



y conduccion.

3ª

Este arriendo tendrá lugar por medio de subastas públicas que serán anunciadas con la debida anticipación y se llevarán a efecto en los terminos que establecen los artículos 198 y siguientes de la Instrucción de principios de Julio de mil ochocientos de-
venta y cuatro.

4ª

Para tomar parte en la subasta se exige como requisito indispensable que los licitadores acrediten haber depositado previamente en la de esta Municipalidad la cantidad de quinien-
tos escudos que podran retirar concluida que sea la subas-
ta, aquellos en cuyo favor no hubiere recaido el remate, conti-
nuando solamente el del mejor postor hasta tanto que tome
la posesion definitiva del arriendo, en cuyo caso tendrá tam-
bien el derecho de retirarla.

5ª

No serán admitidos como licitadores los que se expre-
san en el art.º 197 de la referida Instrucción.

6ª

Garantizará el cumplimiento del contrato la correspondiente
fianza que consistirá en su totalidad en una cantidad igual
al importe de la que debe pagar el arrendatario por todos con-
ceptos en un trimestre en metálico, depositada en la de este
Ayuntamiento y otro tanto mas en fianca a satisfaccion del
mismo, otorgandose al efecto la competente obligacion hipot-
ecaria, cuya copia sera archivada en el de esta Municipalidad.

7a

El remate se someterá a la aprobación del
Sr. Administrador de Hacienda pública de esta
Provincia, sin cuyo requisito no se dará la posesión
definitiva del arriendo al rematante; mas si para el
día treinta del corriente mes no se hubiere recibido aun
el expediente con la aprobación Superior, se dará por
el Sr. Alcalde al mismo Rematante la posesión interin-
na, a fin de evitar a éste y al Ayuntamiento los perqui-
cios que en otro caso tendrían irrogarse.

8a

Si el arrendatario no tomare la posesión definitiva o
interina en su caso por no haber puesto la fianza u otras
causas producidas por su culpa, perderá el depósito previo
de los quinientos escudos que ingresaran en las arcas mu-
nicipales a beneficio de los fondos del Ayuntamiento, y
será además responsable de los menoscabos que a éste se cau-
sen, con embargo y venta de sus bienes por la vía ejecutiva.

9a

Serán de cuenta del rematante todos los gastos de es-
critura de fianza con hipoteca, su copia y demás diligencias
del expediente y los de revisiones de Titulos de las fincas que
han de consignarse en dicha escritura.

10a

Quinto de los cinco primeros días de los meses de Agosto,
Noviembre, Febrero y Mayo de dicho año económico, o sea
por trimestres anticipados como está mandado para las
Contribuciones directas, el rematante ha de verificar el pago
correspondiente a cada uno de dichos trimestres, tanto por
lo que pertenece a la cantidad en que se rematan los derechos,
cuanto por lo que corresponda a los recargos concedidos o



que se concedan, en la Tesorería de Provincia y Depositaria
respectivas. De la parte correspondiente a este Municipio ob-
tendrá de su Depositario la oportuna Carta de pago con
la intervención del Secretario y visto bueno del Alcalde.

1.ª

Si el Arrendatario no cumple puntualmente los pagos
en las épocas prefijadas, podrá el Sr. Alcalde decretar la
intervención administrativa a costa del usario rematante;
y si a pesar de este apremio tampoco efectuar el pago, quedará
rescindido el contrato pudiendo el Ayuntamiento arrendar
de nuevo los derechos de consumo por el tiempo que reste
del contrato, siendo en este caso el mismo arrendatario res-
ponsable de los perjuicios que puedan ocasionarse al Mu-
nicipio por la disminución de valores en la nueva su-
basta y por cualquiera otro motivo.

2.ª

Los derechos que por cada especie han de exigirse son
los señalados en la Tarifa N.º 1.ª base 2.ª de población, y
caso de hacerse alteraciones en dicha Tarifa se aumentará
o disminuirá el importe del encabramiento o arrendamiento
en proporción respectiva, sin que por ello pueda rescindirse el contrato.

3.ª

El rematante contrae la obligación de recaudar en unión
con los derechos del Fisco, los Arbitrios provinciales y munici-
pales que estén concedidos o se concedan sobre las especies suje-
tas al impuesto; quedando subrogado en los derechos y ganancias
que correspondan a la Hacienda Pública en el ramo que

es objeto de un contrato.

14.a - El rematante en la cobranza de los derechos y precauciones para asegurarla se ha de sujetar a la Orden y a las reglas establecidas para la Administracion de la Hacienda publica por las cuales sean resueltas todas las dudas y cuestiones que se promovieren, aunque por equivocacion u omision de alguna o algunas clausulas del contrato se diere lugar a deducciones diferentes o contrarias.

15.a - No servira ni el Acquiescimiento adscrito como excusa al arrendatario para no verificar o retardar el pago de los trimestres, ni en el todo ni en parte, las reclamaciones que promuevan o tengan pendientes de Resolucion de las oficinas, o de cualquier otro Tribunal, sobre dudas o cuestiones que se susciten respecto al cumplimiento del contrato.

16.a - Las cuestiones que se susciten entre los Contribuyentes y el arrendatario seran resueltas por el Sr. Alcalde sin perjuicio del recurso de apelacion para el que se crea agraviado ante la Administracion de Hacienda publica de la Provincia, segun dispone el art. 205 de la citada Instruccion.

17.a - Ha de estar obligado el arrendatario a presentar y entregar los libros o registros que lleve, siempre que la Administracion de Hacienda publica o el Sr. Alcalde lo reclame, y de negarse a ello lepanara el perjuicio a que haya lugar.

18.a - En el arrendamiento se reñe a suerte y ventura y que por consiguiente el arrendatario no tendra derecho al-



como a rebaja en la cantidad estipulada, por los perjuicios, daños o menoscabos que pueda sufrir, aunque sea por caso fortuito y de los us acostumbrados.

19a

Por falta de cumplimiento de alguna de las cláusulas del contrato o prescripciones de las Cédulas e Instrucciones del Ramo a que debe aquel sujetarse, serán de cuenta del Arrendatario todos los perjuicios que sufra el Ayuntamiento, sometiéndose tanto este como aquel en las reclamaciones que se promuevan a la jurisdicción Contencioso-Administrativa.

No. 1a

Por las presentes condiciones el Ayuntamiento y el Sr. Alcalde se comprometen a prestar al Arrendatario todo el favor y auxilio que necesite y sea compatible con las instrucciones y ordenes vigentes del Ramo, así como este a su vez queda obligado a tratar a los Contribuyentes con la moderación debida y a observar las reglas establecidas por las disposiciones legales del impuesto de Consumo, con las modificaciones que puedan acordarse en lo sucesivo, siempre que no afecten a la esencia del contrato, según el compromiso mutuo que de ella y condiciones establecidas.

Con lo que se dio por terminado este acto y firmarán los tte. conacordados y yo el dotado. del.º Certifico =

J. R. Rosado Juan Villalobos
y C. Arce

J. R. Rosado

En la Ciudad de Marbella a catorce de
Junio de mil ochocientos sesenta y ocho, Reu-
nidos en estas Casas Capitulares los Señores
del Ilustre Ayuntamiento de la misma que
al margen se expresan para celebrar la Sesión
ordinaria correspondiente a este día, y bajo la
presidencia del Señor Alcalde, por ante mí
el Secretarió interino por ausencias del propietario,
se trató y acordó lo siguiente

Se dió lectura de las dos actas que anteceden y
fueron aprobadas, leyendose igualmente los Bo-
letines Oficiales de que queda enterada la Cor-
poración.

Se dió cuenta de un oficio que el Excmo Señor
Gobernador de esta Provincia ha dirigido al Señor
Alcalde con fecha diez del actual manifestan-
dole que a consecuencia de reclamación hecha
por Juan de Dios Gervan padre del quinto
n.º 33 del Cuerpo de esta Ciudad, del acuerdo del
Consejo Provincial que lo ha declarado Soldado, y
que siendo admisible dicha reclamación, ha dis-
puesto que este Ayuntamiento informe lo que le cons-
te acerca de la exención alegada, y que se remita
por separado copia certificada del acuerdo de esta
Corporación referente al citado quinto al hacerse
su declaración de Soldado. Queterado este Ayun-
tamiento de lo ordenado por el expresado Sr.



Gobernador y previa una ligera discusion, los señores
Concejales presentes acordaron por unanimidad infor-
mar: Que el mozo Francisco Cervan Duarte N.º 33,
del actual reemplazo, es positivamente hijo unico de
padre pobre sesagenario a quien mantiene, por que
aun cuando tiene otros hermanos mayores de diez
y siete años, uno de ellos se halla sirviendo en el
Ejercito por haberse tocado la suerte de Soldado en
uno de los reemplazos anteriores, y los demas son ca-
sados y tambien pobres: Que si bien el padre del
susodicho mozo tiene señalado en el padron de la ri-
quera publica un liquido imposible de doscientos cincuen-
ta escudos que con deducciones de las contribuciones que
paga en el actual año economico queda reducido a cin-
to ochenta y cuatro escudos y trescientas sesenta y siete
milesimas, debe tenerse presente que esta utilidad no
es positiva, por que en esta localidad estan muy esca-
zados los tipos que sirven de base a la Contribucion.
Que aun en la hipotesis de ser verdadera dicha uti-
lidad no es bastante para atender a la manutencion
del padre y la Madre del citado mozo que son sesa-
genarios y el primero se encuentra ademas notable-
mente falto de vista: Que la mayor parte del

liquido imposible con que resulta en dicho amilla-
ramiento, o sean doscientos trece escudos y doscien-
tas milésimas, consiste en los productos gradua-
dos a una Hacienda que lleva en arrendamiento,
y con la cual no puede absolutamente continuar,
si se le priva del auxilio de su hijo; siendo una prue-
ba concluyente de ello el que por su falta de recur-
sos y el estado de decadencia física en que se encuen-
tra, ha tenido necesidad de admitir en media-
nería a otro colono, para que en unión de su hijo
puedan cultivarla; por cuya razón el verdadero
liquido imposible que debía resultarle era el de
la mitad próximamente, por que hace ya más
de un año que existe la medianería, si bien ha-
ba ahora no ha podido hacerse por la Junta pe-
nial la oportuna (liquidación) Rectificación
en el apendice del amillaramiento, por haber te-
nido que esperar la época en que anualmente se
verifican estas operaciones; por cuyo motivo la es-
presada Junta le tiene señalado en el nuevo apen-
dice y reparto el liquido imposible de ciento cua-
renta y ocho escudos y doscientas mil con lo cual
después de deducir los cuarenta y dos escudos quin-
cientas treinta y ocho milésimas que le ha corres-
pondido de Contribución Territorial, el Ayuntamiento
cree imposible que se puedan mantener los
padres de dicho moro, caso de que sin el auxilio
de este pudieran continuar en el arrendamiento



de la mencionada Hacienda. Y la Municipalidad en su virtud dispuso se saque Copia certificadas de este informe y otra del acuerdo por el que se declara su efecto al caso de que se trate y se remita a S. E. en cumplimiento de lo que tiene prevenido.

Por el Sr. Alcalde Presidente se manifestó a la Corporación que en diez y seis de Abril último remitió con oficio de la propia fecha al Excmo. Sr. Gobernador de la Provincia Certificado del acuerdo que este Ayuntamiento adoptó en sesión celebrada en veinte y nueve de Marzo anterior en reclamación de que se haga a los pueblos el abono de los suministros a las tropas del Ejército con arreglo al precio medio que durante el mes en que se verifiquen tengan respectivamente en cada localidad los artículos suministrados, abonándose a este Ayuntamiento por la Administración Militar o por quien correspondan los doscientos ochenta y cuatrocientas diez y siete mil que reclama por la diferencia del precio que verdaderamente tributan las especies en este pueblo suministradas desde primero de Enero de mil ochocientos sesenta y cinco hasta fin de Diciembre de mil ochocientos sesenta y siete, cuyo perjuicio había sufrido

el Regidor encargado en dicho suministro a quien
debía abonarse por tenerlo suplido, y que no
obstante lo que a su tiempo se decidiese sobre
quien habría de ser responsable de dicha dife-
rencia de precio, se pagase esta de los fondos mu-
nicipales con cargo al Capítulo de imprevistos, es-
perándose para verificar este último la aproba-
ción superior; y como quiera que hasta la fecha
no se haya recibido contestación alguna del espre-
sado Sr. Gobernador relativa a este asunto
y cada vez se vaya haciendo mas difícil
para atender al servicio de los suministros ha-
biéndose llegado hasta el extremo de no haber
consejo alguno que quiera encargarse de él
para no sufrir el perjuicio efectivo que se espe-
rimienta por la diferencia de precio, haia pre-
sente a la Corporación este conflicto, para que
buscane una solución que pudiese remediarlo.
Abierta discusión sobre el particular, y después
de un detenido examen en el asunto, los Señores
Concejales concurrentes acordaron: Que como medida
provisional y sin perjuicio de reformarla en los ter-
minos que disponga la Autoridad Superior de la
Provincia, luego que resuelva lo conveniente sobre el
aumento actual de veinte y cinco de alparzo de
comunes año somnido a su aprobación se satis-
fagan los docientos ochenta escudos y cuatro cien-
tas dos y siete mil importe del perjuicio sufrido



en el suministro a las tropas del Ejército por el Regidor
encargado, correspondiente a los años del 865, 66 y 67,
con cargo al Capítulo de Imprevistos del presupuesto
municipal viginte, por ser la única manera
posible de resolver por ahora esta cuestión sin
lastimar los intereses privados de los individuos
del Ayuntamiento que no son responsables de los
costos presentes, y sin detrimento del servicio de que
se trata, acompañando al libramiento que se
expida certificación literal de este particular,
muniendo al mismo el caso demostrativo del su-
ministro facilitado en las épocas ya citadas con
expresión de los precios a que se adquirieron en
esta localidad las especies y la diferencia de
abono hecho por la Administración Mili-
tar, por lo que fije el Consejo de Provincia,
con el fin de justificar el quebranto y perjui-
cio que queda mencionado.

Con lo que se dio por terminada esta sesión que firmaron los señores concu-
rrentes de q. y el secretario int. certifico =

J. P. Roscos
y Campuz

Juan Villada

J. M. P. P.

Diligencia

En la Ciudad de Marbella a veinte y uno de
Junio de mil ochocientos sesenta y ocho, no habien-
do reunido suficiente numero de Concejales del Ayun-
tamiento Constitucionales de la misma para celebrar
la sesion ordinaria de este dia, ni habiendo asunto ur-
gente de que tratar, el Sr. Alcalde Presidente no
ha hecho uso de las facultades que le confiere el ar-
tículo 64 de la Ley municipal, disponiendo se haga
constar por medio de esta diligencia que firmara
con unigo el Secretario interino de J. Certificado =

José Rosado
Secretario

José M. Pérez

Alc. Presidente
D. Fran. Rosado
Per. Reunidos
D. Juan Villada
D. idem
D. Juan Duarte
Regidores
D. José Torralba
D. Juan Romero
D. Joaquín Martín
D. Miguel Guzmán
D. Feliciano Abades

En la Ciudad de Marbella a veinte y ocho
de Junio de mil ochocientos sesenta y ocho. Reunidos
en unas Casas Capitulares los Sres. del Huste
Ayuntamiento de la misma que al margen se
expresan, para celebrar la sesion ordinaria
correspondiente a este dia y bajo la presidencia del
Sr. e. Alcalde, por ante mi el Secretario interino
por ausencia del propietario, se trato y acordó lo si-
guiente

Se dio lectura del acta que antecede y fue apro-
bada leyendose igualmente los Boletines ofi-
ciales de que queda enterada la Corporacion.

En seguida dispuso se publique bando para
que en el dia primero del proximo mes de Julio se princi-



pus a reintegrar por los labradores el trigo que tengan res-
bido del Pósito, mediante a que ya es la época en que
casi todos deben haber entregado sus granos.

Termino a la vista este Ayuntamiento la dimisión
que de la plaza de Archivero ha hecho D. Juan Bta
Lagos acordó admitirlas y nombrar para que la
desempeñe a D. Felipe Miranda que la ha solici-
tado.

También acordó nombrar para que se ocupen
en la formación de las listas electorales a D. Juan
Díaz y D. José Bonalbas como Concejales, a D.
Bartolomé Otal y D. Juan de Luján como mayo-
res Contribuyentes; como Concejal suplente a D.
Juan Romero y como mayor contribuyente a D.
Juan Marcelino Raviro, lo que se les comunicará
para el debido cumplimiento.

El Ayuntamiento que se enteró de la licen-
cia de dos meses que el Sr. Gobernador de esta
Provincia ha concedido al Sr. Alcalde Pre-
sidente, quien principiará a hacer uso de ella
desde el día primero del próximo mes de
Julio.

Y no habiendo otros asuntos de que tratar
se dio por terminada esta Sesión que firma

ran los Señores concurrentes de que por
el Secretario interno Certifico =

J. M. P. Rosas
J. Campuz
Juan Saldaña

José M. P. Perez

Dilig. q. En la Ciudad de Marbella a cinco de Julio
de mil ochocientos sesenta y ocho, no habiéndose
reunido suficiente numero de Concejales del ayuntamiento
municipal Constitucionales de la misma para celebrar la
sesion ordinaria de este dia, ni habiendo asunto
urgente de que tratar, el Sr. Presidente ayuntamiento en
ha hecho uso de las facultades que le confiere el art.
64 de la ley municipal, disponiendo se haga constar
por medio de esta diligencia que firmara
con unigo el Secretario interno de J. Certifico =

Juan Saldaña

José M. P. Perez

En la Ciudad de Marbella a doce de Julio
de mil ochocientos sesenta y ocho, no ha-



brindare suficiente numero de Concejales del Ayuntamiento Constitucional de la misma, vi habiendo asunto urgente de que tratar, el Sr. Presidente accidental no ha hecho uso de las facultades que le confiere el Art.º 64 de la Ley municipal, disponiendo se haga constar por medio de esta Diligencia, que firmara, con unigo el Secretario interino de q.º Certifico =

Juan S. Madrazo Jefe M.º P.º

En la Ciudad de Marbella a diez y nueve de Julio de mil ochocientos sesenta y ocho, reunidos en estas Casas Capitulares los Sres. del Ilustre Ayuntamiento Constitucional de la misma q.º a las 10 de la noche se expresan, para celebrar la sesion ordinaria correspondiente a este dia, y bajo la presidencia del primer Teniente de Alcalde por ante mi el Secretario interino por ausencia del propietario se trato y acordó lo siguiente

Se dio lectura del acta anterior y fue aprobada leyendola igualmente los Políticos oficiales de q.º quiza entrara la Corporacion. Seguidamente se hizo lectura de la Cuenta que ha presentado D. Manuel Ortiz de Urbina como Sindico representante que fue de las clases de Cosecheros, Fabricantes y tratantes de esta

Ciudad en la recaudación de los derechos de las
especies de Consumo encabezados para el año
económico de mil ochocientos sesenta y tres según
ochocientos sesenta y cuatro según los convenios
celebrados con el Ayuntamiento y mayores Contribu-
yentes en Sesión extraordinaria de Veinte y uno
de Setiembre de mil ochocientos sesenta y tres com-
pañando siete Cartas de pago que acreditan ha-
ber satisfecho en la Tesorería de Provincia la
cantidad de tres mil cuatrocientos ochenta y
siete cuartos y seiscientos mil sesenta y tres por la cuota
del Tesoro de dicho impuesto, mil setecientos cua-
renta y tres, y trescientas mil quinientas por recargos
de Arbitrios Provinciales, e igual suma por mu-
nicipales, que ascienden en totalidad a la de
siete mil novecientos setenta y tres cuartos y
doscientas mil quinientas, con que queda relevado de
toda responsabilidad al Ayuntamiento y a
las mencionadas clases, con el fin de que se le
concele la obligación hipotecaria que sobre una
viña de su propiedad situada en el partido
de la Campiña y pago de los Mandones bajos
de este término, constituyó por Escritura pú-
blica otorgada ante el Notario D. Fran-
cisco Acosta y Granados en Veinte y dos de
Julio de mil ochocientos sesenta y tres a favor
del Municipio para responder del cargo de
tal representante de los Comercios, Fabrican-
tes y Tratantes de esta dicha Ciudad con quienes



estaba concertado el impuesto de consumos del
citado año económico, la cual se presentó en el
Registro de la propiedad y se anotó preventiva-
mente con fecha veinte y siete del mismo
mes en el Tomo 1.º fo 197 letra H, por no estar
terminados los índices; y habiéndose exami-
nado detenidamente la mencionada Cuenta
y Cartas de pago que le acompañan, convenida
esta Corporación que el referido D.º Manuel
Ortiz de Molinillo no le resulta responsabi-
lidad alguna por el expresado concepto, toda vez
que tiene satisfecho el importe de la supradicha
Contribución por Cupo y recargos de la misma,
Acordó aprobarla por unanimidad y que des-
de luego se cancele la Escritura de que queda
hecha mención, para lo cual dispuso se expida
por el infrascrito Secretario interino, Certificación
literal de este particular, que se entregará al inte-
resado, a fin de que en el Registro de la Propie-
dad de este Partido pueda anotarse este
acuerdo a los efectos que procedan, quedando
el Sr. Alcalde accidental autorizado para otor-
gar en nombre de este Ayuntamiento la corres-
pondiente Escritura de cancelación, caso de q.
en dicha Oficina no se destinare bastante
el referido Certificado.

Este Ayuntamiento dispuso que en manera
alguna se altere el aprovechamiento por los ga-
nados de esta localidad en la Sierra Blanca de
Suterrino, sin que se admitan las denuncias
que se presenten, hasta tanto que el Sr. Goberna-
dor de la Provincia resuelva sobre el expediente
que se le tiene remitido.

Tambien dispuso que se reclamen los antecedentes
que deben obrar en las oficinas del Gobierno de
Provincia sobre las coladas por no haberlos
en esta Secretaria para acordar lo q. proceda

Iguualmente acordó esta Municipalidad sus cri-
bir a la Junta del Gobierno y que su importe
se abone del Capitulo primero art. segundo del
Presupuesto Municipal.