Macías Fernández

D. Francisco García Parra

D. Salvador Romero Ramos

D. Antonio Manzano Ortega

D. Francisco Guerrero Rodríguez

D. Diego Jiménez Gómez

SECRETARIO,

D. F. Javier García-Manuel y Fernández

INTERVENTOR,

D. Rafael de Balavera Quirós

En la ciudad de Marbella, siendo las dieciocho cuarenta horas del día quince de febrero de mil novecientos setenta y cuatro, se constituyó el Ayuntamiento Pleno en el salón de sesiones de la Casa Consistorial, con asistencia de los señores Concejales expresados al margen.

Preside el señor Alcalde D. Francisco Cantos Gallardo.

La sesión se celebra con carácter extraordinario y en primera convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dió lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fué aprobada.

PROYECTO DE PRESUPUESTO ORDINARIO PARA EL EJERCICIO DE 1974.- Seguidamente se da lectura al proyecto de Presu-

puesto Ordinario para el ejercicio de 1974, formado según lo dispuesto en los artículos 675 y siguientes de la Ley de Régimen Local, así como de todos los documentos que se acompañan al mismo en cumplimiento de las indicadas normas. Los Sres. asistentes proceden seguidamente al estudio y discusión de todos y cada uno de los conceptos y partidas que integran sus dos estados de Ingresos y Gastos, encontrándolos ajustados a las disposiciones vigentes y a las necesidades y recursos de la localidad. Vistos los preceptos legales de aplicación, los Sres. reunidos en número de

quince que componen la Corporacion, acordaron por unanimidad aprobar en todas sus partes el referido proyecto, quedando en su consecuencia formado el Presupuesto Ordinario para el ejercicio de 1974, en la manera siguiente:

ESTADO DE INGRESOS:

Capítulo I.- Ingresos directos	59.201.500.-
" II.- Ingresos indirectos	6.302.500.-
" III.- Tasas y otros ingresos	108.313.000.-
" IV.- Subvenciones y participaciones en ingresos	47.186.195.-
" V.- Ingresos patrimoniales	2.481.420.-
VI.- Extraordinarios y de Capital	300.000.-
VII.- Eventuales e imprevistos	11.216.385.-
<u>TOTAL DEL ESTADO DE INGRESOS</u>	<u>235.000.000.-</u>

ESTADO DE GASTOS:

Capítulo I.- Personal activo	86.229.091.-
" II.- Material y diversos	84.234.370.-
" III.- Clases pasivas	766.176.-
" IV.- Deuda	8.947.741.-
" V.- Subvenciones y participaciones en ingresos	13.083.360.-
" VI.- Extraordinarios y de capital	40.501.770.-
" VII.- Reintegrables, indeterminados e imprevistos	1.237.486.-
<u>TOTAL DEL ESTADO DE GASTOS</u>	<u>235.000.000.-</u>

Asimismo se acuerda que en cumplimiento de lo establecido en el artículo 682 de la Ley de Régimen Local vigente, se exponga al público en la forma de costumbre el Presupuesto Ordinario aprobado, previo anuncio en el Boletín Oficial de la Provincia y que posteriormente se remita copia certificada del mismo al Ilmo. Sr. Delegado de Hacienda de la provincia, a sus correspondientes efectos.



Del mismo modo y por unanimidad aprobar las bases complementarias redactadas para ejecución del presupuesto aprobado y que se acompañan al mismo.

Con lo cual se dió por terminada la sesión siendo las diecinueve horas y extendido la presente acta que han de firmar los señores asistentes, de todo lo cual como Secretario certifico.

Estimada

[Handwritten signatures in blue and black ink, including a large signature on the left and several others on the right.]

Pedro Secundo

Calluna

[Handwritten signatures in blue ink, including 'JMA', 'Francisco', and others.]

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION
MUNICIPAL EL DIA 15 DE FEBRERO DE 1974.

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Alcalde don Francisco Cantos Gallardo

CONCEJALES

Don Antonio Mais Viñals
Don Francisco Palma Sánchez
Don José Manuel Vallés Fernández
Don Pedro Garrido Moya
Don Joaquín Gómez Agüera
Don José Lorenzo Cuevas
Don José Luis Cuevas Garrido
Don José Castellanos Alarcón
Don Luis Fernández Martínez
Don Manuel Macías Fernández
Don Francisco García Parra
Don Salvador Romero Ramos
Don Antonio Mañeayo Ortega
Don Francisco Guerrero Rodríguez
Don Diego Jiménez Gómez

SECRETARIO

Don F. Javier García Mañeayo Fernández

INTERVENTOR

Don Rafael de Balavera Quiros

En la ciudad de
Marbella, siendo las dieci-
nueve horas del día quin-
ce de febrero de mil nove-
cientos setenta y cuatro, se
constituyó el Ayuntamiento
Pleno en el salón de se-
siones de la Casa Consisto-
rial, con asistencia de los
señores Concejales expresa-
dos al margen.

Preside el señor Al-
calde don Francisco Can-
tos Gallardo.

La sesión se celebra
con carácter ordinario y
en primera convocatoria.

Declarada pública
y abierta la sesión por
la presidencia, se dio
lectura al borrador del
acta de la sesión ante-
rior que, por unanimi-
dad, fué aprobada.

APROBACION PROVISIONAL P.P.D. y P.U. ARROYO DE
LAS PIEDRAS. Vistos los expedientes incoados para
la aprobación del Plan parcial de Ordenación
y proyecto de urbanización del Polígono residen-
cial "Arroyo de las Piedras", cuya aprobación ini-
cial fué acordada por este Ayuntamiento en se-
sión celebrada el 28 de noviembre de 1973.

Resultando que dichos expedientes han sido
expuestos al público durante el plazo de un
mes, habiéndose insertado el correspondiente
edicto en el B.O. de la provincia número 294



de 29 de diciembre siguiente, sin que durante dicho plazo se haya formulado reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos aplicables, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º Aprobar provisionalmente el Plan parcial de Ordenación y Proyecto de urbanización del Polígono Residencial "Arroyo de las Piedras", presentados por D. Emilio Núñez Dávila, en representación de MARBERIA, S.A. y D. Arturo Fierro Viña y redactados por los Arquitectos Olivares y Chastang y por el Ingeniero D. José María Carrere, respectivamente.

2.º Remitir los expedientes a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva.

APROBACION PROVISIONAL DEL P. U. XARBLANCA (1.ª FASE).

Visto el expediente incoado para la aprobación del proyecto de urbanización "XARBLANCA" (1.ª Fase), cuya aprobación inicial fue acordada por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 28 de noviembre de 1973.

Resultando que dicho expediente ha sido expuesto al público durante el plazo de un mes, habiéndose insertado el correspondiente edicto en el B.O. de la provincia número 294 de 29 de diciembre siguiente, sin que durante dicho plazo se haya formulado reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos aplicables, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º Aprobar provisionalmente el proyecto de urbanización "Xarblanca" (1.ª Fase), presentado por D. José Susino Jousáles, como Presidente de la Sociedad XARBLANCA, S.A. y redactado por los Ingenieros de Caminos D. Francisco Rodríguez Martínez y D. Alberto Sans Pareja.

2.º Remitir el expediente a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva.

APROBACION PROVISIONAL DEL P.P.O. "LOS ALTOS DE MAR-

BELLA". - Visto el expediente incoado para la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "Los Altos de Marbella", cuya aprobación inicial fué acordada por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 28 de noviembre de 1973.

Resultando que dicho expediente ha sido expuesto al público durante el plazo de un mes, habiéndose insertado el correspondiente edicto en el B.O. de la provincia número 294 de 29 de diciembre siguiente, sin que durante dicho plazo se haya formulado reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos aplicables, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º. Aprobar provisionalmente el Plan parcial de Ordenación de la finca "Los Altos de Marbella", presentado por D. Donald Strachan, en nombre de FARNBOUROUGH ANSTALT y redactado por el Arquitecto D. Juan Ivorra Mibano.

2º. Remitir el expediente a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva.

QUEDANDO ENTERADA RESOLUCIONES RECAIDAS SOBRE VARIAS URBANIZACIONES. - A continuación la Corporación municipal acuerda quedar enterada de los escritos recibidos en este Ayuntamiento, procedentes de la Delegación Provincial del Ministerio de la Vivienda, en los que da cuenta de los acuerdos recaídos en relación con los Planes de Ordenación y Proyecto de urbanización siguientes: "El Rosario", "Finca Virginia", "La Concepción", "El Pozuelo" y "Barrajal de la Morena".

APROBACION PROVISIONAL DEL P. P. O. DEL POLIGONO INDUSTRIAL. - Ato continuo se somete a la consideración de los Sres. asistentes las reclamaciones presentadas contra el Plan Parcial del Polígono Industrial, perteneciente a este término mu-



municipal, Plan que fué aprobado inicialmente por esta Corporación en sesión del día 1 de febrero de 1972 y expuesto al público mediante anuncio insertado en el B.O. de la provincia número 106, de fecha 9 de mayo siguiente.

Resultando que han sido presentados en tiempo y forma 19 escritos de reclamaciones, suscritos por las personas y entidades siguientes:

<u>Nº de Orden</u>	<u>Nombre del reclamante</u>
1	D. José y D. Salvador Ruiz Duarte
2	D. Antonio Duarte Navarrete
3	D. Salvador y Dª Antonia Duarte Fernández
4	D. José Duarte Navarrete
5	Dª Antonia Duarte Navarrete
6	Dª Antonia Pérez Duarte
7	Dª Remedios Lozano Gámez
8	Dª Josefa Lozano Gámez
9	D. Andrés Galbeiro Piña
10	D. Luis Álvarez Ruiz
11	D. Manuel García Parra, en su propio nombre y en el de sus hermanos Juan, José y Francisco.
12	D. Manuel García Parra, como Presidente del Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil "GARCIA PARRA, S. A"
13	D. José García Parra
14	D. Josefa Cuevas Blanco y D. Francisco Cuevas Cuevas.
15	D. Manuel Lavique Saldán, como propietario del Polígono Industrial "La Breña"
16	FERARCO, S. A., representada por su Consejero-Delegado D. Santiago Muquiro y Gil del Piedra.
17	Dª Francisca González Peña
18	Dª Antonia Mata Pérez

Resultando que la Arquitecto autora y redactora de los documentos del Plan ha emitido informe sobre todas y cada una de las reclamaciones presentadas en escrito que se une al expediente.

Resultando que por el Oficial Mayor del Ayuntamiento se informa desde el punto de vista jurídico sobre las aludidas alegaciones.

Examinadas las impugnaciones de referencia.

Vistos los preceptos legales de aplicación al caso, y en especial el artículo 32 de la Ley del Suelo.

Esta Corporación, después de detenida deliberación, acuerda por unanimidad lo que sigue:

1^o Aprobación provisionalmente el Plan Parcial del Polígono Industrial.

2^o Prestar aprobación a las actas de mutuo acuerdo suscritas con fecha 18 de enero y 5 de febrero del corriente año, respectivamente, con D. Antonio, D. Andrés y D. Juan Medina Navarrete y con D. Melchor Parra, Andrades y D. Salvador Mesa Zamayo, pero con la particularidad de que sólo se destinará a "viviendas multifamiliares" parte, y no la totalidad como se decía, de los terrenos propiedad de los indicados vecinos, continuando el resto afectado al uso inicialmente previsto de vivienda "unifamiliar".

3^o Aceptar la petición formulada con fecha 30 de octubre del pasado año y recogida en los escritos de alegaciones correspondientes, por los propietarios afectados de la zona que se define en el Plan para cambiar el uso inicialmente previsto para la antedicha zona de vivienda multifamiliar por "industrial".

4^o Aceptar las condiciones impuestas para retirar las reclamaciones contra el Plan, presentadas por D^a Francisca González Peña y D^a Antonia



Inata Pérez, en escrito-propuesta, ampliatorio de alegaciones, de fecha 13 de febrero del año en curso (Inscripciones números 17 y 18).

5º.- Aprobar el citado-lámina resumen que se une al presente acuerdo y que constituye la resolución municipal a cada una de las reclamaciones o alegaciones interpuestas por los interesados.

6º.- Que el expediente del Plan parcial que se considera sea elevado a la Comisión Provincial de Urbanismo para, en su caso, aprobación definitiva.

PRORROGA A D. LEO SHIRIGUI PARA LEGALIZACIÓN DE LA URBANIZACIÓN LOS MOLINEROS. - Vista la instancia presentada por D. Leo Shirigui solicitando prórroga del plazo que le fué concedido para legalización de la urbanización "Los Molineros"; resultando que el interesado tiene interpuesto recurso de alzada ante el Ministerio de la Vivienda contra resolución de la Comisión Provincial de Urbanismo que le denegó el reconocimiento de la aprobación de su Plan parcial; resultando que ya ha vencido el plazo que le concedió este Ayuntamiento por acuerdo de 28 de mayo de 1973 para legalizar la urbanización; considerando las especiales circunstancias alegadas por el interesado; la Corporación, por unanimidad, acuerda conceder al Sr. Shirigui un nuevo plazo de seis meses para la legalización de la urbanización "Los Molineros", con la expresa advertencia de que mientras no se legalice la citada urbanización no se podrá conceder licencia alguna de obra, y sin perjuicio de las sanciones que por infracciones urbanísticas pueda imponer el Ministerio de la Vivienda o cualquier otro organismo.

ESCRITO DE TORRE REAL, S. A. SOBRE PASO ELEVADO EN LA C.N. 340. - Seguidamente se acordó dejar sobre la mesa escrito presentado por D. Severo Mudurraga en representación de Torre Real, S. A., relacionando con la construcción de un paso elevado en

el km. 191'500 de la C.N. 340.

ADQUISICION DE UN PIANO STENWAY GRAN COLA.-

Visto el expediente incoado a instancia de la Asociación de Amigos de la Música de Marbella para la adquisición de un piano Stenway gran cola; considerando de gran interés la adquisición del citado piano a fin de facilitar las actividades de dicha Asociación que viene desarrollando una labor de gran prestigio para esta Ciudad; considerando que el expediente ha sido tramitado en legal forma y resulta justificada la adquisición directa del piano; la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1.º. Adquirir de la Casa HAZEN Distribuidora General de Pianos, S.A. de Madrid un piano marca STENWAY & SON modelo D-274, gran cola, cuyas dimensiones en plano son 157 cms. ancho y 274 cms. largo de cola. La adquisición se acuerda efectuarla directamente al amparo de lo dispuesto en los artículos 311 de la Ley de Régimen Local y 41 del Reglamento de Contratación de las Corporaciones Locales y en el precio total de 1.272.682'40 pesetas, cuyo precio se pagará en la forma siguiente: 426.720'30 pesetas contra la entrega del piano y el resto en nueve mensualidades de 93.996'90 pesetas cada una.

2.º.- Facilitar el piano antes referido y una vez recibido por este Ayuntamiento a la Asociación de Amigos de la Música de Marbella, que quedará encargada de la vigilancia y conservación del mismo, bajo la dependencia del Concejal Delegado de Cultura. El piano será siempre de propiedad municipal.

VIVIENDAS PROMOVIDAS POR EL INSTITUTO SOCIAL DE LA MARINA.-

Seguidamente se da cuenta de escrito recibido de la Cofradía Sindical de Pescadores de Marbella en el que comunica que ya ha sido



calificado provisionalmente el grupo de 154 viviendas a construir en esta Ciudad por el Instituto Social de la Marina y que procede el abono de la aportación inicial para la adjudicación de las viviendas a razón de 38.461 pesetas por vivienda aproximadamente. Igualmente interesa de este Ayuntamiento comuniqué el número de viviendas que han de quedar de propiedad municipal para albergar a los ocupantes de la Barriada de la Bajadilla.

Y la Corporación, vistos los antecedentes del expediente, por unanimidad acuerda lo siguiente:

1.º Comunicar al Instituto Social de la Marina que este Ayuntamiento solicita le sean adjudicadas en propiedad 66 viviendas del Grupo de 154 a construir próximamente en esta Ciudad, las cuales destinará el Ayuntamiento a albergar a los ocupantes de la Bajadilla en alquiler.

2.º Autorisar el abono de 38.461 pesetas por vivienda aproximadamente, como aportación municipal inicial al Instituto Social de la Marina para la adjudicación de las 66 viviendas antes referidas. Esta cantidad se ingresará en la cuenta corriente titulada "Instituto Social de la Marina - Viviendas de Pescadores de Marbella", en la Caja de Ahorros Provincial de Málaga en Marbella.

DENOMINACION DE CALLES EN SAN PEDRO ALCANTARA:

Seguidamente y por unanimidad la Corporación acordó, a propuesta del Alcalde de Barrio de San Pedro de Alcántara, denominar varias calles de nuevo trazado de la citada Barriada con los siguientes nombres: calle Alicante (junto a Fuente Nueva); Antequera (junto a calle Istán); Caravaca (entre Divina Pastora y Bahía); Archidona (prolongación teórica de Sagrada Familia); Toledo (diagonal al final de M. Autos); Bilbao (en zona industrial de Linda Vista); Igualada (paralela a la anterior); Guadalajara (entre San Miguel y Caravaca); Badajoz (paralela a M. Autos, al oeste) y Estepona (en urbanización Lamos).

COMPLEMENTO TRANSITORIO DE SUELDO. - Seguida-

mente se da cuenta de que hasta tanto se fijen los nuevos complementos de los funcionarios de la Corporación y según lo establecido en el artículo 7.º del Decreto 2.656/1973 de 17 de agosto, las gratificaciones complementarias de los mismos no absorbidas por los sueldos, trienios y pagas extraordinarias habrán de percibirse como complemento transitorio del sueldo, proponiéndose que aquellas gratificaciones cuya cuantía venía siendo variable sean incluidas en dicho complemento transitorio teniendo en cuenta el promedio del último bienio.

Y la Corporación, por unanimidad, acuerda prestar su conformidad a la citada propuesta.

PETICION DE ELEVACION DE TARIFAS DEL SERVICIO DE TAXIS O AUTOTURISMO. - Seguidamente se da cuenta de la petición formulada por el Grupo Sindical Local de Taxis de esta Ciudad proponiendo la aprobación de nuevas tarifas por prestación del servicio de taxis. Igualmente se da lectura a un informe de Secretaría en el que hace alusión al Decreto-Ley 12/1973 de 30 de noviembre sobre medidas coyunturales de política económica que afecta precisamente a las tarifas o precios del servicio de taxis.

Y la Corporación, tras deliberar ampliamente sobre este asunto, acuerda devolver las nuevas tarifas al Grupo Local Sindical de Taxis para que presente un nuevo cuadro o estudio de precio comparativo en el que conste la tarifa actual y la propuesta por cada uno de los itinerarios establecidos, a fin de conocer con detalle el incremento de tarifa.

CONTRIBUCIONES ESPECIALES CON MOTIVO DE LA URBANIZACION Y ALUMBRADO DE LA BARRIADA LOS CATALANES. - Dada cuenta de los documentos confeccionados que integran el expediente de distribución de las contribuciones especiales por bene-



ficio especial que han de imponerse a las personas afectadas por las obras de urbanización e instalación de alumbrado público de la Barriada Los Catalanes de San Pedro de Alcántara, de este término, según presupuesto, relaciones, bases de reparto, cantidad a repartir y cuotas individuales de contribuyentes, y sometido a deliberación de los señores asistentes, se acuerda por unanimidad:

1.º- Aprobar la distribución de las contribuciones especiales por beneficio especial que han de imponerse a las personas afectadas por las obras de urbanización e instalación de alumbrado público de la Barriada Los Catalanes de San Pedro de Alcántara, de este término municipal, con todos los documentos que integran el expediente, relaciones y bases de reparto, según presupuesto, por un importe total de 5.531.830.-- pesetas y cantidad a repartir de 2.707.102.-- pesetas, según padrón y cuotas individuales que empiezan en D. José Ramos Fernández y termina en D. Fernando Rivero Marín.

2.º- Dar información pública del presente acuerdo juntamente con el expediente de distribución de las contribuciones especiales, en forma reglamentaria.

REGLAMENTO DE PRESTACION DE SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA A NUEVA ANDALUCIA: Seguidamente se da cuenta de que por Banús Andalucía La Nueva, S.A. se ha presentado en este Ayuntamiento el reglamento de prestación del Servicio de abastecimiento de agua a Nueva Andalucía, que tiene por objeto regular las relaciones entre el servicio y los abonados y usuarios, así como determinar los deberes y obligaciones de cada una de las partes, a fin de que dicho reglamento sea aprobado por esta Corporación. Y la Corporación, visto el expediente tramitado al efecto, por unanimidad acuerda:

1.º- Aprobar el Reglamento de prestación del servicio de abastecimiento de agua a Nueva Andalucía, presentado por Banús Andalucía La Nueva, S.A. Dicho Reglamento consta de un total de 61 artículos

clasificados en títulos, capítulos y disposiciones finales y su ámbito de aplicación queda limitado al complejo urbanístico denominado Nueva Andalucía, Centro de Interés Económico Nacional, sito en este término municipal de Marbella.

2.º.- Someter a información pública el reglamento antes citado de conformidad con lo dispuesto en los artículos 108 y siguientes de la vigente Ley de Régimen Local y remitirlo posteriormente al Gobierno Civil de la provincia a los debidos efectos.

TARIFAS DEL SERVICIO DE AGUA DE NUEVA ANDALUCÍA.- Dada cuenta de instancia y documentación presentadas por D. Cándido Fernández Sedo en nombre y representación de Banús Andalucía La Nueva, S.A. dirigida al Gobierno Civil de la provincia y solicitando aprobación de tarifas por prestación del servicio de aguas al complejo urbanístico denominado Nueva Andalucía, sito en este municipio, a fin de que con el informe municipal sea remitido al Gobierno Civil resultando que el estudio económico para el cálculo de las tarifas que en la urbanización Nueva Andalucía deberán aplicarse por venta del m^3 de agua a los consumidores se cifra en 7 pesetas resultando que la Dirección General de Obras Hidráulicas en resolución de 6 de marzo de 1973 aprobó la tarifa máxima concesional de 6 pesetas m^3 de agua suministrada en la urbanización Nueva Andalucía procedente de las concesiones otorgadas a José Banús, S.A. en 9, 11 y 13 de octubre de 1971; considerando que son aceptables tanto la tarifa de 6 pesetas m^3 autorizada por la Dirección General de Obras Hidráulicas como la de 7 pesetas m^3 que resulta del estudio confeccionado por Nueva Andalucía, ya que ambos son inferiores a la tarifa aprobada para el servicio municipal



de agua que la tiene establecida en 8 pesetas
Corporación, por unanimidad, acuerda lo siguiente:

1º.- Informar favorablemente las tarifas presentadas por
Bauis Andalucía La Nueva para la prestación del servi-
cio de agua en Nueva Andalucía.

2º.- Remitir el expediente al Gobierno Civil de la pro-
vincia a sus efectos, ya que es a dicho organismo a quien
corresponde la aprobación de las citadas tarifas de con-
formidad con lo dispuesto en la Ley 48/66.

RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO. RATIFICACION
DE ACUERDO DE LA COMISION MUNICIPAL PERMANENTE.

Seguidamente se da cuenta de acuerdo adopta-
do por razones de urgencia por la Comisión Municipi-
pal Permanente en sesión celebrada el día 6 del
actual relacionado con la petición de remisión del
expediente administrativo relativo a los acuerdos de
este Ayuntamiento de 30 de abril de 1973 y 31 de octu-
bre de 1973 por la Sala de lo Contencioso-Administra-
tivo de la Audiencia Territorial de Granada, con mo-
tivo del recurso n.º 48/73, interpuesto por D. José Álvarez
de Lorenzana y de la Pozuela, que actúa como Presi-
dente de la Comunidad de Propietarios, y por el
que se acuerda la remisión de dicho expediente y,
consecuentemente, proseguirse en el recurso de refe-
rencia, encargando la defensa y representación de es-
te Ayuntamiento en el mismo al letrado D. Antonio
Bastet Díaz y al Procurador D. Abdulio Jiménez Olmedo,
respectivamente.

Y los señores asistentes, por unanimidad, acuer-
dan ratificar íntegramente el acuerdo de la Comisión
Municipal Permanente de fecha 6 del actual a que
se ha hecho mención.

RUEGOS Y PREGUNTAS.- En el turno de ruegos y pre-
guntas se trataron los siguientes asuntos:

a) El Sr. Cuevas expuso el problema de convivien-
cia que ha surgido en el grupo de viviendas San Ber-
nabé a causa de la insolidaridad de varias fami-

lias de gitanos allí domiciliadas. Por la alcaldía se expuso la dificultad que presenta el problema y se prometió cursar instrucciones a la Policía Municipal sobre este asunto.

b) El Sr. Lorenzo Auevas expuso la deficiente recepción de los programas de televisión española, sosteniéndose en amplio cambio de impresiones sobre este asunto, quedando la Alcaldía en formular consulta al Ministerio de Información y Turismo y concretamente si el caso de Morbeña puede resolverse con el nuevo poste emisor que se está instalando en la llamada Sierra de Hijas.

c) El Sr. Castellano se interesó por el proyecto del nuevo Mercado de San Pedro, rogando que se tramitara este asunto con la mayor urgencia.

FELICITACION AL EXCMO. SR. GOBERNADOR CIVIL:

A continuación y por unanimidad se acordó hacer constar en acta la felicitación corporativa al Excmo. Sr. D. José M^{te} Aparicio Arce, recientemente posesionado del Gobierno Civil de la provincia.

AGRADECIMIENTO A LOS CONCEJALES CESANTES:

Finalmente y por unanimidad se acordó hacer constar en acta el agradecimiento a los señores D. Enrique Nieto Cufios, D. Antonio Permiñides García, D. José Medina Merchán, D. Antonio Lorenzo Auevas, D. Antonio Gálvez Ruiz y D. Antonio Mais Vinals por los servicios prestados a esta Corporación durante su mandato como Concejales, finalizado el día 3 del actual, concediéndosele con tal motivo un amplio voto de gracia.

Y no habiendo más asuntos de que tratar se levantó la sesión siendo las veinte horas y cuarenta y cinco minutos, exten-



diéndose la presente acta que han de firmar los
asistentes, del todo lo cual, como Secretario, certifico

Antonio

[Signature]

Pedro

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

SESION ORDINARIA CELEBRADA POR LA CORPORACION MU-
NICIPAL EL DIA 15 DE MARZO DE 1974.

SEÑORES ASISTENTES

PRESIDENTE

Alcalde, D. Francisco Santos Gallardo

CONCEJALES

- D. Antonio Mais Vireals
- D. Francisco Palma Sánchez
- D. José Manuel Vallés Fernández
- D. Pedro Garrido Moya

En la ciudad de Mar-
bella, siendo las diecinueve horas
del día quince de marzo de mil
novecientos setenta y cuatro, se cons-
tituyó el Ayuntamiento Pleno en el
salón de sesiones de la Casa Consis-
torial, con asistencia de los señores
Concejales expresados al margen.

- D. Joaquín Gómez Agüera
- D. José Lorenzo Cuevas
- D. José Luis Cuevas Garrido
- D. José Castellanos Alarcón
- D. Luis Fernández Martínez
- D. Manuel Kracias Fernández
- D. Francisco García Parra
- D. Salvador Romero Ramos
- D. Antonio Mansano Ortega
- D. Francisco Guerrero Rodríguez
- D. Diego Jiménez Gómez

SECRETARIO

- D. F. Javier García-Manuel y Fernández
- D. Rafael de Galavera Quiros

INTERVENIOR.

Preside el señor Alcalde.
D. Francisco Santos Gallardo.

La sesión se celebra con carácter ordinario y en primera convocatoria.

Declarada pública y abierta la sesión por la presidencia, se dió lectura al borrador del acta de la sesión anterior que, por unanimidad, fué aprobada.

ASUNTOS URGENTES.- Seguidamente se declaró urgente un asunto no incluido en el Orden del día de la

presente sesión.

APROBACION PROVISIONAL DEL P. P. O. LOMAS DEL GOLF Y HUERTA DEL CALLEJON.- Visto el expediente incoado para la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "Lomas del Golf y Huerta del Callejón", cuya aprobación inicial fué acordada por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 28 de Noviembre de 1973.

Resultando que dicho expediente ha sido expuesto al público durante el plazo de un mes, habiéndose insertado el correspondiente edicto en el B. O. de la provincia n.º 17 de 20 de enero último, sin que durante dicho plazo se haya formulado reclamación o alegación alguna.

Resultando que en el acuerdo de aprobación inicial se supeditaba la aprobación provisional a la presentación por la promotora de los documentos que acreditaran el cumplimiento de los reparos observados por la Oficina Técnica en su informe, del que se le envió fotocopia, sin que hasta la fecha se haya cumplimentado.



do dicho extremo.

Esta Corporación, por unanimidad, acuerda dejar sobre la mesa la aprobación provisional del Plan parcial de Ordenación de la finca "Lomas del Golf y Huerta del Callejón" y requerir a la propiedad para que en el plazo de un mes, contado a partir de la notificación del presente acuerdo, presente la documentación requerida en la aprobación inicial, transcurrido el cual sin presentar la misma se archivará el expediente sin más trámites.

APROBACION PROVISIONAL P.P.O. FINCA LA CARIDAD: Visto el expediente incoado para la aprobación del Plan parcial de Ordenación de la finca "La Caridad", cuya aprobación inicial fue acordada por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 28 de noviembre de 1973.

Resultando que dicho expediente ha sido expuesto al público durante el plazo de un mes, habiéndose insertado el correspondiente edicto en el B.O. de la provincia número 25 de 30 de enero último, sin que durante dicho plazo se haya formulado reclamación o alegación alguna.

Vistos los preceptos aplicables, la Corporación, por unanimidad, acuerda:

1º. Aprobar provisionalmente el Plan parcial de Ordenación de la finca "La Caridad", presentado por D. Hilario Nuño, en representación de C. DE SALAMANCA, S.A. y redactado por el Estudio de Arquitectura CAMUÑAS.

2º. Remitir el expediente a la Comisión Provincial de Urbanismo a efectos de su aprobación definitiva.

APROBACION PROVISIONAL DEL P.P.O. VIÑA DEL MARFIL:

Visto el expediente incoado para la aprobación provisional del Plan parcial de Ordenación de la finca "Viña del Marfil", cuya aprobación inicial fue acordada por este Ayuntamiento en sesión celebrada el día 29 de agosto de 1973.

Resultando que dicho expediente ha sido expuesto al público durante el plazo de un mes,